

### POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky  
zostavenej k 31.12.2013

v  - eurocentoch  - celých eurách \*)

Za obdobie od mesiac  rok  do mesiac  rok   
Bezprostredne predchádz. obdobie od  rok  do  rok

Dátum vzniku účtovnej jednotky

Účtovná závierka

\*)  
 - riadna  
 - mimoriadna  
 - priebežná

Účtovná závierka

\*)  
 - zostavená  
 - schválená

IČO

DIČ

Kód SK NACE

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

V A R A N D U S S o l a r B ú ě , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

P r i b i n o v a

Číslo

PSČ



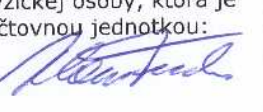
Názov obce

B r a t i s l a v a

Číslo telefónu

Číslo faxu

E-mailová adresa

Zostavené dňa: 04.03.2014	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa: <i>12.03.2014</i>			

\*) Vyznačuje sa

**I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE****1. Základné údaje o spoločnosti**

Obchodné meno a sídlo	VARANDUS Solar Búč, s. r. o., Pribinova 25, 81109 Bratislava
Dátum založenia	21.10.2009
Dátum vzniku (podľa obchodného registra)	2.12.2009
Hospodárska činnosť	Výroba elektriny

Pôvodný názov spoločnosti bol do 17.01.2014 SolarLand Búč, s.r.o..

**2. Zamestnanci**

Spoločnosť v roku 2013 nemala zamestnanca v trvalom pracovnom pomere.

**3. INFORMÁCIA O NEOBMEDZENOM RUČENÍ**

Spoločnosť nie je ani neobmedzene ručiacim spoločníkom verejnej obchodnej spoločnosti a ani komplementárom komanditnej spoločnosti.

**4. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky**

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka za VARANDUS Solar Búč, s. r. o. bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2013 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

**5. Schválenie účtovnej závierky za rok 2012**

Výsledok hospodárenia za predchádzajúce účtovné obdobie 2012 bol preúčtovaný vo výške 186 495 na účet 428 Nerozdelaný zisk minulých rokov vo výške.

**6. Členovia orgánov spoločnosti**

Orgán a	Funkcia b	Meno c
	konateľ	Klaus Fuchs od 13.1.2014
	konateľ	JUDr. Stanislav Schubert , CSc. Od 01.12.2010 do 13.1.2014
	konateľ	Tomáš Jelínek do 31.12.2011

**Prokúra**

Prokuristom do 13.01.2014 bol Ing. Karol Ruman.

**7. Štruktúra spoločníkov a ich podiel na základnom imaní od 10.1.2014**

Spoločník, akcionár a	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v % D	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % e
	absolútne b	v % c		
Varandus PV Slovakia k.s.	5000	100	100	-
<b>Spolu</b>	5000	100	100	-

**Štruktúra spoločníkov a ich podiel na základnom imaní od 9.7.2013 do 9.1.2014**

Spoločník, akcionár a	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v % D	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % e
	absolútne b	v % c		
European SolarLand Holding B.V.	5000	100	100	-
<b>Spolu</b>	5000	100	100	-

**Štruktúra spoločníkov a ich podiel na základnom imaní do 8.7.2013**

Spoločník, akcionár a	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v % D	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % e
	absolútne b	v % c		
SolarLand Invest, s.r.o.	5000	100	100	-
<b>Spolu</b>	5000	100	100	-

**8. Konsolidovaná účtovná zvierka**

Spoločnosť VARANDUS Solar Búč, s. r. o. nie je súčasťou konsolidovaného celku.

**II. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY**

- Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
- Účtovná zvierka za rok 2013 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.
- Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
- Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka.
- Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
- Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
- Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
- Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

9. Zostatky účtov, ktoré obsahuje súvaha, a ktorými sa účtovné obdobie začína, nadväzujú na zostatky účtov, ktorými sa predchádzajúce účtovné obdobie uzavrelo.

### 9. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- a) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou bol v účtovníctve ocenený v obstarávacej cene. Drobný dlhodobý nehmotný majetok do výšky 2 400 EUR je jednorázovo odpísaný do nákladov spoločnosti v roku jeho obstarania.
  - b) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné a clo).
  - c) Dlhodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena predstavuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
  - d) Zásoby obstarané kúpou:
    - Nakupovaný materiál – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda FIFO.
    - Nakupovaný tovar – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda FIFO.
  - e) Pohľadávky:
    - pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
    - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.
  - f) Krátkodobý finančný majetok – Peňažné prostriedky a ceniny sú ocenené v ich menovitej hodnote.
  - g) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
  - h) Záväzky:
    - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
    - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
  - i) Rezervy – v očakávanej výške záväzku.
  - j) Dlhopisy, pôžičky, úvery:
    - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
    - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.
- k) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
  - l) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 23 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

### 10. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

- a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv a odpisov.
  - Rezervy – účtujú sa v očakávanej výške záväzku.
  - Plán odpisov

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci jeho zaradenia do používania.

Priemerné životnosti podľa plánu odpisov sú:

Druh majetku a	Životnosť b	Ročná sadzba odpisov c
Konštrukcia	20	5%
Kiosk	20	5%
Prístupová cesta	20	5%
Plot	20	5%
Solárne panely	20	5%
Technológia	20	5%
Bezpečnostné zariadenie	20	5%

isys sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o daniach z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie.

- b) Deriváty sa oceňujú trhovou cenou.
- c) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú trhovou cenou.

### **III. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**

#### **1. Dlhodobý hmotný majetok (r. 011 súvahy)**

## 1.1. Pohyby na účtoch dlhodobého hmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie									
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obsta-rávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	130 000	381 376	1 524 627	0	0	0	0	0	0	2 036 003
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	130 000	381 376	1 524 627	0	0	0	0	0	0	2 036 003
Oprávky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	38 142	152 466	0	0	0	0	0	0	190 608
Prírastky	0	19 071	76 232	0	0	0	0	0	0	95 303
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	57 213	228 698	0	0	0	0	0	0	285 911
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	130 000	343 234	1 372 161	0	0	0	0	0	0	1 845 395
Stav na konci účtovného obdobia	130 000	324 163	1 295 929	0	0	0	0	0	0	1 750 092

Poznámky Úč. POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 2 9 3 4 5 8 4

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
Dlhodobý hmotný majetok a	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obsta-rávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	130 000	381 376	1 524 627	0	0	0	0	0	2 036 003
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	130 000	381 376	1 524 627	0	0	0	0	0	2 036 003
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	19 071	76 233	0	0	0	0	0	95 304
Prírastky	0	19 071	76 233	0	0	0	0	0	95 304
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	38 142	152 466	0	0	0	0	0	190 608
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	130 000	381 376	1 524 627	0	0	0	0	0	2 036 003
Stav na konci účtovného obdobia	130 000	343 234	1 372 161	0	0	0	0	0	1 845 395

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, v prospech Slovenskej Sporiteľne, a.s.	1 750 092

## 1.2. Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Predmet poistenia a	Druh poistenia b	Výška poistenia (zostatková hodnota poisteného majetku)		Názov a sídlo poisťovne e
		2013 c	2012 d	
Solárne panely	Majetkové poistenie	969 614	1 026 651	UNIQA poisťovňa, a.s., Bratislava

## 2. Zásoby (r. 031 súvahy)

Spoločnosť neeviduje zásoby

## 3. Pohľadávky (r. 038 a 046 súvahy)

## 3.1. Členenie pohľadávok celkom, vrátane skupiny:

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	23 755	0	23 755
Čistá hodnota zákazky	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	594	0	594
Iné pohľadávky	1 200 000	0	1 200 000
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>1 224 349</b>	<b>0</b>	<b>1 224 349</b>

Bežná lehota splatnosti pohľadávok je 30 dní.

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	1 224 349	28 218
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>1 224 349</b>	<b>28 218</b>
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 3.2. Zabezpečenie pohľadávok

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	23 755

## 4. Finančné účty (r. 055 súvahy)

## 4.1. Spoločnosť má finančný majetok v štruktúre

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	73	83
Bežné bankové účty	355 783	405 444
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>355 856</b>	<b>405 527</b>

## 5. Časové rozlíšenie (r. 061 súvahy)

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	2 696	2 696
Poistenie (Uniqua)	2 406	2 406
Monitoring	290	290
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0

## IV. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY

## 1. Vlastné imanie (r. 067 súvahy)

## 1.1. Informácie o vlastnom imaní

Nerozdelený zisk minulých rokov sa zvýšil v položke „Nerozdelený zisk“ o 186 495 EUR.

1.2. Rozdelenie účtovného zisku alebo vyrovnanie straty za rok 2012

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	186 495
<b>Účtovný zisk</b>	
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	186 495
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>186 495</b>

**2. Rezervy (r. 089 súvahy)**

Spoločnosť netvorila rezervy počas roku 2013.

**3. Závazky (r. 094 a 106 súvahy)****3.1. Členenie záväzkov celkom, vrátane skupiny:**

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Závazky spolu d
<b>Dlhodobé záväzky</b>			
Závazky z obchodného styku	0	0	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0
Nevyfakturované dodávky	0	0	0
Závazky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	1 875 569	0	1 875 569
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Prijaté preddávky	0	0	0
Zmenky na úhradu	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0
Závazky zo sociálneho fondu	0	0	0
Ostatné záväzky	0	0	0
Odložený daňový záväzok	0	0	0
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>1 875 569</b>	<b>0</b>	<b>1 875 569</b>
<b>Krátkodobé záväzky</b>			
Závazky z obchodného styku	3 598	15 210	18 808
Čistá hodnota zákazky	0	0	0
Nevyfakturované dodávky	636	0	636
Závazky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Závazky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0
Závazky voči zamestnancom	0	0	0
Závazky zo sociálneho poistenia	0	0	0
Daňové záväzky a dotácie	3 290	0	3 290
Ostatné záväzky	0	0	0
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>7 524</b>	<b>15 210</b>	<b>22 734</b>

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	15 210	54 829
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	7 524	2 929
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>22 734</b>	<b>57 758</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	1 875 569	505 839
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>1 875 569</b>	<b>505 839</b>

**4. Pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci**

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účetné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie f
<b>Dlhodobé pôžičky</b>					
European SolarLand Holding B.V.	Eur	3,25	2024	1 806 900	470 900
<b>Krátkodobé pôžičky</b>					
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>					

Spoločnosť European SolarLand Holding B.V. je spriaznená osoba.

**5. Bankové úvery (r. 118 súvahy)**

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účetné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie f
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>					
Bankový úver Slovenská sporiteľňa, a.s.	Eur	2,65 p.a.	30.6.2023	1 151 891	0
Bankový úver Československá obchodná banka, a.s.	Eur	-	31.12.2013	0	1 289 999
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>					
Bankový úver Slovenská sporiteľňa, a.s.	Eur	2,65 p.a.	31.12.2014	99 509	0
Bankový úver Československá obchodná banka, a.s.	Eur	-	31.12.2013	0	150 000

**V. VÝNOSY****1. Výnosy z hospodárskej činnosti**

1.1. Tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb (r. 01 a 05 výkazu ziskov a strát)

Oblasť odbytu a	Výroba energie		Bežné účtovné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie e	Bežné účtovné obdobie f	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c				
Slovenská republika	347 792	398 231				
<b>Spolu</b>	347 792	398 231	0	0	0	0

**2. Výnosy pri aktivácii nákladov, ostatné výnosy z hospodárskej činnosti, výnosy z finančnej a mimoriadnej činnosti**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	0	9 685
Poistné plnenie	0	9 685
	0	0
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	50	36
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0
Výnosové úroky	50	36

**3. Čistý obrat**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	347 792	398 231
Tržby z predaja služieb	0	0
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
<b>Čistý obrat celkom</b>	347 792	398 231

**VI. NÁKLADY**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>33 093</b>	<b>28 514</b>
Telekomunikácie, poštovné	32	11
Opravy a udržiavanie	1 388	4 225
Právne služby	1 994	34
Ekonomické služby	3 454	3544
Ostatné služby		1 967
Bezpečnosť a ochrana	1 833	1 383
Servis	24 392	17 350
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>101 388</b>	<b>101 454</b>
Spotreba energie	2 561	2 736
Daň z nehnuteľnosti	87	87
Ostatné dane a poplatky	536	66
Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	6	7
Ostatné pokuty a penále	0	0
Poistenie majetku	2 887	3 247
Ostatné náklady	0	0
Odpisy	95 304	95 304
Nedaňový náklad	0	0
Daň z príjmov z bežnej činnosti	7	7
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>205 113</b>	<b>91 489</b>
Nákladové úroky	74 007	91 082
Ostatné finančné náklady	131 106	407

**VII. DAŇ Z PRÍJMOV**

Sadzba dane z príjmov pre rok 2013 je 23 % (rok 2012:19%). Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní. Štruktúra výpočtu splatnej dane z príjmov za rok 2013 je uvedená v prílohe v tabuľke č. 2.

Odsúhlasenie dane z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	7 854	x	x	186 502	x	x
teoretická daň	x	1 806	23%	x	35 436	19%
Daňovo neuznané náklady	38 091	8 760	1%	0	0	0%
Výnosy nepodliehajúce dani	-50	-11	0%	-152 465	-28 968	15%
Umorenie daňovej straty	-31 591	-7 265	92%	-34 037	-6 576	4%
Spolu	0	0	0%	0	0	0%
Zrážková daň z úrokov	14 304	3 290	23%	0	0	0%
Splatná daň z príjmov	X	6	0%	X	7	0%
Odložená daň z príjmov	X	0	0%	X	0	0%
Celková daň z príjmov	x	6	0%	x	7	0%

**VIII. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY**

Spoločnosť na podsúvahových účtoch v roku 2013 evidovala záložné právo Slovenská sporiteľňa, a.s na obchodný podiel zo dňa 16.10.2013, na fotovoltaickú elektrárňu a na pohľadávky.

**IX. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA****1. Podmienené záväzky**

Daňové priznania zostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia piatich rokov. V dôsledku toho sú k 31. decembru 2013 daňové priznania spoločnosti za roky 2009 až 2013 otvorené a môžu sa stať predmetom kontroly.

**X. SPRIAZNENÉ OSOBY**

V nasledujúcej tabuľke sú uvedené transakcie so spriaznenými osobami.

Spriaznená osoba a	Kód druhu obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie c	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie d
European SolarLand Holding B.V.	08	33 731	15 346
European SolarLand Holding B.V.	08	1 806 900	490 492

Kód druhu obchodu	Druh obchodu:
01	kúpa
02	predaj
03	poskytnutie služby
04	obchodné zastúpenie
05	licencia
06	transfer
07	know-how
08	úver, pôžička
09	výpomoc
10	záruka
11	iný obchod.

#### XI. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2013 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

#### XII. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	500	0	0	0	500
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	119 209	1	0	186 495	305 705
Neuhradená strata minulých rokov	-32 964		0		-32 964
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	186 495	4 558	0	-186 495	4 558
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

Položka vlastného imania  a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	500	500
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	119 209	119 209
Neuhradená strata minulých rokov	-32 964	0	0	0	-32 964
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	119 709	186 495	0	-119 709	186 495
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0