

## A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

### 1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti

LONDRA, s.r.o.  
Piaristická 2  
949 01 Nitra  
IČO: 35 864 486  
IČ DPH: SK2021758090

LONDRA, s.r.o. (ďalej len "Spoločnosť") je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá bola dňa 04.08.2003 zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Nitra, oddiel Sro, vložka 32993/N.

### 2. Hlavné činnosti Spoločnosti

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- informačná, rozborová a výskumná činnosť v oblasti výstavby a stavebníctva
- sprostredkovateľská činnosť
- reklamná, inzertná a propagačná činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- prieskum trhu a verejnej mienky
- činnosť podnikateľských, finančných, organizačných a ekonomických poradcov
- leasingová činnosť (okrem personálneho leasingu) v rozsahu voľnej živnosti
- obchodné poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti
- vydavateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- organizovanie kultúrnych, športových, spoločenských a vzdelávacích podujatí, školení a seminárov v rozsahu voľnej živnosti
- prenájom výpočtovej techniky, kopírovacích strojov, tlačiarň, motorových vozidiel a dopravných zariadení
- čistiace a upratovacie práce
- sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností
- prípravné práce k realizácii stavby
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

### 3. Priemerný počet zamestnancov

Spoločnosť v r. 2013 nemala zamestnancov.

### 4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

### 5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti bola schválená valným zhromaždením dňa 15.07.2013.

## B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konateľ: Ivan Farský

## C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti:

	Podiel na základom imaní		Hlasovacie práva
	EUR	%	%
Ivan Farský	6 640	100,00	100,00
Spolu	6 640	100,00	100,00

## D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

## E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

### (a) Východiská pre zostavenie účtovnej zvierky

Účtovná zvierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

### (b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť. Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	lineárna	25

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 6 rokov	lineárna	25,0; 16,67
Dopravné prostriedky	4 roky	lineárna	25,0

### (c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

### (d) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou).

Obstarávací cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú metódou FIFO (first in – first out).

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky k zásobám. Opravná položka sa tvorí vo výške 25% hodnoty zásob k zásobám bez obratu od 1 do 3 rokov. K nízkoobrátkovým zásobám, ktoré sú bez obratu viac ako 3 roky sa tvorí opravná položka vo výške 90% ich hodnoty.

### (e) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

### (f) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

### (g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### (h) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

#### (i) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

#### (j) Vlastné imanie

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, zákonného rezervného fondu a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní. Základné imanie spoločnosti sa vykazuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného/krajského súdu.

#### (l) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### (m) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro kurzom určeným v kurzovom lístku Európskej centrálnej banky (ECB) platným v deň pred uskutočnením účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému zostavuje účtovná závierka prepočítavajú na menu euro kurzom určeným v kurzovom lístku ECB platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro kurzom určeným v kurzovom lístku ECB platným v deň pred uskutočnením účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa na menu euro neprepočítavajú.

#### (n) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

### F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

#### 1. Dlhodobý hmotný majetok

VSTUPNÉ CENY	31.12.2012	prírastky	úbytky	presuny	31.12.2013
obstarávaný DM	638 219	0	0	0	638 219
Spolu	638 219	0	0	0	638 219

#### 2. Zásoby

Prehľad zásob je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	31.12.2012	31.12.2013
Zásoby	EUR	EUR
tovar	29 300	92 144
Spolu	29 300	92 144

### 3. Pohľadávky

Prehľad pohľadávok podľa lehoty splatnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	31.12.2012	31.12.2013
	EUR	EUR
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>		
pohľadávky v lehote splatnosti	175 277	213 200
pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
<b>Spolu krátkodobé pohľadávky</b>	<b>175 277</b>	<b>213 200</b>
	31.12.2012	31.12.2013
	EUR	EUR
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>		
pohľadávky v lehote splatnosti	0	0
pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
<b>Spolu dlhodobé pohľadávky</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Štruktúra pohľadávok podľa druhu je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	31.12.2012	31.12.2013
	EUR	EUR
<b>Druh krátkodobej pohľadávky</b>		
pohľadávky z obchodného styku	92 454	137 832
daňové pohľadávky	82 823	75 368
<b>Spolu krátkodobé pohľadávky</b>	<b>175 277</b>	<b>213 200</b>

### 4. Finančné účty

K 31.12.2013 bol stav bankovom účte Spoločnosti vo výške 2 558 EUR a stav pokladne vo výške 1 344 EUR.  
K 31.12.2012 bol stav bankovom účte Spoločnosti vo výške 2 416 EUR a stav pokladne vo výške 4 640 EUR.  
Účtom v banke môže Spoločnosť voľne disponovať.

## G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

### 1. Kapitálové fondy

Prehľad kapitálových fondov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	31.12.2012	31.12.2013
<b>Druh kapitálového fondu</b>		
Ostatné kapitálové fondy	720 000	720 000
<b>Spolu fondy zo zisku</b>	<b>720 000</b>	<b>720 000</b>

### 2. Závazky

Prehľad záväzkov podľa lehoty splatnosti a podľa druhov je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

	31.12.2012	31.12.2013
<b>KRÁTKODOBÉ</b>		
záväzky v lehote splatnosti	128 704	185 664
<b>Spolu</b>	<b>128 704</b>	<b>185 664</b>
	31.12.2012	31.12.2013
<b>DLHODOBÉ</b>		
záväzky v lehote splatnosti	0	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>PODĽA DRUHOV</b>	31.12.2012	31.12.2013
záväzky z obchodného styku	128 704	185 664
<b>Spolu</b>	<b>128 704</b>	<b>185 664</b>

## H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

### 1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Prehľad tržieb za vlastné výkony a tovar je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

DRUH TRŽBY	31.12.2012	31.12.2013
tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	61 802	42 350
tržby z predaja tovaru	547 314	1 345 612
<b>Spolu</b>	<b>609 116</b>	<b>1 387 962</b>

### 2. Ostatné výnosy z HČ

Prehľad výnosov z HČ je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

DRUH TRŽBY	31.12.2012	31.12.2013
ostatné výnosy HČ	313	170
<b>Spolu</b>	<b>313</b>	<b>170</b>

## I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

### 1. Náklady na predaj tovaru a služieb

Prehľad nákladov na predaj tovaru a služieb je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

DRUH NÁKLADU	31.12.2012	31.12.2013
spotreba materiálu a energie	0	31 224
náklady na obstaranie tovaru	441 521	1 271 978
spotreba služieb	163 911	41 512
<b>Spolu</b>	<b>605 432</b>	<b>1 344 714</b>

### 2. Ostatné náklady na hospodársku činnosť

Ostatné náklady na hospodársku činnosť sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

DRUH NÁKLADU	31.12.2012	31.12.2013
dane a poplatky	1 563	2 221
ostatné náklady na hospodársku činnosť	333	1 125
<b>Spolu</b>	<b>1 896</b>	<b>3 346</b>

### 3. Náklady na finančnú činnosť

Náklady na finančnú činnosť sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

DRUH NÁKLADU	31.12.2012	31.12.2013
ostatné náklady na finančnú činnosť	161	211
<b>Spolu</b>	<b>161</b>	<b>211</b>

## J. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH A NÁKLADOCH Z MIMORIADNEJ ČINNOSTI

Spoločnosť za rok 2013 nevykázala žiadne náklady ani výnosy z mimoriadnej činnosti.

## K. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prehľad o splatnej a odloženej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	31.12.2012	31.12.2013
<b>Výpočet dane z príjmov</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
výsledok hospodárenia pred zdanením	1 148	40 653
daň z príjmov - splatná	0	0
daň z príjmov - odložená	0	0
<b>výsledok hospodárenia po zdanení</b>	<b>1 148</b>	<b>40 653</b>

## L. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o zmenách vo vlastnom imaní je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

<b>Vlastné imanie</b>	<b>31.12.2012</b>	<b>prírastky</b>	<b>úbytky</b>	<b>presuny</b>	<b>31.12.2013</b>
základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
ostatné kapitálové fondy	720 000	0	0	0	720 000
nerozdelené zisky minulých rokov	0	0	0	1 148	1 148
neuhradené straty minulých rokov	-6 639	0	0	0	-6 639
výsledok hospodárenia bežného obdobia	1 148	40 653	0	-1 148	40 653
<b>Spolu</b>	<b>721 148</b>	<b>40 653</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>761 801</b>

O výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2013 rozhodne Valné zhromaždenie Spoločnosti.