

A VŠEOBECNÉ ÚDAJE**Obchodné meno účtovnej jednotky:** STAVOSPOL, spol. s r.o.**Sídlo účtovnej jednotky:** Jašíkova 101, 023 54 Turzovka**DIČ:** 2020421392**Dátum založenia:** 01.11.1991**Dátum vzniku:** 01.11.1991

Opis hospodárskej činnosti: uskutočnenie stavieb a ich zmien; vykon. činn. stavieb; verejná, cestná a nákladná doprava; inžinierske činnosti; technické poradenstvo; zámočníctvo; sprostredkovanie obchodu, prenájom strojov a vozidiel a nehnuteľných vecí.

1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	40	46
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	37	41
počet vedúcich zamestnancov	7	6

Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie zostavená k 31.12.2012 bola schválená riadnym valným zhromaždením, ktoré sa konalo 31.05.2013.

D POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

1. Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti:

 X áno nie

2. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

2.1 Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky: ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu

2.2 Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka majetok a záväzky:

a) obstarávacou cenou:

dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

zásoby obstarané kúpou

b) vlastnými nákladmi:

dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou

c) náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

dopravné

3. Spôsob odpisovania dlhodobého majetku

Účtovná jednotka stanovila interným predpisom pravidlá pre účtovanie a odpisovanie dlhodobého majetku:

- Odpisy dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena je vyššia ako 2400,- Eur a hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je vyššia ako 1700,- Eur sa začína odpisovať mesiacom uvedenia dlhodobého majetku do používania. Spoločnosť využíva rovnomernú metódu odpisovania, pričom účtovné odpisy sa nerovnajú daňovým odpisom.

2. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivo-vané náklady na vývoj b	Softvér c	Oceni-teľné práva d	Goodwill e	Ostat-ný DNM f	Obsta-rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		3104			478			3582
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		3104			478			3582
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		3104			478			3582
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		3104			478			3582
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0			0			0
Stav na konci účtovného obdobia		0			0			0

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivo-van é náklady na vývoj b	Softvér c	Oceni-teľ né práva d	Goodwill e	Ostat-n ý DNM f	Obsta-rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		3104			478			3582
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		3104			478			3582
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		3104			478			3582
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		3104			478			3582
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0			0			0
Stav na konci účtovného obdobia		0			0			0

3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samost. hnut. vecí a súbory hnut. vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Os-tatn ý DHM	Ob-star á-vaný DHM	Poskyt- uté pred-dav ky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	163159	588333	832470			952	159194		1744108
Prírastky		146723					44355		191078
Úbytky							146723		146723
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	163159	735056	832470			952	56826		1788463
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		218430	748211			952			967593
Prírastky		33168	58617						91785
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		251598	806828			952			1059378
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia						17205			17205
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia						17205			17205
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účt. obdobia	163159	369903	84258			0	159194		776515
Stav na konci účt. obdobia	163159	483458	25642			0	56826		729085

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos. hnut. vecí a súbory hnut. vecí	Pestova- te lské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Os-tatn ý DHM	Ob-star á-vaný DHM	Poskyt- uté pred-dav ky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	163159	588333	827470			952	77357		1657271
Prírastky			5000				86836		91836
Úbytky							5000		5000
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	163159	588333	832470			952	159194		1744108
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		188930	670857			952			860739
Prírastky		29500	77354						106854
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		218430	748211			952			967593
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia						17205			17205
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia						17205			17205
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	163159	399403	156613			0	77357		796532
Stav na konci účtovného obdobia	163159	369903	84258			0	159194		776514

4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s pods-tatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostat-ný DFM	Pôžičky s dobo u splat-no sti najviac jeden rok	Ob-sta rá-van ý DFM	Poskyt-nuté pred-dav ky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia					18257				18257
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia					18257				18257

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s pods-tatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostat-ný DFM	Pôžičky s dobo u splat-no sti najviac jeden rok	Ob-sta rá-van ý DFM	Poskyt-nuté pred-dav ky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia					18257				18257
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia					18257				18257

5. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Za bežné účtovné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výroby	601329	551899	
Náklady na zákazkovú výrobu	400323	722679	
Hrubý zisk / hrubá strata	201006	317990	

Tabuľka č. 2

Hodnota zákazkovej výroby a	Za bežné účtovné obdobie b	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	601329	522571
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		29328
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

6. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku	2922				2922
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	2922				2922

7. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	124872	207932	332804
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	1413		1413
Iné pohľadávky	928		928
Krátkodobé pohľadávky spolu	127213	207932	335145

8. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	4410	4013
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	20797	17886
Peniaze na ceste	382200	570000
Spolu	407407	591899

9. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	105967
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	105967
Iné	

Spolu	105967
--------------	--------

10. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Krátkodobé rezervy	11307	12778	11307		12778

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Krátkodobé rezervy	14093	11312	14099		11307

11. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	1399146	1400702
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1399146	1400702
Krátkodobé záväzky spolu	38969	140829
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	38845	141608
Záväzky po lehote splatnosti	124	-779

12. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	27354	32791
odpočítateľné	27354	
zdaniteľné		32791
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužité daňové odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	23
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	6018	7542
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		64
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné	1524	

13. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	2894	2663
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu	1036	1181
Tvorba sociálneho fondu spolu	1036	1181
Čerpanie sociálneho fondu	1068	950
Konečný zostatok sociálneho fondu	2862	2894

14. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
Zmluva o pôžičke	EUR	0	31.12.2015	730266	730266	730266
Zmluva o pôžičke	EUR	0	31.12.2015	400000	400000	400000
Zmluva o pôžičke	EUR	0	31.12.2015	260000	260000	260000

15. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	34109	43284
Tržby za tovar	816495	830321
Výnosy zo zákazky	601329	551899
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	45587	71326
Čistý obrat celkom	1497520	1496829

16. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	1000	1000
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	1000	1000
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

17. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	11248	x	x	-105599	x	x
teoretická daň	x	2587	23	x	-20063	19
Daňovo neuznané náklady	6748			6743		
Výnosy nepodliehajúce dani	22254			1607		
Vplyv nevykázaných odložených daňových pohľadávky						
Umorenie daňovej straty				-100463		19
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	-4258					
Splatná daň z príjmov	x	103		x	304	
Odložená daň z príjmov	x	-1524		x	64	
Celková daň z príjmov	x	-1421		x	368	

18. Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	9960				9960
Ostatné kapitálové fondy	9294				9294
Zákonný rezervný fond	7267				7267
Nerozdelený zisk minulých rokov	760502		300000		460502
Neuhradená strata minulých rokov		-105967			-105967
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	12669		12669		

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	9960				9960
Ostatné kapitálové fondy	9294				9294
Zákonný rezervný fond	7267				7267
Nerozdelený zisk minulých rokov	709266	51236			760502
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-105967		-105967		