

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky

zostavenej k **3 1 . 1 2 . 2 0 1 3**

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 1 8 9 7 6 2 5	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> zostavená <input type="checkbox"/> schválená <i>(vyznačí sa x)</i>	Mesiac od 0 1 do 1 2	Rok 2 0 1 3
IČO 3 6 2 6 5 2 3 3	<input type="checkbox"/> v eurocentoch <input checked="" type="checkbox"/> v celých eurách <i>(vyznačí sa x)</i>		Za obdobie od 0 1 do 1 2	2 0 1 3
SK NACE 6 8 . 2 0 . 0			Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 do 1 2	2 0 1 2

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

V i s c o n , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

V i n o h r a d s k á

Číslo

1 1

PSČ

Názov obce

9 2 0 0 1**H l o h o v e c**

Číslo telefónu:

Číslo faxu:

0 /**0** /

E-mailová adresa

Zostavené dňa: 3 1 . 0 1 . 2 0 1 3	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa:			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezenčnej pečiatky daňového úradu

A. Informácie o účtovnej jednotke	Viscon, s.r.o.	ďalej aj "Spoločnosť"
--	----------------	-----------------------

Založenie spoločnosti

Poznámky k účtovnej závierke zostavuje **právnická** osoba účtujúca v systéme podvojného účtovníctva.

Spoločnosť bola založená dňa: **15.10.2004**

Deň zápisu Spoločnosti do obchodného registra vykonaný dňa: **1.11.2004**

Obchodný register Okresného súdu v **TRNAVA**, oddiel **Sro**, vložka **15394/T**.

Hlavnými hospodárskymi činnosťami Spoločnosti sú:

- **prenájom vlastnej nehnuteľnosti**

Údaje o počte zamestnancov:

Názov položky	2 013	2 012
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu 31.12.	1	1
počet vedúcich zamestnancov	1	1

Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť **nie je** neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach.

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k **31.12.2013** je zostavená ako **riadna** účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od **1.1.2013** do **31.12.2013**.

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k **31.12.2012**, za predchádzajúce účtovné obdobie, **bola** schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa: **10.6.2013**.

Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k **31.12.2012** **bola** uložená do zbierky listín obchodného registra dňa: **15.6.2013**.

Schválenie audítora

Spoločnosť **nemá** povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom.

B. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky	Viscon, s.r.o.
---	----------------

S účinnosťou od **31.12.2013** - spoločnosť informácie o orgánoch ÚJ neuvádza.

C. Informácie o konsolidovanom celku	Viscon, s.r.o.
---	----------------

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

D., E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach.

- **Východiská pre zostavenie účtovnej závierky, vplyv zmeny účtovných zásad na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky**

Účtovná závierka **bola** zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady **boli** účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

• **Ocenenie, odpisové plány DNM a DHM (obstaraného kúpou, vlastnou činnosťou, inak)**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v tabuľke:

druh majetku	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Sadzba ročného odpisu
nehnutelnosti	20	rovnomerná	5%
automobil	4	rovnomerná	25%

• **Ocenenie DFM (cenných papierov, obchodných podielov)**

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

• **Ocenenie pohľadávok**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyožiteľné pohľadávky.

• **Ocenenie krátkodobého finančného majetku (peňažných prostriedkov, cenín, CP na obchodovanie)**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

• **Ocenenie časového rozlíšenia na strane aktív súvahy (náklady budúcich období a príjmy budúcich období)**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

• **Ocenenie záväzkov (vrátane dlhopisov, pôžičiek, úverov)**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

• **Ocenenie rezerv**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

• **Ocenenie časového rozlíšenia na strane pasív súvahy (výdavky budúcich období /BO/ a výnosy BO)**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie

zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

• Ocenenie prenajatého majetku, majetku obstaraného formou leasingu a operatívneho prenájmu
Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastníka, nie nájomca.
Majetok prenajatý na základe leasingovej zmluvy vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastníka.

• Ocenenie splatnej dane z príjmov a odloženej dane z príjmov
Spoločnosť nemá povinnosť účtovať o odloženej dani.
Spoločnosť vykázala účtovnú aj daňovú stratu.

• Informácie o výnosoch

• Informácie o nákladoch

• Informácie o opravách významných chýb minulých účtovných období

V bežnom účtovnom období Spoločnosť **nevykonala** významné opravy chýb minulých účtovných období.

F. Informácie o údajoch na strane aktív súvahy.

Viscon, s.r.o.

Informácie o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od **1.1.2013** do **31.12.2013** a za predchádzajúce obdobie od **1.1.2012** do **31.12.2012** sú uvedené v bode 1 a 2.

1. Dlhodobý nehmotný majetok

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

2. Dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť v uvedených obdobiach **eviduje** dlhodobý hmotný majetok.
K dlhodobému hmotnému majetku Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

Dlhodobý hmotný majetok	2 0 1 3								
	Pozemky	Stavby	Samostatne hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstaraný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ÚO	1 328 960	945 704	13 193				94 267		2 382 124
Prírastky		2 061					62 127		64 188
Úbytky	-428 025	-80 133					-91 500		-599 658
Presuny									0
Stav na konci ÚO	900 935	867 632	13 193	0	0	0	64 894	0	1 846 654
Oprávky									
Stav na začiatku ÚO		82 525	13 193						95 718
Prírastky		119 843							119 843
Úbytky		-80 133							-80 133
Presuny									0
Stav na konci ÚO	0	122 235	13 193	0	0	0	0	0	135 428
Opravné položky									
Stav na začiatku ÚO									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ÚO	1 328 960	863 179	0	0	0	0	94 267	0	2 286 406
Stav na konci ÚO	900 935	745 397	0	0	0	0	64 894	0	1 711 226

Dlhodobý hmotný majetok	2 0 1 2								
	Pozemky	Stavby	Samostatne hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstaraný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ÚO	825 328	776 165	13 193				164 437		1 779 123
Prírastky	503 632	169 539					19 235		692 406
Úbytky							-89 405		-89 405
Presuny									0
Stav na konci ÚO	1 328 960	945 704	13 193	0	0	0	94 267	0	2 382 124
Oprávky									
Stav na začiatku ÚO		35 574	13 193						48 767
Prírastky		46 951							46 951
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci ÚO	0	82 525	13 193	0	0	0	0	0	95 718
Opravné položky									
Stav na začiatku ÚO									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ÚO	825 328	740 591	0	0	0	0	164 437	0	1 730 356
Stav na konci ÚO	1 328 960	863 179	0	0	0	0	94 267	0	2 286 406

Spoločnosť **nemá** vo svojej evidencii hmotný majetok, ku ktorému je zriadené záložné právo.

Spoločnosť **nemá** vo svojej evidencii majetok, ktorý má v nájme a vykazuje ho ako svoj majetok.

Spoločnosť **nemá** vo svojej evidencii hmotný majetok, ku ktorému tvorila opravné položky.

Spoločnosť **má** dlhodobý majetok poistený.

Druh majetku, spôsob a výška jeho poistenia sú uvedené v tabuľke:

Poistený majetok	Poistná suma	Poistná zmluva platná	
		od	do
Opel Zafira	13 193	29.5.2008	neurčito

Spoločnosť **neviduje** dlhodobý nehnuteľný majetok, ktorý ku dňu závierky používa, no vlastnícke právo nie je zapísané v katastri nehnuteľností.

3. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť v uvedených obdobiach **eviduje** dlhodobý finančný majetok.

K dlhodobému finančnému majetku Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

Dlhodobý finančný majetok	2 0 1 3								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnos- tiach s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstaraný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ÚO	2 500								2 500
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci ÚO	2 500	0	0	0	0	0	0	0	2 500
Opravné položky									
Stav na začiatku ÚO									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku ÚO	2 500	0	0	0	0	0	0	0	2 500
Stav na konci ÚO	2 500	0	0	0	0	0	0	0	2 500

Dlhodobý finančný majetok	2 0 1 2								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnos- tiach s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstaraný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ÚO	2 500								2 500
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci ÚO	2 500	0	0	0	0	0	0	0	2 500
Opravné položky									
Stav na začiatku ÚO									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku ÚO	2 500	0	0	0	0	0	0	0	2 500
Stav na konci ÚO	2 500	0	0	0	0	0	0	0	2 500

Spoločnosť **nemá** vo svojej evidencii finančný majetok, ku ktorému je zriadené záložné právo.

Spoločnosť **nemá** vo svojej evidencii finančný majetok, ku ktorému tvorila opravné položky.

Spoločnosť **má** podiely v iných účtovných jednotkách.

Údaje o podieloch v iných účtovných jednotkách sú uvedené v tabuľke:

Štruktúra dlhodobého finančného majetku:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	2 013				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Viscon Group s.r.o.	50%	50%	2 500		
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
DFM spolu:	X	X	X	X	0

Spoločnosť **nemá** dlhové CP držané do splatnosti.Spoločnosť **neposkytla** dlhodobé pôžičky.**4. Zásoby**

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

5. Údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

6. PohľadávkySpoločnosť **eviduje** pohľadávky.

K pohľadávkám Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

Spoločnosť **netvorila** opravné položky k pohľadávkam.

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v tabuľke:

Bežné ÚO: **2 013**

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 761 748		1 761 748
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie	128		128
Iné pohľadávky	312 700		312 700
Krátkodobé pohľadávky spolu	2 074 576	0	2 074 576

Spoločnosť **nemá** pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

Spoločnosť **neprenajíma** majetok formou finančného leasingu iným subjektom.

7. Finančné účty

Spoločnosť **eviduje** majetok na finančných účtoch.

K finančným účtom Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, ceniny (stravné lístky), účty v bankách a cenné papiere. Úctami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2 013	Predchádzajúce účtovné obdobie 2 012
a	b	c
Pokladnica, ceniny	75 129	27 306
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	9 609	5 977
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	84 738	33 283

8. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

9. Časové rozlíšenie

Spoločnosť **eviduje** zostatky na účtoch časového rozlíšenia.

K časovému rozlíšeniu na strane aktív Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

Opis položky časového rozlíšenia	2 013	2 012
a	b	c
Náklady budúcich období - dlhodobé, z toho:	0	0
ostatné, nevýznamé položky		
Náklady budúcich období - krátkodobé, z toho:	104	104
poistenie	54	54
web+doména	50	50
ostatné, nevýznamé položky		
Príjmy budúcich období - dlhodobé, z toho:	0	2 350
nájomné		2 350
ostatné, nevýznamé položky		
Príjmy budúcich období - krátkodobé, z toho:	0	0
ostatné, nevýznamé položky		

G. Informácie o údajoch na strane pasív súvahy.

Viscon, s.r.o.

1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti B (informácie o spoločníkov/akcionároch) a P (informácie o pohybe vlastného imania).

2. Informácia o rozdelení zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty

Spoločnosť v predchádzajúcom účtovnom období hospodárila s **účtovnou stratou**.

Údaje o vysporiadaní straty predošlého účtovného obdobia sú uvedené v tabuľke:

Názov položky	Predchádzajúce účtovné obdobie 2 012
Účtovná strata	96 464
Vysporiadanie účtovnej straty	2 013
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	96 464
Iné	
Spolu	96 464

Spoločnosť v bežnom účtovnom období hospodárila s **účtovnou stratou**.

O rozdelení hospodárskeho výsledku rozhodne valné zhromaždenie, je predpoklad, že: **prevedie na neuhradenú stratu minulých rokov.**

3. Rezervy

Spoločnosť **eviduje** rezervy.

K rezervám Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2 013				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
					0
ostatné nevýznamné položky					0
Krátkodobé rezervy, z toho:	1 408	430	-1 008	-400	430
nevyčerpané dovolenky	578		-578		0
správa nehnuteľností	500	100	-100	-400	100
účtovná závierka	330	330	-330		330
ostatné nevýznamné položky					0

Prehľad o rezervách za bezprostredne predchádzajúce ÚO je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2 012				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
					0
ostatné nevýznamné položky					0
Krátkodobé rezervy, z toho:	2 527	1 008	-2 227	0	1 308
účtovná závierka	330	330	-330		330
správa nehnuteľností	2 197	100	-1 897		400
nevyčerpané dovolenky		578			578
ostatné nevýznamné položky					0

4. Závazky

Spoločnosť **eviduje** záväzky.

K záväzkom Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
	2 013	2 012
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	4 488 435	2 868 501
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	4 488 435	2 868 501
Záväzky po lehote splatnosti		

Spoločnosť **nemá** záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

Spoločnosť **nemá** majetok prenajatý formou finančného leasingu.

5. Sociálny fond

Spoločnosť **tvorila** sociálny fond.

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú v tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
	2 013	2 012
Začiatkový stav sociálneho fondu	349	325
Tvorba SF na ťarchu nákladov	21	24
Tvorba SF zo zisku		
Ostatná tvorba SF		
Tvorba sociálneho fondu spolu	370	349
Čerpanie sociálneho fondu spolu		
Konečný zostatok sociálneho fondu	370	349

6. Vydané dlhopisy

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

7. Bankové úvery, pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci

Spoločnosť **eviduje** bankové úvery, pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci.

K bankovým úverom, pôžičkam a krátkodobým finančným výpomociam Spoločnosť uvádza:

Spoločnosť **nemá** záväzky voči banke z dôvodu čerpania bankových úverov.

Spoločnosť **má** záväzky z dôvodu pôžičiek a krátkodobých finančných výpomoci.

Štruktúra pôžičiek a krátkodobých finančných výpomoci je uvedená v tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za	Suma istiny v eurách za	Suma istiny v príslušnej mene za
				2 013	2 013	2 012
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné výpomoci						
Koruna Finance s.r.o.	EUR	3%	na požiadanie		794135	
AlcaPolis Real s.r.o.	EUR	1%	31.12.2014		15000	

8. Časové rozlíšenie

Spoločnosť **eviduje** zostatky na účtoch časového rozlíšenia.

Významné položky časového rozlíšenia na strane pasív sú uvedené v tabuľke:

Názov položky	2 013	2 012
Výdavky budúcich období - dlhodobé, z toho:	0	0
ostatné nevýznamné položky		
Výdavky budúcich období - krátkodobé, z toho:	0	0
ostatné nevýznamné položky		
Výnosy budúcich období - dlhodobé, z toho:	0	0
ostatné nevýznamné položky		
Výnosy budúcich období - krátkodobé, z toho:	0	766
nájom		766
ostatné nevýznamné položky		

9. Deriváty

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

H. Informácie o výnosoch

Viscon, s.r.o.

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Spoločnosť **dosahovala** tržby za vlastné výkony a tovar.

K tržbám za vlastné výkony a tovar Spoločnosť uvádza nasledujúce údaje:

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných oblastí odbytu sú uvedené v tabuľke:

Oblasť odbytu	nájom		poradenstvo			
	2 013	2 012	2 013	2 012	2 013	2 012
a	b	c	d	e	f	g
Mlynské Nivy	193 980	175 992		3 900		
Spolu	193 980	175 992	0	3 900	0	0

2. Zmena stavu vlastnej výroby

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Spoločnosť **účtovala** o aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej, finančnej a mimoriadnej činnosti.

K aktivácii nákladov, k výnosom z hospodárskej, finančnej a mimoriadnej činnosti Spoločnosť uvádza:

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosov z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v tabuľke:

Názov položky	2 013	2 012
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	882 148	0
predané nehnuteľnosti	865 730	
mimosúdne vyrovnanie	16 118	
odpis záväzku	300	
Finančné výnosy, z toho:	2	60
Kurzové zisky, z toho:		
kurzové zisku ku dňu zostavenia účtovnej závierky		
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	2	60
kreditné úroky	2	60
Mimoriadne výnosy, z toho:	0	0

4. Čistý obrat

K čistému obratu Spoločnosť uvádza nasledujúce údaje:

Čistý obrat Spoločnosti je uvedený v tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2 013	Predchádzajúce účtovné obdobie 2 012
Tržby za vlastné výroby		
Tržby z predaja služieb	193 980	179 892
Tržby za tovar		7 500
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	193 980	187 392

I Informácie o nákladoch

Viscon, s.r.o.

1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Spoločnosť **účtovala** o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch.

K nákladom Spoločnosť uvádza:

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch je v tabuľke:

Názov položky	2 013	2 012
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	0	107 130
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	0	0
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	0	107 130
sspráva nehnuteľností		18 473
účetníctvo		2 236
údržba		6 870
sprostredkovanie		33 000
poradenstvo		40 000
ostatné náklady za služby		6 551
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	2 250 462	55 310
daň z nehnuteľnosti	4 277	3 389
daň z MV	150	150
poistné	104	299
súdny poplatok	3 332	4 355
odpisy	47 055	46 951
náklady na predaný DHM	592 313	
zmluvná pokuta-uhradená	1 600 000	
poplatky	2 959	
ostatné náklady na hospodársku činnosť	272	166
Finančné náklady, z toho:	23 958	24 088
Kurzové náklady, z toho:		
kurzové straty ku dňu zostavenia účtovnej závierky		
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	23 958	24 088
úroky z pôžičiek	23 674	23 932
bankové poplatky	284	156
Mimoriadne náklady, z toho:	0	0

J. Informácie o daniach z príjmov

Viscon, s.r.o.

1. Odložená daň z príjmu

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

2. Transformácia účtovného hospodárskeho výsledku na základ dane

Spoločnosť **vykázala** hospodársky výsledok, ktorý transformovala na základ dane.

K transformácii účtovného hospodárskeho výsledku na základ dane Spoločnosť uvádza:

V súlade so Zákonom č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov, v aktuálnom znení, Spoločnosť upravila základ dane o položky, ktoré nie sú predmetom dane a o položky, ktoré znižujú, alebo zvyšujú základ dane.

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2 013			2 012		
	Základ dane	daň	daň v %	Základ dane	daň	daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-1 409 658	X	X	-96 464	X	X
teoretická daň	X	-324 221	23,00%	X	-18 328	19,00%
daňovo neuznané náklady	73 763	16 965	-1,20%	130 515	24 798	-25,71%
výnosy nepodliehajúce dani	-2	0	0,00%		0	0,00%
vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky		0	0,00%		0	0,00%
umorenie daňovej straty		0	0,00%	-34 051	-6 470	6,71%
Zmena sadzby dane		0	0,00%		0	0,00%
Iné		0	0,00%		0	0,00%
Spolu	-1 335 897	-307 256	21,80%	0	0	0,00%
Splatná daň z príjmov	X	-307 256	21,80%	X	0	0,00%
Odložená daň z príjmov	X		0,00%	X		0,00%
Celková daň z príjmov	X	-307 256	21,80%	X	0	0,00%

K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Viscon, s.r.o.

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

L. Informácie o iných aktívach a pasívach

Viscon, s.r.o.

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky

Viscon, s.r.o.

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky

Viscon, s.r.o.

Po **31.12.2013** nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.**P. Informácie o vlastnom imaní**

Viscon, s.r.o.

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v tabuľke:

Položka vlastného imania	2 0 1 3				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639				6 639
Ostatné kapitálové fondy	1 399 582				1 399 582
Zákonný rezervný fond	664				664
Neuhradená strata minulých rokov	-1 295 989			-96 464	-1 392 453
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-96 464		-1 409 658	96 464	-1 409 658

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v tabuľke:

Položka vlastného imania	2 0 1 2				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639				6 639
Ostatné kapitálové fondy	99 582	1 300 000			1 399 582
Zákonný rezervný fond	255			409	664
Neuhradená strata minulých rokov	-1 334 092			38 103	-1 295 989
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	38 512		-96 464	-38 512	-96 464

U.,S.,T. Prehľad o peňažných tokoch k**31.12.2013**

Viscon, s.r.o.

Spoločnosť **nemá** povinnosť zostaviť výkaz cash-flow. Spoločnosť výkaz cash-flow **nezostavila**.

U., V. Informácie o Spoločnosti podľa § 23d ods. 6 zákona

Viscon, s.r.o.

Spoločnosť **nie je** Spoločnosťou, ktorých činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby podľa osobitného predpisu a ktorých čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 eur.

W. Informácie o Spoločnosti s výlučným právom

Viscon, s.r.o.

Spoločnosti **nie je** udelené výlučné právo alebo osobitné právo, alebo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom prijímajú náhradu za túto činnosť v akejkoľvek forme.

Vysvetlivky:

1. Daňové identifikačné číslo (DIČ) sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.
2. Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
3. Kód SK NACE sa vyplňa podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.
4. Údaje, ktorými sú číslo telefónu, číslo faxu, e-mailová adresa, podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva a podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky, sú dobrovoľne vyplňanými údajmi.
5. V časti F 1,2,3 sa prvotným ocenením majetku v časti rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.
6. V tabuľkách podľa bodu 6 vysvetliviek Prílohy č. 3a k opatreniu č. 4455/2003-92 sa obsahová náplň tabuliek podľa a počet riadkov v nich uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky.

Použité skratky:

CP - cenný papier

č. - číslo

DFM – dlhodobý finančný majetok

DHM – dlhodobý hmotný majetok

DIČ – daňové identifikačné číslo

DNM – dlhodobý nehmotný majetok

DÚJ – dcérska účtovná jednotka

IČO – identifikačné číslo organizácie

kons. - konsolidovaný

MÚJ - materská účtovná jednotka

OP – opravná položka

p.a. - per annum

PSČ – poštové smerovacie číslo

ÚJ – účtovná jednotka

VI – vlastné imanie

ZI – základné imanie