

A. Informácie o účtovnej jednotke

a) Založenie spoločnosti

Spoločnosť LODOS, a.s. (ďalej len Spoločnosť) bola založená 22.11.1994 a do obchodného registra bola zapísaná 25.1.1995. Rozhodnutím valného zhromaždenia Spoločnosti zo dňa 28.6.2007 bola zmenená právna forma zo spol. s r.o. na akciovú spoločnosť. (Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel Sa., vložka 10329 / P). Rozhodnutím valného zhromaždenia bolo zmenené obchodné meno Spoločnosti zo SKICHEM, a.s. na LODOS, a.s. od 23.1.2014.

b) Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- prevádzkovanie lyžiarskych vlekov
- prevádzkovanie lyžiarskeho servisu
- prevádzkovanie parkovísk

c) Priemerný počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	2
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, z toho:	0	2
počet vedúcich zamestnancov	1	1

d) Ručenie v iných spoločnostiach

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky

Účtovná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná zvierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení, za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

f) Dátum schválenia účtovnej zvierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2012, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 29. mája 2013.

g) Zverejnenie účtovnej zvierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2012 spolu s Výročnou správou a vyhlásením predsedu predstavenstva o schválení účtovnej zvierky bola uložená do Zbierky listín 30. mája 2013.

C. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť sa zahrňuje do konsolidovanej účtovnej zvierky spoločnosti FINCHEM, a.s. so sídlom na ulici Štúrova 101, 05921 Svit. Konsolidovanú účtovnú zvierku je možné dostať priamo v sídle uvedenej spoločnosti alebo na Okresnom súde - Obchodný register, Grešova 6 Prešov, Oddiel Sa vložka č.286/P.

Materská účtovná jednotka FINCHEM, a.s. má povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú zvierku a konsolidovanú výročnú správu podľa Zákona o účtovníctve 431/2002 Z. z. §22 ods.10. Zostavením len individuálnej účtovnej zvierky materskej účtovnej jednotky by sa významne ovplyvnil úsudok o finančnej situácii, nákladoch, výnosoch a výsledku hospodárenia za konsolidovaný celok.

D. Informácie o :

a) Použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

Informácie o použitých účtovných metódach a účtovných zásadách sú popísané v poznámkach v časti E.

b) Údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy sú popísané v poznámkach v časti F.

c) Údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy sú popísané v poznámkach v časti G.

d) Výnosoch

Informácie o výnosoch sú popísané v poznámkach v časti H.

e) Nákladoch

Informácie o nákladoch sú popísané v poznámkach v časti I.

f) Daniach z príjmov

Informácie o daniach z príjmov sú popísané v poznámkach v časti J.

g) Údajoch na podsúvahových účtoch

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch sú popísané v poznámkach v časti K.

h) Iných aktívach a iných pasívach

Informácie o iných aktívach a iných pasívach sú popísané v poznámkach v časti L.

i) Spriaznených osobách

Informácie o spriaznených osobách sú popísané v poznámkach v časti M a N.

j) Skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia

Informácie sú popísané v poznámkach v časti O.

k) Prehľade zmien vlastného imania

Informácie o prehľade zmien vlastného imania sú popísané v poznámkach v časti P.

l) Prehľade peňažných tokov

Informácie o prehľade peňažných tokov sú popísané v poznámkach v časti R.

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

b) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku

1.-6. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, inštaláciu a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny od 1. januára 2003 nie

Poznámky Úč POD 3 - 04		DIČ	2	0	2	0	5	1	7	1	0	3
------------------------	--	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, zahŕňajúcimi všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

7. Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Vklady a podiely na základnom imaní dcérskych a spoločných podnikov sa ku dňu účtovnej závierky oceňujú metódou vlastného imania.

8.-10. Zásoby

Spoločnosť oceňuje zásoby obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním

Pre účtovanie o zásobách podnik uplatňuje spôsob „A“ bez použitia kalkulačných účtov 111 – Obstaranie materiálu a 131 – Obstaranie tovaru.

V priebehu účtovného obdobia sa zložky obstarávacej ceny nakupovaných zásob účtujú na ľarchu účtu 501 – Spotreba materiálu (pri nákupe materiálu) alebo 504 – Predaný tovar (pri nákupe tovaru) so súvzťažným zápisom na príslušných účtoch Materiál na sklade alebo Tovar na sklade.

Krátkodobý materiál (ktorého obstarávacia cena je rovná alebo nižšia ako hranica určená zákonom o daniach z príjmov na jeho zaradenie do dlhodobého hmotného majetku, bez ohľadu na dobu použiteľnosti) spoločnosť eviduje v operatívnej evidencii na účte 112 999 – Krátkodobý materiál.

Hodnota vyúčtovanej dane z pridanej hodnoty nevstupuje do zásob, pri evidencii je osobitne deklarovaná prostredníctvom účtu 343 – Daň z pridanej hodnoty.

Manká a škody sa účtujú na ľarchu účtu 549 – Manká a škody.

Prebytky zásob sa účtujú v prospech účtu 648 – Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti. Ak došlo k prebytku nesprávnym účtovaním materiálu alebo predaného tovaru, účtuje sa v prospech účtov účtovej skupiny 50 – Spotrebované nákupy.

Spoločnosť nevytvára zásoby vytvorené vlastnou činnosťou.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

11. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti

Neaktuálne.

12. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

13. Krátkodobý finančný majetok

Na účte krátkodobý finančný majetok sa účtuje časť finančného majetku, u ktorého je predpokladaná držba najviac jeden rok odo dňa uskutočnenia účtovného prípadu.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

14. Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

15. Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

16. Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

17. Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

18. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Zmeny reálnej hodnoty zabezpečeného aktíva alebo záväzkov z dôvodu zabezpečeného rizika sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

19. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci (lízing)

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

20. Majetok obstaraný v privatizácii

Neaktuálne.

21. Splatná daň z príjmov a odložená daň

Splatná daň z príjmov – účtuje sa osobitne daň z bežnej činnosti a osobitne daň z mimoriadnej činnosti. Do bežnej činnosti sa zahŕňa hospodárska činnosť a finančná činnosť účtovnej jednotky.

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

22. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za menu euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov, pohľadávok voči zamestnancom, nákladom budúcich období a výnosom budúcich období) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným

Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky, pohľadávky voči zamestnancom, náklady budúcich období a výnosy budúcich období v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

23. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

d) Odpisy

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom je dlhodobý majetok uvedený do používania.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok (okrem softvéru), ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je rovná alebo nižšia ako suma podľa daňového zákona, sa zaúčtuje jednorazovo pri uvedení do používania do nákladov na účet 518 - Služby.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

<i>Druh majetku</i>	<i>Predpokladaná doba používania v mesiacoch</i>	<i>Metóda odpisovania</i>	<i>Mesačná odpisová sadzba</i>
Softvér	48	lineárna	1/48
Ocenené práva	48	lineárna	1/48

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom je dlhodobý majetok uvedený do používania.

Drobný dlhodobý hmotný majetok (okrem výpočtovej techniky), ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je rovná alebo nižšia ako suma podľa daňového zákona, ako aj technické zhodnotenie v hodnote rovné alebo nižšie ako suma podľa daňového zákona, sa zaúčtuje pri uvedení do používania na príslušný účet 501 – Spotreba materiálu.

Prehľad účtovných a daňových odpisov v € za aktuálne účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke :

	<i>Odpisy za bežné účtovné obdobie</i>	
	<i>účtovné v €</i>	<i>daňové v €</i>
Softvér	0	0
Stavby	8 184	0
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	26 310	0
Drobný dlhodobý majetok	0	0
Spolu :	34 494	0

Pozemky, umelecké diela a zbierky a predmety z drahých kovov sa neodpisujú.

V roku 2013 Spoločnosť prerušila daňový odpis dlhodobého hmotného majetku v celkovej výške 73.487 €.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

<i>Druh majetku</i>	<i>Predp.doba používania v rokoch</i>	<i>Metóda odpisovania</i>	<i>Ročná odpisová sadz. v %</i>
Budovy	80	linneárna	1,25
Prvky pre montované stavby z dreva	30	linneárna	3,33
Stavebnicové bloky stavebne technologických komple	30	linneárna	3,33
Vysielacie prístroje pre rádiotelefóniu-telegrafiu	4	linneárna	25
Elektrické rozvodné a spínacie zariadenia	15	linneárna	6,67
Zariadenia na čerpanie a meranie kvapalných palív	10	linneárna	10
Hydrodynamické čerpadlá	10	linneárna	10
Kompresory a vývevy rotačné pre pojazdné a prenosn	12	linneárna	8,33
Ostatné zdvíhacie,manipulačné,naklad.a naklad.zari	12	linneárna	8,33
Meradlá na meranie počtu a pohybu ostatné	5	linneárna	20
Motorové jednotky s náradím pre malú mechanizáciu	10	linneárna	10
Žacie stroje	10	linneárna	10
Motorové vozidlá zážihové piestové do 1500 cm3	8	linneárna	12,5
Osobný automobil	6	linneárna	16,67
Automobily osobné - so vznietovým motorom nové	12	linneárna	8,33
Motorové vozidlá na jazdu po snehu,špeciálne mot.voz.	8	linneárna	12,5
Počítacie stroje, účtovnícke stroje, frankovacie	8	linneárna	12,5
Motorové vozidlá zážihové piestové nad 1500 cm3	8	linneárna	12,5
Motorové vozidlá na prepravu osôb-použitú	8	linneárna	12,5
Ostatné budovy	80	linneárna	1,25
Dopravné a telekomunikačné budovy,stanice,terminál	80	linneárna	1,25
Budovy pre obchod a služby	80	linneárna	1,25
Diaľkové rozvody vody	40	linneárna	2,5
Miestne potrubné rozvody vody	40	linneárna	2,5

e) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa Spoločnosti daná dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

f) Oprava významných chýb minulých účtovných období

Významné opravy chýb minulých účtovných období sa účtujú na účte 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov alebo na účte 429 – Neuhradená strata minulých rokov.

Za opravu chýb minulých účtovných období sa nepovažujú rozdiely zo zmeny účtovnej hodnoty majetku a záväzku, vyplývajúcej zo zmeny úprav ocenenia, napríklad účtovanie výšky opravnej položky, úpravy doby používania alebo spôsobu opotrebovania dlhodobého majetku a výšky rezervy.

Spoločnosť za minimálnu hranicu významnosti považuje 1% sumy príslušného syntetického účtu nákladov alebo výnosov za predchádzajúce účtovné obdobie.

Opravy nevýznamných nákladov a nevýznamných výnosov sa účtujú ako účtovné prípady bežného účtovného obdobia na príslušných účtoch nákladov alebo výnosov.

F. Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

a) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							Spolu
	Aktiv. náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskyt. predd. na DNM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							Spolu
	Aktiv. náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskyt. predd. na DNM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013:

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samost. hnutel. veci a súbory hnut. vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskyt. predd. na DHM	Spolu
	a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	423 053	395 568	0	0	0	0	0	818 621
Prírastky	0	0	5 565	0	0	0	5 565	0	11 130
Úbytky	0	0	8 298	0	0	0	5 565	0	13 863
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	423 053	392 835	0	0	0	0	0	815 888
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	47 787	293 446	0	0	0	0	0	341 233
Prírastky	0	8 184	27 727	0	0	0	0	0	35 911
Úbytky	0	0	8 298	0	0	0	0	0	8 298
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	55 971	312 875	0	0	0	0	0	368 846
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	375 266	102 122	0	0	0	0	0	477 388
Stav na konci účtovného obdobia	0	367 082	79 960	0	0	0	0	0	447 042

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012:

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samost. hnutel. veci a súbory hnut. vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskyt. predd. na DHM	Spolu
	a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	423 053	401 046	0	0	0	0	0	824 099
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	5 478	0	0	0	0	0	5 478
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	423 053	395 568	0	0	0	0	0	818 621
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	39 603	262 394	0	0	0	0	0	301 997
Prírastky	0	8 184	36 530	0	0	0	0	0	44 714
Úbytky	0	0	5 478	0	0	0	0	0	5 478
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	47 787	293 446	0	0	0	0	0	341 233
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	383 450	138 652	0	0	0	0	0	522 102
Stav na konci účtovného obdobia	0	375 266	102 122	0	0	0	0	0	477 388

b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Spoločnosť má poistený dlhodobý hmotný majetok (HIM - stroje a strojové zariadenia, stavebné súčasti miestnosti, budovy, motorové vozidlá) proti poškodeniu, zničeniu alebo krádeži.

V roku 2013 uhradila Spoločnosť poistné v celkovej výške 2.960 €.

c) Záložné právo

Spoločnosť neeviduje majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, pri ktorom má účtovná obmedzené právo nakladať s ním.

d) – e) Vlastnícke právo

Spoločnosť má dlhodobý nehnuteľný majetok, ktorý využíva, ku dňu schválenia účtovnej závierky, zapísaný v katastri nehnuteľnosti.

i) Štruktúra dlhodobého finančného majetku

Neaktuálne.

j) – l) Dlhodobý finančný majetok

Neaktuálne.

m) Záložné právo

Spoločnosť neeviduje dlhodobý finančný majetok, na ktoré je zriadené záložné právo, ani dlhodobý finančný majetok, pri ktorých má účtovná obmedzené právo nakladať s ním.

n) Ocenenie dlhodobého finančného majetku

Neaktuálne.

o) – p) Zásoby

Spoločnosť v roku 2013 nevytvárala zásoby vlastnou činnosťou. Spoločnosť v roku 2013 netvorila opravné položky k zásobám. Zásoby nie sú poistené.

Spoločnosť neeviduje zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo, ani zásoby, pri ktorých má účtovná obmedzené právo nakladať s ním.

q) Údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výrobe.

r) – u) Pohľadávky

Spoločnosť netvorila v roku 2013 opravné položky k pohľadávkam.

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0

a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	4 044	0	4 044
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	1 072	0	1 072
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	5 116	0	5 116

Veková štruktúra pohľadávok za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	147	0	147
Krátkodobé pohľadávky spolu	147	0	147

v) Odložená daňová pohľadávka

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	0	44 140
– odpočítateľné	0	477 388
– zdaniteľné	0	521 528
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	0	0
– odpočítateľné	0	0
– zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	42 028
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	995
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	23
Odložená daňová pohľadávka	0	20 047
Uplatnená daňová pohľadávka	0	-24 158
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	0	-24 158
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	0	0
Zmena odloženého daňového záväzku	20 047	0
Zaúčtovaná ako náklad	20 047	0
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0

w) – za) Krátkodobý finančný majetok

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	45	5 751
Bežné účty v banke alebo pobočke zahraničnej banky	3 917	3 970
Vkladové účty v banke alebo pobočke zahraničnej banky	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	3 962	9 721

Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Spoločnosť nevlastní k 31.12.2013 žiadny krátkodobý finančný majetok.

zb) Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	12	350
NBO - poistenie	0	145
NBO - rôzne služby	12	205
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	1 581
Spolu	12	1 931

zc) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu

Spoločnosť nemá k 31.12.2013 žiadny majetok prenajatý formou finančného prenájmu.

G. Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

a) Vlastné imanie

Opis akcií vlastného imania spoločnosti

Počet akcií	14 153 ks kmeňových, zaknihovaných akcií
Hodnota akcií	menovitá hodnota 1 akcie 33,1939 EUR
Splatené základné imanie	469 793,2667 EUR
Upísané základné imanie	469 793,2667 EUR

Základné imanie je celé splatené a zapísané do obchodného registra.

O vysporiadaní účtovnej straty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rozhodlo valné zhromaždenie takto :

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	12 527
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	0
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	0
Iné	12 527
Spolu	12 527

b) Rezervy

Zákonné rezervy

Nedaňová rezerva – iná bola tvorená na základe predpokladu nezúčtovania všetkých nákladov týkajúcich sa prevádzky roku 2013.

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie (rok 2013) je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie					Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie		
a	b	c	d	e	f	
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	533	20	533	0	0	20
<i>Zákonné rezervy krátkodobé</i>						
Mzdy na dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	513	0	513	0	0	0
<i>Ostatné rezervy krátkodobé</i>						
Iné	20	20	20	0	0	20
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0	0

Prehľad o rezervách za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2012) je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie					Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie		
a	b	c	d	e	f	
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	1 334	533	1 334	0	0	533
<i>Zákonné rezervy krátkodobé</i>						
Mzdy na dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	414	513	414	0	0	513
Rezerva na overenie a zverejnenie účtovnej závierky	900	0	900	0	0	0
<i>Ostatné rezervy krátkodobé</i>						
Iné	20	20	20	0	0	20
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0	0

Nevyfakturované dodávky majetku

Rezervy na nevyfakturované dodávky majetku sa nevykazujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

c) – e) Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	4 110	36 912
Záväzky po lehote splatnosti	0	5 440
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	4 110	31 472

Súčasťou vekovej štruktúry záväzkov nie sú záväzky zo sociálneho fondu 369 €. Informácie o sociálnom fonde sú uvedené v časti G g).

Spoločnosť nemá záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

g) Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	455	515
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	58	87
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>58</i>	<i>87</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>144</i>	<i>147</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	369	455

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku alebo prídedom z iných fondov. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

i) Bankové úvery

Spoločnosť nemá bankové úvery.

Štruktúra pôžičiek je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky				0	0	0
Krátkodobé pôžičky				0	0	0
CHEMOSVIT, a.s.	EUR	7	31.12.2013	0	120 000	100 000
Krátkodobé finančné výpomoci						

Spoločnosť sa zaviazala zaručiť návratnosť finančnej pôžičky zriadením záložného práva na prevádzkovú budovu SKI SERVISU na parcele registra „C“ č.812/2 (registra „E“ č.500), nové parcelné číslo 821/27 podľa geometrického plánu č.31/2006 v katastrálnom území Lučivná, v prospech Chemosvitu, a.s..

V roku 2013 bol zúčtovaný ročný úrok z krátkodobej pôžičky vo výške 5.968 €. K 31.12.2013 Spoločnosť eviduje neuhradený úrok vo výške 721 €.

j) Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účetné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	73	398
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	73	398
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	325	597
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	325	597
Spolu :	398	995

V roku 2002 spoločnosť dostala príspevok na rozvoj cestovného ruchu vo výške 19.518 €, ktorý zodpovedá 25% podielu obstarávacej hodnoty dlhodobého majetku. Výnosy sú rozpúšťané vo výške pomernej časti účtovných odpisov.

V roku 2003 spoločnosť dostala príspevok na rozvoj cestovného ruchu vo výške 11.551 €, ktorý zodpovedá 12,18% obstarávacej hodnoty dlhodobého majetku. Výnosy sú rozpúšťané vo výške pomernej časti účtovných odpisov.

Rozpustenie dotácií zo štátneho rozpočtu na obstaranie dlhodobého hmotného majetku je vykázané v rámci ostatných výnosov z hospodárskej činnosti.

H. Informácie o výnosoch

a) Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Vleky		Ostatné služby		Kurty		Spolu	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Slovenská republika	108 435	146 113	25 520	15 348	862	939	134 817	162 400
Zahraničie	0	0	0	0	0	0	0	0
Spolu	108 435	146 113	25 520	15 348	862	939	134 817	162 400

b) Zmena stavu zásob vlastnej výroby

V roku 2013 Spoločnosť neúčtovala o zásobách vlastnej výroby.

c) – f) Finančné výnosy a aktívacia

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hosp. činnosti, z toho:	1 653	5 203
Dotácie na hospodársku činnosť	0	0
Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku	597	1 168
Ostatné výnosy z HČ - prijaté náhrady škôd	1 056	1 385
Zmluvné pokuty a penále	0	0
Výnosy z odpísaných pohľadávok	0	0
Iné	0	2 650
Finančné výnosy, z toho:	1	7
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>1</i>	<i>7</i>
Výnosové úroky	1	7

V roku 2010 doručila spoločnosť svoje rozhodnutie o ukončení nezahrňovania kurzových rozdielov do základu dane podľa § 17 ods. 17 zákona č.595/2003Z.z. o dani z príjmov platnom znení daňovému úradu.

g) Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorm [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	134 817	178 955
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	1 903	1 670
Čistý obrat spolu	136 720	180 625

I. Informácie o nákladoch

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	20 206	26 449
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
Iné uistovacie audítorské služby	0	0
Súvisiace audítorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>20 206</i>	<i>26 449</i>
Doprava	0	23
Nájomné	15 437	14 437
Náklady na inzerciu, reklamu	0	400
Ostatné	4 769	11 589
Ostatné významné položky nákladov z hosp. činnosti, z toho:	5 660	5 206
Manká a škody	0	12
Poistenie majetku	2 960	3 788
Poistenie zodpovednosti za škodu	2 125	1 406
Iné	575	0
	0	1 245
Finančné náklady, z toho:	6 333	8 602
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>6 333</i>	<i>8 602</i>
Nákladové úroky	5 969	8 364
Bankové poplatky	364	238

V roku 2010 doručila spoločnosť svoje rozhodnutie o ukončení nezahrňovania kurzových rozdielov do základu dane podľa § 17 ods. 17 zákona č.595/2003Z.z. o dani z príjmov platnom znení daňovému úradu.

J. Informácie o daniach z príjmov

a) – e) Prehľad k odloženej dani z príjmov :

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	-872	-866
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	66 852	66 852
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

f) – g) Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-11 320	x	x	-36 684	x	x
teoretická daň	x	-2 604	23%	x	-6 970	19%
Daňovo neuznané náklady	38 130	8 770	23%	45 820	8 706	19%
Výnosy nepodliehajúce dani	-618	-142	23%	-1 194	-227	19%
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	23%	0	0	19%
Umorenie daňovej straty	-26 192	-6 024	23%	-7 942	-1 509	19%
Zmena sadzby dane	0	0	23%	0	0	19%
Iné	0	0	23%	0	0	19%
Spolu	0	0	23%	0	0	19%
Splatná daň z príjmov	x	0	23%	x	1	19%
Odložená daň z príjmov	x	20 047	22%	x	-24 158	23%
<u>Celková daň z príjmov</u>	x	<u>20 047</u>		x	<u>-24 157</u>	

Poznámky Úč POD 3 - 04		DIČ	2	0	2	0	5	1	7	1	0	3
------------------------	--	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Neaktuálne.

L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

a) Podmienené záväzky

Spoločnosť ručí za návratnosť finančnej pôžičky vo výške 120.000,- € Chemosvitu a.s. zriadením záložného práva na prevádzkovú budovu SKI SERVISU na parcele registra „C“ č.812/2 (registra „E“ č.500), nové parcelné číslo 821/27 podľa geometrického plánu č.31/2006 v katastrálnom území Lučivná, v prospech Chemosvitu, a.s.. Pôžička je splatná 31.12.2013, úroková sadzba je 7% p. a.

Spoločnosť nemá žiadne podmienené záväzky zo súdnych rozhodnutí.

b) Podmienené záväzky podľa písmena a) voči spriazneným osobám

Spoločnosť nemá podmienené záväzky voči spriazneným osobám.

c) Podmienení majetok

Spoločnosť nemá podmienený majetok.

d) Ostatné finančné povinnosti

Ostatné finančné povinnosti spoločnosť neeviduje.

M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Odmeny členov štatutárnych orgánov Spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období boli vo výške 8 508 € (v roku 2011: 8508 €), hrubé príjmy dozorných orgánov Spoločnosti vo výške 3 788 € (v roku 2011: 3.828 €).

Členom štatutárnemu orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2013 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2012: žiadne).

N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami uzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok:

Spriaznená osoba	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predchádz. účtovné obdobie
a	c	d
Transakcie so sesterskými podnikmi		
Nákup služieb a materiálu (PHM)	823	14 254
Predaj služieb - prenájom reklamnej plochy	5 500	600
Spolu :	6 323	14 854

Spoločnosť uskutočnila v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia nasledujúce transakcie s materskou spoločnosťou:

Spriaznená osoba	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predchádz. účtovné obdobie
a	c	d
Transakcie s materskou účtovnou jednotkou		
Nákup služieb a poisťné	4 396	4 757
Predaj služieb	168	0
Spolu :	4 564	4 757

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
pohľadávky		
	0	0
spolu aktíva	0	0
záväzky		
FINCHEM, a.s. - materská účt.jednotka	0	2 465
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.	0	194
CHEMOSVIT CHEDOS, s.r.o.	4	3 536
spolu pasíva	4	6 195

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, do dňa zostavenia účtovnej zvierky

Nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by mali vplyv na finančnú a majetkovú situáciu spoločnosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, do dňa zostavenia účtovnej zvierky.

P. Informácie o Vlastnom imaní

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	469 793	0	0	0	469 793
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-44 188	-51 196	0	0	-95 384
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-51 196	-12 527	-51 196	0	-12 527
	374 409	-63 723	-51 196	0	361 882

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2013 vo výške -12.527 € rozhodne valné zhromaždenie.

Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

Účtovná strata	12 527
- prevod straty na neuhradenú stratu minulých rokov	12 527
Spolu	12 527

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
	a	b	c	d	e
Základné imanie	469 793	0	0	0	469 793
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-17 541	-26 647	0	0	-44 188
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-26 647	-51 196	-26 647	0	-51 196
	425 605	-77 843	-26 647	0	374 409

Q. Prehľad peňažných tokov k 31. decembru 2013

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami. Za peňažné prostriedky spoločnosť považovala stavy na účtoch 211 – Pokladnica, 213 – Ceniny, 261 – Peniaze na ceste a kladné zostatky jednotlivých bankových účtov 221 – Bankové účty.

Peňažné ekvivalenty a peňažné ekvivalenty

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádz. účt.obdobie
Peňažné prostriedky	3 962	9 721
Peňažné ekvivalenty	0	0
Spolu	3 962	9 721

Peňažné ekvivalenty

Peňažné ekvivalenty spoločnosť k 1.1.2013 ani k 31.12.2013 nevlastnila.

R. Prehľad peňažných tokov k 31.12.2013 pri použití nepriamej metódy

Prehľad peňažných tokov od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012 je uvedený v tabuľke:

Ozn. pol.	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bez prostr. predchádz. účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	-11 321	-36 684
A.1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)</i>	40 856	51 663
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	34 494	44 714
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)	0	0
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)	0	0
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	0	0
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	0	0
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-259	-607
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	0	0
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	5 968	8 364
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-1	-7
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)	0	0
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)	0	0
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	1 167	0
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	-513	-801
A.2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)</i>	-44 012	34 509
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-4 969	18 597
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+,-)	-39 043	9 514
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	0	6 398
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	0	0
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)	-14 477	49 488

Ozn. pol.	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predchádz. účtovné obdobie
A.3.	Príjaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	1	7
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	0	0
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	0	0
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	0	0
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)	-14 476	49 495
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	0	-1
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	0	0
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	0	0
A	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)	-14 476	49 494
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	0	0
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-5 565	0
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	0	0
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	250	0
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	0	0
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	0	0
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0	0
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	0
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0	0
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	0
B.11.	Príjaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0	0
B.12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0	0
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)	0	0
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)	0	0
B.15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do invest. činností (-)	0	0

Ozn. pol.	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predchádz. účtovné obdobie
B.16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	0	0
B.17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	0	0
B.18.	Ostané príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	0	0
B.19.	Ostané výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	0	0
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	-5 315	0
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1.1. až C.1.8.)	0	0
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	0	0
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)	0	0
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)	0	0
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	0	0
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	0	0
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, kt.súvisia so znížením vlastného imania (-)	0	0
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)	20 000	-55 000
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	0	0
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)	0	0
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytnula banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	0	0
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytnula banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	0	0
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	49 000	3 000
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	-29 000	-58 000
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	0	0
C.2.8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	0	0
C.2.9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	-5 968	-8 364
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	0	0
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)	0	0
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)	0	0

Ozn. pol.	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predchádz. účtovné obdobie
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)	0	0
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	0	0
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na ifinančnú činnosť (-)	0	0
C.	<i>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1. až C.9.)</i>	<i>14 032</i>	<i>-63 364</i>
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+,-) (súčet A+B+C)	-5 759	-13 870
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	9 721	23 591
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	3 962	9 721
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	0	0
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	3 962	9 721