

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

Poznámky vychádzajú z účtovníctva a podpornej evidencie a tvoria prílohu k finančným výkazom. Údaje v tabuľkách sú uvedené v eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

A.1. Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno:	Donau farm Padáň, s.r.o. (predtým MM + J, s.r.o.) (ďalej len „spoločnosť“)
Sídlo:	Dolná ulica 541/14 931 01 Šamorín - Mliečno
Dátum založenia:	12.07.1996
Dátum zapísania do obchodného registra:	26.09.1996
Identifikácia v obchodnom registri:	Okresný súd Trnava, Oddiel: Sro, Vložka č.: 2303/T
Identifikačné číslo organizácie (IČO):	34 147 519

Na základe rozhodnutia jediného spoločníka spoločnosti zo dňa 27.03.2013 došlo k zmene obchodného názvu spoločnosti z MM + J, s.r.o. na Donau farm Padáň, s.r.o. (zapísané do obchodného registra dňa 19.04.2013).

A.2. Hlavná činnosť spoločnosti

Hlavnými činnosťami spoločnosti podľa obchodného registra sú:

- poľnohospodárska, živočíšna, rastlinná výroba,
- obchodná činnosť – veľkoobchodná a maloobchodná činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovateľská činnosť,
- obchodná činnosť s agrochemikáliami,
- agrotechnické služby,
- ubytovacie služby bez poskytnutia pohostinských činností,
- poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu,
- organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí,
- reklamné a marketingové služby,
- textilná výroba,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
- prípravné práce k realizácii stavby,
- poskytovanie služieb v poľnohospodárstve,
- administratívne služby,
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
- čistenie a sušenie obilnia,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,
- prenájom hnutelných vecí,
- skladovanie,
- maloobchod a veľkoobchod s chemickými výrobkami,
- poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve.

A.3. Počet zamestnancov

Informácie o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2013	2012
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	26	32
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	26	29
počet vedúcich zamestnancov	3	3

A.4. Podniky, v ktorých je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej spoločnosti.

A.5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je zostavená ako riadna individuálna účtovná závierka podľa zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktorí účtujú v sústave podvojného účtovníctva.

A.6. Schválenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2012, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 28.06.2013.

A.7. Členovia orgánov spoločnosti (členovia štatutárnych, dozorných a iných orgánov spoločnosti)

Štatutárny orgán	Titul, meno, priezvisko	Funkcia
Konatelia	Per Lykkegaard Christensen Jorgen Christian Skeel	Konateľ Konateľ
Prokuristi		

A.8. Štruktúra spoločníkov spoločnosti

Štruktúra spoločníkov spoločnosti k 31. decembru 2013 bola takáto

Spoločník - názov a sídlo	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právoch v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	v EUR	v %		
a	b	c	d	e
Donau farm Kalná, s.r.o. Červenej armády 178 935 32 Kalná nad Hronom	6 639	100	100	-
Spolu	6 639	100	100	-

Informácia o štruktúre spoločníkov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov	Dátum zmeny	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právoch v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
		v EUR	v %		
a	b	c	d	e	f
Bez zmeny v roku 2013					
Spolu	x				

V roku 2009 spoločnosť Donau farm Kalná, s.r.o. (predtým Donau farm, s.r.o.) zriadila záložné právo na celý obchodný podiel v spoločnosti Donau farm Padáň, s.r.o. v prospech Nordjyske Bank, Dánske kráľovstvo (v druhom rade) a v prospech EKSPORT KREDIT FONDEN (v treťom rade).

A.9. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť Donau farm Padáň, s.r.o. je 100 %-nou dcérskou spoločnosťou spoločnosti Donau farm Kalná, s.r.o. so sídlom v Kalnej nad Hronom, Červenej arámdy 178. Spoločnosť Donau Agro ApS, materská spoločnosť spoločnosti Donau farm Kalná, s.r.o. zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za celú skupinu podnikov. Konsolidovaná účtovná závierka je k dispozícii v sídle spoločnosti Donau Agro ApS, Hjørringevej 442A, Oster Vra 9750, Dánske kráľovstvo.

B. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

B.1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné zásady a účtovné metódy v súlade so zákonom o účtovníctve a postupy účtovania v súlade s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t.j. v eurách.
2. Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti.

K 31. decembru 2013 spoločnosť vykazuje krátkodobé záväzky spoločnosti (riadok 106, 120 a 089 súvahy) vyššie než je jej obežný majetok (riadok 030 súvahy) o 2 660 685 EUR. Táto účtovná závierka neobsahuje žiadne úpravy, ktoré by sa mohli vyžadovať v prípade, že by spoločnosť nebola schopná pokračovať vo svojej činnosti. Jediný vlastník spoločnosti sa zaviazal finančne podporovať spoločnosť tak, aby táto bola schopná nepretržite pokračovať vo svojej činnosti najmenej po dobu 12 mesiacov nasledujúcich po skončení účtovného obdobia.
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Vykazujú sa všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. zohľadňujú sa všetky riziká, straty a zníženia hodnoty majetku a záväzkov, ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazuje v súvahe ako krátkodobá pohľadávka a krátkodobý záväzok.
7. Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Tieto odhady boli vypracované na základe informácií dostupných do dňa zostavenia účtovnej závierky a skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
8. Slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

B.2. Informácie o zmenách účtovných zásad a účtovných metód

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. V účtovnej jednotke sa počas roka neuskutočnili zmeny spôsobov oceňovania, odpisovania, postupov účtovania a usporiadania položiek účtovnej závierky a ich obsahového vyjadrenia oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.

B.3. Informácie o opravách chýb minulých účtovných období

V účtovnom období 2013 spoločnosť nevykonala žiadne opravy chýb minulých účtovných období.

B.4. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvotné ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

(a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a zahŕňa aj náklady súvisiace s obstaraním (prepravné, clo a pod.).

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi alebo reprodukčnou obstarávacou cenou, ak sú vlastné náklady vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena tohto majetku. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť. Reprodukčná obstarávacia cena je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia majetku alebo majetku novo zisteného pri inventarizácii, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Majetok obstaraný v rámci finančného prenájmu sa účtuje do majetku vo výške svojej reálnej hodnoty ku dňu obstarania (celková suma dohodnutých platieb znížená o nerealizované finančné náklady). Súvisiaci záväzok voči prenajímateľovi sa v súvahe vykazuje v ostatných dlhodobých záväzkoch (r. 104 súvahy) a krátkodobá časť v ostatných záväzkoch (r. 116 súvahy). Nerealizované finančné náklady, ktoré predstavujú rozdiel medzi celkovou sumou dohodnutých platieb a objektívnou hodnotou obstaraného majetku, sa účtujú vo výkaze ziskov a strát počas doby trvania prenájmu použitím metódy efektívnej úrokovej miery. Náklady súvisiace s obstaraním predmetu finančného prenájmu zvyšujú jeho ocenenie.

(b) Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena predstavuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).

(c) Zásoby

Zásoby obstarané kúpou:

- Nakupovaný materiál sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravné, provízie a pod.). Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru. Vedľajšie náklady sa rozvrhujú ako odchýlka podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.
- Nakupovaný tovar sa oceňuje v obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou (nedokončená výroba, polotovary a výrobky) sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, prípadne aj časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Zásoby obstarané iným spôsobom sa oceňujú reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia zásob alebo zásob novo zistených pri inventarizácii, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

(d) Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú v momente ich vzniku alebo pri bezodplatnom nadobudnutí menovitou hodnotou.

Postúpené pohľadávky alebo pohľadávky nadobudnuté ako vklad do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou.

Pri dlhodobých pohľadávkach a dlhodobých pôžičkách sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa upravuje hodnota tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.

(e) Finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou. Krátkodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).

(f) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy sa oceňuje očakávanou menovitou hodnotou.

(g) Záväzky, dlhopisy, pôžičky a úvery

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Prevzaté záväzky sa oceňujú obstarávacou cenou. Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

(h) Rezervy

Rezervy sa oceňujú v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami.

(i) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy sa oceňuje očakávanou menovitou hodnotou.

(j) Daň z príjmov splatná a odložená

Podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 23 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

Daň z príjmov odložená sa účtuje pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 22 %.

(k) Dotácie

Dotácie poskytnuté na obstaranie dlhodobého majetku sa účtujú ako výnosy budúcich období a rozpúšťajú sa do výnosov v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z dlhodobého hmotného majetku, na obstaranie ktorého bola dotácia poskytnutá, od doby zaradenia tohto majetku do užívania. Uvedením do užívania sa rozumie aj vydanie povolenia na predčasné užívanie stavby alebo rozhodnutia o dočasnom užívaní stavby na skúšobnú prevádzku.

B.5. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

(a) Odpisy

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad jeho reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúce spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci zaradenia do používania.

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena sa rovná alebo je nižšia ako 2 400 EUR spoločnosť neodpisuje a účtuje o ňom ako o službe. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba podľa plánu odpisov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Skupina majetku	Životnosť majetku	Spôsob odpisovania	Odpisová sadzba
Softvér	4 roky	Rovnomerne	25,00 %

Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je rovná alebo nižšia ako 1 700 EUR, spoločnosť neodpisuje a účtuje o ňom ako o spotrebe materiálu. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba podľa plánu odpisov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Skupina majetku	Životnosť majetku	Spôsob odpisovania	Odpisová sadzba
Budovy a stavby	20 rokov	Rovnomerne	5,00 %
Stroje a zariadenia	4 – 12 rokov	Rovnomerne	8,33 % - 25,00 %
Dopravné prostriedky	4 – 6 rokov	Rovnomerne	16,67 % - 25,00 %
Inventár	4 roky	Rovnomerne	25,00 %

Spoločnosť uplatňuje v niektorých prípadoch komponentný spôsob odpisovania, t.j. pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadnila rôzna doba použiteľnosti a rôzny priebeh opotrebenia jednotlivých oddeliteľných súčastí dlhodobého majetku.

Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o daniach z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie.

(b) Opravné položky

Opravné položky sa účtujú vo výške opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, a to:

- k podielom na základnom imaní v obchodných spoločnostiach na základe metódy vlastného imania,
- k dlhodobému hmotnému majetku vo výške rozdielu medzi účtovnou zostatkovou cenou a predpokladanou úžitkovou hodnotou alebo predajnou cenou,
- k zásobám materiálu a výrobkov, ktorých trhovú cenu klesla pod obstarávaciu cenu, resp. pod ocenenie vlastnými nákladmi podľa prepočtu podielu obstarávacej ceny alebo vlastných nákladov na novej trhovej cene,
- k pohľadávkam po lehote splatnosti podľa individuálneho posúdenia ich vymožitelnosti.

(c) Rezervy

Rezervy sa vykazujú v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na audit účtovnej závierky, nevyčerpané dovolenky, nevyplatené nájomné a iné náklady bežného účtovného obdobia. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.

Nasledujúce ocenenie ostatných zložiek majetku a záväzkov:

(d) Podiely v obchodných spoločnostiach a cenné papiere držané do splatnosti

Podiely na základnom imaní v obchodných spoločnostiach sa ponechajú v pôvodnom ocenení. Metóda vlastného imania sa použila iba pre potrebu výpočtu opravnej položky.

Pri cenných papieroch držaných do splatnosti sa ocenenie odo dňa vyrovnania nákupu do dňa splatnosti postupne zvyšuje o výnosové úroky (amortizované náklady).

(e) Cenné papiere určené na obchodovanie a realizovateľné

Cenné papiere určené na obchodovanie a realizovateľné cenné papiere sa oceňujú trhovou cenou.

B.6. Prepočet údajov v cudzích menách na menu euro

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neprepočítavajú.

Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

C.1. Dlhodobý nehmotný majetok (riadok 4 až 10 súvahy)

C.1.1 Pohyby na účtoch obstarávacej ceny a oprávok, zmena zostatkovej hodnoty dlhodobého nehmotného majetku

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012 je uvedený v tabuľkách na nasledujúcich stranách.

C.2. Dlhodobý hmotný majetok (riadok 12 až 20 súvahy)

C.2.1 Pohyby na účtoch obstarávacej ceny a oprávok, zmena zostatkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012 je uvedený v tabuľkách na nasledujúcich stranách.

Prírastky dlhodobého hmotného majetku predstavujú:

- zaradené pozemky v katastrálnom území Bohel'ov v obstarávacej cene 168 604 EUR,
- nakúpené poľnohospodárske stroje a zariadenia v obstarávacej cene 748 399 EUR (traktor John Deere, kombajn a iné poľnohospodárske stroje),
- nákup osobného motorového vozidla v obstarávacej cene 54 230 EUR.

Úbytky dlhodobého hmotného majetku predstavujú:

- úbytky pozemkov v obstarávacej cene 15 453 EUR,
- predané poľnohospodárske stroje a zariadenia v obstarávacej cene 332 505 EUR (zostatková cena 54 027 EUR), motorové vozidlá a iné zariadenia v obstarávacej cene 43 102 EUR (zostatková cena 17 768 EUR),
- predaný obstarávaných majetok v obstarávacej cene 6 167 EUR.

V roku 2008 spoločnosť obstarala farmu PUKA vo výške 458 548 EUR (zostatok obstarávaného dlhodobého majetku k 31.12.2013 v obstarávacej cene). K 31.12.2012 vykazovala spoločnosť túto farmu v zostatkovej hodnote 100 000 EUR, ktorá predstavoval odhadovanú trhovú cenu farmy. V roku 2013 spoločnosť zvýšila hodnotu opravnej položky o 93 833 EUR a znížila hodnotu farmy o predané časti v obstarávacej cene 6 167 EUR.

Donau farm Padáň, s.r.o.Poznámky individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2013

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 3 6 9 0 3 2

Prehľad o pohyboch dlhodobého nehmotného majetku (bežné účtovné obdobie):

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
	a	b	c	d	e	f	g	h
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	15 266	-	-	-	263	-	15 529
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	263	-	-	-	-263	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	15 529	-	-	-	0	-	15 529
Oprávk								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	10 580	-	-	-	-	-	10 580
Prírastky	-	1 613	-	-	-	-	-	1 613
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	12 193	-	-	-	-	-	12 193
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	4 686	-	-	-	263	-	4 949
Stav na konci účtovného obdobia	-	3 336	-	-	-	0	-	3 336

Donau farm Padáň, s.r.o.Poznámky individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2013

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 3 6 9 0 3 2

Prehľad o pohyboch dlhodobého nehmotného majetku (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie):

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2012

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	9 654	-	-	-	2 056	-	11 710
Prírastky	-	-	-	-	-	3 819	-	3 819
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	5 612	-	-	-	-5 612	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	15 266	-	-	-	263	-	15 529
Oprávk								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	7 953	-	-	-	-	-	7 953
Prírastky	-	2 627	-	-	-	-	-	2 627
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	10 580	-	-	-	-	-	10 580
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	1 701	-	-	-	2 056	-	3 757
Stav na konci účtovného obdobia	-	4 686	-	-	-	263	-	4 949

Donau farm Padáň, s.r.o.Poznámky individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2013

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 3 6 9 0 3 2

Prehľad o pohyboch dlhodobého hmotného majetku (bežné účtovné obdobie):

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	402 211	295 086	3 527 347	-	-	-	464 715	-	4 689 359
Prírastky	-	-	-	-	-	-	971 233	2 167	973 400
Úbytky	15 453	-	375 607	-	-	-	6 167	-	397 227
Presuny	168 604	-	802 629	-	-	-	-971 233	-	0
Stav na konci účtovného obdobia	555 362	295 086	3 954 369	-	-	-	458 548	2 167	5 265 532
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	58 589	1 992 798	-	-	-	-	-	2 051 387
Prírastky	-	13 970	591 032	-	-	-	-	-	605 002
Úbytky	-	-	375 607	-	-	-	-	-	375 607
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	72 559	2 208 223	-	-	-	-	-	2 280 782
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	364 715	-	364 715
Prírastky	-	-	-	-	-	-	93 833	-	93 833
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	458 548	-	458 548
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	402 211	236 497	1 534 549	-	-	-	100 000	-	2 273 257
Stav na konci účtovného obdobia	555 362	222 527	1 746 146	-	-	-	0	2 167	2 526 202

Donau farm Padáň, s.r.o.Poznámky individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2013

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 3 6 9 0 3 2

Prehľad o pohyboch dlhodobého hmotného majetku (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie):

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2012

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	402 211	295 086	3 568 844	-	-	-	464 715	-	4 730 856
Prírastky	-	-	-	-	-	-	377 754	-	377 754
Úbytky	-	-	419 251	-	-	-	-	-	419 251
Presuny	-	-	377 754	-	-	-	-377 754	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	402 211	295 086	3 527 347	-	-	-	464 715	-	4 689 359
Oprávkový									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	44 618	1 894 414	-	-	-	-	-	1 939 032
Prírastky	-	13 971	517 635	-	-	-	-	-	531 606
Úbytky	-	-	419 251	-	-	-	-	-	419 251
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	58 589	1 992 798	-	-	-	-	-	2 051 387
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	165 970	-	165 970
Prírastky	-	-	-	-	-	-	198 745	-	198 745
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	364 715	-	364 715
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	402 211	250 468	1 674 430	-	-	-	298 745	-	2 625 854
Stav na konci účtovného obdobia	402 211	236 497	1 534 549	-	-	-	100 000	-	2 273 257

C.3. Ostatné informácie o dlhodobom hmotnom a dlhodobom nehmotnom majetku

C.3.1 Majetok obstaraný z dotácií

K 31.12.2012 a k 31.12.2013 spoločnosť evidovala vo svojom dlhodobom hmotnom majetku majetok vo výške 309 831 EUR (obstarávacia cena), ktorý bol obstaraný z dotácií. Dotácie vo výške 123 579 EUR pokrývajú 40% ceny majetku, na ktorý boli poskytnuté.

Prehľad dlhodobého majetku obstaraného z dotácií k 31.12.2012

Názov majetku	Obstarávacia cena	Zostatková hodnota 31.12.2012	Hodnota dotácie	%	Poznámka
(112) VADERSTAD RDA 600 S	-	-	-	40	Vyradený 01.10.2012
(116) Postrekovač TECNOMA LASER 3030 GVS	157 294	37 135	63 713	40	
(113) Nakladač Volvo, typ L110 F-2008	152 537	106 987	59 866	39	
Spolu k 31.12.2012	309 831	144 122	123 579		

Prehľad dlhodobého majetku obstaraného z dotácií k 31.12.2013

Názov majetku	Obstarávacia cena	Zostatková hodnota 31.12.2013	Hodnota dotácie	%	Poznámka
(116) Postrekovač TECNOMA LASER 3030 GVS	157 294	10 919	63 713	40	
(113) Nakladač Volvo, typ L110 F-2008	152 537	94 276	59 866	39	
Spolu k 31.12.2013	309 831	105 195	123 579		

C.3.2 Záložné právo k dlhodobému hmotnému majetku a dlhodobému nehmotnému majetku (príp. obmedzenie nakladania s majetkom alebo informácia o majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ na základe zmluvy o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý spoločnosť užíva na základe zmluvy o výpožičke)

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo obsahuje nasledujúca tabuľka:

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	-
Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	754 389

Spoločnosť založila pozemky v katastrálnom území Padáň v hodnote 386 758 EUR v prospech Nordjyske Bank, Dánske kráľovstvo a kombajn CLAAS LEXION 770 TERRA TRAC T4i v zostatkovej cene 367 631 EUR v prospech UniCredit Leasing Slovakia, a.s. (založená pohľadávka UniCredit Leasing Slovakia, a.s. vo výške 308 100 EUR vyplývajúca zo zmluvy o úvere č.1001618).

Hodnota dlhodobého hmotného majetku, s ktorým má spoločnosť obmedzené právo nakladať v bežnom účtovnom období je 348 000 Eur (hodnota s DPH) a ide o nasledovný majetok:
- CAT Challenger MT865C (operatívny leasing od ČSOB Leasing, a.s.).

C.3.3 Obstaraný dlhodobý nehnuteľný majetok, ktorý spoločnosť užíva, ale ku ktorému vlastnícke právo nebolo do dňa účtovnej závierky zapísané do katastra nehnuteľností

Takýto majetok spoločnosť k 31.12.2013 neeviduje.

C.3.4 Poistenie dlhodobého hmotného a dlhodobého nehmotného majetku

Druh majetku	Druh poistenia	Poistná suma 2013 (v EUR)	Poistná suma 2012 (v EUR)	Poistovňa
Budovy, prevádzkovo-obch. zariadenia	požiarna a živelné nebezpečená	1 951 400	1 951 400	UNIQA poisťovňa, a.s.
	voda z vodovodných zariadení	1 762 000	1 762 000	
	krádež a lúpež	100 000	100 000	
Stroje Autá	lom stroja	3 688 487	2 661 047	
	havarijné poistenie (7 vozidiel)	225 455	147 637	
	zákonné poistenie – škoda na veciach	1 000 000	1 000 000	
	zákonné poistenie – škoda na zdraví	5 000 000	5 000 000	
	všeobecná zodpovednosť	331 939	331 939	

C.4. Dlhodobý finančný majetok (riadok 22 až 29 súvahy)

C.4.1 Pohyby na účtoch dlhodobého finančného majetku

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012 je uvedený v tabuľke na nasledujúcich stranách.

Spoločnosť vlastní 99,05 % na základnom imaní spoločnosti Donau farm Šamorín. Zvyšnú časť podielov vlastní spoločnosť Donau farm Kalná, s.r.o. Táto štruktúra spoločníkov bola schválená dňa 21.11.2012. Zápis do obchodného registra sa uskutočnil dňa 03.01.2013.

Hodnota podielových cenných papierov a podielov v spoločnosti s podstatným vplyvom predstavuje 33 %-ný podiel v spoločnosti REALCO, s.r.o.. Na tento obchodný podiel spoločnosť tvorila 100 % opravnú položku vzhľadom na skutočnosť, že vedenie spoločnosti plánuje túto spoločnosť zlikvidovať v priebehu budúceho roka.

Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku:

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013					
Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Donau farm Šamorín, s.r.o.	99,05	99,05			1 235 282
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
REALCO, s. r. o.	33,33	33,33	-35 567	-4 839	0
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
ANTER AGRO, s.r.o.	7,00	7,00			1 162
Odbytová organizácia výrobcov – družstvo Michal	10,00	10,00			100
Odbytové družstvo Jevišovice	6,00	6,00			165
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
Dlhodobý finančný majetok spolu					
	x	x	x	x	1 236 709

Donau farm Padáň, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2013

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 3 6 9 0 3 2

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku (bežné účtovné obdobie):

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 235 282	1 712	1 427	-	-	-	-	-	1 238 421
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	1 235 282	1 712	1 427	-	-	-	-	-	1 238 421
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	1 712	-	-	-	-	-	-	1 712
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	1 712	-	-	-	-	-	-	1 712
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 235 282	1 712	1 427	-	-	-	-	-	1 238 421
Stav na konci účtovného obdobia	1 235 282	0	1 427	-	-	-	-	-	1 236 709

Donau farm Padáň, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2013

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 3 6 9 0 3 2

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie):

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2012

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 235 282	1 712	1 427	-	-	-	-	-	1 238 421
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	1 235 282	1 712	1 427	-	-	-	-	-	1 238 421
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 235 282	1 712	1 427	-	-	-	-	-	1 238 421
Stav na konci účtovného obdobia	1 235 282	1 712	1 427	-	-	-	-	-	1 238 421

Donau farm Padáň, s.r.o.Poznámky individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2013

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 3 6 9 0 3 2

C.4.2 Dcérske spoločnosti a spoločnosti s podstatným vplyvom (riadky 022 a 023 súvahy)

Obchodné meno a sídlo spoločnosti	Obstarávacia cena EUR	Opravná položka EUR	Počet vlastných akcií Ks	Nominálna hodnota akcie EUR	Podiel na ZI %	Hlasovacie práva %	Vlastné imanie		Výsledok hospodárenia	
							2013	2012	2013	2012
Donau farm Šamorín, s.r.o. Dolná ulica 541/14,	1 235 282				99,05	99,05	6 234 015	6 405 741	-150 192	1 074 042
REALCO, s.r.o.	1 712	1 712			33,33	33,33	-35 567	-30 728	-4 839	-2 480
Celkom	1 236 994	1 712			-	-	6 198 448	6 375 013	-155 031	1 071 562

Podiely na základnom imaní v dcérskych spoločnostiach a spoločnostiach s podstatným vplyvom sa oceňujú v obstarávacej cene upravenej o vytvorenú opravnú položku vo výške 1 235 282 EUR (2012: 1 236 994 EUR). K 31. decembru 2013 spoločnosť vytvorila 100% opravnú položku k podielovým cenným papierom a podielom v spoločnosti REALCO, s.r.o., z dôvodu predpokladaného zrušenia spoločnosti v priebehu roka 2014.

C.4.3 Záložné právo a obmedzené disponovanie s dlhodobým finančným majetkom

Informácie o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo:

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	1 712

V roku 2009 spoločnosť zriadila záložné právo na 33,33 %-ný podiel v spoločnosti REALCO, s.r.o. v prospech Nordjyske Bank, Dánske kráľovstvo a v prospech EKSPORT KREDIT FONDEN (v druhom rade).

C.5. Zásoby (riadky 032 až 037 súvahy)

C.5.1 Prehľad o opravných položkách podľa jednotlivých súvahových položiek

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Zásoby	Stav OP k 1. 1. 2013	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP k 31. 12. 2013
a	b	c	d	e	f
Materiál	1 052	-	1 052	-	0
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	-	-	-	-	-
Výrobky	-	-	-	-	-
Zvieratá	-	-	-	-	-
Tovar	-	-	-	-	-
Nehnutelnosť na predaj	-	-	-	-	-
Poskytnuté preddavky na zásoby	-	-	-	-	-
Spolu	1 052	-	1 052	-	0

Opravná položka bola vytvorená k skladovým zásobám, ktoré boli viac ako 1 rok bez pohybu. Nakoľko sa zásoby, na ktoré bola vytvorená opravná položka v priebehu roka predali, bola táto opravná položka znížená v plnej výške.

C.5.2 Poistenie zásob

Druh majetku	Druh poistenia	Poistná suma 2013 (v EUR)	Poistovňa
Zásoby	Požiar, živelné nebezpečie, krádež a lúpež	700 000	UNIQA poisťovňa, a.s.
	Požiar	662 945	
Plodiny	Krupobitie	1 870 846	Generali Slovensko poisťovňa, a.s.
	Vichrica	557 664	

C.5.3 Záložné právo a obmedzené disponovanie so zásobami

Informácie o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo:

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	-

Hodnota zásob, pri ktorých má spoločnosť obmedzené právo s nimi nakladať je vo výške 0 EUR.

C.6. Pohľadávky (riadky 38 a 46 súvahy)

C.6.1 Veková štruktúra pohľadávok a členenie pohľadávok podľa doby po splatnosti

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok k poslednému dňu bežného účtovného obdobia:

Pohľadávky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	29 000	-	29 000
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Iné pohľadávky	-	-	-
Dlhodobé pohľadávky spolu	29 000	-	29 000
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	780 764	146 675	927 439
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	30 749	-	30 749
Iné pohľadávky	1 387	-	1 387
Krátkodobé pohľadávky spolu	812 900	146 675	959 575

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok k poslednému dňu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia:

Pohľadávky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	-	-	-
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Iné pohľadávky	-	-	-
Dlhodobé pohľadávky spolu	-	-	-
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 086 300	45 272	1 131 572
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	230	-	230
Iné pohľadávky	-	-	-
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 086 530	45 272	1 131 802

Súčasťou tabuliek o vekovej štruktúre pohľadávok nie je odložená daňová pohľadávka (účet 481) a čistá hodnota zákazky (účet 316). Informácie o odloženej dani sú uvedené v časti G.1.3.

Bežná lehota splatnosti pohľadávok je 14 dní.

C.6.2 Pohľadávky voči spriazneným osobám

Položka	Spriaznené osoby	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku (r. 039)	dcérske spoločnosti pridružené spoločnosti	- -	- -
Čistá hodnota zákazky (r. 040)		-	-
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 041)		-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (r. 042)		-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (r. 043)		-	-
Iné pohľadávky (r. 044)		-	-
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku (r. 047)	Donau farm Šamorín, s.r.o. Donau farm Kalná, s.r.o. Donau farm Dedinka, s.r.o. Donau farm Lok, s.r.o. Realco, s.r.o. DAN FARM s.r.o.	94 450 31 968 26 948 4 590 4 -	129 605 879 32 828 1 119 4 5 056
Čistá hodnota zákazky (r. 048)		-	-
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 049)	Donau farm Kalná, s.r.o. Donau farm Šamorín, s.r.o.	- -	- -
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (r. 050)		-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (r. 051)	predstavenstvo	-	-
Iné pohľadávky (r. 054)	Donau farm Kalná, s.r.o.	1 387	-
Celkom		159 347	169 491

C.6.3 Opravné položky k pohľadávkam

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013				
	Stav OP k 1.1.2013	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP k 31.12.2013
	a	b	c	d	e
Pohľadávky z obchodného styku	7 781	-	5 029	951	1 801
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	-	-	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	-	-	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-	-	-
Iné pohľadávky	-	-	-	-	-
Pohľadávky spolu	7 781	-	5 029	951	1 801

Spoločnosť vytvorila opravné položky k pohľadávkam na základe individuálneho posúdenia ich vymožiteľnosti. Vo svojom portfóliu spoločnosť eviduje pohľadávky, ktoré sa javia ako rizikové z dôvodu prebiehajúcich súdnych konaní alebo pohľadávky, ktoré nie sú vymožiteľné z iných právnych dôvodov.

V roku 2013 spoločnosť rozpustila opravnú položku k pohľadávkam voči spoločnosti CEDRUS INTERNATIONAL s.r.o. vo výške 5 029 EUR z dôvodu úhrady pohľadávky. Na základe rozhodnutia vedenia spoločnosti pohľadávky voči spoločnostiam KOWA s.r.o., AGRODRUŽSTVO JEVIŠOVICE s.r.o. a Termék s.r.o vo výške 951 Eur boli odpísané v plnej výške.

K 31.12.2013 spoločnosť vykazuje opravnú položku k pohľadávke voči p. Igorovi Takácsovi, ktorá bola tvorená vo 100% výške jej nominálnej hodnoty.

C.6.4 Zabezpečenie pohľadávok

Spoločnosť nevykazuje pohľadávky, na ktoré by bolo zriadené záložné právo a ani nemá obmedzené právo s pohľadávkami nakladať.

C.6.5 Záložné právo a obmedzené nakladanie s pohľadávkami

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia:

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo		x

Hodnota pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať je 0 EUR.

C.7. Finančné účty (riadok 55 súvahy)

C.7.1 Štruktúra finančných účtov a krátkodobého finančného majetku

Štruktúra peňažných prostriedkov:

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Pokladnica, ceniny	894	728
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	72 019	450 827
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	-	-
Peniaze na ceste	-	-
Spolu	72 913	451 555

C.8. Časové rozlíšenie (riadok 061 súvahy)

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	43 512	25 142
Predplatené poisťné náklady	41 983	23 207
Ostatné náklady budúcich období	1 529	1 935
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		
Spolu	43 512	25 142

Významnú položku nákladov budúcich období tvorí predplatené na poisťné zmluvy uzatvorené s poisťovňou UNIQA, a.s. a Generali poisťovňa Slovensko, a.s. (povinné zmluvné poistenie a havarijné poistenie motorových vozidiel, poistenie majetku, strojov, budov a zásob).

Rozdiel vo výške nákladov budúcich období krátkodobých v roku 2013 oproti roku 2012 vznikol dopoistením poľnohospodárskych strojov, ktoré spoločnosť kúpila v priebehu roku 2013 a tiež navýšením poistenia plodín. Výška ostatných poistení (zákonne poistenie vozidiel, havarijné poistenie vozidiel a iné) sú porovnateľné s výškou poistenia v roku 2012.

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

D.1. Vlastné imanie

D.1.1 Prehľad zmien vo vlastnom imaní

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
	a	b	c	d	e
Základné imanie	6 639	-	-	-	6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-	-	-	-	-
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	1 407 422	-	-	-	1 407 422
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	664	-	-	-	664
Nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	447 891	-	-	-447 891	0
Neuhradená strata minulých rokov	-625 119	-	-	403 998	-221 121
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-43 893	-96 007	-	43 893	-96 007
Vyplatené dividendy	-	-	-	-	-
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	-	-	-	-	-

Základné imanie spoločnosti je vo výške 6 639 EUR predstavuje vklad jediného spoločníka Donau farm Kalná, s.r.o. , ktorý bol v plnej výške platený.

Spoločnosť v roku 2012 dosiahla stratu z podnikateľskej činnosti v sume 43 893 EUR, ktorá bola na základe rozhodnutia valného zhromaždenia zo dňa 28.06.2013 zaúčtovaná ako neuhradená strata minulých období. Valné zhromaždenie taktiež rozhodlo o kompenzácii neuhradených strát minulých rokov s nerozdeleným ziskom minulých rokov vo výške 447 891 EUR.

Spoločnosť v roku 2013 dosiahla stratu vo výške 96 007 EUR. O tejto strate rozhodne valné zhromaždenie v roku 2014.

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2012				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
	a	b	c	d	e
Základné imanie	6 639	-	-	-	6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-	-	-	-	-
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	1 407 422	-	-	-	1 407 422
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	664	-	-	-	664
Nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	447 891	-	-	-	447 891
Neuhradená strata minulých rokov	-2 244 065	-	-	1 618 946	-625 119
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 628 946	-43 893	-	-1 628 946	-43 893
Vyplatené dividendy	-	-	-	-	-
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	-	-	-	-	-

D.1.2 Vyrovnanie straty za rok 2012

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 31. 12. 2012
Účtovná strata	43 893
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013
Zo zákonného rezervného fondu	-
Zo štatutárnych a ostatných fondov	-
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	-
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	-
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	43 893
Iné	-
Spolu	43 893

D.2. Rezervy (riadok 089 súvahy)

Prehľad vývoja rezerv v bežnom účtovnom období je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav na začiatk u účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013			Stav na konci účtovného obdobia
		Tvorba	Použitie	Zrušenie	
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	-	-	-	-	-
Zákonné (r. 90 súvahy), z toho:	-	-	-	-	-
<i>Rezerva na environmentálne záväzky</i>	-	-	-	-	-
Ostatné (r. 92 súvahy), z toho:	-	-	-	-	-
<i>Rezerva na reklamácie</i>	-	-	-	-	-
<i>Rezerva na súdne spory</i>	-	-	-	-	-
Krátkodobé rezervy, z toho:	27 610	36 317	24 610	3 000	36 317
Zákonné (r. 91 súvahy), z toho:	22 610	28 817	22 610	-	28 817
<i>Rezerva na nevyčerpané dovolenky</i>	16 549	23 255	16 549	-	23 255
<i>Rezerva nevyfakturované dodávky</i>	-	-	-	-	-
<i>Rezerva na zverejnenie ÚZ</i>	99	-	99	-	0
<i>Rezerva na overenie ÚZ auditorom</i>	5 962	5 562	5 962	-	5 562
Ostatné (r. 93 súvahy), z toho:	5 000	7 500	2 000	3 000	7 500
<i>Rezerva na reklamácie</i>	-	-	-	-	-
<i>Rezerva na súdne spory</i>	-	-	-	-	-
<i>Rezerva na nevyplatené nájomné za prenájom pôdy</i>	2 000	6 000	2 000	-	6 000
<i>Rezerva na nevyfakturované dodávky</i>	3 000	1 500	-	3 000	1 500

Prehľad vývoja rezerv v bezprostredne predchádzajúcom období je uvedený v nasledujúcej tabuľke.

Názov položky	Stav na začiatk u účtovného obdobia	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2012			Stav na konci účtovného obdobia
		Tvorba	Použitie	Zrušenie	
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	-	-	-	-	-
Zákonné (r. 90 súvahy), z toho:	-	-	-	-	-
<i>Rezerva na environmentálne záväzky</i>	-	-	-	-	-
Ostatné (r. 92 súvahy), z toho:	-	-	-	-	-
<i>Rezerva na reklamácie</i>	-	-	-	-	-
<i>Rezerva na súdne spory</i>	-	-	-	-	-
Krátkodobé rezervy, z toho:	29 413	27 610	26 909	2 504	27 610
Zákonné (r. 91 súvahy), z toho:	24 335	22 610	23 841	494	22 610
<i>Rezerva na nevyčerpané dovolenky</i>	15 941	16 549	15 941	-	16 549
<i>Rezerva nevyfakturované dodávky</i>	2 115	-	1 621	494	0
<i>Rezerva na overenie účtovnej závierky (audit)</i>	6 180	5 962	6 180	-	5 962
<i>Rezerva na zverejnenie účtovnej závierky</i>	99	99	99	-	99
Ostatné (r. 93 súvahy), z toho:	5 078	5 000	1 705	2 010	5 000
<i>Rezerva na reklamácie</i>	-	-	-	-	-
<i>Rezerva na súdne spory</i>	-	-	-	-	-
<i>Rezerva na nevyfakturované dodávky</i>	-	3 000	-	-	3 000
<i>Rezerva na nevyplatené nájomné</i>	3 715	2 000	1 705	2 010	2 000
<i>Rezerva na stravné lístky</i>	1 363	-	1 363	-	-

Spoločnosť vytvorila rezervy na nevyčerpané dovolenky vo výške vo výške hrubých miezd podľa predpokladanej výšky nároku zamestnancov vrátane nákladov na povinné odvody do sociálnej poisťovne a zdravotných poisťovní. Spoločnosť vytvorila aj rezervu na overenie účtovnej závierky auditorom vo výške predpokladaného záväzku. Ďalej spoločnosť vytvorila rezervu aj na nevyplatené nájomné za prenájom pôdy na poľnohospodárske účely. Použitie týchto rezerv sa predpokladá v roku 2014.

D.3. Závazky (riadky 094 a 106 súvahy)**D.3.1 Členenie záväzkov podľa splatnosti**

	31. decembra 2013			31. decembra 2012		
	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu
Dlhodobé záväzky (r. 95 až 105 súvahy):	10 055	-	10 055	21 896	-	21 896
Záväzky z obchodného styku (r. 095)	-	-	-	-	-	-
Záväzky voči dcérskej a materskej účtovnej jednotke (r.098)	-	-	-	-	-	-
Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (r.099)	-	-	-	-	-	-
Záväzky zo sociálneho fondu (r.103)	10 055	-	10 055	10 147	-	10 147
Ostatné dlhodobé záväzky (r.104)	-	-	-	-	-	-
Odložený daňový záväzok (r. 105)	-	-	-	11 749	-	11 749
Krátkodobé záväzky (r. 107 až 116 súvahy):	3 785 634	168 191	3 953 825	4 176 738	16 931	4 193 669
Záväzky z obchodného styku (r. 107)	187 572	168 191	355 763	78 416	16 931	95 347
Nevyfakturované dodávky (r. 109)	3 685	-	3 685	11 826	-	11 826
Záväzky voči dcérskej a materskej účtovnej jednotke (r.110)	3 275 061	-	3 275 061	3 996 923	-	3 996 923
Ostatné záväzky v rámci konsolidovanému celku (r.111)	-	-	-	-	-	-
Záväzky voči spoločníkom a zruženiu (r.112)	-	-	-	-	-	-
Záväzky voči zamestnancom (r.113)	23 020	-	23 020	22 944	-	22 944
Záväzky zo sociálneho poistenia (r.114)	14 403	-	14 403	11 639	-	11 639
Daňové záväzky a dotácie (r.115)	113 356	-	113 356	54 980	-	54 980
Ostatné záväzky (r.116)	168 537	-	168 537	10	-	10
Spolu	3 795 692	168 191	3 963 880	4 198 634	16 931	4 215 565

D.3.2 Závazky podľa zostatkovej doby splatnosti

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Dlhodobé záväzky spolu	10 055	10 147
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	-	-
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	10 055	10 147
Krátkodobé záväzky spolu	3 953 825	4 193 669
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3 785 634	4 176 738
Záväzky po lehote splatnosti	168 191	16 931

Súčasťou vekovej štruktúry záväzkov nie je odložený daňový záväzok (účet 481) a čistá hodnota zákazky (účet 316). Informácii o odloženej dani sú uvedené v časti G.1.3.

D.3.3 Závazky zo sociálneho fondu (r. 103 súvahy)

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia:

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Začiatočný stav sociálneho fondu	10 147	-60
Tvorba sociálneho fondu z na ťarchu nákladov	3 450	3 378
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	-	10 000
Ostatná tvorba sociálneho fondu	-	475
Tvorba sociálneho fondu spolu	3 450	13 853
Čerpanie sociálneho fondu	3 542	3 646
Konečný zostatok sociálneho fondu	10 055	10 147

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

D.3.4 Závazky voči spriazneným osobám

Položka	Spriaznené osoby	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Dlhodobé záväzky:			
Záväzky z obchodného styku (r. 095)		-	-
Čistá hodnota zákazky (r. 096)		-	-
Nevyfakturované dodávky (r. 097)		-	-
Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 098)	dcérske spoločnosti materská spoločnosť	-	-
Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (r. 099)		-	-
Dlhodobé prijaté preddavky (r. 100)		-	-
Dlhodobé zmenky na úhradu (r. 101)		-	-
Vydané dlhopisy (r. 102)		-	-
Ostatné dlhodobé záväzky (r.104)		-	-
Krátkodobé záväzky:			
Záväzky z obchodného styku (r. 107)	Donau farm Šamorín, s.r.o. Donau farm Kalná, s.r.o.	263 586 46 753	24 035 6 595
Čistá hodnota zákazky (r. 108)		-	-
Nevyfakturované dodávky (r. 109)		-	-
Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 110)	Donau farm Kalná, s.r.o. Donau farm Šamorín, s.r.o.	3 275 061 -	3 745 577 251 346
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (r. 111)		-	-
Záväzky voči spoločníkom a združeniu (r. 112)		-	-
Ostatné záväzky (r. 116)	Donau farm Kalná, s.r.o.	168 537	-
Spolu		3 753 936	4 027 553

D.4. Závazky z prijatých pôžičiek a krátkodobé finančné výpomoci

Informácie o prijatých pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Men a	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2013	Suma istiny v eurách k 31.12.2013	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2012
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
Donau farm Kalná, s.r.o.	EUR	4,02	na požiadanie	2 800 000	2 800 000	3 389 670
Donau farm Šamorín, s.r.o.	EUR	4,02	na požiadanie	-	-	250 000
Krátkodobé finančné výpomoci						

Záväzky na riadku 110 súvahy k 31.12.2013 predstavujú pôžičku od materskej spoločnosti vo výške 2 800 000 EUR (31.12.2012: 3 389 670 EUR) a nezaplatené úroky vo výške 475 061 EUR (31.12.2012: 355 907 EUR). Splatnosť pôžičky je na požiadanie veriteľa.

Pôžička od spoločnosti Donau farm Šamorín, s.r.o. vo výške 250 000 EUR a úroky 1 346 EUR boli v roku 2013 splatené.

Donau farm Padáň, s.r.o.Poznámky individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2013

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 3 6 9 0 3 2

D.5. Bankové úvery (riadky 119 a 120 súvahy)**D.5.1 Bankové úvery dlhodobé (riadok 119 súvahy) a bežné (riadok 120 súvahy)**

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2013	Suma istiny v eurách k 31.12.2013	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2012
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Krátkodobé bankové úvery						
UniCredit Leasing Slovakia, a.s.	EUR	0,00	05.07.2014	154 052	154 052	-

Bežné bankové úvery (riadok 120 súvahy)

Banka/veriteľ	Účel	Mena	Suma v cudzej mene		Suma v EUR		Úroková sadzba	Splatnosť	Ručenie
			31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012			
UniCredit Leasing Slovakia, a.s.	kúpa kombajnu Claas Lexion 770	EUR	-	-	154 052	-	0,00	05.07.2014	Ručenie Donau farm Kalná, s.r.o.
Celkom			-	-	-	-			
Krátkodobá časť dlhodobých úverov celkom			-	-	-	-			
Bežné bankové úvery (vrátane krátkodobej časti dlhodobých úverov) celkom (r. 120)			-	-	154 052	-			

Spoločnosť založila v prospech UniCredit Leasing Slovakia, a.s. kombajn CLAAS LEXION 770 TERRA TRAC T4i v zostatkovej cene 367 631 EUR (založená pohľadávka UniCredit Leasing Slovakia, a.s. vo výške 308 100 EUR vyplývajúca zo zmluvy o úvere č.1001618).

D.6. Časové rozlíšenie (riadok 121 súvahy)

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	-	-
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	-	-
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	32 010	47 620
Investičné dotácie	32 010	47 620
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	9 412	9 830
Dotácia na poistenie	-	419
Investičné dotácie	9 412	9 411
Spolu	41 422	57 450

Suma výnosov budúcich období k 31.12.2013 predstavuje hodnotu investičných dotácií, a to dotáciu na nákup nových strojov strojov z dôvodu pozastavenia pestovania cukrovej repy – diversifikačná dotácia vo výške 4 422 EUR (31.12.2012: 15 042EUR) a dodatočnú pomoc na diverzifikáciu vo výške 37 000 EUR (31.12.2012: 41 989 EUR).

E. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

E.1. Výnosy z hospodárskej činnosti

E.1.1 Tržby za predaj tovaru, vlastných výrobkov a služieb (riadky 01 a 05 výkazu ziskov a strát)

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov, tovaru a služieb, a podľa hlavných oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Tovar		Vlastné výrobky		Služby	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Slovensko	-	422 696	1 526 670	1 261 051	1 070 211	1 063 598
Zahraničie	30 936	475 161	3 397	-	-	2 319
<i>z toho:</i>						
ČR	-	379 773	-	-	-	2 319
HU	-	95 388	-	-	-	-
DK	30 936	-	3 397	-	-	-
Spolu	30 936	897 857	1 530 067	1 261 051	1 070 211	1 065 917

Prehľad výnosov voči spriazneným osobám je uvedený v časti K poznámok.

E.1.2 Zmena stavu vnútroorganizačných zásob (riadok 06 výkazu ziskov a strát)

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vykázaná vo výkaze ziskov a strát je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2013	2012		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	2013	2012
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	362 097	286 373	308 362	75 724	-21 989
Výrobky	-	-	3 691	-	-3 691
Zvieratá	-	-	-	-	-
Spolu	362 097	286 373	312 053	75 724	-25 680
Manká a škody	x	x	x	-	-
Reprezentačné	x	x	x	-	-
Dary	x	x	x	-	-
Iné	x	x	x	1	-
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	72 725	-25 680

E.2. Aktivácia (r. 07 výkazu ziskov a strát), výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2013	2012
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	-	-
Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	-	-
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	-	-
Ostatná aktivácia	-	-
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	828 296	489 422
<i>Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu:</i>	<i>388 299</i>	<i>125 484</i>
Dlhodobý nehmotný majetok	-	-
Dlhodobý hmotný majetok	256 241	79 450
Materiál	132 058	46 034
<i>Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti:</i>	<i>439 997</i>	<i>363 938</i>
Dotácie na hospodársku činnosť	375 829	301 252
Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku	15 610	27 813
Výnosy z odpísaných pohľadávok	-	-
Zmluvné pokuty a penále	-	316
Rozpustenie opravnej položky k pohľadávkam	-	-
Náhrady škôd od poisťovní	14 427	3 931
Výnosy z prefakturovaných nákladov	25 114	9 378
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	9 017	21 248
Finančné výnosy, z toho:	516	1 704
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>-</i>	<i>-52</i>
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	-	-52
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>516</i>	<i>1 756</i>
Tržby z predaja cenných papierov a podielov	-	-
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	-	-
Výnosy z krátkodobého finančného majetku	-	-
Výnosové úroky	28	52
Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií	-	-
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	488	1 704
Mimoriadne výnosy, z toho:	-	-
<i>Týkajúce sa bežného obdobia:</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Výnosy z mimoriadnych udalostí	-	-
Výnosy z ukončenia hospodárskej činnosti účtovnej jednotky a/alebo jej organizačnej zložky	-	-
<i>Týkajúce sa predchádzajúcich období:</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Výnosy z mimoriadnych udalostí	-	-
Výnosy z ukončenia hospodárskej činnosti účtovnej jednotky a/alebo jej organizačnej zložky	-	-

Tržby z predaja dlhodobého majetku tvoria najmä tržby z predaja pozemkov (62 073 EUR), tržby z predaja strojov (188 000 EUR) a predaj ostatného majetku (6 168 EUR).

Tržby z predaja materiálu tvoria tržby z predaja nafty a nepotrebného materiálu hlavne pre spriaznené osoby.

Spoločnosti bola v roku 2013 priznaná štátna dotácia vo forme priamej platby na plochu vo výške 267 806 EUR, znevýhodnenej oblasti vo výške 14 094 EUR a osobitná platba na cukor vo výške 93 510 EUR.

E.3. Čistý obrat

Položka	2013	2012
Tržby za vlastné výrobky	1 530 067	1 261 051
Tržby z predaja služieb	1 070 211	1 065 917
Tržby za tovar	30 936	897 857
Výnosy zo zákazky	-	-
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	-	-
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	375 829	301 252
Čistý obrat	3 007 043	3 526 077

F. NÁKLADY

F.1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	2013	2012
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	634 699	492 076
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>9 748</i>	<i>9 670</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	9 748	9 670
Iné uisťovacie audítorské služby	-	-
Súvisiace audítorské služby	-	-
Danové poradenstvo	-	-
Ostatné neaudítorské služby	-	-
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>624 951</i>	<i>482 406</i>
Opravy a údržba	57 555	66 197
Cestovné	3 269	2 095
Náklady na reprezentáciu	2 688	3 556
Agrotechnické služby	1 650	59 762
Agrotechnické služby – spriaznené osoby	-	6 558
Poradenstvo – spriaznené osoby	44 037	30 018
Telefón, internet, poštovné, notárske popl.	15 857	16 557
Ostatné poradenské služby	824	18 861
Nájomné – pozemky	126 642	57 460
Nájomné	59 425	-
Prenájom budov a strojov – spriaznené osoby	109 253	113 513
Skladovanie, preprava – spriaznené osoby	85 000	16 007
Účtovnícke služby	18 000	21 120
Služby od spriaznených osôb	74 841	40 921
Ostatné	25 910	29 781
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 572 358	1 509 242
<i>Dane a poplatky</i>	<i>52 328</i>	<i>56 435</i>
<i>Osobné náklady</i>	<i>576 778</i>	<i>609 446</i>
<i>Odpisy, opravné položky k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku:</i>	<i>628 654</i>	<i>710 796</i>
Dlhodobý nehmotný majetok	1 613	2 627
Dlhodobý hmotný majetok	533 208	509 424
Opravná položka k dlhodobému hmotnému majetku	93 833	198 745
<i>Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu:</i>	<i>225 715</i>	<i>68 215</i>
Dlhodobý nehmotný majetok	-	-
Dlhodobý hmotný majetok	93 415	22 181
Materiál	132 300	46 034
<i>Tvorba a zúčtovanie opravných položiek</i>	<i>- 5 979</i>	<i>- 6 892</i>
<i>Ostatné náklady na hospodársku činnosť:</i>	<i>94 863</i>	<i>71 242</i>
Náklady na poisťné	61 368	52 716
Préfakturované náklady	25 114	9 378
Manká a škody	-	5 058
Pokuty a penále	6 292	-
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	2 089	4 090
Finančné náklady, z toho:	124 796	147 223
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>122</i>	<i>19</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	-	19
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>124 674</i>	<i>147 204</i>
Predané cenné papiere a podiely	-	-
Náklady na krátkodobý finančný majetok	-	-
Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie	-	-
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku	1 711	-
Nákladové úroky	121 683	145 991
Ostatné náklady na finančnú činnosť	1 280	1 213
Mimoriadne náklady, z toho:	-	-
Týkajúce sa bežného obdobia:	-	-
Náklady z mimoriadnych udalostí	-	-
Náklady z ukončenia hospodárskej činnosti účtovnej jednotky a/alebo jej organizačnej zložky	-	-
Týkajúce sa predchádzajúcich období:	-	-
Náklady z mimoriadnych udalostí	-	-
Náklady z ukončenia hospodárskej činnosti účtovnej jednotky a/alebo jej organizačnej zložky	-	-

Prehľad nákladov od spriaznených osôb je uvedený v časti K poznámok.

G. DAŇ Z PRÍJMOV

G.1.1 Informácie o daniach z príjmov

Sadzba dane z príjmov pre rok 2013 je 23 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.

Na výpočet odloženej dane bola použitá sadzba dane z príjmov právnických osôb 22 %, ktorá je v platnosti od 1. januára 2014.

G.1.2 Odsúhlasenie dane z príjmov splatnej a odloženej

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2013			31. 12. 2012		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-116 615	x	x	-49 018	x	x
teoretická daň	x	-26 821	23,00	X	-9 313	19,00
Daňovo neuznané náklady	151 374	34 816	-29,86	223 007	42 371	-86,44
Výnosy nepodliehajúce dani	-60 625	-13 944	11,96	-57 656	-10 655	22,35
Umorenie daňovej straty	-	-	-	-	-	-
Spolu	-25 866	-5 949	5,10	116 333	22 103	-45,09
Splatná daň z príjmov	x	5	0,00	x	22 113	-45,09
Odložená daň z príjmov	x	-20 613	17,68	x	-27 238	55,57
Celková daň z príjmov	x	-20 608	17,67	x	-5 125	10,46

Splatná daň z príjmov zahŕňa zrážkovú daň z bankových úrokov vo výške 5 EUR.

G.1.3 Odložená daňová pohľadávka (r. 045 súvahy) / odložený daňový záväzok (r. 105 súvahy)

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné	460 260	388 744
zdaniteľné	-463 285	-444 907
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné	17 450	5 082
zdaniteľné	-	-
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	25 865	-
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	-	-
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	23
Odložená daňová pohľadávka	110 787	90 580
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad	-20 207	-50 243
Zaúčtovaná do vlastného imania	-	-
Odložený daňový záväzok	101 923	102 329
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad	-406	23 005
Zaúčtovaná do vlastného imania	-	-
Iné	-	-

Spoločnosť má **odloženú daňovú pohľadávku** z odpočítateľných dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou. Tieto odpočítateľné dočasné rozdiely zahŕňajú:

Popis	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Účtovná zostatková cena dlhodobého hmotného majetku nižšia ako jeho daňová zostatková cena z titulu rozdielu medzi účtovnými a daňovými odpismi a z titulu opravných položiek k majetku	101 258	83 885
Účtovná hodnota zásob nižšia ako daňová základňa z titulu opravných položiek	-	242
Účtovná hodnota pohľadávok nižšia ako daňová základňa z titulu opravných položiek	-	1 346
Účtovná hodnota záväzkov daňovo uznaných až po zaplatení vyššia ako daňová základňa	2 409	1 169
Účtovná zostatková hodnota dotácií vyššia ako ich daňová zostatková cena z titulu rozdielu medzi účtovným a daňovým rozpustením dotácií	1 430	3 938
Daňové straty umoriteľné	5 690	-
Odložená daňová pohľadávka k 31. decembru	110 787	90 580

Spoločnosť má **odložený daňový záväzok** zo zdaniteľných dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou. Tieto zdaniteľné dočasné rozdiely zahŕňajú:

Popis	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Účtovná hodnota pohľadávok z titulu nezinkasovaných úrokov z omeškania vyššia ako daňová základňa	-	-
Účtovná hodnota cenných papierov na obchodovanie vyššia ako ich daňová základňa z titulu ocenenia reálnou hodnotou	-	-
Účtovná zostatková hodnota dlhodobého hmotného majetku je vyššia ako jeho daňová základňa z titulu rozdielu medzi účtovnými a daňovými odpismi	-101 923	-102 329
Odložený daňový záväzok k 31. decembru	-101 923	-102 329

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	3 938	-
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	-4 449	-
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	-	-
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	-	-
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	-	-
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	-	-

H. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY

Prehľad o podsúvahových položkách:

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Prenajatý majetok	-	-
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	348 000	-
Majetok prijatý do úschovy	-	-
Pohľadávky z derivátov	-	-
Závazky z opcí derivátov	-	-
Odpísané pohľadávky	23 996	23 045
Pohľadávky z leasingu	-	-
Závazky z leasingu	-	-
Iné položky	-	-

Hodnota odpísaných pohľadávok k 31.12.2012 predstavuje odpísané pohľadávky voči tretím osobám – Bronkhorst Impex. V roku 2013 spoločnosť odpísala pohľadávky v celkovej hodnote 951 EUR.

Spoločnosť eviduje na podsúvahových položkách majetok v hodnote 348 000 EUR (cena s DPH) – operatívny leasing od ČSOB Leasing, a.s..

H.1. Prenajatý majetok, majetok prijatý do úschovy

Spoločnosť využíva pozemky o rozlohe 1 530 ha (2012: 1 432 ha). Má prenajaté pozemky o rozlohe 1 157 ha (2012: 1 077 ha), na ktoré má uzatvorené nájomné zmluvy (doba nájmu 5 rokov). Na zvyšnú časť užívaných pozemkov spoločnosť tvorila rezervu na nájomné (bod D.2 poznámok).

Spoločnosť má prenajaté pozemky od spoločnosti Donau farm Kalná, s.r.o. o rozlohe 183 ha na dobu neurčitú (2012: 135 ha). Nájomné sa platí ročne vo výške 18 240 EUR (rok 2012: 13 464 EUR) a bolo dohodnuté za obvyklých trhových podmienok.

Spoločnosť má prenajaté administratívne priestory od spoločnosti Donau farm Šamorín, s.r.o. na dobu neurčitú a taktiež poľnohospodárske stroje. Ročné nájomné za administratívne priestory je dohodnuté vo výške 14 522 EUR a za stroje mesačne vo výške 6 315 EUR.

H.2. Odpísané pohľadávky

Spoločnosť eviduje na podsúvahových účtoch odpísané pohľadávky v menovitej hodnote 23 996 EUR (31.12.2012: 23 045 EUR).

I. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

I.1. Podmienené záväzky

Prehľad podmienených záväzkov za bežné účtovné obdobie:

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	-	-
Z poskytnutých záruk	100 000 000	-
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	-	-
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	-	-
Z ručenia	-	-
Iné podmienené záväzky	-	-

Prehľad podmienených záväzkov za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2012	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	-	-
Z poskytnutých záruk	100 000 000	-
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	-	-
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	-	-
Z ručenia	-	-
Iné podmienené záväzky	-	-

Pre účely financovania aktivít spoločnosti Donau farm Kalná s.r.o. a s ňou personálne alebo kapitálovo prepojených ostatných spoločností úvermi Nordjyske bank, bolo pôvodne počítané aj so zárukami spoločnosti Donau farm Padáň, s.r.o., a to vo forme záložných práv k nehnuteľnostiam, hnutel'nému majetku, prístupím k dlhu Donau farm Kalná, s.r.o. a vystavením bianko zmenky na zabezpečenie pohľadávok banky vyplývajúcej z poskytnutých úverov. Spoločnosť Donau farm Padáň, s.r.o. pristúpilo k záväzkom Donau farm Kalná, s.r.o. a ostatných spoločností v skupine, vystavilo bianko zmenku za zabezpečenie pohľadávok Nordjyske Bank a založila nehnuteľný majetok (pôdu v svojom vlastníctve).

Okrem toho sa Donau farm Padáň v roku 2009 zaviazalo zmluvou o budúcej zmluve o záložnom práve k podniku pre prípad požiadania Nordjyske bank založiť svoj podnik/časť podniku.

Na obchodný podiel spoločnosti Donau farm Padáň, s.r.o. v obchodnej spoločnosti REALCO, s.r.o., IČO : 44 372 531 vo výške 1 712 EUR sú v prospech EKF a Nordjyske bank zriadené záložné práva.

Aktuálna výška istiny zabezpečovanej pohľadávky predstavuje sumu 100 000 000 EUR.

Daňové priznania môžu byť predmetom daňovej kontroly počas obdobia piatich rokov od konca roku (siedmich rokov v prípade vykázania daňovej straty počnúc rokom 2012), v ktorom vznikla povinnosť podať daňové priznanie. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia nasledovných piatich rokov (maximálne 10 rokov od konca roku, v ktorom vznikla povinnosť podať daňové priznanie). V dôsledku toho môžu byť po 31. decembri 2013 daňové priznania spoločnosti za roky 2008 až 2013 predmetom daňovej kontroly.

Podľa súčasných slovenských zákonov má spoločnosť povinnosť vyplatiť zamestnancom pri odchode do starobného dôchodku odchodné vo výške priemerného mesačného zárobku. Spoločnosť odhadla, že výška takejto záväzku nie je významná. Účtovné výkazy neobsahujú žiadnu úpravu z tohto titulu.

I.2. Podmieneny majetok

Prehľad podmieneného majetku:

Druh podmieneného majetku	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Práva zo servisných zmlúv	-	-
Práva z poisťných zmlúv	-	-
Práva z koncesionárskych zmlúv	-	-
Práva z licenčných zmlúv	-	-
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov	-	-
Práva z privatizácie	-	-
Práva zo súdnych sporov	-	-
Iné práva	-	-

J. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Členom štatutárneho orgánu neboli v roku 2013 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2012: žiadne), okrem tých, ktoré sú uvedené v bode K poznámok.

K. SPRIAZNENÉ OSOBY

Medzi spriaznené osoby patria akcionári, členovia predstavenstva, sesterské spoločnosti a spoločnosti, v ktorých podiel na základnom imaní presahuje 20 % (dcérske, pridružené spoločnosti a spoločné podniky). Medzi spriaznené osoby patria aj také osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá.

Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny.

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami:

Spriaznená osoba	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	2013	2012
Donau farm Lok, s.r.o. (sesterská spoločnosť)		
Nákup materiálu	4 615	47 452
Nákup tovaru	-	-
Nákup služieb	-	-
Predaj tovaru	-	-
Predaj výrobkov	-	-
Poskytnutie služieb	5 765	6 869
Ostatné výnosy	-	6
Donau farm Dedinka, s.r.o. (sesterská spoločnosť)		
Poskytnutie služieb	22 456	27 357
Ostatné výnosy	-	17
DAN-FARM, s.r.o. (iná spriaznená spoločnosť)		
Refakturácia nákladov	-	594
Nájomné za užívanie pozemkov	108	108
REALCO, s.r.o.		
Ostatné výnosy	-	4

Spoločnosť uskutočnila v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia nasledujúce transakcie s dcérskymi spoločnosťami a materskou spoločnosťou:

Dcérska účtovná jednotka / Materská účtovná jednotka	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	2013	2012
Donau farm Kalná, s.r.o. (materská spoločnosť)		
Nákup materiálu	10 651	4 786
Nákup služieb – poradenstvo	44 037	-
Nákup služieb - ostatné služby	153 073	140 404
Nákup majetku	168 537	1 500
Nákup náhradných dielov a priama spotreba materiálu	6 668	5 428
Nákladové úroky z pôžičky	119 154	144 645
Predaj tovaru	-	18 235
Predaj materiálu	53 494	4 246
Poskytnutie služieb	24 446	10 278
Ostatné výnosy – refakturácie	3 184	3 578
Predaj majetku	2 500	10 000
Donau farm Šamorín, s.r.o. (dcérska spoločnosť)		
Nákup dlhodobého hmotného majetku	-	6 811
Nákup tovaru	-	6 856
Nákup materiálu	422 302	33 974
Nákup služieb	155 098	82 929
Nákladové úroky	2 526	1 346
Nákup náhradných dielov a priama spotreba materiálu	629	-
Predaj výrobkov	989	1 240
Poskytnutie služieb	1 012 790	1 088 423
Ostatné výnosy – refakturácie	5 375	5 227
Predaj materiálu	75 569	41 772

L. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2013 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

M. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Prehľad o finančných tokoch od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v prílohe.

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Peňažné ekvivalenty

Peňažnými ekvivalentmi sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov:

Položka	Účet	2013	2012
Peniaze	211	894	708
Ceniny	213	-	20
Účty v bankách	221.1	72 019	450 827
Kontokorentný účet	221.2	-	-
Krátkodobý finančný majetok – akcie	251.2	-	-
Krátkodobý finančný majetok – dlhopisy	252.2	-	-
Spolu		72 913	451 555

Spoločnosť použila na vykazovanie peňažných tokov z prevádzkovej činnosti nepriamu metódu.

Príloha: Prehľad peňažných tokov

Prehľad peňažných tokov
Donau farm Padáň, s.r.o.

Označenie	Názov položky	Skutočnosť v EUR	
		Bežné účtovné obdobie	Minulé účtovné obdobie
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	(116 615)	(49 018)
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	557 722	769 350
	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	534 821	512 051
	Zmena stavu rezerv (+/-)	8 707	(1 803)
	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	88 513	192 906
	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	(34 398)	(30 009)
	Uroky účtované do nákladov (+)	121 683	145 991
	Uroky účtované do výnosov (-)	(28)	(52)
	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	(162 826)	(57 269)
	Ostatné položky nepeňažného charakteru (+/-)	1 250	7 535
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	633 901	63 088
	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	168 734	156 004
	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	502 189	(892 378)
	Zmena stavu zásob (-/+)	(37 022)	799 462
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S+A.1.+A.2.)	1 075 008	783 420
	Prijaté úroky (+)	28	52
	Výdavky na zaplatené úroky (-)	(3 874)	-
	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-/+)	(47 025)	(3 690)
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	1 024 137	779 782
Peňažné toky z investičnej činnosti			
	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-	(3 819)
	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	(973 401)	(377 753)
	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	256 241	79 450
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	(717 160)	(302 122)
Peňažné toky z finančnej činnosti			
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní	-	-
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti	(685 619)	(450 000)
	Príjmy z úverov (+)	308 104	-
	Výdavky na splácanie úverov (-)	(154 052)	-
	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	-	250 000
	Výdavky na splácanie prijatých pôžičiek (-)	(839 671)	(700 000)
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	(685 619)	(450 000)
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-) (súčet A+B+C)	(378 642)	27 660
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	451 555	423 895
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia (D + E + F)	72 913	451 555