

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31.decembru2013

Poznámky vychádzajú z účtovníctva a podpornej evidencie a tvoria prílohu k finančným výkazom. Údaje v tabuľkách sú uvedené v eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

A.1. Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno:	PIGAGRO, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“)
Sídlo:	Ipeľský Sokolec 360 935 75 Sokolec
Dátum založenia:	24.01.2001
Dátum zapísania do obchodného registra:	01.02.2001
Identifikácia v obchodnom registri:	Okresný súd Nitra, Oddiel: Sro, vložka č.: 33468/N
Identifikačné číslo organizácie (IČO):	36 046 272

A.2. Hlavná činnosť spoločnosti

Hlavnými činnosťami spoločnosti podľa obchodného registra sú:

- poľnohospodárstvovrátanepredajanespracovanýchpoľnohospodárskychvýrobkovzaúčelomspracovaniaaleboďalšiehopredaja
- živočišná výroba,
- podnikateľsképoradenstvo v poľnohospodárstve,
- výrobahotovéhokrmiva pre domáce a hospodárskezvieratá,
- sprostredkovanieobchodupoľnohospodárskychzákladnýchsurovín a živýchzvierat,
- veľkoobchod s poľnohospodárskymi základnými produktami a živými zvieratami,
- veľkoobchod s obilím a krmivom,
- prenájompoľnohospodárskychstrojov a zariadení,
- kúpatovaruzaučelomjehoďalšiehopredaja a predaj, mimokomodít, naktorésavyžadujšpeciálnepovolenie
- činnosťpodnikateľských,organizačných a ekonomickýchporadcov,
- prenájomnehnutelnostíspojený s poskytovanímínýchnežzákladnýchslužiebspojených s prenájmom.

Medzi hlavné aktivity spoločnosti patrí:

- chovošípaných,
- rastlinná výroba.

A.3. Počet zamestnancov

Informácie o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2013	2012
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	83	84
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	84	79
počet vedúcich zamestnancov	9	8

A.4. Podniky, v ktorých je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej spoločnosti.

A.5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierkaspoločnosti za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013je zostavená ako riadna individuálna účtovná závierka podľa zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších zmien a doplnkova v súlade s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktorí účtujú v sústave podvojného účtovníctva.

A.6. Schválenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierkaspoločnosti k 31. decembru 2012,bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 28.06.2013.

A.7. Členovia orgánov spoločnosti (členovia štatutárnych, dozorných a iných orgánov spoločnosti)

Štatutárny orgán	Titul, meno, priezvisko	Funkcia
Štatutárny orgán	Peter MunkLaursen	Konateľ
Prokuristi	-	-

A.8. Štruktúra spoločníkov spoločnosti

Štruktúra spoločníkov spoločnosti k 31. decembru 2013 bola takáto

Spoločník – názov a sídlo	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	v EUR	v %		
a	b	c	d	e
SlovakianFarmInvest A/S, Vestergade 14, st. th., 8660 Skanderborg, Denmark	1 400 784	100	100	-
Spolu	1 400 784	100	100	-

A.9. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť Slovakian Farm Invest A/S so sídlom Vestergade 14, th. Th., 8660 Skanderborg, Dánsko, je materskou spoločnosťou spoločnosti PIGAGRO, s.r.o. Spoločnosť Farm Invest A/S zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku pre všetky skupiny spoločností v konsolidovanom celku.

Konsolidovaná účtovná závierka spoločnosti Farm Invest A/S je dostupná v jej sídle Vestergade 14, th. Th., 8660 Skanderborg, Dánsko.

B. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

B.1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné zásady a účtovné metódy v súlade so zákonom o účtovníctve a postupy účtovania v súlade s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t.j. v eurách.

2. Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti.

K 31. Decembru 2012 krátkodobé záväzky spoločnosti vrátane krátkodobých bankových úverov (riadok 106, riadok 089 a riadok 120 súvahy) sú väčšie než jej obežný majetok (riadok 30 súvahy) o 1 618 965 EUR. Táto účtovná závierka neobsahuje žiadne úpravy, ktoré by sa mohli vyžadovať v prípade, že by spoločnosť nebola schopná pokračovať vo svojej činnosti. Väčšinový vlastník spoločnosti sa zaviazal poskytnúť finančnú podporu spoločnosti a potvrdil že splácanie úveru a úrokov z úveru nebude požadované pokiaľ spoločnosť nebude mať dostatočné prostriedky, aby bola schopná pokračovať vo svojej činnosti najmenej po dobu 12 mesiacov nasledujúcich po skončení účtovného obdobia.

3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Vykazujú sa všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. zohľadňujú sa všetky riziká, straty a zníženia hodnoty majetku a záväzkov, ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazuje v súvahe ako krátkodobá pohľadávka a krátkodobý záväzok.
7. Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Tieto odhady boli vypracované na základe informácií dostupných do dňa zostavenia účtovnej závierky a skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
8. Slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

B.2. Informácie o zmenách účtovných zásada účtovných metód

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. V účtovnej jednotke sa počas roka neuskutočnili zmeny spôsobov oceňovania, odpisovania, postupov účtovania a usporiadania položiek účtovnej závierky a ich obsahového vyjadrenia oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.

B.3. Informácie o opravách chýb minulých účtovných období

V účtovnom období 2013 spoločnosť nevykonala žiadne opravy chýb minulých účtovných období.

B.4. Spôsobocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvotné ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

(a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacía cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a zahŕňa aj náklady súvisiace s obstaraním (prepravné, clo a pod.).

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi alebo reprodukčnou obstarávacou cenou, ak sú vlastné náklady vyššie ako reprodukčná obstarávacía cena tohto majetku. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť. Reprodukčná obstarávacía cena je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia majetku alebo majetku novo zisteného pri inventarizácii, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Majetok obstaraný v rámci finančného prenájmu sa účtuje do majetku vo výške svojej reálnej hodnoty ku dňu obstarania (celková suma dohodnutých platieb znížená o nerealizované finančné náklady). Súvisiaci záväzok voči prenajímateľovi sa v súvahe vykazuje v ostatných dlhodobých záväzkoch (r. 104 súvahy) a krátkodobá časť v ostatných záväzkoch (r. 116 súvahy). Nerealizované finančné náklady, ktoré predstavujú rozdiel medzi celkovou sumou dohodnutých platieb a objektívnou hodnotou obstaraného majetku, sa účtujú vo výkaze ziskov a strát počas doby trvania prenájmu použitím metódy efektívnej úrokovej miery. Náklady súvisiace s obstaraním predmetu finančného prenájmu zvyšujú jeho ocenenie.

(b) Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena predstavuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).

(c) Zásoby

Zásoby obstarané kúpou:

- Nakupovaný materiál sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravné, provízie a pod.). Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda FIFO. Vedľajšie náklady sa rozvrhujú ako odchýlka podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.
- Nakupovaný tovar sa oceňuje v obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda FIFO.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou (nedokončená výroba, polotovary a výrobky) sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, prípadne aj časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Zásoby obstarané iným spôsobom sa oceňujú reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia zásob alebo zásob novo zistených pri inventarizácii, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

(d) Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú v momente ich vzniku alebo pri bezodplatnom nadobudnutí menovitou hodnotou.

Postúpené pohľadávky alebo pohľadávky nadobudnuté ako vklad do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou.

Pri dlhodobých pohľadávkach a dlhodobých pôžičkách sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa upravuje hodnota tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.

(e) Finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou. Krátkodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).

(f) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy sa oceňuje očakávanou menovitou hodnotou.

(g) Záväzky, dlhopisy, pôžičky a úvery

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Prevzaté záväzky sa oceňujú obstarávacou cenou. Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

(h) Rezervy

Rezervy sa oceňujú očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami.

(i) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy sa oceňuje očakávanou menovitou hodnotou.

(j) Daň z príjmov splatná a odložená

Podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 23 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

Daň z príjmov odložená sa účtuje pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 22%.

(k) Dotácie

Dotácie poskytnuté na obstaranie dlhodobého majetku sa účtujú ako výnosy budúcich období a rozpúšťajú sa do výnosov v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z dlhodobého hmotného majetku, na obstaranie ktorého bola dotácia poskytnutá, od doby zaradenia tohto majetku do užívania. Uvedením do užívania sa rozumie aj vydanie povolenia na predčasné užívanie stavby alebo rozhodnutia o dočasnom užívaní stavby na skúšobnú prevádzku.

B.5. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

(a) Odpisy

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad jeho reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúce spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci zaradenia do používania / v mesiaci nasledujúcom po mesiaci zaradenia do používania.

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena sa rovná alebo je nižšia ako 2 400 EUR spoločnosť neodpisuje a účtuje o ňom ako o službe.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba podľa plánu odpisov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Skupina majetku	Životnosť majetku	Spôsob odpisovania	Odpisová sadzba
Softvér	3	Rovnomerné	33,33

Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je rovná alebo nižšia ako 1 700 EUR, spoločnosť neodpisuje a účtuje o ňom ako o spotrebe materiálu.

Pozemky sa neodpisujú. Zvieratá základného stáda tiež nie sú odpisované, nakoľko ich priemerná životnosť je približne 2 roky a asi 50%-55% stáda sa obnovuje každý rok. Z tohto dôvodu by bolo odpisovanie zvierat jednotlivito nepraktické a príliš nákladné. Spoločnosť odhaduje, že vzhľadom na krátku priemernú dobu života zvierat v základnom stáde, zostatková hodnota predaných, resp. uhynutých zvierat vo výkaze ziskov a strát verne zobrazuje odpisy a účtovnú hodnotu predaných, resp. uhynutých zvierat základne hostáda.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba podľa plánu odpisov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Skupina majetku	Životnosť majetku	Spôsob odpisovania	Odpisová sadzba
Budovy a stavby	33	Rovnomerné	3,03
Stroje a zariadenia	5 to 8	Rovnomerné	12,5 to 20
Opravné prostriedky	5	Rovnomerné	20
Inventár	15	Rovnomerné	6,67

Spoločnosť uplatňuje v niektorých prípadoch komponentný spôsob odpisovania, t.j. pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadnila rôzna doba použiteľnosti a rôzny priebeh opotrebenia jednotlivých oddeliteľných súčastí dlhodobého majetku.

Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o daniach z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie.

(b) Opravné položky

Opravné položky sa účtujú vo výške opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, a to:

- k zásobám bez obratu viac ako 360 dní podľa posúdenia ich využiteľnosti v spoločnosti alebo možného odpredaja,
- k zásobám materiálu, nedokončenej výroby a výrobkov, ktorých tržová cena klesla pod obstarávaciu cenu, resp. pod ocenenie vlastnými nákladmi podľa prepočtu podielu obstarávacej ceny alebo vlastných nákladov na možnej trhovej cene,
- k pohľadávkam, pohľadávateľská spoločnosť má záväzok k poskytnutiu záväzkov, ktoré sú v rozpore s ich hodnotou.

(c) Rezervy

Rezervy sa vykazujú v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na náklady súvisiace so záväzkami bežného obdobia. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.

Nasledujúce ocenenie ostatných zložiek majetku a záväzkov:

(d) Podiely v obchodných spoločnostiach a cenné papiere držané do splatnosti

Podiely na základnom imaní v obchodných spoločnostiach sa ponechávajú v pôvodnom ocenení. Metóda vlastného imania sa použije iba ak pre potreby výpočtu opravnej položky.

B.6. Prepočet údajov v cudzích menách na menu euro

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neprepočítavajú.

Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

C.1. Dlhodobý hmotný majetok (riadok 12 až 20 súvahy)

C.1.1 Pohyby na účtoch obstarávacej ceny a oprávok, zmena zostatkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku

V roku 2013 prírastky stavieb predstavovali predovšetkým technické zhodnotenie budov, ktoré sa využívajú na chov hospodárskych zvierat v hodnote 9376 EUR ako aj nadobudnutie haly pre chorý dobytok v sume 11 964 EUR. Spoločnosť prijala rozhodnutie vybudovať novú maštal' na farme v Jesenskom, čo viedlo k likvidácii existujúcich stavieb v hodnote 41298 EUR. Z dôvodu narušenia bola zlikvidovaná ďalšia stavba v hodnote 9 265 EUR.

Medzi najvýznamnejšie prírastky k samostatným hnuťelným veciam patrí nákup nových technológií do maštali v hodnote 39 158 EUR, nadobudnutie použitého návesu v hodnote 16667 EUR, nadobudnutie nového osobného motorového vozidla v hodnote 15 948 EUR a iných samostatných hnuťelných vecí v hodnote EUR 14975 EUR. Majetok v hodnote 61327 EUR bol vyradený z dôvodu nefunkčnosti.

V roku 2013 Spoločnosť účtovala o rezerve k technológií umiestnenej na farme Dolné Semerovce z dôvodu zlého fyzického stavu v hodnote 76 491 EUR.

Podstatná zložka majetku v obstarávaní predstavuje rekonštrukcie vykonávané na maštaliach nachádzajúcich sa na farme-Domaľala v hodnote 146 738 EUR.

Prehľad o pohyboch dlhodobého nehmotného majetku (bežné účtovné obdobie):

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013								
Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Prehľad o pohyboch dlhodobého nehmotného majetku (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie):

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2012

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0							
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

PIGAGRO, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2013

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ	2	0	2	0	0	7	5	5	4	1
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Prehľad o pohyboch dlhodobého hmotného majetku (bežné účtovné obdobie):

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013									
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	605 011	14 176 328	9 912 983	0	2 325 607	0	20 799	9 399	27 050 127
Prírastky	0	0	0	0	1 729 549	0	260 620	0	1 990 169
Úbytky	2 000	50 563	61 327	0	1 806 833	0	0	0	1 920 723
Presuny	17 423	21 340	86 748	0	0	0	-116 112	-9 399	0
Stav na konci účtovného obdobia	620 434	14 147 105	9 938 404	0	2 248 323	0	165 307	0	27 119 573
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	3 196 717	6 307 143	0	0	0	0	0	9 503 860
Prírastky	0	482 424	667 030	0	0	0	0	0	1 149 454
Úbytky	0	50 563	61 327	0	0	0	0	0	111 890
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	3 628 578	6 912 846	0	0	0	0	0	10 541 424
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	76 491	0	0	0	0	0	76 491
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	76 491	0	0	0	0	0	76 491
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	605 011	10 979 611	3 605 840	0	2 325 607	0	20 799	9 399	17 546 267
Stav na konci účtovného obdobia	620 434	10 518 527	2 949 067	0	2 248 323	0	165 307	0	16 501 658

Prehľad o pohyboch dlhodobého hmotného majetku (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie):

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2012									
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	605 011	14 002 545	9 749 150	0	1 908 256	0	378 700	4 217	26 647 879
Prírastky	0	0	0	0	1 870 343	0	98 298	5 182	1 973 823
Úbytky	0	0	118 583	0	1 452 992	0	0	0	1 571 575
Presuny	0	173 783	282 416	0	0	0	-456 199	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	605 011	14 176 328	9 912 983	0	2 325 607	0	20 799	9 399	27 050 127
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	2 755 700	5 683 117	0	0		0	0	8 438 817
Prírastky	0	441 017	742 609	0	0	0	0	0	1 183 626
Úbytky	0	0	118 583	0	0	0	0	0	118 583
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	3 196 717	6 307 143	0	0	0	0	0	9 503 860
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	605 011	11 246 845	4 066 033	-	1 908 256	-	378 700	4 217	18 209 062
Stav na konci účtovného obdobia	605 011	10 979 611	3 605 840	-	2 325 607	-	20 799	9 399	17 546 267

C.3. Ostatné informácie o dlhodobom hmotnom a dlhodobom nehmotnom majetku
C.3.1 Majetok obstaraný z dotácií

V roku 2013 a 2012 spoločnosť neobstarala žiadny majetok prostredníctvom dotácií.

Celkový výsklad dotácií použitých na obstaranie majetku (technológie a rekonštrukcie budov) predstavuje sumu 2 424 256 € (50 % z obstarávacej ceny majetku bolo obstaraných prostredníctvom dotácií) k 31. decembru 2011.

C.3.2 Záložné právo k dlhodobému hmotnému majetku a dlhodobému nehmotnému majetku (príp. obmedzenie nakladania s majetkom alebo informácia o majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ na základe zmluvy o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý spoločnosť užíva na základe zmluvy o výpožičke)

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo obsahuje nasledujúca tabuľka:

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	10 723 170
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

Na nasledujúci majetok bolo zriadené záložné právo ako záruka v prospech UniCredit Bank Slovensko, a.s., Tatrabanky, a.s., S-Slovensko a Ministerstva pôdohospodárstva k 31. decembru 2013:

- samostatne hnuteľné veci a technológie v účtovnej zostatkovej cene 1 459 017 EUR (v roku 2012: 2 396 153 EUR),
- budovy v účtovnej zostatkovej cene 7 000 640 EUR (v roku 2012: 7 272 695 EUR),
- základné stádo v hodnote 2 248 323 EUR (v roku 2012: 2 325 607 EUR).

C.3.3 Obstaraný dlhodobý nehnuteľný majetok, ktorý spoločnosť užíva, ale ku ktorému vlastnícke právo nebolo do dňa účtovnej závierky zapísané do katastra nehnuteľností

Spoločnosť neužíva žiaden nehnuteľný majetok, ku ktorému vlastnícke právo nebolo do dňa zostavenia účtovnej závierky zapísané v katastri nehnuteľností.

C.3.4 Poistenie dlhodobého hmotného a dlhodobého nehmotného majetku

V roku 2013 bol dlhodobý majetok poistený v poisťovni Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s., Dostojevského rad 4, 815 74 Bratislava, proti krádežiam a následkom prírodných katastrof. V predchádzajúcom účtovnom období bol dlhodobý majetok poistený v poisťovni Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s., Dostojevského rad 4, 815 74 Bratislava, proti krádežiam a následkom prírodných katastrof.

Druh majetku	Druh poistenia	Poistná suma 2013 (v EUR)	Poistná suma 2012 (v EUR)	Poisťovňa
Stavby a technológie	Požiar Prírodná katastrofa Povodne	30 539 878	32 072 878	Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s.
Stroje Autá	Lom strojov Havarijné poistenie	1 483 925 -	1 393 638 -	Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s.
Vozidlá	Zákonné poistenie / havarijné poistenie (na vozidlo)	1 000 000 / 5 000 000	1 000 000 / 5 000 000	Allianz-Slovenská poisťovňa, a.s.
Vozidlá	Havarijné poistenie (KASKO)	514 373	1 509 193	Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s.
Základné stádo	Ochorenia	4 231 356	4 315 023	Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s.

C.4. Dlhodobý finančný majetok (riadok 22 až 29 súvahy)
Pohyby na účtoch dlhodobého finančného majetku

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012 je uvedený v tabuľke na nasledujúcich stranách.

Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
	a	b	c	d	f
Dcérske účtovné jednotky					
AgrolandIpel, s.r.o.	99,97	99,97	2 702 094	561 544	2 677 196
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
BPS Jesenske s.r.o.	20,00	20,00	*	*	1 000
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
	x	x	0	0	0
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
	x	x	0	0	0
Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x	x	x	2 678 196

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku (bežné účtovné obdobie):

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013									
Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 677 197	1 000	0	0	0	0	0	0	2 678 197
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	2 677 196	1 000	0	0	0	0	0	0	2 678 196
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 677 197	1 000	0	0	0	0	0	0	2 678 197
Stav na konci účtovného obdobia	2 677 196	1 000	0	0	0	0	0	0	2 678 196

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie):

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2012									
Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons.celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 677 197	1 000	0	0	0	0	0	0	2 678 197
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	2 677 197	1 000	0	0	0	0	0	0	2 678 197
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 677 197	1 000	0	0	0	0	0	0	2 678 197
Stav na konci účtovného obdobia	2 677 197	1 000	0	0	0	0	0	0	2 678 197

Dcérske spoločnosti a spoločnosti s podstatným vplyvom (riadky 022 a 023 súvahy)

Obchodné meno a sídlo spoločnosti	Obstarávacía cena	Opravná položka	Počet vlastných akcií	Nominálna hodnota akcie	Podiel na ZI	Hlasovacie práva	Vlastné imanie		Výsledok hospodárenia	
	EUR	EUR	Ks	EUR	%	%	2013	2012	2013	2012
AgrolandIpel, s.r.o.	2 677 196	0	2 163 494	2 163 494	99,97	99,97	2 702 094	2 214 389	561 544	-40 295
BPS Jesenskés.r.o.	1 000	0	1 000	1 000	20,00	20,00	-	-	-	-
Celkom	2 678 196	0	x	x	x	x	x	x	x	x

Podiely na základnom imaní v dcérskych spoločnostiach a spoločnostiach s podstatným vplyvom sa oceňujú v obstarávacej cene upravenej o vytvorenú opravnú položku vo výške 0 EUR (2012: 0 EUR).

C.5. Zásoby (riadky 032 až 037 súvahy)

C.5.1 Prehľad o opravných položkách podľa jednotlivých súvahových položiek

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Zásoby	Stav OP k 1. 1. 2013	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP k 31. 12. 2013
a	b	c	d	e	f
Materiál	41 445	1 099	0	4 559	37 985
Nedokončená výro- baa polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá	0	0	0	0	0
Tovar	0	0	0	0	0
Nehnuteľnosť na predaj	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0	0
Spolu	41 445	1 099	0	4 559	37 985

Spoločnosť nezaznamenala pohyb na účte opravných položiek k materiál (chemikálie) zaposledných viac ako 12 mesiacov.

C.5.2 Poistenie zásob

K 31. decembru 2013 boli zásoby zvierat poistené proti chorobám do výšky 5 504 281 EUR (k 31. decembru 2012: 5 465 372 EUR). Zvieratá počas prepravy boli poistené do výšky 145 000 EUR.

Plodiny sú poistené proti krupobitiu a iným živelným pohromám v hodnote 398 772 EUR.

Zásoby sú poistené proti požiaru, povodňam a živelným pohromám v Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s. do výšky poistnej sumy 1 500 000 EUR.

C.5.3 Záložné právo a obmedzené disponovanie so zásobami

Informácie o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo:

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie končiacie 31. 12. 2013
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	2 909 035
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	0

V roku 2013 bolo zriadené záložné právo na zásoby zvierat (ošúpané) vo výške 2 909 035 EUR v prospech bank ako záruka slúžiaca na zabezpečenie úverov (v roku 2012: 2 892 133 EUR).

C.6. Pohľadávky (riadky 38 a 46 súvahy)

C.6.1 Veková štruktúra pohľadávok a členenie pohľadávok podľa doby po splatnosti

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok k poslednému dňu bežného účtovného obdobia:

Pohľadávky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	669 326	465 538	1 134 864
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	22 734	0	22 734
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	326 004	0	326 004
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	466 405	0	466 405
Iné pohľadávky	453 085	186 602	639 687
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 937 554	652 140	2 589 694

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok k poslednému dňu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia:

Pohľadávky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	46 784	0	46 784
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	46 784	0	46 784
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	701 732	716 466	1 418 198
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	244 789	0	244 789
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	293 401	0	293 401
Iné pohľadávky	1 092	0	1 092
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 241 014	716 466	1 957 480

Súčasťou tabuliek o vekovej štruktúre pohľadávok nie je odložená daňová pohľadávka (účet 481) a čistá hodnota zákazky (účet 316). Informácie o odloženej dani sú uvedené v časti G.1.3. a informácie o čistej hodnote zákazky v časti C.6.5.

Bežná lehota splatnosti pohľadávok je 30 dní.

C.6.2 Pohľadávky voči spriazneným osobám

Položka	Spriaznené osoby	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Dlhodobé pohľadávky		0	46 784
Pohľadávky z obchodného styku (r. 039)	dcérske spoločnosti	0	0
	pridružené spoločnosti	0	0
Čistá hodnota zákazky (r. 040)		0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 041)		0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (r. 042)	PigagroInvest	0	46 784
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (r. 043)		0	0
Iné pohľadávky (r. 044)		0	0
Krátkodobé pohľadávky		408 442	525 399
Pohľadávky z obchodného styku (r. 047)	AgrolandIpel	56 765	236 336
	PigagroInvest	3 396	44 274
Čistá hodnota zákazky (r. 048)		0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 049)	AgrolandIpel	22 734	244 789
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (r. 050)	PigagroInvest	326 004	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (r. 051)	predstavenstvo	0	0
Iné pohľadávky (r. 054)		0	0
Celkom		408 899	572 183

Informácie o pôžičkách poskytnutým spoločnostiam v skupine:

Spoločnosť	Suma v EUR	Úroková sadzba %	Dátum splatnosti	Záruka	Suma splatná v EUR	
					v r. 2014	po r. 2014
Pigagro Invest	326 004	7	31.12.2014	-	326 004	0
AgrolandIpel	22 734	7	31.12.2014		22 734	0
Celkom	348 738				348 738	0

C.6.3 Opravné položky k pohľadávkam

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam:

Bežné účtovné obdobie končiacie 31. 12. 2013					
Pohľadávky	Stav OP k 1.1.2013	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP k 31.12.2013
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	369 974	13 365	0	8 560	374 779
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	328 325	0	0	328 325
Pohľadávky spolu	369 974	341 690	0	8 560	703 104

Spoločnosť účtovala o opravnej položke vytvorenej k nevymožiteľným pohľadávkam voči trátim osobám v sume 100 % menovitej hodnoty z dôvodu rizika ich nevymožiteľnosti.

V roku 2013 spoločnosť vytvorila opravnú položku vo výške 100% hodnoty pohľadávky voči pánovi Hamplovi v hodnote 184 595 EUR z dôvodu bezdôvodného obohatenia na jeho strane vzniknutého prevodom peňažných prostriedkov na jeho osobný bankový účet.

Zvyšná časť hodnoty tvorených opravných položiek zahŕňa pohľadávku voči spoločnosti ELTREND z poskytnutého úveru na rekonštrukčné práce v hodnote 143 730 EUR vrátane nezaplateného úroku a pohľadávky z obchodného styku v hodnote 8 378 EUR.

Po dni zostavenia účtovnej závierky spoločnosť podala trestné oznámenie proti členom štatutárneho orgánu spoločnosti ELTREND a taktiež proti pánovi Hamplovi, a z toho dôvodu sú vyššie uvedené pohľadávky spoločnosťou pokladané za nevymožiteľné s nízkou pravdepodobnosťou ich vymožiteľnosti.

C.6.4 Záložné právo a obmedzené nakladanie s pohľadávkami

Pohľadávky sú poistené do výšky 859 063 EUR. Poistenie je zamerané na poistenie pohľadávok voči konkrétnym zákazníkom spoločnosti.

C.6.5 Záložné právo a obmedzené nakladanie s pohľadávkami

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia:

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013	
	Hodnota predmetu	Hodnota predmetu
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	561 017
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	0	0

Hodnota pohľadávok, na ktoré je zriadené záložné právo je 0 EUR.

C.7. Finančné účty (riadok 55 súvahy)

C.7.1 Štruktúra finančných účtov a krátkodobého finančného majetku

Štruktúra peňažných prostriedkov:

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Pokladnica, ceniny	2 455	2 259
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	17 585	10 412
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	20 040	12 671

Spoločnosť má zriadený kontokorentný účet v Unicredit Bank a Tatrabanka, a.s., ktorý jej umožňuje čerpať úver až do výšky 5 974 574 EUR. K 31. 12. 2013 a k 31. 12. 2012 bol na účtoch záporný zostatok vo výške -5 259 723 EUR, a -5 436 591 EUR, ktorý bol v súvahe vykázaný ako krátkodobý (bežný) bankový úver.

C.8. Časové rozlíšenie (riadok 061 súvahy)

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	11 444	2 665
Poistné	9 848	2 665
Telefónne poplatky	175	0
Ostatné (nájomné, licenčné poplatky, literatúra, členské poplatky)	1 421	0
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Spolu	11 444	2 665

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

D.1. Vlastné imanie

D.1.1 Prehľad zmien vo vlastnom imaní

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013					Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny		
a	b	c	d	e		f
Základné imanie	1 400 784	0	0	0		1 400 784
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0		0
Zmena základného imania	0	0	0	0		0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0		0
Emisné ážio	0	0	0	0		0
Ostatné kapitálové fondy	8 464 449	0	164 449	0		8 300 000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0		0
Zákonný rezervný fond	140 078	0	0	0		140 078
Nedeliteľný fond	0	0	0	0		0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0		0
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 604 021	0	0	-2 604 021		0
Neuhrazená strata minulých rokov	-5 136 482	0	0	3 647 925		-1 488 557
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 043 903	738 947	0	-1 043 903		738 947
Vyplatené dividendy	0	0	0	0		0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0		0
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0		0

Základné imanie spoločnosti je vo výške 1 400 784 EUR a bolo splatené v plnej výške.

Na základe rozhodnutia spoločnosti zo dňa 31.12.2013 spoločnosť sa zaviazala vyplatiť spoločníkom peňažné prostriedky rovnajúce sa pôvodnému podielu spoločníka na vlastnom imaní spoločnosti. Nevyplatený zostatok záväzku spoločnosti voči materskej spoločnosti je uvedený v riadku 110 súvahy.

Spoločnosť v roku 2012 dosiahla zisk z podnikateľskej činnosti vo výške 1 043 903 EUR, ktorý bol použitý a zaúčtovaný ako zníženie strát minulých rokov na základe rozhodnutia valného zhromaždenia zo dňa 28.06.2013.

Spoločnosť v roku 2013 dosiahla zisk vo výške 738 947 EUR. O jeho rozdelení rozhodne valné zhromaždenie v roku 2014. Manažment spoločnosti navrhuje použiť tento zisk na úhradu strát minulých rokov.

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2012				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
	a	b	c	d	e
Základné imanie	1 400 784	0	0	0	1 400 784
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	8 464 449	0	0	0	8 464 449
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	140 078	0	0	0	140 078
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 441 990	0	0	162 031	2 604 021
Neuhradená strata minulých rokov	-5 121 159	0	0	-15 323	-5 136 482
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	162 031	1 043 903	0	-162 031	1 043 903
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

D.1.2 Rozdelenie účtovného zisku / vyrovnanie straty za rok 2012

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 31. 12. 2012
Účtovný zisk	1 043 903
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	1 043 903
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu	1 043 903

D.2. Rezervy (riadok 089 súvahy)

Prehľad vývoja rezerv v bežnom účtovnom období je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013			Stav na konci účtovného obdobia
		Tvorba	Použitie	Zrušenie	
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Zákonné (r. 90 súvahy), z toho:	0	0	0	0	0
<i>Rezerva na environmentálne záväzky</i>	0	0	0	0	0
Ostatné (r. 92 súvahy), z toho:	0	0	0	0	0
<i>Rezerva na reklamácie</i>	0	0	0	0	0
<i>Rezerva na súdne spory</i>	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	59 862	76 464	59 862	0	76 464
Zákonné (r. 91 súvahy), z toho:	59 862	61 415	59 862	0	61 415
<i>Rezerva na nevyčerpané dovolenky</i>	46 362	46 836	46 362	0	46 836
<i>Rezerva na audit a daňové priznanie</i>	13 500	13 207	13 500	0	13 207
<i>Rezerva na nevyfakturované dodávky</i>	0	1 372	0	0	1 372
Ostatné (r. 93 súvahy), z toho:	0	15 049	0	0	15 049
<i>Rezerva na reklamácie</i>	0	0	0	0	0
<i>Rezerva na mzdy</i>	0	15 000	0	0	15 000
<i>Ostatné rezervy</i>	0	49	0	0	49

Prehľad vývoja rezerv v bezprostredne predchádzajúcom období je uvedený v nasledujúcej tabuľke.

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2012			Stav na konci účtovného obdobia
		Tvorba	Použitie	Zrušenie	
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Zákonné (r. 90 súvahy), z toho:	0	0	0	0	0
<i>Rezerva na environmentálne záväzky</i>	0	0	0	0	0
Ostatné (r. 92 súvahy), z toho:	0	0	0	0	0
<i>Rezerva na reklamácie</i>	0	0	0	0	0
<i>Rezerva na súdne spory</i>	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	53 123	59 862	53 123	0	59 862
Zákonné (r. 91 súvahy), z toho:	49 525	59 862	49 525	0	59 862
<i>Rezerva na nevyčerpané dovolenky</i>	38 345	46 362	38 345	0	46 362
<i>Rezerva na audit a daňové priznanie</i>	11 080	13 500	11 080	0	13 500
<i>Rezerva nevyfakturované dodávky</i>	100	0	100	0	0
Ostatné (r. 93 súvahy), z toho:	5 598	0	5 598	0	0
<i>Rezerva na reklamácie</i>	5 598	0	5 598	0	0
<i>Rezerva na súdne spory</i>	0	0	0	0	0

Spoločnosť vytvorila rezervy na nevyčerpané dovolenky zamestnancov v hodnote hrubých miezd vo výške predpokladaných nárokov zamestnancov vrátane sumy poisťných odvodov do Sociálnej poisťovne a do zdravotných poisťovní. Spoločnosť účtovala o rezerve na overenie účtovnej závierky auditorom vo výške predpokladaného záväzku. Použitie týchto rezerv sa predpokladá v roku 2014.

D.3. Závazky (riadky 094 a 106 súvahy)
D.3.1 Členenie záväzkov podľa splatnosti

	31. decembra 2013			31. decembra 2012		
	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu
<i>Dlhodobé záväzky (r. 95 až 105 súvahy):</i>	4 742 955	0	4 742 955	5 110 269	0	5 110 269
Záväzky z obchodného styku (r. 095)	0	0	0	0	0	0
Záväzky voči dcérskej a materskej účtovnej jednotke (r.098)	4 412 000	0	4 412 000	4 999 596	0	4 999 596
Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (r.099)	0	0	0	0	0	0
Záväzky zo sociálneho fondu (r.103)	18 404	0	18 404	15 632	0	15 632
Ostatné dlhodobé záväzky (r.104)	0	0	0	0	0	0
Odložený daňový záväzok (r. 105)	312 551	0	312 551	95 311	0	95 311
 <i>Krátkodobé záväzky (r. 107 až 116 súvahy):</i>	 1 666 694	 396 952	 2 063 646	 1 068 393	 1 544 833	 2 613 226
Záväzky z obchodného styku (r. 107)	1 254 857	324 293	1 579 150	928 511	1 544 833	2 473 344
Nevyfakturované dodávky (r. 109)	38 042	0	38 042	40 602	0	40 602
Záväzky voči dcérskej a materskej účtovnej jednotke (r.110)	23 620	72 659	96 279	979	0	979
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (r.111)	170	0	170	0	0	0
Záväzky voči spoločníkom a zruženiu (r.112)	1 000	0	1 000	7 048	0	7 048
Záväzky voči zamestnancom (r.113)	43 536	0	43 536	42 778	0	42 778
Záväzky zo sociálneho poistenia (r.114)	30 991	0	30 991	27 766	0	27 766
Daňové záväzky a dotácie (r.115)	257 931	0	257 931	8 371	0	8 371
Ostatné záväzky (r.116)	16 547	0	16 547	12 338	0	12 338
Spolu	6 409 649	396 952	6 806 601	6 178 662	1544833	7 723 495

D.3.2 Závazky podľa zostatkovej doby splatnosti

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Dlhodobé záväzky spolu	4 430 404	5 014 958
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	4 430 404	5 014 958
Krátkodobé záväzky spolu	2 063 646	2 613 226
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 666 694	1 068 393
Záväzky po lehote splatnosti	396 952	1 544 833

Súčasťou vekovej štruktúry záväzkov nie je odložený daňový záväzok (účet 481) a čistá hodnota zákazky (účet 316). Informácii o odloženej dani sú uvedené v časti G.1.3. a informácie o čistej hodnote zákazky v časti 6.5.5.

D.3.3 Závazky zo sociálneho fondu (r. 103 súvahy)

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia:

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Začiatkový stav sociálneho fondu	15 362	12 473
Tvorba sociálneho fondu z na ťarchu nákladov	4 653	3 637
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	4 653	3 637
Čerpanie sociálneho fondu	-1 611	-748
Konečný zostatok sociálneho fondu	18 404	15 362

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

D.3.4 Závazky voči spriazneným osobám

Položka	Spriaznené osoby	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Dlhodobé záväzky:		4 412 000	4 999 596
Záväzky z obchodného styku (r. 095)		0	0
Čistá hodnota zákazky (r. 096)		0	0
Nevyfakturované dodávky (r. 097)		0	0
Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 098)	dcérske spoločnosti SlovakianFarmInvest (Podriadený úver) SlovakianFarmInvest	0 4 412 000 0	0 4 000 000 999 596
Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (r. 099)		0	0
Dlhodobé prijaté preddavky (r. 100)		0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu (r. 101)		0	0
Vydané dlhopisy (r. 102)		0	0
Ostatné dlhodobé záväzky (r.104)		0	0
Krátkodobé záväzky:		370 565	1 027 207
Záväzky z obchodného styku (r. 107)	AgrolandIpel, s.r.o. PigagroInvest, s.r.o. SlovakianFarmInvest	265 323 0 0	889 307 10 558 126 363
Čistá hodnota zákazky (r. 108)		0	0
Nevyfakturované dodávky (r. 109)	Pigagro Invest, s.r.o.	8 793	0
Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 110)	Slovakian Farm Invest	96 279	0
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (r. 111)	Pigagro Invest, s.r.o.	170	979
Záväzky voči spoločníkom a združeniu (r. 112)		0	0
Ostatné záväzky (r. 116)		0	0
Spolu		4 782 565	6 026 803

Hodnota záväzkov voči materskej spoločnosti uvedená na riadku 110 súvahy predstavuje zostávajúci záväzok z vrátenia vkladu spoločníka, ktorý bol v minulosti vložený do vlastného imania Spoločnosti v hodnote 23 620 EUR a zostávajúca časť predstavuje výšku nevyplatených úrokov do konca roku 2013.

D.4. Závazky z prijatých pôžičiek a krátkodobé finančné výpomoci

Informácie o prijatých pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2013	Suma istiny v eurách k 31.12.2013	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2012
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
SlovakianFarmInvest A/S – podriadený dlh (a s ním súvisiace úroky)	EUR	7	30.12.2018		4 412 000	4 457 752
SlovakianFarmInvest A/S – podriadený dlh (a s ním súvisiace úroky)	DKK	7	31.12.2014		72 659	541 844
Slovakian Farm Invest	EUR	0	31.12.2013		23 620	-
Pigagro Invest	EUR	7	bez dátumu splatnosti		0	979
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné výpomoci						

Zostatok záväzkov voči materskej spoločnosti Slovakian Farm Invest k 31. decembru 2013 je tvorený záväzkami z podriadeného úveru v hodnote 4 412 000 EUR (vykázaný nariadeniu 098 súvahy), záväzkami z nezaplatených úrokov v hodnote 72 659 EUR z podriadeného úveru a úveru na operatívne náklady (vykázaných na riadku 110 súvahy) a zostatok záväzku z nevráteného vkladu do vlastného imania.

D.5. Bankové úvery (riadky 119 a 120 súvahy)

Bankové úvery dlhodobé (riadok 119 súvahy) a bežné (riadok 120 súvahy)

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2013	Suma istiny v eurách k 31.12.2013	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2012
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
UniCredit Bank – dotačný/investičný úver	EUR	1M Euribor + 3,00% p.a.	30.04.2015*	242 112	242 112	242 112
UniCredit Bank – investičný úver	EUR	3M Euribor + 5,00% p.a.	30.12.2018	1 836 000	1 836 000	2 204 000
UniCredit Bank – investičný úver	EUR	3M Euribor + 5,00% p.a.	30.12.2019	454 500	454 500	530 500
UniCredit Bank – investičný úver	EUR	3M Euribor + 5,00% p.a.	30.12.2016	95 400	95 400	127 200
Tatrabanka – investičný úver	EUR	3M Euribor + 3,70% p.a.	30.06.2016	562 500	562 500	787 500
S-Slovensko	EUR	5,30% p.a.	10.06.2017	131 449	131 449	164 748
S-Slovensko	EUR	5,30% p.a.	10.06.2016	369 171	369 171	503 704
Krátkodobé bankové úvery						
UniCredit Bank – kontokorentný úver	EUR	1M Euribor + 3,00% p.a.	27.05.2014	3 530 362	3 530 362	3 369 408
Tatrabanka – kontokorentný úver	EUR	1M Euribor + 2,95% p.a.	30.04.2014	1 729 361	1 729 361	2 067 184

*Splatnosť je dohodnutá dňa 30.04.2015, pričom požičaná čiastka v hodnote k 31.12.2013 nebude splatná skôr ako bude suma pripísaná na osobitný účet.

Z vyššie uvedených dlhodobých bankových úverov sú splatné v priebehu nasledujúcich 12 mesiacov nasledujúce splátky:

Unicredit Bank Slovakia, a.s.	EUR	717 912
Tatra Banka, a.s.	EUR	225 000
S-Slovensko	EUR	176 950

Ďalšie informácie k úverom (účel, zaistenie, časť splatná v nasledujúcom roku, časť splatná po nasledujúcom roku) sú uvedené v tabuľkách nasledujúcej strane.

PIGAGRO, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2013

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ	2	0	2	0	0	7	5	5	4	1
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Bankové úvery dlhodobé (riadok 119 súvahy)

Banka/veriteľ	Účel	Mena	Suma v cudzej mene		Suma v EUR		Úroková sadzba	Splatnosť	Ručenie	Časť splatná v nasledu- júcom roku (r. 120)	Časť splatná po nasledu- júcom roku (r. 119)
			31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012					
UniCredit Bank	dotačný/investičný úver	EUR	-	-	242 112	242 112	1M Euribor +3,00% p.a.	30.04.2015*	Bianko zmenka	242 112	0
UniCredit Bank	Investičný úver	EUR	-	-	1 836 000	2 204 000	3M Euribor +5,00% p.a.	30.12.2018	Záložné právo na nehnutelnosti, samostatne hnuteľný majetok a zvieratá, odporúčajúci list	368 000	1 468 000
UniCredit Bank	Investičný úver	EUR	-	-	454 500	530 500	3M Euribor +5,00% p.a.	30.12.2019	Záložné právo na nehnutelnosti, samostatne hnuteľný majetok a zvieratá, odporúčajúci list	76 000	378 500
UniCredit Bank	Investičný úver	EUR	-	-	95 400	127 200	3M Euribor +5,00% p.a.	30.12.2016		31 800	63 600
Tatrabanka	Investičný úver	EUR	-	-	562 500	787 500	3M Euribor +3,70% p.a.	30.06.2016	Záložné právo na nehnutelnosti, samostatne hnuteľný majetok a zvieratá, odporúčajúci list, bianko zmenka	225 000	337 500
S-Slovensko	nákup majetku	EUR	-	-	131 449	164 748	5,30% p.a.	10.06.2017	Záložné právo na hnuteľnýmajetok	35 109	96 340
S-Slovensko	nákup majetku	EUR	-	-	369 171	503 704	5,30% p.a.	10.06.2016	Záložné právo na hnuteľný majetok	141 841	227 330
Celkom			-	-	3691132	4559764				1 119 862	2 571 270

* Konečná splatnosť je dohodnutá dňa 30. Apríla 2015, zatiaľ čo čerpaná čiastka úveru k 31. decembru 2013 je splatná nie skôr ako v deň, kedy peňažné prostriedky budú prijaté na osobitný účet.

Bežné bankové úvery (riadok 120 súvahy)

Banka/veriteľ	Účel	Mena	Suma v cudzej mene		Suma v EUR		Úroková sadzba	Splatnosť	Ručenie
			31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012			
			-	-	-	-			
UniCredit Bank	kontokorentný úver	EUR	-	-	3 530 362	3 369 408	1M Euribor +3,00% p.a.	31.05.2014	Záložné právo na nehnutelnosti, technológie, bankový účet, odporúčací list
Tatrabanka	kontokorentný úver	EUR	-	-	1 729 361	2 067 184	1M Euribor +2,95% p.a.	30.04.2014	Odporúčací list, záložné právo na nehnuteľnosti
Celkom			-	-	5 259 723	5 436 592			
Krátkodobá časť dlhodobých úverov celkom			-	-	1 119 862	1 110 743			
Bežné bankové úvery (vrátane krátkodobej časti dlhodobých úverov) celkom (r. 120)			-	-	6 379 585	6 547 335			

D.6. Časové rozlíšenie (riadok 121 súvahy)

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	1 569	0
Úroky z úverov S – Slovensko	1 569	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	1 023 161	1 165 282
Štátne dotácie – investičné dotácie (očakávané rozpustenie po roku 2014)	1 023 161	1 165 282
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	142 126	155 189
Štátne dotácie – investičné dotácie (očakávané rozpustenie v roku 2014)	142 126	155 189
Spolu	1 166 856	1 320 471

Zostatok výnosov budúcich období k 31. decembru 2013, ako aj k 31. decembru 2012 predstavujú investičné dotácie na rekonštrukciu budov, obstaranie technológií a obstaranie strojov. V účtovnom období 2011 spoločnosť požiadala o zníženie oprávnených nákladov o 1 551 081 EUR, a v tej súvislosti zaúčtovala zodpovedajúce zníženie dotácie o sumu 793 714 EUR.

Výnosy budúcich období sú rozpušťané do ostatných prevádzkových výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s účtovný mi odpismi dlhodobého majetku financovaného z dotácií. V roku 2013 predstavovala čiastka rozpustených dotácií do ostatných prevádzkových výnosov sumu 155 189 EUR (31.12.2012: 170 274 EUR).

E. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

E.1. Výnosy z hospodárskej činnosti

E.1.1 Tržby za predaj tovaru, vlastných výrobkov a služieb (riadky 01 a 05 výkazu ziskov a strát)

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov, tovaru a služieb, a podľa hlavných oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Jatočné ošípané a prasiatka		Rastlinná výroba		Krmivá	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Slovensko	9 140 927	7 465 155	165 918	0	0	590 960
Zahraničie	6 790 496	5 085 010	0	0	0	566 059
z toho:						
ČR	205 839	558 918	0	0	0	29 213
Nemecko	273 332	89 932	0	0	0	0
Maďarsko	6 311 325	4 436 160	0	0	0	536 846
Spolu	15 931 423	12 550 165	165 918	0	0	1 157 019

Oblasť odbytu	Tovary		Služby		Spolu	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Slovensko	14 726	202 072	195 679	263 899	9 517 250	8 522 086
Zahraničie	0	0	0	0	6 790 496	5 651 069
z toho:						
ČR	0	0	0	0	205 839	588 131
Nemecko	0	0	0	0	273 332	89 932
Maďarsko	0	0	0	0	6 311 325	4 973 006
Spolu	14 726	202 072	195 679	263 899	16 293 020	14 173 155

Zmena stavu vnútroorganizačných zásob (riadok 06 výkazu ziskov a strát)

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vykázaná vo výkaze ziskov a strát je znázornená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2013	2012		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	2013	2012
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	104 310	155 623	169 546	-51 313	-13 923
Výrobky	72 836	171 851	80 572	-99 015	91 279
Zvieratá	2 909 035	3 425 303	2 210 261	-516 268	1 215 042
Spolu	3 086 181	3 752 777	2 460 379	-666 596	1 292 398
Manká a škody	x	x	x	10 065	15 267
Reprezentačné	x	x	x	0	0
Dary	x	x	x	0	0
Iné	x	x	x	-456 087	-322 278
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	-1 112 618	985 387

Ostatné pohyby zahŕňajú hodnotu obstaraných zvierat v roku 2013.

E.2. Aktivácia (r. 07 výkazu ziskov a strát), výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2013	2012
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	1 288 024	1 727 259
Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	42 420
Ostatná aktivácia, zvieratá	1 288 024	1 684 839
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 903 381	1 529 066
<i>Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu:</i>	<i>1 063 768</i>	<i>779 953</i>
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	7 813	13 171
Dlhodobý majetok – predaj základného stáda	416 235	449 179
Materiál	639 720	317 603
<i>Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti</i>	<i>839 613</i>	<i>749 113</i>
Dotácie na hospodársku činnosť	466 405	483 093
Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku	155 189	170 274
Výnosy z odpísaných pohľadávok	457	288
Odpísané pohľadávky	10 052	0
Zmluvné pokuty a penále	0	0
Náhrada poistnej udalosti	151 760	40 084
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	55 750	54 256
<i>Rozpustenie rezervy k pohľadávkam</i>	<i>0</i>	<i>1 118</i>
Finančné výnosy, z toho:	37 911	14 205
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>109</i>	<i>12 659</i>
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	12 073
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>37 802</i>	<i>1 546</i>
Tržby z predaja cenných papierov a podielov	0	0
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0
Výnosy z krátkodobého finančného majetku	0	0
Výnosové úroky	37 802	1 546
Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií	0	0
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0
Mimoriadne výnosy, z toho:	0	0
<i>Týkajúce sa bežného obdobia:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Výnosy z mimoriadnych udalostí	0	0
Výnosy z ukončenia hospodárskej činnosti účtovnej jednotky a/alebo jej organizačnej zložky	0	0
<i>Týkajúce sa predchádzajúcich období:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Výnosy z mimoriadnych udalostí	0	0
Výnosy z ukončenia hospodárskej činnosti účtovnej jednotky a/alebo jej organizačnej zložky	0	0

E.3. Čistý obrat

Položka	2013	2012
Tržby za vlastné výrobky	16 097 341	13 707 184
Tržby z predaja služieb	195 679	263 899
Tržby za tovar	14 726	202 072
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	466 405	653 367
Čistý obrat	16 774 151	14 826 522

F. NÁKLADY

F.1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	2013	2012
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	1 938 743	1 669 431
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>18 300</i>	<i>14 800</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	14 250	14 250
Iné uisťovacie audítorské služby	3 500	0
Súvisiace audítorské služby	550	550
Ostatné neaudítorské služby	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>1 922 315</i>	<i>1 654 631</i>
Opravy a udržiavanie	112 246	161 745
Reprezentačné náklady	26 903	22 581
Právne a ekonomické poradenstvo	81 272	155 948
Daňové poradenstvo	4 400	0
Prenájom pôdy	44 229	45 459
Prepravné náklady	215 078	166 992
Prenájom budov	140 590	212 648
Manažérske poplatky	388 911	241 599
Ubytovanie a cestovné náhrady	11 439	20 453
Veterinár a kafiléria	232 560	112 025
Strážna služba	84 323	83 565
Odvoz a likvidácia odpadu	207 304	188 219
Subdodávateľské služby	118 577	84 548
Dezinfekcia	2 275	3 039
Telefón, Internet, pošta a pod.	30 085	38 424
Operatívny lízing	5 588	14 953
Prenájom poľnohospodárskej techniky a iného majetku	89 645	0
Administratívna a iné služby poskytnuté spoločnosti v rámci skupiny	36 093	0
Ostatné náklady	90 797	102 523
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	2 698 052	3 204 209
<i>Dane a poplatky</i>	<i>51 473</i>	<i>58 183</i>
<i>Odpisy, opravné položky k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku:</i>	<i>1 203 266</i>	<i>1 179 839</i>
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	1 126 775	1 179 839
Tvorba opravných položiek k dlhodobému majetku	76 491	
<i>Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu:</i>	<i>1 978 728</i>	<i>1 593 738</i>
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0
Dlhodobý hmotný majetok – bez základného stáda	2 000	3 787
Dlhodobý majetok – základné stádo	1 365 308	1 266 682
Materiál	611 420	323 269
<i>Tvorba a rozpustenie opravných položiek</i>	<i>341 690</i>	<i>75 098</i>
<i>Ostatné hospodárske náklady:</i>	<i>377 634</i>	<i>297 351</i>
Manká a škody	10 065	15 267
Opdis pohľadávok	143 769	0
Pokuty	913	13 448
Náklady na poistenie	214 071	224 311
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	8 816	44 325
Finančné náklady, z toho:	727 115	817 108
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>5 142</i>	<i>14 173</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	24
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>721 973</i>	<i>802 935</i>
Predané cenné papiere a podiely	0	0
Náklady na krátkodobý finančný majetok	0	0
Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie	0	0
Nákladové úroky	692 268	764 590
Ostatné náklady na finančnú činnosť	29 705	38 345
Mimoriadne náklady, z toho:	0	0
<i>Týkajúce sa bežného obdobia:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Náklady z mimoriadnych udalostí	0	0
Náklady z ukončenia hospodárskej činnosti účtovnej jednotky a/alebo jej organizačnej zložky	0	0
<i>Týkajúce sa predchádzajúcich období:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Náklady z mimoriadnych udalostí	0	0
Náklady z ukončenia hospodárskej činnosti účtovnej jednotky a/alebo jej organizačnej zložky	0	0

Prehľad výdavkov súvisiacich so spriaznenými osobami sú uvedené v časti K poznámok.

G. DAŇ Z PRÍJMOV

G.1.1 Informácie o daniach z príjmov

Sadzba dane z príjmov pre rok 2013 je 23 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.

Na výpočet odloženej dane bola použitá sadzba dane z príjmov právnických osôb 22 %, ktorá je v platnosti od 1. januára 2014.

G.1.2 Odsúhlasenie dane z príjmov splatnej a odloženej

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2013			31. 12. 2012		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1 106 386	X	X	1 311 322	X	X
teoretická daň	X	254 469	23,00	X	249 151	19,00
Daňovo neuznané náklady	610 370	140 385	12,69	310 596	59 013	4,50
Výnosy nepodliehajúce dani	-561 536	-129 153	-11,67	-770 901	-146 471	-11,17
Umorenie daňovej straty	-502 179	-115 502	-10,44	-851 017	-161 471	-12,33
Spolu	653 041	150 199	13,58	0	0	0,00
Splatná daň z príjmov	X	150 199	13,58	X	0	0,00
Odložená daň z príjmov	X	217 240	19,64	X	267 419	20,39
Celková daň z príjmov	X	367 439	33,21	X	267 419	20,39

Položka	2013	2012
Výsledok hospodárenia pred zdanením	1 106 386	1 311 322
Daň z príjmov pri sadzbe dane 22% / 19%	243 405	249 151
Vplyv zmeny sadzby dane	5 016	0
Vplyv trvalých rozdielov:		
Daňovo odpočítateľné položky	-3 872	-82
Daňovo neodpočítateľné položky	13 124	18 077
Vplyv nezaučtovanej odloženej dane	154 706	273
Vplyv nerozpoznaných odložených daní minulého roka účtovaných v bežnom roku	65 540	0
Vplyv daňovej straty	-110 479	0
Dodatočné dane	-	0
Celková daň z príjmov	367 439	267 419

Položka	2013	2012
Daň z príjmov v bežnom období:	150 199	0
Z bežnej činnosti (r. 049 výkazu ziskov a strát)	150 199	0
Z mimoriadnej činnosti (r. 056 výkazu ziskov a strát)	0	0
Odložená daň z príjmov:	217 240	267 419
Z bežnej činnosti (riadok 050 výkazu ziskov a strát)	217 240	267 419
Z mimoriadnej činnosti (riadok 057 výkazu ziskov a strát)	0	0
Celková daň z príjmov	367 439	267 419

G.1.3. Odložená daňová pohľadávka (r. 045 súvahy)/ odložený daňový záväzok (r. 105 súvahy)

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		-1 481 530
odpočítateľné	513 702	125 877
zdaniteľné	-2 070 835	-1 607 407
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		775 623
odpočítateľné	136 449	775 623
zdaniteľné	-136 499	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	204 272
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	22,00	19,00
Odložená daňová pohľadávka	143 033	210 097
Uplatnená daňová pohľadávka	143 033	210 097
Zaúčtovaná ako náklad	67 064	148 034
Zaúčtovaná do vlastného imania		0
Odložený daňový záväzok	-455 584	-305 408
Zmena odloženého daňového záväzku	150 176	119 385
Zaúčtovaná ako náklad	150 176	119 385
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Iné		0

Spoločnosť má **odloženú daňovú pohľadávku** z odpočítateľných dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou. Tieto odpočítateľné dočasné rozdiely zahŕňajú:

Popis	31. 12. 2012	31. 12. 2011
Účtovná zostatková cena dlhodobého hmotného majetku nižšia ako jeho daňová zostatková cena z titulu rozdielu medzi účtovnými a daňovými odpismi a z titulu opravných položiek k majetku	16 828	0
Rozdiel medzi účtovnou zostatkovou hodnotou investičných otáčí a ich daňovou základňou	21 116	142 741
Účtovná hodnota zásob nižšia ako jej daňový základ v dôsledku opravnej položky	8 357	7 875
Účtovná hodnota pohľadávok nižšia ako jej daňový základ v dôsledku opravnej položky	87 830	15 886
Vykázaná odložená daňová pohľadávka z možnosti umorovať daňové straty	842	526
Účtovná hodnota záväzkov daňovo uznateľná po ich zaplatení vyššia ako jeho daňová základňa	0	38 812
Ostatné dočasné rozdiely	8 060	4 257
Odložená daňová pohľadávka k 31. decembru	143 033	210 097

Spoločnosť má **odložený daňový záväzok** zo zdaniteľných dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou. Tieto zdaniteľné dočasné rozdiely zahŕňajú:

Popis	31. 12. 2012	31. 12. 2011
Zostatková hodnota dlhodobého hmotného majetku vyššia ako jeho daňová zostatková hodnota z rozdielu medzi účtovnými a daňovými odpismi a z opravných položiek aktív.	-454 990	-304 895
Účtovná hodnota pohľadávok z titulu nezinkasovaných úrokov z omeškania vyššia ako daňová základňa	-594	-513
Účtovná hodnota cenných papierov na obchodovanie vyššia ako ich daňová základňa z titulu ocenenia reálnou hodnotou	0	0
Odložený daňový záväzok k 31. decembru	-455 584	-305 408

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	-33 173	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	48 222	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	273
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

K 31.12.2012 spoločnosť uplatnila 19% sadzbu na odloženú daň vykázanú v účtovnej závierke. Koncový stav účtu odloženej dane z predchádzajúcich rokov bol prepočítaný 23% sadzbouradneplatnou v roku 2013. Vplyv zmeny sadzby dane bol v sume 20 065 EUR.

Nakoľko k 01.01.2014 sa zmenila sadzba dane na 22%, spoločnosť prepočítala vplyv tejto zmeny na odloženú daň, ktorý je v sume -5 016 EUR.

H. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY

Spoločnosť neeviduje žiadne posúvahové účty relevantné pre finančné informácie ku dňu, ku ktorému je zostavená účtovná zvierka.

H.1. Prenajatý majetok, majetok prijatý do úschovy

Spoločnosť uzatvorila nájomné zmluvy (operatívny prenájom) s približne 475 vlastníkmi pôdy na 568 ha pôdy. Doba prenájmu je zmluvne dohodnutá v rozmedzí 5-15 rokov.

Spoločnosť si prenajala cca 133 ha pôdy od spoločnosti Pigagro Invest, s.r.o. (spriaznená spoločnosť v rámci skupiny), celkové náklady na prenájom činili 8 793 EUR.

I. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

I.1. Podmienené záväzky

Daňové priznania môžu byť predmetom daňovej kontroly počas obdobia piatich rokov od konca roku (siedmich rokov v prípade vykázania daňovej straty počnúc rokom 2012), v ktorom vznikla povinnosť podať daňové priznanie. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia nasledovných piatich rokov (maximálne 10 rokov od konca roku, v ktorom vznikla povinnosť podať daňové priznanie). V dôsledku toho môžu byť po 31. decembri 2013 daňové priznania spoločnosti za roky 2008 až 2013 predmetom daňovej kontroly.

Podľa platnej slovenskej právnej úpravy Spoločnosť je povinná vyplatiť jednomesačné odstupné vo výške priemernej mzdy pre zamestnancov, ktorí dosiahn dôchodkový vek. Spoločnosť predpokladá, že výška tohto záväzku nie je podstatná. Účtovná zvierka z uvedeného dôvodu neobsahuje údaje vyjadrujúce túto povinnosť Spoločnosti.

Prehľad podmienených záväzkov za bežné účtovné obdobie:

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie končiacie 31. 12. 2013	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	-	-
Z poskytnutých záruk	2 291 861	2 291 861
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	-	-
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	-	-
Z ručenia	-	-
Iné podmienené záväzky	-	-

J. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Odmeny členov štatutárnych orgánov spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie pre spoločnosť počas vykazovaného účtovného obdobia boli vo výške 98 275 EUR (2012: 76 513 EUR).

K. SPRIAZNENÉ OSOBY

Medzi spriaznené osoby patria akcionári, členovia predstavenstva, sesterské spoločnosti a spoločnosti, v ktorých podiel na základnom imaní presahuje 20 % (dcérske, pridružené spoločnosti a spoločné podniky). Medzi spriaznené osoby patria aj také osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá.

Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny.

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami (okrem transakcií s materskými a dcérskymi spoločnosťami):

Spriaznená osoba	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	2013	2012
Farma Terezov, s.r.o.		
Úrokové náklady	0	1 703
Nákup materiálu	0	842
Nákup služieb – poradenstvo	50	53 702
Predaj výrobkov	0	934 464
Poskytnutie služieb	0	104 935
Ostatné náklady	9	0
Farm TB s.r.o.		
Predaj služieb	0	70
Predaj výrobkov	845	829
Predaj materiálu	351	0
Iné výdavky	20	0
PigagroInvest s.r.o.		
Predaj služieb	24 400	22 476
Nákup služieb	8 793	8 799
Nákup pohľadávok	101 020	0
Úrokové výnosy	6 681	0
Úrokové náklady z pôžičiek	170	0

Spoločnosť uskutočnila v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia nasledujúce transakcie s dcérskymi spoločnosťami a materskou spoločnosťou:

Dcérska účtovná jednotka/ Materská účtovná jednotka	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	2013	2012
SlovakianFarmInvest A/S (materská spoločnosť)		
Nákup materiálu	385	0
Nákup tovaru	0	0
Nákup služieb – poradenstvo	388 911	241 599
Ostatné transakcie – poisťné krytie	143 406	0
Ostatné transakcie – poistenie pohľadávky	14 886	14 734
Prijatie pôžičky	0	0
Nákladové úroky z pôžičky	330 264	349 877
Kurzové rozdiely	3 682	6 569
AgrolandIpel, s.r.o. (dcérska spoločnosť)		
Predaj tovaru	0	0
Predaj materiálu	623 211	416 007
Predaj majetku	989	13 094
Nadobudnutie pohľadávok	125 821	0
Prijatie služieb	341 771	275 506
Nadobudnutie materiálu	1 568 273	751 340
Výnosy z poskytnutých služieb	162 254	171 590
Úrokové výnosy	22 734	1 545
Iné transakcie – poistenie, stravné lístky	11 038	1 564

L. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2013 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

Po 31. decembri 2013 sa spoločnosť ELTREND s.r.o. dopustila podvodu splatením svojich obchodných záväzkov a úveru. Z uvedeného dôvodu spoločnosť bola nútená vytvoriť 100% opravnú položku k pohľadávke voči spoločnosti ELTREND s.r.o..

M. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Prehľad o finančných tokoch od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v prílohe.

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Peňažné ekvivalenty

Peňažnými ekvivalentmi sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov:

Položka	Účet	2013	2012
Peniaze	211	2 455	2 259
Ceniny	213	0	0
Účty v bankách	221.1	17 585	10 412
Kontokorentný účet	221.2	0	0
Krátkodobý finančný majetok – akcie	251.2	0	0
Krátkodobý finančný majetok – dlhopisy	252.2	0	0
Spolu		20 040	12 671

Spoločnosť použila na vykazovanie peňažných tokov z prevádzkovej činnosti nepriamu metódu.

Príloha: Prehľad peňažných tokov

Prehľad peňažných tokov

Ozna- čenie	Názov položky	Skutočnosť v EUR	Skutočnosť v EUR
		Bežné účtovné	Minulé účtovné
		obdobie	obdobie
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	1 106 386	1 311 322
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	3 008 058	2 691 003
	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	1 126 775	1 179 839
	Zmena stavu rezerv (+/-)	16 602	4 739
	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	419 280	78 678
	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	(162 394)	(153 367)
	Úroky účtované do nákladov (+)	692 268	764 590
	Úroky účtované do výnosov (-)	(37 802)	(1 546)
	Kurzové rozdiely (+/-)	4	(5 349)
	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	943 260	808 119
	Ostatné položky nepeňažného charakteru (+/-)	10 065	15 300
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	(221 721)	(992 304)
	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	(528 458)	(298 146)
	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	(430 945)	979 975
	Zmena stavu zásob (-/+)	737 682	(1 674 133)
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S+A.1.+A.2.)	3 892 723	3 010 021
	Prijaté úroky (+)	1 489	1
	Výdavky na zaplatené úroky (-)	(843 665)	(564 106)
	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-/+)	18	-
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	3 050 565	2 445 916
Peňažné toky z investičnej činnosti			
	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	(1 525 965)	(1 802 836)
	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	424 049	462 350
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	(1 101 916)	(1 340 486)
Peňažné toky z finančnej činnosti			
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní	(140 829)	-
	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	(140 829)	-
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti	(1 800 451)	(1 105 527)
	Príjmy z úverov (+)	29 047 744	22 769 050
	Výdavky na splácanie úverov (-)	(30 093 343)	(23 303 293)
	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	144 124	95 959
	Výdavky na splácanie prijatých pôžičiek (-)	(508 473)	(335 101)
	Príjmy z poskytnutých pôžičiek (+)	33 037	630
	Výdavky na poskytnuté pôžičky (-)	(423 540)	(290 658)
	Výdavky na úhradu záväzkov z finančného lízingu (-)	-	(42 114)
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	(1 941 280)	(1 105 527)
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-) (súčet A+B+C)	7 369	(97)
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	12 671	12 768
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia (D + E + F)	20 040	12 671