

## A. - Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

A. b) Opis hospodárskej činnosti	
Činnosti podľa výpisu z OR	Vykonávané od
maloobchod a veľkoobchod	19.11.2011
spprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb	19.11.2011
spprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu	19.11.2011
prenájom hnuiteľných vecí	19.11.2011
prípravné práce k realizácii stavby	19.11.2011
uskutočňovanie stavby a ich zmien	19.11.2011
dokončovacie stavebné práce	19.11.2011
činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov	19.11.2011

### Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

A. c) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0,00	
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0,00	
počet vedúcich zamestnancov	0,00	

### A. e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

riadna účtovná závierka podľa § 17 zák.č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve

### A. f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : 13.03.2013

Schvaľovací orgán : valné zhromaždenie

## E. - Účtovné metódy a zásady

### E. a) Predpoklad zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu : nepretržitého pokračovania činnosti

**E. b) Zmeny účtovných zásad a metód**

ÚJ nezmenila účtovné zásady a metódy

**E. c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov****E. c4) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou**

Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
samost. hnutelné veci	Obstarávacia cena	14

**E. c12) Pohľadávky**

Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
daňové pohľadávky	Menovitá hodnota	53

**E. c13) Krátkodobý finančný majetok**

Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
peniaze	Menovitá hodnota	56
účty v bankách	Menovitá hodnota	57

**E. c14) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy**

Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
PBO krátkodobé	Menovitá hodnota	65

**E. c15) Záväzky, rezervy, dlhopisy, úvery a pôžičky**

Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
záväzky z OS	Obstarávacia cena	107
záväzky voči spoločníkom	Menovitá hodnota	112
daňové záväzky	Menovitá hodnota	115

**Odpisový plán****Dlhodobý hmotný majetok**

Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
samostatné hnutelné veci	4,00	Časová	Podľa daňových odpisov	25%	25%

odpisovanie DHM v roku 2013 je prerušené

## F. - Údaje o aktívach

### Dlhodobý hmotný majetok

*Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku*

F. a3) Bežné účtovné obdobie - Dlhodobý hmotný majetok									
Položka	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			<b>167 834,00</b>						<b>167 834,00</b>
Prírastky			23 745,00						23 745,00
Úbytky			139 316,00						139 316,00
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			<b>52 263,00</b>						<b>52 263,00</b>
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			<b>7 556,00</b>						<b>7 556,00</b>
Prírastky			131 760,00						131 760,00
Úbytky			139 316,00						139 316,00
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			<b>0,00</b>						<b>0,00</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									

Stav na začiatku účtovného obdobia			160 278,00						160 278,00
Stav na konci účtovného obdobia			52 263,00						52 263,00

F. a4) Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Dlhodobý hmotný majetok									
Položka	Pozemky	Stavby	Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky			167 834,00						167 834,00
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			167 834,00						167 834,00
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky			7 556,00						7 556,00
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia			7 556,00						7 556,00
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia			160 278,00						160 278,00

<b>konci účtovného obdobia</b>										<b>0</b>
--------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------

<b>F. b) Poistenie majetku</b>				
Poistenie	Predmet poistenia	Komentár	Poistná suma v bežnom období	Poistná suma v minulom období
poistenie majetku	MV	zákonne poistné MV	263,00	
<b>SPOLU</b>			<b>263,00</b>	

### F. s) Veková štruktúra pohľadávok

**Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok**

<b>F. s1) Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky</b>			
Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie		63,00	63,00
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>		<b>63,00</b>	<b>63,00</b>

**Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku**

<b>F. w1) Údaje o významných zložkách krátkodobého finančního majetku 1</b>		
Název položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	78 339,00	1 891,00
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky		673,00
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
<b>SPOLU</b>	<b>78 339,00</b>	<b>2 564,00</b>

**F. zb) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

PBO - vyúčtovanie služieb podľa zmluvy v sume 2.050,-

**G. - Údaje o pasívach**

<b>G. a1a) Opis základného imania najmä počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie</b>					
Obchodný podiel	Zapísané ZI	Nezapísané ZI	Spolu	Splatené	Práva spojené s podielom
Krisztián Farkas	2 500,00		2 500,00	2 500,00	v zmysle ustanovení spoločenskej zmluvy
Attila István Bárkányi	2 500,00		2 500,00	2 500,00	v zmysle ustanovení spoločenskej zmluvy
<b>SPOLU</b>	<b>5 000,00</b>		<b>5 000,00</b>	<b>5 000,00</b>	

**Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty**

**G. a3b) Vysporiadanie účtovnej straty**

<b>G. a3b1) Účtovná strata v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období</b>	
Název položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	-5 669,00

<b>G. a3b2) Vysporiadanie účtovnej straty v bežnom účtovnom období</b>	
Název položky	Vysporiadanie účtovnej straty
Zo zákonného rezervného fondu	

Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	5 669,00
Iné	
<b>SPOLU</b>	<b>5 669,00</b>

**Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch**

<b>G. c) Údaje o výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti</b>		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>161 750,00</b>	<b>171 079,00</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	397,00	169 201,00
Záväzky po lehote splatnosti	161 353,00	1 779,00

záväzky z OS po lehote splatnosti:

- do 30 dní 126,-

- do 90 dní 972,-

- do 180 dní 2.700,-

záväzky po lehote splatnosti voči spoločníkom:

- viac ako 360 dní 157.555,-

**H. - Údaje o výnosoch****H. a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar**tržba za služby - marketong 16.407,-  
tržba za služby - sprotredkovanie 2.050,-**H. e) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov**kurzové zisky celkom 7.041,-  
- z toho k majetku 4.391,-**I. - Údaje o nákladoch****I. a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby**náklady na služby:  
- účtovné a poradenské 3.330,-  
- nájomné 1.260,-

- opravy 468,-

**I. c) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát, osobitne sa uvádza suma kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

kurzové straty celkom 2.881,-  
- z toho k majetku 1.590,-

**P. - Prehľad zmien vlastného imania**

**Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania**

<b>P. 1) Zmeny vlastného imania - Bežné účtovné obdobie</b>					
Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	5 000,00				5 000,00
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný					

rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-12,00	-5 669,00			-5 681,00
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-5 669,00	-28 354,00	-5 669,00		-28 354,00
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

<b>P. 2) Zmeny vlastného imania - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>					
Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	5 000,00				5 000,00
Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri					

zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov		-12,00			-12,00
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-12,00	-5 669,00	-12,00		-5 669,00
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

### R (T). - Peňažné toky pri použití nepriamej metódy vykazovania

Cash Flow			
Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Z/S	Výsledok hospodárenia pred zdanením (+/-)	-28 354,00	-5 669,00
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A. 1. 1.až A. 1. 8.) (+/-)	40 652,00	
A.1.1.	Odpisy dlhodobého majetku (+)		
2.	Zostatková cena likvidovaného alebo darovaného dlhodobého majetku (+)		
3.	Rezervy (+/-)		
4.	Opravné položky (+/-)		
5.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia	-2 050,00	
6.	Zisk(-) / strata (+) z predaja dlhodobého majetku	42 702,00	
7.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku (-)		
8.	Nákladové (+) a výnosové úroky (-)		
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok	-1 836,00	163 523,00
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	7 493,00	-7 556,00
2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-9 329,00	171 079,00
3.	Zmena stavu zásob (-/+)		
4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a	10 462,00	157 854,00

	výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A1 + A 2)		
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A.5.	Výdavky na daň z príjmov účt. jednotky s výnimkou tých, ktoré sa začleňuje do investičných činností alebo finančných činností (-/+)		
A 6.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.7.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A.1. až 7.)	10 462,00	157 854,00
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého majetku		
2.	Príjmy z predaja dlhodobého majetku (+)	89 058,00	
3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
4.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
5.	Výdavky na daň z príjmov ak je ju možné začleniť do investičnej činnosti (-)		
6.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
7.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 7.)	89 058,00	
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní		
C.2.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.3.	Vyplatené dividendy a iné podiely na zisku		
C.4.	Výdavky na daň z príjmov ak je ich možné začleniť do finančných činností (-)		
C.5.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.6.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až 6.)		
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A + B + C)	99 520,00	157 854,00
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	2 564,00	4 988,00
F	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia	78 339,00	2 564,00