

A. Informácie o účtovnej jednotke

Nika spoločnosť s ručením obmedzeným bola zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa 27. 1. 1993, založená bola spoločenskou zmluvou 14. 12. 1992.

Hlavným predmetom spoločnosti je prenájom nehnuteľností. Spoločnosť v roku 2012 nezamestnávala zamestnancov.

Účtovná jednotka nemá riadiaci ani iný podiel, ani nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných obchodných spoločnostiach,

Účtovná závierka bola zostavená k 31. 12. 2013 ako riadna účtovná závierka za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti.

Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce obdobie bola schválená valným zhromaždením dňa 26. 6. 2013 a bola uložená do zbierky listín obchodného registra.

1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov		

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v budúcnosti.

V účtovnom období nedošlo k zmenám účtovania, ktoré by mali podstatný vplyv na hodnotu majetku a výsledok hospodárenia účtovnej jednotky. Dlhodobý hmotný majetok oceňovala účtovná jednotka obstarávacími cenami. O zásobách účtovala spôsobom B. K 31. 12. 2013 nevykázala stav zásob. Odpisový plán zostavila s ohľadom na dobu použitia majetku. Daňový odpis je v súlade so zákonom o daniach z príjmov. O rozdiel účtovných a daňových odpisov je upravovaný základ dane pre výpočet daňovej povinnosti.

F. Údaje vykázané na strane aktív súvahy

Dlhodobý nehmotný majetok účtovná jednotka nenadobudla.

2. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutel'ne veci a súbory hnutel'nych vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Os-tatný DHM	Ob-stará-vaný DHM	Poskyt-nuté pred-davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	J

Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		46541	14368						60909
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		46541	14368						60909
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		23665	14100						37765
Prírastky		1164	96						1260
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		24829	14196						39025
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		22876	268						23144
Stav na konci účtovného obdobia		21712	172						21884

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutel'- né veci a súbory hnutel'- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Os- tatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	J
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		46540	14368						60908
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		46540	14368						60908
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		22501	14004						36505
Prírastky		1164	96						1260
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		23665	14100						37765
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									

Stav na začiatku účtovného obdobia		24039	364						24403
Stav na konci účtovného obdobia		22875	268						23143

Dlhobý finančný majetok účtovná jednotka nevlastní.

Pohľadávky účtovnej jednotky sú z obchodného styku. Spoločnosť nevykazuje dlhodobé pohľadávky.

3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	480	2400	2880
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	480	2400	2880

Pohľadávky nie sú zabezpečené záložným právom ani inou formou zabezpečenia.

Krátkodobý finančný majetok je tvorený peniazmi v pokladnici a na účte v banke.

4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
---------------	-----------------------	--

Pokladnica, ceniny	7258	913
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1328	5117
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	8586	6030

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

Základné imanie spoločnosti je tvorené vkladmi spoločníkov vo výške 52 994 € a je splatené. Za predchádzajúce účtovné obdobie dosiahla účtovná jednotka účtovný zisk vo výške 1951 €. Na základe rozhodnutia valného zhromaždenia bola zúčtovaná na úhradu straty minulých rokov.

5. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	1951
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	1951
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	1951

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	386
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	386

Iné	
Spolu	386

Spoločnosť tvorila krátkodobú rezervu na spracovanie účtovnej závierky vo výške 250 €. Dlhodobé rezervy netvorila.

6. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	250	250	250		250
Rezerva na účtovnú záv.	250	250	250		250

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia F
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	250	250	250		250
Rezerva na účtovnú záv.	250	250	250		250

Závazky účtovnej jednotky sú tvorené daňovými záväzkami v lehote splatnosti za DPH. Závazky sú krátkodobé.

Dlhodobý záväzok je sociálny fond, v účtovnom období nebola tvorba ani čerpanie, nakoľko spoločnosť nezamestnávala zamestnancov.

7. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	125	125
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	125	125
Krátkodobé záväzky spolu	193	181
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	193	181
Záväzky po lehote splatnosti		

Spoločnosť neúčtovala o odloženej dani.

8. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	125	125
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu		
Čerpanie sociálneho fondu		
Konečný zostatok sociálneho fondu	125	125

H. Informácie o výnosoch

Výnosy účtovnej jednotky boli tvorené výnosmi z prenájmu.

9. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	4800	4400
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	4800	4400

I. Informácie o nákladoch

10. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

Náklady účtovnej jednotky boli tvorené odpismi vo výške 1 260 €, daňou z nehnuteľností vo výške 877 € a službami vo výške 377 €. Spoločnosť neúčtovala o splatnej dani, daňová povinnosť bola umorená daňovou stratou minulých rokov.

11. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	2245	x	x	1951	x	x
teoretická daň	x	516	23	x	371	19
Daňovo neuznané náklady						
Výnosy nepodliehajúce dani	1068	245	23	1078	206	19
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty	1177	271	23	873	165	19
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	0	0	23	0	0	19
Splatná daň z príjmov	x	0	23	x	0	19
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	0	23	x	0	19

12. Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania A	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia F
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
Základné imanie	52944				52944
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-24358		1951		- 22407
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1951	2245	1951		2245
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	52944				52944
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-24744		386		-24358
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	386	1951	386		1951
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

