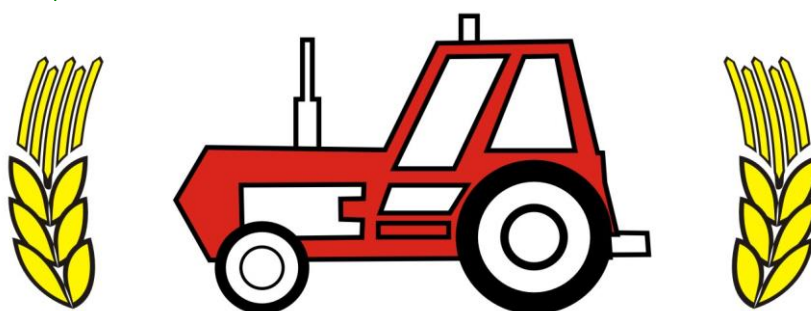


VÝROČNÁ SPRÁVA

za rok 2013

SEMA HŠ s.r.o.



Nový Dvůr 1862
925 21 Sládkovičovo

IČO: 35 697 199

DIČ: 2020 310 677

Spoločnosť zapísaná v OR OS Trnava, odd: Sro, vložka číslo 10477/T

OBSAH:

Úvod	3
1. Všeobecné údaje	4
2. Charakteristika spoločnosti	5
3. Hospodárska činnosť spoločnosti za obdobie rokov 2010 – 2013	
3.01 Súvahové položky	6
3.02 Položky výkazu ziskov a strát	9
3.03 Ekonomické ukazovatele	10
3.04 Produkcia rastlinnej výroby	11
4. Schválenie účtovnej závierky a návrh na rozdelenie zisku	12
5. Podnikateľský zámer spoločnosti na rok 2014	
5.01 Náklady, výnosy, hospodársky výsledok	13
5.02 Realizácia rastlinnej výroby	14
Záver	15

Prílohy:

Účtovná závierka za rok 2013

Správa audítora za rok 2013

Úvod

Podľa § 20 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších zmien a doplnkov, nakoľko má spoločnosť SEMA HŠ s.r.o., Sládkovičovo povinnosť overovať účtovnú závierku audítorom podľa §19 tohto zákona, je povinná vyhotovovať výročnú správu, ktorá obsahuje účtovnú závierku, správu audítora a najmä informácie o:

- vývoji účtovnej jednotky, o stave, v ktorom sa nachádza a o významných rizikách, ktorým je účtovná jednotka vystavená,
- udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa,
- predpokladanom budúcom vývoji činnosti účtovnej jednotky,
- nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja,
- nadobúdání vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky,
- návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty,
- údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov,
- tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí.

1.Všeobecné údaje

- a) Obchodný názov: SEMA HŠ s.r.o.
- b) Sídlo: Nový Dvor 1862, 925 21 Sládkovičovo
- c) Dátum založenia: 13. 08. 1996
- d) Dátum zápisu do OR: 02. 09. 1996
- e) Registrácia: OR OS Trnava, oddiel Sro, vložka č. 10477/T
- f) Hlavné činnosti:
- ✓ výroba a predaj nespracovaných poľnohospodárskych výrobkov za účelom priamej spotreby, spracovania alebo predaja
 - ✓ kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti
 - ✓ kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti
 - ✓ sprostredkovateľská činnosť
 - ✓ forfaiting a faktoring
 - ✓ sprostredkovanie nákupu a predaja nehnuteľností
 - ✓ sprostredkovanie obchodu
 - ✓ podnikateľské poradenstvo (s výnimkou činností ekonomických, účtovných a organizačných poradcov)
 - ✓ výskum trhu
 - ✓ prenájom motorových vozidiel
 - ✓ reklamné služby
 - ✓ služby pre rastlinnú a živočíšnu výrobu bez veterinárnych služieb
 - ✓ cestná nákladná doprava
 - ✓ poľnohospodárska a lesná výroby vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov a plodov za účelom ich spracovania alebo ďalšieho predaja
 - ✓ vedenie účtovníctva
 - ✓ prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- g) Základné imanie: 7.835 €, z toho:
- | | | |
|------------------------|-------------|---------|
| Igor Šillo | 551027/6574 | 2.424 € |
| Levagri, a. s.,Trenčín | 36302635 | 3.419 € |
| Ing.Marian Halmeš | 541210/0397 | 996 € |
| Ing. Imrich Veszprémi | 470613/729 | 996 € |
- h) Štatutárny orgán: KONATELIA:
- Ing. Marian Halmeš, r. č. 541210/0397
- Ing. Imrich Veszprémi, r. č. 470613/729
- Pavol Chmelina, r. č. 471016/715
- i) IČO: 35 697 199
- j) DIČ: 2020 310 677
- k) Tel: 031/7841721
- l) Fax: 031/7841923
- m) E-mail: uctaren@sema.sk
- n) Registrácia: OR OS Trnava, Oddiel: Sro, Vložka: 10477/T

2. Charakteristika spoločnosti

Spoločnosť **SEMA HŠ, s. r. o.**, bola založená v septembri 1996 dvoma spoločníkmi rovnakým vkladom. Nakoľko spoločnosť bola registrovaná od roku 1997 ako bio producent, ale zároveň mala časť výroby konvenčnú, po nariadeniach z EÚ sa rozhodla túto časť oddeliť, čím vznikla nová spoločnosť a SEMA HŠ s.r.o. je bio producentom na celkovej výmere ornej pôdy. Splnením cieľa o zjednotenie hospodárskych dvorov spoločnosť v roku 2008 zmenila svoje sídlo, čím nepustila kataster Sládkovičovo a svoje výkonné stredisko etablovala medzi obcami Sládkovičovo a Pusté Úľany na Novom Dvore.

Spoločnosť SEMA HŠ, s. r. o., sa zaoberá predovšetkým poľnohospodárskou prvovýrobou, kde jej hlavnou výrobnou činnosťou je **rastlinná výroba**. Pozemky spoločnosti sa nachádzajú v **kukuričnej výrobnnej oblasti**, kde prírodné a klimatické podmienky umožňujú pestovanie plodín náročnejších na dlhšie vegetačné obdobie. Priemerné ročné zrážky sa pohybujú okolo 480-500 mm a priemerná ročná teplota za posledných 50 rokov je 9,7 °C, pričom v rokoch 1997-2003 stúpala na 10,6 °C. Spoločnosť je etablovaná na Trnavskej tabuli, kde je **rovinatý terén** bez rizika veľkých vodných či veterných erózií, alebo spôsobených svahovitosťou pozemkov. Priemerná **bonita pôdy** jednotlivých katastrov je 19. Dominanciu v pestovaní si udržiavajú obilniny, najmä pšenica, jačmeň, kukurica, ktorých ročná produkcia sa pohybuje okolo 3500 t ročne. Dôležité miesto zastávajú aj strukoviny, jedná sa predovšetkým o hrach. Pre diverzifikáciu RV a striedanie plodín sa pestujú aj ďalšie plodiny, najmä však lucerna. Od roku 1997 je spoločnosť registrovaná v ekologickom poľnohospodárstve ako výrobca bio produktov určených na ďalšie spracovanie alebo v niektorých prípadoch na priamu spotrebu. O tieto produkty majú väčší záujem v susedných krajinách, kde je v posledných rokoch veľký záujem o bio potraviny. Nezanedbateľnú časť v spoločnosti predstavuje tiež **pomocná výroba**, ktorá poskytuje predovšetkým služby poľnohospodárskeho charakteru nielen pre vnútorné potreby spoločnosti, ale tiež formou externých služieb na základe objednávok a požiadaviek odberateľov. Strojový park sa vďaka európskym fondom, ktoré sú určené na použitie v poľnohospodárstve, snažíme zmodernizovať realizáciou nových investícií. S podporou programu **SOP 2004-2006** sa zrealizovali nasledovné investície: **kombajn Claas Lexion 450, traktory Fendt v počte 6 ks, 3 ks veľkokapacitných návesov MEGA, teleskopický nakladač Manitou, sejačka Vederstadt, pluh Európa a rekonštrukcia objektu sušiarne kukurice a čističky obilia na stredisku Fitka a tiež rekonštrukcia objektu čističky obilia na stredisku Nový Dvor.** Z programu **PRV 2007-2013** sa zrealizovali investície **ČOV, teleskopický nakladač Manitou, traktor Fendt 415, kombajn Claas Lexion 560, mulčovač Cabe, rozmetadlo, morička, umývací rampa, rekonštrukcia halového skladu č. 2 na stredisku Nový Dvor, rekonštrukcia roštovej sušiarne a výstavba obilných sít na stredisku Nový Dvor.** V roku 2013 sa z tohto programu zrealizovalo **odsávanie prachových častíc pri čistení zrnín na stredisku Fitka aj Nový Dvor.** **Investičná činnosť** spoločnosti vyplýva z potreby efektivity práce a výroby. Investície od založenia spoločnosti dosiahli na konci roka 2013 sumu vo výške 7.030 tis. € Spoločnosť v roku 2012 zrealizovala investície vo výške 373 tis. € na plečku Monosem, kombinovaný kyprič, diskový podmietač Lemken Rubín, prístrešok na stroje, pluh Európa, výdajný stojan na naftu, predčistička K 523, VZV Yale, VZV Caterpillar a drobný nákup ornej pôdy. V roku 2013 sa preinvestovalo 1 324 tis. Eur – odsávanie prachových častí, kombajn Claas Lexion 670, závahový systém Bauer, Broomate rámy a kartáče, nákup ornej pôdy a významný nákup zastavaných plôch na stredisku Fitka Košúty.

SWOT analýza podniku

Silné stránky	Slabé stránky
- diferencovaná výroba - nekonvenčná – ekologická výroba - vedenie spoločnosti – dlhoročné skúsenosti v oblasti - stáli odberatelia - výhodné pôdno-klimatické podmienky - schopnosť modernizácie podniku – postupné investície - vhodná pozícia k trhom	- závislosť od klimatických podmienok - závislosť na vývoze bioproduktov
Príležitosti	Ohrozenia
- atraktivnosť a strategická poloha celého chotára - zlepšovanie výsledkov v RV - postupná modernizácia podľa platných predpisov EÚ	- dodržiavanie prísnych požiadaviek na ochranu životného prostredia - dovoz dotovaných poľ. komodít z iných krajín a tým zhoršovanie kúpyschopnosti obyvateľstva - právna legislatíva SR

3. Hospodárska činnosť spoločnosti za obdobie rokov 2009-2012

3.01 SÚVAHOVÉ POLOŽKY

- Sívaha – aktíva-

AKTÍVA v €	riadok	2010	2011	2012	priemer 3 rokov	2013	%
číslo stĺpca	0	1	2	3	4	5	6
					(stĺ.1+2+3)/3		stĺ.5/stĺ.4
SPOLU MAJETOK	1	3 410 073	3 813 118	4 110 477	3 777 889	4 253 334	113
Neobežný majetok	2	2 385 888	2 403 576	2 475 129	2 421 531	3 241 735	134
Dlhodobý nehmotný majetok súčet	3	825	0	0	275	0	
Aktivované náklady na vývoj	4	0	0	0	0	0	
Softvér	5	825	0	0	275	0	
Oceniteľné práva	6	0	0	0	0	0	
Googwill	7	0	0	0	0	0	
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	8	0	0	0	0	0	
Obstarávaný dlhodobý nehm.majetok	9	0	0	0	0	0	
Poskytnuté preddavky na dlh.nehm.majetok	10	0	0	0	0	0	
Dlhodobý hmotný majetok súčet	11	2 367 681	2 386 194	2 350 714	2 368 196	3 117 320	132
Pozemky	12	191 749	198 898	223 997	204 881	958 528	468
Stavby	13	1 482 957	1 420 879	1 493 910	1 465 915	1 361 507	93
Samostatné hnutelné veci a súbory HV	14	871 117	689 394	544 670	701 727	797 270	114
Pestovateľské celky trvalých porastov	15	0	0	0	0	0	
Základné stádo a ťažné zvieratá	16	0	0	0	0	0	
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	17	75	55	35	55	15	27
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	18	20 920	49 764	800	23 828	0	
Poskytnuté preddavky na dlh.hmot.majetok	19	0	67 033	87 302	51 445	0	
Opravná položka k nadobudnutému majetku	20	-199 137	-39 829	0	-79 655	0	
Dlhodobý finančný majetok	21	17 382	17 382	124 415	53 060	124 415	234
Podielové CP a podiely v dcér.úctov.jednotke	22	0	0	0	0	0	
Podielové CP a podiely v spoloč.s podst.vpl.	23	0	0	0	0	0	
Ostatné dlhodobé CP a podiely	24	17 382	17 382	124 415	53 060	124 415	234
Pôžičky účtovnej jednotke v konsolid.celku	25	0	0	0	0	0	
Ostatný dlhodobý finančný majetok	26	0	0	0	0	0	
Pôžičky s dobou splatnosti najviac 1 rok	27	0	0	0	0	0	
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	28	0	0	0	0	0	
Poskytnuté preddavky na dlhod.fin.majetok	29	0	0	0	0	0	
Obežný majetok	30	1 021 447	1 405 475	1 631 514	1 352 812	1 005 993	74
Zásoby súčet	31	391 641	553 323	494 159	479 708	519 591	108
Materiál	32	12 753	31 578	34 445	26 259	15 185	58
Nedokončená výroba a polotovary vl.výroby	33	74 166	86 577	121 327	94 023	187 478	199
Výrobky	34	301 922	435 168	338 387	358 492	316 928	88
Zvieratá	35	0	0	0	0	0	
Tovar	36	2 800	0	0	933	0	
Poskytnuté preddavky na zásoby	37	0	0	0	0	0	
Dlhodobé pohľadávky súčet	38	5 103	19 231	6 878	10 404	10 774	104
Pohľadávky z obchodného styku	39	0	0	0	0	5 667	
Čistá hodnota zákazky	40	0	0	0	0	0	
Pohľadávky voči dcérskej a mater.úctov.jednotke	41	0	0	0	0	0	
Ostatné pohľadávky v rámci konsolid.celku	42	0	0	0	0	0	
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združ.	43	0	0	0	0	0	
Iné pohľadávky	44	0	0	0	0	0	
Odložená daňová pohľadávka	45	5 103	19 231	6 878	10 404	5 107	49

- Súvaha – aktíva-

AKTÍVA v €	riadok	2010	2011	2012	priemer 3 rokov	2013	%
číslo stĺpca	0	1	2	3	4	5	6
					(stĺ.1+2+3)/3		stĺ.5/stĺ.4
Krátkodobé pohľadávky súčet	47	540 270	561 153	621 239	574 221	405 089	71
Pohľadávky z obchodného styku	48	338 521	343 344	416 545	366 137	159 875	44
Pohľadávky voči dcérskej a mater.úctov.jednotke	49	0	0	0	0	0	
Ostatné pohľadávky v rámci konsolid.celku	50	0	0	0	0	0	
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združ.	51	0	0	0	0	0	
Sociálne poistenie	52	0	0	0	0	0	
Daňové pohľadávky a dotácie	53	198 728	217 411	202 740	206 293	244 809	119
Iné pohľadávky	54	3 021	398	1 954	1 791	405	23
Finančné účty	55	84 433	271 768	509 238	288 480	70 539	24
Peniaze	56	1 546	1 515	6 178	3 080	2 252	73
Účty v bankách	57	82 887	270 253	503 060	285 400	68 287	24
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhš.ako 1 rok	58	0	0	0	0	0	
Krátkodobý finančný majetok	59	0	0	0	0	0	
Obstarávaný krátkodobý finančný majetok	60	0	0	0	0	0	
Časové rozlíšenie súčet	61	2 738	4 067	3 834	3 546	5 606	158
Náklady budúcich období dlhodobé	62	0	0	0	0	0	
Náklady budúcich období krátkodobé	63	2 738	4 067	3 834	3 546	5 606	158
Prijmy budúcich období dlhodobé	64	0	0	0	0	0	
Prijmy budúcich období krátkodobé	65	0	0	0	0	0	

- Súvaha – pasíva –

PASÍVA v €	riadok	2010	2011	2012	priemer 3 rokov	2013	%
číslo stĺpca	0	1	2	3	4	5	6
					(stĺ.1+2+3)/3		stĺ.5/stĺ.4
SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	66	3 410 073	3 813 118	4 110 477	3 777 889	4 253 334	113
VLASTNÉ IMANIE	67	2 279 755	2 544 017	2 798 561	2 540 778	3 130 580	123
Základné imanie súčet	68	7 835	7 835	7 835	7 835	7 835	100
Základné imanie	69	7 835	7 835	7 835	7 835	7 835	100
Vlastné akcie a vlastné obchod.podiely	70	0	0	0	0	0	
Zmena základného imania	71	0	0	0	0	0	
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	72	0	0	0	0	0	
Kapitálové fondy súčet	73	160 878	160 878	269 007	196 921	269 007	137
Emisné ážio	74	0	0	0	0	0	
Ostatné kapitálové fondy	75	165 970	165 970	165 970	165 970	165 970	100
Zákonný rezervný fond z kapitál.vkladov	76		0	0	0	0	
Oceňovacie rozdiely z prec.maj.a záväzkov	77	-5 092	-5 092	103 037	30 951	103 037	333
Oceňovacie rozdiely z kapitál.účasťn	78	0	0	0	0	0	
Oceň.rozd.z precenenia pri zlúč.,rozd.,splyn.	79	0	0	0	0	0	
Fondy zo zisku súčet	80	1 660	1 660	1 660	1 660	1 660	100
Zákonný rezervný fond	81	1 660	1 660	1 660	1 660	1 660	100
Nedeliteľný fond	82	0	0	0	0	0	
Štatutárne fondy a ostatné fondy	83	0	0	0	0	0	
Výsledok hospodárenia minulých rokov	84	1 816 305	1 816 305	2 073 643	1 902 084	2 420 060	127
Nerozdelený zisk minulých rokov	85	1 816 305	1 816 305	2 073 643	1 902 084	2 420 060	127
Neuhradená strata minulých rokov	86	0	0	0	0	0	
Výsledok hospod.za účt.obd.po zdanení	87	293 077	557 339	446 416	432 277	432 018	100

- Súvaha – pasíva –

PASÍVA v €	riadok	2010	2011	2012	priemer 3 rokov	2013	%
číslo stĺpca	0	1	2	3	4	5	6
					(stĺ.1+2+3)/3		stĺ.5/stĺ.4
Závazky	88	749 414	957 794	1 059 916	922 375	858 619	93
Rezervy súčet	89	28 483	28 826	27 374	28 228	33 867	120
Rezervy zákonné dlhodobé	90	0	0	0	0	0	
Rezervy zákonné krátkodobé	91	28 483	28 826	27 374	28 228	28 867	102
Ostatné dlhodobé rezervy	92	0	0	0	0	0	
Ostatné krátkodobé rezervy	93	0	0	0	0	5 000	
Dlhodobé záväzky	94	298 229	564 982	861 530	574 914	714 391	124
Dlhodobé záväzky z obchod.styku	95	0	0	0	0	0	
Čistá hodnota zákazky	96	0	0	0	0	0	
Dlhodobé nevyfakturované dodávky	97	0	0	0	0	0	
Dlhod.záväzky voči dcér.a mater.účet.jed.	98	0	0	0	0	0	
Ostat.dlhod.záväzky v rámci konsolid.celku	99	0	0	0	0	0	
Dlhodobé prijaté preddavky	100	0	0	0	0	0	
Dlhodobé zmenky na úhradu	101	0	0	0	0	0	
Vydané dlhopisy	102	0	0	0	0	0	
Záväzky zo sociálneho fondu	103	12 095	13 883	14 053	13 344	12 376	93
Ostatné dlhodobé záväzky	104	237 083	492 334	789 123	506 180	676 169	134
Odložený daňový záväzok	105	49 051	58 765	58 354	55 390	25 846	47
Krátkodobé záväzky	106	154 812	214 638	140 206	169 885	98 515	58
Záväzky z obchodného styku	107	80 836	69 456	59 202	69 831	36 951	53
Čistá hodnota zákazky	108	0	0	0	0	0	
Nevyfakturované dodávky	109	0	0	0	0	0	
Záväzky voči dcér.a materskej účet.jednotke	110	0	0	0	0	0	
Ostatné záväzky v rámci konsolid.celku	111	0	0	0	0	0	
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	112	33 193	31 000	31 000	31 731	31 000	98
Záväzky voči zamestnancom	113	15 576	25 337	16 975	19 296	15 999	83
Záväzky zo sociálneho poistenia	114	9 752	15 161	10 943	11 952	10 481	88
Daňové záväzky a dotácie	115	6 908	64 422	18 625	29 985	3 835	13
Ostatné záväzky	116	8 547	9 262	3 461	7 090	249	4
Krátkodobé finančné výpomoci	117	0	0	0	0	0	
Bankové úvery	118	267 890	149 348	30 806	149 348	11 846	8
Bankové úvery dlhodobé	119	149 348	30 806	11 846	64 000	0	0
Bežné bankové úvery	120	118 542	118 542	18 960	85 348	11 846	14
Časové rozlíšenie	121	380 904	311 307	252 000	314 737	264 135	84
Výdavky budúcich období dlhodobé	122	0			0	0	
Výdavky budúcich období krátkodobé	123	0			0	6 296	
Výnosy budúcich období dlhodobé	124	311 307	252 000	205 018	256 108	224 633	88
Výnosy budúcich období krátkodobé	125	69 597	59 307	46 982	58 629	33 206	57

3.02 POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

- Výkaz ziskov a strát-

POLOŽKA v €	riadok	2010	2011	2012	priemer 3 rokov	2013	%
číslo stĺpca	0	1	2	3	4	5	6
					(stl.1+2+3)/3		stl.5/stl.4
Tržby z predaja tovaru	01	39 039	3 852	0	14 297	0	0
Náklady na obstar.predaného tovaru	02	37 499	3 460	0	13 653	0	0
Obchodná marža	03	1 540	392	0	644	0	0
Výroba	04	1 590 830	1 871 569	1 944 650	1 802 350	2 049 664	108
Tržby za predaj výrobkov a služieb	05	1 560 421	1 725 912	2 006 681	1 764 338	2 004 972	114
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	06	30 409	145 657	-62 031	38 012	44 692	118
Aktivácia	07	0	0	0	0	0	
Výrobná spotreba	08	788 447	824 800	935 371	849 539	1 026 913	121
Spotreba materiálu a energie	09	502 827	502 479	517 998	507 768	581 318	114
Služby	10	285 620	322 321	417 373	341 771	445 595	130
Pridaná hodnota	11	803 923	1 047 161	1 009 279	953 454	1 022 751	107
Osobné náklady	12	439 133	460 000	450 013	449 715	476 580	106
Mzdové náklady	13	315 421	336 245	326 387	326 018	337 490	104
Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva	14	0	0	0	0	0	85
Náklady na sociálne poistenie	15	97 924	102 830	102 740	101 165	111 106	110
Sociálne náklady	16	25 788	20 925	20 886	22 533	27 974	124
Dane a poplatky	17	50 468	52 189	72 899	58 519	74 628	128
Odpisy a opr.položky k DNM a DHM	18	618 596	435 156	418 195	490 649	459 920	94
Tržby z predaja DM a materiálu	19	39 234	66 854	43 541	49 876	64 455	129
Zostatková cena predaného DM a materiálu	20	17 209	55 439	10 471	27 706	22 283	80
Tvorba a zúčtov. opr.položiek k pohľadávkam	21	18 352	44 776	6 439	23 189	-10 941	-47
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	22	713 601	646 281	552 349	637 410	539 910	85
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	23	3 372	18 552	48 534	23 486	55 254	235
Prevod výnosov z hospodárskej činnosti	24	0	0	0	0	0	
Prevod nákladov na hospodársku činnosť	25	0	0	0	0	0	
Výsledok hospodárenia z hospod.činnosti	26	409 628	694 184	598 618	567 477	549 392	97
Tržby z predaja cenných papierov a podielov	27	0	0	0	0	0	
Predané cenné papiere a podiely	28	0	0	0	0	0	
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	29	0	0	996	332	0	
Výnosy z CP a podielov v dcérskej ÚJ	30	0	0	996	332	0	
Výnosy z ostatných dlhodobých CP a podielov	31	0	0	0	0	0	
Výnosy z ostatného dlhodobého fin.majetku	32	0	0	0	0	0	
Výnosy z krátkodobého finančného majetku	33	0	0	0	0	0	
Náklady na krátkodobý finančný majetok	34	0	0	0	0	0	
Výnosy z precenenia CP a výnosy z deriv.oper.	35	0	0	0	0	0	
Náklady na precenenie CP a derivát.operácie	36	0	0	0	0	0	
Tvorba a zúčtov.opr.položiek k finančn.majetku	37	0	0	0	0	0	
Výnosové úroky	38	121	448	153	241	1 368	568
Nákladové úroky	39	10 744	6 533	2 396	6 558	35	1
Kurzové zisky	40	0	0	0	0	0	
Kurzové straty	41	0	0	79	26	25	95
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	42	0	0	0	0	0	
Ostatné náklady na finančnú činnosť	43	29 077	994	1 326	10 466	823	8
Prevod finančných výnosov	44	0	0	0	0	0	
Prevod finančných nákladov	45	0	0	0	0	0	
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	46	-39 700	-7 079	-2 652	-16 477	485	-3

- Výkaz ziskov a strát -

POLOŽKA v €	riadok	2010	2011	2012	priemer 3 rokov	2013	%
číslo stĺpca	0	1	2	3	4	5	6
				stĺ.5/stĺ.3	(stĺ.1+2+3)/3	stĺ.5/stĺ.3	stĺ.5/stĺ.4
Výsledok hospodár. z bež.činnosti pred zdanením	47	369 928	687 105	595 966	551 000	549 877	100
Daň z príjmov z bežnej činnosti	48	76 851	129 766	149 550	118 722	117 859	99
- splatná	49	75 917	134 180	137 608	115 902	148 595	128
- odložená	50	934	-4 414	11 942	2 821	-30 736	-1 090
Výsledok hospodár.z bež.činnosti po zdanení	51	293 077	557 339	446 416	432 277	432 018	100
Mimoriadne výnosy	52	0	0	0	0	0	
Mimoriadne náklady	53	0	0	0	0	0	
Výsledok hospodárenia z mimor.čin.pred zdan.	54	0	0	0	0	0	
Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti	55	0	0	0	0	0	
- splatná	56	0	0	0	0	0	
- odložená	57	0	0	0	0	0	
Výsledok hospodár.z mimor.čin.po zdanení	58	0	0	0	0	0	
Výsledok hospodár.za účt.obd.pred zdanením	59	369 928	687 105	595 966	551 000	549 877	100
Prevod podielov na výsl.hospod.spoločníkom	60	0	0	0	0	0	
Výsledok hospodár.za účt.obd.po zdanení	61	293 077	557 339	446 416	432 277	432 018	100

3.03 EKONOMICKÉ UKAZOVATELE

Koeficient samofinancovania (vlastné imanie/aktíva) x 100	Položka/Rok	2010	2011	2012	2013
	Vlastné imanie	2 279 755	2 544 017	2 798 561	3 130 580
	Aktíva	3 410 073	3 813 118	4 110 477	4 253 334
	%	66,85	66,72	68,08	73,60

Celková zadlženosť (cudzie zdroje/aktíva) x 100	Položka/Rok	2010	2011	2012	2013
	Cudzie zdroje	1 130 318	1 269 101	1 311 916	1 122 754
	Aktíva	3 410 073	3 813 118	4 110 477	4 253 334
	%	33,15	33,28	31,92	26,40

Celková likvidita pohot.peň.prost.+krátk.pohl'.+zásoby/krátk.záv. 1,5-2,5	Položka/Rok	2010	2011	2012	2013
	Poh.peň.pr.+krátk.pohl'.+zásoby	1 016 344	1 386 244	1 624 636	995 219
	Krátkodobé záväzky	154 812	214 638	140 206	98 515
	výsledok	6,57	6,46	11,59	10,10

3.04 PRODUKCIA RASTLINNEJ VÝROBY

- *Produkcia rastlinnej výroby* –

PLODINA	Výmera v ha				Produkcia							
					t/ha				v t			
	2010	2011	2012	2013	2010	2011	2012	2013	2010	2011	2012	2013
Pšenica ozimná	446,41	432,42	455,38	407,22	2,78	4,05	2,86	3,97	1 243	1 752	1 301	1 615
Pšenica jarná				40,00				2,65				106
Triticale												
Špalda				61,18				2,44				149
Jačmeň jarný	102,11	135,50	121,32	83,20	2,67	4,17	1,99	2,39	273	565	242	199
Ovos			82,67				2,25				186	
Kukurica zrnová	268,59	289,71	118,21	176,21	6,38	5,62	4,32	4,89	1 713	1 630	510	861
Repka ozimná	23,43	35,00			0,82	0,08			19	3		
Slnečnica	158,27	206,18	298,98	324,05	3,24	3,23	2,76	2,84	513	666	826	920
Horčica			17,77				0,39				7	
Hrach	246,96	161,96	196,76	160,32	1,4	2,73	0,15	0,81	346	441	30	129
Sója				19,32				1,68				33
Pohánka		11,00				1,36				15		
Lucerna	26,00	19,32		15,16	5,3	1,56		5,24	138	30		79

4. Schválenie účtovnej závierky a návrh na rozdelenie zisku

Vedenie spoločnosti bolo oboznámené s účtovnou závierkou za rok 2013. Podľa výsledkov vyplývajúcich z uskutočneného auditu účtovná závierka vyjadruje verne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti k 31. decembru 2013 a výsledok jej hospodárenia za rok končiaci k vyššie uvedenému dátumu je v súlade s platným zákonom o účtovníctve.

Zároveň Valné zhromaždenie rozhodlo o rozdelení hospodárskeho výsledku za rok 2013 v sume 432.017,58 € nasledovne:

na účet 428 – Nerozdelený zisk	432.017,58 €
--------------------------------	--------------

.....
Ing. Marian Halmeš
konateľ spoločnosti

5. Podnikateľský zámer spoločnosti na rok 2014

5.01 NÁKLADY, VÝNOSY A HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK za rok 2014 v tis. €

P. č.	Účet	RV	PV	OSTATNÁ ČINNOSŤ			S.R.O.
				Vedenie	Nevyr.str.	Spolu	
1	Spotreba materiálu	175	305	8	0	8	488
	- osivá	139				0	139
	- ekologické prípravky	29				0	29
	- náhradné diely	1	89	2		2	92
	- pracovné odevy		2			0	2
	- lieky a dezinfekčné pros.					0	0
	- ostatný materiál	2	4	4		4	10
	- PHM a mazadlá	4	210	2		2	216
2	Spotreba energie		52	13	2	15	67
3	Opravy a udržiavanie		105	4	2	6	111
4	Cestovné		1	1		1	2
5	Náklady na reprez.			6		6	6
6	Ostatné služby	98	60	84	8	92	250
	- prepravné	8				0	8
	- agrovýkony a poľné práce	14				0	14
	- veterinárne výkony					0	0
	- nájom - leasing					0	0
	- nájom - pôda	76	7			0	83
	- ostatné		24	84	8	92	116
7	Osobné náklady	29	230	70		70	329
8	Zdravotné a soc.poistenie	14	89	25		25	128
9	Dane a poplatky	77	6	5	2	7	90
	- cestná daň		5	1		1	6
	- daň z nehnuteľnosťí	76	1	3	2	5	82
	- ostatné dane a poplatky	1		1		1	2
10	Predaný materiál		20	0		0	20
11	Ostatné prevádzkové náklady	2		28		28	30
12	Zost.cena pred. HIM					0	0
13	Odpisy	1	400	35	5	40	441
14	Vnútropodnikové náklady	990	75	5	10	15	1 080
15	PREVÁDZKOVÉ N SPOLU	1 386	1 343	284	29	313	3 042
16	Tržby za vlastné výkony	1 772	318	7		7	2 097
	- RV	1 772				0	1 772
	- ZV					0	0
	- služieb		318	7		7	325
17	Zmena stavu zásob	0	0	0	0	0	0
	+,- NV RV	0				0	0
	+ produkcia	576				0	576
	+ prírastky zvierat					0	0
	+ nákup zvierat					0	0
	- predaj RV	-576				0	-576
	- predaj ZV					0	0
	- úhyn zvierat					0	0
18	Ostatné prevádzkové výnosy	50	4	85	1	86	140
	- z toho tržby HIM a materiál			5		5	5
19	Zúčtovanie rezerv			0		0	0
20	Vnútropodnikové výnosy	14	1 031	35		35	1 080
21	PREVÁDZKOVÉ V SPOLU	1 836	1 353	127	1	128	3 317
22	PREVÁDZKOVÝ VÝSLEDOK	450	10	-157	-28	-185	275
23	Finančné náklady	0	0	3	0	3	3
	- úroky			2		2	2
	- ostatné finančné nákl.			1		1	1
24	Finančné výnosy	0	0	1	0	1	1
	- úroky			1		1	1
25	FINANČNÝ VÝSLEDOK	0	0	-2	0	-2	-2
26	Mimoriadne náklady					0	0
27	Mimoriadne výnosy					0	0
28	MIMORIADNY VÝSLEDOK	0	0	0	0	0	0
29	HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK	450	10	-159	-28	-187	273

5.02 REALIZÁCIA RASTLINNEJ VÝROBY

Realizácia RV – zámer 2014 v tis. €

Plodina	Výmera v ha	Priemer. výhos t/ha	Hrubá produkcia			Realizácia			Zisk v tis. €
			v tonách	€/t	v tis. €	v tonách	€/t	v tis. €	
Pšenica osivo	60,00	3,0	180	125	23	180	450	81	59
Pšenica potrav.	330,84	4,5	1 489	110	164	1 489	320	476	313
Pšenica krmna		1,5	90	100	9	90	270	24	15
PŠENICA SPOLU:	390,84		1 759		195	1 759		582	386
Špalda	63,11	3,0	189	125	24	189	350	66	43
Jačmeň osivo	8,00	3,0	24	125	3	24	450	11	8
Jačmeň sladovnícky	55,36	3,5	194	110	21	194	320	62	41
Jačmeň krmny		1,5	12	90	1	12	270	3	2
JÁČMEŇ SPOLU:	63,36		230		25	230		76	51
Kukurica merkantil	257,94	5,0	1 290	100	129	1 290	320	413	284
Hrach osivo	53,00	2,0	106	170	18	106	550	58	40
Hrach potravinársky	122,80	2,0	246	120	29	246	320	79	49
HRACH SPOLU:	175,80		352		47	352		137	89
Repka	38,02	1,5	57	240	14	57	450	26	12
Slnečnica	198,36	3,0	595	180	107	595	600	357	250
Pšenica jarná	40,00	4,0	160	120	19	160	400	64	45
Sója fazuľová	49,32	1,5	74	200	15	74	700	52	37
Lucerka	0,00	0,0	0	0	0	0	0	0	0
SPOLU:	1 276,75	x	x	x	576		x	1 772	1 197

-

Záver

Účtovná závierka a súlad výročnej správy s účtovnou závierkou boli overené audítormi 05. 04. 2014 a sú neoddeliteľnou súčasťou tejto výročnej správy.