

Poznámky k 31.12.2013 - textová časť

Čl. I

Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Trenčín
Sídlo účtovnej jednotky	Mierové námestie č.2, 911 64 Trenčín
IČO	00312037
Dátum zriadenia	1990
Spôsob zriadenia	Zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Územná samospráva
----------------------------------	-------------------

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Mgr. Richard Rybníček
Funkcia	Primátor Mesta
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	-
Funkcia	
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	187,7
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	188
- počet vedúcich zamestnancov	43
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	Mestské hospodárstvo a správa lesov, ul. Soblahovská č.65, Trenčín Sociálne služby mesta Trenčín, ul. Piaristická č.42, Trenčín Školské zariadenia mesta Trenčín, Kubranská cesta č.20, Trenčín Základná umelecká škola Karola Pádivého, námestie SNP č.2, Trenčín Centrum voľného času, ul. Východná č.9, Trenčín ZŠ Veľkomoravská, ul. Veľkomoravská č.12, Trenčín ZŠ Dlhé Hony, ul. Dlhé Hony č.1, Trenčín ZŠ Bezručova, ul. P. Bezruča č.66, Trenčín ZŠ Hodžova, ul. Hodžova č. 37, Trenčín

	ZŠ Novomeského, ul. L. Novomeského č.11, Trenčín ZŠ Východná, ul. Východná č.9, Trenčín ZŠ Na Dolinách, ul. Na Dolinách č.27, Trenčín ZŠ Kubranská, ul. Kubranská č. 80, Trenčín
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	-----
- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	-----
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	Trenčianska parkovacia spoločnosť, a.s., Farská č. 44/1, Trenčín

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA JE ZOSTAVENÁ ZA SPLNENIA PREDPOKLADU NEPRETRŽITÉHO POKRAČOVANIA ÚČTOVNEJ JEDNOTKY VO SVOJEJ ČINNOSTI

☒ áno ☐ nie

2. ZMENY ÚČTOVNÝCH METÓD A ÚČTOVNÝCH ZÁSAD

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. SPÔSOB OCENENIA JEDNOTLIVÝCH POLOŽIEK

a) **Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný** sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

- ☒ dopravné
- ☒ montáž
- ☒ provízia
- ☒ poistné
- ☒ iné

Súčasťou obstarávacej ceny nie sú:

- ☒ úroky
- ☒ realizované kurzové rozdiely,

ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do užívania.

b) **Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný** sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

- ☒ dopravné
- ☒ montáž
- ☒ provízia
- ☒ poistné
- ☒ iné

Súčasťou obstarávacej ceny nie sú:

- ☒ úroky
- ☒ realizované kurzové rozdiely,

ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do užívania.

c) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reprodukčnou obstarávacou cenou.

Mesto Trenčín má zriadenú Likvidačnú a oceňovaciu komisiu.

d) Dlhodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

e) Zásoby nakupované

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s ich obstaraním.

Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

- ☒ dopravné
- ☒ provízie
- ☒ poistné
- ☒ clo
- ☒ iné

f) Zásoby získané bezodplatne sa oceňujú reprodukčnou obstarávacou cenou.**g) Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky prostredníctvom opravnej položky.

h) Krátkodobý finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

i) Časové rozlíšenie na strane aktív

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

j) Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

k) Časové rozlíšenie na strane pasív

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím

l) Majetok obstaraný z transferov sa oceňuje obstarávacou cenou.

4. PRI OBSTARÁVACEJ CENE MAJETKU A PRI OCENENÍ VLASTNÝMI NÁKLADMI POLOŽIEK UVEDENÝCH V ODSEKU 3 SA UVÁDZA CENA OBSTARANIA A NÁKLADY SÚVISIACE S OBSTARANÍM**5. SPÔSOB ZOSTAVENIA ODPISOVÉHO PLÁNU PRE DLHODOBÝ MAJETOK, DOBA ODPISOVANIA, SADZBY ODPISOV A ODPISOVÉ METÓDY PRI STANOVENÍ ÚČTOVNÝCH ODPISOV**

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

☒ odo dňa jeho zaradenia do používania

☐ prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	25,0
2	6	16,7
3	8	12,5
4	12	8,4
5	15	6,7
6	20	5,0
7	30	3,4
8	40	2,5

Drobný nehmotný majetok od 0 € do 2 400 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 0 € do 1 700 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

Významná suma

Pre účtovný rok 2013 Mesto Trenčín má vyčíslenú hranicu významnosti v Smernici primátora č.12/2013 o vedení účtovníctva vo výške 19.776,42€.

6. ZÁSADY PRE ZOHLADNENIE ZNÍŽENIA HODNOTY MAJETKU

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho pôvodnému oceneniu, okrem trvalého zníženia hodnoty majetku. Opravnou položkou sa odhaduje predpokladané zníženie hodnoty majetku. Predpoklad zníženia hodnoty majetku je opodstatnený, ak sa udiala skutočnosť, ktorá je dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku.

Ak došlo k trvalému zníženiu hodnoty majetku, zníženie sa účtuje na ťarchu nákladov, napríklad odpis pohľadávky na základe súdneho rozhodnutia o jej vyrovnaní, mimoriadny odpis dlhodobého majetku.

Pri neodpisovanom hmotnom majetku sa opravná položka tvorí podľa percenta využiteľnosti. Pri odpisovanom majetku sa opravná položka tvorí takisto podľa percenta využiteľnosti, maximálne však do výšky zostatkovej ceny. Ak sa opravná položka prehodnocuje opäť k nasledujúcej závierke a nezaniklo riziko, upraví sa smerom dole o oprávky za daný účtovný rok.

Pri účte 042 Obstaranie investičného majetku rozlišujeme obstaranie investícií zvlášť z vlastných a zvlášť z cudzích zdrojov. Ak boli obstarané z vlastných zdrojov a v priebehu 2 rokov nenastal pohyb na účte obstarania, tvoríme opravnú položku vo výške 100%. Ak bola investícia obstarávaná z cudzích zdrojov a nenastal pohyb v priebehu 2 rokov tvoríme opravnú položku v 50%-tnej výške a ak tam nenastal pohyb ani v nasledujúcich 3 rokoch (dokopy po 5 rokoch), tvoríme opravnú položku vo výške 100%, pretože v súvahe je potrebné takýto majetok viesť po dobu 5 rokov.

Podmienkou pre zmarenie investícií (tie, ktoré už nikdy nebudú pokračovať) je tvorba opravných položiek v 100%-tnej výške. Zmarenie prebieha v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

Opravné položky pri odpisovanom dlhodobom majetku, ktorého úžitková hodnota sa znižuje opotrebovaním, sa tvoria, ak jeho úžitková hodnota zistená pri inventarizácii je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok a toto zníženie hodnoty nemožno považovať za zníženie trvalého charakteru.

K takým zásobám, ktoré nepoužívame najviac 1 rok, tvoríme opravnú položku v 50% výške, ak ich nepoužívame viac ako 2 roky, tvoríme vo výške 100%. So zásobami, na ktoré sme tvorili 100% opravnú položku nakladáme v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, teda postúpime ich na návrh inventarizačnej komisie do škodovej a likvidačnej komisie na posúdenie ich ďalšieho využitia (predaja, ako pomôcky do MRO, likvidácia...)

Opravné položky k pohľadávkam sa tvoria najmä k pohľadávkam, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými sa vedie spor o ich uznanie. Osobitne sa tvoria opravné položky k pohľadávkam, zvlášť k daňovým a zvlášť k nedaňovým pohľadávkam.

Ak vzniká riziko z nezaplatenia nedaňovej pohľadávky, ktorá je po lehote splatnosti

- a) od 1-6 mesiacov tvoríme opravnú položku vo výške 50% jej menovitej hodnoty,
- b) nad 6 do 12 mesiacov a jej menovitá hodnota je nižšia ako 100 eur, tvoríme OP vo výške 100%,
- c) nad 6 do 12 mesiacov a jej menovitá hodnota je vyššia ako 100 eur, pri tvorbe opravných položiek ich skúmame osobitne z hľadiska možného eliminovania rizika, pričom rozpätie tvorby opravnej položky je od 51% do 100%,
- d) nad 12 mesiacov tvoríme opravnú položku vo výške 100% jej menovitej hodnoty

Pri daňových pohľadávkach sa postupuje pri tvorbe opravných položiek rovnako ako pri nedaňových, avšak trvalé zníženie, čiže ich odpis upravuje zákon o správe daní (daňový poriadok).

Podmienkou pre trvalé zníženie hodnoty pohľadávky, teda jej odpis, je tvorba opravných položiek v 100%-tnej výške. Vo výnimočných prípadoch, ak pohľadávky po lehote splatnosti nespĺňajú podmienku na tvorbu 100%-tnej opravnej položky, sa odpis pohľadávky posudzuje osobitne, napr. ak dlžník vstupuje do konkurzu. Odpis prebieha v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Tvorba opravnej položky sa účtuje na ťarchu nákladov v prospech príslušného účtu opravných položiek. Opravné položky sa zúčtujú znížením alebo zrušením v prospech výnosov, ak toto opatrenie neustanovuje inak a na ťarchu príslušného účtu opravných položiek, ak inventarizácia v nasledujúcom účtovnom období nepreukáže opodstatnenosť ich existencie alebo výšky, alebo ak pominuli dôvody ich existencie v priebehu účtovného obdobia.

7. ZÁSADY PRE VYKAZOVANIE TRANSFEROV

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.

Bežný transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami.

Kapitálový transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Kapitálový transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

8. SPÔSOB PREPOČTU ÚDAJOV V CUDZÍCH MENÁCH NA MENU EURO

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu, ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A NEOBEŽNÝ MAJETOK

1. DLHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETOK A DLHODOBÝ HMOTNÝ MAJETOK

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.

021 – stavby

Významnejšie pohyby (prírastky a úbytky) na účte 021 súviseli s:

- 1.) Zverením objektu budovy Krajskej knižnice, Ul. Nám. SNP 77/2, Trenčín mestskej rozpočtovej organizácii Základnej umeleckej školy Karola Pádivého
- 2.) Vyradením nehnuteľnosti, stavby rodinného domu so súpis.č.246 s príslušenstvom na poz. par. č. 71 v k. ú. Orechové na základe KZ č.65/2012 uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a SR-Železnice SR zo dňa 7.11.2012,uznesenie č.576,číslo vkladu V 6048/12 zo dňa 17.1.2013 (uzatvorenie kúpnej zmluvy súvisí s modernizáciou železničnej trate)
- 3.) Vyradením rodinného domu v k. ú. Zlatovce so súpis.č.2010 s príslušenstvom nachádzajúci sa na poz. par. č. 1902/58 na základe Zámennej zmluvy č.46/2013 v znení Dodatku č.1 zo dňa 23.9.2013 uzatvorených medzi Mestom Trenčín a Jozefom Ferancom a Ing. Ladislavom Ferancom, ktorého vklad bol povolený dňa 3.1.02013 (uzatvorenie zámennej zmluvy súvisí s modernizáciou železničnej trate)
- 4.) Vyradením nehnuteľnosti rodinného domu so súpis.č.379 s príslušenstvom na pozemku,par.č.275/1 na základe KZ č.68/2012 uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a SR-Železnice Slovenskej republiky zo dňa 15.11.2012,uznesenie č.577,číslo vkladu :V 5813/12 zo dňa 8.1.2013 (uzatvorenie kúpnej zmluvy súvisí s modernizáciou železničnej trate.
- 5.) Nepeňažným vkladom do spoločnosti TVK, a. s. – vyradenie majetku na úseku verejných vodovodov a kanalizácii na základe nepeňažného vkladu do základného imania akciovej spoločnosti Trenčianske vodárne a kanalizácie, a. s. zo dňa 16.12.2013. Celková obstarávacía cena majetku (stavieb) na úseku verejných vodovodov a kanalizácií, ktorý bol predmetom nepeňažného vkladu je vo výške 1 186 469,12 €. Hodnota nepeňažného vkladu bola vo výške 471 716,- €.
- 6.) V roku 2013 bol realizovaný predaj 6 bytov a 1 nebytového priestoru v zmysle Zákona č. 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov, a to nájomcom bytov, ktorí mali uzatvorenú nájomnú zmluvu na dobu neurčitú.
- 7.) Zaradením rodinného domu,súpis.č.249 v k. ú. Orechové s prísluš. postavený na pozemku par. č.3 na základe Zámennej zmluvy č.46/2013 v znení Dodatku č.1 zo dňa 23.9.2013 uzatvorených medzi Mestom Trenčín a Jozefom Ferancom a Ing. Ladislavom Ferancom, uznesenie č.780,číslo vkladu:V4319/13 zo dňa 3.10.2013, (uzatvorenie zámennej zmluvy súvisí s modernizáciou železničnej trate)

023 – dopravné prostriedky

Významnejšie pohyby (prírastky a úbytky) na účte 023 súviseli s:

- 1.) Vyradením nákladného automobilu IVECO Daily na základe Protokolu Evid/Maj -12/2013 o zverení majetku Mesta Trenčín do správy Mestského hospodárstva a správy lesov, m. r. o.; Soblahovská 65, 912 50 Trenčín
- 2.) Nákupom nového automobilu – Škoda Superb vo výške 34 900,- €
- 3.) Vyradením osobného motorového vozidla Škoda Fabia Combi classic z dôvodu zverenia na základe Protokolu Evid/Maj -7/2013 o zverení majetku Mesta Trenčín do správ do správy MHSL, m. r. o., Soblahovská 65,Trenčín
- 4.) Vyradením osobného motorového vozidla AUDI A6 na základe zasadnutia Likvidačnej a oceňovacej komisie - Protokol č. 05/2013 o vyradení majetku Mesta Trenčín z užívania. Predmetné

motorové vozidlo bolo predané formou aukcie, na základe ktorej bola uzatvorená Kúpna zmluva Evid/Maj - KZ 03/2013.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku:

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Hnuteľný a nehnuteľný majetok (budovy, stavby, stroje, prístroje, zariadenia, zbierky, inventár, drobný hmotný majetok, majetok operatívno-technickej evidencie)	Poistná zmluva	16 505,-€/ročne
Povinné zmluvné poistenie (automobily)	Poistná zmluva	2 432,-€/ročne
KASKO – havarijné poistenie	Poistná zmluva	6 268,-€/ročne
Miliónové poistenie	Poistná zmluva	1 005,-€/ročne
Poistenie zodpovednosti za škodu	Poistná zmluva	7 197,-€/ročne

Poistenie hnuteľného a nehnuteľného majetku je pre prípad komplexného živelného rizika a vodovodných škôd, rizika krádeže a vandalizmu, riziko strojného poistenia, riziko poškodenia skla. Poistná zmluva zahŕňa aj poistenie cenín a pokladničnej hotovosti a poistenie peňažného posla. Okrem piatich základných poistných zmlúv má Mesto uzatvorenú poistnú zmluvu na poistenie nedokončenej investície – tzv. Novej letnej plavárne na Ostrove.

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

- 16 bytových jednotiek na ulici Kasárenská č.1728/5A v Trenčíne (ukončené v roku 2002) v hodnote 77.740,16 €
- 61 bytových jednotiek na ulici Východná č.6690/31,33 v Trenčíne (ukončené v roku 2004) v hodnote 1,262.895,84€ a 818.037,58€

Vyššie uvedené byty boli postavené z dotácií Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR a z úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania. Z tohto dôvodu je na liste vlastníctva záložné právo v prospech ŠFRB po dobu 30 rokov.

- pozemky a budova v areáli Ostrov – objekt novej letnej plavárne, záložné právo je v prospech Slovenskej sporiteľni, a. s.

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v €
Pozemky	78 282 186,- €
Budovy, stavby	34 211 059,- €
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	611 674,- €
Dopravné prostriedky	68 418,- €
Vecné bremená	Mesto má na niektorých pozemkoch a mestských bytoch zriadené vecné bremená v rámci verejného záujmu

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo, napríklad majetok v správe účtovnej jednotky, majetok, ku ktorému vlastnícke právo účtovnej jednotky nebolo do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, zapísané vkladom do katastra nehnuteľností, pričom účtovná

jednotka majetok užíva, majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke, majetok obstaraný formou finančného prenájmu

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v €
Majetok v správe účtovnej jednotky /RO,PO/	nevidujeme
Majetok nezapísaný vkladom do katastra nehnuteľností, pričom účtovná jednotka majetok užíva	nemáme
Majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva	nevykazujeme
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	nevykazujeme
Majetok obstaraný formou finančného prenájmu	nemáme
Majetok prenajatý na základe zmlúv - najvýznamnejšie	Pozemky – prenájom pozemkových plôch v súlade s platnými nájomnými zmluvami k Jednote Sokol, Reholi piaristov Slovenska, Slovenskému pozemkovému fondu, WTN Development, s.r.o. (areál futbalového ihriska Zámotie), COOP Jednota, s. d. (prenájom nebytových priestorov v KD Opatová) a pod.

f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Inv. číslo	Konkrétny druh DM	Suma OP v €	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
1/801/006245	budovy, stavby	-	zrušenie opravnej položky z dôvodu odpredaja
1/801/205	budovy, stavby	508,31	stavba sa nevyužíva
1/801/206	budovy, stavby	696,80	stavba sa nevyužíva
1/801/006174	budovy, stavby	-	zrušenie opravnej položky z dôvodu odpredaja
1/801/006241	budovy, stavby	180 034,09	budova je nefunkčná
1/812/006143	budovy, stavby	588,82	budova sa nevyužíva
1/803/0000275	budovy, stavby	43 356,35	budova sa nevyužíva
1/803/00316	budovy, stavby	165 283,28	budova sa nevyužíva

2. DLHODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK

- **prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku** - tabuľka č.1

Textová časť k tabuľke č.1:

Účet 043 – obstaranie finančných investícií:

Vkladateľ, Mesto Trenčín, ako akcionár akciovej spoločnosti Trenčianske vodárne a kanalizácie, a. s. upísal dňa 16.12.2013 nové akcie na meno v počte 4 ks kmeňových akcií v menovitej hodnote 34 €, 138

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

ks kmeňových akcií v menovitej hodnote 3 400 €, teda v hodnote 471 716 € a na tieto upísané akcie prevzal záväzok na nepeňažný vklad do zvýšeného základného imania akciovej spoločnosti Trenčianske vodárne a kanalizácie, a. s. v zmysle uznesení prijatých na valnom zhromaždení spoločnosti konanom dňa 16.12.2013. Vzhľadom k tomu, že k 31.12.2013 nepeňažný vklad nie je zapísaný v Obchodnom registri akciovej spoločnosti (zapísané až v januári 2014) Mesto tento vklad vedie na účte 043 - obstaranie finančných investícií.

3. MAJETKOVÉ PODIELY ÚČTOVNEJ JEDNOTKY V INÝCH SPOLOČNOSTIACH

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v € k 31.12.2012	Podiel ÚJ na ZI v spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v € k 31.12.2012	Hodnota vlastného imania spoločnosti v € k 31.12.2011	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12.2013	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12.2012
Trenčianska parkovacia spoločnosť	a.s.	25 000	100	100	48 526	90 644	48 526	90 644
Trenčianske vodárne a kanalizácie	a.s.	34 922 964	42,42	42,42	39 373 142	38 865 873	16 702 086,84	16 879 448,64
SPOLU							16 750 612,84	16 970 092,64

Účet 061 25 - Trenčín Invest, s.r.o.:

Právoplatným uznesením Okresného súdu v Trenčíne č.29CbR/100/2011-63 3111215455 zo dňa 16.5.2012 bolo rozhodnuté, že sa spoločnosť zrušuje s likvidáciou, čím spoločnosť vstúpila do likvidácie. Spoločnosť bola založená 30.12.2004 a až do jej úplného zlikvidovania nevyvíjala žiadnu z činností, za účelom ktorých bola zriadená. Každoročne vykazovala stratu, ktorá vznikala z nákladov na bankové poplatky. Vo výnosoch sa vykazovali len kreditné úroky z vkladu na bežnom účte. K 31.8.2013 celková strata dosiahla výšku -3 439 € a je zúčtovaná na účte 429 - neuhradených strát minulých rokov vo výške -3 399 € a na účte 431 - výsledku hospodárenia bežného roka, t. j. 01-08/2013 vo výške -40 €.

Ku dňu 7.8.2013 bol likvidný zostatok na bankovom účte 3 119,70 € prevedený na bežný účet jediného spoločníka Mesta Trenčín, a týmto dňom bol účet spoločnosti v Tatrabanke zrušený. Zúčtovaný bol ako záväzok voči spoločníkovi 365 na ťarchu účtu základného imania 411 a po prevode bol záväzok zrušený. To znamená, že základné imanie vo výške 6 639 € bolo v auguste ponížené o prevod likvidného zostatku 3 200 €, s celkovým zostatkom 3 439 €.

Likvidačná komisia schválila Správu o priebehu likvidácie spoločnosti a k dátumu 31.8.2013 bol ukončený proces likvidácie spoločnosti.

Ku dňu 29.11.2013 bola spoločnosť vymazaná z obchodného registra a týmto dňom zanikla.

4. DLHOVÉ CENNÉ PAPIERE A REALIZOVATEĽNÉ CENNÉ PAPIERE, DLHODOBÉ PÔŽIČKY A OSTATNÝ DLHODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2013 v €	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2012 v €
AS Trenčín	10 akcií	331,93918			3 319,39	3 319,39
Spolu					3 319,39	3 319,39

5. POHLÁDÁVKY**a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy**

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok v €	Opis
Fentech Property s.r.o	69	88 886,11	Daň z nehnuteľnosti
Italian Design Investimenti s.r.o	69	102 850,04	Daň z nehnuteľnosti
Naza – Z a.s.	69	66 351,40	Daň z nehnuteľnosti
Nová rusko-slovenská spol. s.r.o	69	104 963,53	Daň z nehnuteľnosti
Galéria M.A.Bazovského	056 a 078	586 911,90	Dlhodobý prenájom
Spolu		949 962,98	

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3**Daň z nehnuteľností:**

Číslo	Rok	Názov subjektu	Výška opravnej položky v 100 % / 50%
1	2011-2013	Beta Trenčín s.r.o.	11 626,54 / 3 167,12
2	2011-2013	Fentech Property s.r.o.	52 670,37 / 18 107,87
3	2009-2013	Italian Desing Investimenti s.r.l.	81 060,22 / 10 894,91
4	2007-2013	Magnus Center s.r.o.	16 122,71 / 2 209,50
5	2006-2011	Miral Stahl s.r.o.	25 257,37 -
6	1998-2000	Naza s.r.o.	23 796,58 -
7	2000-2007	Naza – Z a.s.	66 351,40 -
8	2011-2013	Nová rusko-slovenská spoločnosť s.r.o	58 903,36 / 23 029,96
9	2002-2003	Ozeta odevné závody a.s.	21 208,91 -
10	2011-2012	Reality -X 15 cz s.r.o.	22 713,72 -
11	2013	Reality -X 22 cz s.r.o.	- / 9 826,26
12	2012-2013	TS-invest s.r.o.	25 296,15 / 10 493,03
13	2008-2013	Two s.r.o.	10 947,89 / 10,71
14	1999-2008	Peter Machara	24 398,09 -

Poplatok za KO a DSO:

Číslo	Rok	Názov subjektu	Výška opravnej položky v €
1	2005-2012	ASKOV, a.s.	1 542,24
2	2006, 2011-2013	CIPRA plus s.r.o.	3 328,54
3	2005-2010	E WALTERS INTERNATIONAL, spol. s	1 923,25
4	2007-2009	EmDo a com., s.r.o.	1 783,70
5	2010-2013	FENTECH productions, s.r.o.	1 798,09
6	2007-2013	FREE DANUBE - SK s.r.o.	1 332,87
7	2008-2013	IB správcovská, s.r.o.	6 528,88

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

8	2005-2007	Igor Bachorec - IGRO	1 730,41
9	2005-2013	KUBICKA s.r.o.	1 186,95
10	2007-2010	MAGNUS CENTER s.r.o.	11 164,02
11	2005-2007	Michal Zúbek TAXI DÚHA	3 428,19
12	2008-2013	MIRAL STAHL, s.r.o.	3 020,96
13	2006-2008	PEDOP s.r.o.	1 253,11
14	2005-2010	RM plus s.r.o.	2 926,84
15	2009-2012	SOMER, akciová spoločnosť	3 014,01
16	2008-2010	TC Engineering SR, s.r.o.	1 902,87
17	2009-2011	two M s.r.o.	2 306,80
18	2010-2012	VINITALY, s.r.o.	1 191,56
19	2009-2012	Záhradníctvo MK, s.r.o.	1 825,70
20	2009-2010	ZEOTOP, s.r.o.	4 782,80

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávka	Suma OP v €	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Fentech Property s.r.o	70 778,24	Dlhodobý neplatič, vymáhanie súdnym exekútorom
Italian Design Investimenti s.r.o	91 955,13	Dlhodobý neplatič, vymáhanie súdnym exekútorom
Naza – Z a.s.	66 351,40	V konkurze od r.2000
Nová rusko-slovenská spol. s.r.o	81 933,32	V reštrukturalizácii od r.2012

c) pohľadávky podľa doby splatnosti a zostatkovej doby splatnosti (riadky 048 až 060 súvahy) - tabuľka č.4

Celková hodnota pohľadávok Mesta je 3 601 974,72, z toho v lehote splatnosti za 660 374,56 € a po lehote splatnosti vo výške 2 941 600,16 €.

Z pohľadu časového sú krátkodobé vo výške 2 993 951,52 € a dlhodobé vo výške 608 023,20 €.

Dlhodobé pohľadávky sú také, na ktoré boli zmluvne dojednané splátky so splatnosťou nad jeden rok, t. j. so splatnosťou od roku 2015 a viac. Medzi nimi sú zaradené:

- pohľadávka za prenájom Galérie Bazovského, zmluvne dohodnutý až do roku 2046 s ročnou splátkou 18 311,42 € a so zostatkovou hodnotou pohľadávky k 31.12.2013 vo výške 586 911,90 €.

- pohľadávka z finančného vyrovnania p. Babrnáka v zmysle Zámennej zmluvy č.49/2011 so zostatkovou hodnotou pohľadávky k 31.12.2013 vo výške 24 172,91€ (splácať začne až v 6/2014)

- HK Dukla – úroky z omeškania v celkovej výške 34 069,97 €, z čoho splátky 9-12/2013 vo výške 4 000 €, ktoré mali byť uhradené v zmysle dojednaných splátok k 31.12.2013 sa stali pohľadávkami po lehote splatnosti

Jednou z významných pohľadávok po lehote splatnosti je pohľadávka z finančného vyrovnania p. Jozefa a Ladislava Feranca vo výške 25 235,47 € v zmysle dodatku č.1 k zámennej zmluve č. 46/2013.

d) pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky v €
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia (uviesť inú formu zabezpečenia)	Cca 30 000	18 533,16

e) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok v €
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	18 533,16
Hodnota pohľadávok pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	

6. ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2012 v €	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2013 v €
Náklady budúcich období spolu z toho:	111	18 790,69	9 564,18	18 766,80	9 588,07
poistné		2 311,91	3 239,36	2 311,91	3 239,36
predplatné za plyn, služby		16 373,18	6 323,87	16 373,18	6 323,87
Príjmy budúcich období spolu z toho:	113	2 200	44 371,62	2 357	44 214,62
Pokutové bloky		0	13 519	0	13 519
Refakturácia energií		0	28 940,62	0	28 940,62
Poplatok za znečistenie ovzdušia		1 600	1 757	1 757	1 600
Spolu		41 275,78	107 715,65	41 565,89	107 425,54

Čl. IV**Informácie o údajoch na strane pasív súvahy****A VLASTNÉ IMANIE** - tabuľka č.5

Na účtoch vlastného imania 431 11 (DAL) a 428 11 (MD) bol v priebehu roka 2013 zúčtovaný výsledok hospodárenia z roku 2012 vo výške 4 810 966,53 € z hlavnej činnosti a 7,89 € z vedľajšej činnosti.

Na účte 428 sú zaúčtované dve opravy významných súm z roku 2012:

Prvá, dokladom ID11008 z 13.2.2013, kde ide o doúčtovanie vzájomného zápočtu medzi Mariusom Pedersenom a.s. a Mestom Trenčín. V roku 2012 nebola vystavená výnosová faktúra za zberné suroviny, ani nebol tento výnos zachytený na účtoch časového rozlíšenia 385 - príjmy budúcich období.

Odberateľská faktúra 2013000016 bola vystavená až v roku 2013 a keďže ide o významnú sumu, jej výnos bol zúčtovaný na účte 428 12 – významné opravy chýb minulých období.

Druhá, dokladom ID11001 z 1.1.2013, kde ide o opravu automaticky zúčtovaného majetkového dokladu 13080004 z 2012 – nefinančné plnenie - vecné bremeno. Dopĺňaním analytík do vygenerovaných dokladov sa stala chyba nadbytočnej operácie, kde sa mal pôvodný účtovný záznam z dokladu vymazať. V tomto prípade ide o sumu 8 016 €, ale z pohľadu významnosti sme ju posúdili ako významnú a zúčtovali s účtom 428 12 – významné opravy chýb minulých období.

Na účte 414 (AN) – oceňovacie rozdiely boli zúčtované oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov akciových spoločností Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. a Trenčianskej parkovacej spoločnosti, a.s. metódou vlastného imania, kde sme vychádzali z ich bilančných výsledkov za rok 2012.

V dôsledku likvidácie spoločnosti Trenčín Invest, s.r.o. bol k dátumu jej zániku zlikvidovaný aj oceňovací rozdiel evidovaný na tomto účte vo výške 3 320,78 €.

Na účte 415 je dokladom ID11073 z 16.12.2013 na základe Vyhlásenia vkladateľa zúčtovaný oceňovací rozdiel z kapitálových účastín, teda z nepeňažného vkladu do Trenčianskych vodární a kanalizácií, a.s. vo výške 578 636,68 €.

Názov položky	Opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
414 – oceňovacie rozdiely majetku a záväzkov	+ 1 531 762,84 € TVK, a.s.
	+ 21 026,00 € Trenčianska parkovacia a.s.
	-3 320,78 € Trenčín Invest s.r.o.
415 – oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-578 636,68 € nepeňažný vklad do TVK, a.s.
428 11 – nevysporiadaný výsledok hospodárenia	-4 810 966,53 € strata z roku 2012
428 12 – významné opravy chýb minulých období	-8 016,00 € oprava účtu 384 – výnosy budúcich období – navyšiac operácia
	+ 17 379,80 € OF 2013000016 – výnos za zberné suroviny za rok 2012
431 11	+ 4 810 966,53 € strata z roku 2012

B Záväzky

1. REZERVY - tabuľka č.7

Mesto Trenčín v roku 2013 tvorilo iba krátkodobé rezervy, kde predpoklad ich použitia bude v roku 2014. Jednou z významných rezerv je rezerva na vykrytie predpokladanej straty SAD, a. s. Trenčín za rok 2013 vo výške 300 000 €. Oproti roku 2012 je tvorba tejto rezervy menšia viac ako o polovicu z dôvodu hradených vyšších mesačných splátok v priebehu roka 2013.

Predpokladaný rok použitia rezerv:

Názov položky	Výška v €
Rezerva na dovolenky zamestnancov vrátane odvodov	64 198,52
Rezerva na životné jubileá	1 000,00
Rezerva na nevyfakturované dodávky	38 628,01
Rezerva na odstúpné zamestnancom	25 000,00
Rezerva na odchodné do dôchodku	9 000,00
Rezerva na overenie účtovníctva a závierky	7 800,00
Rezerva na stratu SAD, a. s. v MHD	300 000,00
Rezerva na hroziace súdne spory	253 590,25

2. ZÁVÄZKY PODĽA DOBY SPLATNOSTI (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Krátkodobé a dlhodobé záväzky v tabuľke č.8 vyjadrujú prevažne záväzky vyplývajúce z odkúpenia pohľadávok bankami Československou obchodnou bankou a .s. a Slovenskou sporiteľňou a. s., ako aj úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania v celkovej výške 9 967 821,69 €. Ostatné záväzky sú záväzky voči dodávateľom z dodávateľských faktúr v celkovej výške 1 561 973,18 €, z toho po lehote splatnosti za 142 728,61€ a záväzky vyplývajúce z pracovnoprávných vzťahov voči zamestnancom, inštitúciám sociálneho a zdravotného poistenia a daňovému úradu vo výške 239 820,11€.

b) záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Podľa zostatkovej doby splatnosti je celková výška 11 805 191,52 € rozdelená do dvoch skupín, a to:

V lehote splatnosti : 11 662 462,91€ a po lehote splatnosti: 142 728,61€.

Záväzky v lehote splatnosti v členení podľa zostatkovej doby splatnosti delíme na:

- zostatková doba splatnosti do 1 roka – 4 185 112,85 € - sú to záväzky z dodávateľských faktúr , záväzky z pracovnoprávneho vzťahu ako aj záväzky zo splátok v roku 2014 zo splátkových kalendárov odkúpenia pohľadávok bankami
- zostatková doba splatnosti od 1 do 5 rokov – všetky ostatné záväzky vyplývajúce zo splátkových kalendárov voči bankám v celkovej výške 6 454 368,02 €
- zostatková doba splatnosti nad 5 rokov – záväzok voči Galérii Bazovského do roku 2046 v celkovej výške 568 600,48 € a POS, a. s. za rekultiváciu skládky do roku 2021 vo výške 454 381,56 €

Záväzok po lehote splatnosti tvorí zostatok čiastočne uhradenej dodávateľskej faktúry 10131471 od dodávateľa Marius Pedersen, a.s., ktorý sa pre nedostatok voľných finančných prostriedkov k 31.12.2013 stal neuhradený po lehote splatnosti a vysporiadal sa až 9.1.2014.

c) významné záväzky podľa jednotlivých položiek súvahy

Zväzok	Riadok súvahy	Hodnota záväzku v €	Opis
Ostatné dlhodobé záväzky	141	7 470 815,19	Splátkové kalendáre odkúpených pohľadávok bankami splatné nad 1 rok a ŠFRB
Dodávatelia	152	1 561 973,18	Všetky dodávateľské faktúry, z toho po lehote splatnosti: 142 728,61€
Ostatné záväzky	155	2 497 006,50	Splátkové kalendáre odkúpených pohľadávok bankami splatné do 1 roka, t. j. v roku 2014
Iné záväzky	160	21 005	Neodvedené tržby za predaj vstupeniek z vedľajšej činnosti
Ostatné záväzky voči zamestnancom	164	131 894,71	Predpis miezd za 12/2013
Zúčtovanie s orgánmi SZ a ZP	165	89 245,66	Odvody za 12/2013
Ostatné priame dane	167	17 386,46	Daň zo mzdy 12/2013
Spolu		11 789 326,70	

3. BANKOVÉ ÚVERY A OSTATNÉ PRIJATÉ NÁVRATNÉ FINANČNÉ VÝPOMOCI**a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9**

V roku 2013 Mesto Trenčín prijalo 15.7.2013 dlhodobý úver 105/AUOC/13 od Slovenskej sporiteľne a. s. splatného 30.6.2023 vo výške 800 056,50 € a 1.10.2013 prijalo dlhodobý úver S00912/2013 od Tatrabanky a. s. splatného 31.12.2023 vo výške 1 500 000 €. Celkovo v roku 2013 splatilo úvery vo výške 1 655 554,08 €.

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dohoda o reštrukturalizácii dlhu vo výške 2 308 534,42 €	Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam – pozemky a objekty „novej letnej plavárne“ z 15.8.2011

4. ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Na účte 383 – výdavky budúcich období ku koncu roka 2013 okrem alikvotnej časti poistného na Opel Insignia vo výške 517,51 € plateného pozadu a nájomného Fomplexu za pozemky vo výške 190 € nie je účtované nič z hľadiska významnosti.

Na účte 384 – výnosy budúcich období bol:

V marci 2013 zaúčtovaný majetok IBV Pod Komárky, ktorý Mesto dovtedy neevidovalo, vo výške 146 000 €

Darovacou zmluvou 20/2013 boli Mestu Trenčín darované verejný vodovod a kanalizácia Rezidencia Vinohrady za 63 251,41, ktoré boli predmetom nepeňažného vkladu do TVK, a. s., v 12/2013 boli za týmto účelom vyradené.

V októbri 2013 bol zaradený dovtedy nezaevidovaný most cez odpadný energetický kanál Váhu vo výške 58 231,73 €.

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2012 v €	Prírastky v € +	Úbytky v € -	Zostatok k 31.12.2013 v €
Výdavky budúcich období spolu z toho:	181	2 914	775,01	2 914	775,01
Výnosy budúcich období spolu z toho:	182	6 241 890,88	2 323 093,49	2 297 380,14	6 267 604,23
Zaplatené KZ r.2013			1 741 935,65	961 539,23	780 396,42
Novozistené IBV Pod Komárky			146 000	3 041,60	142 958,40
Rezidencia Vinohrady			63 251,41	63 251,41	0
Most cez odpadný energetický kanál Váhu			58 231,73	363,96	57 867,77

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. VÝNOSY - POPIS A VÝŠKA VÝZNAMNÝCH POLOŽIEK VÝNOSOV

Druh výnosov	Popis /číslo účtu a názov/	Suma v €
a) tržby za vlastné výkony a tovar	602 - Tržby z predaja služieb	22 769,26
	Z toho predaj vstupeniek	10 488,48
b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	632 - Daňové výnosy samosprávy	18 580 989,13
	633 - Výnosy z poplatkov	2 700 198,99
c) finančné výnosy	665 - Výnosy z dlhodobého finančného majetku	21 733,38
	662 - Úroky	1 896,46
d) mimoriadne výnosy	672 - Náhrady škôd	
e) výnosy z transferov	691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC	
	692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VUC	
	693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	294 147,81
	694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	169 934,26
	695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ	
	696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ	
	697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	6 000,00
	698 - Výnosy samosprávy z kapitálov. transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	249 249,64
	699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	1 979 341,99
f) ostatné výnosy	644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	97 039,09
	645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	121 195
	648 - Ostatné výnosy	1 378 085,52
	641 - tržby z predaja majetku	1 955 826,20
g) zúčtovanie rezerv	653 - zúčtovanie ostatných rezerv	1 194 343,57
h)	658- zúčtovanie ostatných opravných položiek	283 475,15

2. NÁKLADY - POPIS A VÝŠKA VÝZNAMNÝCH POLOŽIEK NÁKLADOV

Druh nákladov	Popis /číslo účtu a názov/	Suma v €
a) spotrebované nákupy	501 - Spotreba materiálu	152 763,36
	502 - Spotreba energie	499 012,94
b) služby	511 - Opravy a udržiavanie	1 765 278,30
	512 - Cestovné	7 883,99
	513 - Náklady na reprezentáciu	10 841,28
	518 - Ostatné služby	3 637 563,61
c) osobné náklady	521 - Mzdové náklady	2 313 206,02
	524 - Záonné sociálne poistenie	802 134,73
	527 – Záonné sociálne náklady	113 911,24
d) dane a poplatky	532 - Daň z nehnuteľností	
	538 - Ostatné dane a poplatky	58 183,58
e) odpisy, rezervy a opravné položky	551 - Odpisy DNM a DHM	3 157 547,14
	553 - Tvorba ostatných rezerv	698 580,78
	558 - Tvorba ostatných opravných položiek	522 745,
f) finančné náklady	561 - Predané CP a podiely	
	562 - Úroky	320 425,82
	568 - Ostatné finančné náklady	61 393,42
g) mimoriadne náklady	572 - Škody	
h) náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov	584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	8 365 905,77
	585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy	
	586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	3 814 341
	587 - Náklady na ostatné transfery	
	588 - Náklady z odvodu príjmov	
	589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov	
i) ostatné náklady	541 - ZC predaného DNM a DHM	1 251 588,03
	544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	61 442,25
	545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	
	546 - Odpis pohľadávky	55 965,28
	548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	118 541,04
	549 - Manká a škody	3 995,24
j) náklady podľa rozpočtových programov	Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň	
Osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve § 18 ods.6	Náklady voči audítovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	
	- overenie účtovnej závierky	7 800
	- uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky	
	- súvisiace audítorské služby,	
	- daňové poradenstvo,	
	- ostatné neaudítorské služby	

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Na podsúvahovom účte 771 Mesto eviduje drobný hmotný a nehmotný majetok

Podsúvahový účet	Stav v € k 31.12.2013	Stav v € k 31.12.2012
771 1001 DHM MsÚ	10 449,96	8 783,29
771 1014 DHM Školský úrad	691,10	961,10
771 2001 DHM MsÚ	471 497,42	477 363,14
771 20010 DHM KD	12 173,62	12 711,52
771 20012 DHM ZPOZ	1 431,66	1 262,66
771 20013 DHM VMC - vývesky	383,79	383,79
771 20014 DHM Školský úrad	21 586,15	19 403,84
771 20016 DHM Matrika	11 394,81	7 273,00
771 2002 DHM MsP	64 182,08	65 418,08
771 20021 DHM ŠFRB	1 248,20	1 248,20
771 2003 DHM SpOÚ	11 712,72	12 162,76
771 20033 DHM Vzdelávanie zamestnancov - dotácia	29 656,94	29 656,94
771 2005 DHM športoviská	913,16	913,16
771 2033 DHM Vzdelávanie zamestnancov - dotácia	41 144,96	41 144,96
771 2103 DHM SpOÚ	172,80	172,80
771 2201 DHM verejná zeleň	29 454,14	29 454,14
771 99 DHM podnikanie MsÚ KIC	4 223,46	2 780,46
SPOLU	712 316,97	711 093,84

Na podsúvahovom účte 782 Mesto eviduje zverený majetok Mesta v správe svojich rozpočtových organizácií

Rozpočtové organizácie	Hodnota majetku v € k 1.1.2013	Hodnota majetku v € k 31.12.2013
ZŠ Hodžova	3 036 422,01	3 115 171,95
ZŠ Veľkomoravská	2 172 631,71	2 177 385,93
ZŠ Dlhé Hony	788 162,09	814 432,94
ZŠ Novomeského	4 454 372,84	4 459 042,29
ZŠ Na Dolinách	655 095,52	663 929,20
ZŠ Kubranská	749 240,96	752 931,25
ZŠ Bezručova	1 166 103,03	1 178 563,49
ZŠ Východná	1 718 321,25	1 721 502,03
SSMT	1 508 035,87	1 489 111,14
MHaSL	45 652 018,58	47 638 186,47
CVČ	34 095,74	34 095,74
ZUŠ	110 132,29	743 168,91
ŠZMT	2 945 198,89	2 968 934,23

Na podsúvahovom účte 781 Mesto eviduje záložné právo 2 158 673,58 €, vecné bremená v prospech mesta vo výške 10 327,94 € a drobný majetok vo výpožičke vo výške 85 933,85 €

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky

- Mesto Trenčín neeviduje žiadnu hodnotu iných aktív vzniknutý v dôsledku minulých udalostí a ktorých existencia by závisela od toho, či nastanú neisté udalosti v budúcnosti v účtovnej jednotke. Takisto Mesto Trenčín neočakáva prefinancovanie prostriedkov z Eurofondov, ktoré by inak financovalo najskôr z vlastných zdrojov.

b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

- Ing. Vojtech Brabec – predmetom súdneho sporu bolo zaplatenie 1 487, -€ za autorské dielo. Okresný súd v Trenčíne vydal platobný rozkaz dňa 4.7.2012, voči ktorému Mesto podalo odpor. Následný rozsudok Okresný súd v Trenčíne zo dňa 14.6.2013 v prospech Mesta, protistrana podala odvolanie.
- Tatra Real trade, a.s. – prvostupňový rozsudok súdu určil z celkovej žalovanej sumy 1.125.635,41 € len časť 225.492,92 €, na čo Mesto podalo odvolanie. Voči spoločnosti máme daňovú pohľadávku vo výške 264.769,44 €, ktorú by sme si v prípade, ak odvolací súd potvrdí rozsudok súdu prvého stupňa mohli voči nim uplatniť, táto daňová pohľadávka je však predmetom preskúmania Krajským súdom.
- Ľubica Kováčová – spor vo výške 14.615 € o určenie neplatnosti skončenia pracovného pomeru, kde mesto spor prehralo,
- Anna Beniačová – súdny spor o zaplatenie 6.610,33 € s príslušenstvom za úraz spôsobený na chodníku. Okresný súd v Trenčíne vydal platobný rozkaz dňa 17.8.2012 uznesenie o pristúpení vedľajšieho účastníka konania, rozsudok Okresný súd TN zo dňa 6.5.2013 – žaloba zamietnutá, zatiaľ neprávoplatné, podané odvolanie.

c) zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** spravovaných účtovnou jednotkou:

- budova Mestský úrad, Mierové námestie 2, i. č.: 1/801/0000611
- budova Farská 10, i. č.: 1/801/0006139_1
- budova Farská 1, i. č.: 1/801/006163
- budova Hviezdoslavova 6 (ZUŠ), i. č.: 1/801/99

d) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vzájomné**, napr. voči subjektom verejnej správy

Informácia	Riadok tabuľky č.11	Vykázané voči subjektu verejnej správy Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva		nie	
Iné pasíva		nie	

2. Ostatné finančné povinnosti - tabuľka č.11

Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

Čl. VIII

**Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch
účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

**1. INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH A O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH
ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB**

a)

Spriaznená osoba	Druh obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu alebo percentuálne vyjadrenie obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch v hodnotovom vyjadrení obchodu alebo percentuálnom vyjadrení obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných ÚJ	Informácia o cenách realizovaných obchodov medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
Trenčianske vodárne a kanalizácie, a. s.	transfer	Nepeňažný vklad		471 716,00 €
TVK, a. s.	poskytnutie služby	Prevádzkovanie vodohospodárskeho o majetku		3 000,00 €
TVK, a. s.	predaj	Prenájom vodohospodárskeho o majetku		3 000,00 €
Trenčianska parkovacia spoločnosť, a. s.	obchodné zastúpenie	Výplata dividendy Za rok 2012		18 526,00 €
Treňčín Invest, s. r. o.	likvidácia	Likvidný zostatok		3 119,70 €

b) o obchodoch podľa písmena a), ktoré sú rovnakého druhu sa uvádzajú informácie kumulovane

c) opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia

Spriaznená osoba	Podmienené záväzky	Hodnota podmienených záväzkov

2. INFORMÁCIE PODĽA ODSEKU 1 SA VYKAZUJÚ ZA

a) právnické osoby, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke dcérskou účtovnou jednotkou alebo materskou účtovnou jednotkou,

- b) zamestnancov zodpovedných za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky a ich blízke osoby a za osoby zodpovedné za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, ktoré nie sú zamestnancami a ich blízke osoby,
- c) právnické osoby, v ktorých fyzické osoby uvedené v písmene b) vykonávajú podstatný vplyv a to aj sprostredkované,
- d) osoby, ktoré vykonávajú v účtovnej jednotke a súčasne v inej účtovnej jednotke prostredníctvom členov štatutárnych orgánov taký vplyv, že sú schopné ovplyvniť ekonomické zámery oboch účtovných jednotiek; vplyvom sa rozumie priamy vplyv aj sprostredkovaný vplyv,
- e) osoby, ktoré poskytli účtovnej jednotke úver, a z tohto dôvodu sú schopné ovplyvniť ekonomické vzťahy s účtovnou jednotkou,
- f) osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá.

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.13-16

Textová časť k tabuľke č.13-16:

Rozpočet obce/rozpočtovej organizácie/príspevkovej organizácie bol schválený obecným/mestským zastupiteľstvom dňa 12.12.2012 uznesením č.682

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 10.1.2013 primátorom mesta
- druhá zmena schválená dňa 24.1.2013 primátorom mesta
- tretia zmena schválená dňa 25.2.2013 primátorom mesta
- štvrtá zmena schválená dňa 11.3.2013 primátorom mesta
- piata zmena schválená dňa 2.4.2013 primátorom mesta
- šiesta zmena schválená dňa 26.4.2013 primátorom mesta
- siedma zmena schválená dňa 10.5.2013 primátorom mesta
- ôsma zmena schválená uznesením č. 764 MsZ dňa 18.4.2013, ktorého výkon bol pozastavený primátorom mesta a potvrdená uznesením č. 831 MsZ dňa 10.5.2013
- deviata zmena schválená dňa 10.5.2013 uznesením č. 833
- desiata zmena schválená dňa 21.5.2013 primátorom mesta
- jedenásta zmena schválená dňa 6.6.2013 primátorom mesta
- dvanásta zmena schválená dňa 7.6.2013 primátorom mesta
- trinásta zmena schválená dňa 13.6.2013 uznesením č. 890
- štrnásť zmena schválená dňa 20.6.2013 primátorom mesta
- pätnásť zmena schválená dňa 27.6.2013 primátorom mesta
- šestnásť zmena schválená dňa 22.7.2013 uznesením č.914
- sedemnásť zmena schválená dňa 1.8.2013 primátorom mesta
- osemnásť zmena schválená dňa 16.8.2013 primátorom mesta
- devätnásť zmena schválená dňa 22.8.2013 primátorom mesta
- dvadsiata zmena schválená dňa 28.8.2013 primátorom mesta
- dvadsiata prvá zmena schválená dňa 20.9.2013 primátorom mesta
- dvadsiata druhá zmena schválená dňa 19.9.2013 uznesením č.963
- dvadsiata tretia zmena schválená dňa 8.10.2013 primátorom mesta
- dvadsiata štvrtá zmena schválená dňa 4.11.2013 primátorom mesta
- dvadsiata piata zmena schválená dňa 13.11.2013 primátorom mesta
- dvadsiata šiesta zmena schválená dňa 14.11.2013 uznesením č.977
- dvadsiata siedma zmena schválená dňa 11.12.2013 primátorom mesta

- dvadsiata ôsma zmena schválená dňa 12.12.2013 uznesením č.1016
- dvadsiata deviata zmena schválená dňa 18.12.2013 primátorom mesta
- tridsiata zmena schválená dňa 30.12.2013 primátorom mesta

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti

Popis skutočností:

Mesto Trenčín nezistilo žiadne významné skutočnosti po dni vykonania individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2013.

Vypracovala: Bc. Dagmar Vašíčková
V Trenčíne, 17.4.2014