

**Poznámky
individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2013**

v - eurocentoch - celých eurách

Za obdobie od mesiac rok do mesiac rok
 do

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od do

Dátum vzniku účtovnej jednotky

Účtovná závierka

*)
 - riadna
 - mimoriadna
 - priebežná

Účtovná závierka

*)
 - zostavená
 - schválená

IČO

DIČ

Kód SK NACE

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

V G P S L O V A K I A a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

M O S K O V S K Á

Číslo

1 3

PSČ

8 1 1 0 8

Názov obce

B R A T I S L A V A

Číslo telefónu

0 2 / 5 9 2 0 1 1 2 2

Číslo faxu

0 /

E-mailová adresa

Zostavené dňa: 12.03.2013	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa:			

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Založenie spoločnosti

Spoločnosť VGP Slovakia a.s. bola založená 24.11.2003, Obchodný register Okresného súdu v Trnava, oddiel Sa, vložka č. 10364/T. Dňa 07.11.2007 bola premenovaná z obchodného názvu SETON na obchodný názov VGP Slovakia a.s. (ďalej len „Spoločnosť“). V tomto dni valné zhromaždenie rozhodlo o zmene štatutárneho orgánu. Zmena sídla spoločnosti bola uskutočnená dňa 21.11.2007 v Obchodnom registri Okresného Súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka 4384/B.

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby v rozsahu voľnej živnosti

3. Počet zamestnancov

Spoločnosť nemala ani v roku 2013 ani v roku 2012 žiadnych zamestnancov.

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 29. júna 2013.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štatutárny orgán	Jan Van Geet, - predseda	od 07.11.2007
	Dirk Stoop - podpredseda	od 07.11.2007
Dozorná rada	Ing. Jan Procházka	
	Nad Ryšánkou 2005/07 Praha 4, ČR,	Vznik funkcie: 7.11.2007
	Ing. Petr Kovařík,	
	Bělocerkevská 14, Praha, ČR,	Vznik funkcie: 7.11.2007
	Ing. Jan Papoušek	
	Panenská 4428//25 Jablonec nad Nisou, ČR	Vznik funkcie: 7.11.2007

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOVCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Jediným akcionárom spoločnosti je:

VGP NV, Burgemeester E. Demunterla an 5, 1090 Jette, Belgicko

Vložila základné imanie 1 029 818 EUR. Štruktúra akcionárov k 31. decembru 2013 je takáto:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
VGP NV	1 029 818	100	100	-
Spolu	1 029 818	100	100	-

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti VGP NV, Burgemeester E. Demunterla an 5, 1090 Jette, Belgicko. Konsolidovanú účtovnú závierku koncernu VGP zostavuje spoločnosť VGP NV, Burgemeester E. Demunterla an 5, 1090 Jette, Belgicko. Tieto konsolidované účtovné závierky je možné dostať priamo v sídle uvedenej spoločnosti. Spoločnosť VGP NV je obchodovanou spoločnosťou na burze.

Spoločnosť aplikovala výnimku z povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu v súlade s § 22 ods. 8 zákona o účtovníctve: Jej materská spoločnosť VGP NV, Burgemeester E. Demunterla an 5, 1090 Jette, Belgicko, vlastní 100 % podiel v Spoločnosti a zostavuje svoju konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS v znení prijatom Európskou úniou. Do tejto konsolidovanej účtovnej závierky sa zahŕňa Spoločnosť a všetky jej dcérske spoločnosti.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované, okrem:

- účtovania poistenia majetku určeného na prevádzkovú činnosť a iného poistného súvisiaceho s prevádzkovou činnosťou. Takéto poistenie sa od 1. januára 2011 účtuje na účet 548 – Ostatné náklady na hospodársku činnosť;
- spôsobu účtovania zákazkovej výroby;
- účtovania zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj (priebežný transfer);
- účtovania zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj - ostatnej (nie priebežný transfer);
- účtovania obstarania nehnuteľnosti na účelom ďalšieho predaja;
- účtovania koncesie u koncesionára.

Uvedené zmeny nemajú vplyv na výsledok hospodárenia vykázaný v predchádzajúcich účtovných obdobiach, keďže sa aplikujú prospektívne na účtovné prípady, ktoré vznikli po 1. januári 2011.

V súvislosti so zmenou účtovania zákazkovej výroby, zákazkovej výstavby nehnuteľnosti a obstarania nehnuteľnosti na účel ďalšieho predaja boli do súvahy a výkazu ziskov a strát doplnené nové účty.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú od 1. júla 2010 úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Aktivované náklady na vývoj	5	lineárna	20
Softvér	4	lineárna	25
Oceniteľné práva (licencia)	8	lineárna	12,5
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	40	lineárna	2,5
Stroje, prístroje a zariadenia	8 až 12	lineárna	8,3 až 12,5
Dopravné prostriedky	4 až 6	degresívna	16 až 30
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

(c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

(d) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávací cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poisťné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

(e) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

(f) Zákazková výstavba nehnuteľnosti

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – priebežný transfer

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia.

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – ostatná (nie priebežný transfer)

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – ostatná (nie priebežný transfer) sa vykazuje metódou tzv. nulového zisku, t. j. zisk sa vykáže pri predaji nehnuteľnosti.

(g) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyžiadateľné pohľadávky.

(h) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

- (i) **Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**
Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- (j) **Rezervy**
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.
- (k) **Záväzky**
Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
- (l) **Odložené dane**
Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:
a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.
- (m) **Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**
Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- (n) **Emisné kvóty**
Bezodplatne pripísaný proporčný podiel emisných kvót v ocenení reprodukčnou obstarávacou cenou sa účtuje v prospech výnosov budúcich období.

Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pripísaných emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót.
- (o) **Dotácie zo štátneho rozpočtu**
O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa Spoločnosti daná dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.
- (p) **Prenájom (lízing)**
Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.
- (q) **Deriváty**
Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.
- (r) **Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(s) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

(t) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012 je uvedený v tabuľkách na stranách 8 a 9.

Spoločnosť nakúpila v roku 2007 pozemky a obstarala stavebné povolenia pre stavby v celkovej hodnote 3 265 395 Eur.

Spoločnosť v roku 2010 postavila vo vlastnej réžii budovu Halu A o výmere 12 000 m². 6 000 m² bolo skolaudovaných a zaradených do majetku ešte v roku 2010. Zvyšných 6 000m² bolo skolaudovaných a zaradených ako technické zhodnotenie budovy Haly A v roku 2011.

Spoločnosť ďalej stavia ďalšie štyri Haly B, C, D, E, ktoré zatiaľ eviduje na obstaraní.

V spoločnosti je zriadené záložné právo na stavby v prospech Tatra banky, a.s., Hodžovo nám. 3, Bratislava, IČO: 00686930 na zabezpečenie pohľadávky vyplývajúcej zo Zmluvy č. 4263/2008, právopl. 24.10.2008 – 1840/08 a zmluvy 4265/2008 a 4264/2008.

Údaje o záložných právach k dlhodobému hmotnému majetku sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	7 962 133
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť neeviduje žiadny dlhodobý finančný majetok k 31. decembru 2013.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2013

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 940 092	7 962 133	26 226	0	0	0	3 467 192	0	14 395 643
Prírastky	0	0	0	0	0	0	167 995	0	167 995
Úbytky	0	0	0	0	0	0	15 965	0	15 965
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	2 940 092	7 962 133	26 226	0	0	0	3 619 221	0	14 547 672
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	1 240 780	8 324	0	0	0	0	0	1 249 105
Prírastky	0	406 728	2 352	0	0	0	0	0	409 080
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	1 647 508	10 676	0	0	0	0	0	1 658 185
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 940 092	6 721 353	17 902	0	0	0	3 467 192	0	13 146 538
Stav na konci účtovného obdobia	2 940 092	6 314 625	15 550	0	0	0	3 619 221	0	12 889 488

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2012

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 940 092	7 962 133	26 226	0	0	0	2 911 795	0	13 840 246
Prírastky	0	0	0	0	0	0	555 877	0	555 877
Úbytky	0	0	0	0	0	0	480	0	480
Presuny	0	0	0	0	0	0		0	0
Stav na konci účtovného obdobia	2 940 092	7 962 133	26 226	0	0	0	3 467 192	0	14 395 643
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	834 052	5 964	0	0	0	0	0	840 016
Prírastky	0	406 728	2 360	0	0	0	0	0	409 088
Úbytky	0	0		0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	1 240 780	8 324	0	0	0	0	0	1 249 104
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 940 092	7 128 081	20 262	0	0	0	2 911 795	0	13 000 230
Stav na konci účtovného obdobia	2 940 092	6 721 353	17 902	0	0	0	3 467 192	0	13 146 539

3. Zásoby

Spoločnosť neeviduje žiadne zásoby k 31. decembru 2013.

4. Údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť neeviduje zákazkovú výrobu k 31. decembru 2013.

5. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2013)				
	Stav opravnej položky k 31.12.2012	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2013
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	995	286	995	0	287
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	995	286	995	0	287

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2013	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	18 611	3 137	21 748
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	18 611	3 137	21 748

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2012	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	19 498	11 114	30 613
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	1	0	1
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	19 499	11 114	30 614

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	31.12.2012	31.12.2012
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	3 137	11 114
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	18 611	19 499
Krátkodobé pohľadávky spolu	21 748	30 614
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

6. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Pokladnica, ceniny	0	0
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	163 450	254 247
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	163 450	254 247

7. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť neeviduje krátkodobý finančný majetok k 31. decembru 2013.

8. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	1 727	1 791
Poistenie	1 727	1 791
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	53 364	47 542
Vyúčtovanie energií 2012	53 364	47 542
Spolu	55 091	49 333

Príjmy budúcich období v roku 2013 zahŕňajú neprefakturované náklady za vodu, elektrinu za 4Q/2013, tiež celkové vyúčtovanie energií za rok 2013 pre spoločnosť Benteler.

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie (rok 2013)				
	Stav k	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k
	31.12.2012				31.12.2013
b	c	d	e	f	
Krátkodobé rezervy, z toho:	7 871	2 248	10 119	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé					
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu					
Iné	7 871	2 248	10 119		0
	7 871	2 248	10 119	0	0
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	7 871	2 248	10 119	0	0

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie (rok 2012)				
	Stav k	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k
	31.12.2011				31.12.2012
b	c	d	e	f	
Krátkodobé rezervy, z toho:	122 034	23 577	137 740	0	7 871
Zákonné rezervy krátkodobé					
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	350	0	350	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	350	0	350	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu					
Iné	121 684	23 577	137 390		7 871
	121 684	23 577	137 390	0	7 871
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	121 684	23 577	137 390	0	7 871

Nevyfakturované dodávky majetku

Spoločnosť nevykazuje žiadne rezervy na nevyfakturované dodávky majetku.

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2012	31. 12. 2011
Závazky po lehote splatnosti	52 114	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	581 317	743 387
Krátkodobé záväzky spolu	633 431	743 387
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	9 154 476	10 011 501
Dlhodobé záväzky spolu	9 154 476	10 011 501
Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Dlhodobé záväzky spolu	9 712 905	9 154 476
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	9 712 905	9 154 476
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	198 715	633 431
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	188 747	581 317
Závazky po lehote splatnosti	9 968	52 114

Spoločnosť má od banky UNICREDIT BANK uloženú bankovú záruku na zádržné č. 460291306928 na čiastku 135 627,39 Eur.

V rámci dlhodobých záväzkov spoločnosť eviduje aj prijatý úver od materskej spoločnosti VGP NV v celkovej výške 9 690 693,49 Eur, táto čiastka obsahuje istinu a finančný náklad. Úroky v roku 2013 boli vo výške 120 035,99 Eur. Výška úroku sa štvrťročne mení.

Medzi dlhodobými záväzkami eviduje spoločnosť aj záväzok voči Tatrabanke vo výške 22 211,55 Eur, vyplývajúci z uzatvoreného IRS Obchodu medzi spoločnosťou a bankou o zabezpečení výšky úroku k úveru. V roku 2013 účtovala o oceňovacom rozdiely z precenenia IRS obchodu ako o záväzku voči banke.

4. Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

DOPLNIT ODLOZENU DAN OD VILMY + PRECENOVACI ROZDIEL Z DERIVATU

31. 12. 2013

31. 12. 2012

Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku	a	-1 371 514	-963 034
daňovou základňou, z toho:			
– odpočítateľné		-7 701 695	-7 701 695
– zdaniteľné		6 330 181	6 738 661
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov	a	0	0
daňovou základňou, z toho:			
– odpočítateľné		0	0
– zdaniteľné		0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		-1 122 816	-1 754 197
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)		22	19
Odložená daňová pohľadávka		548753	516274
Uplatnená daňová pohľadávka		0	0
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		0	0
Zaúčtovaná do vlastného imania		0	0
Odložený daňový záväzok		0	0
Zmena odloženého daňového záväzku		0	0
Zaúčtovaná ako náklad		0	0
Zaúčtovaná do vlastného imania		0	0

5. Sociálny fond

Spoločnosť netvorí sociálny fond.

6. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

a	b	c	d	e	f
	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2013	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2012
Dlhodobé bankové úvery					
Bankový úver A	EUR	4.293	2011-2015	1 390 000	1 460 000
Bankový úver B	EUR	3.043	2011-2018	2 216 000	2 558 000
Bankový úver C	EUR	3.043	2011-2018	1 700 000	1 700 000
Dlhodobé úvery spolu				5 306 000	5 718 000
Krátkodobé bankové úvery					
				0	0
Krátkodobé úvery spolu				0	0
Spolu				5 306 000	5 718 000

Spoločnosť eviduje bankový úver vo výške 5 306 tis. EUR. Účel - refinancovanie časti Kúpnej ceny.
z toho: časť úveru A: 1 390 000 EUR (úver dlhodobý splátkový)

časť úveru B: 2 216 000 (úver dlhodobý splátkový)
časť úveru C: 1 700 000 (úver dlhodobý splátkový)

Klientske číslo: AA2 370
Číslo bežného účtu : 2924122760/1100

Deň konečnej splatnosti: časť úveru A: 31.12.2015
časť úveru B: 31.12.2018
časť úveru C: 31.12.2018

Splátkový kalendár:

Časť úveru A:	
Výška splátky:	10 000
Dátum prvej splátky:	31.03.2012
Deň splatnosti splátok:	k ultimu štvrťročia
Dátum poslednej splátky:	31.12.2015 vo výške 1 430 000 EUR
Časť úveru B:	
Výška splátky:	85 500 EUR
Dátum prvej splátky:	31.03.2012
Deň splatnosti splátok:	k ultimu štvrťročia
Dátum poslednej splátky:	31.12.2018 vo výške 591 500 EUR
Časť úveru C:	
Výška splátky:	0 EUR
Dátum prvej splátky:	
Deň splatnosti splátok:	
Dátum poslednej splátky:	31.12.2018 vo výške 1 700 000 EUR

Medzi dlhodobými záväzkami eviduje spoločnosť aj záväzok voči Tatrabanke vo výške 22 211,55 Eur, vyplývajúci z uzatvoreného IRS Obchodu medzi spoločnosťou a bankou o zabezpečení výšky úroku k bankovému úveru. V roku 2013 účtovala o oceňovacím rozdiely z precenenia IRS obchodu ako o záväzku voči banke.

7. Časové rozlíšenie

Spoločnosť neviduje k 31. decembru 2013 žiadne položky výdavkov alebo výnosov budúcich období.

8. Deriváty

Spoločnosť má s Tatra bankou uzatvorený úrokový swap s nominálnou hodnotou 2 291 500 EUR, ktorá sa postupne znižuje s trvaním do roku 2018. Zúčtovacie platby prebiehajú raz za kalendárny štvrtrok. Reálna hodnota úrokového swapu k 31. decembru 2013 je pohľadávka Spoločnosti 22 211 EUR. Spoločnosť vykazuje swap medzi derivátmi na obchodovanie na neverejnom trhu a lebo slúži na zníženie rizika z variability úrokov z bankového úveru. Nakoľko swap nwsplňa všetky podmienky zabezpečovacieho derivátu, je vykazovaný ako derivát na obchodovanie na neverejnom trhu.

Prehľad o derivátoch určených na obchodovanie a zabezpečovacích derivátoch:

Názov položky	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja
	pohľadávky	záväzku	
a	b	c	d
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:	22 211	0	
Úrokový swap	22 211	0	1,3000%
Zabezpečovacie deriváty, z toho:	0	0	
Úrokový swap	0	0	0

Názov položky	k 31.12.2013		k 31.12.2012	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia	vlastné imanie	výsledok hospodárenia	vlastné imanie
a	b	c	d	e
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:	0	22 211	0	0
Úrokový swap		22 211	0	0
Zabezpečovacie deriváty, z toho:	0	0	0	0
	0	0	0	0

Informácie o položkách zabezpečených derivátmi:

Zabezpečená položka	Reálna hodnota	
	31. 12. 2013	31. 12. 2012
a	b	c
Majetok vykázaný v súvahe	0	0
Záväzok vykázaný v súvahe	9 690 693	9 154 476
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch	0	0
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené	0	0
Spolu	9 690 693	9 154 476

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých druhov poskytovaných služieb sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	Tržby za prenájom		Tržby za energie		Ostatné tržby		Spolu	
	2013 b	2012 c	2013 d	2012 e	2013 f	2012 g	2013	2012
Slovenská republika	882 827	861 295	106 639	118 246	110 378	102 745	1 099 844	1 082 286
Spolu	882 827	861 295	106 639	118 246	110 378	102 745	1 099 844	1 082 286

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť nevykazuje žiadnu zmenu stavu zásob vlastnej výroby.

3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2013	2012
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Ostatná aktivácia	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	32 621	35 871
Výnosy z hospodárskej činnosti - poisťné	0	16
Iné	32 621	35 855
Finančné výnosy, z toho:	523	39
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>523</i>	<i>39</i>
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	125	3
Mimoriadne výnosy, z toho:	0	0
Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne	0	0

4. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorm [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2013	2012
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	1 099 844	1 082 286
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	32 621	35 872
Čistý obrat spolu	1 132 465	1 118 158

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

	2013	2012
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	611 178	703 574
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>164 557</i>	<i>155 786</i>
Správa nehnuteľností	8 828	8 604
Ekonomické a právne služby	4 137	3 754
Management - NV	96 182	96 182
Služby k prefakturácii	47 871	41 090
Ostatné	7 539	6 156
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	138 952	143 474
Poistenie	5 799	6 640
Manká s škody	0	0
Prevádzkové N k prefakturácii	28 946	30 057
Daň z nehnuteľnosti	104 199	105 777
Ostatné dane a poplatky	8	1 000
Finančné náklady, z toho:	307 669	404 314
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>131</i>	<i>392</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	121	86
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>307 538</i>	<i>403 922</i>
Nákladové úroky	305 608	396 276
Bankové poplatky	1 930	7 646
Mimoriadne náklady, z toho:	0	0
Škody zo živelných pohrôm na majetku	0	0

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	2013			2012		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	33 082		100,00 %	-119 703		100,00 %
teoretická daň		6 285	19,00 %		-22 744	19,00 %
Daňovo neuznané náklady	408 845	77 681	234,82 %	409 756	77 854	-65,04 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-14	-3	-0,01 %	-31	-6	0,01 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	-441 913	-83 963	-253,81 %	-290 022	-55 104	46,03 %
Zmena sadzby dane	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Iné	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Splatná daň z príjmov		0	0,00 %		0	0,00 %

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

	2013	2012
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

1. Najatý majetok

Spoločnosť neeviduje najatý majetok k 31. decembru 2013.

2. Prenajatý majetok

Spoločnosť neprenajíma žiadny majetok k 31. decembru 2013.

3. Prehľad o podsúvahových položkách

Spoločnosť neeviduje k 31. decembru 2013 žiadne podsúvahové položky.

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienené záväzky

Spoločnosť nemá podmienené záväzky

2. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť neeviduje k 31. decembru 2013 žiadne ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú v súvahe.

3. Podmienený majetok

Spoločnosť neeviduje k 31. decembru 2013 žiadny podmienený majetok.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štatutárnym orgánom nebol v roku 2013 vyplatený žiadny príjem za jeho činnosť.

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre tento bod. Nespĺňa 2 podmienky z 3 na to, aby vykazovala zoznam obchodov, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2013 nenastali žiadne skutočnosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie				Stav k 31.12.2013 f
	Stav k 31.12.2012 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
Základné imanie	1 029 818	-	0	0	1 029 818
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	-	0	0	0	-
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	2 513	0	0	0	2 513
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	-22 211	0	0	(22 211)
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	-	0	0	0	-
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	0	0	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	-	0	0	-	-
Neuhradená strata minulých rokov	-2 389 448	-160 650	0	-	-2550098
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	(160 650)	601	-	160 650	601
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	-1 517 767	-182 260	0	160 650	-1 539 377

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie				Stav k 31.12.2012 f
	Stav k 31.12.2011 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
	Základné imanie	1 029 818	-	0	
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	-	0	0	0	-
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	2 513	0	0	0	2 513
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	-	0	0	0	-
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	0	0	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	-	0	0	-	-
Neuhradená strata minulých rokov	-2 061 660	0	0	(327 788)	-2389448
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	(327 788)	(160 650)	-	327 788	(160 650)
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	-1 357 117	-160 650	0	0	-1 517 767

Základné imanie Spoločnosti vo výške 1 029 818 EUR (k 31. decembru 2012) tvorí:

- 1000 kusov kmeňových akcií s menovitou hodnotou 34 EUR, akcia znie na meno a má podobu zaknihovaného cenného papiera (k 31. decembru 2012: 1000 kusov kmeňových akcií s menovitou hodnotou 34 EUR),
- 1 kus kmeňovej akcie s menovitou hodnotou 995 818 EUR, akcia znie na meno a má podobu zaknihovaného cenného papiera (k 31. decembru 2012: 1 kus kmeňovej akcie s menovitou hodnotou 995 818 EUR).

Všetky akcie boli riadne splatené.

Účtovná strata za rok 2012 bola vysporiadaná takto:

Názov položky	2012
Účtovná strata	160 650

Vysporiadanie účtovnej straty

2013

Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	160 650
Iné	
Spolu	160 650

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2013 vo výške 600,77 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- pridel do zákonného rezervného fondu 600,77 EUR.

Q. INFORMÁCIE ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK, V KTORÝCH MÁ ORGÁN VEREJNEJ MOCI VÄČŠINOVÝ PODIEL NA HLASOVACÍCH PRÁVACH

Účtovná jednotka nemá pre túto oblasť obsahovú náplň.

R. INFORMÁCIE ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK, KTORÝM BOLO UDELENÉ VÝLUČNÉ PRÁVO ALEBO OSOBITNÉ PRÁVO A ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK, KTORÝM BOLO UDELENÉ PRÁVO POSKYTOVAŤ SLUŽBY VO VEREJNOM ZÁUJME

Účtovná jednotka nemá pre túto oblasť obsahovú náplň.

S. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2013

Spoločnosť nemá povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom, z tohto dôvodu nevykazuje prehľad peňažných tokov za rok 2013.