

**Poznámky  
individuálnej účtovnej závierky  
zostavenej k 31. decembru 2013**

$\boxed{x}$  - celých eurách

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 1 | 3 |
|---|---|---|---|

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 1 | 2 |
|---|---|---|---|

|   |             |
|---|-------------|
| X | – zostavená |
|   | – schválená |

|   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 7 | 3 | 9 | 0 |
|---|---|---|---|---|

[illegible]

|   |   |  |  |  |  |  |  |
|---|---|--|--|--|--|--|--|
| 6 | 4 |  |  |  |  |  |  |
|---|---|--|--|--|--|--|--|

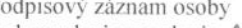
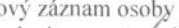
[illegible]

|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
| 0 | 2 |  |  |
|---|---|--|--|

/

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 9 | 1 | 1 | 2 | 7 | 1 | 0 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

[illegible]

|                                 |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zostavené dňa:<br><br>26.3.2014 | Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:<br> | Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:<br> | Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:<br> |
| Schválené dňa:                  |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                          |

**A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť IKB Leasing SR, s. r. o. (ďalej len Spoločnosť) bola založená 17. novembra 2004 a do obchodného registra bola zapísaná 1. januára 2005 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel s.r.o., vložka 34352/B).

**2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:**

- prenájom hnutelných vecí v rozsahu voľnej živnosti,
- nákup tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- poskytovanie úverov nebankovým spôsobom z vlastných zdrojov.

**3. Počet zamestnancov**

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

|                                                                             | 2013 | 2012 |
|-----------------------------------------------------------------------------|------|------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 4    | 6    |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 4    | 6    |
| počet vedúcich zamestnancov                                                 | 1    | 0    |

**4. Údaje o neobmedzenom ručení**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

**5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

**6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2012, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 24. apríla 2013.

**7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2012 spolu s výročnou správou a správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2012 bola uložená do zbierky listín obchodného registra 23. septembra 2013. Súvaha a výkaz ziskov a strát za predchádzajúce účtovné obdobie boli zverejnené v Obchodnom vestníku 27. septembra 2013.

**8. Schválenie audítora**

Valné zhromaždenie 24. apríla 2013 schválilo spoločnosť KPMG Slovensko spol. s r.o, ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

**B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

|              |                                                                 |
|--------------|-----------------------------------------------------------------|
| Konatelia    | Dr. Rolf Michael Roth<br>Peter Hartmann<br>Ing. Tomáš Josefovič |
| Dozorná rada | Wilhelm Hermann Lindemann                                       |

Prokurista: Michael Fichter  
Joachim Mertzenich  
Ralf Goedert  
Libor Krejčík  
Ján Pancák (do 25. januára 2013)

### C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2013 je takáto:

| Spoločník                                         | Výška podielu na základnom imaní |            | Podiel na hlasovacích právach | Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI |
|---------------------------------------------------|----------------------------------|------------|-------------------------------|------------------------------------------------|
|                                                   | absolútne                        | v %        | v %                           | v %                                            |
| a                                                 | b                                | c          | d                             | e                                              |
| IKB Leasing GmbH, Hamburg                         | 5.317.302                        | 99         | 99                            | -                                              |
| IKB Leasing Beteiligungsgesellschaft mbH, Hamburg | 53.710                           | 1          | 1                             | -                                              |
| <b>Spolu</b>                                      | <b>5.371.012</b>                 | <b>100</b> | <b>100</b>                    | <b>-</b>                                       |

### D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa zahrňa do konsolidovanej účtovnej závierky za obchodný rok 2013/2014 skupiny IKB Deutsche Industriebank AG, Wilhelm-Bötzkes-Straße 1, D-40474 Düsseldorf, zapísanej u obvodného súdu v Düsseldorfe (B 1130). Túto konsolidovanú účtovnú závierku je možné dostať priamo v sídle uvedenej spoločnosti.

### E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

#### (a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období roka 2013, spoločnosť nemusela uskutočniť žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

#### (b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

|                                  | Predpokladaná<br>doba používania | Metóda<br>odpisovania | Ročná odpisová<br>sadzba v % |
|----------------------------------|----------------------------------|-----------------------|------------------------------|
| Softvér                          | 2                                | lineárna              | 50                           |
| Drobný dlhodobý nehmotný majetok | Rôzna                            | jednorazový odpis     | 100                          |

Odpisy vlastného dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania. Odpisy majetku určeného k operatívne leasingu vychádzajú z predpokladanej doby jeho používania (doby prenájmu) a kalkulovanej zostatkovej hodnoty. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 332 – 996 EUR, sa odpisuje vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 331 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorázovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

|                                            | Predpokladaná<br>doba používania | Metóda<br>odpisovania | Ročná odpisová<br>sadzba v % |
|--------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------|------------------------------|
| Stroje, prístroje a zariadenia             | 2 až 8                           | lineárna              | 12,5 až 50                   |
| Dopravné prostriedky                       | 4                                | lineárna              | 25                           |
| Drobný dlhodobý hmotný majetok 332-996 EUR | 3                                | lineárna              | 33                           |
| Drobný dlhodobý hmotný majetok do 331 EUR  | Rôzna                            | jednorazový odpis     | 100                          |

**(c) Zásoby**

Nakupované zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

**(d) Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

**(e) Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**(f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(g) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**(h) Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**(i) Odložené dane**

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpochť a iné daňové nároky do budúcich období.

**(j) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(k) Prenájom (lízing)**

Majetok prenášaný na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenájatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenášaný formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ľarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenášanému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ľarchu účtu 562 – Úroky.

**(l) Cudzía mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

**(m) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

**F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012 je uvedený v tabuľkách na stranách 7 až 10.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou až do výšky 38 695 822 EUR (majetok v operatívnom prenájme) a 130 378 EUR (vlastný majetok) (2012: 43 341 214 EUR, resp. 143 132 EUR).

## IKB Leasing SR, s.r.o.

## Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

31.12.2013

| Dlhodobý nehmotný majetok          | Bežné účtovné obdobie             |         |                     |          |                                            |                                                |                                                               |        |
|------------------------------------|-----------------------------------|---------|---------------------|----------|--------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------|
|                                    | Aktivované<br>náklady na<br>vývoj | Softvér | Oceniteľné<br>práva | Goodwill | Ostatný<br>dlhodobý<br>nehmotný<br>majetok | Obstarávaný<br>dlhodobý<br>nehmotný<br>majetok | Poskytnuté<br>preddavky na<br>dlhodobý<br>nehmotný<br>majetok | Spolu  |
| a                                  | b                                 | c       | d                   | e        | f                                          | g                                              | h                                                             | i      |
| Prvotné ocenenie                   |                                   |         |                     |          |                                            |                                                |                                                               |        |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                                 | 16 955  | 0                   | 0        | 0                                          | 0                                              | 0                                                             | 16 955 |
| Prírastky                          | 0                                 | 0       | 0                   | 0        | 0                                          | 0                                              | 0                                                             | 0      |
| Úbytky                             | 0                                 | 16 955  | 0                   | 0        | 0                                          | 0                                              | 0                                                             | 16 955 |
| Presuny                            | 0                                 | 0       | 0                   | 0        | 0                                          | 0                                              | 0                                                             | 0      |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                 | 0       | 0                   | 0        | 0                                          | 0                                              | 0                                                             | 0      |
| Opravy                             |                                   |         |                     |          |                                            |                                                |                                                               |        |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                                 | 16 955  | 0                   | 0        | 0                                          | 0                                              | 0                                                             | 16 955 |
| Prírastky                          | 0                                 | 0       | 0                   | 0        | 0                                          | 0                                              | 0                                                             | 0      |
| Úbytky                             | 0                                 | 16 955  | 0                   | 0        | 0                                          | 0                                              | 0                                                             | 16 955 |
| Presuny                            | 0                                 | 0       | 0                   | 0        | 0                                          | 0                                              | 0                                                             | 0      |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                 | 0       | 0                   | 0        | 0                                          | 0                                              | 0                                                             | 0      |
| Opravné položky                    |                                   |         |                     |          |                                            |                                                |                                                               |        |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                                 | 0       | 0                   | 0        | 0                                          | 0                                              | 0                                                             | 0      |
| Prírastky                          | 0                                 | 0       | 0                   | 0        | 0                                          | 0                                              | 0                                                             | 0      |
| Úbytky                             | 0                                 | 0       | 0                   | 0        | 0                                          | 0                                              | 0                                                             | 0      |
| Presuny                            | 0                                 | 0       | 0                   | 0        | 0                                          | 0                                              | 0                                                             | 0      |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                 | 0       | 0                   | 0        | 0                                          | 0                                              | 0                                                             | 0      |
| Zostatková hodnota                 |                                   |         |                     |          |                                            |                                                |                                                               |        |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                                 | 0       | 0                   | 0        | 0                                          | 0                                              | 0                                                             | 0      |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                 | 0       | 0                   | 0        | 0                                          | 0                                              | 0                                                             | 0      |

*IKB Leasing SR, s.r.o.*

### Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

31.12.2012

| Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                             |         |                  |          |                                   |                                       |                                                   |               |
|----------------------------------------------|-----------------------------|---------|------------------|----------|-----------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok                    | Aktivované náklady na vývoj | Softvér | Oceniteľné práva | Goodwill | Ostatný dlhodobý nehmotný majetok | Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok | Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok | Spolu         |
| a                                            | b                           | c       | d                | e        | f                                 | g                                     | h                                                 | i             |
| <b>Prvotné ocenenie</b>                      |                             |         |                  |          |                                   |                                       |                                                   |               |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>    | 0                           | 16 955  | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>16 955</b> |
| Prírastky                                    | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | 0             |
| Úbytky                                       | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | 0             |
| Presuny                                      | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | 0             |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>       | 0                           | 16 955  | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>16 955</b> |
| <b>Oprávky</b>                               |                             |         |                  |          |                                   |                                       |                                                   |               |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>    | 0                           | 16 955  | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>16 955</b> |
| Prírastky                                    | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | 0             |
| Úbytky                                       | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | 0             |
| Presuny                                      | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | 0             |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>       | 0                           | 16 955  | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | <b>16 955</b> |
| <b>Opravné položky</b>                       |                             |         |                  |          |                                   |                                       |                                                   |               |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>    | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | 0             |
| Prírastky                                    | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | 0             |
| Úbytky                                       | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | 0             |
| Presuny                                      | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | 0             |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>       | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | 0             |
| <b>Zostatková hodnota</b>                    |                             |         |                  |          |                                   |                                       |                                                   |               |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>    | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | 0             |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>       | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0                                 | 0                                     | 0                                                 | 0             |

## IKB Leasing SR, s.r.o.

## Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2013

| Dlhodobý hmotný majetok            | Bežné účtovné obdobie |        |                                                               |   |                                             |                                       |                                          |                                              |                                                             |       |  |
|------------------------------------|-----------------------|--------|---------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------|--|
|                                    | Pozemky               | Stavby | Samostatné<br>hmuteľné veci a<br>súborný<br>hmuteľnýh<br>vecí |   | Pestovateľské<br>celky trvalých<br>porastov | Základné stádo<br>a ťažné<br>zvieratá | Ostatný<br>dlhodobý<br>hmotný<br>majetok | Obstarávaný<br>dlhodobý<br>hmotný<br>majetok | Poskytnuté<br>preddavky na<br>dlhodobý<br>hmotný<br>majetok | Spolu |  |
| a                                  | b                     | c      | d                                                             | e | f                                           | g                                     | h                                        | i                                            | j                                                           |       |  |
| Prvotné ocenenie                   |                       |        |                                                               |   |                                             |                                       |                                          |                                              |                                                             |       |  |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                     | 0      | 43 484 346                                                    | 0 | 0                                           | 0                                     | 302 808                                  | 804 989                                      | 44 592 143                                                  |       |  |
| Prírastky                          | 0                     | 0      | 3 290 327                                                     | 0 | 0                                           | 0                                     | 495 538                                  | 0                                            | 3 785 865                                                   |       |  |
| Úbytky                             | 0                     | 0      | 8 308 055                                                     | 0 | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 584 613                                      | 8 892 668                                                   |       |  |
| Presuny                            | 0                     | 0      | 359 582                                                       | 0 | 0                                           | 0                                     | -302 808                                 | -56 774                                      | 0                                                           |       |  |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 0      | 38 826 200                                                    | 0 | 0                                           | 0                                     | 495 538                                  | 163 602                                      | 39 485 340                                                  |       |  |
| Oprávky                            |                       |        |                                                               |   |                                             |                                       |                                          |                                              |                                                             |       |  |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                     | 0      | 22 217 658                                                    | 0 | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 22 217 658                                                  |       |  |
| Prírastky                          | 0                     | 0      | 6 886 124                                                     | 0 | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 6 886 124                                                   |       |  |
| Úbytky                             | 0                     | 0      | 6 574 338                                                     | 0 | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 6 574 338                                                   |       |  |
| Presuny                            | 0                     | 0      | 0                                                             | 0 | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 0                                                           |       |  |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 0      | 22 529 444                                                    | 0 | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 22 529 444                                                  |       |  |
| Opravné položky                    |                       |        |                                                               |   |                                             |                                       |                                          |                                              |                                                             |       |  |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                     | 0      | 211 850                                                       | 0 | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 211 850                                                     |       |  |
| Prírastky                          | 0                     | 0      | 0                                                             | 0 | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 0                                                           |       |  |
| Úbytky                             | 0                     | 0      | 99 912                                                        | 0 | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 99 912                                                      |       |  |
| Presuny                            | 0                     | 0      | 0                                                             | 0 | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 0                                                           |       |  |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 0      | 111 938                                                       | 0 | 0                                           | 0                                     | 0                                        | 0                                            | 111 938                                                     |       |  |
| Zostatková hodnota                 |                       |        |                                                               |   |                                             |                                       |                                          |                                              |                                                             |       |  |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                     | 0      | 21 054 838                                                    | 0 | 0                                           | 0                                     | 302 808                                  | 804 989                                      | 22 162 635                                                  |       |  |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 0      | 16 184 818                                                    | 0 | 0                                           | 0                                     | 495 538                                  | 163 602                                      | 16 843 958                                                  |       |  |

**IKB Leasing SR, s.r.o.**  
**Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku**  
**31.12.2012**

| Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |         |        |                        |                 |                                       |                                 |                                 |                                     |                                                 |            |
|----------------------------------------------|---------|--------|------------------------|-----------------|---------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------|------------|
| Dlhodobý hmotný majetok                      | Pozemky | Stavby | Samostatné             |                 | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný dlhodobý hmotný majetok | Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok | Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok | Spolu      |
|                                              |         |        | hmuteľné veci a súbory | hmuteľných vecí |                                       |                                 |                                 |                                     |                                                 |            |
| a                                            | b       | c      | d                      | e               | f                                     | g                               | h                               | i                                   | j                                               |            |
| Prvotné ocenenie                             |         |        |                        |                 |                                       |                                 |                                 |                                     |                                                 |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia           | 0       | 0      | 44 489 476             | 0               | 0                                     | 0                               | 0                               | 989 132                             | 69 438                                          | 45 548 046 |
| Prírastky                                    | 0       | 0      | 5 975 929              | 0               | 0                                     | 0                               | 0                               | 302 808                             | 804 989                                         | 7 083 726  |
| Úbytky                                       | 0       | 0      | 8 039 629              | 0               | 0                                     | 0                               | 0                               | 0                                   | 0                                               | 8 039 629  |
| Presuny                                      | 0       | 0      | 1 058 570              | 0               | 0                                     | 0                               | 0                               | -989 132                            | -69 438                                         | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia              | 0       | 0      | 43 484 346             | 0               | 0                                     | 0                               | 0                               | 302 808                             | 804 989                                         | 44 592 143 |
| Oprávky                                      |         |        |                        |                 |                                       |                                 |                                 |                                     |                                                 |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia           | 0       | 0      | 21 416 931             | 0               | 0                                     | 0                               | 0                               | 0                                   | 0                                               | 21 416 931 |
| Prírastky                                    | 0       | 0      | 7 778 450              | 0               | 0                                     | 0                               | 0                               | 0                                   | 0                                               | 7 778 450  |
| Úbytky                                       | 0       | 0      | 6 977 723              | 0               | 0                                     | 0                               | 0                               | 0                                   | 0                                               | 6 977 723  |
| Presuny                                      | 0       | 0      | 0                      | 0               | 0                                     | 0                               | 0                               | 0                                   | 0                                               | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia              | 0       | 0      | 22 217 658             | 0               | 0                                     | 0                               | 0                               | 0                                   | 0                                               | 22 217 658 |
| Opravné položky                              |         |        |                        |                 |                                       |                                 |                                 |                                     |                                                 |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia           | 0       | 0      | 319 671                | 0               | 0                                     | 0                               | 0                               | 0                                   | 0                                               | 319 671    |
| Prírastky                                    | 0       | 0      | 0                      | 0               | 0                                     | 0                               | 0                               | 0                                   | 0                                               | 0          |
| Úbytky                                       | 0       | 0      | 107 821                | 0               | 0                                     | 0                               | 0                               | 0                                   | 0                                               | 107 821    |
| Presuny                                      | 0       | 0      | 0                      | 0               | 0                                     | 0                               | 0                               | 0                                   | 0                                               | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia              | 0       | 0      | 211 850                | 0               | 0                                     | 0                               | 0                               | 0                                   | 0                                               | 211 850    |
| Zostatková hodnota                           |         |        |                        |                 |                                       |                                 |                                 |                                     |                                                 |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia           | 0       | 0      | 22 752 874             | 0               | 0                                     | 0                               | 0                               | 989 132                             | 69 438                                          | 23 811 444 |
| Stav na konci účtovného obdobia              | 0       | 0      | 21 054 838             | 0               | 0                                     | 0                               | 0                               | 302 808                             | 804 989                                         | 22 162 635 |

**2. Zásoby**

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Zásoby                                          | Bežné účtovné obdobie (rok 2013) |                         |                                                             |                                                                      |                                    |
|-------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
|                                                 | Stav opravnej položky k 1.1.2013 | Tvorba opravnej položky | Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav opravnej položky k 31.12.2013 |
| a                                               | b                                | c                       | d                                                           | e                                                                    | f                                  |
| Materiál                                        | 0                                | 0                       | 0                                                           | 0                                                                    | 0                                  |
| Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby | 0                                | 0                       | 0                                                           | 0                                                                    | 0                                  |
| Výrobky                                         | 0                                | 0                       | 0                                                           | 0                                                                    | 0                                  |
| Zvieratá                                        | 0                                | 0                       | 0                                                           | 0                                                                    | 0                                  |
| Tovar                                           | 291.764                          | 365.478                 | 0                                                           | 105.991                                                              | 551.251                            |
| Nehnuteľnosť na predaj                          | 0                                | 0                       | 0                                                           | 0                                                                    | 0                                  |
| Poskytnuté preddavky na zásoby                  | 0                                | 0                       | 0                                                           | 0                                                                    | 0                                  |
| <b>Zásoby spolu</b>                             | <b>291.764</b>                   | <b>365.478</b>          | <b>0</b>                                                    | <b>105.991</b>                                                       | <b>551.251</b>                     |

Zníženie úžitkovej hodnoty zásob bolo zohľadnené vytvorením opravných položiek. Zníženie úžitkovej hodnoty tovaru (nepredaných objektov, ktoré boli predmetom ukončených zmlúv o finančnom lízingu) bolo vyčíslené ako rozdiel medzi predpokladanou predajnou cenou a nesplatenou istinou a ďalšími zostávajúcimi platbami.

**3. Pohľadávky**

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

| Pohľadávky                                                               | Bežné účtovné obdobie (rok 2013) |                         |                                                             |                                                                      |                                    |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
|                                                                          | Stav opravnej položky k 1.1.2013 | Tvorba opravnej položky | Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav opravnej položky k 31.12.2013 |
| a                                                                        | b                                | c                       | d                                                           | e                                                                    | f                                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 703.397                          | 1.646.420               | 703.397                                                     | 0                                                                    | 1.646.420                          |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                                | 0                       | 0                                                           | 0                                                                    | 0                                  |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                                | 0                       | 0                                                           | 0                                                                    | 0                                  |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          | 0                                | 0                       | 0                                                           | 0                                                                    | 0                                  |
| Iné pohľadávky                                                           | 410.038                          | 184.036                 | 410.038                                                     | 0                                                                    | 184.036                            |
| <b>Pohľadávky spolu</b>                                                  | <b>1.113.435</b>                 | <b>1.830.456</b>        | <b>1.113.435</b>                                            | <b>0</b>                                                             | <b>1.830.456</b>                   |

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade (brutto pred opravnými položkami):

| Pohľadávky k 31.12.2013                                                  | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu  |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------|
| a                                                                        | b                   | c                    | d                 |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                                               |                     |                      |                   |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 0                   | 0                    | 0                 |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                   | 0                    | 0                 |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                   | 0                    | 0                 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          | 0                   | 0                    | 0                 |
| Iné pohľadávky                                                           | 20.385.346          | 0                    | 20.385.346        |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                         | <b>20.385.346</b>   | <b>0</b>             | <b>20.385.346</b> |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                                             |                     |                      |                   |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 444.077             | 1.711.240            | 2.155.317         |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                   | 0                    | 0                 |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                   | 0                    | 0                 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          | 0                   | 0                    | 0                 |
| Sociálne poistenie                                                       | 0                   | 0                    | 0                 |
| Daňové pohľadávky a dotácie                                              | 0                   | 0                    | 0                 |
| Iné pohľadávky                                                           | 11.056.115          | 0                    | 11.056.115        |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                       | <b>11.500.192</b>   | <b>1.711.240</b>     | <b>13.211.432</b> |

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade (brutto pred opravnými položkami):

| Pohľadávky k 31.12.2012                                                  | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu  |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------|
| a                                                                        | b                   | c                    | d                 |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                                               |                     |                      |                   |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 0                   | 0                    | 0                 |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                   | 0                    | 0                 |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                   | 0                    | 0                 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          | 0                   | 0                    | 0                 |
| Iné pohľadávky                                                           | 20.718.840          | 0                    | 20.718.840        |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                         | <b>20.718.840</b>   | <b>0</b>             | <b>20.718.840</b> |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                                             |                     |                      |                   |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 790.177             | 934.617              | 1.724.794         |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                   | 0                    | 0                 |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                   | 0                    | 0                 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          | 0                   | 0                    | 0                 |
| Sociálne poistenie                                                       | 0                   | 0                    | 0                 |
| Daňové pohľadávky a dotácie                                              | 0                   | 0                    | 0                 |
| Iné pohľadávky                                                           | 9.778.170           | 0                    | 9.778.170         |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                       | <b>10.568.347</b>   | <b>934.617</b>       | <b>11.502.964</b> |

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade (brutto pred opravnými položkami):

| Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti                      | 31.12.2013        | 31.12.2012        |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| a                                                                 | b                 | c                 |
| Pohľadávky po lehote splatnosti                                   | 1.711.240         | 934.617           |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka        | 11.500.192        | 10.568.347        |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                | <b>13.211.432</b> | <b>11.502.964</b> |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 19.531.535        | 20.568.766        |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov   | 853.811           | 150.074           |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                  | <b>20.385.346</b> | <b>20.718.840</b> |

Informácie o pohľadávkach z poskytnutých úverov zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Opis predmetu záložného práva                                   | Bežné účtovné obdobie (2013) |                    |
|-----------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------|
|                                                                 | Hodnota predmetu             | Hodnota pohľadávky |
| a                                                               |                              |                    |
| Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia | 6.279.558                    | 6.279.558          |
| Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo          | 0                            | 0                  |

Spoločnosť má pohľadávky z finančného prenájmu v oblasti leasingu zariadení. Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný výnos podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky  | 31. 12. 2013            |                                          |                    | 31. 12. 2012            |                                          |                    |
|----------------|-------------------------|------------------------------------------|--------------------|-------------------------|------------------------------------------|--------------------|
|                | Splatnosť               |                                          |                    | Splatnosť               |                                          |                    |
|                | do jedného roka vrátane | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov | do jedného roka vrátane | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov |
| a              | b                       | c                                        | d                  | e                       | f                                        | g                  |
| Istina         | 7.942.954               | 16.354.580                               | 848.119            | 6.962.787               | 16.939.301                               | 107.092            |
| Finančný výnos | 1.141.397               | 1.315.521                                | 34.616             | 1.175.397               | 1.450.402                                | 2.176              |
| <b>Spolu</b>   | <b>9.084.351</b>        | <b>17.670.101</b>                        | <b>882.735</b>     | <b>8.138.184</b>        | <b>18.389.703</b>                        | <b>109.268</b>     |

#### 4. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

|                                                                   | 31. 12. 2013     | 31. 12. 2012   |
|-------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|
| Pokladnica, ceniny                                                | 1 624            | 778            |
| Bežné účty v bankách a pobočkách zahraničných bánk                | 4 501 565        | 404 105        |
| Vkladové účty v bankách a pobočkách zahraničných bánk termínované | 0                | 0              |
| Peniaze na ceste                                                  | 0                | 0              |
| <b>Spolu</b>                                                      | <b>4 503 189</b> | <b>404 883</b> |

**5. Časové rozlíšenie**

Ide o tieto položky:

|                                                    | 31. 12. 2013  | 31. 12. 2012  |
|----------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b> | <b>1.516</b>  | <b>4.194</b>  |
| Ostatné                                            | 1.516         | 4.194         |
| <b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>  | <b>78.602</b> | <b>44.672</b> |
| Ostatné                                            | 78.602        | 44.672        |
| <b>Spolu</b>                                       | <b>80.118</b> | <b>48.866</b> |

Ako príjmy budúcich období sú vykázané čiastky, ktoré vecne a časovo súvisia s bežným účtovným obdobím, ale prijaté budú až v budúcom roku.

**G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY****1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C. a P.

**2. Rezervy**

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| a                                                                     | Bežné účtovné obdobie (rok 2013) |               |                |               | Stav<br>k 31. 12. 2013<br>f |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------|----------------|---------------|-----------------------------|
|                                                                       | Stav<br>k 1. 1. 2013<br>b        | Tvorba<br>c   | Použitie<br>d  | Zrušenie<br>e |                             |
| <b>Dlhodobé rezervy:</b>                                              | <b>0</b>                         | <b>0</b>      | <b>0</b>       | <b>0</b>      | <b>0</b>                    |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>                                    | <b>101.043</b>                   | <b>48.913</b> | <b>101.043</b> | <b>0</b>      | <b>48.913</b>               |
| <b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>                                     |                                  |               |                |               |                             |
| Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia                     | 5.451                            | 4.891         | 5.451          | 0             | 4.891                       |
| Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania | 16.125                           | 16.125        | 16.125         | 0             | 16.125                      |
| Iné - na prevádzkové náklady                                          | 49.180                           | 4.276         | 49.180         | 0             | 4.276                       |
| <b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>                               | <b>70.756</b>                    | <b>25.292</b> | <b>70.756</b>  | <b>0</b>      | <b>25.292</b>               |
| <b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>                                     |                                  |               |                |               |                             |
| Odmeny pracovníkom                                                    | 30.287                           | 23.621        | 30.287         | 0             | 23.621                      |
| <b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>                               | <b>30.287</b>                    | <b>23.621</b> | <b>30.287</b>  | <b>0</b>      | <b>23.621</b>               |

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| a                                                                     | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2012) |                |               |               |                             |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------|---------------|---------------|-----------------------------|
|                                                                       | Stav<br>k 1. 1. 2012<br>b                               | Tvorba<br>c    | Použitie<br>d | Zrušenie<br>e | Stav<br>k 31. 12. 2012<br>f |
| <b>Dlhodobé rezervy:</b>                                              | <b>0</b>                                                | <b>0</b>       | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>                    |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>                                    | <b>55.113</b>                                           | <b>101.043</b> | <b>55.113</b> | <b>0</b>      | <b>101.043</b>              |
| <b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>                                     |                                                         |                |               |               |                             |
| Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia                     | 1.860                                                   | 5.451          | 1.860         | 0             | 5.451                       |
| Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania | 16.375                                                  | 16.125         | 16.375        | 0             | 16.125                      |
| Iné - na prevádzkové náklady                                          | 31.519                                                  | 49.180         | 31.519        | 0             | 49.180                      |
| <b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>                               | <b>49.754</b>                                           | <b>70.756</b>  | <b>49.754</b> | <b>0</b>      | <b>70.756</b>               |
| <b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>                                     |                                                         |                |               |               |                             |
| Odmeny pracovníkom                                                    | 5.359                                                   | 30.287         | 5.359         | 0             | 30.287                      |
| <b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>                               | <b>5.359</b>                                            | <b>30.287</b>  | <b>5.359</b>  | <b>0</b>      | <b>30.287</b>               |

### 3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

|                                                                 | 31. 12. 2013     | 31. 12. 2012   |
|-----------------------------------------------------------------|------------------|----------------|
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 1.384            | 739            |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           | 0                | 0              |
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | <b>1.384</b>     | <b>739</b>     |
| Závazky po lehote splatnosti                                    | 13.760           | 62.123         |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 2.629.982        | 919.198        |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | <b>2.643.742</b> | <b>981.321</b> |

**4. Odložený daňový záväzok/pohľadávka**

Výpočet odloženého daňového záväzku (pohľadávky) je uvedený v nasledujúcom prehľade:

|                                                                                | 31. 12. 2013   | 31. 12. 2012   |
|--------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:  | -3.412.775     | -3.375.838     |
| – odpočítateľné                                                                | -4.063.526     | -3.391.705     |
| – zdaniteľné                                                                   | 650.751        | 15.867         |
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho: | -23.621        | -30.287        |
| – odpočítateľné                                                                | -23.621        | -30.287        |
| – zdaniteľné                                                                   | 0              | 0              |
| Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti                                    | -425.178       | -654.436       |
| Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty                                      | 0              | 0              |
| Sadzba dane z príjmov (v %)                                                    | 22             | 23             |
| <b>Odložená daňová pohľadávka</b>                                              | <b>849.546</b> | <b>933.929</b> |
| <b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>                                             | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| Zaúčtovaná ako zníženie nákladov                                               | 0              | 0              |
| Zaúčtovaná do vlastného imania                                                 | 0              | 0              |
| <b>Odložený daňový záväzok</b>                                                 | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>                                       | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| Zaúčtovaná ako náklad                                                          | 0              | 0              |
| Zaúčtovaná do vlastného imania                                                 | 0              | 0              |

Odloženú daňovú pohľadávku vo výške 849 546 EUR spoločnosť ku s dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nevykázala, pretože nie je pravdepodobné, že v budúcnosti bude uplatnená. Z rovnakého dôvodu spoločnosť do výpočtu nezahrnula daňové straty.

**5. Sociálny fond**

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

|                                            | 31. 12. 2013 | 31. 12. 2012 |
|--------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>    | <b>739</b>   | <b>290</b>   |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | 917          | 798          |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku           | 0            | 0            |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu            | 0            | 0            |
| <i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>       | <i>917</i>   | <i>798</i>   |
| <i>Čerpanie sociálneho fondu</i>           | <i>272</i>   | <i>349</i>   |
| <b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>   | <b>1 384</b> | <b>739</b>   |

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

**6. Bankové úvery**

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

|                                 | Mena | Úrok p.a.<br>v % | Dátum<br>splatnosti | Suma istiny<br>v príslušnej<br>mene<br>k 31.12.2013 | Suma istiny<br>v EUR<br>k 31.12.2013 | Suma istiny<br>v príslušnej<br>mene<br>k 31.12.2012 |
|---------------------------------|------|------------------|---------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| a                               | b    | c                | d                   | e                                                   | f                                    | g                                                   |
| <b>Dlhodobé bankové úvery</b>   |      |                  |                     |                                                     |                                      |                                                     |
| KfW Förderbank                  | EUR  | 1,26             | 2014                | 0                                                   | 0                                    | 833.330                                             |
| IKB Deutsche Industriebank      | EUR  | 2,12-5,61        | 2015-2020           | 31.671.609                                          | 31.671.609                           | 33.736.090                                          |
| <b>Dlhodobé úvery spolu</b>     |      |                  |                     | <b>31.671.609</b>                                   | <b>31.671.609</b>                    | <b>34.569.420</b>                                   |
| <b>Krátkodobé bankové úvery</b> |      |                  |                     |                                                     |                                      |                                                     |
| Commerzbank AG                  | EUR  | 4,75-5,18        | 2013                | 0                                                   | 0                                    | 3.874                                               |
| KfW Förderbank                  | EUR  | 0,445            | 2014                | 833.330                                             | 833.330                              | 833.334                                             |
| IKB Deutsche Industriebank      | EUR  | 2,12-5,61        | 2014                | 17.266.495                                          | 17.266.495                           | 16.309.718                                          |
| <b>Krátkodobé úvery spolu</b>   |      |                  |                     | <b>18.099.825</b>                                   | <b>18.099.825</b>                    | <b>17.146.926</b>                                   |
| <b>Spolu</b>                    |      |                  |                     | <b>49.771.434</b>                                   | <b>49.771.434</b>                    | <b>51.716.346</b>                                   |

Bankové úvery boli Spoločnosti poskytnuté bankami Commerzbank AG, pobočka Bratislava, KfW Bankgruppe, Frankfurt am Main a taktiež IKB Deutsche Industriebank. Bankové úvery od Commerzbank AG boli do 12. februára 2013 zaručené platobnou garanciou spoločnosti IKB Deutsche Industriebank do výšky 1 500 tis. Eur.

## 7. Úvery od nebankových subjektov

Štruktúra úverov od nebankových subjektov je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

| Názov pozície                             | Mena | Úrok<br>p.a.<br>v % | Dátum<br>splatnosti | Suma istiny<br>v príslušnej<br>mene<br>k 31.12.2013 | Suma istiny<br>v EUR<br>k 31.12.2013 | Suma istiny<br>v príslušnej<br>mene<br>k 31.12.2012 |
|-------------------------------------------|------|---------------------|---------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| a                                         | b    | c                   | d                   | e                                                   | f                                    | g                                                   |
| <b>Dlhodobé úvery</b>                     |      |                     |                     |                                                     |                                      |                                                     |
| <b>Dlhodobé úvery spolu</b>               |      |                     |                     | <b>0</b>                                            | <b>0</b>                             | <b>0</b>                                            |
| <b>Krátkodobé úvery</b>                   |      |                     |                     |                                                     |                                      |                                                     |
| IKB Leasing GmbH                          | EUR  | 1,4                 | 2014                | 850 000                                             | 850 000                              | 0                                                   |
| IKB Leasing GmbH                          | EUR  | 1,37                | 2014                | 650 000                                             | 650 000                              | 0                                                   |
| <b>Krátkodobé úvery spolu</b>             |      |                     |                     | <b>1 500 000</b>                                    | <b>1 500 000</b>                     | <b>0</b>                                            |
| <b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>       |      |                     |                     | 0                                                   | 0                                    | 0                                                   |
| <b>Krátkodobé finančné výpomoci spolu</b> |      |                     |                     | <b>0</b>                                            | <b>0</b>                             | <b>0</b>                                            |
| <b>Insgesamt</b>                          |      |                     |                     | <b>1 500 000</b>                                    | <b>1 500 000</b>                     | <b>0</b>                                            |

**8. Časové rozlíšenie**

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

|                                                    | 31. 12. 2013<br>EUR | 31. 12. 2012<br>EUR |
|----------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Výdavky budúcich období dlhodobé</b>            | <b>0</b>            | <b>0</b>            |
| <b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b> | <b>1 653</b>        | <b>2 771</b>        |
| Úroky z úverov                                     | 1 092               | 2 771               |
| Cestná daň - predmety leasingu                     | 561                 | 0                   |
| <b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>    | <b>532 148</b>      | <b>728 804</b>      |
| Operatívny leasing                                 | 493 148             | 614 804             |
| Úroková subvencia IKBL HH                          | 39 000              | 114 000             |
| <b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>  | <b>463 865</b>      | <b>417 526</b>      |
| Operatívny leasing                                 | 221 943             | 216 305             |
| Operatívny leasing - poistenie                     | 3 833               | 2 905               |
| Úroková subvencia od dodávateľov                   | 82 676              | 0                   |
| Príspevky z EU                                     | 80 413              | 86 316              |
| Úroková subvencia IKBL HH                          | 75 000              | 112 000             |
| <b>Spolu</b>                                       | <b>997 666</b>      | <b>1 149 101</b>    |

**H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH****1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Oblasť odbytu       | Tržby za<br>tovar | Tržby za<br>tovar | Tržby za<br>služby | Tržby za<br>služby | Spolu             | Spolu             |
|---------------------|-------------------|-------------------|--------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
|                     | 2013              | 2012              | 2013               | 2012               | 2013              | 2012              |
| a                   | b                 | c                 | d                  | e                  |                   |                   |
| Slovenská republika | 10.172.923        | 15.261.148        | 8.429.220          | 9.353.033          | 18.602.143        | 24.614.181        |
| <b>Spolu</b>        | <b>10.172.923</b> | <b>15.261.148</b> | <b>8.429.220</b>   | <b>9.353.033</b>   | <b>18.602.143</b> | <b>24.614.181</b> |

Tržby za tovar predstavujú novoaktivované zmluvy na finančný prenájom (leasing). Tržby za služby predstavujú nájomné z operatívneho leasingu.

**2. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti**

Prehľad o aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

|                                                                          | 2013             | 2012             |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Významné položky pri aktivácii nákladov:</b>                          | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <b>1 108 462</b> | <b>816 760</b>   |
| Výnosy z konečných vyrovnaní                                             | 443 171          | 406 908          |
| Tržby z predaja predmetov finančného leasingu                            | 542 486          | 299 876          |
| Zmluvné pokuty a penále                                                  | 112 160          | 49 372           |
| Tržby z predaja softvéru                                                 | 0                | 23 582           |
| Náhrady z poisťovne za poistné udalosti                                  | 0                | 17 235           |
| Iné                                                                      | 10 645           | 19 787           |
| <b>Finančné výnosy, z toho:</b>                                          | <b>2 063 734</b> | <b>1 655 376</b> |
| Kurzové zisky, z toho:                                                   | 12               | 2                |
| Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka           | 0                | 0                |
| Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:                     | 2 063 722        | 1 655 374        |
| Výnosové úroky                                                           | 2 057 808        | 1 629 305        |
| Ostatné finančné výnosy                                                  | 5 914            | 26 069           |

**3. Čistý obrat**

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

|                                         | 2013              | 2012              |
|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Tržby za vlastné výrobky                | 0                 | 0                 |
| Tržby z predaja služieb                 | 8 429 220         | 9 353 033         |
| Tržby za tovar                          | 10 172 923        | 15 261 148        |
| Výnosy zo zákazky                       | 0                 | 0                 |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj        | 0                 | 0                 |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 5 031 815         | 3 678 967         |
| <b>Čistý obrat spolu</b>                | <b>23 633 958</b> | <b>28 293 148</b> |

Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou zahŕňajú najmä výnosové úroky zo zmlúv o finančnom lízingu a tržby z predaja predmetov finančného lízingu.

**I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH****1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

|                                                                               | 2013                 | 2012                 |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Náklady na poskytnuté služby, z toho:</b>                                  | <b>818 204</b>       | <b>824 781</b>       |
| <i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>              | <i>18 055</i>        | <i>17 300</i>        |
| Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky                           | 18 055               | 17 300               |
| <br><i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>    | <br><i>800 149</i>   | <br><i>807 481</i>   |
| Externé spracovanie zmlúv - IKB Leasing ČR                                    | 296 763              | 306 359              |
| Náklady spojené s Full service (leasinové zmluvy)                             | 167 440              | 126 018              |
| IT Europa-Platform - LIS@                                                     | 90 260               | 107 342              |
| Právne, ekonomické a iné poradenstvo                                          | 63 787               | 73 167               |
| Nájomné                                                                       | 58 569               | 58 204               |
| Sprostredkovateľské provízie                                                  | 47 660               | 52 328               |
| Externé poradenstvo pre poľnohospodárstvo - IKBL Hamburg                      | 20 909               | 0                    |
| Telefón, poštovné                                                             | 6 064                | 14 348               |
| Ostatné poradenstvo                                                           | 5 035                | 6 670                |
| Ostatné                                                                       | 43 662               | 63 045               |
| <br><b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <br><b>1 057 518</b> | <br><b>711 189</b>   |
| Predčasne ukončené finančné leasingy                                          | 848 723              | 409 033              |
| Poistenie                                                                     | 195 679              | 275 265              |
| Odpis pohľadávok                                                              | 0                    | 16 479               |
| Iné                                                                           | 13 116               | 10 412               |
| <br><b>Finančné náklady, z toho:</b>                                          | <br><b>1 825 316</b> | <br><b>1 776 841</b> |
| <i>Kurzové straty, z toho:</i>                                                | <i>5</i>             | <i>832</i>           |
| Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka               | 0                    | 3                    |
| <br><i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>              | <br><i>1 825 311</i> | <br><i>1 776 009</i> |
| Nákladové úroky                                                               | 1 821 969            | 1 767 927            |
| Bankové poplatky                                                              | 2 904                | 3 204                |
| Iné                                                                           | 438                  | 4 878                |
| <br><b>Mimoriadne náklady:</b>                                                | <br><b>0</b>         | <br><b>0</b>         |

**J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| a                                            | 2013             |          |               | 2012             |          |               |
|----------------------------------------------|------------------|----------|---------------|------------------|----------|---------------|
|                                              | Základ dane<br>b | Daň<br>c | Daň v %<br>d  | Základ dane<br>b | Daň<br>c | Daň v %<br>d  |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | -117 060         |          | 100,00 %      | 116 550          |          | 100,00 %      |
| teoretická daň                               |                  | 0        | 23,00 %       |                  | 22 145   | 19,00 %       |
| Daňovo neuznané náklady                      | 1 823 293        | 419 357  | -358,24 %     | 1 838 113        | 349 241  | -298,34 %     |
| Výnosy nepodliehajúce dani                   | -1 476 975       | -339 705 | 290,20 %      | -2 423 038       | -460 377 | 393,28 %      |
| Umorenie daňovej straty                      | -229 258         | 0        | 0,00 %        | 0                | 0        | 0,00 %        |
| Spolu                                        | 0                | 0        | 0,00 %        | -468 375         | 0        | 0,00 %        |
| <b>Splatná daň z príjmov</b>                 |                  | <b>0</b> |               |                  | <b>0</b> |               |
| Odložená daň z príjmov                       |                  | 0        | 0,00 %        |                  | 0        | 0,00 %        |
| <b>Celková daň z príjmov</b>                 |                  | <b>0</b> | <b>0,00 %</b> |                  | <b>0</b> | <b>0,00 %</b> |

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

|                                                                                                                                                                                                                                                                               | 2013      | 2012      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov                                                                                                                                                                 | 0         | 0         |
| Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov                                                                                                                                                                 | 0         | 0         |
| Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala | 0         | 0         |
| Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach                                                                             | 0         | 0         |
| Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka                                                                                         | 3 861 574 | 4.060.561 |
| Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov                                                                                                                                 | 0         | 0         |

**K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH****1. Najatý majetok**

Spoločnosť mala v roku 2013 v nájme nebytové priestory – kancelárie (244,5 m<sup>2</sup> v Bratislave; 19,76 m<sup>2</sup> v Moldave nad Bodvou).

Nájomná zmluva na prenájom 244,5 m<sup>2</sup> nebytových priestorov v administratívnom centre Lakeside Park v Bratislave bola uzatvorená na 62 mesiacov od 23. januára 2009. Ročné nájomné bez prevádzkových nákladov predstavuje hodnotu 45 998 EUR.

Nájomná zmluva na nebytové priestory v Moldave nad Bodvou bola ukončená 30.4.2013. Nájomné vrátane prevádzkových nákladov bolo 437 EUR.

**2. Prenajatý majetok**

Spoločnosť prenájma stroje a zariadenia tretím osobám - operatívny prenájom. Ročné výnosy z nájomného sú 8 429 220 EUR (2012: 9 353 033 EUR). Nájomné zmluvy sú uzatvárané na dobu 12 mesiacov až 8 rokov. Prenajaté hnutelné veci sú vykázané v súvahe ako dlhodobý hmotný majetok.

Ďalej Spoločnosť prenájma stroje a zariadenia tretím osobám – finančný leasing. Výnosy z poskytovania finančného leasingu sú vykázané vo finančnom výsledku, výnosy v roku 2013 sú 1 459 679 EUR (2012: 1 186 586 EUR). Zmluvy sú uzatvárané na 3 až 10 rokov. Pohľadávky Spoločnosti z poskytovania finančného leasingu sú vykázané v súvahe ako dlhodobé a krátkodobé pohľadávky.

**L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH****1. Podmienené záväzky**

Spoločnosť sa zaviazala svojim odberateľom (nájomcom) prefinancovať leasingové zmluvy v hodnote 3 692 153 EUR v časovom horizonte do 31. decembra 2014 (2012: 4 634 791 EUR). Jedná sa o uzatvorené, ale zatiaľ neaktivované leasingové zmluvy.

Prehľad podmienených záväzkov za bežné účtovné obdobie:

| Druh podmieneného záväzku                 | 31.12.2013     |                                 |
|-------------------------------------------|----------------|---------------------------------|
|                                           | Hodnota celkom | Hodnota voči spriazneným osobám |
| Zo súdnych rozhodnutí                     | 0              | 0                               |
| Z poskytnutých záruk                      | 0              | 0                               |
| Zo všeobecne záväzných právnych predpisov | 0              | 0                               |
| Zo zmluvy o podriadenom záväzku           | 0              | 0                               |
| Z ručenia                                 | 0              | 0                               |
| Iné podmienené záväzky                    | 3.692.153      | 0                               |

Prehľad podmienených záväzkov za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

| Druh podmieneného záväzku                 | 31.12.2012     |                                       |
|-------------------------------------------|----------------|---------------------------------------|
|                                           | Hodnota celkom | Hodnota voči<br>spriazneným<br>osobám |
| Zo súdnych rozhodnutí                     | 0              | 0                                     |
| Z poskytnutých záruk                      | 0              | 0                                     |
| Zo všeobecne záväzných právnych predpisov | 0              | 0                                     |
| Zo zmluvy o podriadenom záväzku           | 0              | 0                                     |
| Z ručenia                                 | 0              | 0                                     |
| Iné podmienené záväzky                    | 4.634.791      | 0                                     |

## 2. Ostatné finančné povinnosti

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov.

Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

## M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Od 1. januára 2012 nepoberajú členovia štatutárnych orgánov Spoločnosti žiadnu odmenu.

Od 1. januára 2010 nepoberajú členovia dozorných orgánov Spoločnosti žiadnu odmenu.

## N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

Spoločnosť uskutočnila v účtovnom období nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami

uzavreté na základe obvyklých obchodných podmienok:

| Spriaznená osoba                                             | Hodnotové vyjadrenie obchodu |            |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------|------------|
|                                                              | 2013                         | 2012       |
| <b>a) Transakcie so sesterskými podnikmi</b>                 |                              |            |
| a1) Nákup služieb (spracovanie zmlúv - IKB CZ)               | 296 763                      | 306 359    |
| <b>b) Transakcie so spoločníkmi</b>                          |                              |            |
| b1) Nákup služieb - IT Europaplattform                       | 90 260                       | 107 342    |
| b2) Poradenstvo pre poľnohospodárstvo - IKBL Hamburg         | 20 909                       | 0          |
| b3) Úroková subvencia                                        | 0                            | 320 000    |
| b4) Prijatie krátkodobej úročenej pôžičky - IKB Leasing GmbH | 1 500 000                    | 0          |
| b5) Úrokové náklady z úverov - IKB Leasing GmbH              | 15 268                       | 0          |
| <b>c) Transakcie s materskou spoločnosťou</b>                |                              |            |
| c1) Prijatie dlhodobej úročenej pôžičky – IKB Düsseldorf     | 16 767 440                   | 23 161 906 |
| c2) Splatenie dlhodobej úročenej pôžičky – IKB Düsseldorf    | 17 875 144                   | 15 776 494 |
| c3) Úrokové náklady z úverov – IKB Düsseldorf                | 1 791 665                    | 1 713 165  |

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

|                                                  | 31. 12. 2013      | 31. 12. 2012      |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Pohľadávky z obchodného styku                    | 0                 | 0                 |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | 0                 | 0                 |
| <b>Spolu aktíva</b>                              | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| Bankové úvery dlhodobé                           | 31 671 610        | 33 736 090        |
| Bankové úvery krátkodobé                         | 17 266 495        | 16 309 718        |
| Ostatné záväzky - krátkodobá úročená pôžička     | 1 500 000         | 0                 |
| Záväzky z obchodného styku                       | 48 611            | 1 686             |
| Nevyfakturované dodávky                          | 164 535           | 165 032           |
| <b>Spolu pasíva</b>                              | <b>50 651 251</b> | <b>50 212 526</b> |

#### O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2013 nenastali žiadne udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

**P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| a                                                                 | Bežné účtovné obdobie |                 |             |              | Stav k<br>31.12.2013<br>f |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------|-------------|--------------|---------------------------|
|                                                                   | 1.1.2013<br>b         | Prírastky<br>c  | Úbytky<br>d | Presuny<br>e |                           |
| Základné imanie                                                   | 5 371 012             | 0               | 0           | 0            | 5 371 012                 |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                          | 0                     | 0               | 0           | 0            | 0                         |
| Zmena základného imania                                           | 0                     | 0               | 0           | 0            | 0                         |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                              | 0                     | 0               | 0           | 0            | 0                         |
| Emisné ážio                                                       | 0                     | 0               | 0           | 0            | 0                         |
| Ostatné kapitálové fondy                                          | 0                     | 0               | 0           | 0            | 0                         |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov   | 0                     | 0               | 0           | 0            | 0                         |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov               | 0                     | 0               | 0           | 0            | 0                         |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                        | 0                     | 0               | 0           | 0            | 0                         |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení | 0                     | 0               | 0           | 0            | 0                         |
| Zákonný rezervný fond                                             | 0                     | 0               | 0           | 0            | 0                         |
| Nedeliteľný fond                                                  | 0                     | 0               | 0           | 0            | 0                         |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                  | 0                     | 0               | 0           | 0            | 0                         |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                   | 0                     | 0               | 0           | 0            | 0                         |
| Neuhradená strata minulých rokov                                  | -4 256 381            | 0               | 0           | 116 466      | -4 139 915                |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                   | 116 466               | -117 060        | 0           | -116 466     | -117 060                  |
| Ostatné položky vlastného imania                                  | 0                     | 0               | 0           | 0            | 0                         |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa            | 0                     | 0               | 0           | 0            | 0                         |
| <b>Spolu</b>                                                      | <b>1 231 097</b>      | <b>-117 060</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>     | <b>1 114 037</b>          |

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| a                                                                  | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                |             |              |  | Stav k<br>31.12.2012<br>f |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------|-------------|--------------|--|---------------------------|
|                                                                    | 1.1.2012<br>b                                | Prírastky<br>c | Úbytky<br>d | Presuny<br>e |  |                           |
| Základné imanie                                                    | 5 317 302                                    | 53 710         | 0           | 0            |  | 5 371 012                 |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                           | 0                                            | 0              | 0           | 0            |  | 0                         |
| Zmena základného imania                                            | 0                                            | 0              | 0           | 0            |  | 0                         |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                               | 0                                            | 0              | 0           | 0            |  | 0                         |
| Emisné ážio                                                        | 0                                            | 0              | 0           | 0            |  | 0                         |
| Ostatné kapitálové fondy                                           | 0                                            | 0              | 0           | 0            |  | 0                         |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov    | 0                                            | 0              | 0           | 0            |  | 0                         |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov                | 0                                            | 0              | 0           | 0            |  | 0                         |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                         | 0                                            | 0              | 0           | 0            |  | 0                         |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | 0                                            | 0              | 0           | 0            |  | 0                         |
| Zákonný rezervný fond                                              | 0                                            | 0              | 0           | 0            |  | 0                         |
| Nedeliteľný fond                                                   | 0                                            | 0              | 0           | 0            |  | 0                         |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                   | 0                                            | 0              | 0           | 0            |  | 0                         |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                    | 0                                            | 0              | 0           | 0            |  | 0                         |
| Neuhradená strata minulých rokov                                   | -3 326 986                                   | 0              | 0           | -929 395     |  | -4 256 381                |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                    | -929 395                                     | 116 466        | 0           | 929 395      |  | 116 466                   |
| Ostatné položky vlastného imania                                   | 0                                            | 0              | 0           | 0            |  | 0                         |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa             | 0                                            | 0              | 0           | 0            |  | 0                         |
| <b>Spolu</b>                                                       | <b>1 060 921</b>                             | <b>170 176</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>     |  | <b>1 231 097</b>          |

Účtovný zisk v roku 2012 bol rozdelený nasledovne:

| Názov pozície       | 2012           |
|---------------------|----------------|
| <b>Účtovný zisk</b> | <b>116.466</b> |

| <b>Rozdelenie účtovného zisku</b>               | 2013           |
|-------------------------------------------------|----------------|
| Prídel do zákonného rezervného fondu            | 0              |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov       | 0              |
| Prídel do sociálneho fondu                      | 0              |
| Prídel na zvýšenie základného imania            | 0              |
| Úhrada straty minulých období                   | 0              |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov    | 116 466        |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom | 0              |
| Iné                                             | 0              |
| <b>Spolu</b>                                    | <b>116 466</b> |

O rozdelení výsledku hospodárenia (straty) za účtovné obdobie 2013 vo výške 117 060 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- prevod straty na účet neuhradenej straty minulých rokov v čiastke 117 060 EUR.

**Q. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2013**

|                                                                    | 2013              | 2012              |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>                        |                   |                   |
| Peňažné toky z prevádzky                                           | 7.328.614         | -1.345.771        |
| Zaplatené úroky                                                    | -1.821.969        | -1.767.927        |
| Prijaté úroky                                                      | 1.979.206         | 1.584.633         |
| Zaplatená daň z príjmov                                            | 0                 | -83               |
| Vyplatené dividendy                                                | 0                 | 0                 |
| Peňažné toky pred mimoriadnymi položkami                           | 7.485.851         | -1.529.148        |
| Prijmy z mimoriadnych položiek                                     | 0                 | 0                 |
| <b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>                  | <b>7.485.851</b>  | <b>-1.529.148</b> |
| <b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>                         |                   |                   |
| Nákup dlhodobého majetku                                           | -3.302.192        | -7.943.257        |
| Prijmy z predaja dlhodobého majetku                                | 1.859.559         | 947.881           |
| <b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti</b>                   | <b>-1.442.633</b> | <b>-6.995.376</b> |
| <b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>                           |                   |                   |
| Prijmy zo zvýšenia základného imania                               | 0                 | 53.710            |
| Prijmy (splatenie) z prijatých bankových úverov                    | -1.944.912        | 6.280.988         |
| <b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti</b>                     | <b>-1.944.912</b> | <b>6.334.698</b>  |
| (Úbytok) prírastok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov | 4.098.306         | -2.189.826        |
| Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka         | 404.883           | 2.594.709         |
| <b>Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka</b>     | <b>4.503.189</b>  | <b>404.883</b>    |

**Peňažné toky z prevádzky**

|                                                                                                | 2013             | 2012              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|
| <b>Čistý zisk (pred odpočítaním úrokových, daňových a mimoriadnych položiek)</b>               | <b>-352.899</b>  | <b>255.088</b>    |
| Úpravy o nepeňažné operácie:                                                                   |                  |                   |
| Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku                                                | 6.886.124        | 7.778.450         |
| Opravná položka k pohľadávkam                                                                  | 717.021          | 409.016           |
| Opravná položka k zásobám                                                                      | 259.487          | -127.583          |
| Opravná položka k dlhodobému hmotnému majetku                                                  | -99.912          | -107.821          |
| Rezervy                                                                                        | -52.130          | 45.930            |
| Strata (zisk) z predaja dlhodobého majetku                                                     | -125.902         | -144.925          |
| Nepeňažné opravy z finančného lízingu                                                          | 0                | 0                 |
| Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu                                               | 7.231.789        | 8.108.155         |
| Zmena pracovného kapitálu:                                                                     |                  |                   |
| Prírastok pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok (vrátane časového rozlíšenia aktív) | -1.327.564       | -10.598.209       |
| Prírastok zásob                                                                                | -188.182         | -166.734          |
| Prírastok (úbytok) záväzkov (vrátane časového rozlíšenia pasív)                                | 1.612.571        | 1.311.017         |
| <b>Peňažné toky z prevádzky</b>                                                                | <b>7.328.614</b> | <b>-1.345.771</b> |

**Peňažné prostriedky**

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

**Ekvivalenty peňažných prostriedkov**

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.