

A. Informácie o účtovnej jednotke

- a) Obchodné meno účtovnej jednotky: LOBIS, s.r.o.
b) Sídlo spoločnosti: Vodná 801/31, 946 52 Imeľ
IČO: 46350713 DIČ: 2023342596
Dátum založenia: 9.9.2011
Dátum vzniku: 27.9.2011
- c) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:
Prenájom a prevádzkovanie vlastných alebo prenajatých nehnuteľností

d) Počet zamestnancov :

Názov položky	2013	2012
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka , z toho :		
počet vedúcich zamestnancov		

- e) Podniky, v ktorých je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom:
- f) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: riadna
- g) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:
29.3.2013

B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

- a) Mená a priezviská členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov (konatelia al. predstavenstvo, dozorná rada, prokurista, atď.):
Ing.Martin Lovász - konateľ
- b) Štruktúra spoločníkov (akcionárov):

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Počet akcionárov	Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	v EUR	v %			
a	b	c	d	e	f
Ing.Martin Lovász	2000	40		40	
Ing.Ervín Lovász	1000	20		20	
Eva Lovászová	2000	40		40	
Spolu :	5000	100		100	

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov		Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
Spoločník, akcionár	Dátum zmeny	v EUR	v %		
a	b	c	d	e	f

C. Informácie o konsolidovanom celku

- Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou (najvyšší podnik v konsolidácii):
- Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka a obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:
- Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej sú prístupné konsolidované účtovné závierky a adresa príslušného registrového súdu, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky:

D. Ďalšie informácie

- účtovné zásady a účtovné metódy – časť E
- údaje vykázané na strane aktív súvahy – časť F
- údaje vykázané na strane pasív súvahy – časť G
- výnosy – časť H
- náklady – časť I
- daň z príjmov – časť J
- pod súvahové účty – časť K
- iné aktíva a iné pasíva – časť L
- spriaznené osoby – časť M a N
- skutočnosti, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia – časť O
- prehľad zmien vlastného imania – časť P
- prehľad peňažných tokov – časť R.

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti - áno

b) Zmeny účtovných zásad a účtovných metód:

Druh zmeny	Dôvod uplatnenia zmeny	Vplyv na hodnotu príslušnej zložky výkazu

c) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

1. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou
2. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou -
3. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom -
4. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou –cena obstarania vrátane obstar.nákladov
5. dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou -
6. dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom -
7. dlhodobý finančný majetok -
8. zásoby obstarané kúpou – cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním
9. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou -
10. zásoby obstarané iným spôsobom –
11. opravné položky k zásobám (spôsob stanovenia) -
12. zákazková výroba -
13. pohľadávky - menovitou hodnotou
14. opravné položky k pohľadávkam (spôsob stanovenia) -
15. krátkodobý finančný majetok – menovitou hodnotou
16. časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – menovitou hodnotou
17. záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov - menovitou hodnotou
18. časové rozlíšenie na strane pasív súvahy - menovitou hodnotou
19. deriváty -
20. majetok a záväzky zabezpečené derivátmi -
21. majetok obstaraný v privatizácii –

d) Odpisový plán pre dlhodobý majetok:

Druh dlhodobého majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
021100 - STAVBY	20 rokov	1/20	ROVNOMERNE
022100 – SOLÁRNA SÚSTAVA	6 rokov	1/6	ROVNOMERNE
031100 - POZEMOK	-	-	NEODPISOVANÝ

e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia:

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

a) Prehľad o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku:

1. prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku: *Tabuľka č. 1*

Dlhodobý nehmotný majetok :	Bežné účtovné obdobie							Spolu
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i

Prvotné ocenenie

<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>								0

Oprávky

<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>								0
Prírastky								0
Úbytky								0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>								0

Opravné položky

<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>								0
Prírastky								0
Úbytky								0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>								0

Zostatková hodnota

<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>								0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>								0

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok :	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstará-vaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
<u>Prvotné ocenenie</u>								
<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>								0
<u>Oprávky</u>								
<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>								0
Prírastky								0
Úbytky								0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>								0
<u>Opravné položky</u>								
<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>								0
Prírastky								0
Úbytky								0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>								0
<u>Zostatková hodnota</u>								
<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>								0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>								0

2. prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku :

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok :	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných	Pestovateľ. celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
<u>Prvotné ocenenie</u>									
<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>	1550,87	126449,13	3868,63						131868,63
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>	1550,87	126449,13	3868,63						131868,63
<u>Oprávky</u>									
<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>		5270	540						5810
Prírastky		6324	648						6972
Úbytky									0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>		11594	1188						12782
<u>Opravné položky</u>									
<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>									0
Prírastky									0
Úbytky									0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>									0
<u>Zostatková hodnota</u>									
<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>	1550,87	121179,13	3328,63						126058,63
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>	1550,87	114855,13	2680,63						119086,63

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok :	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľ. celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j

Prvotné ocenenie

<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>	0	0	0				3868,63		3868,63
Prírastky	1550,87	126449,13	3868,63						131868,63
Úbytky							3868,63		3868,63
Presuny									0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>	1550,87	126449,13	3868,63				0		131868,63

Oprávky

<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>		0	0						0
Prírastky		5270	540						5810
Úbytky									0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>		5270	540						5810

Opravné položky

<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>									0
Prírastky									0
Úbytky									0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>									0

Zostatková hodnota

<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>	1550,87	126449,13	3868,63						131868,63
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>	1550,87	121179,13	3328,63						126058,63

b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku

Predmet poistenia	Typ poistenia	Názov poisťovne	Ročné poistné / Poistná suma

c) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
DHM, na ktorý je zriadené záložné právo :	
DHM, pri ktorom má ÚJ obmedzené právo s ním nakladať :	

d) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke:

Názov majetku	Finančná služba	Doba splácania	OC	Výška nesplatenj istiny k 31.12.	
				2013	2012

e) Prehľad o nadobudnutom alebo prevedenom dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností ku dňu zostavenia účtovnej závierky, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva:

f) Popis goodwillu a spôsob výpočtu jeho hodnoty:

g) Položky účtované na účte 097 – Opravná položka k nadobudnutému majetku:

h) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti za bežné účtovné obdobie:

1. náklady na výskum
2. neaktivované náklady na vývoj
3. aktivované náklady na vývoj

i) Štruktúra dlhodobého finančného majetku :

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI (v %)	Podiel ÚJ v hlasovacích právach (v %)	Hodnota vlastného imanie ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
<i>Dcérske účtovné jednotky:</i>					
<i>ÚJ s podstatným vplyvom</i>					

<i>Ostatné realizovateľné CP a podiely :</i>					
<i>Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ :</i>					
DFM spolu :	x	x	x	x	

Popis ostatného dlhodobého finančného majetku (účty 065, 066, 067, 069)	Riadok v súvahe	Hodnota v súvahe	Ďalšie informácie (napr. počet ks, NH, úročenie)

j) Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku:

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok :	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j

Prvotné ocenenie

<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>									0

Opravné položky

<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>									0
Prírastky									0
Úbytky									0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>									0

Účtovná hodnota

<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>									0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>									0

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok :	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
<u>Prvotné ocenenie</u>									
<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>									0
<u>Opravné položky</u>									
<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>									0
Prírastky									0
Úbytky									0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>									0
<u>Účtovná hodnota</u>									
<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>									0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>									0

k) Opravné položky podľa zložiek dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy:

Položka	Stav OP k 1.1.	Tvorba	Zúčtovanie	Stav OP k 31.12.

l) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku:

Dlhové CP držané do splatnosti	Druh CP	Stav k 1.1.	Zvýšenie	Zníženie	Vyradenie dlhového CP z účtovníctva v účtovnom období	Stav k 31.12.
a	b	c	d	e	f	g
Do splatnosti viac ako 5 rokov						
Do splatnosti od 3 do 5 rokov vrátane						
Do splatnosti od 1 do 3 rokov vrátane						
Do splatnosti do 1 vrátane						
Dlhové CP držané do splatnosti spolu	x	0	0	0	0	0

Dlhodobé pôžičky	Stav k 1.1.	Zvýšenie	Zníženie	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav k 31.12.
a	c	d	e	f	g
Do splatnosti viac ako 5 rokov					
Do splatnosti od 3 do 5 rokov vrátane					
Do splatnosti od 1 do 3 rokov vrátane					
Do splatnosti do 1 vrátane					
Dlhodobé pôžičky spolu	0	0	0	0	0

m) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
DFM, na ktorý je zriadené záložné právo :	
DFM, pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať :	

n) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku, ktorý je k 31.12. ocenený reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania, pričom sa uvádza vplyv takehoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania:

o) Opravné položky k zásobám podľa položiek súvahy:

Položka	Stav OP k 1.1.	Tvorba	Zúčtovanie z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP k 31.12.
Materiál					
Nedokon. výroba a polotovary vlastnej výroby					

Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnutelnosť na predaj					
Poskyt. preddavky na zásoby					
Zásoby spolu :					

Dôvod tvorby a zúčtovania OP k zásobám:

Nehnutelnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie :	
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania :	

p) Prehľad o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo, alebo pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať:

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	
Zásoby, pri ktorých má UJ obmedzené právo s ním nakladať	

q) Prehľad o zákazkovej výrobe:

1. Všeobecné údaje :

a) Hodnota výnosov zo zákazky vykázaná v danom roku :

Tabuľka č. 1

Názov položky	2013	2012	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby			
Náklady na zákazkovú výrobu			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Tabuľka č. 2

Hodnota zákazkovej výroby	2013	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

b) Metóda určenia výnosov vykázaných v BO :

c) Metóda určenia stupňa dokončenia zákazkovej výroby :

pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazku za vykonanú prácu k celkovým nákladom na zákazku podľa rozpočtu

posúdenie, zmapovanie vykonanej práce podľa počtu odpracovaných hodín, počtu ukončených operácií

dokončenie niektorých fyzických proporcií (napr. dokončenie poschodia domu k celkovému počtu poschodí)

2. Údaje o zákazkovej výrobe, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neboli ukončené , pričom sa uvádza:

Názov položky	Celková suma vynaložených N a vykázaných ziskov znížená o vykázané straty ku dňu , ku ktorému sa zostavuje UZ	Suma prijatých preddavkov	Suma zadržanej platby

r) Opravné položky k pohľadávkam:

Položka súvahy	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP k 1.1.	Tvorba	Zúčtovanie z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP k 31.12.
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku					
Pohľadávky voči dcérskej ÚJ a materskej ÚJ					
Ostatné pohľad. v rámci konsolid. celku					
Pohľadávky voči spoloč., členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu :					

Dôvod tvorby a zúčtovania OP k pohľadávkam:

s) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti:

Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Iné pohľadávky			0
Spolu :	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	9321,94	3768	13089,94
Pohľadávky voči dcérskej ÚJ a materskej ÚJ			0
Ostatné pohľad. v rámci konsolid. celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky			0
Iné pohľadávky		595,8	595,8
Spolu :	9321,94	4363,8	13685,74

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	2013	2012
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	4363,8	0
Pohľadávky zo zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	9321,94	3476,16
Krátkodobé pohľadávky spolu :	13685,74	3476,16
Pohľadávky zo zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov		
Pohľadávky zo zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu :	0	0

t) Pohľadávky zabezpečené záložným právom, alebo inou formou zabezpečenia:

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté ZP alebo inou formou		
Hodnota pohľadávok na ktoré sa zriadilo ZP	x	
Hodnota pohľadávok pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	

u) Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávky, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať:

v) Popis vzniku odloženej daňovej pohľadávky: pozri časť G písm. f)

w) Významné zložky krátkodobého finančného majetku:

Tabuľka č. 1

Názov položky	2013	2012
Pokladnica, ceniny	609,92	764,65
Bežné bankové účty	6913,66	4159,58
Bankové účty terminované		
Peniaze na ceste		
Spolu :	7523,58	4924,23

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie			
	Stav k 1.1.	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.
a	b	c	d	e
Majetkové CP na obchodovanie				
Dlhové CP na obchodovanie				
Emisné kvóty				
Dlhové CP so splatnosťou do 1 roka držané do splatnosti				
Ostatné realizovateľné CP				
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku				
Spolu :				

x) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku:

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP k 1.1.	Tvorba	Zúčtovanie z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP k 31.12.
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Spolu :					

Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP ku krátkodobému finančnému majetku:

y) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
KFM, na ktorý je zriadené záložné právo :	
KFM, pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať :	

za) Prehľad o krátkodobom finančnom majetku, ktorý je k 31.12. ocenený reálnou hodnotou, pričom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania:

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie / zníženie hodnoty (+ / -)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
a	b	c	d
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné CP			
Spolu :			

zb) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

Opis položky časového rozlíšenia	2013	2012
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho :		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho :		
Webhosting, tel. poplatok	63,96	36,02

Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho :		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho		

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

a) Údaje o vlastnom imaní za bežné účtovné obdobie:

1. opis základného imania (splatené základné imanie, počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií):
2. hodnota upísaného vlastného imania:
3. rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období:

Názov položky	2012
Účtovný zisk	1020,87
Rozdelenie účtovného zisku	2013
Prídel do zákonného rezervného fondu	51,04
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	201,29
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	768,54
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu :	1020,87

Názov položky	2012
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	2013
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu :	

4. akcie a podiely na základnom imaní vlastnené účtovnou jednotkou, vrátane akcií a podielov na základnom imaní vlastnených ňou jej dcérskymi účtovnými jednotkami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv:
5. Prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania; uvádza sa aj súčet ziskov a strát:

Dôvod účtovania na účet vlastného imania	Zisk	Strata
Spolu:		

6. zisk na akciu alebo na podiel na základnom imaní:

b) Údaje o rezervách:

Druh rezervy	Bežné účtovné obdobie				
	Stav k 1.1.	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho :					
Krátkodobé rezervy, z toho :					

Druh rezervy	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav k 1.1.	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho :					
Krátkodobé rezervy, z toho :					

c) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti:

Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane	1383,48	75,45
Krátkodobé záväzky spolu :	1383,48	75,45
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	128595,8	128595,8
Dlhodobé záväzky spolu :	128595,8	128595,8
Do lehoty splatnosti	129979,28	128671,25
Po lehote splatnosti	0	0

d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti:

Položka súvahy	Do lehoty splatnosti	ZDS do 1 roka	ZDS od 1 do 5 rokov	ZDS viac ako 5 rokov
Záväzky z obchodného styku	48,16			
Daňové záväzky	1335,32			
Ostatné dlhodobé záväzky	128595,8			

e) Hodnota záväzkov zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia:

f) Popis vzniku odloženého daňového záväzku:

Názov položky	2013	2012
Dočasné rozdiely medzi ÚH majetku a daňovou základňou, z toho :		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi ÚH záväzkov a daňovou základňou, z toho :		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)		
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

g) Závazky zo sociálneho fondu:

Názov položky	2013	2012
Stav k 1.1.		
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba soc. fondu		
Čerpanie soc. fondu		
Stav k 31.12.		

h) Vydané dlhopisy :

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

i) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci : uviesť aj stav v cudzej mene, ak je

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Popis zabezpečenia	Suma istiny v príslušnej mene za 2013	Suma istiny v príslušnej mene za 2012
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Krátkodobé bankové úvery						

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za 2013	Suma istiny v príslušnej mene za 2012
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé pôžičky					
Krátkodobé pôžičky					
Krátkodobé finančné výpomoci					

j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

Opis položky časového rozlíšenia	2013	2012
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho :		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho :		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho :		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho		

k) Významné položky derivátov:

Názov položky	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja
	pohl'adávkvy	záväzku	
a	b	c	d
Deriváty určené na obchodovanie, z toho :			
Zabezpečovacie deriváty, z toho :			

Názov položky	2013		2012	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	Výsledok hospodárenia	Vlastné imanie	Výsledok hospodárenia	Vlastné imanie
a	b	c	d	e
Deriváty určené na obchodovanie, z toho :				
Zabezpečovacie deriváty, z toho :				

l) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi, pričom sa uvádza forma zabezpečenia:

Zabezpečovaná položka	Reálna hodnota	
	2013	2012
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>
Majetok vykázaný v súvahe		
Záväzok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neučítajú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spolu		

m) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu (u nájomcu):

Prenajatý majetok:		2013			2012		
		Splatnosť			Splatnosť		
		do 1 roka vrátane	od 1 do 5 rokov vrátane	viac ako 5 rokov	do 1 roka vrátane	od 1 do 5 rokov vrátane	viac ako 5 rokov
	Istina						
	Finančný náklad						
	Istina						
	Finančný náklad						
	Istina						
	Finančný náklad						

H. Informácie o výnosoch

a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar - opis a hodnota tržieb podľa jednotlivých druhov výrobkov a druhov služieb a hlavných oblastí odbytu (napr. tuzemsko, zahraničie) :

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb Prenájom		Typ výrobkov, tovarov, služieb Počítač. Služby, preprava		Typ výrobkov, tovarov, služieb Iné výnosy	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e</i>	<i>f</i>	<i>g</i>
Tuzemsko	19502,07	4081,97	7090		709	7583,3
Spolu :	19502,07	4081,97	7090	0	709	7583,3

b) Údaje o zmene stavu vnútroorganizačných zásob:

Položka	2013	2012		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	2013	2012
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e</i>	<i>f</i>
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					

Výrobky					
Zvieratá					
Spolu :					
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Iné :	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x		

c) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov:

Popis aktivácie	2013	2012

d) Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti:

Popis ostatných výnosov z hospod. činnosti	2013	2012

e) Významné položky finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov:

Popis finančných výnosov	2013	2012
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho :		
Kurzové zisky		
z toho kurzové zisky účtované k 31.12.		

f) Údaje o mimoriadnych výnosoch:

Popis mimoriadnych výnosov	2013	2012

g) Čistý obrat (§19 ods.1 písm. a) druhého bodu zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení)

Názov položky	2013	2012
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	26592,07	4081,97
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	709	7583,3
Čistý obrat celkom :	27301,07	11665,27

I. Informácie o nákladoch

a) Významné položky nákladov za poskytnuté služby:

Popis nákladov za poskytnuté služby	2013	2012
Náklady za poskytnuté služby, z toho :	11937,31	1546,25
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho :		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		

iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho :		

b) Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti:

Popis ostatných nákladov z hospod. činnosti	2013	2012
Spotrebované nákupy	2336,44	2949,11
Odpisy dlhodob. hmot. majetku	6972	5810

c) Významné položky finančných nákladov a celková suma kurzových strát:

Popis finančných nákladov	2013	2012
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho .		
Kurzové straty		
z toho kurzové straty účtované k 31.12.		

d) Údaje o mimoriadnych nákladoch:

Popis mimoriadnych nákladov	2013	2012

J. Informácie o daniach z príjmov

a) - e) Informácie o odložených daniach:

Položka		2013	2012
a)	suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos, vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
	suma odloženej daňového záväzku účtovaného v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos, vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
b)	suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období, týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádz. účt. obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
c)	suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
d)	suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
e)	odložená daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

f) Vzťah medzi sumou splatnej a odloženej dane a výsledkom hospodárenia :

Názov položky	2013			2012		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho :		x	x		x	x
Teoretická daň	x			x		
Daňovo neuznané náklady						
Výnosy nepodliehajúce dani						
Umorenie daňovej straty						
Spolu :						
Splatná daň z príjmov	x			x		
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov :	x			x		

g) Informácia o zmene sadzby dane z príjmov:

K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

(informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcí, o odpísaných pohľadávkach a pohľadávkach a záväzkoch z leasingu)

Názov položky	2013	2012
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Záväzky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Záväzky z leasingu		
Iné položky :		

L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

a) opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov zo zmlúv o poriadnom záväzku z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia a pod. :

Tabuľka č.1

Druh podmieneného záväzku	2013	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky :		

Tabuľka č.2

Druh podmieneného záväzku	2012	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky :		

b) opis a hodnota podmienených záväzkov podľa písmena a) voči spriazneným osobám :

c) opis a hodnota podmieneného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia závisí od toho či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky (napr. práva zo servisných, poisťných, koncesionárskych, licenčných zmlúv atď.)

Druh podmieneného majetku	2013	2012
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťných zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov		
Iné práva :		

M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

a) až c) peňažné a nepeňažné príjmy členov orgánov účtovnej jednotky a peňažné a nepeňažné preddavky a suma úverov, s uvedením doterajších plnení a údaje o zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou za záväzky členov jednotlivých orgánov:

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	b			c		
	Štatutárny	Dozorný	Iných	Štatutárny	Dozorný	Iných
	Časť 1 – Bežné účtovné obdobie			Časť 1 – Bežné účtovné obdobie		
a	Časť 2 – Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 – Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy						
Nepeňažné príjmy						
Peňažné preddavky						
Nepeňažné preddavky						

Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						
Iné						

N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a) a b) obchody, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami:

Tabuľka č. 1

Spriaznená osoba	Druh obchodu (kúpa, predaj, služba, úver, pôžička...)	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
			2013	2012
a	b	c	d	e

Tabuľka č. 2

Dcérska účtovná jednotka / Materská účtovná jednotka	Druh obchodu (kúpa, predaj, služba, úver, pôžička...)	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
			2013	2012
a	b	c	d	e

vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami:

Popis aktív/pasív	k 31.12. 2013	k 31.12. 2012

c) zoznam obchodov účtovnej jednotky dohodnutých s dcérskou účtovnou jednotkou a materskou účtovnou jednotkou bez ohľadu na to, či sa obchody v bežnom účtovnom období uskutočnili alebo neuskutočnili:

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky

P. Prehľad zmien vlastného imania

prehľad o pohybe vlastného imania:

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	2013				
	Stav k 1.1.	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.
a	b	c	d	e	f
Základné imanie zapísané do OR	5000	0	0	0	5000
Základné imanie nezapísané do OR					
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	0	51,04	0	0	51,04
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	768,54	0	0	768,54
Neuhradená strata minulých rokov	201,29	0	201,29	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	0	4561,05	0	0	4561,05
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie FO - podnikateľa					

popis zmien vo vlastnom imaní:

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	2012				
	Stav k 1.1.	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.
a	b	c	d	e	f
Základné imanie zapísané do OR	5000	0	0	0	5000
Základné imanie nezapísané do OR					
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					

Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	0	201,29	0	0	201,29
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	0	1020,87	0	0	1020,87
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie FO - podnikateľa					

R. Prehľad peňažných tokov

a) štruktúra peňažných prostriedkov a peň. ekvivalentov a dôvody prípadného nesúladu medzi sumami prehľadu peň. tokov a príslušnými položkami vykázanými v súvahe:

R.	Položka	Údaj v súvahe k 1.1.	Údaj v prehľade peň. tokov k 1.1. riadok E.	Údaj v súvahe k 31.12.	Údaj v prehľade peň. tokov k 31.12. riadok H.
056	Peniaze (211, 213, 21*)		x		x
057	Účty v bankách (221, 22*, +/- 261)		x		x
118	Bežné bankové úvery z toho kontokorentný účet		x		x
	Spolu (056 + 057 - kontokorent):				

b) použité zásady prijaté na určenie obsahovej náplne a štruktúry peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov:

c) zmeny použitých zásad na určenie obsahovej náplne a štruktúry peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu:

d) použitá metóda vykazovania peňažných tokov z prevádzkovej činnosti:

e) skutočnosti, ktoré nemajú priamy vplyv na peňažné toky, ale ovplyvňujú v bežnom účtovnom období štruktúru majetku, záväzkov a vlastného imania a vznikajú z investičnej a finančnej činnosti (nepeňažné transakcie):

.....
podpis štatutárneho orgánu

Dátum: