

- b) opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky,
(doplniť údaje podľa výpisu z ubchodného registra)

Pozn.:

BO - bežné účtovné obdobie

PO - predchádzajúce účtovné obdobie

Dátum výpisu	0	9	.	0	2	.	2	0	1	4
Zoznam výpisov číslo	-	-	-							
Oddiel	S	r	o							
Vložka číslo	6	8	2	9	2	/	B			

Hlavné činnosti :

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
 - sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
 - prenájom hnutelných vecí
 - sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
 - nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
 - uskutočňovanie stavieb a ich zmien
 - sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
 - sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
 - služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov
 - prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
 - administratívne služby
 - činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
 - prieskum trhu a verejnej mienky
 - reklamné a marketingové služby
 - finančný leasing
- c) priemerný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia, alebo počet zamestnancov účtovnej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka z toho počet vedúcich zamestnancov: ŽIADNI
- d) údaj, či je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách s uvedením obchodného mena a sídla takejto účtovnej jednotky; uvádzajú sa aj iné významné údaje týkajúce sa tohto ručenia: NIE JE
- e) právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: RIADNA
- f) dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: 10.02.2013

B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej

- a) mená a priezviská členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a mená a priezviská alebo obchodné mená a názvy iných orgánov účtovnej jednotky:

Štatutárny orgán (predstavenstvo, konatelia)

Funkcia	Meno
konateľ	Valéria Hudec, rod.Krasil'niková

- b) štruktúru spoločníkov, akcionárov s uvedením hodnoty a percentuálnej výšky ich podielu na základnom imaní účtovnej jednotky, ich podiel na hlasovacích právach a ich percentuálny podiel na ostatných položkách vlastného imania, ak sa odlišuje od ich podielu na základnom imaní:

Meno (Názov)	Podiel na ZI v EUR	Podiel na ZI v EUR	Podiel na ZI v %	Podiel na ZI v %	Podiel hlasov. práv	Podiel hlasov. práv
	BO	PO	BO	PO	BO	PO
Valéria Hudec, rod.Krasil'niková	5 000	5 000	100%	100%	100%	100%

C. Informácie, ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku:

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku

D. Ďalšie informácie o:

	obsah informácií	časť
a)	použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:	E
b)	údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:	F
c)	údajoch vykázaných na strane pasív súvahy:	G
d)	výnosoch:	H
e)	nákladoch:	I
f)	daniach z príjmov:	J
g)	údajoch na podsúvahových účtoch:	K
h)	iných aktívach a iných pasívach:	L
i)	spriaznených osobách:	M
j)	ekonomické vzťahy so spriaznenými osobami	N
k)	skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom: ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia:	O
l)	prehľade zmien vlastného imania:	P
m)	prehľade peňažných tokov.	R

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:

- a) spoločnosť zostavila účt.závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti
- b) zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky: ŽIADNE
- c) spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov (v členení):

Zložka majetku	Spôsob oceňovania
Nehmotný a hmotný majetok	obstarávacou cenou
Finančný majetok	menovitou hodnotou
Zásoby obstarávané kúpou	obstarávacou cenou
Pohľadávky a záväzky	menovitou hodnotou

V účtovnom období sa uskutočnili nasledovné zmeny oceňovania: ŽIADNE

- d) tvorbe odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy: účtovná jednotka nevlastnila taký majetok
- e) dotáciach poskytnutých na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia: ŽIADNE

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:

- a) o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku za bežné účtovné obdobie:

Druh majetku		Obstarávacia cena	Opravné položky	Konečný stav
Dlhodobý nehmotný majetok súčet	k 1.1.	0	0	0
	prírastky(	95 000	2 375	92 625
	úbytky (-)	0	0	0
	presun	0	0	0
	k 31.12.	95 000	2 375	92 625
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019) - 079A	k 1.1.	0	0	0
	prírastky(+)	95 000	2 375	92 625
	úbytky (-)	0	0	0
	presun (+/-)	0	0	0
	k 31.12.	95 000	2 375	92 625

Druh majetku		Obstarávacia cena	Opravné položky	Konečný stav
Dlhodobý hmotný majetok súčet	k 1.1.	0	0	0
	prírastky(	6 325	126	6 199
	úbytky (-)	0	0	0
	presun	0	0	0
	k 31.12.	6 325	126	6 199
Pozemky (031) - 092A	k 1.1.	0	0	0
	prírastky(+)	283	0	283
	úbytky (-)	0	0	0
	presun (+/-)	0	0	0
	k 31.12.	283	0	283
Stavby (021) - 081A	k 1.1.	0	0	0
	prírastky(+)	6 042	126	5 916
	úbytky (-)	0	0	0
	presun (+/-)	0	0	0
	k 31.12.	6 042	126	5 916

Pozn.1) Účtovná jednotka obstarala uvedený majetok kúpou a neeviduje inak obstaraný majetok.

Pozn.2) Účtovná jednotka nemá majetok poistený.

- b) o obstarávacej cene zložiek dlhodobého finančného majetku:

Druh majetku		Obstarávacia cena	Opravné položky	Konečný stav
Dlhodobý finančný majetok súčet	k 1.1.	0	0	0
	prírastky(	5 656	0	5 656
	úbytky (-)	0	0	0
	presun	0	0	0
	k 31.12.	5 656	0	5 656
Podielové cenné papiere a podiely v spol. s podstatným vplyvom (062) - 096A	k 1.1.	0	0	0
	prírastky(+)	5 656	0	5 656
	úbytky (-)	0	0	0
	presun (+/-)	0	0	0
	k 31.12.	5 656	0	5 656

- c) o tovare, nehnuteľnostiach určených na predaj a opravných položkách k zásobam:

Druh zásob		Obstarávacia cena	Opravné položky	Konečný stav
Nehnutelnosti na predaj		95 033	0	95 033
Byt A 3-03, BA-Záh.Bystrica	58.38 m ²	95 033	0	95 033

- d) o hodnote pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

Tab. - Prehľad pohľadávok do - a po lehote splatnosti (v celých eur)

Druh pohľadávky	do lehoty splatnosti		po lehote splatnosti		Spolu	
	BO	PO	BO	PO	BO	PO
Pohľadávky voči spoločníkom	20 734	0	0	0	20 734	0

Pozn.: Druhy pohľadávok sa uvádzajú podľa riadkov súvahy

- e) štruktúre pohľadávok podľa zostatkovej doby splatnosti v členení podľa jednotlivých položiek súvahy, a to podľa zostatkovej doby splatnosti:

Druhy pohľadávok	do lehoty splatnosti	splatné			
		do 30 dní	30a až 365 dní	2 - 5 rokov	6 a viac
Krátkodobé pohľadávky	20 734	0	20 734		
- z toho: voči spoločníkom	20 734	0	20 734		

f) informácie o krátkodobom finančom majetku:

Názov položky	BO	PO
Pokladnica	0	5 000
Bežný bankový účet	301	0

g) účtovná jednotka neúčtovala o žiadnych iných položkách na strane aktív, ktoré by mali byť uvedené v tejto časti poznámok

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy:

a) o vlastnom imaní za bežné účtovné obdobie, a to:

1. opis základného imania najmä počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie:

Základné imanie je vo výške 5.000, pričom podiely na základy imaní sú uvedené v časti A.

2. hodnota upísaného vlastného imania:

Účtovná jednotka v zdaňovacom období neupisovala vlastné imanie.

3. rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období: nulový

Návrh rozdelenia výsledku hospodárenia za hodnotené obdobie, ktorý bude predložený príslušnému orgánu účtovnej jednotky:

Návrh na vysporiadanie straty	Suma
Strata na vysporiadanie	-7 828
Vysporiadanie straty z rezervného fondu	0
Vysporiadanie straty zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Úhrada straty spoločníkmi	0
Vysporiadanie straty znížením základného imania	0
Vysporiadanie straty zúčtovaním s nerozdeleným ziskom minulých rokov	0
Preúčtovanie na neuhradenú stratu minulých rokov	-7 828

b) o jednotlivých druhoch rezerv za bežné účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, ich tvorba, zníženie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný rok použitia rezerv: ŽIADNE

c) o výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

Tab. G c - Prehľad o výške záväzkov (v celých eur)

Druh záväzku	do lehoty splatnosti		po lehote splatnosti		Spolu	
	BO	PO	BO	PO	BO	PO
Záväzky z obchod.styku	233 310	0	0	0	233 310	0

d) štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení podľa jednotlivých položiek súvahy, a to podľa zostatkovej doby splatnosti:

Tab. G d - Prehľad o štruktúre záväzkov podľa splatnosti (v celých eur)

Druhy záväzkov	do lehoty splatnosti	splatené			
		do 30 dní	30a až 365 dní	2 - 5 rokov	6 a viac rokov
Dlhodobé záväzky	0	0	0	0	0
Krátkodobé záväzky	223 310	0	223 310	0	0
- z toho: z obch.styku	223 310	0	223 310	0	0

- e) bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach, pričom sa uvádza najmä mena, v ktorej boli poskytnuté, charakter, hodnota v cudzej mene a hodnota v slovenských korunách, výška úroku, splatnosť, forma zabezpečenia:

Tab. G i - Prehľad o záväzkoch z finančných operácií (v celých eur)

Druhy finančných záväzkov a veriteľia	Charakter	Hodnota istiny		% úroku	Splatnosť	Zabezpečenie
		Cudzia mena	EUR			
IMMOFIN, s.r.o.	KD	0	66	0,0%	do 1 roka	nie

- f) účtovná jednotka neúčtovala, resp. nevznikla jej povinnosť účtovať o iných položkách na strane pasív, ktoré by mala uviesť v tejto časti Poznámok

H. Informácie o výnosoch:

- a) sumy tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu:

Tab. a1- Prehľad tržieb za služby (v EURO)

Druhy služieb	Tržby BO	Tržby PO	Z toho			
			Tuzemsko BO a PO		Zahraničie BO a PO	
Poradenská činnosť	6 000	0	6 000	0	0	0
Práce na stavbách	119 000	0	125 000	0	0	0
Sprostredkovanie stavieb	72 000	0	72 000	0	0	0

- b) informácie o čistom obrate:

Názov položky	BO	PO
Tržby z predaja služieb	197 000	0
Čistý obrat celkom	197 000	0

- c) ostatné výnosy:

Tab. a1- Prehľad ostatných výnosov (v EURO)

Druhy služieb	Tržby BO	Tržby PO	Z toho			
			Tuzemsko BO a PO		Zahraničie BO a PO	
- - -	0	0	0	0	0	0

- d) účtovná jednotka neúčtovala a žiadnych iných významných výnosoch hospodárskej, finančnej a mimoriadnej činnosti, ktoré by mala uviesť v tejto časti Poznámok

I. Informácie o nákladoch:

- a) opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby:

Tab. - Prehľad o významných položkách nákladov na poskytnuté služby (v celých eur)

Text - popis položky podľa výkazu ZaS	Suma	%	Poznámky
Subdodávky-k staveb.činnosti a sprostredk.	200 069	99,83%	- - -
Ostatné služby	339	0,17%	- - -

- b) opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti:

Tab. - Prehľad o významných položkách ostatných nákladov (v celých eur)

Text - popis položky podľa výkazu ZaS	Suma	%	Poznámky
Spotreba materiálu - drobný majetok	479	10,84%	
Spotreba materiálu - ostatný	1 379	31,20%	
Odpisy majetku	2 501	56,58%	
Bankové poplatky	61	1,38%	

Poznámka: Percentuálny podiel je podielom na celkovej sume nákladov na hospodársku činnosť.

c) informácie o nákladoch podľa obdobia:

Názov položky	BO	PO
Spotreba materiálu - inventár	479	0
Spotreba ostatného materiálu	1 379	0
Subdodávky služieb	200 069	0
Ostatné služby	339	0
Odpisy dlhodobého majetku	2 501	0
Bankové poplatky	61	0

d) účtovná jednotka neúčtovala, resp. nevznikla jej povinnosť účtovať o iných položkách na strane nákladov, ktoré by mala uviesť v tejto časti Poznámok

J. Informácie o daniach z príjmov:

Účtovná jednotka nemala dôvod účtovať o odloženej daňovej pohľadávke, či záväzku.
Účtovná jednotka neumorovala daňovú stratu.

K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch, informácie o významných položkách prenájatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcí, o odpísaných pohľadávkach a pod.:

Účtovná jednotka ku koncu účtovného obdobia neevidovala zostatky na podsúvahových účtoch.

L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach:

Účtovná jednotka neeviduje žiadne iné aktíva a pasíva neuvedené v Súvahe, či v Poznámkach.

M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných

Účtovná jednotka v zdaňovacom období nevyplatila žiadne sumy na odmeny za výkon funkcie, neposkytla žiadne preddavky ani úvery členom štatutárneho, či iného orgánu.

N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb:

zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami, a to: ŽIADNE

spriaznená osoba (obchodné meno)	druh obchodu	Hodnota
UCB Servis s.r.o.	Práce na stavbách, sprostredkovanie stavieb	191 000

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka nenastali žiadne dôležité skutočnosti.

P. Informácie o prehľade zmien vlastného imania sa uvádza stav vlastného imania na začiatku bežného účtovného obdobia, zvýšenie alebo zníženie počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia a dôvody zmien:

Členenie vlastného imania		Stav v bežnom období	Stav v minulom období	Rozdiel bežné - minulé obdobie
Vlastné imanie spolu:		-2 828	5 000	-7 828
a)	základné imanie zapísané do obchodného registra,	5 000	5 000	0
b)	základné imanie nezapísané do obch.registra,	0	0	0
c)	vlastné akcie a vlastné obchodné podiely,	0	0	0
d)	emisné ážio,	0	0	0
e)	rezervný fond tvorený z kapitálových vkladov,	0	0	0
f)	ostatné kapitálové fondy,	0	0	0
g)	oceňov.rozdiely nezahrnuté do výsl.hospodár.	0	0	0
h)	fondy tvorené zo zisku,	0	0	0
i)	nerozdelený zisk minulých rokov,	0	0	0
j)	neuhradená strata minulých rokov,	0	0	0
k)	účtovný zisk alebo účtovná strata,	-7 828	0	-7 828
l)	vyplatené dividendy,	0	0	0
m)	d'alsie zmeny vlastného imania,	0	0	0
n)	zmeny účtované na účte 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa,	0	0	0

Popíšte najvýznamnejšie zmeny:

R. Informácie o prehľade peňažných tokov:

Prehľad peňažných tokov nie je prílohou Poznámok.