

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

zostavenej ku dňu: 31.12.2013

A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

a) Obchodné meno účtovnej jednotky: FairPrice-SK, s.r.o.

Sídlo: Letná 1, 831 03 Bratislava

Dátum založenia: 10.07.1998

Dátum vzniku: 30.07.1998

IČO: 36 381 551

DIČ: 2020102711

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- veľkoobchodná činnosť okrem koncesovaných živností,
- maloobchodná činnosť okrem koncesovaných živností,
- sprostredkovateľská činnosť,
- leasing spojený s financovaním,
- faktoring a forfaiting,
- výskum trhu
- reklamno-propagačné činnosti
- fotografické služby,
- audiovizia,
- technicko-oraganizačné zabezpečenie pri výrobe filmov,
- poradenská činnosť v predmetoch podnikania,
- vydávanie periodických a neperiodických publikácií,
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)
- poskytovanie software - predaj hotových programov na základe zmluvy s autorom
- prenájom nehnuteľností s poskytovaním aj iných než základných služieb spojených s prenájomom,

c) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia: 2

Ukazovateľ	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2	2
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	2	2
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

 riadna mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

rozdelenie,	zlúčenie	splynutie	zmena právnej formy
začiatok likvidácie	koniec likvidácie		
vyhlásenie konkurzu	zrušenie konkurzu		

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 01.07.2013

D. ĎALŠIE INFORMÁCIE

- | | | |
|---------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| a) rozpracované v časti E | e) rozpracované v časti I | i) rozpracované v časti M a N |
| b) rozpracované v časti F | f) rozpracované v časti J | j) rozpracované v časti O |
| c) rozpracované v časti G | g) rozpracované v časti K | k) rozpracované v časti P |
| d) rozpracované v časti H | h) rozpracované v časti L | l) rozpracované v časti R |

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: ÁNO NIE
V prípade ak nie, uviesť dôvod:

c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Podnik v bežnom roku nakupoval dlhodobý hmotný majetok

- 3) Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:
obstarávacia cena, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení:
dopravné provízie poistné clo

Podnik oceňoval peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky, záväzky

- 8) Peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku oceňoval menovitou hodnotou.
9) Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí, pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania a záväzky pri ich prevzatí oceňoval obstarávacou cenou.

d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných oc

Druh majetku	Doba odpisovania	Odpisová metóda	Sadzba odpisov
Stroje, prístroje a zariadenia	48 - 72	lineárna	1,3888 - 2,0833
Drobný hmotný majetok	rôzna	jednorázový odpis	100

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal z požiadavky zákona 431/2002 dodrži: sa zásada jeho odpísania v účtovníctve najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňov** odpisy dlhodobého nehmotného majetku **sa nerovnajú**.

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal z toho, že vzal za základ spôsob odpisov podľa daňových odpisov. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy** dlhodobého nehmotného majetku **sa rovnajú**.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zhostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho použív. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa nerovnajú**.

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za vzal metódy používané pri vyčíslovaní daňových odpisov. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa s rovnajú**.

F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy**4. F. a. 3) Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku**

Tab. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samost. hn. veci a súbory hn. vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účt. obdobia	194 503	0	0	0	0	0	30 898	13 477	238 878
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účt. obdobia	194 503	0	0	0	0	0	30 898	13 477	238 878
Oprávky									
Stav na začiatku účt. obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účt. obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku účt. obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účt. obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účt. obdobia	194 503	0	0	0	0	0	30 898	13 477	238 878
Stav na konci účt. obdobia	194 503	0	0	0	0	0	30 898	13 477	238 878

F. a. 4) Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samost. hn. veci a súbory	Pestovateľské celky	Základné stádo a ťažné	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účt. obdobia	194 503	0	0	0	0	0	30 898	13 477	238 878
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účt. obdobia	194 503	0	0	0	0	0	30 898	13 477	238 878
Oprávky									
Stav na začiatku účt. obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účt. obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku účt. obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účt. obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účt. obdobia	194 503	0	0	0	0	0	30 898	13 477	238 878
Stav na konci účt. obdobia	194 503	0	0	0	0	0	30 898	13 477	238 878

F. b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Poistený majetok	Poistná suma	Platnosť zmluvy od - do
Osobný automobil	311,28	19.6.2013 - neurčito

6. F. j. 1) Štruktúra dlhodobého finančného majetku a jeho zmena stavu

Tab. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spol. s podst. vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účt. obdobia	3 261	0	0	0	0	0	0	0	3 261
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	-180	0	0	0	0	0	0	0	-180
Stav na konci účt. obdobia	3 081	0	0	0	0	0	0	0	3 081
Oprávky									
Stav na začiatku účt. obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účt. obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účt. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účt. obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účt. obdobia	3 261	0	0	0	0	0	0	0	3 261
Stav na konci účt. obdobia	3 081	0	0	0	0	0	0	0	3 081

F. j. 2) Štruktúra dlhodobého finančného majetku a jeho zmena stavu

Tab. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spol. s podst. vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účt. obdobia	3 443	0	0	0	0	0	0	0	3 443
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	-182	0	0	0	0	0	0	0	-182
Stav na konci účt. obdobia	3 261	0	0	0	0	0	0	0	3 261
Oprávky									
Stav na začiatku účt. obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účt. obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účt. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účt. obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účt. obdobia	3 443	0	0	0	0	0	0	0	3 443
Stav na konci účt. obdobia	3 261	0	0	0	0	0	0	0	3 261

8. F. i) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy.

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovac. právach v %	Hodn. vl. imania ÚJ, v kt.má ÚJ umiest. DFM	Výsl.hosp.ÚJ, v kt.má ÚJ umiest. DFM	Účtovná hodnota DFM
Dcérske účtovné jednotky					
Preadium SK, s.r.o.	85%	85%	3 625	-212	3 081
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
DFM spolu	x	x	x	x	

15. F. s. 1) Veková štruktúra pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatn.	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	300	0	300
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	300	0	300

F. s. 2) Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	300	5
Krátkodobé pohľadávky spolu	300	5
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až 5	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

17. F. w. 1) Krátkodobý finančný majetok

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	78	94
Bežné účty v banke alebo pobočke zahraničnej banky	148	239
Vklad.účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	0	0
Peniaze na ceste	0	
Spolu	226	333

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH VYKÁZANÝCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

22.G.a.3.1) Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty

Tab. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	1 533
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Úhrada straty z minulých období	1 533
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu	1 533

G. a. 3. 2) Rozdelenie účtovného zisku alebo straty z predchádzajúceho roka

Tab. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Úhrada straty spoločníkmi	0
Prevod do neuhradenej straty z minulých rokov	0
Iné	0
Spolu	0

23.G.b)1.) Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezerv., z toho	0	0	0	0	0
-	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezerv., z toho:	0	320	0	0	320
Spracovanie účtovníctva	0	320	0	0	320
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

G. b) 2.) Tvorba a čerpanie rezerv v bezprostredne predchádzajúcom roku

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezerv., z toho:	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezerv., z toho:	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

24.G.c),d) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádz. ÚO
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až 5 rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	262 031	261 407
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	262 031	261 407
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

28.G. i.1) Bankové úvery, pôžičky, krátkodobé finančné výpomoci

Tab. 1

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma ist.v prís.mene za bež.ÚO	Suma istiny v eurách za bežné ÚO	Suma is.v prís.mene za bezpros.predch.ÚO
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Krátkodobé bankové úvery						

G. i. 2) Pôžičky, krátkodobé finančné výpomoci

Tab. 2

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma ist.v prís.mene za bež.ÚO	Suma istiny v eurách za bežné ÚO	Suma is.v prís.mene za bezpros.predch.ÚO
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
Ing. Anna Horková	EUR	-	-	500	500	500
Ing. Michal Varsányi	EUR	-	-	188818	188818	188818
Valach	EUR	-	-	66388	66388	66388
Krátkodobé finančné výpomoci						
Ing. Michal Varsányi	EUR	-	-	6280	6280	5280

33. H. g) Čistý obrat

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	250	0
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	3 000
Čistý obrat celkom	250	3 000

34. I. a), b), Významné položky nákladov voči auditorovi, auditorskej spoločnosti
c), d), e)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
iné uisťovacie auditorské služby	0	0
súvisiace auditorské služby	0	0
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neauditorské služby	788	634

36. J. f), g) Porovnanie splatnej a odloženej d+B41ane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hosp. pred zdanením, z toho	-757	x	x	1 534	x	x
Teoretická daň	x	-174	23	x	291	19
Daňovo neuznané náklady	0	0	23	0	0	19
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	23	0	0	0
Umorenie daňovej straty				1 534	291	19
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	-757	-174	23	0	0	19
Splatná daň z príjmov	x			x		
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x			x		

P. Informácie k údajom o zmenách vlastného imania

37.P.a.až n.1) Zmeny zložiek vlastného imania

Tab. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	170	0	0	0	170
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-989	0	180	0	-1 169
Oceňovacie rozdiely z precenenia kapitálových	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	517	0	0	0	517
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-26 509	0	0	1 533	-24 975
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 533	-757	0	-1 533	-757
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

P. an. 2) Zmeny zložiek vlastného imania

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	170	0	0	0	170
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-807	0	182	0	-989
Oceňovacie rozdiely z precenenia kapitálových	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	517	0	0	0	517
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-23 738	0	0	-2 771	-26 509
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-2 771	1 533	0	2 771	1 533
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0