

A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

1. Obchodné meno a sídlo

Názov spoločnosti SAFRAN Development, a.s.
Adresa spoločnosti: Kovárska 19, 040 01 Košice-Staré Mesto 040 01

Spoločnosť SAFRAN Development, a.s. (alebo len „Spoločnosť“) bola do Obchodného registra zapísaná 13.06.2012 (Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka . 1571/V).

2. Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z Obchodného registra

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- prenájom hnuteľných vecí
- reklamné a marketingové služby
- správa bytového alebo nebytového fondu
- administratívne služby
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- vedenie účtovníctva

3. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

4. Priemerný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov	0	0

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (alebo len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2012 bola schválená 14.05.2013.

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2012 bola uložená do zbierky listín obchodného registra.

B. ORGÁNY A AKCIONÁRI SPOLO NOSTI

1. Orgány Spolo nosti

	k 31.12.2013	k 31.12.2012
Predstavenstvo:	2	2
Ing. Martin Taká - predseda predstavenstva		
Daniel Taká MBA - len predstavenstva		
Dozorná rada:	3	3
Ing. Juraj Taká		
Beáta Taká ová		
Ing. Jozef Ru inský		

V priebehu roka 2013 nedošlo k zmenám v orgánoch Spolo nosti.

2. Akcie spolo nosti

Štruktúra akcií Spolo nosti k 31. decembru 2013:

Po et: 68
 Druh: kme ové
 Podoba: listinné
 Forma: akcie na meno
 Menovitá hodnota: 500 EUR

V priebehu roka 2013 nedošlo k zmenám v štruktúre akcií/akcionárov.

C. KONSOLIDOVANÝ CELOK

Spolo nos nie je sú as ou žiadneho konsolidovaného celku.

D. Ú TOVNÉ METÓDY A VŠEOBECNÉ Ú TOVNÉ ZÁSADY

a) Východiská pre zostavenie ú tovej závierky

Ú tovná závierka spolo nosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej inosti v súlade so zákonom o ú tovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi ú tovania.

Ú tovníctvo spolo nos vedie na základe dodržania asovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vz ahujú na ú tovné obdobie bez oh adu na dátum ich platenia.

Pe ažné údaje v ú tovej závierke sú uvedené v celých EUR.

Ú tovné metódy a všeobecné ú tovné zásady Spolo nos aplikovala konzistentne s predchádzajúcim ú tovným obdobím.

b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oce uje obstarávacou cenou, ktorá zahr uje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.)

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa zníži o opravnú položku vo výške zodpovedajúcej opotrebeniu.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisová sadzba sa za prvý dom úplného mesiaca uvedenia majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevyšuje 1 700 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba
Stavby	20	rovnomerná	1/20

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

c) Cenné papiere a podiely

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka spoločnosť neeviduje cenné papiere a podiely.

d) Zásoby

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka spoločnosť neeviduje žiadne zásoby.

e) Zákazková výroba

Spoločnosť v roku 2013 neúčtovala o zákazkovej výrobe.

f) Pohľadávky

Pohľadávky a postúpené pohľadávky boli ocenené menovitou hodnotou.

Opravná položka k pohľadávkam nebola tvorená nakoľko neeviduje pochybné a nedobytné pohľadávky s rizikom ich nevykonalosti.

g) Finančné účty

Finančné účty tvoria peňažná hotovosť a zostatky na bankových účtoch, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

i) Emisné kvóty

Spoločnosť neeviduje emisné kvóty.

j) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

k) Rezervy

Spoločnosť nevytvárala žiadne rezervy.

l) Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oce ujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oce ujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v ú tovníctve, uvedú sa záväzky v ú tovníctve a v ú tovnjej závierke v tomto zistenom ocenení.

m) Zamestnanecké požitky

Spolo nos nemá žiadnych zamestnancov a preto neú tovala o zamestnaneckých požitkoch.

n) Splatná da z príjmu

Da z príjmov sa ú tuje do nákladov spolo nosti v období vzniku da ovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát spolo nosti je vypo ítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripo ítate né a odpo ítate né položky z titulu trvalých a do asných úprav da ového základu.

o) Odložená da z príjmu

Spolo nos neú tovala o odloženej dani z príjmu.

p) Dotácie zo štátneho rozpo tu

Spolo nos neprijala žiadne dotácie zo štátneho rozpo tu .

q) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a asovej súvislosti s ú tovným obdobím.

r) Leasing (Spolo nos je nájomca)

Spolo nos neobstarala žiadny majetok formou finan ného leasingu.

s) Deriváty

Spolo nos neeviduje žiadne deriváty ku d u zostavenia ú tovnjej závierky.

t) Majetok a záväzky zabezpe ené derivátmi

Spolo nos neeviduje žiadny majetok a záväzky zabezpe ené derivátmi.

u) Cudzia mena

Spolo nos neeviduje žiadny majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene.

v) Vykazovanie výnosov

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v ú tovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s oh adom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skuto ne poskytnutých služieb ako pomernej ásti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb. Výnosy sa vykazujú po odpo ítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.).

E. AKTÍVA

1. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného majetku za bežné a predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							Spolu i
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky						65186		65186
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia						65186		65186
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								0
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia						65186		65186

Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnute né veci a súbory hnute ných vecí	Pestovate ské celky trvalých porastov	Základné stádo a ažné zvie- ratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na za iatku ú tovného obdobia									
Prírastky	293855	481145							775000
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci ú tovného obdobia	293855	481145							775000
Oprávky									
Stav na za iatku ú tovného obdobia									
Prírastky		10025							10025
Úbytky									
Stav na konci ú tovného obdobia		10025							10025
Opravné položky									
Stav na za iatku ú tovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci ú tovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na za iatku ú tovného obdobia									
Stav na konci ú tovného obdobia	293855	471120							764975

Dlhodobý hmotný majetok

Hodnota za bežné ú tovné obdo-
bie

Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo

-

3. Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok a	Bežné ú tovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ b	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom c	Ostatné dlhodobé CP a podiely d	Pôžiky ÚJ v kons. celku e	Ostatný DFM f	Pôžiky s dobou splatnosti najviac jeden rok g	Obstarávaný DFM h	Poskytnuté predavky na DFM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia					1145000				1145000
Prírastky									
Úbytky					1145000				1145000
Presuny									
Stav na konci ú tovného obdobia					0				0
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci ú tovného obdobia									
Ú tovná hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia					1145000				1145000
Stav na konci ú tovného obdobia					0				0

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžiky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžiky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia									
Prírastky					1145000				1145000
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci ú tovného obdobia					1145000				1145000
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci ú tovného obdobia									
Ú tovná hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia					0				0
Stav na konci ú tovného obdobia					1145000				1145000

Informácie k prílohe . 3 asti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné ú tovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	-

Informácie k prílohe . 3 asti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné ú tovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Ú tovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske ú tovné jednotky					

Útovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
DFM spolu	x	x	x	x	

Informácie k prílohe . 3 asti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti

Dlhové CP držané do splatnosti a	Druh CP b	Stav na začiatku útovného obdobia c	Zvýšenie hodnoty d	Zníženie hodnoty e	Vyradenie dlhového CP z útovníctva v útovnom období f	Stav na konci útovného obdobia g
Do splatnosti viac ako päť rokov						
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane						
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane						
Do splatnosti do jedného roka vrátane						
Dlhové CP držané do splatnosti spolu	x					

Informácie k prílohe . 3 asti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžikách

Dlhodobé pôžiky a	Stav na začiatku útovného obdobia b	Zvýšenie hodnoty c	Zníženie hodnoty d	Vyradenie pôžiky z útovníctva v útovnom období e	Stav na konci útovného obdobia f
Do splatnosti viac ako päť rokov					
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane					
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
Dlhodobé pôžiky spolu					

4. Zásoby

Spoločnosť neeviduje žiadne zásoby ku dňu zostavenia účtovnej závierky.

Zásoby a	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav OP na začiatku ú tovného obdobia b	Tvorba OP c	Zú tovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zú tovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z ú tovnictva e	Stav OP na konci ú tovného obdobia f
Materiál					
Nedokon ená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnute nos na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu					

Nehnute nos na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnute nosti na predaj za ú tovné obdobie	-
Náklady na obstaranie nehnute nosti na predaj od začiatku obstarávania	-

Informácie k prílohe . 3 asti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo

Zásoby	Hodnota za bežné ú tovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	-

5. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnute nosti ur enej na predaj

Spolo nos neú tovala v priebehu zda ovacieho obdobia o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnute nosti ur enej na predaj.

Názov položky a	Za bežné ú tovné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie c	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného ú tovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výroby			
Náklady na zákazkovú výrobu			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Hodnota zákazkovej výroby a	Za bežné ú tovné obdobie b	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného ú tovného obdobia c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Úprava nárokov pod a stup a dokon enia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Názov položky a	Za bežné ú tovné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie c	Sumár od za iatku zákazkovej výstavby nehnute nosti ur e- nej na predaj až do konca bežného ú tovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnute nosti ur enej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnute nosti ur enej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Hodnota zákazkovej výstavby nehnute nosti ur e- nej na predaj a	Za bežné ú tovné obdobie b	Sumár od za iatku zákazko- vej výstavby nehnute nosti ur enej na predaj až do konca bežného ú tovného obdobia c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazko- vej výstavbe nehnute nosti ur enej na predaj		
Úprava nárokov pod a stup a dokon enia alebo metó- dou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

6. Poh adávky

Veková štruktúra dlhodobých a krátkodobých poh adávok je uvedená v nasledujúcej tabu ke:

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Poh adávky spolu d
Dlhodobé poh adávky			
Poh adávky z obchodného styku			
Poh adávky vo i DÚJ a MÚJ			
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku			
Poh adávky vo i spoloč ním, lenom a združení			
Iné poh adávky			
Dlhodobé poh adávky spolu			
Krátkodobé poh adávky			
Poh adávky z obchodného styku	19399		19399
Poh adávky vo i DÚJ a MÚJ			
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku			
Poh adávky vo i spoloč ním, lenom a združení			
Sociálne poistenie			
Da ové poh adávky a dotácie	6100		6100
Iné poh adávky	1093000		1093000
Krátkodobé poh adávky spo- lu	1118499		1118499

Spoloč nos neeviduje poh adávky kryté záložným právom.

Opis predmetu záložného práva	Bežné ú tovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota poh adávky
Poh adávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	-	-
Hodnota poh adávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	-	-

Spoločnosť neposkytovala v priebehu zdaňovacieho obdobia o opravnej položke k poh adávkam.

Informácie k prílohe 3 (časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k poh adávkam

Poh adávky a	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav OP na začiatku ú tovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci ú tovného obdobia f
Poh adávky z obchodného styku					
Poh adávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné poh adávky v rámci kons. celku					
Poh adávky voči spoločnosťami, členmi a združeniami					
Iné poh adávky					
Poh adávky spolu					

7. Pôžičky poskytnuté spriazneným stranám

Spoločnosť neposkytla pôžičky spriazneným osobám.

8. Finančné úcty

Informácie o finančných účtoch okrem krátkodobého finančného majetku sú uvedené nižšie:

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Pokladnica, ceniny	2	1555
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	15426	3576
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	15428	5131

Úctami v bankách môže spoločnosť voľne disponovať.

Spoločnosť neeviduje krátkodobý finančný majetok ku dňu zostavenia účtovnej závierky.

Krátkodobý finančný majetok a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Majetkové CP na obchodovanie					
Dlhové CP na obchodovanie					
Emisné kvóty					
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti					
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

Informácie k prílohe .3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

Krátkodobý finančný majetok a	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

Informácie k prílohe .3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	-

Informácie k prílohe .3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Krátkodobý finančný majetok a	Zvýšenie/zníženie hodnoty (+/-) b	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia c	Vplyv ocenenia na vlastné imanie d
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné CP			
Krátkodobý finančný majetok spolu			

9. časové rozlíšenie

Jednotlivé položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	4439	
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		17666
Úroky z poskytnutej pôžičky		17666
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	54821	
Úroky z poskytnutej pôžičky	54821	

10. Pohľadávky z finančného prenájmu (u prenajímateľa)

Spoločnosť neútovala o pohrávkach z finančného prenájmu.

Informácie k prílohe .3 (asti F. písm. zc) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky a	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane b	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť rokov d	do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov g
Istina						
Finančný výnos						
Spolu						

F. PASÍVA

1. Vlastné imanie

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu bežného a predchádzajúceho ú tovného obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Položka vlastného imania a	Bežné ú tovné obdobie				Stav na konci ú tovného obdobia f
	Stav na začiatku ú tovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
Základné imanie	34000				34000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					

Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	3400				3400
Oceňovacie rozdiely z preceňovania majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastí					
Oceňovacie rozdiely z preceňovania pri zlúžení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov			-22632		-22632
Výsledok hospodárenia bežného útovného obdobia	-22632	-29215	-22632		-29215
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie

Položka vlastného imania	Stav na začiatku útovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci útovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie		34000			34000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov		3400			3400
Oceňovacie rozdiely z preceňovania majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastí					
Oceňovacie rozdiely z preceňovania pri zlúžení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					

Neuhradená strata minulých rokov

Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia

-22632

- 22632

Vyplatené dividendy

Ostatné položky vlastného imania

Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa

Základné imanie Spoločnosti tvorí 68 akcií v nominálnej hodnote 500 EUR. Všetky akcie sú spojené s rovnakými právami pre akcionárov.

Štatutárny orgán navrhuje rozdeliť stratu za rok 2013 na účet neuhradenej straty minulých rokov.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia
Účtovná strata	-22632
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobia
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	-22632
Iné	
Spolu	-22632

2. Rezervy

Spoločnosť netvorila žiadne rezervy.

Názov položky	Bežné účtovné obdobia				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:					

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:					

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu		1890000
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		1890000
Krátkodobé záväzky spolu	1922516	155120
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1922516	155120
Záväzky po lehote splatnosti		

Záväzky kryté záložným právom spoločnosť neeviduje.

4. Odložený daňový záväzok / Odložená daňová pohľadávka

Spoločnosť neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke resp. odloženom daňovom záväzku.

5. Sociálny fond

Spoločnosť nemá zamestnancov a preto netvorila sociálny fond.

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu na záhradu nákladov		
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu		
Operácie sociálneho fondu		
Konečný zostatok sociálneho fondu		

6. Bankové úvery, pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci

Spoločnosť nemá úvery ani nevlastní dlhopisy.

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Podiel	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť
-	-	-	-	-	-

Spoločnosť eviduje k 31.12.2013 prijaté krátkodobé pôžičky vo výške 1 910 000 eur.

7. časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		28065
Úroky z pôžičky		28065
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	91219	
Úroky z pôžičky	91219	
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:		

8. Záväzky príj. pohľadávky z derivátových obchodov

Spoločnosť nerealizovala žiadne derivátové obchody.

Názov položky a	Ú tovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja d
	pohľadávky b	záväzku c	
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

Názov položky a	Bežné ú tovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia b	vlastné imanie c	výsledok hospodárenia d	vlastné imanie e
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				

Informácie k prílohe 3 (časti G. písm. I) o položkách zabezpečených derivátmi

Zabezpečená položka a	Reálna hodnota	
	Bežné ú tovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie c
Majetok vykázaný v súvahe		
Záväzok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Otvorené budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spolu		

9. Závazky z finančného prenájmu (u nájomcu)

Spoločnosť neviduje záväzky s finančného prenájmu.

Informácie k prílohe 3 časti G. písm. m) o majetku prenájom formou finančného prenájmu

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane b	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť rokov d	do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov g
Istina						
Finančný náklad						
Spolu						

Informácie k prílohe 3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok b	Konečný zostatok c	Začiatkový stav d	Bežné účtovné obdobie e	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu					
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentatívne	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x		

G. VÝNOSY

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar pod a jednotlivých segmentov, t.j. pod a typov výrobkov a služieb, a pod a hlavných teritorií sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu	Výnosy z prenájmu		-		-	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Slovensko	32001					
Spolu	32001					

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť nemá zásoby vlastnej výroby.

3. Ostatné výnosy z hospodárskej, finančnej a mimoriadnej inosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej inosti, finančnej inosti a mimoriadnej inosti sú uvedené nižšie:

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Výnosy z hospodárskej inosti, z toho:		
<i>Ostatné výnosy z hosp. inosti</i>	3350	42

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Finančné výnosy, z toho:		
<i>úroky z poskytnutej pôžičky</i>	37157	17668

Informácie k prílohe . 3 časti H. písm. g) o istom obrate

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	32001	
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou inosťou		
istý obrat celkom	32001	

H. NÁKLADY

Prehľad nákladov Spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:		
Ostatné-nakupované služby	10347	2247
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej inosti, z toho:		
Dane a poplatky	3134	
Odpisy	24060	10025
Spotreba materiálu a energií	10	
Finan né náklady, z toho:		
Nákladové úroky	63761	28065
Bankové poplatky	76	5
Mimoriadne náklady, z toho:		

Spolo nos neú tovala o nákladoch vo i audítovi, audítorskej spo lo nosti.

Informácie k prílohe . 3 asti I. o nákladoch vo i audítovi, audítorskej spo lo nosti

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Náklady vo i audítovi, audítorskej spo lo nosti, z toho:		
náklady za overenie individuálnej ú tovej závierky		
iné uis ovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
da ové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

I. DANE Z PRÍJMOV

Prechod od teoretickej k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabu ke:

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Základ dane	Da	Da v %	Základ dane	Da	Da v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdane- ním, z toho:	-29214	x	x	-22632	x	x
teoretická da	x	0	23%	x		19%
Da ovo neuznané náklady			23%			19%
Výnosy nepodliehajúce dani		-1	23%		-2	19%
Umorenie da ovej straty		0	23%			19%
Spolu	- 29215			-22634		
Splatná da z príjmov	x	0		x		
Odložená da z príjmov	x	0		x		
Celková da z príjmov	x	0		x		

J. ÚDAJE NA PODSÚVAHOVÝCH Ú TOCH

1. Majetok vzatý do prenájmu

Spolo nos neeviduje majetok vzatý do prenájmu.

2. Majetok daný do prenájmu

Spoločnosť nedala žiadny majetok do prenájmu.

K. INÉ AKTÍVA A PASÍVA

1. Informácie o podmienených záväzkoch

Spoločnosť SAFRAN Development, a. s. je na základe zmluvy o záväzku podriadenosti zo dňa 25.9.2012 podriadeným veriteľom a všetky pohľadávky spoločnosti SAFRAN Development, a. s. z titulu Zmluvy o pôžičke zo dňa 28.6.2012 medzi spoločnosťou SAFRAN Slovakia, a. s. ako dlžníkom a spoločnosťou SAFRAN Development, a. s. ako veriteľom sú podriadené záväzkom spoločnosti SAFRAN Slovakia, a. s. voči eskoslovenskej obchodnej banke, a.s. vyplývajúcim z úverových zmlúv.

2. Ostatné finančné [pohľadávky/záväzky]

Spoločnosť neeviduje žiadne iné pohľadávky resp. záväzky.

L. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Členovia štatutárnych orgánov nepoberali zo spoločnosti žiadne príjmy a výhody.

M. EKONOMICKÉ VZŤAHY SPOLOČNOSTI A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť neeviduje žiadne ekonomické prepojenia voči spriazneným osobám.

N. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA

Po 31. decembri 2013 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2013.

O. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Spoločnosť nemá zo zákona povinnosť zostaviť prehľad o peňažných tokoch.