

**A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti: PRIME SPACE, s.r.o., Michalská 2, 811 01 Bratislava**

Spoločnosť PRIME SPACE, s.r.o. (ďalej len Spoločnosť) bola založená 3.3.2005 a do Obchodného registra bola zapísaná 1.5.2005 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel: Sro, vložka číslo 35682/B).

**2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:**

- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy bytových, nebytových priestorov a ostatných nehnuteľností (realitná činnosť),
- obstarávanie služieb spojených so správou bytových, nebytových priestorov a ostatných nehnuteľností,
- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov (s poskytovaním iných než základných služieb),
- reklamná činnosť,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti,
- usporadúvanie školení, seminárov a vzdelávacích podujatí v oblasti nehnuteľností.

**3. Priemerný počet zamestnancov:**

	2013	2012
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2	3
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov	0	0

**4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

**5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2012, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 27. apríla 2013.

**B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Konateľ                      Ing. Igor Miazdra

**C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Štruktúra spoločníkov

Por.č.	Meno spoločníka	Výška podielu na základnom imaní		Výška podielu na hlas. právach v %
		absolútna	v %	
1.	Ing. Igor Miazdra	2.987,45 €	37,5	37,5
2.	Anna Miazdrová	2.987,45 €	37,5	37,5
3.	Mgr. Simona Miazdrová	995,82 €	12,5	12,5
4.	Michaela Rauscher	995,82 €	12,5	12,5

Podiel spoločníkov na hlasovacích právach a ich percentuálny podiel na ostatných položkách vlastného imania sa neodlišuje od ich podielu na základnom imaní.

**D. ÚČTOVNÁ JEDNOTKA NIE JE SÚČASŤOU KONSOLIDOVANÉHO CELKU****E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**

- (a) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

- (b) Zmeny účtovných zásad a účtovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky:

-

- (c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

**1. Dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrnuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

**2. Zásoby**

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrnuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.).

**3. Pohľadávky a Záväzky**

Pohľadávky a Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou.

**4. Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

**5. Náklady budúcich období a Výdavky budúcich období**

Náklady budúcich období a Výdavky budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**6. Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene prepočítava účtovná jednotka na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska:

- v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis,
- v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

**7. Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

- (d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Odpisy dlhodobého majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

**F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**

**1. Dlhodobý hmotný majetok**

*Prehľad o pohybe majetku  
31.12.2013*

Tabuľka 1

a) Pohyb obstarávacích cien

Druh majetku	Riadok súvahy	Obstar.cena k 31.12.2012	Prírastky	Úbytky	Presuny (+/-)	Obstar.cena k 31.12.2013
A. Neobežný majetok	002	78.139	45.428	44.143	-	79.424
A.I. Dlhodobý nehmotný majetok	003	1.403	-	-	-	1.403
A.I.4. Goodwill	007	1.403	-	-	-	1.403
A.II. Dlhodobý hmotný majetok	011	76.736	45.428	44.143	-	78.021
A.II.3. Samostatné HV a súbory HV	014	76.736	45.428	44.143	-	78.021

b) Pohyb oprávok

Druh majetku	Riadok súvahy	Oprávky k 31.12.2012	Prírastky	Úbytky	Presuny (+/-)	Oprávky k 31.12.2013
--------------	---------------	----------------------	-----------	--------	---------------	----------------------

A. Neobežný majetok	002	47.310	38.542	44.143	-	41.709
A.I. Dlhodobý nehmotný majetok	003	1.403	-	-	-	1.403
A.I.4. Goodwill	007	1.403	-	-	-	1.403
A.II. Dlhodobý hmotný majetok	011	45.907	38.542	44.143	-	40.306
A.II.3. Samostatné HV a súbory HV	014	45.907	38.542	44.143	-	40.306

## c) Pohyb zostatkových cien

<i>Druh majetku</i>	<i>Riadok súvahy</i>	<i>Zostatková cena k 31.12.2012</i>	<i>Zostatková cena k 31.12.2013</i>
A. Neobežný majetok	002	30.829	37.715
A.I. Dlhodobý nehmotný majetok	003	0	0
A.I.4. Goodwill	007	0	0
A.II. Dlhodobý hmotný majetok	011	30.829	37.715
A.II.3. Samostatné HV a súbory HV	014	30.829	37.715

*Prehľad o pohybe majetku  
31.12.2012*

Tabuľka 1

## a) Pohyb obstarávacích cien

<i>Druh majetku</i>	<i>Riadok súvahy</i>	<i>Obstar.cena k 31.12.2011</i>	<i>Prírastky</i>	<i>Úbytky</i>	<i>Presuny (+/-)</i>	<i>Obstar.cena k 31.12.2012</i>
A. Neobežný majetok	002	78.139	-	-	-	78.139
A.I. Dlhodobý nehmotný majetok	003	1.403	-	-	-	1.403
A.I.4. Goodwill	007	1.403	-	-	-	1.403
A.II. Dlhodobý hmotný majetok	011	76.736	-	-	-	76.736
A.II.3. Samostatné HV a súbory HV	014	76.736	-	-	-	76.736

## b) Pohyb oprávok

<i>Druh majetku</i>	<i>Riadok súvahy</i>	<i>Oprávky k 31.12.2011</i>	<i>Prírastky</i>	<i>Úbytky</i>	<i>Presuny (+/-)</i>	<i>Oprávky k 31.12.2012</i>
A. Neobežný majetok	002	26.322	20.988	-	-	47.310
A.I. Dlhodobý nehmotný majetok	003	1.403	-	-	-	1.403
A.I.4. Goodwill	007	1.403	-	-	-	1.403
A.II. Dlhodobý hmotný majetok	011	24.919	20.988	-	-	45.907
A.II.3. Samostatné HV a súbory HV	014	24.919	20.988	-	-	45.907

## c) Pohyb zostatkových cien

<i>Druh majetku</i>	<i>Riadok súvahy</i>	<i>Zostatková cena k 31.12.2011</i>	<i>Zostatková cena k 31.12.2012</i>
A. Neobežný majetok	002	51.817	30.829
A.I. Dlhodobý nehmotný majetok	003	0	0
A.I.4. Goodwill	007	0	0
A.II. Dlhodobý hmotný majetok	011	51.817	30.829
A.II.3. Samostatné HV a súbory HV	014	51.817	30.829

## 2. Pohľadávky

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Tabuľka 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Iné pohľadávky			0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	4121	5460	9581
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie	233		233
Iné pohľadávky		12430	12430
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>4354</b>	<b>17890</b>	<b>22244</b>

Tabuľka 2

	k 31. 12. 2013	k 31. 12. 2012
	€	€
Pohľadávky po lehote splatnosti	17 890	30 099
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	4 354	4 019
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>22 244</b>	<b>34 118</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 3. Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

## Bežné účtovné obdobie

Pohľadávky	Stav OP 01.01.13	Tvorba		Zúčtovanie OP	
		OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP 31.12.13
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku					0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky	5816	5097	3223		7690
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>5816</b>	<b>5097</b>	<b>3223</b>	<b>0</b>	<b>7690</b>

## 4. Informácie o krátkodobom finančnom majetku

	k 31. 12. 2013	k 31. 12. 2012
	€	€
Pokladnica, ceniny	14 754	6 586
Bežné bankové účty	28 778	5 496
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>43 532</b>	<b>12 082</b>

## 5. Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

	k 31. 12. 2013	k 31. 12. 2012
	€	€
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	0	63
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	506	962
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	0	0
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	0	0

## G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

## 1. Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka 1

	31.12.2012
Účtovný zisk	
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	31.12.2013
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	1 442
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>spolu</b>	<b>1 442</b>

Tabuľka 2

	31.12.2012
Účtovná strata	
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	31.12.2013
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
<b>spolu</b>	<b>0</b>

## 2. Informácie o rezervách

Tabuľka 1

	stav				stav
	k 31.12.2012	tvorba	použitie	zrušenie	k 31. 12. 2013
	€	€	€	€	€
nevyfakturované dodávky	1 027	658	1 027	0	658
<b>nevyfakturované dodávky spolu</b>	<b>1 027</b>	<b>658</b>	<b>1 027</b>	<b>0</b>	<b>658</b>
na nevyčerpanú dovolenku	0	313	0	0	313
na účtovnú závierku	194	194	194	0	194
<b>zákonné rezervy spolu</b>	<b>194</b>	<b>507</b>	<b>194</b>	<b>0</b>	<b>507</b>
na účtovníctvo	0	0	0	0	0
<b>ostatné rezervy spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>krátkodobé rezervy spolu</b>	<b>194</b>	<b>507</b>	<b>194</b>	<b>0</b>	<b>507</b>

Tabuľka 2

	stav				stav
	k 31.12.2011	tvorba	použitie	zrušenie	k 31. 12. 2012
	€	€	€	€	€
nevyfakturované dodávky	645	1 027	645	0	1 027
<b>nevyfakturované dodávky spolu</b>	<b>645</b>	<b>1 027</b>	<b>645</b>	<b>0</b>	<b>1 027</b>
na nevyčerpanú dovolenku	423	0	423	0	0
na účtovnú závierku	194	193	193	0	194
<b>zákonné rezervy spolu</b>	<b>617</b>	<b>193</b>	<b>616</b>	<b>0</b>	<b>194</b>
na účtovníctvo	195	0	195	0	0
<b>ostatné rezervy spolu</b>	<b>195</b>	<b>0</b>	<b>195</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>krátkodobé rezervy spolu</b>	<b>812</b>	<b>193</b>	<b>811</b>	<b>0</b>	<b>194</b>

## 3. Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	k 31. 12. 2013	k 31. 12. 2012
	€	€
záväzky po lehote splatnosti	144 300	156 089
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	52 636	60 242
<b>spolu krátkodobé záväzky</b>	<b>196 936</b>	<b>216 331</b>
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	21 999	9 469
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0
<b>spolu dlhodobé záväzky</b>	<b>21 999</b>	<b>9 469</b>

## 4. Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

	31. 12. 2013	31. 12. 2012
	EUR	EUR
Stav k 1. januáru	77	93
Tvorba na ťarchu nákladov	22	18
Tvorba zo zisku	0	0
Čerpanie	0	34
<b>Stav k 31. decembru</b>	<b>99</b>	<b>77</b>

## 5. Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka 1

Názov položky	Mena	Úrok	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
		p. a.			
		v %			
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>					
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>					

Pre túto časť poznámok účtovná jednotka nemá obsahovú náplň.

Tabuľka 2

Názov položky	Mena	Úrok	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
		p. a.			
		v %			
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé pôžičky</b>					
<b>Krátkodobé pôžičky</b>					
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>					

Pre túto časť poznámok účtovná jednotka nemá obsahovú náplň.

## 6. Informácie o významných položkách na strane pasív

	k 31. 12. 2013	k 31. 12. 2012
	€	€
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	0	0
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	0	0
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	0	0
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	3 665	5 690

## 7. Informácie o majetku prenájatom formou finančného prenájmu

Názov položky	31.12.2013			31.12.2012		
	Splatnosť			Splatnosť		
	od jedného roka			od jedného roka		
	do jedného roka vrátane	do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	b	c	d
Istina	10 498	11 402		8 680	1 376	
Finančný výnos				71	2	
<b>Spolu</b>	<b>10498</b>	<b>11402</b>	<b>0</b>	<b>8751</b>	<b>1378</b>	<b>0</b>

## H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

## 1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb a podľa hlavných teritórií, sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Nájom		Služby s nájomom		Tovar		spolu	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012
	€	€	€	€	€	€	€	€
Slovenská republika	217 155	197 537	54 896	46 517	7 543	13 321	<b>279 594</b>	<b>257 375</b>
<b>spolu</b>	<b>217 155</b>	<b>197 537</b>	<b>54 896</b>	<b>46 517</b>	<b>7 543</b>	<b>13 321</b>	<b>279 594</b>	<b>257 375</b>

## 2. Informácie výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

	k 31. 12. 2013	k 31. 12. 2012
	€	€
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>24 983</b>	<b>0</b>
Tržby z predaja dlhod.majetku	24 983	0
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>2</b>	<b>5</b>
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<b>Mimoriadne výnosy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 3. Informácie o čistom obrate

	k 31. 12. 2013	k 31. 12. 2012
	€	€
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	272 051	244 054
Tržby za tovar	7 543	13 321
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Spolu</b>	<b>279 594</b>	<b>257 375</b>



**I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH****1. Náklady na poskytnuté služby**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

	2013	2012
	€	€
údržba a opravy	7 048	2 220
náklady na pracovné cesty	521	875
správa budovy	0	14 723
ochrana budovy	42 048	42 163
prenájom nehnuteľnosti	69 600	69 600
účtovné a právne služby	15 492	15 659
likvidácia opadu	3 313	3 345
ostatné	17 628	9 804
<b>spolu</b>	<b>155 650</b>	<b>158 389</b>

**2. Informácie nákladoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti**

	k 31. 12. 2013	k 31. 12. 2012
	€	€
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>28 231</b>	<b>39 893</b>
Odpisy majetku	19 914	20 988
mzdové náklady	8 317	18 905
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>673</b>	<b>863</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**J. INFORMÁCIE O DANI Z PRÍJMOV**

Názov položky	31.12.2013			31.12.2012		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	b	c	d
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	37614	x	x	1443	x	x
teoretická daň	x	8 651	23	x	274	19
Daňovo neuznané náklady	72434	16 660	23	69296	13 166	19
Výnosy nepodliehajúce dani	-81391	-18 720	23	-82143	-15 607	19
Umorenie daňovej straty	-11404	-2 623	23	0	0	19
<b>Spolu</b>	<b>17 253</b>	<b>3 968</b>	<b>23</b>	<b>-11 404</b>	<b>-2 167</b>	<b>19</b>
Splatná daň z príjmov	x	0	23	x	0	19
Odložená daň z príjmov	x			x		
<b>Celková daň z príjmov</b>	<b>x</b>	<b>0</b>	<b>23</b>	<b>x</b>	<b>0</b>	<b>19</b>

**K. INFORMÁCIE O PODSÚVAHOVÝCH POLOŽKÁCH**

Pre túto časť poznámok účtovná jednotka nemá obsahovú náplň.

**L. INFORMÁCIE O PODMIENENOM MAJETKU A ZÁVÄZKoch**

Pre túto časť poznámok účtovná jednotka nemá obsahovú náplň.

**M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Pre túto časť poznámok účtovná jednotka nemá obsahovú náplň.

**N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH MEDZI ÚČTOVNOU JEDNOTKOU A SPRIAZNENÝMI OSOBAMI**

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

**O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31.12.2012 nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by mali vplyv na pravdivosť a úplnosť informácií vykázaných v účtovnej závierke spoločnosti.

**P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Tabuľka 1

	stav				stav
	31.12.2012	prírastky	úbytky	presuny	31.12.2013
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Základné imanie					
Základné imanie	7 967				7 967
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania					0
Kapitálové fondy					
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov	796				796
Oceň.rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceň.rozdiely z kapitálových účastín					0
Oceň.rozdiely z precen. pri splnutí a rozdelení					0
Fondy zo zisku					
Zákonný rezervný fond					0
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Výsledok hospodárenia minulých rokov					
Nerozdelený zisk minulých rokov					0
Neuhradená strata minulých rokov	-162 962	1 443			-161 519
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	1 443	33 646	1 443		33 646
<b>Spolu</b>	<b>-152 756</b>	<b>35 089</b>	<b>1 443</b>	<b>0</b>	<b>-119 110</b>

Tabuľka 2

	stav 31.12.2011 EUR	prírastky EUR	úbytky EUR	presuny EUR	stav 31.12.2012 EUR
Základné imanie					
Základné imanie	7 967				7 967
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania					0
Kapitálové fondy					
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov	796				796
Oceň.rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceň.rozdiely z kapitálových účastín					0
Oceň.rozdiely z precen. pri splnutí a rozdelení					0
Fondy zo zisku					
Zákonný rezervný fond					0
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Výsledok hospodárenia minulých rokov					
Nerozdelený zisk minulých rokov					0
Neuhradená strata minulých rokov	-137 874	-25 088			-162 962
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	-25 088	1 443	-25 088		1 443
<b>Spolu</b>	<b>-154 199</b>	<b>-23 645</b>	<b>-25 088</b>	<b>0</b>	<b>-152 756</b>