

A.b) Hospodárska činnosť:**A.b) Hospodárska činnosť zapísaná v obchodnom registri:**

- vykonávanie bytových, občianskych, dopravných inžinierskych a priemyselných stavieb,
- výroba stavebných prvkov z betónu a kovu
- obchodná činnosť s komoditami v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovanie obchodu podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov
- poľnohospodárstvo a lesníctvo vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja
- prenájom nehnuteľností bez poskytovania doplnkových služieb
- poskytovanie úverov z vlastných zdrojov nebankovým spôsobom

c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

d) spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách,

e) riadna účtovná závierka je zostavená za účtovné obdobie od 1.1.2013 do 31.12.2013,

f) Účtovná závierka za rok 2012 schválilo valné zhromaždenie dňa 23.03.2013.

C. Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.**D. Ďalšie informácie sú uvedené v bodoch E až R.****E. Použité účtovné zásady a účtovné metódy**

a) Sú vytvorené predpoklady, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti,

b) Spoločnosť nezmenilo zásady a metódu účtovanie v roku 2013, naďalej vedie účtovníctvo v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z., v znení neskorších doplnkov, podľa Opatrení MF SR č. 23054/2002-92 ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení opatrení MF SR č. 25167/2003-92 a opatrenia MF SR č. MF-10069-2003-74 a vlastného účtovného rozvrhu.

Účtovnícky software dodala firma: Ferencei a Mészáros Šaľa

c) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na

1. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou,
2. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi,
3. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom nevlastní spoločnosť,

4. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou,
 5. dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi,
 6. dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou,
 7. dlhodobý finančný majetok sa oceňuje menovitou hodnotou,
 8. zásoby obstarané kúpou sa oceňujú obstarávacou cenou,
 9. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi, najviac však do výšky predpokladanej predajnej ceny,
 10. zásoby obstarané iným spôsobom sa oceňujú reprodukčnou obstarávacou cenou,
 11. zákazkovú výrobu spoločnosť nemá,
 12. pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou a ku dňu zostavenia účtovnej závierky, podľa predpokladaných rizík sa vytvorí k nim opravná položka,
 13. krátkodobý finančný majetok sa ocení menovitou hodnotou
 14. časové rozlíšenie na strane aktív súvahy sa oceňujú kalkuláciou očakávaných nákladov a príjmov . budúcich období
 15. záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov sa oceňujú menovitou hodnotou,
 16. časové rozlíšenie na strane pasív súvahy sa oceňujú kalkuláciou očakávaných výdavkov a výnosov,
 17. Spoločnosť nevlastní deriváty
 18. prenajatý majetok eviduje spoločnosť na podsúvahovou účte v cene dohodnutej, majetok obstaraný
 19. na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci sa oceňuje zmluvnou cenou,
 20. spoločnosť nevlastní majetok obstaraný v privatizácii,
 21. daň z príjmov splatnú a odloženú vypočítava spoločnosť podľa platného zákona o dani z príjmov.
- d) Odpisový plán je zostavený interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladané opotrebenia majetku, zodpovedajúceho bežným podmienkam je používania. Ekonomické odpisy sa vypočítavajú za pomernú časť účtovného obdobia, pokiaľ bol dlhodobý majetok v prevádzke. DDM sa odpisuje vo výške 100% pri zaradení do prevádzky.
- e) V roku 2013 neboli poskytnuté dotácie na obstaranie dlhodobého majetku.

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	B	c	d	e	f	g	h	l	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	39413	81290	9560				697		130960
Prírastky									
Úbytky			7734						
Presuny									

Stav na konci účtovného obdobia	39413	81290	1826				697		123226
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		35381	9560						44941
Prírastky		3631							3631
Úbytky			7734						7734
Stav na konci účtovného obdobia		39012	1826						40838
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	39413	45909					697		86019
Stav na konci účtovného obdobia	39413	42278					697		82388

Tabuľka č. 2

hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby Dlhodobý	Samostatné hnuteľné veci	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný HM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
	a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	39413	81290	9560				697	0	130960
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	39413	81290	9560				697		130960
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		31604	9560						41164

Prírastky		3777							3777
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		35381	9560						44941
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	39413	49686					697		89796
Stav na konci účtovného obdobia	39413	45909					697		86019

b) Dlhodobý nehmotný majetok nie je poistený

Dlhodobý hmotný majetok je poistený výberom. Poistné je 0,03 % majetku, poistné činí 1442,81 €.

c) o dlhodobom nehmotnom, hmotnom a finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný, nehmotný a finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

d) spoločnosť nevlastní DM, pri ktorom vlastnícke právo nadobudlo veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva spoločnosť na základe o výpožičke

e) Všetky nehnuteľnosti vo vlastníctve spoločnosti sú zapísané v katastri nehnuteľností

f) spoločnosť nevlastní majetok, ktorým je goodwill a o spôsobe výpočtu jeho hodnoty

g) spoločnosť neúčtuje žiadne hodnoty na účte 097- Opravná položka k nadobudnutému majetku

h) spoločnosť nevynaložila žiadne prostriedky na výskumnú a vývojovú činnosť

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		16600							16600

Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		16600							16600
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		16600							16600
Stav na konci účtovného obdobia		16600							16600

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		16600							16600
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		16600							16600

obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		16600							16600
Stav na konci účtovného obdobia		16600							16600

1. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách – nemá náplň

m) spoločnosť nevlastní CP

o) o opravných položkách k zásobám – nemá náplň

p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0

q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj – nemá náplň

r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam – nemá náplň

s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti B	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu D
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, akcionárom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			

Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1389	20199	21588
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, akcionárom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	1496053	19916	1515969
Krátkodobé pohľadávky spolu	1497442	40115	1537557

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	40115	20305
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	1497442	1517252
Krátkodobé pohľadávky spolu	1537557	1537557
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom - nemá náplň

w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	0	0
Bežné účty v banke	27779	26641
Vkladové bankové účty		
Peniaze na ceste		
Spolu	27779	26641

Tabuľka č. 2

Spoločnosť nemá krátkodobý finančný majetok.

zb) o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Časové rozlíšenie aktív súčet		

Náklady budúcich období dlhodobé	0	0
Príjmy budúcich období dlhodobé	0	0

zc) o majetku prenájatom formou finančného prenájmu – nemá náplň

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

a) o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	675836
Rozdelenie účtovného zisku	V bežnom účtovnom období
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	5925
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	669911
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, akcionárom	0
Iné	0
Spolu	675836

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	0
Vysporiadanie účtovnej straty	V bežnom účtovnom období
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	0
Iné	
Spolu	0

b) o rezervách – nemá náplň

c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	1370	1370
Záväzky po lehote splatnosti		

Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane		
Krátkodobé záväzky spolu	911552	912105
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
	x	x

e) spoločnosť nemá záväzky zabezpečené záložným právom.

f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku – nemá náplň

g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	1370	1370
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu		
Čerpanie sociálneho fondu		
Konečný zostatok sociálneho fondu	1370	1370

h) o vydaných dlhopisoch – nemá náplň

i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach – nemá náplň

j) o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív- nemá náplň

k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie – nemá náplň

l) o položkách zabezpečených derivátmi – nemá náplň

m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu – nemá náplň

H. Informácia o výnosoch

a) o tržbách

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	G
A – predaj výr.						
B – služby			5784	9682		
C – fin. čin.						675038
Spolu	0	0	5784	9682		675038

b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob – nemá náplň

c) až f) o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti – nemá náplň

g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	5784	9682
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	5784	8
Čistý obrat celkom	5784	9690

dotácie a náhrada škôd – nemá náplň

I. Informácie o nákladoch, z toho voči audítorovi

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:		
<i>Náklady voči audítorovi, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
Služby	124	535
Nájomné za pôdu		
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Osobné náklady		
Dane a poplatky	3020	2981
Odpisy	3631	3777
Spotreba materialu	803	2515
Finančné náklady, z toho:		
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		

J. Informácie o daniach z príjmov

a) až e) o daniach z príjmov - nemá náplň

f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-1963	x	x	675838	x	x
teoretická daň		x	23	X	x	19
Daňovo neuznané náklady	94	x	x	0	x	x
Výnosy nepodliehajúce dani	3	x	x	675046	x	x
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty				x	x	x
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	-1872	x	x	792	x	x
Splatná daň z príjmov	x	x	23	X	x	x
Odložená daň z príjmov	x	x	x	x	x	x
Celková daň z príjmov	x	x	x	x	x	x

N. Informácie o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami - nemá náplň

Tabuľka č. 1

Spriaznená osoba a	Kód druhu obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie c	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie d
		x	x
Predaj	01		
nákup	02		

O. Nenastali žiadne skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje ÚZ do dňa zostavenia ÚZ

P. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny E	Stav na konci účtovného obdobia f
Vlastné imanie	753366		1964		751402
Základné imanie	6640				6640

Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	24902				2490
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	669911			669911
Neuhradená strata minulých rokov	-5925		-5925		0

Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	675836	-1964	675836		-1964
Ostatné položky vlastného imania					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	E	F
Vlastné imanie	77530	675836			753366
Základné imanie	6640				6640
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané					

vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	2490				2490
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy	74325				74325
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	0	-5925			-5925

Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-5925	675836	-5925		675836
Ostatné položky vlastného imania					

S. Spoločnosť nezostavuje prehľad peňažných tokov pri použití priamej metódy

T. Spoločnosť nezostavuje prehľad peňažných tokov pri použití nepriamej metódy