

- b) opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky,  
(doplniť údaje podľa výpisu z obchodného registra)

Dátum výpisu	2   6 .   0   1 .   2   0   1   4
Zoznam výpisov číslo	-   -   -
Oddiel	S   r   o
Vložka číslo	6   1   0   7   8 / B
IČO:	4   5   2   3   5   7   1   6

Hlavné činnosti :

1. - kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ alebo iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/
  2. - sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
  3. - sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
  4. - sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
  5. - prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
  6. - správa bytového, alebo nebytového fondu
  7. - finančný lízing
  8. - prenájom hnutel'ných vecí
  9. - činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
  10. - administratívne služby
  11. - reklamné a marketingové služby
  12. - čistiace a upratovacie služby
  13. - počítačové služby
  14. - služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov
- c) priemerný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia, alebo počet zamestnancov účt. jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka z toho počet vedúcich zamestnancov: ŽIADNI
- d) údaj, či je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách s uvedením obchodného mena a sídla takejto účtovnej jednotky; uvádzajú sa aj iné významné údaje týkajúce sa tohto ručenia: NIE JE
- e) právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: RIADNA
- f) dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:

dátum:  
1 | 0 | . | 0 | 2 | . | 2 | 0 | 1 | 3

schvaľujúci orgán:  
valné zhromaždenie

**B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej**

- a) mená a priezviská členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a mená a priezviská alebo obchodné mená a názvy iných orgánov účtovnej jednotky:

Štatutárny orgán (predstavenstvo, konatelia)

Funkcia	Meno
konateľ	Ing. Július Petrenko
konateľ	Ing.arch. Edina Petrenková
konateľ	Boris Petrenko

Dozorný orgán ani žiadny iný orgán neexistuje.

- b) štruktúru spoločníkov, akcionárov s uvedením hodnoty a percentuálnej výšky ich podielu na základnom imaní účtovnej jednotky, ich podiel na hlasovacích právach a ich percentuálny podiel na ostatných položkách vlastného imania, ak sa odlišuje od ich podielu na základnom imaní:

Meno (Názov)	Podiel na ZI v EUR	Podiel na ZI v EUR	Podiel na ZI v %	Podiel na ZI v %	Podiel hlasov. práv	Podiel hlasov. práv
	BO	PO	BO	PO	BO	PO
Boris Petrenko	49 500	49 500	66%	66%	66%	66%
Nina Petrenková	24 750	24 750	33%	33%	33%	33%
Ing. Bohuslav Pisár	750	750	1%	1%	1%	1%

**C. Informácie, ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku:**

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

**D. Ďalšie informácie o:**

	obsah informácií	časť
a)	použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:	E
b)	údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:	F
c)	údajoch vykázaných na strane pasív súvahy:	G
d)	výnosoch:	H
e)	nákladoch:	I
f)	daniach z príjmov:	J
g)	údajoch na podsúvahových účtoch:	K
h)	iných aktívach a iných pasívach:	L
i)	spriaznených osobách:	M
j)	ekonomické vzťahy so spriaznenými osobami	N
k)	skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom: ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia:	O
l)	prehľade zmien vlastného imania:	P
m)	prehľade peňažných tokov.	R

**E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:**

- a) spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti
- b) zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky: ŽIADNE
- c) spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov (v členení):

Zložka majetku	Spôsob oceňovania
Nehmotný a hmotný majetok	obstarávacou cenou
Finančný majetok	menovitou hodnotou
Zásoby obstarávané kúpou	obstarávacou cenou
Pohľadávky a záväzky	menovitou hodnotou

V účtovnom období sa uskutočnili nasledovné zmeny oceňovania: ŽIADNE

- d) tvorbe odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:

Dlhodobý hmotný majetok	Doba odpisovania	Koeficient	Odpisová metóda
Samostatné hnutelné veci	4	4	rovnomerne

e) dotáciach poskytnutých na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia: ŽIADNE

#### F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:

a) o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku za bežné účtovné obdobie: ŽIADNY

Druh majetku		Obstarávacia cena	Oprávky	Konečný stav
<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet</b>	<b>k 1.1. ....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>prírastky(</b>	<b>2 311</b>	<b>578</b>	<b>1 733</b>
	<b>úbytky (-)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>presun</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>k 31.12.</b>	<b>2 311</b>	<b>578</b>	<b>1 733</b>
Samostatné hnutelné veci (022) - 082	k 1.1. ....	0	0	0
	prírastky(+)	2 311	578	1 733
	úbytky (-)	0	0	0
	presun (+/-)	0	0	0
	k 31.12. ....	2 311	578	1 733

Pozn.1) Účtovná jednotka obstarala uvedený majetok kúpou a neeviduje inak obstaraný majetok.

Pozn.2) Účtovná jednotka má majetok poistený.

b) o obstarávacej cene zložiek dlhodobého finančného majetku:

Druh majetku		Obstarávacia cena	Opravné položky	Konečný stav
<b>Dlhodobý finančný majetok súčet</b>	<b>k 1.1. ....</b>	<b>12 311</b>	<b>0</b>	<b>12 311</b>
	<b>prírastky(</b>	<b>44 730</b>	<b>0</b>	<b>44 730</b>
	<b>úbytky (-)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>presun</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>k 31.12.</b>	<b>57 041</b>	<b>0</b>	<b>57 041</b>
Podielové cenné papiere a podiely v spoločnostiach s podstatným vplyvom (061) - 096A	k 1.1. ....	8 328	0	8 328
	prírastky(+)	0	0	0
	úbytky (-)	0	0	0
	presun (+/-)	0	0	0
	k 31.12. ....	8 328	0	8 328
Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely (063) - 096A	k 1.1. ....	3 983	0	3 983
	prírastky(+)	44 730	0	44 730
	úbytky (-)	0	0	0
	presun (+/-)	0	0	0
	k 31.12. ....	48 713	0	48 713

c) o tovare a opravných položkách k zásobám:

Druh zásob		Obstarávacia cena	Opravné položky	Konečný stav
<b>Nehnutelnosti na predaj</b>		<b>544 788</b>	<b>0</b>	<b>544 788</b>
Drahovce p.č.2474/218 1057m2		42 280	0	42 280
Dom s.č.8087-BAIII Rača		502 508	0	502 508

d) o hodnote pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

Tab. - Prehľad pohľadávok do - a po lehote splatnosti (v celých eur)

Druh pohľadávky	do lehoty splatnosti		po lehote splatnosti		Spolu	
	BO	PO	BO	PO	BO	PO
Daňové pohľadávky	0	91	0	0	0	91
Ostatné pohľadávky	84 800	0	0	0	84 800	0

- e) Štruktúre pohľadávok podľa zostatkovej doby splatnosti v členení podľa jednotlivých položiek súvahy, a to podľa zostatkovej doby splatnosti:

Druhy pohľadávok	do lehoty splatnosti	splatené			
		do 30 dní	30a až 365 dní	2 - 5 rokov	6 a viac
Dlhodobé pohľadávky	0	0	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky	84 800	0	84 800	0	0
- z toho: iné pohľadávky	84 800	0	84 800	0	0

- f) informácie o krátkodobom finančom majetku:

Názov položky	BO	PO
Pokladnica	0	0
Bežný bankový účet	2 543	2 049
Majetkové cenné papiere na obchodovanie	840 258	840 258

- g) účtovná jednotka neúčtovala, resp. nevznikla jej povinnosť účtovať o iných významných položkách na strane aktív, ktoré by mala uviesť v tejto časti Poznámok

#### G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy:

- a) vlastnom imaní za bežné účtovné obdobie, a to:

1. opis základného imania najmä počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie:

Základné imanie je vo výške 75.000,- EUR, pričom podiely na základy imaní sú uvedené v časti A.

2. hodnota upísaného vlastného imania:

Účtovná jednotka v zdaňovacom období neupisovala vlastné imanie.

3. rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanéj v predchádzajúcom účtovnom období:

Rozdelenie zisku	Suma
Zisk na rozdelenie	60 687
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Zvýšenie základného imania zo zisku	0
Prídel do štatutárnych fondov	0
Prídel do ostatných fondov	0
Použitie na vyrovnanie neuhradenej straty z minulých rokov	756
Dividendy, podiely na zisku	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	59 931
Iné rozdelenie zisku	0

Návrh rozdelenia výsledku hospodárenia za hodnotené obdobie, ktorý bude predložený príslušnému orgánu účtovnej jednotky:

Návrh na rozdelenie zisku	Suma
Zisk na rozdelenie	48 621
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Zvýšenie základného imania zo zisku	0
Prídel do štatutárnych fondov	0
Prídel do ostatných fondov	0
Použitie na vyrovnanie neuhradenej straty z minulých rokov	0
Dividendy, podiely na zisku	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	48 621
Iné rozdelenie zisku	0

- b) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

Tab. G c - Prehľad o výške záväzkov (v celých eurách)

Druh záväzku	do lehoty splatnosti		po lehote splatnosti		Spolu	
	BO	PO	BO	PO	BO	PO
Ostatné dlhodobé záväzky	939 601	1 111 450	0	0	939 601	1 111 450
Záväzky voči spoločníkom	407 800	100 000	0	0	407 800	100 000
Daňové záväzky	264	0	0	0	264	0

Pozn.: Druhy záväzkov sa uvádzajú podľa riadkov súvahy, BO-bežné obdobie, PO-predch.obdobie

- c) štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení podľa jednotlivých položiek súvahy, a to podľa zostatkovej doby splatnosti:

Tab. G d - Prehľad o štruktúre záväzkov podľa splatnosti (v celých eurách)

Druhy záväzkov	do lehoty splatnosti	splatené			
		do 30 dní	30a až 365 dní	2 - 5 rokov	6 a viac rokov
Dlhodobé záväzky	<b>939 601</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>939 601</b>	<b>0</b>
- z toho: ostatné záväzky	939 601	0	0	939 601	0
Krátkodobé záväzky	<b>407 800</b>	<b>0</b>	<b>407 800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
- z toho: voči spoločníkom	407 800	0	407 800	0	0
- z toho: daňové záväzky	264	264	0	0	0

- d) účtovná jednotka neúčtovala, resp. nevznikla jej povinnosť účtovať o iných položkách na strane pasív, ktoré by mala uviesť v tejto časti Poznámok.

## H. Informácie o výnosoch:

- a) sumy tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu:

Tab. a1- Prehľad tržieb za služby (v EURO)

Druhy služieb	Tržby BO	Tržby PO	Z toho			
			Tuzemsko BO a PO		Zahraničie BO a PO	
Prenájom nehnuteľností	3 600	0	3 600	0	0	0
Administratívne práce	200	500	200	500	0	0

- b) informácie o čistom obrate:

Názov položky	BO	PO
Tržby z predaja služieb	3 800	500
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>3 800</b>	<b>500</b>

- c) ostatné výnosy:

Tab. a1- Prehľad ostatných výnosov (v EURO)

Druhy služieb	Tržby BO	Tržby PO	Z toho			
			Tuzemsko BO a PO		Zahraničie BO a PO	
Výnosy s DFM (dividendy)	6 935	0	6 935	0	0	0
Výnosy s KFM (dividendy)	43 451	119 181	0	0	43 451	119 181
Kurzové zisky	231	0	0	0	231	0
Úroky z vkladu na bežnom účte	1	19	1	19	0	0

- d) účtovná jednotka neúčtovala a žiadnych iných významných výnosoch hospodárskej, finančnej a mimoriadnej činnosti, ktoré by mala uviesť v tejto časti Poznámok.

**I. Informácie o nákladoch:**

- a) opis a suma významných položiek nákladov:

*Tab.2 - Prehľad o významných položkách nákladov (v celých eurách)*

Text - popis položky podľa výkazu ZaS	Suma	%	Poznámky
Spotreba materiálu - hardware	764	13%	
Ostatné služby	2 837	49%	
Dan z nehnuteľností	127	2%	
Odpisy majetku	578	10%	
Poistenie majetku	299	5%	
DPH neodpočítateľná	509	9%	
Náklady na precenie KFM	0	0%	
Kurzové straty	0	0%	
Bankové poplatky	683	12%	
Daň z príjmu	0	0%	

*Poznámka: Percentuálny podiel je podielom na celkovej sume nákladov na bežnú činnosť.*

- b) informácie o nákladoch podľa obdobia:

Názov položky	BO	PO
Spotreba materiálu - hardware	764	0
Ostatné služby	2 837	526
Daň z nehnuteľností	127	0
Odpisy majetku	578	0
Poistenie majetku	299	0
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	509	0
Náklady na precenie KFM	0	57 192
Kurzové straty	0	774
Bankové poplatky	683	517
Daň z príjmu	0	4

- c) účtovná jednotka neúčtovala, resp. nevznikla jej povinnosť účtovať o iných položkách na strane nákladov, ktoré by mala uviesť v tejto časti Poznámok.

**J. Informácie o daniach z príjmov:**

Účtovná jednotka nemala dôvod účtovať o odloženej daňovej pohľadávke, či záväzku.  
Účtovná jednotka neumorovala daňovú stratu.

**K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch, informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcí, o odpísaných pohľadávkach a pod.:**

Účtovná jednotka ku koncu účtovného obdobia neevidovala zostatky na podsúvahových účtoch.

**L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach:**

Účtovná jednotka neeviduje žiadne iné aktíva a pasíva neuvedené v Súvahe, či v Poznámkach.

**M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky:**

Účtovná jednotka v zdaňovacom období nevyplatila žiadne sumy na odmeny za výkon funkcie, neposkytla žiadne preddavky ani úvery členom štatutárneho, či iného orgánu.

**N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb:**

Zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami, a to:

spriaznená osoba	druh obchodu	Hodnota
NIP s.r.o.	Výnos z tržieb za administratívne služby	200

**O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:**

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka nenastali žiadne iné dôležité skutočnosti.

**P. Informácie o prehľade zmien vlastného imania sa uvádza stav vlastného imania na začiatku bežného účtovného obdobia, zvýšenie alebo zníženie počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia a dôvody zmien:**

Členenie vlastného imania	Stav v bežnom období	Stav v minulom období	Rozdiel bežné - minulé obdobie
<b>Vlastné imanie spolu:</b>	183 552	134 931	48 621
a) základné imanie zapísané do obchodného registra,	75 000	75 000	0
b) základné imanie nezapísané do obch.registra,	0	0	0
c) vlastné akcie a vlastné obchodné podiely,	0	0	0
d) emisné ážio,	0	0	0
e) rezervný fond tvorený z kapitálových vkladov,	0	0	0
f) ostatné kapitálové fondy,	0	0	0
g) oceňov.rozdiely nezahrnuté do výsl.hospodár.	0	0	0
h) fondy tvorené zo zisku,	0	0	0
i) nerozdelený zisk minulých rokov,	59 931	0	59 931
j) neuhradená strata minulých rokov,	0	-756	756
k) účtovný zisk alebo účtovná strata,	48 621	60 687	-12 066
l) vyplatené dividendy,	0	0	0
m) ďalšie zmeny vlastného imania,	0	0	0
n) zmeny účtované na účte 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa.	0	0	0

Popíšte najvýznamnejšie zmeny:

**R. Informácie o prehľade peňažných tokov:**

Prehľad peňažných tokov nie je súčasťou Poznámok.