

1. POPIS SPOLOČNOSTI.

STINEX s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá bola založená dňa 25.3.1997. Dňa 15.4.1997 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Trenčín, oddiel Sro ,vložka 10205/R. Spoločnosť sídli v Novom Meste nad Váhom na ulici Priemyselná 8, Slovenská republika, identifikačné číslo IČO -36295370.

V roku 2013 neboli uskutočnené žiadne významné zmeny v zápise do Obchodného registra.

Hlavným predmetom činnosti je: kúpa tovaru, za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti, v rozsahu voľnej živnosti/veľkoobchod/

- kúpa tovaru, za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi, v rozsahu voľnej živnosti/maloobchod/

- vykonávanie inžinierskych stavieb, priemyselných stavieb, bytových a občianskych stavieb

/vrátane vybavenosti sídliskových celkov/

- zariadenie interiérov

- sprostredkovateľská činnosť v predmete podnikania

- inžinierska činnosť v predmete podnikania

- prieskum trhu a reklamná činnosť

- sprostredkovania predaja a prenájmu nehnuteľností

- vnútroštátna nákladná cestná doprava

- nákladná cestná doprava vykonávaná cestnými nákladnými vozidlami, ktorých celková

hmotnosť vrátane prípojného vozidla nepresahuje 3,5 t

- osobná cestná doprava vykonávaná cestnými osobnými vozidlami, ktorých celková obsaditeľnosť nepresahuje deväť osôb vrátane vodiča, s výnimkou vozidiel taxi

- prenájom strojov, prístrojov a zariadení

- prenájom motorových vozidiel a stavebných mechanizmov

- rekreačné jazdenie na koni

- poskytovanie prepravných služieb osôb koňom/konským záprahom/

- prevádzkovanie jazdiarne

- zapožičiavanie koní a výkon odborného dohľadu pri jazdách v teréne

- nákup a predaj koní

Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	15	16
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	14	16
počet vedúcich zamestnancov	1	1

Informácie o štruktúre spoločníkov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov do dňa jej zmeny v priebehu účtovného obdobia

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
Ing.Pavol Ferianec	13278	100%	100%	
Spolu	13278	100%	100%	

Konateľom spoločnosti je – Ing.Pavol Ferianec.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí. Spoločnosť nevstúpila do konkurzu, zlúčenia, splynutia, rozdelenia, premeny .

2. ZÁKLADNÉ VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako riadna účtovná závierka.

Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31. decembru 2012 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 27.6.2013.

3. VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A METÓDY

Účtovné zásady a metódy, ktoré spoločnosť používala pri zostavení účtovnej závierky za rok 2013 a 2012 sú nasledovné:

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré obsahujú cenu obstarania a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

Dlhodobý nehmotný majetok podnik nevytvoril vlastnou činnosťou.

Goodwill/ záporný goodwill nevznikol.

b) Dlhodobý hmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňujú priame materiálové a mzdové náklady a výrobné režijné náklady

Podnik dlhodobý hmotný majetok nezískal bezodplatne.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

Podnik netvoril opravnú položku k dlhodobému majetku.

Odpisovanie

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého hmotného majetku nasledovne:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Hala obluková	20	5/5/5	rovnomerný
garáže,dielne	20	5/5/5	rovnomerný
Rebrík,vozík	6	16,7/16,7/16,7	rovnomerný
Vibr.zhutnovadlo	6	6/7/6	zrýchlený
Studnový drapák	12	12/13/12	zrýchlený
Nakladač Bobcat	6	6/7/6	zrýchlený
Volsw.Caddy	4	4/5/4	zrýchlený
Volsw.Caddy	4	4/5/4	zrýchlený
Elektr.přípojka	12	8,33/8,33/8,33	rovnomerný
OA Octavia	4	25/25/25	rovnomerný

c) Finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok tvoria ceniny, peniaze v hotovosti a na bankových účtoch.

Podnik netvoril dlhodobý finančný majetok .

d) Zásoby

Nakupované zásoby sú ocenené obstarávacími cenami s použitím metódy "first-in, first-out" (FIFO - prvá cena pre ocenenie prírastku zásob sa použije ako prvá cena pre ocenenie úbytku zásob).. Obstarávacia cena zásob zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s ich obstaraním (náklady na prepravu, clo, provízie, atď.). Prijaté zľavy, diskonty, rabaty znižujú obstarávaciu cenu zásob.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame materiálové a mzdové náklady a nepriame výrobné náklady.

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty zásob sa tvorí opravná položka.

e) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa oceňuje metódou percenta dokončenia, pričom stupeň dokončenia zákazky sa zisťuje ako

- pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazku k celkovým nákladom na zákazku podľa rozpočtu,

Ak výsledok zákazkovej výroby ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa nemôže spoľahlivo odhadnúť, účtujú sa zmluvné výnosy v sume vynaložených zmluvných nákladov v danom účtovnom období, pri ktorých je pravdepodobné, že budú preplatené (ďalej len „metóda nulového zisku“). Možnosť spoľahlivého odhadu výsledku zákazkovej výroby sa prehodnocuje vždy ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

f) Zákazková výstavba nehnuteľností určených na predaj

O zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj sa účtuje na základe posúdenia indikátorov priebežného transferu zhotoviteľom.

Spoločnosť účtovala o výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj v dvoch prípadoch. V prvom prípade je výstavba nájomného bytového domu so 14 b.j. v Starej Turej. V druhom prípade sa jedná o výstavbu výrobného závodu v Čachticiach. V oboch prípadoch je výstavba nehnuteľnosti na predaj naplánovaná na obdobie dvoch rokov. Výstavba sa uskutočňuje priamo alebo nepriamo prostredníctvom subdodávateľov a pri výstavbe sa neposkytujú len služby, ale sa zabezpečuje práca aj materiál. Zákazková výstavba nehnuteľnosti na predaj sa uskutočňuje na pozemku vo vlastníctve objednávateľa. Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa oceňuje metódou percenta dokončenia.

g) Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami.

Spoločnosť vytvorila opravné položky k pohľadávkam, ktorých doba splatnosti bola viac ako rok.

h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

i) Závazky

Dlhodobé i krátkodobé záväzky sa vykazujú v menovitých hodnotách. V položke iné záväzky sa vykazujú taktiež hodnoty zistené pri ocenení finančných derivátov reálnou hodnotou.

Dlhodobé, krátkodobé úvery sa vykazujú v menovitej hodnote. Za krátkodobý úver sa považuje aj časť dlhodobých úverov, ktorá je splatná do jedného roka od súvahového dňa.

j) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Podnik neúčtoval výdavky budúcich období a výnosy budúcich období.

l) Vlastné imanie

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, kapitálových fondov, zákonného rezervného fondu a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.

Základné imanie spoločnosti sa vykazuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu. Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré nebolo ku dňu účtovnej závierky zaregistrované, sa vykazuje ako zmeny základného imania. Vklady presahujúce základné imanie sa vykazujú ako emisné ážio.

m) Transakcie v cudzích menách

Spoločnosť neuskutočňovala transakcie v cudzích menách.

n) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

Tržby sú tvorené z tržieb zo stavebnej činnosti, z predaja tovaru a dopravy.

o) Deriváty

Podnik neúčtoval o derivátoch.

p) Finančný lízing

Spoločnosť neúčtovala o finančnom lízingu.

q) Daň z príjmu

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy. Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,

O odloženom daňovom záväzku účtuje spoločnosť vždy, o pohľadávke účtuje, ak je realizovateľná. O pohľadávke spoločnosť neúčtovala.

r) Dotácie/Investičné ponuky

Spoločnosť neúčtovala o dotáciách a investičných ponukách.

4. DLHODOBÝ MAJETOK

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivo- vané náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľ- né práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstará- vaný DNM	Poskyt- nuté preddav- ky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		1645						1645
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		1645						1645
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		1645						1645
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		1645						1645
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

STINEX s.r.o. DIČ -2020181592
Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2013

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							Spolu
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenené práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		1645						1645
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		1645						1645
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		1645						1645
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		1645						1645
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

b) Dlhodobý hmotný majetok

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutel- né veci a súbory hnutel- ných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základ- né stádo a ťažné zvieratá	Ostat- ný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskyt- nuté preddav- ky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia	149373	391989	478965						1020327
Prírastky			9245						9245
Úbytky			10882						10882
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia	149373	391989	477328						1018690
Oprávky									
Stav na začiatku účtov. obdobia		148190	449788						597978
Prírastky		19666	6979						26645
Úbytky			10882						10882
Stav na konci účtov. obdobia		167856	445885						613741
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtov. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia	149373	243799	29177						422349
Stav na konci účtov. obdobia	149373	224133	31443						404949

STINEX s.r.o. DIČ -2020181592
Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2013

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia	149373	390024	483038			317			1022752
Prírastky		1965							1965
Úbytky			4073			317			4390
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia	149373	391989	478965			0			1020327
Oprávky									
Stav na začiatku účtov. obdobia		128674	435528			317			564519
Prírastky		19516	18333						37849
Úbytky			4073			317			4390
Stav na konci účtov. obdobia		148190	449788						597978
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtov. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia	149373	261350	47510						458233
Stav na konci účtov. obdobia	149373	243799	29177						422349

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	373506
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

Poistenie majetku

Dlhodobý majetok je poistený v poisťovni Uniqa a.s..

OA Octavia č.zmluvy 8001120435 od 15.11.2013- neurčito

Volksw.Caddy č.zmluvy 3347000156 od 27.7.2011- neurčito

Volksw.Caddy č. zmluvy 3347000157 od 27.7.2011- neurčito

Zodpovednosť všeobecná č.zmluvy 1267004612 od 9.2.2010 – neurčito

Budovy,majetok č.zmluvy 1267003720 od 9.2.2010- neurčito

5. ZÁKAZKOVÁ VÝROBA

Informácie o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj	915550		915550
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj	1183479		1183479
Hrubý zisk / hrubá strata	-267929		-267929

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj	915550	915550
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	542574	542574
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

6. POHLÁDÁVKY

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	461	3565			4026
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej					
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	461	3565			4026

Spoločnosť k pohľadávkam, ktoré boli splatné v rokoch 2011 a 2012 vytvorila v roku 2012 a 2013

zákonne opravné položky.

Opravné položky k fa sú nasledovné- fa č. 3811 – 344,11 EUR, fa č.3911- 397,23 EUR, fa č.4011- 182,06 EUR, fa č. 2010101 – 228,35 EUR, fa č.2011105 – 2786,21 EUR, fa č. 201220 – 87,62 EUR.

K 31.12.2013 sú vytvorené OP spolu vo výške 4026 EUR.

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	7394	31	7425
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	19654		19654
Čistá hodnota zákazky	542574		542574
Krátkodobé pohľadávky spolu	569622	31	569653

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky po lehote splatnosti	31	16888
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	569532	146234
Krátkodobé pohľadávky spolu	569563	163112
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu		

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	

Dňa 15.8.2012 medzi zmluvnými stranami SLSP a.s. Bratislava/záložný veriteľ/ a STINEX s.r.o. NMnV /záložca/ bola uzatvorená Zmluva o zriadení záložného práva a mandátna zmluva č.111/AUOC/08-ZZ/3. Záloh podľa tejto zmluvy tvoria pohľadávky.

Hodnota pohľadávky – 272752,63 EUR

Najvyššia hodnota istiny -272752,63 EUR

Dňa 26.4.2013 medzi zmluvnými stranami Slovenskou záručnou a rozvojovou bankou a.s./záložný veriteľ/a STINEX s.r.o. NMnV/záložca /bola uzatvorená Zmluva o zriadení záložného práva k pohľadávke č.107369-2013.Predmetom je zriadenie záložného práva k súčasným a budúcim pohľadávkam záložcu, ktoré sú špecifikované v bode 1.2 Zmluvy o zriadení záložného práva k pohľadávke č.107369-2013 na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa uvedenej v Čl.II Zmluvy o zriadení záložného práva k pohľadávke č.107369-2013.

Hodnota pohľadávky- 335000,00 EUR

Najvyššia hodnota istiny – 335000,00 EUR

7. FINANČNÉ ÚČTY

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1105	1140
Bežné bankové účty	14714	1839
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	15819	2979

Spoločnosť má otvorený kontokorentný účet v SLSP, ktorý jej umožňuje čerpať úver do výšky 121 000 EUR. K 31. decembru 2012 bol debetný zostatok/ v súlade s dohodnutým úverovým rámcom/ vo výške 135 419 EUR a v súvahe je vykázaný ako krátkodobý bankový úver. K 31.decembru 2013 nebol debetný zostatok. Zostatok bankového účtu SLSP vo výške 10 880 EUR je v súvahe vykázaný ako účty v bankách.

8. ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	2570	5554
NBO	1729	2654
NBO poistné	841	2900
Prijmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

9. VLASTNÉ IMANIE

Základné imanie spoločnosti je 13 278 EUR.

Hodnota splateného základného imania 13 278 EUR

Informácie o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	-30175
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	-30175
Iné	
Spolu	-30175

Informácie o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	13278				13278
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	178143				178143
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	4614				4614
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-30175	45693			15518
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	13278				13278
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	119605	58538			178143
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	4614				4614
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	416835		416835		
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-252288		222113		-30175
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Valné zhromaždenie spoločnosti sa konalo 27.6.2013. Valné zhromaždenie schválilo rozdelenie straty nasledovne : 30 175,49 EUR neuhradená strata minulých rokov.

10. REZERVY

Informácie o rezervách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	9627	11 505	9627		11505
Nevyč.dovolenka	9477	11005	9477		11005
Účtov.závierka	150	500	150		500

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:					
krátkodobé rezervy, z toho:	10767	9627	10417	350	9627
Nevyč.dovol.	10167	9477	10167		9477
Účt.záverka	500	150	150	350	150
Zver.účt.záverky	100		100		

Rezervy sú vytvorené z dôvodu nevyčer.dovoleniek a účtovného poradenstva. Rok použitia rezervy je 2014.

11. ZÁVÄZKY

Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závázky po lehote splatnosti	108064	40338
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	393951	272543
Krátkodobé záväzky spolu	502015	312881
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	5749	9509
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	5749	9509

Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	250	244
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	765	668
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	765	668
Čerpanie sociálneho fondu	704	662
Konečný zostatok sociálneho fondu	311	250

12. BANKOVÉ ÚVERY A FINANČNÉ VÝPOMOCI

Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé bankové úvery					
Krátkodobé bankové úvery					
SLSP a.s.	EUR		31.5.2014	121000	153000
SZRB a.s.	EUR	5,340	21.9.2014	315488	0

Spoločnosť má uzavretú Zmluvu o úvere č.111/AUOC/08 + dodatky so SLSP a.s. Dátum splatnosti kontokorentného úveru je 31.5.2014.

Zmluva o úvere so SLSP a.s. obsahuje nasledujúce špecifické podmienky, ktoré musí spoločnosť dodržiavať:

- 1, uskutočňovať platobný styk prostredníctvom svojich účtov zriadených u veriteľa vo výške 80 % obratu
- 2, predkladať účtovné výkazy za každý štvrťrok do 30 dní
- 3, predkladať daňové priznanie spolu s prílohami do 30.4.príslušného roka
- 4, predkladať doklady o zaplatení poisťného do 30 dní po splatnosti

Spoločnosť tieto podmienky dodržiavala.

Spoločnosť v roku 2013 podpísala Úverovú zmluvu č.107369-2013 so Slovenskou záručnou a rozvojovou bankou a.s.. Banka poskytla úver na financovanie výstavby nájomného domu- 14 b.j.

k.ú. Stará Turá. Spoločnosť sa zaväzuje úver v celkovej sume 335 000 EUR splatiť najneskôr do 21.9.2014. Spoločnosť k 31.12.2013 čerpala úver vo výške 315 488,05 EUR. Nárok na čerpanie úveru končí 30.4.2014.

13. ODLOŽENÁ DAŇ Z PRÍJMOV

Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	24715	25826
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	23
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	5437	5940
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

Spoločnosť zaúčtovala odložený daňový záväzok z titulu rozdielu medzi daňovou zostatkovou cenou a účtovnou zostatkovou cenou majetku.

Spoločnosť nezaúčtovala odloženú daňovú pohľadávku.

14. PODMIENENÉ ZÁVÄZKY A AKTÍVA, PODSÚVAHOVÉ POLOŽKY

Informácie o podmienených záväzkoch

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk	98509,57	
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

BANKOVÁ ZÁRUKA Č.111/AUOC/08-3 VO VÝŠKE 98 509,57 EUR, SPLATNOSŤ DO 9.6.2014,
SPOLOČNOSŤ SKANSKA BS a.s.

15. VÝNOSY A NÁKLADY

Tržby

Informácie o tržbách

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Z predaja tovaru	4364	7043				
Z služieb	2239395	720148				
Spolu	2243759	727191				

Údaje o zmene stavu vnútropodnikových zásob

Informácie o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby		4266			
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu		4266			
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x		

Aktivácia

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

STINEX s.r.o. DIČ -2020181592
Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2013

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	2825	25046
Ost. výnosy z hosp. činn.	2825	46
Výnosy z odpis. pohľadávky		25000
Finančné výnosy, z toho:	1	
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
<i>Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka</i>		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
Výnosové úroky	1	
Mimoriadne výnosy, z toho:		

Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	1649868	610157
Tržby za tovar	4364	7043
Výnosy zo zákazky		109991
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	589526	
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	2825	
Čistý obrat celkom	2246583	727191

Náklady

Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	1217733	239015
Náklady voči audítorovi, audítorskej činnosti, z toho:		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo	500	150
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
<i>Opravy 511</i>	15206	10085
<i>Služby zákazky 518</i>	1161572	193065
Výkony spojov	4458	4927
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	266	40963
pokuty	4	540
Ost. prev. náklady	262	238
Odpis pohľadávky		40184
Finančné náklady, z toho:	33732	32593
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		13
<i>Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka</i>		13
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Bankové poplatky	8762	5266
poistné	13989	16334
úroky	10981	10980
Mimoriadne náklady, z toho:		

Dane z príjmov

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	15016	x	x	-29826	x	x
Teoretická daň	X			X		
Daňovo neuznané náklady	3074			22791		
Výnosy nepodliehajúce dani	1763					
Umorenie daňovej straty	16327					
Spolu	0			-7035		
Splatná daň z príjmov	x			x		
Odložená daň z príjmov	x	-502		x	349	
Celková daň z príjmov	x	-502		x	349	

16. PREHĽAD O PEŇAŽNÝCH TOKOCH

Prehľad o peňažných tokoch nebol spracovaný.

17. VÝZNAMNÉ UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2013 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.

Zostavené dňa:	Podpis štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:	Osoba zodpovedná za účtovníctvo (meno, podpis):	Osoba zodpovedná za účtovnú závierku (meno, podpis):
----------------	---	---	--