

P O Z N Á M K Y K Ú Č T O V N E J Z Á V I E R K E
Zostavenej k 31. 12. 2013 v eurách

Účtovné obdobie: 2013

A.

a. Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky

Názov: BYTOČ, spol. s r.o.

Sídlo: Sklenárová 4, 821 09 Bratislava

Dátum založenia: 1.3.1996

Dátum zápisu do obchodného registra: 17.4.1996

IČO: 35 688 289 DIČ: 2020841713

b. Opis činnosti podľa výpisu z obchodného registra

- sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností
- správa nehnuteľností na základe honoráru alebo kontraktu
- sprostredkovateľská činnosť
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom
- vydavateľská činnosť

c. Priemerný počet pracovníkov počas účtovného obdobia:

Zamestnanci spolu: 0 Z toho riadiaci: 0

d. Podniky, v ktorých je podnik neobmedzene ručiacim spoločníkom: nemá podniky

e. Riadna ročná účtovná závierka.

f. Schválenie účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie

Orgán/Valné zhromaždenie/, schválené dňa: 20.3.2013

B.

a. Členovia štatutárneho orgánu: JUDr. Lubomír Kardoš

b. Spoločníci a akcionári

☐Názov a meno spoločníka ☐Výška podielu na ☐.Výška podielu-☐

☐.....☐základnom imaní ☐.hlas.práv na ☐

☐.....☐absolut ☐v % ☐.ostatných zlož☐

☐JUDr. Lubomír Kardoš ☐ 6639 ☐.100 ☐.....☐

C. Podnik má spoločníka /akcionára/ s viac ako 20% účasťou:

Konsolidácia: NIE

E. Informácie o účtovných metódach a účtovných zásadách

a. Podnik predkladá účtovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania jeho činnosti. ÁNO

Spoločnosť má v bežnom roku povinnosť auditu: NIE

- b. Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci zákona, bez osobitostí.

Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú korunu v okamihu uskutočnenia účtovného prípadu a ku dňu zostaveniu účtovnej závierky - pohľadávky kurzom NBS v deň uskutočnenia účtovného prípadu, záväzky peňažné prostriedky v hotovosti kurzom NBS.

V účtovnej jednotke sa v priebehu roka neuskutočnia zmeny spôsobov: oceňovania, spôsobov odpisovania, postupov účtovania, usporiadania položiek účtovnej závierky, obsahového vymedzenia položiek účtovnej závierky oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.

c. Oceňovanie

Nákup nehmotného investičného majetku

V prípade nákupu, platia pravidlá ako pre HIM.

Tvorba vlastnou činnosťou nehmotného investičného majetku - nie

Nákup hmotného investičného majetku - obstarávacou cenou

v zložení cena obstarania plus

- náklady súvisiace s obstaraním: dopravné, provízie, poistné, vážne, úroky z cudzích zdrojov,

Tvorba HIM vlastnou činnosťou - nie

Vlastníctvo finančných investícií - nie

Nákup zásob: NIE

Tvorba zásoby vlastnou výrobou - nie

Pohľadávky - nominálnou hodnotou

Finančný majetok - nominálnou hodnotou.

Prechodné účty aktív - nominálnou hodnotou

Rezervy - iba na dovolenku nečerpanú

Záväzky - nominálnou hodnotou.

Prechodné účty pasív - nominálnou hodnotou.

Darovaný majetok - nie.

Nadobudnutie majetku privatizáciou - nie.

d. Spôsob zostavenia odpisového plánu

Odpisový plán účtovných odpisov nehmotného majetku a odpisov hmotného majetku nad limit zákona o daniach z príjmov:

- odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú,

- v prvom roku odpisu sa mesačná sadzba účtovných odpisov vypočíta: ročná daňová sadzba odpisov sa vydolí počtom mesiacov účtovného odpisovania.

Používanie systému odpisovania nehmotného majetku do limitu do nákladov na účet 518. a v plnej výške do spotreby materiálu na účet 501.

Zásady pre tvorbu opravných položiek k majetku - nie.

Prehľad o majetku, ktorého trhové ocenenie sa výrazne odlišuje od jeho ocenenia v účtovníctve. neodlišuje

Podnik má prenájatý cudzí majetok NIE

Podnik má peňažné a nepeňažné záväzky, ktoré sa neuvádzajú v súvahe - nemá

I. informácie k súvahe na strane aktív

1. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

Pohyb obstarávacích cien

☐R. ☐Obstr. ☐Príra ☐Úby ☐pres ☐Obstr.

☐súv ☐cena ☐.stok ☐tok ☐uny ☐cena

Druh majetku ☐aha ☐1.1.BO ☐..... ☐..... ☐+ - ☐31.12.

☐.....

A. neobežný majetok ☐002 ☐19535 ☐..... ☐19535

A.II.3 sam.hnut.veci ☐014 ☐..... ☐

A.II.25 cenné papiere ☐024 ☐19535 ☐..... ☐19535

☐.....

Pohyb oprávok a opravných položiek

☐.....

Oprávky a opravné položky

☐.....

☐R. ☐.k ☐Príra ☐Úby ☐pres ☐.k
 Oprávky podľa ☐súv ☐.....stok ☐tok ☐uny ☐31.12.
 druh majetku ☐ahy ☐1.1.BO ☐..... ☐..... ☐+ - ☐BO

☐.....

A .neobezny majetok ☐002 ☐..... ☐..... ☐

A.II.3.sam.hnut.veci ☐014 ☐..... ☐..... ☐

A.II.25 cenné papiere ☐024 ☐..... ☐..... ☐

☐.....

1c/ Pohyb zostatkových cien

☐.....

☐R. ☐.Zostatková ☐Zostatková ☐
☐súv ☐...cena k ☐.cena k ☐
 druh majetku ☐aha ☐.1.1.BO ☐31.12.BO ☐

☐.....

A neobežný majetok ☐002 ☐19535 ☐19535 ☐

A.II.3.Sam.hnut. veci ☐014 ☐..... ☐

A.II.25. Cenné papiere ☐024 ☐19535 ☐19535 ☐

☐.....

Podnik nemá dcérsky, spoločný alebo pridružený podnik.

b. Spôsob a výška poistenia investičného majetku.

Alianz - podnikanie

o. Údaje z zásobách - neboli

q. Podnik neuskutočňuje zákazkovú výrobu: NIE.

s. Lehota splatnosti

☐.....

Text ☐. Suma ☐

☐.....

Pohľadávky do lehoty splatnosti ☐3765 ☐

Pohľadávky po lehote splatnosti ☐4864 ☐

☐.....

8629

r. Opravné položky podľa súvahových položiek pohľadávok

☐.....

Pohľadávka ☐Stav k ☐.Tvorba ☐Zníženie ☐.Zrušenie ☐.Stav k

obchod.styku8100 14035 13506 8629

Pohľadávky voči spriazneným osobám 22765 eur.

t. Podnik nevykazuje pohľadávky kryté záložným právom: NIE.

v. Popis tvorby odloženej daňovej pohľadávky: NIE

Údaje o finančnom majetku - podnik nevykazuje

zb. Údaje o časovom rozlíšení

- popis významných položiek časového rozlíšenia a spôsob

ich rozpúšťania / samostatne voči spriazneným osobám/

.....Významné položky Spôsob

Text časového rozlíšenia dohadných účtov aktív rozpust

služby 1.1.

G. informácie k údajom pasív súvahy

a. Údaje o vlastnom imaní

Popis základného imania, výška upísaného imania

nezapísaného v obchodnom registri, ďalej len OR.

Text . EUR

Základné imanie celkom 6639

Popis a výška zmien vlastného imania podľa súvahových

položiek .Stav vlastného imania

bežné minulé rozdiel

účtovn. účtovnom bežné -

období období - minulé

A Vlastné imanie 2716 3662 -946

A.I.1. Základné imanie 6639 6639 0

A.III.1. Zákonná rezervný fond 1120 1120 0

A.IV.1. Nerozdel.zisk minul.rok. 5899 5899

2. Neuhraden strata min.rok. -9996 -9996 0

A.V. Hospodár.výsl.bežn.úct.obdo. -946 5899 -6845

Najvýznamnejšie tituly zvýšenia, alebo zníženia vlastného

imania: z HV

Rozdelenie účtovného zisku, prípadne spôsob úhrady

straty predchádzajúceho účtovného obdobia

V bežnom roku bol rozdelený hospodársky výsledok - účtovný

zisk z minulého účtovného obdobia nesledovným spôsobom:

.....Účtovné obdobie

.....

Druh segmentu podľa hlavných	☐ Hodnota v eurách	☐
6		
produktov a teritórií	☐	☐
	☐ Tuzemsko	☐ Zahraníčie
	☐	☐
Tržby za vlastné výkony a tovar	☐	☐
nezávislým osobám	☐ 14035	☐
Tržby za vlastné výkony a tovar	☐	☐
týkajúce sa spriaznených osôb	☐	☐
	☐	☐
Spolu	☐	☐
	☐	☐
ostatné výnosy, odpis záväzkov	☐ ...14035...	☐
	☐	☐
Tržby z predaja majetku	☐	☐
	☐	☐
Údaje o výnosových úrokoch		
Údaje o výnosoch z finančných investícií - neboli		
Údaje o významných mimoriadnych nákladoch a výnosoch, nie		
V bežnom roku sa neúčtovali nákladovo, výnosovo, majetkovo		
významné dodatočné účtovné prípady / za predchádzajúce roky/		
I. Informácie k nákladom		
podnik mal bežná náklady uvedené vo výsledovke		
Podnik nemá ostatné finančné povinnosti.		
L. o iných aktívach nemáme.		
M. Výška odmien a ostatných plnení riadiacich a dozorných		
orgánov - odmeny neboli		
N. Podnik má spriaznené osoby, s ktorými sa uskutočnili		
obchodné transakcie, nájom miestností v sídle firmy 497		
O. Skutočnosti nenastali po dni zostavenie účtovnej závierky		
Prehľad peňažných tokov - nebol spracovaný.		
J. Informácia k údajom o dani z príjmov v eurách		
hospodársky výsledok	-945,71	
manka a škody	20,70	
reprezentácia	927.81	
dary - nezapočítané príspevky	300.00	

základ dane	302.80	
odpočet daňovej straty	-302.80	
Základ dane	0,00	