

A. - Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

A. b) Opis hospodárskej činnosti	
Činnosti podľa výpisu z OR	Vykonávané od
- veľkoobchod v rozsahu voľných živností	20.03.2003
- maloobchod v rozsahu voľných živností	20.03.2003
- sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľných živností	20.03.2003
- vedenie účtovníctva	20.03.2003
- prenájom strojov a prístrojov bez obslužného personálu	20.03.2003
- nákladná cestná doprava vozidlami do celkovej hmotnosti 3,5 t vrátane prípojného vozidla	20.03.2003

Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

JÁN BUDAY BUILDING s.r.o.

Robotnícka 1

017 01 Považská Bystrica

Spoločnosť JÁN BUDAY BUILDING s.r.o. Považská Bystrica (ďalej len "Spoločnosť") bola založená zakladateľskou listinou vo forme Notárskej zápisnice N 39/2003, Nz 8349/2006 zo dňa 05.02.2003 podľa § 105 a nasl. Zák.č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a do obchodného registra bola zapísaná dňa 20.03.2003 - Obchodný register Okresného súdu Trenčín, oddiel Sro, vložka č.:13700/R. V roku 2011 došlo k zmene spoločníkov a k zmene obchodného názvu (do 10.03.2011 to bolo HELPECO SR, s.r.o.).

Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

A. c) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	3	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	3	0
počet vedúcich zamestnancov	1	1

A. f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : 28.06.2013

Schvaľovací orgán : Valné zhromaždenie

E. - Účtovné metódy a zásady

E. a) Predpoklad zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu : nepretržitého pokračovania činnosti

E. c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**E. c4) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou**

Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Pozemky	Obstarávacia cena	12
Samostatné hnutel'.vec a súbory hnutel'.vecí	Obstarávacia cena	14

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (preprava, montáž, poisťné a pod.). Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť.

E. c8) Zásoby obstarané kúpou

Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Zásoby	Menovitá hodnota	36

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, poisťné a pod.).

E. c12) Pohľadávky

Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Pohľadávky z obchod.styku	Menovitá hodnota	47
Daňové pohľadávky	Menovitá hodnota	53

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou, postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyhľaditeľné pohľadávky.

E. c13) Krátkodobý finančný majetok

Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Peniaze	Menovitá hodnota	56
Účty v bankách	Menovitá hodnota	57

E. c14) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Náklady budúcich období	Menovitá hodnota	63

E. c15) Záväzky, rezervy, dlhopisy, úvery a pôžičky

Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Záväzky so sociálneho fondu	Menovitá hodnota	103
Záväzky z obchodného styku	Menovitá hodnota	107
Nevyfakturované dodávky	Menovitá hodnota	109
Záväzky voči spoločníkom	Menovitá hodnota	112
Daňové záväzky a dotácie	Menovitá hodnota	115
Ostatné záväzky	Menovitá hodnota	116
Záväzky so zo sociálneho fondu	Menovitá hodnota	102

Závazky voči zamestnancom	Menovitá hodnota	113
Závazky zo sociálneho poistenia	Menovitá hodnota	114
Daňové záväzky a dotácie	Menovitá hodnota	115
Ostatné záväzky	Menovitá hodnota	116

Závazky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie zámych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške z

E. c21) Daň z príjmov

Výpočet daňového základu:

Trieda 5 - náklady	:	216 003,74 €
Trieda 6 - výnosy	:	154 481,40 €
Výsledok hospodárenia pred zdanením	:	-61 522,34 €
Pripočítané položky k daňovému základu	:	5 795,04 €
Odpočítateľné položky od daň. základu	:	1 378,53 €
Základ dane	:	-57 105,83 €

Odpisový plán

Dlhodobý hmotný majetok					
Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
Stroje, prístroje, zariadenia	4,00	Časová	Rovnomerné		
Stroje, prístroje, zariadenia,	12,00	Časová	Rovnomerné		
Dopravné prostriedky	3,00	Časová	Rovnomerné		

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené na základe jeho predpokladanej doby používania. Odpisovať sa začína dňom zaradenia dlhodobého majetku do používania. Drobný hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je menej ako 1.700 € sa účtuje priamo do spotreby. Pozemky sa neodpisujú. V roku 2011 spoločnosť nadobudla formou finančného leasingu motorové vozidlo Mercedes Benz - doba leasingu je 36 mesiacov.

Posledná splátka leasingu je podľa splátkového kalendára v januári 2014.

F. - Údaje o aktívach

Dlhodobý hmotný majetok

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

F. a3) Bežné účtovné obdobie - Dlhodobý hmotný majetok									
Položka	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 236		207 928	0	0	0	0	32 101	210 163
Prírastky			8 000						8 000
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	2 236		215 928	0	0	0	0	32 101	218 164
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	178 294	0	0	0	0	0	178 294
Prírastky			23 673						23 673
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia			201 968	0	0	0	0	0	201 968
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 236	0	29 634	0	0	0	0	32 101	63 971
Stav na konci účtovného obdobia	2 236	0	13 960	0	0	0	0	32 101	48 297

F. a4) Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Dlhodobý hmotný majetok									
Položka	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu

			vecí	v					
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 236		204 928	0	0	0	0	32 101	239 265
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	2 236		204 928	0	0	0	0	32 101	239 265
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	156 334	0	0	0	0	0	156 334
Prírastky			21 960						
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	178 294	0	0	0	0	0	178 294
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 236	0	48 594	0	0	0	0	32 101	82 931
Stav na konci účtovného obdobia	2 236	0	29 634	0	0	0	0	32 101	63 971

F. b) Poistenie majetku				
Poistenie	Predmet poistenia	Komentár	Poistná suma v bežnom období	Poistná suma v minulom období
Zákonné poistenie MV	motorové vozidlá			
SPOLU				

F. s) Veková štruktúra pohľadávok

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

F. s1) Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky			
Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	54 061	0	54 061
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	3 362	0	3 362
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	57 423	0	57 423

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

F. w1) Údaje o významných zložkách krátkodobého finančného majetku 1		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	28 137	46 164
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	2 057	17 535
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
SPOLU	30 194	63 699

G. - Údaje o pasívach

G. a1a) Opis základného imania najmä počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie					
Obchodný podiel	Zapísané ZI	Nezapísané ZI	Spolu	Splatené	Práva spojené s podielom
Základné imanie	6 971	0	6 971	6 971	100 %
SPOLU	6 971	0	6 971	6 971	

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

G. a3b) Vysporiadanie účtovnej straty

G. a3b1) Účtovná strata v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období	
Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	28 437

G. a3b2) Vysporiadanie účtovnej straty v bežnom účtovnom období	
Názov položky	Vysporiadanie účtovnej straty
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	-36 320
Iné	
SPOLU	-36 320

G. b) Rezervy

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách

G. b1) Rezervy - Bežné účtovné obdobie					
Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé					

rezervy, z toho:					
Rezervy na nevyčerpané dovolenky	491	636	426	65	636

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

G. c) Údaje o výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	636	636
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	175 298	140 645
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	91 273	45 476
Záväzky po lehote splatnosti		

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

G. g) Záväzky zo sociálneho fondu		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	491	347
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	145	144
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	145	144
Čerpanie sociálneho fondu	0	0
Konečný zostatok sociálneho fondu	636	491

G. i) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

G. i1) Bankové úvery						
Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej	Suma istiny v eurách za	Suma istiny v príslušnej

				mene za bežné účetné obdobie	bežné účetné obdobie	mene za bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie
Dlhodobé bankové úvery						
Investičný úver č.152290/PALMIU/Z	EUR	11,9%	22.5.2017	4 265		0
Krátkodobé bankové úvery						
Kontokorentný úverč.152293/PL/Z	EUR	12,70		-2 314		0

H. - Údaje o výnosoch

Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

H. g) Suma čistého obratu podľa § 19 ods. 1 písm. a) druhého bodu zákona		
Názov položky	Bežné účetné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	64 431	41 271
Tržby za tovar	84 381	131 204
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
SPOLU	148 812	172 475

P. - Prehľad zmien vlastného imania

Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania

P. 1) Zmeny vlastného imania - Bežné účetné obdobie					
Položka vlastného imania	Stav na začiatku účetného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účetného obdobia
Základné imanie	6 971				6 971
Vlastné akcie a vlastné obchodné					

podieľy					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	697				697
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	93 503		-36 320		64 851
Neuhradená strata minulých rokov	-28 437				36 414
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia		-61 522			-25 108
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

P. 2) Zmeny vlastného imania - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	6 971				6 971

Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	697				697
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	93 503				93 503
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-36 320	-28 437			36 414
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					