

AGROCOOP IMEĽ, a. s., Hlavná 54, 946 52 Imeľ

VÝROČNÁ SPRÁVA

MAREC 2014

Obsah

1. Úvod.....	3
2. Rozčlenenie aktív podľa likvidnosti a ich podiel na celkových aktívach, ako i rozdelenie majetku podľa dĺžky doby, po ktorú slúžil v podniku	10
3. Pomer cudzieho a vlastného kapitálu, cudzieho a celkového kapitálu.....	12
4. Ďalšie informácie podľa § 20 ods. 1 písm. a až h zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, v znení neskorších predpisov	17
5. Podnikateľský zámer spoločnosti na rok 2014	18
6. Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku za rok 2013	20

Tabuľky a grafy

Tabuľka 1 Údaje o finančnom majetku	8
Tabuľka 2 Zoznam Leasingových záväzkov k 31.12.2013	8
Tabuľka 3 Východzie údaje	9
Tabuľka 4 Rozčlenenie aktív podľa likvidnosti a ich podiel na celkových aktívach, ako i rozdelenie majetku podľa dĺžky doby, po ktorú slúžil v podniku	10
Tabuľka 5 Pomer cudzieho a vlastného kapitálu, cudzieho a celkového kapitálu.....	12
Tabuľka 6 Horizontálna Likvidita	13
Tabuľka 7 Okamžitá, bežná a celková likvidita.....	13
Tabuľka 8 Čistý peňažný kapitál.....	15
Tabuľka 9 Vlastné zdroje	16
Tabuľka 10 Podiel dlhodobých záväzkov na vlastných zdrojoch.....	16
Graf 1 Vývoj likvidity	14

1. Úvod

Spoločnosť bola založená pod obchodným menom AGROCOOP IMEĽ a. s., so sídlom v Imeli, Hlavná 54. Vznikla zmenou právnej formy Poľnohospodárskeho výrobnobchodného družstva v Imeli na akciovú spoločnosť, na základe zakladateľskej zmluvy o založení akciovej spoločnosti dňa 8. 7. 1994, a notárskou zápisnicou spísanou dňa 8. 7. 1994 pod č. N 2/94, N 2/94 v zmysle § 56 – 75 a § 154 a nasl. Zák. č. 513/91 Zb. v znení ďalších zmien a doplnkov, v súlade s ustanoveniami § 69 ods. 2 Obchodného zákonníka.

Právnym predchodcom oboch firiem bolo Jednotné roľnícke družstvo, ktoré hospodáril na spoločnom majetku extravilánu obce Imeľ od r. 1949 až do r. 1991, kedy sa na základe uznesenia Členskej schôdze, v podnikovom registri vo vložke č. 551 vykonala zmena v oblasti názvu a predmetu činnosti v intenciách zákona č. 42/92 Zb. o úprave majetkových vzťahov a vysporiadaní majetkových nárokov v družstvách.

V súčasnosti nosným programom činnosti spoločnosti je poľnohospodárska prvovýroba a následný predaj vyrobených poľnohospodárskych výrobkov. Posledné obdobie, v oblasti podnikania, nachádza významné miesto aj medzinárodná nákladná doprava.

Predstavenstvo akciovej spoločnosti AGROCOOP IMEĽ a. s. podľa čl. 12, ods. 2 stanov spoločnosti zvolalo XX. riadne valné zhromaždenie na deň 21.marec 2014 s nasledovným programom:

1. Otvorenie, voľba orgánov Valného zhromaždenia
2. Výročná správa Predstavenstva o činnosti za rok 2013
3. Výsledky hospodárenia a účtovná závierka za rok 2013
4. Správa Dozornej rady, stanovisko k účtovnej závierke, stanovisko audítora
5. Voľby orgánov spoločnosti (Predstavenstvo, Dozorná rada)
6. Podnikateľský zámer spoločnosti na rok 2014
7. Odovzdanie odmien jubilantom
8. Diskusia
9. Návrh uznesení
- 10.Záver, občerstvenie

Materiály prejednávané na valnom zhromaždení sú k nahliadnutiu na sekretariáte riaditeľa spoločnosti v termíne 14 dní pred konaním valného zhromaždenia.

Štatutárnym orgánom je predstavenstvo spoločnosti. Noví členovia boli schválení valným zhromaždením dňa 19. 03. 2010 v tomto zložení:

- | | | |
|----------------------------|----------------------------|--------------------------|
| 1. Ing. Alexander Pastorek | predseda predstavenstva | riaditeľ spoločnosti |
| 2. Michal Kucman | podpredseda predstavenstva | vedúci MKD |
| 3. Ladislav Kesan | člen predstavenstva | vedúci stavebnej skupiny |
| 4. Marián Zachar | člen predstavenstva | zamestnanec |
| 5. Ing. Erich Hronkovič | člen predstavenstva | zamestnanec |
| 6. Jaroslav Palcút | člen predstavenstva | zamestnanec |

Účtovníctvo je vedené podľa platnej účtovnej osnovy, pravidelne aktualizovanej vo vnútro podnikových smerniciach spoločnosti.

V bežnom roku nakupovaný hmotný investičný majetok sa oceňoval cenou obstarania a vybraných nákladov súvisiacich s obstaraním. Hmotný investičný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňoval vlastnými nákladmi, v zložení priame a nepriame náklady výrobného a správneho charakteru, súvisiace s vytvorením hmotného majetku. Na ocenenie nakupovaných zásob sa použili obstarávacie ceny. V bežnom roku sa vytvárali aj zásoby poľnohospodárskeho charakteru vlastnou výrobou, oceňované vlastnými nákladmi podľa operatívnych kalkulácií v zložení priame náklady a časť nepriamych nákladov, súvisiacich s ich vytváraním. Ostatné položky aktív

a pasív, ako napr. pohľadávky, finančný majetok, prechodné účty aktív a pasív a rezervy sa oceňovali nominálnou hodnotou.

Účtovné odpisy hmotného a nehmotného investičného majetku boli stanovené rovnomernou metódou odpisovania majetku. Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku bol stanovený interným predpisom tak, že za základ sa vzali metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov.

Prvá konsolidácia kapitálu uvedením do ekvivalencie sa uskutočnila metódou účtovnej hodnoty. Nakoľko sa táto metóda zvolila konsolidujúcou obchodnou spoločnosťou AGROCOOP IMEĽ, a. s., už pri prvej konsolidácii kapitálu, pre dané konsolidačné pole tak bolo záväznou až do 31. 12. 2002, lebo v rámci konsolidačného poľa nedošlo k žiadnym zmenám pri zarad'ovaní podnikov do jednotlivých skupín. Do konca spomenutého účtovného obdobia v existujúcom konsolidačnom poli konsolidačného podniku vystupoval jediný spoločný podnik s nasledujúcimi identifikačnými údajmi:

Názov spoločnosti:	AGROCOOP SLOVAKIA s. r. o.
so sídlom:	ul. 1. mája č. 6, P. O. BOX 7 947 01 Hurbanovo
IČO:	34 138 897
IČ DPH:	SK 2020397907
Deň vzniku:	23. 04. 1996
Výška ZI za sledované účt. obdobie:	9.958 EUR

Podiel obchodnej spoločnosti AGROCOOP IMEĽ, a. s. na základnom imaní spoločného podniku AGROCOOP SLOVAKIA, s. r. o. je i v sledovanom roku 2013 vo výške 49 %, t. j. 4.879 EUR. Táto majetková účasť je ako vklad pri založení spoločného podniku a teda je aj súčasťou finančných investícií ako stálych aktív konsolidujúceho podniku.

Dlhodobý finančný majetok, prostredníctvom ktorého účtovná jednotka, ako konsolidujúca obchodná spoločnosť by mala vykonávať v inej účtovnej jednotke, ako konsolidovanej obchodnej spoločnosti podstatný vplyv, alebo je vo vzťahu k nej ovládajúcou osobou, sa rozšíril o ďalší spoločný podnik s nasledujúcimi identifikačnými údajmi:

Názov spoločnosti:	POLNOHOSPODÁR IMEĽ, a. s.
so sídlom:	Hlavná 54 946 52 Imeľ
IČO:	34 130 217
IČ DPH:	2021027811
Deň vzniku:	22. 09. 1995

V zmysle § 22 ods. 10 zák. č. 431/2002 Z. z., v znení zákona č. 562/2003 Z. z. o účtovníctve,

podľa písmo a: celková suma majetku konsolidovaného celku je menšia ako 17.000.000 EUR

podľa písmo b: čistý obrat konsolidovaného celku je nižší ako 34.000.000 EUR

podľa písmo c: priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku za účtovné obdobie nepresahuje 250 osôb,

konsolidujúca účtovná jednotka za sledované účtovné obdobie nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku, aj keď vo vzťahu k spomenutým dvom účtovným jednotkám je ovládajúcou osobou.

Ďalší finančný majetok vykazujeme v nasledovnom zložení:

Tabuľka 1 Údaje o finančnom majetku

P.č.	Popis finančného majetku	K. Z. k 31.12.12	zníženie – tvorba +	K. Z. k 31.12.13
1.	SMS KOMÁRNO	38.546		38.546
2.	OSCR KOMÁRNO	4.174	- 4.174	0
3.	AGROCOOP SLOVAKIA s.r.o.	4.879		4.879
	SPOLU	47.599	- 4.174	43.425

Z prehľadu vidíme, že v údajoch o finančnom majetku počas sledovaného účtovného obdobia došlo k zmenám.

Nasledovná tabuľka veľmi podrobne analyzuje popis leasingových záväzkov so zameraním sa na konkrétne položky získavané formou leasingu a následne odkupované po skončení leasingovej zmluvy

Tabuľka 2 Zoznam Leasingových záväzkov k 31.12.2013

Predmet leasingu	Názov leasingovej spoločnosti	Zostatok (v EUR)	Mena	Frekvencia splátok	Výška splátky bez DPH (istina+ úroky)	Dátum konečnej splatnosti
Nakladač	Tatra leasing s. r. o.	2 507,78	EUR	mesačne	1 503,42	25.02. 2014
Lis Krone	S. Slovensko s. r. o.	54 780,48	EUR	mesačne	2 415,50	10.06. 2016
Traktor JD	SG Equipment Finance, s.r.o.	97 800,95	EUR	mesačne	2 737,68	15.10. 2017
SPOLU		155 089,21	EUR			

Úroveň hospodárenia podniku, jeho úspešnosť a prosperitu charakterizuje nasledovná finančná situácia, zameraná na analýzu likvidity ako hlavného ťažiska finančnej analýzy.

Tabuľka 3 Východzie údaje

Názov	Roky		
	2012		2013
Aktíva celkom (celkový kapitál)	8 468 238		8 509 246
Stále aktíva - neobežný majetok	5 500 512		5 766 089
Takmer nelikvidné aktíva (neobežný majetok)	5 452 913		5 722 664
Dlhodobý hmotný investičný majetok	5 452 913		5 722 664
Nehmotný investičný majetok	0		0
Dlhodobo likvidné (finančné investície)	47 599		43 425
Obežné aktíva - obežný majetok	2 963 243		2 739 378
Menej likvidné (zásoby)	1 912 253		1 779 671
V krátkej dobe realizovateľné (pohľadávky)	525 282		537 478
Najlikvidnejšie (peniaze)	501 814		398 335
Ostatné aktíva	4 483		3 779
Vlastný kapitál (SP/A)	5 996 268		5 925 971
Cudzí kapitál (SP/B)	1 450 934		1 655 501
Dlhodobo cudzí kapitál	291 802		342 221
Dlhodobé zdroje spolu	6 288 070		6 268 192
Krátkodobé záväzky	545 296		618 309
Dlhodobé úvery	0		0
Dlhodobé záväzky	291 802		342 221

2. Rozčlenenie aktív podľa likvidnosti a ich podiel na celkových aktívach, ako i rozdelenie majetku podľa dĺžky doby, po ktorú slúžil v podniku

Tabuľka 4 Rozčlenenie aktív podľa likvidnosti a ich podiel na celkových aktívach, ako i rozdelenie majetku podľa dĺžky doby, po ktorú slúžil v podniku

Skupina	Názov	Roky			
		2012	2012%	2013	2013%
0.	Aktíva celkom	8 468 238	100%	8 509 246	100%
1.	Stále aktíva - neobežný majetok	5 500 512	64,95%	5 766 089	67,76%
1.1.	takmer nelikvidné	5 452 913	64,39%	5 722 664	67,25%
1.1.1.	dlhodobý hmotný investičný majetok	5 452 913	64,39%	5 722 664	67,25%
1.1.2.	Nehmotný investičný majetok	0	0,00%	0	0,00%
1.2.	Dlhodobo nelikvidné (finančné investície)	47 599	0,56%	43 425	0,51%
2.	Obežné aktíva-obežný majetok	2 963 243	34,99%	2 739 378	32,19%
2.1.	Menej likvidné (zásoby)	1 912 253	22,58%	1 779 671	20,91%
2.2.	V krátkej dobe realizovateľné (pohľadávky)	525 282	6,20%	537 478	6,32%
2.3.	Najlikvidnejšie (peniaze)	501 814	5,93%	398 335	4,68%
3.	Ostatné aktíva	4 483	0,05%	3 779	0,04%

Po analýze štruktúry majetku môžeme konštatovať, že v oboch rokoch predstavuje hmotný a nehmotný investičný majetok najväčší podiel na aktívach, a to 64,39% v roku 2012, resp. 67,25% v roku 2013. Príčinou tohoto stavu takmer nelikvidného majetku stálych aktív sú investície. V rámci programu SAPARD a SOP, na základe našich žiadostí, boli odsúhlasené projekty a následne aj uzatvorené zmluvy o poskytnutí finančnej pomoci z PPA, s realizáciou týchto investičných zámerov v rokoch 2004 až 2006, v celkovom rozsahu 3 057 791 €. Na realizáciu týchto projektov sa zabezpečil dlhodobý bankový investičný úver vo výške 829 845 €. Rozdiel do výšky celkovej potreby pokrytia financovania konkrétneho investičného zámeru sa zabezpečil z fondov EU cez PPA, z ďalších bankových investičných úverov a z vlastných zdrojov.

V roku 2007 sme v rámci PRV na roky 2007 – 2013 rozbehli ďalšie projekty pod názvom „Výstavba a rekonštrukcia objektov pre hospodárske zvieratá a modernizácia strojových liniek v RV a ŽV“. Celková výška týchto investícií predstavuje čiastku 2 397 549,32 €. Z uvedeného objemu investícií sa do konca roka 2009 preinvestovalo 1 290 194,22 €, a do konca roka 2010 sa takto preinvestovaná časť zvýšila na 1 445 144,79 €. V ďalšom roku 2011 sa preinvestovaná časť zvýšila o 759 874,83€, na 2 205 019,62€, na ktorú čiastku sa podala aj žiadosť o NFP. Výška žiadaného NFP predstavuje 40% z celkového objemu oprávnených výdavkov.

V neprospech likvidity sa zmenili zásoby, ktoré vo finančnom vyjadrení, ako aj v podiele na aktívach zaznamenali určité zníženie. Negatívne môžeme hodnotiť najlikvidnejšiu položku aktív – peňažné prostriedky, ktoré v medziročnom období zaznamenali zníženie stavu o 103 479,- €, čo v percentuálnom vyjadrení predstavuje pokles o 79,37%. Z hľadiska peňažných tokov negatívne hodnotíme aj zvýšenie objemu pohľadávok o 12 196,- €.

Na záver môžeme s celkom určitosťou konštatovať, že rozčlenenie aktív podľa likvidnosti a na základe ich jednotlivého podielu na celkových aktívach, naberá už niekoľko rokov veľmi pozitívny smer. Pre rok 2009 je ovšem charakteristická zmena, ale iba v nižšom objeme vykázaných niektorých významných položiek aktív v absolútnom vyjadrení, ako následok vplyvu svetovej hospodárskej krízy. Táto zmena je charakteristická aj pre rok 2010. Príčinou je pokračujúca sa kríza, ale hlavne historický výpadok produkcie RV, spôsobený prírodnou katastrofou (záplavou). Pre rok 2011 je už v tomto smere charakteristické pozitívne smerovanie, aj keď s veľkými rezervami hlavne na úseku RV. K pozitívnemu smerovaniu sa pristúpilo v roku 2012, aj v analyzovanom roku 2013.

3. Pomer cudzieho a vlastného kapitálu, cudzieho a celkového kapitálu

Tabuľka 5 Pomer cudzieho a vlastného kapitálu, cudzieho a celkového kapitálu

Názov	Roky		
	2012		2013
Vlastný kapitál (SP/A)	5 996 268		5 925 971
Cudzí kapitál (SP/B)	1 450 934		1 655 501
Celkový kapitál (SP/A+B+C)	8 468 238		8 509 246
Cudzí/vlastný kapitál	0,24		0,28
Cudzí /celkový kapitál	0,17		0,19

Ukazovateľ podielu cudzieho a vlastného kapitálu vypovedá o štruktúre kapitálu, určuje stupeň samofinancovania. Jeho vývoj v podniku stagnuje na úrovni roku 2011. Cudzí kapitál prevyšoval v roku 2013 vlastný kapitál 0,28 – násobne. Bolo to spôsobené znížením vlastného kapitálu o 70 297 €, za súčasného zvýšenia cudzích zdrojov v prepočte o 204 567 €.

Krátkodobé záväzky sa podieľajú na zvyšovaní cudzích zdrojov sumou 73 013 €. Nemalý podiel na zvyšovaní cudzích zdrojov majú krátkodobé finančné výpomoci hodnotou 123 400 €.

Negatívny vývoj nastal aj pre stupeň zadlženosti, ktorý sa zvýšil z hodnoty 0,17 na 0,19. Je to len malé zvýšenie, ktoré však napomáha negatívnejmu vývoju likvidity pasív. Vyjadruje skutočnosť, že na 1 € celkového kapitálu pripadá 19 centov cudzích zdrojov. Oproti minulému obdobiu je to viac o 0,02 centa.

Tabuľka 6 Horizontálna Likvidita

Názov	Roky				Rozdiel 13-12
	2012		2013		
Stále aktíva (SA/A) Neobežný majetok	5 500 512		5 766 089		265 577
Vlastné imanie (SP/A)	5 996 268		5 925 971		-70 297
Dlhodobý cudzí kapitál	291 802		342 221		50 419
Dlhodobé zdroje spolu	6 288 070		6 268 192		-19 878
Pomer DZ/SA (%)	114,32%		108,71%		-5,61%
Rozdiel DZ - SA	787 558		502 103		-285 455

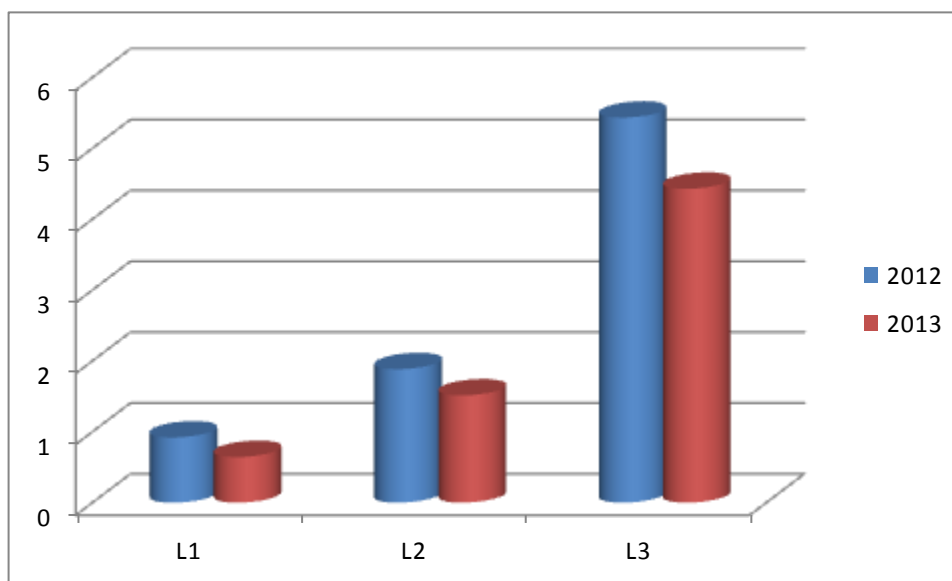
Ako znázorňuje tabuľka, dlhodobé zdroje v oboch sledovaných rokoch prevyšujú stále aktíva podniku, takže zásada zlatého bilančného pravidla bola počas analýzy uvedeného obdobia dodržaná. Firma má toľko kapitálu koľko potrebuje. V sledovaných rokoch sú v každom prípade stále aktíva menšie ako súčet vlastného imania a dlhodobého cudzieho kapitálu, to znamená, že firma je prekapitalizovaná. V roku 2012 bol pomer medzi dlhodobými zdrojmi a stálymi aktívami 114,32%, čo znamená, že dlhodobými zdrojmi boli okrem stálych aktív kryté aj obežné aktíva, a to na 14,32%. V nasledujúcom roku sa krytie znížilo na 8,71%. V roku 2013 je evidentný nárast stálych aktív, pri súčasnom raste dlhodobých zdrojov financovania.

Výpočet okamžitej, bežnej a celkovej likvidity za bežné obdobie r. 2013, ako aj za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2012.

Tabuľka 7 Okamžitá, bežná a celková likvidita

Názov	Roky		L1		L2		L3	
	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013
Najlikvidnejšie aktíva (B.IV.)	501 814	398 335	0,920	0,644	1,884	1,514	5,434	4,430
Krátkodobé záväzky (B.III.)	545 296	618 309						
Krátkodobé pohľadávky (B.III.)	525 282	537 478						
Obežné aktíva (B)	2 963 243	2 739 378						

Graf 1 Vývoj likvidity



	L1	L2	L3
2012	0,92	1,884	5,434
2013	0,644	1,513	4,43

Ukazovatele okamžitej likvidity L 1 dosahujú oproti odporúčaným hodnotám nižšiu úroveň. Negatívny je ich vývoj počas sledovaného obdobia, kde sme zaznamenali určitý pokles oproti roku 2012. Z uvedeného vyplýva, že podnik je schopný svojimi finančnými prostriedkami pokryť 64,4 % krátkodobých záväzkov v roku 2013. Tento stav je spôsobený znížením stavu peňazí na účtoch v bankách, za súčasného silného rastu krátkodobých záväzkov.

Ukazovatele bežnej likvidity L2 sú v rozmedzí odporúčaných hodnôt. Zatiaľ, čo v r. 2012 podnik kryl svoje krátkodobé záväzky na 188 % svojím finančným majetkom a pohľadávkami, v nasledujúcom roku to bolo už len 151,3%, čo predstavuje zníženie krytia o 36,7 %.

Výška celkovej likvidity L3 dosahuje nadpriemernú úroveň, nakoľko vysoko presahuje odporúčaných 200 – 250 % za stavu, keď krátkodobé záväzky presahujú 40% obežného majetku.

Z celkového hľadiska má podnik dostatočné množstvo obežných aktív potrebných na premenu na peniaze a na úhradu svojich záväzkov

v neočakávaných prípadoch. Otázka síce je likvidnosť jednotlivých položiek, teda miera a rýchlosť prevodu na peňažné prostriedky.

Tabuľka 8 Čistý peňažný kapitál

Názov	Roky		Rozdiel
	2012	2013	13-12
Obežné aktíva (OA)	2 963 243	2 739 378	-223 865
Krátkodobé záväzky (KZ)	545 296	618 309	73 013
ČPK (OA-KZ)	2 417 947	2 121 069	-296 878

Na likviditu tretieho stupňa úzko nadväzuje rozdielový kapitál, tzv. čistý peňažný kapitál. Tu môžeme rozdeliť obežné aktíva na tú časť finančných prostriedkov, ktoré sú určené na úhradu krátkodobých dlhov a na časť, ktorá je relatívne voľná, ktorá potom relatívne vytvára finančný fond na zaistenie priebehu hospodárskej činnosti. Nakoľko obežné aktíva neobsahujú položky málo likvidné, alebo dokonca nelikvidné, preto čistý peňažný kapitál predstavuje pre podnik „finančnú perinu“, ktorá mu umožní pokračovať v aktivitách aj v prípade určitých nepredvídaných ťažkostí. Jeho veľkosť bude závisieť len od obratovosti krátkodobých aktív, konkurencie, stability trhu, ale aj od daňovej politiky a colných predpisov. Z uvedených ukazovateľov je zrejmé, že má negatívne tempo rastu, je to hlavne z titulu zníženia celkového objemu obežných aktív za súčasného zvýšenia krátkodobých záväzkov. Na strane obežných aktív sa síce znížili všetky položky zásob o 132 582 €, okrem zvierat kde sa zaznamenal nárast o 117 857 €. Určité tempo nárastu bolo aj u krátkodobých pohľadávok o 12 196 €. Negatívny vývoj vykazovali aj finančné účty a to znížením stavu o 103 479 €. Výsledkom bolo zníženie obežných aktív celkom o -223 865 € za súčasného zvýšenia krátkodobých záväzkov o +73 013 €. Následkom týchto zmien sa znížil ČPK o 150 852 €, na 2 121 069 €.

Tabuľka 9 Vlastné zdroje

Názov	Roky		2013/2012	Rozdiel
	2012	2013	v %	2013-2012
Celkové aktíva (SA)	8 468 238	8 509 246	100,48%	41 008
Celkové záväzky (B.II+B.III.+B.IV.)	1 450 934	1 655 501	114,10%	204 567
Vlastné zdroje (SP/A)	5 996 268	5 925 971	98,83%	-70 297

V roku 2013 bol zabezpečený rast celkových aktív o 41 008 €, ale vlastné zdroje firmy sa znížili o 70 297 € a celkové záväzky vzrástli až o 204 567 €.

Podiel dlhodobých záväzkov na vlastných zdrojoch

Tabuľka 10 Podiel dlhodobých záväzkov na vlastných zdrojoch

Názov	roky		
	2012		2013
Dlhodobé záväzky (DZ)	291 802		342 221
Vlastné zdroje (VZ=VI)	5 996 268		5 925 971
Podiel DZ/VZ (%)	4,87%		5,77%

V sledovanom období došlo k zvýšeniu podielu dlhodobých záväzkov na vlastných zdrojoch. Z uvedeného je evidentné zvýšenie dlhodobých záväzkov o 50 419 €.

4. Ďalšie informácie podľa § 20 ods. 1 písm. a až h zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, v znení neskorších predpisov

Od založenia spoločnosti účtovná jednotka prešla progresívnym vývojom. Hlavným nosným programom rozvoja je výroba mlieka, jatočných ošípaných, výroba potravinárskej pšenice a potravinárskej kukurice, konzumných a chipsových zemiakov, ako aj medzinárodná kamiónová doprava. Cez predmetný rozsah a sortiment výroby i služieb, sa darí zabezpečovať ekonomickú rentabilitu celého podniku.

V roku 2009 bola účtovná jednotka plne pod objektívnym vplyvom svetovej hospodárskej a finančnej krízy. Z titulu nízkych nákupných cien všetkých vyrábaných komodít a poskytovaných služieb sa stávala výroba neefektívna, nerentabilná a stratová. Prehlbovali sa významné riziká a neistota ďalšej výroby, čo i naďalej smeruje k vysokej zodpovednosti určiť správny čas a miesto likvidácie najstratovejších oblastí. Za týmto účelom sú priebežne prijímané opatrenia, aby sa spoločnosť nedostala do takej zadlženosti a straty, ktorá by bola pre ňu likvidačná.

V roku 2010 ešte pokračuje negatívny vplyv krízy, navyše sme v tomto roku zaznamenali historický výpadok produkcie RV, spôsobený prírodnou katastrofou (záplavou). Po neúspešných rokoch 2009 a 2010, je rok 2011 prvým rokom konsolidácie. Dosiadnutý kladný hospodársky výsledok v r. 2011 stačil na vykrytie celkovej straty za predchádzajúce obdobie. V roku 2012 účtovná jednotka dosiahla kladný hospodársky výsledok, ktorý využila na ďalší rozvoj spoločnosti.

Analyzovaný rok 2013 pre účtovnú jednotku bol rokom, o ktorom môžeme povedať, že účtovná jednotka dosiahla kladný hospodársky výsledok.

V oblasti výskumu a vývoja účtovná jednotka nevykazuje žiadne náklady.

Účtovná jednotka v minulosti nemala, v súčasnosti nemá a v blízkej budúcnosti neuvažuje o vytvorení svojej organizačnej zložky v zahraničí.

5. Podnikateľský zámer spoločnosti na rok 2014

V zmysle predmetu činnosti spoločnosti, hlavným výrobným zameraním v roku 2014 bude

- A) rastlinná výroba
- B) živočíšna výroba
- C) služby, vrátane MKD

A. Rastlinná výroba bude zabezpečená na výmere 1.676 ha, pri očakávaných celkových tržbách 1.990.000,- €, podľa jednotlivých plodín v nasledovnom rozsahu :

plodina	výmera v ha	x	úroda t/ha	=	úroda celkom v t
pšenica	300 ha		5,5		1 650
zemiaky	39 ha		35,0		1 365
kukurica	500 ha		9,0		4 500
jačmeň	200 ha		5,0		1 000
raž	200 ha		6,0		1 200
cukrová repa	100 ha		50,0		5 000
krmoviny	313 ha				
lúky, trávy	24 ha				
spolu	1 676 ha			tržba v €	1 990 000,-

B. Živočišna výroba, tak ako doteraz, bude zameraná na zvyšovanie výroby kravského mlieka a produkciu jatočného mäsa HD a ošípaných. Na tomto úseku očakávame tržby vo výške 1.790.000,- € v nasledovnom členení :

komodita	produkcia v MJ
mlieko	5 150 tis. l
mäso HD	150 ton

spolu včítane tržieb z predaného HIM zv. 1 790 000,-

C. Hlavným cieľom poskytovaných služieb bude predovšetkým efektívne využitie vysokovýkonnej techniky za účelom doplnenia objemu tržieb v rámci podniku

Oblasť služieb	tržba v €
služby /kombajny, sušiarensťvo, traktory, nákladná doprava/ medzinárodná doprava	411 500,- 1 320 000,-
iné	65 000,-
spolu	1 796 500,-

D. Spolu tržby z výroby a z predaja HIM zv. 5 576 500,-

6. Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku za rok 2013

Bilancovaný dosiahnutý hospodársky výsledok za rok 2013 vo výške 208 855,28 € vyplýva z rozdielu dosiahnutých celkových výkonov spoločnosti vo finančnej hodnote 5 758 156,73 € a celkových nákladov 5 549 301,45 €.

V nadväznosti na túto skutočnosť, ako aj na základe všeobecnej, hospodárskej a ekonomickej situácie spoločnosti, v intenciách záverov zo zasadnutia predstavenstva, vykázaný hospodársky výsledok za rok 2013 vo výške 208 855,28 € navrhujeme vysporiadať na základe doporučenia zasadnutia predstavenstva zo dňa 14.2.2014 nasledovne:

208 855,28 €	zisk na vysporiadanie celkom
22 620,-- €	výplata dividend na kmeňové akcie
20 995,-- €	výplata dividend na prioritné akcie
10 000,-- €	fond odmien
155 240,28 €	navrhujeme ponechať v účtovnej evidencii ako nerozdelený zisk pre budúce obdobie

Prehľad o dosiahnutých hospodárskych výsledkoch, ako aj zhodnotenia finančných tokov sledovaného obdobia z hľadiska ich vplyvu na finančnú pozíciu podniku, môžeme sledovať na záverečných tabuľkách.

Priložená správa nezávislého audítora Ing. J. Farkašovej z overenia účtovnej závierky za rok 2013 pre predstavenstvo našej spoločnosti jednoznačne potvrdzuje skutočnosť, že účtovná závierka vyjadruje verne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu k 31.12.2013 a výsledky hospodárenia za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve.