

A. Základné informácie o účtovnej jednotke**A. a,b,c) Základné informácie**

Spoločnosť AK24 spol. s r.o. sa v ďalšom texte bude nazývať skrátené "Spoločnosť".

A.a) Obchodné meno účtovnej jednotky: AK24 spol s r.o.
 Sídlo: Andreja Kmeťa 24, 010 01 Žilina
 Dátum založenia: 03.09.2004
 Dátum vzniku: 03.09.2004

A.b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky: Spoločnosť v aktuálnom roku vykonávala tieto činnosti:
 - Vedenie účtovníctva
 - Činnosť organizačných a ekonomických poradcov
 - Ubytovacie služby bez prevádzkovania pohostinských činností
 - Prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

Od 1. júla 2008 je Spoločnosť štvrtročným platiteľom Dane z pridanej hodnoty.

A. c) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2	2
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	3	4
Počet vedúcich zamestnancov		

A. e,f) Právny dôvod a dátum schválenia účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

A. e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:
☒ riadna ☐ mimoriadna ☐ priebežná

A. f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 31.05.2012

D. Ďalšie informácie

a) rozpracované v časti E. e) rozpracované v časti I. i) rozpracované v časti M a N.
 b) rozpracované v časti F. f) rozpracované v časti J. j) rozpracované v časti O.
 c) rozpracované v časti G. g) rozpracované v časti K. k) rozpracované v časti P.
 d) rozpracované v časti H. h) rozpracované v časti L. l) rozpracované v časti R (Prehľad peňažných tokov)

E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**E. a,b) Pokračovanie účtovnej jednotky, Zmena účtovných zásad**

E.a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: ☒ áno ☐ nie

V prípade ak nie, uviesť dôvod:

E.b) Zmeny účtovných zásad a metód
 Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve, s osobitosťami:

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušnú zložku bilancie
--------------------------------	-------------	---

E. c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**E. c) (4.) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou**

Dlhodobý majetok sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace a obstaraním (clo, dopravu, montáž, ...)
 Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely do okamihu zaradenia majetku do používania.

Podnik v bežnom roku nakupoval dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

☒ Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení
☒ dopravné ☐ provízie ☒ poisťné ☒ clo

E. c) (8.1.) Zásoby obstarané kúpou

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované metódou FIFO. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom B.

Podnik nakupoval zásoby

Účtovanie obstarania a úbytku zásob

Pri účtovaní zásob postupoval podnik podľa Postupov účtovania PÚ §43

☐ spôsobom A účtovania zásob

☒ spôsobom B účtovania zásob

E. c) (12.) Pohľadávky

Pohľadávky oceňoval podnik:

E. c) (13.) Krátkodobý finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok oceňoval podnik:

E. c) (14.) Časové rozlíšenie na strane aktív

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Časové rozlíšenie na strane aktív oceňoval podnik:

metódou ocenenia služby podľa počtu dní aktuálneho roky.

E. c) (15.) Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov oceňoval podnik:

E. c) (16.) Časové rozlíšenie na strane pasív

Časové rozlíšenie na strane pasív oceňoval podnik:

E. c) (21.) Daň z príjmov splatnú za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie a daň z príjmov odloženú do budúcich účtovných období

Daň z príjmov splatnú za bežné obdobie a za zdaňovacie obdobie a daň z príjmov odloženú do budúcich účtovných období oceňoval podnik:

E. d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku**E. d) (1. časť) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku**

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
prístrešok drevenica	12 rokov	8,36 %	rovnomerná
1byt Janka Kráľa	20 rokov	5 %	rovnomerná
3byt Janka Kráľa	20 rokov	5 %	rovnomerná
nábytok v 1byte	6 rokov		rovnomerná
nábytok v 3byte	6 rokov		rovnomerná
garáž	20 rokov	7,50 %	zrýchlená
altánok drevenica	12 rokov	12,50 %	zrýchlená
pozemok k 1 bytu			neodpisuje sa
pozemok k 2 bytu			neodpisuje sa
pozemok k 3 bytu			neodpisuje sa
pozemok ku garáži			neodpisuje sa
2byt Janka Kráľa	20 rokov	9,50 %	zrýchlená
pozemok ku parkovnému miestu 2 byt			neodpisuje sa
parkovné miesto	12 rokov	8,44 %	zrýchlený
garsonka Hečkova	20 rokov	2,50 %	zrýchlený
umelecké dielo Dlhý Široký Bystrozráky			neodpisuje sa

E. d) (2. časť) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

V aktuálnom roku bola do majetku zaradená garsónka na Hečkovej ulici, ktorú Spoločnosť obstarala kúpou. Okrem toho zaradila do majetku umelecké dielo - sklenenú plastiku Dlhý Široký Bystrozraký.

- ☒ Odpisový plán účtovných odpisov **nehmotného majetku** vychádzal z požiadavky zákona 431/2002. Dodržiavala sa zásada jeho odpisovania v účtovníctve v súlade s odpisovým plánom. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy** nehmotného dlhodobého majetku **sa rovnajú**.
- ☐ Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami (text v poznámke)
- ☐ Odpisový plán účtovných odpisov **hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa nerovnajú**.
- ☒ Odpisový plán účtovných odpisov **hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú**.
- ☐ Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia do konca roka.
- ☒ Ročný účtovný odpis sa rovná ročnému daňovému odpisu.

E. f) Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

Za významné chyby sa v podmienkach Spoločnosti považujú chyby o viac ako 500,- €. Významné chyby účtuje Spoločnosť voči výsledkom hospodárenia minulých rokov. V aktuálnom účtovnom období nebolo potrebné o takejto chybe účtovať.

Popis významnej chyby	Vplyv na nerozdelný zisk minulých rokov	Vplyv na neuhradenú stratu minulých rokov
-----------------------	---	---

E. f) Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

V podmienkach Spoločnosti sa za nevýznamnú chybu považujú chyby menšie ako 500,- €. Takéto chyby sa účtujú voči bežným nákladovým alebo výsledkovým účtom s analytickým členením na "daňovo neuuznané". Samostatne sa posudzuje povinnosť alebo možnosť podať dodatočné daňové priznanie k dani z pridanej hodnoty labo k dani z príjmu.

Popis nevýznamnej chyby	Vplyv na výsledok hospodárenia v BO
spotreba energie v apartmánoch Čučoriedka za rok 2012	
ZP Dóvera , neoprávnene vyžiadali platbu za staré roky	

F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy**F. a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku**

F. a) 1. – 3. Tabuľka 1 Dlhodobý hmotný majetok – Bežné účtovné obdobie

1. - 3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, zostatkových cien dlhodobého hmotného majetku - bežné účtovné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 873	218 420	8 048						228 341
Prírastky		38 203				1 200	39 403		78 806
Úbytky							39 403		39 403
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia	1 873	256 623	8 048			1 200			267 744
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		45 680	10 429						56 109
Prírastky		15 275	793						16 068
Úbytky									
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia		60 955	11 222						72 177
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 873	172 740	-2 381						172 232
Stav na konci účtovného obdobia	1 873	195 668	-3 174			1 200			195 567

F. a) 1. – 3. Tabuľka 2 Dlhodobý hmotný majetok – Predchádzajúce účtovné obdobie

1. - 3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, zostatkových cien dlhodobého hmotného majetku - predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 584	161 432	8 048						171 064
Prírastky	809	73 191					74 000		148 000
Úbytky	520	16 202					74 000		90 723
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia	1 873	218 420	8 048						228 341
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		40 204	8 208						48 412
Prírastky		21 678	2 222						23 900
Úbytky		16 202							16 202
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia		45 680	10 429						56 110
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 584	121 227	-159						122 652
Stav na konci účtovného obdobia	1 873	172 740	-2 381						172 231

F. b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Všetky nehnuteľnosti sú poistené v Komunálnej poisťovni a.s. na bežné riziká a živelné pohromy. Poistné sa obnovuje v ročnej lehote. 2byť a garsónka nie sú poistené.

Okrem toho Spoločnosť platí poistenie v Generali poisťovni na krytie rizík spojených s výkonom činnosti na sumu 33000 €.

Poistený majetok	Poistná suma	Platnosť zmluvy od-do
------------------	--------------	-----------------------

F. r) Opravné položky k pohľadávkam podľa súvahových položiek

Opravné položky boli tvorené iba podľa § 20 odst. 14. Pohľadávky, ku ktorým bola vytvorená opravná položka vo výške 100% boli vyradené z evidencie, pretože nie je predpoklad ich úhrady. Ak nebola pohľadávka vyhodnotená za rizikovú, aj napriek dlhej lehote po splatnosti sa k nej netvorili opravné položky.

Opravné položky podľa súvahových položiek krátkodobého finančného majetku

Druh pohľadávky	Říadok súvahy	Dôvod tvorby	Stav k 1.1. BO	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12. BO
B.II. Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 039 až 045)	038					
B.II.1. Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A)	039					
2. Čistá hodnota zákazky (316A)	040					
3. Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	041					
4. Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	042					
5. Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 356A)	043					
6. Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A)	044					
7. Odložená daňová pohľadávka (481A)	045					
B.III. Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 047 až 054)	046		1 956	2 130	3 846	241
B.III.1. Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A)	047		1 793	1 966	3 518	241
2. Čistá hodnota zákazky (316A)	048		163	164	327	
3. Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	049					
4. Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	050					
5. Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 356A)	051					
6. Sociálne poistenie (336) - 391A	052					
7. Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A	053					
8. Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A)	054					

F. r) Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	1 793	2 130		3 846	241
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	1 793	2 130		3 846	241

F. s) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	8 781	16 321	25 102
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	4 850		4 850
Iné pohľadávky	4 222		4 222
Krátkodobé pohľadávky spolu	17 853	16 321	34 174

F. w) Významné položky krátkodobého finančného majetku – Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	3 622	11 733
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	16 346	28 984
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	19 968	40 717

F. zb) Významné položky časového rozlíšenia nákladov bud. obd. a príjmov bud. obd.

Ako náklady budúcich období sa účtujú bežné služby naprelome rokov: hovorné, poistné a reklamy na Drevenicu Bukovina.

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	1 147	523
reklama, SW licencie	1 147	523
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		
alikk. úrok v termínovaného vkladu		

G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy**G. a)**

G. a) 1,2,4,6) Údaje o vlastnom imaní

V aktuálnom roku je štruktúra vlastného imania bez zmeny.

Popis základného imania, výška upísaného imania nezapísaného v OR:

Text	Suma	
	BO	PO
Základné imanie celkom	13 278	13 278
Počet akcií (a.s.)		
Nominálna hodnota 1 akcie (a.s.)		
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)		
- Ďuriniková J., Ing.	13 278	13 278
-		
Zisk na akciu alebo na podiel na základnom imaní		
Hodnota upísaného vlastného imania		
Hodnota splateného základného imania	13 278	13 278
Hodnota vlastných akcií vlastnená účtovnou jednotkou alebo ňou		
ovládanými osobami, v ktorých má účt. jednotka podstatný vplyv		

G. a) 3) (1) Rozdelenie účtovného zisku alebo straty z predch. roka

V bežnom roku bol rozdelený hospodársky výsledok - účtovný zisk minulého účtovného obdobia nasledovným spôsobom:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	39 010
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	1 135
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	37 875
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	39 010

G. b) Tvorba a čerpanie rezerv v predchádzajúcom roku

zákonná rezerva - Z, ostatná rezervy (účtovná) - Ú
Osobitne sa označia rezervy týkajúce sa spriaznených osôb

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:					
hovoríme		5	5		

G. c) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti

Text	Suma	
	BO	PO
Záväzky do lehoty splatnosti	142 794	124 521
Záväzky po lehote splatnosti	223	1 377

G. d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Súvahová položka záväzku	Spolu v tom	Zostatková doba splatnosti do 1 roka vrátane	Zostatková doba splatnosti od 1 do 5 rokov vrátane	Zostat. doba splatnosti viac ako 5 rokov
záväzky z obchodného styku	10 033	9 993	40	
rezervy, nevyfakturované dod.	4	4		
záväzky voči spoločníkom	3 993	2 165	1 828	
záväzky voči zamestnancom	2 290	2 290		
záväzky voči poisťovniam	558	558		
daňové záväzky	2 350	1 861		
pôžička a depozity	123 728	35 360	88 368	
SF	61	61		
Spolu:	143 017	52 292	90 236	

G. c), G. d) Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	89 488	90 328
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	89 488	90 328
Krátkodobé záväzky spolu	19 228	29 064
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	19 228	29 064
Záväzky po lehote splatnosti		

G. g) Záväzky zo sociálneho fondu

Spoločnosť tvorila sociálny fond výlučne povinným príspevkom podľa výšky miezd zamestnancov.

Čerpanie sociálneho fondu je výlučne na príspevky na stravné lístky zamestnancom. Do marca 2013 bol príspevok 0,10 € / lístok, potom 1,50 € / lístok.

Sociálny fond sa tak výrazne vyčerpal.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	501	199
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	58	68
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		282
Tvorba sociálneho fondu spolu	58	350
Čerpanie sociálneho fondu	498	48
Konečný zostatok sociálneho fondu	61	501

G. i) Pôžičky, návratné finančné výpomoci

Pre zvýšené investície nemala Spoločnosť dostatok zdrojov, požiadala preto Ing. Janu Ďuriníkovú o finančnú pomoc. Pôžičky sú bezúročné s neurčeným dátumom splatenia. Spoločnosť bude podľa svojej situácie pôžičky splácať priebežne a to tak, že najskôr splatí krátkodobú a potom dlhodobú finančnú výpomoc.

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
Ďuriník P., Ing.	EUR	nula	neurčený		88 368	88 368
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné výpomoci						
Ďuriníková J., Ing.	EUR	nula	neurčený		34 300	0
Ďuriník P., Ing.	EUR	nula	splatný			6 500

H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch

H. a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
ekonomické poradenstvo	13 838	18 600				
účtovné služby	15 906	15 514				
prenájom nehnuteľností	35 927	34 184				
Spolu	65 671	68 298				

H. g) Suma čistého obratu podľa § 19 ods. 1 písm. a) druhého bodu zákona

Obrat za aktuálny rok nesplňa predpísanú výšku obratu pre povinný audit Spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	65 671	68 298
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľností na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	65 671	68 298

I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch**I. a) Významné položky ostatných nákladov za poskytnuté služby**

Položky nákladov	Hodnota	
	BO	PO
správa bytov	1 382	990
telekomunikácie, internet	1 075	594
pranie prádla	279	316
reklama	347	213
ostatné	7 013	9 608

I. b) Významné položky nákladov z hospodárskej činnosti

Položky nákladov	Hodnota	
	BO	PO
spotreba materiálu a energií	9 201	9 675
služby a opravy	13 403	16 130
mzdové náklady	23 923	46 252
dane a poplatky	350	951
ostatné náklady	2 832	16 251
odpisy DM	16 068	11 969

I. e) Opis a suma celkových položiek nákladov na overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou

Spoločnosť nemá povinnosť auditu. Účtovníctvo, uzávierku a daňové priznanie vykonáva vo vlastnej réžii a tak nemá s touto činnosťou priame výdavky.

Položky nákladov	Hodnota	
	BO	PO
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

J. Informácie k údajom o daniach z príjmov

J. f) a J. g) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením, zmena sadzby dane z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredné predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	905	x	x	47 421	x	x
teoretická daň	x	208	23	x	9 010	19
Daňovo neuznané náklady	124	29	3	494	94	
Výnosy nepodliehajúce dani	-6			-515	-98	
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty				-3 188	-606	-1
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	1 023	235	26	44 212	8 400	18
Splatná daň z príjmov	x	235	26	x	8 400	18
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	235	26	x	8 400	18

M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu

M. a) (BO) Priznané odmeny za účtovné obdobie pre členov orgánov spoločnosti

Spoločník ani konatelia nemajú v Spoločnosti uzavretý pracovný pomer. Nepoberajú ani žiadne odmeny.

Druh odmeny/penenia	Hodnota odmeny súčasných členov orgánov štatutárnych	Hodnota odmeny súčasných členov orgánov dozorných	Hodnota odmeny súčasných členov orgánov iných	Hodnota penenia bývalých členov orgánov štatutárnych	Hodnota penenia bývalých členov orgánov dozorných	Hodnota penenia bývalých členov orgánov iných

M. a) (PO) Priznané odmeny za účtovné obdobie pre členov orgánov spoločnosti

V minulom období mala spoločníčka so Spoločnosťou uzavretý pracovný pomer za obvyklých podmienok.

Druh odmeny/penenia	Hodnota odmeny súčasných členov orgánov štatutárnych	Hodnota odmeny súčasných členov orgánov dozorných	Hodnota odmeny súčasných členov orgánov iných	Hodnota penenia bývalých členov orgánov štatutárnych	Hodnota penenia bývalých členov orgánov dozorných	Hodnota penenia bývalých členov orgánov iných
mzda spoločníčka	5 184					

P. Informácie k údajom o zmenách vlastného imania

P. a - n) (BO) Zmeny zložiek vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	13 278				13 278
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	1 328	0			1 328
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	55 222	37 875	533		92 565
Neuhrazená strata minulých rokov	-1 135	1 135			0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	39 010		38 341		669
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

P. a - n) (PO) Zmeny zložiek vlastného imania

Položka vlastného imania	Bezprostredné predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639	6 639			13 278
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	664	664			1 328
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	56 152		931		55 222
Neuhrazená strata minulých rokov			1 135		-1 135
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-931	39 941			39 010
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

P. I) Rozdelenie hospodárskeho výsledku a výška vyplatených dividend

Rozdelenie hospodárskeho výsledku a výška vyplatených dividend je uvedená v časti G.a3) a P.a-n).