

1. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č.3 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

2. Informácie k časti B. písm. b) prílohy č.3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia

Tabuľka č. 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
I.K.M.-TRADE s.r.o.	6639	100	100	100
Spolu	6639	100	100	100

Tabuľka č. 2

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov		Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
Spoločník, akcionár	Dátum zmeny	absolútne	v %		
a	b	c	d	e	f
Spolu	X				

5. Informácie k časti F písm. a) prílohy č.3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnuteľné veci a súbory hnuteľ- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskyt- nuté preddav- ky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	76475	1926339	15399			76866			2095079
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	76475	1926339	15399			76866			2095079
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		186529	10266			74256			271051
Prírastky		37543	2567			1267			41377
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		224072	12833			75523			312428
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	76475	1739810	5133			2610			1824028
Stav na konci účtovného obdobia	76475	1702267	2566			1343			1782651

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnuteľné veci a súbory hnuteľ- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskyt- nuté preddav- ky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	76475	1926399	15399			76240			2094453
Prírastky						626			626
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	76475	1926339	15399			76866			2095079
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		148985	7700			61075			217760
Prírastky		37544	2566			13181			53291
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		186529	10266			74256			271051
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	76475	1777354	7699			15165			1876693
Stav na konci účtovného obdobia	76475	1739810	5133			2610			1824028

16. Informácie k časti F písm. s) prílohy č.3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	0		0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	66063		66063
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	66063		66063

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	66063	65735
Krátkodobé pohľadávky spolu	66063	65735
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu		

22. Informácie k časti F písm. zb) prílohy č.3 o významných položkách časového rozšírenia na strane aktív

Opis položky časového rozšírenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	10	51
- poisťné	10	10
- ostat-náj	0	41
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

23. Informácie k časti F písm. zc) prílohy č.3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina						
Finančný výnos						
Spolu						

24. Informácie k časti G písm. a) tretiemu bodu prílohy č.3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	9702
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	320
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	5299
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	4083
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	9702

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

26. Informácie k časti G písm. c) a d) prílohy č.3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	61299	47877
Krátkodobé záväzky spolu	61299	47877
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	5409	836
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	5409	836

27. Informácie k časti F písm. v) a časti G.písm. f) prílohy č.3 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	226725	168905
odpočítateľné		
zdaniteľné	226725	168905
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		397
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	202139	165669
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	23
Odložená daňová pohľadávka	44471	38104
Uplatnená daňová pohľadávka	44471	38104
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	49880	38939
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad	4573	2139
Zaúčtovaná do vlastného imania		

28. Informácie k časti G písm. g) prílohy č.3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu		
Čerpanie sociálneho fondu		
Konečný zostatok sociálneho fondu		

29. Informácie k časti G písm. h) prílohy č.3 o vydaných dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

30. Informácie k časti G písm. i) prílohy č.3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
Sberbank BB	EUR	3,63	06/2021	749014	846605
Krátkodobé bankové úvery					
Sberbank BB	EUR	3,63	12/2012	97590	91615

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé pôžičky					
Krátkodobé pôžičky					
Krátkodobé finančné výpomoci					
IKM Trade sro	EUR		12/2013	985700	985699

31. Informácie k časti G písm. j) prílohy č.3 o významných položkách časového rozšírenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:		

33. Informácie k časti G písm. l) prílohy č.3 o položkách zabezpečených derivátmi

Zabezpečovaná položka	Reálna hodnota	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Majetok vykázaný v súvahe		
Závázok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spolu		

34. Informácie k časti G písm. m) prílohy č.3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina						
Finančný náklad						
Spolu						

35. Informácie k časti H písm. a) prílohy č.3 o tržbách

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
SR	119572	123278	0	0		
Spolu	119572	123278	0	0		

36. Informácie k časti H písm. b) prílohy č.3 o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútro-organizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu					
Manká a škody	X	X	X		
Reprezentačné	X	X	X		
Dary	X	X	X		
Iné	X	X	X		
Zmena stavu vnútro-organizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	X	X	X		

37. Informácie k časti H písm. c) až f) prílohy č.3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	0	0
-z predaja majetku		0
Finančné výnosy, z toho:	118	1657
Kurzové zisky, z toho:		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:		
úroky	118	1657
Mimoriadne výnosy, z toho:		

38. Informácie k časti H písm. g) prílohy č.3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	119572	123278
Tržby za tovar		
Výnosy, zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace z bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom		

39. Informácie k časti I. prílohy č.3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	19265	16977
Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie auditorské služby		
súvisiace auditorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neauditorské služby		
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	19265	16977
vyúčtov.-správa	9840	8647
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	49559	61006
odpisy	41377	53291
dane	4820	4754
ost.	3362	2961
Finančné náklady, z toho:	24598	35368
Kurzové straty, z toho:		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:		
úroky	22817	33353
poistné		
Mimoriadne náklady, z toho:		

40. Informácie k časti J písm. a) až e) prílohy č.3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		7125
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtovné priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

41. Informácie k časti J písm. f) a g) prílohy č.3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pre zdanením, z toho:	21070	x	x	10491	x	x
teoretická daň	x	4846		x	1993	
Daňovo neuznané náklady	1351	311		11017	2093	
Výnosy nepodliehajúce daňi	58891	-13545		59170	-11242	
Umorenie daňovej straty						
Spolu	-36470	-8388		-37662	-7156	
Splatná daň z príjmov	x			x	0	
Odložená daň z príjmov	x	5409		x	836	
Celková daň z príjmov	x			x		

Tabuľka č. 1

[illegible]

Tabuľka č. 2

[illegible]

47. Informácie k časti P. prílohy č.3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6639				6639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	344			320	664
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	5794			4083	9877
Neuhradená strata minulých rokov	-5299			5299	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	9702	16467		-9702	16467
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6639				6639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	344				344
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	5794		1		5794
Neuhradená strata minulých rokov	-2412			-2887	-5299
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-2887	9702		2887	9702
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Poznámky k účtovnej závierke k 31. 12. 2013

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

AB-IKM, s.r.o.
Kláry Jarunkovej 2
974 01 Banská Bystrica

IČO: 366 506 68
DIČ: 2022205361

Spoločnosť AB-IKM spol. s r. o. (ďalej len spoločnosť) bola založená 29.06.2006 a do obchodného registra bola zapísaná 29.06.2006 (Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel s.r.o., vložka 11818/S) pod názvom PERA spol. s r.o.. Dňa 27.06.2007 bola zmena obchodného mena na AB-IKM

2. Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- poradenská činnosť
- kúpa predaj tovaru
- sprostredkovanie obchodu
- prenájom

3. Počet zamestnancov

Počet zamestnancov spoločnosti v roku 2013 bol 0.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 01. januára 2013 do 31. decembra 2013. Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce obdobie bola schválená valným zhromaždením dňa 21.03.2013.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konatelia Peter Kováč, Nad Plážou 22, Banská Bystrica
Ing. Fekiač Pavel, Nám. Slobody 15 Zvolen od 20.06.2008.

INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov spoločnosti k 31.12. 2012:

	Podiel na základom imaní		Hlasovacie práva
	€	%	%
I.K.M - TRADE s.r.o.	6 638,78	100	100
			0
Spolu	6 638,78	100	100

E. INFORMÁCIE O POUŽITÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A METÓDACH

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu trvania spoločnosti. V roku 2013 spoločnosť prenajímala priestory v administratívnej budove na Belvederi Banská Bystrica.

Odpisy dlhodobého majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho použitia a predpokladanej doby opotrebenia.

	Predpokl.doba použ.v rokoch	Metoda odpisovania
nebyt. priestory	50	lineárna
hmot.majetok	4 a 6 rokov	lineárna

Pozemky sa neodpisujú.

Pohľadávky, peňažné prostriedky záväzky sú ocenené ich menovitou hodnotou.

K pohľadávkam boli tvorené opravné položky v zmysle zákona.

Odložené dane sa vzťahujú na

-dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou

-možnosť úmorovať daňovú stratu v budúcnosti.

F. INFORMÁCIE O ÚČTOCH AKTÍV V €

Neobežný majetok	1 782 651
z toho pozemok	76 475
stavby	1 702 267
sam.hnut.veci	2 566
ost.dlh.majetok	1 343
Obežný majetok	149 997
z toho	
krátk.pohl'.	66 063
finanč.účty	83 934
Príjmy bud. Období	10
Celkom aktíva	1 932 658

G. INFORMÁCIE O ÚČTOCH PASÍV V €

S Volksbank Banská Bystrica má uzavretú úverovú zmluvu vo výške 2 655 513,51 €, pričom stav k 1.1.2013 bol 938 220 € s nasledujúcim splátkovým

kalendárom	a' 7 634,63 €	spl. od 01/2013 do 06/2014
	a' 8 630,42 €	spl. od 07/2014 do 12/2015
	a' 8 962,36 €	spl. od 01/2016 do 12/2017
	a' 10 290,11 €	spl. od 01/2018 do 05/2021
	8 458,18 €	spl. 06/2021

Vlastné imanie	33 647
z toho ZI	6 639
fondy zo zisku	664
HV min. rokov	9 877
HV bež. obd.	16 467
Záväzky	1 899 011
z toho dlhodob.	5 409
krátkod.	61 299
bank.úvery	846 604
fin. výpomoci	985 699
Celkom pasíva	1 932 658

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH V €

Tržby z nájmu	119 572
Uroky	118
Ost.	695
Spolu výnosy	120 385

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH V €

Materiál	2
Energie	5 890
Opravy	8 960
Služby	10 305
Poistné	2 793
Daň z nehnut.,popl.	4 754
Ost.prev.nákl.	636
Odpisy	41 377
Uroky z úveru	22 817
Bank. popl.	1 781
DzP	30
Odlož.daň.	4 573
Spolu náklady	103 918

Spoločnosť účtovne odpisuje administr. budovu 50 rokov a ostatný dlhodobý majetok 4 roky. Na základe uvedených skutočností vznikol rozdiel medzi účtovnými a daňovými odpismi vo výške 57 819,36 €.

J. INFORMÁCIE O HV V €

Hospod. výsledok pred zdanením	21 070
Pripoč a odpoč.pol	-57 540
HV pred zdanením	-36 470
23% dan	0

K. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A PASÍVACH

Spoločnosť nemá žiadne záväzky a finanč. povinnosti, ktoré nesleduje v bežnom účtovníctve.

N. INFORMÁCIE O EKONOM. VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSOB

Spoločnosť eviduje záväzok voči firme IKM TRADE s.r.o. v hodnote 985.699 €

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31.12.2013 do zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne významné udalosti, ktoré by majú vplyv na verné Zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.