

**Poznámky k účtovnej závierke k 31. 12. 2013**  
(v celých eurách)

**A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**

**1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

TOP PARTNER, spol. s r.o.  
Za tehelňou 10  
821 04 Bratislava  
IČO: 35758503  
DIČ: 2020243577

Spoločnosť TOP PARTNER, spol. s r.o. (ďalej len Spoločnosť) bola do obchodného registra zapísaná 12. decembra 1998 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel s.r.o., vložka 18345/B).

**2. Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:**

- obchodná činnosť v rozsahu voľnej živnosti /veľkoobchod, maloobchod/
- sprostredkovateľská činnosť
- konzultačno-poradenská činnosť v predmete podnikania v rozsahu voľnej živnosti
- prieskum trhu
- obstarávateľské služby v stavebníctve
- sprostredkovanie nákupu a predaja nehnuteľností
- prenájom bytových a nebytových priestorov
- prenájom strojov a zariadení
- reklamná činnosť
- činnosť organizačných a ekonomických poradcov

**3. Priemerný počet zamestnancov**

Ukazovateľ	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov k 31.12.	1	1
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

**4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účetná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účetná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

**5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účetná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2012, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 1. marca 2013.

**B. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**

**1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účetná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

## 2. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu poistné a pod.).

Odpisy **dlhodobého nehmotného majetku** sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania (podľa zákona o účtovníctve však musí byť odpísaný najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania) a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína mesiacom uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je nižšia ako 2 400 € sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Odpisy **dlhodobého hmotného majetku** sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína mesiacom uvedenia dlhodobého majetku do používania. **Drobný dlhodobý hmotný majetok**, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je nižšia ako 1 700 € sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

## 3. Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou. Spoločnosť nevytvárala zásoby vlastnou činnosťou. Spoločnosť účtuje o zásobách A spôsobom.

## 4. Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyhnutné pohľadávky.

## 5. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

## 6. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

## 7. Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

## 8. Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

## 9. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

## 10. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

## C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku **od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013** je uvedený v tabuľke:

Druh majetku	Obstarávacia cena k 1.1.2013	Prírastky	Úbytky	Presuny (+/-)	Obstarávacia cena k 31.12.2013
Dlhodobý hmot. majetok	10 605	3 636			14 241

Druh majetku	Oprávky k 1.1.2013	Prírastky oprávok	Úbytky oprávok	Presuny (+/-)	Oprávky k 31.12.2013
Dlhodobý hmot. majetok	8 255	1 175			9 430

Druh majetku	Zostatková cena k 1.1.2013	Zostatková cena k 31.12.2013
Dlhodobý hmot. majetok	2 350	4 811

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku **od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012** je uvedený v tabuľke:

Druh majetku	Obstarávacia cena k 1.1.2012	Prírastky	Úbytky	Presuny (+/-)	Obstarávacia cena k 31.12.2012
Dlhodobý hmot. majetok	10 605				10 605

Druh majetku	Oprávky k 1.1.2012	Prírastky oprávok	Úbytky oprávok	Presuny (+/-)	Oprávky k 31.12.2012
Dlhodobý hmot. majetok	7 080	1 175			8 255

Druh majetku	Zostatková cena k 1.1.2012	Zostatková cena k 31.12.2012
Dlhodobý hmot. majetok	3 525	2 350

Osobný automobil je havarijne aj povinne zmluvne poistený od januára 2011 v spoločnosti PBE.

### 2. Zásoby

Spoločnosť nevytvárala opravnú položku k zásobám.

### 3. Pohľadávky

Spoločnosť má všetky pohľadávky účtované ako krátkodobé pohľadávky.

Veková štruktúra:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu
Pohľadávky z obchodného styku	5 161	2 848	8 009
Daňové pohľadávky	48		48

Vývoj **opravnej položky** v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Obstarávacia cena k 1.1.2013	Prírastky	Úbytky	Zostatková cena k 31.12.2013
Pohľadávky	2 848			2 848
Opravná položka	734			734

#### 4. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať, okrem peňazí na účtoch bankových záruk.

#### 5. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť nevlastní krátkodobý finančný majetok .

#### 6. Časové rozlíšenie

Spoločnosť účtuje o nákladoch budúcich období krátkodobých:

Druh nákladu	Stav k 1.1.2013	Stav k 31.12.2013
NBO - poisťné	469	950
Diaľničná známka	42	

### D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

#### 1. Výška záväzkov podľa splatnosti

Názov	Stav k 1.1.2013	Stav k 31.12.2013
Závazky po lehote splatnosti		
Závazky so zostat.dobou splatnosti do jedného roka	14 744	8 218

#### 2. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcej tabuľke:

Názov	Sociálny fond
Stav k 01.01.2013	208
Tvorba na ťarchu nákladov	15
Čerpanie	8
Stav k 31.12.2013	215

Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, rekreačné a pod. potreby zamestnancov.

## E. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Spoločnosť má výsledok hospodárenia pred zdanením - stratu.

Názov	2013	2012
Výsledok hospodárenia - zisk		1 509
Výsledok hospodárenia - strata	- 3 820	

## F. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

	Stav k 1.1.2013	Prírastky	Úbytky	Presuny (+/-)	Stav k 31.12.2013
Vlastné imanie	- 7 073				- 10 893
Základné imanie	6 639				6 639
Zákonný rezervný fond z kapitál. vkladov	332				332
Zákonný rezervný fond zo zisku	560				560
Neuhradený zisk minulých rokov		1 509			1 509
Neuhradená strata minulých rokov	- 16 113				- 16 113
Výsledok hospodárenia za BO	1 509	- 3 820	1 509		- 3 820

Zisk minulého obdobia bol preúčtovaný na nerozdelený zisk minulých rokov.

O naložení s výsledkom hospodárenia za účtovné obdobie 2013 rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je prevod straty na nerozdelenú stratu minulých rokov.

Zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.

## G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

### 1. Tržby za vlastné výkony a tovar, ostatné výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa výrobkov a služieb a podľa hlavných teritórií, sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov výnosov	Tržby 2013/Slovensko	Tržby 2012/Slovensko
Tržby za tovar	51 145	61 533
Tržby za služby	1 725	7 332
Ostatné výnosy		572
Spolu	52 870	69 437

## H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

### 1. Prevádzkové náklady

Prehľad o jednotlivých nákladoch je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

Názov nákladov	2013	2012
Spotrebované nákupy	5 591	4 765
Služby	4 255	6 460
Osobné náklady	3 966	4 957
Dane a poplatky	247	294
Ostatné prevádzkové náklady	14	108
Odpisy	1 175	1 175

### 2. Finančné náklady

Prehľad je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov nákladov	2013	2012
Ostatné finančné náklady	120	595

## I. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

### 1. Najatý majetok

Spoločnosť má v nájme dom s pozemkom Za tehelnou 10, Bratislava

Spoločnosť má priestory v nájme od tretej osoby. Nájomná zmluva je uzatvorená do 31.12.2013 s možnosťou, že ak prenajímateľ bude predmetnú nehnuteľnosť prenajímať i po tomto termíne, bude prednostne v prípade záujmu nájomcu táto zmluva predĺžená. Výpovedná lehota v prípade výpovede bez udania dôvodu je 6 mesiacov.