

**A. Informácie o ú tovnej jednotke**

Obchodné meno: LK INVEST, s.r.o.  
 Sídlo: M. Rázusa . 1452/3, 91101 Tren ín

I O: 45342865  
 DI : 2022945111  
 I DPH: SK2022945111

De zápisu do obchodného registra: 12.1.2010  
 Obchodný register Okresného súdu Tren ín  
 Oddiel: Sro  
 Vložka íslo: 22483/R

Predmet podnikania:

- kúpa tovaru na ú ely jeho predaja kone nému spotrebite ovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovate om (ve koobchod)
- prenájom nehnute ností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- prenájom hnute ných vecí
- organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí

**1. Informácie k prílohe . 3 asti A. písm. c) o po te zamestnancov**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho:	0	0
po et vedúcich zamestnancov	0	0

'Spolo ník : Ing. Ladislav Kresánek  
 Základné imanie 5000 EUR 100%

V súlade so Zákonom . 431/2002 Z.z. o ú tovníctve v znení zákona . 562/2003 Z.z. a zákona . 561/2004 Z.z. a zákona . 518/2005 Z.z. § 17 je zostavená ú tovná závierka s predpokladom nepretržitého pokračovania v inosti.

Ú tovná závierka za predchádzajúce obdobie bola schválená Valným zhromaždením d a 23.3.2014.

**2. Informácie k asti B. písm. b) prílohy . 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do d a jej zmeny vzniknutej v priebehu ú tovného obdobia**

Tabu ka . 1

Spolo ník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Ing. Ladislav Kresánek	5000	100	100	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	5000	100	100	0

'- Hmotný majetok je ocenený cenou obstarania, ktorá zahŕňa všetky náklady súvisiace s obstaraním pod a § 22 ods. 2 o dani z príjmov v sume vyššej ako 1700 EUR a prevádzkovým využitím dlhším ako 1 rok.  
 - v roku 2012 bol odplatne prevedený na LK INVEST, s.r.o. 60% obchodný podiel obchodnej spoločnosti Nové záhrady II., s.r.l. so sídlom Hlavná . 25, 917 01 Trnava, I O 36269182, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava. Obstarávacia cena 60% podielu predstavovala čiastku 3 984,- EUR. Na základe predložených účtovných výkazov k 31.12.2013 uvedenou spoločnosťou, bol dlhodobý finančný majetok v LK INVEST, s.r.o. ako spoločnosti s podstatným vplyvom ocenený metódou vlastného imania. Hodnota podielu 3984,- EUR sa za rok 2012 znížila o 450,- EUR a za rok 2013 o 598,- EUR.

## 5. Informácie k časti F. písm. a) prílohy . 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka . 1

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	114930	20199	0	0	0	0	16794	151923
Prírastky	0	0	50012	0	0	0	0	0	50012
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	114930	70211	0	0	0	0	0	185141
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	17238	14289	0	0	0	0	0	31527
Prírastky	0	0	10420	0	0	0	0	0	10420
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	22984	29470	0	0	0	0	0	52454
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	97692	5910	0	0	0	0	0	103602
Stav na konci účtovného obdobia	0	91946	40740	0	0	0	0	0	132686

Tabuľka . 2

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	114930	20199	0	0	0	0	0	135129
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	114930	20199	0	0	0	0	0	135129
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	11492	9526	0	0	0	0	0	21018
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	17238	14289	0	0	0	0	0	31527
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	103438	10673	0	0	0	0	0	114111
Stav na konci účtovného obdobia	0	114930	9000	0	0	0	0	0	123931

## 6. Informácie k časti F. písm. c) prílohy . 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0



Tabuľka . 2

Dlhodobý finančný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ b	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom c	Ostatné dlhodobé CP a podiely d	Pôžiky ÚJ v kons. celku e	Ostatný DFM f	Pôžiky s dobou splatnosti najviac jeden rok g	Obstarávaný DFM h	Poskytnuté preddavky na DFM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	6595	0	6595
Prírastky	3984	0	0	0	0	0	0	16794	20778
Úbytky	450	0	0	0	0	0	0	0	450
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	3534	0	0	0	0	0	0	16794	20328
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná jednotka									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	6595	0	6595
Stav na konci účtovného obdobia	3534	0	0	0	0	0	0	16794	20328

## 8. Informácie k časti F. písm. m) prílohy . 3 o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

## 18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy . 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka . 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	3614	75
Bežné bankové účty	5308	5441
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>8922</b>	<b>14438</b>

## 22. Informácie k časti F. písm. zb) prílohy . 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	0	0
	0	0
	0	0
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	0	0
zákonne a havarijné poisť., poistenie práv.ochrany	507	337
	0	0
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	0	0
	0	0
	0	0
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	0	0
nájomné prijaté vopred	308	358
	0	0

## Tabuľka . 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>	9517
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých období	9517
Úhrada straty spoločníkmi	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	0
Iné	0
<b>Spolu</b>	9517

## 26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy . 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	554	187
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	554	187
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	0	0