

**Poznámky
individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2013**

v - eurocentoch

- celých eurách

Za obdobie od mesiac rok do mesiac rok

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od rok do rok

Dátum vzniku účtovnej jednotky

Účtovná závierka

*)
 - riadna
 - mimoriadna
 - priebežná

Účtovná závierka

*)
 - zostavená
 - schválená

IČO

DIČ

Kód SK NACE
 . .

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

M A T T O N s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

G A L V A N I H O

Číslo

PSČ

Názov obce

B R A T I S L A V A

Číslo telefónu

/

Číslo faxu

/

E-mailová adresa

Zostavené dňa: 12.3.2014	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
-----------------------------	------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Poznámky účtovnej závierky k 31. decembru 2013

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

MATTON, s.r.o.
Galvaniho 12
Bratislava

Spoločnosť MATTON, s.r.o (ďalej len Spoločnosť), bola založená 22. februára 1999 a do obchodného registra bola zapísaná 1. marca 1999 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel s.r.o., vložka 18625/B).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

sprostredkovanie v oblasti obchodu a služieb	(od: 01.03.1999)
veľkoobchod s rozličným tovarom v rozsahu voľnej živnosti	(od: 01.03.1999)
maloobchod s rozličným tovarom v rozsahu voľnej živnosti	(od: 01.03.1999)
sprostredkovanie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľností	(od: 01.03.1999)
nákup a predaj nových a ojazdených motorových vozidiel	(od: 01.03.1999)
prenájom motorových vozidiel	(od: 01.03.1999)
nákup a predaj nových a použitých dielov a príslušenstiev na motorové vozidlá	(od: 01.03.1999)
správa nehnuteľností-obstarávateľské služby spojené so správou nehnuteľností	(od: 01.03.1999)
oprava motorových vozidiel	(od: 01.03.1999)
prevádzkovanie garáží alebo odstavných plôch slúžiacich na umiestnenie najmenej piatich vozidiel patriacich iným osobám než majiteľovi alebo nájomcovi nehnuteľnosti	(od: 31.05.2004)
prenájom priemyselného tovaru, strojov a prístrojov bez obsluhujúceho personálu v rozsahu voľnej živnosti	(od: 31.05.2004)
prieskum trhu	(od: 31.05.2004)
faktoring a forfaiting	(od: 31.05.2004)
leasingová činnosť v rozsahu voľnej živnosti	(od: 31.05.2004)
poskytovanie úverov z vlastných zdrojov nebankovým spôsobom	(od: 31.05.2004)
prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom	(od: 29.02.2008)
správa bytového/nebytového fondu a jeho údržba v rozsahu údržba bytového/nebytového fondu v rozsahu upratovacích prác údržbárskych prác	(od: 13.01.2009)
správa bytového/nebytového fondu a jeho údržba v rozsahu správa bytového/nebytového fondu	(od: 13.01.2009)
správa bytového/nebytového fondu a jeho údržba v rozsahu obstarávanie služieb spojených so správou bytového/nebytového fondu	

3. Priemerný počet zamestnancov

Priemerný počet zamestnancov Spoločnosti v roku 2013 bol 4, z toho 1 vedúcich zamestnancov.

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2012, za predchádzajúce účtovné obdobie, zatiaľ nebola schválená valným zhromaždením, nakoľko ešte nebolo ukončené dedičské konanie. Hospodársky výsledok vo výške 21723 bol preúčtovaný na nerozdelený zisk minulých rokov ku dňu 31.12.2013.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konatelia Peter Prokeš zast. manželka Andrea Prokešová

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti je takáto:

	Podiel na základom imaní EUR	%	Hlasovacie práva %
Peter Prokeš zast. manželka Andrea Prokešová	6 639,00	100	100
Spolu	6 639	100	100

Vzhľadom k tomu že počas augusta 2012 došlo k tragickému úmrtiu konateľa Petra Prokeša a doteraz neprebehlo dedičské konanie, bola ustanovenou zástupkyňou na konanie spoločnosti jeho manželka Andrea Prokešová a to do rozhodnutia a nadobudnutia právoplatnosti dedičského konania.

D. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína už v mesiaci zaradenia dlhodobého majetku

do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 1 660 EUR, od 1. marca 2009 2 400 EUR, a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Aktivované náklady na vývoj	5	lineárna	20
Softvér	4	lineárna	25
Oceniiteľné práva (licencia)	8	lineárna	12,5
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorý bol uvedený do používania najneskôr do 28. februára 2009 v ocenení rovnom alebo nižšom ako 2 400 EUR, sa považuje za dlhodobý nehmotný majetok a pokračuje sa v jeho odpisovaní.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína už v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 996 EUR, od 1. marca 2009 1 700 EUR, a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	40	lineárna	2,5
Stroje, prístroje a zariadenia	8 až 12	lineárna	8,3 až 12,5
Dopravné prostriedky	4 až 6	degresívna	16 až 30
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Dlhodobý hmotný majetok vrátane technického zhodnotenia, ktorý bol uvedený do používania najneskôr do 28. februára 2009 v ocenení rovnom alebo nižšom ako 1 700 EUR, sa považuje za dlhodobý hmotný majetok a pokračuje sa v jeho odpisovaní.

(c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

(d) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacía cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

(e) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(g) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(i) **Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(j) **Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(l) **Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(o) **Prenájom (lízing)**

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

(r) **Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

(s) **Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012 je uvedený v priložených tabuľkách (str.13-14) . Dlhodobý nehmotný ani finančný majetok spoločnosť neviduje.

Na polyfunkčný objekt v zostatkovej cene 1 421 970 EUR je zriadené záložné právo v prospech veriteľa na zabezpečenie investičného úveru vo výške 1 355 224 EUR.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou až do výšky 2 600 000 EUR.

2. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 31. 12. 2012 EUR	Tvorba (zvýšenie) EUR	Zníženie (použitie) EUR	Zrušenie (rozpustenie) EUR	Stav k 31. 12. 2013 EUR
Pohľadávky z obchodného styku	9 936	9 936	19 872		0
Iné pohľadávky	0	0	0		0
Spolu	9 936	9 936	19 872	0	0

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2012 EUR	31. 12. 2013 EUR
Pohľadávky v lehote splatnosti	30 230	33 931
Pohľadávky po lehote splatnosti	21 510	3 131
Spolu	51 740	37 062

3. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže spoločnosť voľne disponovať.

4. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2012 EUR	31. 12. 2013 EUR
Náklady budúcich období - poistenia	2 345	2 270
Ostatné náklady budúcich období		
Prijmy budúcich období-nájomné	0	0
Spolu	2 345	2 270

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti N.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Stav k 31. 12. 2012 EUR	Tvorba EUR	Použitie EUR	Zrušenie EUR	Stav k 31. 12. 2013 EUR
Zákonné rezervy					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	580	1 125	580		1 125
Náklady na správu	1 884	1 620	1 884		1 620
Účtovná závierka, telefóny, a i.	305	756	305		756
Podiel nájomu-r.2012 sa prenáša do rozhodnutia dedič.konania	12 791	1 874	0	0	14 665
Zákonné rezervy spolu	15 560	5 375	2 769	0	18 166
Ostatné rezervy					
Záručné opravy					0
Sprostredkovateľské provízie					0
Rekultivácia pozemku					0
Odmeny pracovníkom					0
Rezerva na emisie					0
Pokuty a penále					0
Iné					0
	0	0	0	0	0
Nevyfakturované dodávky	498	87	498		87
Ostatné rezervy spolu	498	87	498	0	87
Rezervy spolu	16 058	5 462	3 267	0	18 253

Nevyfakturované dodávky majetku

Rezervy na nevyfakturované dodávky majetku sa nevykazujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

3. Záväzky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2012 EUR	31. 12. 2013 EUR
Záväzky po lehote splatnosti	2 982	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	62 615	24 060
Spolu krátkodobé záväzky	65 597	24 060
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	28 659	44 891
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov		1 750
Spolu dlhodobé záväzky	28 659	46 641

Závazky z finančného prenájmu:

	31. 12. 2012		31. 12. 2013	
	istina EUR	finančný náklad EUR	istina EUR	finančný náklad EUR
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka				
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov			15 000	
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov				
Spolu	0	0	15 000	0

4. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2012	31. 12. 2013
	EUR	EUR
Stav k 1. januáru		
Tvorba na ťarchu nákladov	1 462	1 616
Tvorba zo zisku	154	134
Čerpanie	0	0
Stav k 31. decembru	1 616	1 750

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

5. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Mena	Ročný úrok %	Splatnosť	Stav	Stav
				k 31.12.2012 EUR	k 31.12.2013 EUR
Bankový úver	EUR		mesačne		
Krátkodobé úvery spolu				0	0
Bankový úver	EUR	6	LUBA na 10 r.	846 152	710 780
Dlhodobé úvery spolu				846 152	710 780
Spolu				846 152	710 780

Na polyfunkčný objekt v zostatkovej cene 1 421 970 EUR bolo zriadené záložné právo v prospech veriteľa. Na zabezpečenie investičného úveru vo výške 1 355 225 EUR na polyfunkčný objekt na Galvaniho ul., v Bratislave.

6. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2012 EUR	31. 12. 2013 EUR
Výdavky budúcich období - krátkodobé	0	0
Výnosy budúcich období - dlhodobé	0	0
Spolu výnosy budúcich období - dlhodobé	0	0
Výnosy budúcich období - krátkodobé	0	0
Spolu výnosy budúcich období - krátkodobé	0	0
Spolu	0	0

G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	Prenájom				Tovar		Spolu	
	2012 EUR	2013 EUR	2012 EUR	2013 EUR	2012 EUR	2013 EUR	2012 EUR	2013 EUR
Slovenská republika	450 568	430 364			0	0	450 568	430 364
							0	0
iné							0	0
Spolu	450 568	430 364	0	0	0	0	450 568	430 364

2. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

	2012 EUR	2013 EUR
Náhrada škody od poisťovní	0	576
Odpis záväzku	0	3 508
Nespotr.poisť.vrat. predany majetok	259	0
	92 800	0
Iné	55	1
Spolu	93 114	4 085

3. Kurzové zisky

Prehľad o kurzových ziskoch:

	2012 EUR	2013 EUR
Realizované kurzové zisky		
Nerealizované kurzové zisky		
Spolu	0	0

4. Finančné výnosy

Štruktúra finančných výnosov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	2012 EUR	2013 EUR
Výnosy z precenenia derivátov určených na obchodovanie na reálnu hodnotu	0	0
Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke		0
Výnosové úroky, z BÚ + z omeškania	10	501
Spolu	10	501

H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby

2. Ostatné náklady na hospodársku činnosť

Ostatné náklady na hospodársku činnosť sú uvedené v priloženej tabuľke:

	2012 EUR	2013 EUR
ZC dlhodobého majetku	134 530	0
Ostatné pokuty a penále	13	10 003
Poistenia	5 449	5 336
Iné-tvorba OP k pohl.	9 936	9 936
Spolu	149 928	25 275

3. Kurzové straty

Prehľad o kurzových stratách:

	2012 EUR	2013 EUR
Realizované kurzové straty	0	
Nerealizované kurzové straty		
Spolu	0	0

4. Finančné náklady

Štruktúra finančných nákladov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	2012 EUR	2013 EUR
poistenie majetku	0	0
Nákladové úroky	20 228	12 734
Bankové poplatky	1 287	1 209
Iné		
Spolu	21 515	13 943

I. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2012			2013		
	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %
Výsledok hospodárenia pred zdanením	21 725		100,00 %	49 027		100,00 %
z toho teoretická daň 19 %		4 128	19,00 %		11 276	23,00 %
Daňovo neuznané náklady	3 394	645	2,97 %	0	0	0,00 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-23 596	-4 483	-20,64 %	-43 288	-9 956	-20,31 %
Umorenie daňovej straty	-1 523	-289	-1,33 %	-5 739	-1 320	-2,69 %
	0	1	0,00 %	0	0	0,00 %
Splatná daň		1	0,00 %		0	0,00 %
Odložená daň			0,00 %			0,00 %
Celková vykázaná daň		1	0,00 %		0	0,00 %

J. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov.

K. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Hrubé príjmy členov štatutárnych orgánov Spoločnosti za ich činnosť pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období boli vo výške 0 EUR.

L. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť neuskutočnila v priebehu účtovného obdobia transakcie so spriaznenými osobami. Nemá žiadne prepojené ekonomické vzťahy a spriaznené osoby.

M. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2013 nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

N. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Stav 31.12.2012 EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	Stav 31.12.2013 EUR
Základné imanie					
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania					0
Kapitálové fondy					
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy	627944	-			627 944
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov					-
Oceň. rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					-
Oceň. rozdiely z kapitálových účastí					-
Oceň. rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					0
Fondy zo zisku					
Zákonný rezervný fond	664				664
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					-
Výsledok hospodárenia minulých rokov					
Nerozdelený zisk minulých rokov	245 984	21723			267 707
Neuhradená strata minulých rokov	-5 792	0			-5792
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	21 723	49 027	21 723		49 027
Spolu	897 162	70 750	21 723	0	946 189

Účtovný zisk za rok 2012 vo výške 21 723 bol preúčtovaný na nerozdelený zisk minulých rokov.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2013

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	513 870	2 101 747	130 650	0	0	292 396	0	0	0	3 038 663
Prírastky	0	0	26 257	0	0	0	0	0	0	26 257
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	513 870	2 101 747	156 907	0	0	292 396	0	0	0	3 064 920
Oprávkový										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	222 577	14 011	0	0	125 575	0	0	0	362 163
Prírastky	0	64 933	17 772	0	0	15 207	0	0	0	97 912
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	287 510	31 783	0	0	140 782	0	0	0	460 075
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	513 870	1 879 170	116 639	0	0	166 821	0	0	0	2 676 500
Stav na konci účtovného obdobia	513 870	1 814 237	125 124	0	0	151 614	0	0	0	2 604 845

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2012

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie										Spolu
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	
	Pozemky	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Stavby	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok			
Prvotné ocenenie											
Stav na začiatku účtovného obdobia	506 870	144 944	2 089 959	0	0	292 396	0	0	0	3 034 169	
Prírastky	7 000	187 232	11 788	0	0	0	0	0	0	206 020	
Úbytky	0	201 526	0	0	0	0	0	0	0	201 526	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	513 870	130 650	2 101 747	0	0	292 396	0	0	0	3 038 663	
Oprávky											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	55 374	157 798	0	0	110 206	0	0	0	323 378	
Prírastky	0	160 163	64 779	0	0	15 369	0	0	0	240 311	
Úbytky	0	201 526	0	0	0	0	0	0	0	201 526	
Stav na konci účtovného obdobia	0	14 011	222 577	0	0	125 575	0	0	0	362 163	
Opravné položky											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Zostatková hodnota											
Stav na začiatku účtovného obdobia	506 870	89 570	1 932 161	0	0	182 190	0	0	0	2 710 791	
Stav na konci účtovného obdobia	513 870	116 639	1 879 170	0	0	166 821	0	0	0	2 676 500	