

# Účtovná zázvierka v € zostavená podľa slovenských právných predpisov k 31. decembru 2013

Názov spoločnosti: D. ICZ Slovakia a.s.  
Sídlo: Karadžičova 8/A, 821 08 Bratislava  
IČO: 36859320

Účtovná zázvierka bola zostavená dňa 25. februára 2013.

Štatutárny orgán účtovnej jednotky



Ing Bohuslav Cempírek  
Predseda predstavenstva

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 2 6 5 7 5 6 0

Poznámky Úč POD 3 - 04

**Poznámky  
individuálnej účtovnej zvierky  
zostavenej k 31. decembru 2013**

v ☐ - eurocentoch

☒ - celých eurách

Za obdobie od

mesiac  
0 1

rok  
2 0 1 3

do

mesiac  
1 2

rok  
2 0 1 3

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od

0 1

2 0 1 2

do

1 2

2 0 1 2

Dátum vzniku účtovnej jednotky

0 9 0 7 2 0 0 8

Účtovná zvierka

\*)

☒ - riadna  
☐ - mimoriadna  
☐ - priebežná

Účtovná zvierka

\*)

☒ - zostavená  
☐ - schválená

DIČ

3 6 8 5 9 3 2 0

2 0 2 2 6 5 7 5 6 0

Kód SK NACE

6 8 . 2 0 . 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

D . I C Z S l o v a k i a a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

K a r a d ž i č o v a

Číslo

8 / A

PSČ

8 2 1 0 8

Názov obce

B R A T I S L A V A

Číslo telefónu

0 9 1 1 / 4 8 9 0 4 5

Číslo faxu

0 /

E-mailová adresa

|                               |                                                                                     |                                                                                      |                                                                                                                          |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zostavené dňa:<br>25. 2. 2013 | Podpisový záznam osoby<br>zodpovednej za vedenie<br>účtovníctva:                    | Podpisový záznam osoby<br>zodpovednej za zostavenie<br>účtovnej zvierky:             | Podpisový záznam člena<br>štatutárneho orgánu účtovnej<br>jednotky alebo fyzickej osoby,<br>ktorá je účtovnou jednotkou: |
| Schválené dňa:                |  |  |                                     |

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 2 6 5 7 5 6 0

## OBSAH

|                                                                                                                                   |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE .....</b>                                                                                    | <b>4</b>  |
| 1. ZALOŽENIE SPOLOČNOSTI .....                                                                                                    | 4         |
| 2. HLAVNÝMI ČINNOSŤAMI SPOLOČNOSTI SÚ: .....                                                                                      | 4         |
| 3. POČET ZAMESTNANCOV .....                                                                                                       | 4         |
| 4. ÚDAJE O NEOBMEDZENOM RUČENÍ.....                                                                                               | 4         |
| 5. PRÁVNÝ DÔVOD NA ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY.....                                                                              | 4         |
| 6. DÁTUM SCHVÁLENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY ZA PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE .....                                                     | 4         |
| 7. ZVEREJNENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY ZA PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE .....                                                          | 4         |
| 8. SCHVÁLENIE AUDÍTORA.....                                                                                                       | 4         |
| <b>B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY .....</b>                                                                           | <b>4</b>  |
| <b>C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY.....</b>                                                                        | <b>5</b>  |
| <b>D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU .....</b>                                                                                 | <b>5</b>  |
| <b>E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH .....</b>                                                              | <b>5</b>  |
| <b>F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY .....</b>                                                                       | <b>7</b>  |
| 1. DLHODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK.....                                                                                                 | 7         |
| 2. POHĽADÁVKY .....                                                                                                               | 10        |
| 3. FINANČNÉ ÚČTY .....                                                                                                            | 12        |
| 4. ČASOVÉ ROZLIŠENIE .....                                                                                                        | 12        |
| <b>G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY .....</b>                                                                       | <b>13</b> |
| 1. VLASTNÉ IMANIE .....                                                                                                           | 13        |
| 2. REZERVY .....                                                                                                                  | 13        |
| 3. ZÁVÄZKY .....                                                                                                                  | 14        |
| 4. SOCIÁLNY FOND.....                                                                                                             | 15        |
| <b>H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH.....</b>                                                                                              | <b>16</b> |
| 1. AKTIVÁCIA NÁKLADOV, VÝNOSY Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI, FINANČNEJ ČINNOSTI A MIMORIADNEJ ČINNOSTI . .....                          | 16        |
| 2. ČISTÝ OBRAT .....                                                                                                              | 16        |
| <b>I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH.....</b>                                                                                             | <b>17</b> |
| 1. NÁKLADY NA POSKYTNUTÉ SLUŽBY, OSTATNÉ NÁKLADY NA HOSPODÁRSKU ČINNOSŤ, FINANČNÉ A MIMORIADNE NÁKLADY .....                      | 17        |
| <b>J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV.....</b>                                                                                     | <b>18</b> |
| <b>K. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY .....</b> | <b>19</b> |
| <b>L. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB .....</b>                                          | <b>19</b> |
| <b>M. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ .....</b>                                                                                       | <b>20</b> |
| <b>N. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31.DECEMBRU 2012 .....</b>                                                                        | <b>22</b> |

## A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

### 1. Založenie spoločnosti

Spoločnosť D.ICZ Slovakia a.s. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 4.júla 2008 a do obchodného registra bola zapísaná 9. júla 2008 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel s.r.o., vložka 4524/B).

### 2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov bez poskytnutia iných než základných služieb spojených s prenájomom
- počítačové služby
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

### 3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

|                                                                             | 2013 | 2012 |
|-----------------------------------------------------------------------------|------|------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 0    | 0    |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 0    | 0    |
| počet vedúcich zamestnancov                                                 | 0    | 0    |

### 4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

### 5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

### 6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2012, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 24. júna 2013.

### 7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2012 spolu s výročnou správou a správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2012 bola uložená do zbierky listín obchodného registra 30. mája 2013. Súvaha a výkaz ziskov a strát za predchádzajúce účtovné obdobie boli zverejnené v Obchodnom vestníku 2.júna 2013.

### 8. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie 24. júna 2013 schválilo spoločnosť KPMG Slovensko spol. s r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

## B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

|              |                                                                                                                                                                                                                |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Konatelia    | Ing. Bohuslav Cempírek – predseda predstavenstva                                                                                                                                                               |
| Dozorná rada | Ing. Michaela Kovářová (od 25.4.2013)<br>Ing. Luboš Lukáč (od 6.9.2013)<br>Ing. Radovan Pekárek (od 25.4.2013)<br>Ing. Peter Kříček (do 24.4.2013)<br>Ilona Machová (do 24.4.2013)<br>Petr Majer (do 5.9.2013) |

Poznámky ÚČ POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 2 6 5 7 5 6 0

### C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2013 je takáto:

| Spoločník, akcionár | Výška podielu na základnom imaní |            | Podiel na hlasovacích právach | Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI |
|---------------------|----------------------------------|------------|-------------------------------|------------------------------------------------|
|                     | absolútne                        | v %        | v %                           | v %                                            |
| a                   | b                                | c          | d                             | e                                              |
| ICZ a.s.            | 25 000                           | 100        | 100                           | -                                              |
| <b>Spolu</b>        | <b>25 000</b>                    | <b>100</b> | <b>100</b>                    | <b>-</b>                                       |

### D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej zvierky spoločnosti ICZ a.s., Nusle, Na hřebenech II 1718/10, CZ – 147 00 Praha 4 a táto sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej zvierky ICZ N.V. Konsolidovanú účtovnú zvierku zostavuje iba spoločnosť ICZ N.V., Teleportboulevard 110 Unit a 1.18, N – 1043EJ Amsterdam. Adresa miestneho príslušného registrovaného súdu - Chamber of Commerce je Ruyterkade 5, 1013 AA Amsterdam, The Netherlands.

Ďalej je konsolidovaná účtovná zvierka zostavená spoločnosťou ICZ N.V. uložená v Zbierke listín spoločnosti ICZ a.s., vedeného obchodným registrom Mestského súdu v Prahe 2, Slezská 2000/9, oddiel B, vložka 4840.

### E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

#### (a) Východiská pre zostavenie účtovnej zvierky

Spoločnosť vykazuje k 31. decembru 2013 záporné vlastné imanie a výška jej krátkodobých záväzkov presahuje hodnotu obežného majetku. S ohľadom na skutočnosť, že takmer všetky záväzky sú voči spoločnostiam skupiny ICZ a skupina vyjadrila zámer podporovať Spoločnosť tak, aby bola schopná pokračovať v činnosti minimálne po dobu jedného roka, bola účtovná zvierka zostavená za predpokladu nepretržitej činnosti spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2013 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

#### (b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú od 1. júla 2010 úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

#### (c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely (okrem cenných papierov na obchodovanie) sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

Cenné papiere na obchodovanie sa pri ich obstaraní oceňujú reálnou hodnotou.

#### (d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Poznámky ÚČ POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 2 6 5 7 5 6 0

**(e) Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**(f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(g) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**(h) Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovej závierke v tomto zistenom ocenení.

**(i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(j) Prenájom (lízing)**

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ťarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ťarchu účtu 562 – Úroky.

**(k) Cudzía mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

## F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

### 1. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012 je uvedený v tabuľke na stranách 8 a 9.

Ako dlhodobý finančný majetok spoločnosť vykazuje 100% podiel v dcérskej účtovnej jednotke ALES a.s.

Výška vlastného imania k 31. decembru 2013 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2013 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Bežné účtovné obdobie (rok 2013)                                                                     |                                    |                                               |                                                                                                               |                                                                                                            |                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok | Podiel účtovnej jednotky na ZI v % | Podiel účtovnej jednotky na hlas. právach v % | Hodnota vlastného imania účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok | Výsledok hospodárenia účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok | Účtovná hodnota dlhodobého finančného majetku |
| a                                                                                                    | b                                  | c                                             | d                                                                                                             | e                                                                                                          | f                                             |
| <b>a) Dcérske účtovné jednotky</b>                                                                   |                                    |                                               |                                                                                                               |                                                                                                            |                                               |
| ALES a.s., Trenčín                                                                                   | 100                                | 100                                           | 186 364                                                                                                       | -1 909 934                                                                                                 | 633 978                                       |
| <b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>                                                               |                                    |                                               |                                                                                                               |                                                                                                            | <b>633 978</b>                                |

Výška vlastného imania k 31. decembru 2012 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2012 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Bezprostredne predchádzajúce obdobie (rok 2012)                                                      |                                    |                                               |                                                                                                               |                                                                                                            |                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok | Podiel účtovnej jednotky na ZI v % | Podiel účtovnej jednotky na hlas. právach v % | Hodnota vlastného imania účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok | Výsledok hospodárenia účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok | Účtovná hodnota dlhodobého finančného majetku |
| a                                                                                                    | b                                  | c                                             | d                                                                                                             | e                                                                                                          | f                                             |
| <b>a) Dcérske účtovné jednotky</b>                                                                   |                                    |                                               |                                                                                                               |                                                                                                            |                                               |
| ALES a.s., Trenčín                                                                                   | 100                                | 100                                           | 2 096 299                                                                                                     | -697 552                                                                                                   | 2 901 982                                     |
| <b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>                                                               |                                    |                                               |                                                                                                               |                                                                                                            | <b>2 901 982</b>                              |

Poznámky Úč POD 3 - 04

DlČ

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 2 | 6 | 5 | 7 | 5 | 6 | 0 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|



Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 2 | 6 | 5 | 7 | 5 | 6 | 0 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 2 6 5 7 5 6 0

## 2. Pohľadávky

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Pohľadávky k 31.12.2013                                                  | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| a                                                                        | b                   | c                    | d                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                                               |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 365                 | 0                    | 365              |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu                          | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné pohľadávky                                                           | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                         | <b>365</b>          | <b>0</b>             | <b>365</b>       |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                                             |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 2 664               | 0                    | 2 664            |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke |                     | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 1 051 431           | 0                    | 1 051 431        |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu                          | 0                   | 0                    | 0                |
| Sociálne poistenie                                                       | 0                   | 0                    | 0                |
| Daňové pohľadávky a dotácie                                              | 2 120               | 0                    | 2 120            |
| Iné pohľadávky                                                           | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                       | <b>1 056 215</b>    | <b>0</b>             | <b>1 056 215</b> |

Poznámky ÚČ POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 2 6 5 7 5 6 0

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Pohľadávky k 31.12.2012                                                  | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| a                                                                        | b                   | c                    | d                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                                               |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu                          | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné pohľadávky                                                           | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                         | <b>0</b>            | <b>0</b>             | <b>0</b>         |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                                             |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 2 664               | 0                    | 2 664            |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 534 261             | 0                    | 534 261          |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 289 569             | 0                    | 289 569          |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu                          | 0                   | 0                    | 0                |
| Sociálne poistenie                                                       | 0                   | 0                    | 0                |
| Daňové pohľadávky a dotácie                                              | 2 116               | 0                    | 2 116            |
| Iné pohľadávky                                                           | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                       | <b>828 610</b>      | <b>0</b>             | <b>828 610</b>   |

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti                      | 31.12.2013       | 31.12.2012     |
|-------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|
| a                                                                 | b                | c              |
| Pohľadávky po lehote splatnosti                                   | 0                | 0              |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka        | 1 056 215        | 828 610        |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                | <b>1 056 215</b> | <b>828 610</b> |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 365              | 0              |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov   | 0                | 0              |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                  | <b>365</b>       | <b>0</b>       |

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 2 6 5 7 5 6 0

### 3. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

|                          | 31.12.2013   | 31.12.2012    |
|--------------------------|--------------|---------------|
| Pokladnica, ceniny       | 0            | 0             |
| Bežné bankové účty       | 2 163        | 87 396        |
| Bankové účty termínované | 0            | 0             |
| Peniaze na ceste         | 0            | 0             |
| <b>Spolu</b>             | <b>2 163</b> | <b>87 396</b> |

### 4. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

|                                             | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|---------------------------------------------|------------|------------|
| Náklady budúcich období krátkodobé, z toho: | 0          | 2          |
| <b>Spolu</b>                                | <b>0</b>   | <b>2</b>   |

Poznámky ÚČ POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 2 6 5 7 5 6 0

## G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

### 1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a M.

### 2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| a                                       | Bežné účtovné obdobie (rok 2013) |            |           |          |                |
|-----------------------------------------|----------------------------------|------------|-----------|----------|----------------|
|                                         | Stav                             | Tvorba     | Použitie  | Zrušenie | Stav           |
|                                         | k 1. 1. 2013                     |            |           |          | k 31. 12. 2013 |
| b                                       | c                                | d          | e         | f        |                |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>        | <b>0</b>                         | <b>0</b>   | <b>0</b>  | <b>0</b> | <b>0</b>       |
| <b>Ostatné rezervy dlhodobé</b>         |                                  |            |           |          |                |
| <b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</b>   | <b>0</b>                         | <b>0</b>   | <b>0</b>  | <b>0</b> | <b>0</b>       |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>      | <b>15</b>                        | <b>262</b> | <b>15</b> | <b>0</b> | <b>262</b>     |
| <b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>       |                                  |            |           |          |                |
| Rezerva na overenie účtovnej závierky   | 15                               | 262        | 15        | 0        | 262            |
| <b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b> | <b>15</b>                        | <b>262</b> | <b>15</b> | <b>0</b> | <b>262</b>     |
| <b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>       |                                  |            |           |          |                |
|                                         | <b>0</b>                         | <b>0</b>   | <b>0</b>  | <b>0</b> | <b>0</b>       |
| <b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b> | <b>0</b>                         | <b>0</b>   | <b>0</b>  | <b>0</b> | <b>0</b>       |

Poznámky ÚČ POD 3 - 04

DÍČ 2 0 2 2 6 5 7 5 6 0

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| a                                       | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2012) |             |               |               |                             |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------|---------------|---------------|-----------------------------|
|                                         | Stav<br>k 1.1.2012<br>b                                 | Tvorba<br>c | Použitie<br>d | Zrušenie<br>e | Stav<br>k 31. 12. 2012<br>f |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>        | <b>0</b>                                                | <b>0</b>    | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>                    |
| Ostatné rezervy dlhodobé                |                                                         |             |               |               |                             |
| Ostatné rezervy dlhodobé spolu          | 0                                                       | 0           | 0             | 0             | 0                           |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>      | <b>15</b>                                               | <b>15</b>   | <b>15</b>     | <b>0</b>      | <b>15</b>                   |
| Zákonné rezervy krátkodobé              |                                                         |             |               |               |                             |
| Rezerva na overenie účtovnej zázvierky  | 15                                                      | 15          | 15            | 0             | 15                          |
| <b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b> | <b>15</b>                                               | <b>15</b>   | <b>15</b>     | <b>0</b>      | <b>15</b>                   |
| Ostatné rezervy krátkodobé              |                                                         |             |               |               |                             |
| Ostatné rezervy krátkodobé spolu        | 0                                                       | 0           | 0             | 0             | 0                           |

### 3. Zázväzky

Štruktúra zázväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

|                                                                  | 31.12.2013       | 31.12.2012       |
|------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Dlhodobé zázväzky spolu</b>                                   | <b>309</b>       | <b>309</b>       |
| Zázväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           | 0                | 0                |
| Zázväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 309              | 309              |
| <b>Krátkodobé zázväzky spolu</b>                                 | <b>3 105 160</b> | <b>2 851 493</b> |
| Zázväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 3 105 160        | 2 851 493        |
| Zázväzky po lehote splatnosti                                    | 0                | 0                |

Poznámky Úč POD 3 - 04

|     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 6 | 5 | 7 | 5 | 6 | 0 |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

#### 4. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

|                                            | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|--------------------------------------------|------------|------------|
| <b>Začiatocný stav sociálneho fondu</b>    | <b>309</b> | <b>309</b> |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | 0          | 0          |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku           | 0          | 0          |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu            | 0          | 0          |
| <i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>       | <i>0</i>   | <i>0</i>   |
| <i>Čerpanie sociálneho fondu</i>           | <i>0</i>   | <i>0</i>   |
| <b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>   | <b>309</b> | <b>309</b> |

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 2 6 5 7 5 6 0

## H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

### 1. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti .

Prehľad o výnosoch z finančnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

|                                                                          | 2013          | 2012           |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| <b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <b>1 200</b>  | <b>1 616</b>   |
| Refakturácia nákladov materskej spoločnosti                              | 1 200         | 1 616          |
| Iné                                                                      | 0             | 0              |
| <b>Finančné výnosy, z toho:</b>                                          | <b>48 271</b> | <b>465 596</b> |
| <i>Kurzové zisky, z toho:</i>                                            | <i>7 454</i>  | <i>0</i>       |
| Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka            | 1 944         | 0              |
| <i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>              | <i>40 817</i> | <i>465 596</i> |
| Výnosové úroky                                                           | 40 817        | 20 175         |
| Ostatné finančné výnosy dividendy                                        | 0             | 445 421        |

### 2. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej zvierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

|                                         | 2013         | 2012         |
|-----------------------------------------|--------------|--------------|
| Tržby za vlastné výrobky                | 0            | 0            |
| Tržby z predaja služieb                 | 0            | 0            |
| Tržby za tovar                          | 0            | 0            |
| Výnosy zo zákazky                       | 0            | 0            |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj        | 0            | 0            |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 1 200        | 1 616        |
| <b>Čistý obrat spolu</b>                | <b>1 200</b> | <b>1 616</b> |



Poznámky ÚČ POD 3 - 04

|     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 6 | 5 | 7 | 5 | 6 | 0 |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

**I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH****1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

|                                                                           | 2013           | 2012           |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Náklady na poskytnuté služby, z toho:</b>                              | <b>17 292</b>  | <b>15 631</b>  |
| <i>Náklady voči audítorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:</i>          | <i>810</i>     | <i>870</i>     |
| Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky                       | 810            | 870            |
| Iné uistovacie auditorské služby                                          | 0              | 0              |
| Súvisiace auditorské služby                                               | 0              | 0              |
| Daňové poradenstvo                                                        | 0              | 0              |
| Ostatné neauditorské služby                                               | 0              | 0              |
| <i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>    | <i>16 482</i>  | <i>14 761</i>  |
| Náklady na služby spojené s pracovnou činnosťou                           | 3 730          | 3 159          |
| Nájomné                                                                   | 12 752         | 10 543         |
| Náklady na inzerciu, reklamu                                              | 0              | 42             |
| Právne a ekonomické poradenstvo                                           | 0              | 0              |
| Ostatné                                                                   |                | 1 017          |
| <b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <b>1 195</b>   | <b>1 202</b>   |
| Ostatné náklady na hospodársku činnosť                                    | 1 195          | 1 202          |
| <b>Finančné náklady, z toho:</b>                                          | <b>142 028</b> | <b>121 781</b> |
| <i>Kurzové straty, z toho:</i>                                            | <i>7 454</i>   | <i>0</i>       |
| Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka            | 1 944          | 0              |
| <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>              | <i>134 574</i> | <i>121 781</i> |
| Nákladové úroky                                                           | 133 840        | 121 132        |
| Bankové poplatky                                                          | 734            | 649            |
| <b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>                                        | <b>0</b>       | <b>0</b>       |

Poznámky ÚČ POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 2 6 5 7 5 6 0

**J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

|                                              | 2013        |          |               | 2012        |          |               |
|----------------------------------------------|-------------|----------|---------------|-------------|----------|---------------|
|                                              | Základ dane | Daň      | Daň v %       | Základ dane | Daň      | Daň v %       |
| a                                            | b           | c        | d             | e           | f        | g             |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | -2 379 182  |          | 100,00 %      | 328 464     |          | 100,00 %      |
| teoretická daň                               |             | -547 212 | 23,00 %       |             | 62 408   | 19,00 %       |
| Daňovo neuznané náklady                      | 2 268 004   | 521 641  | -21,93 %      | 42          | 8        | 0,00 %        |
| Výnosy nepodliehajúce dani                   | -5          | -1       | 0,00 %        | -445 429    | -84 632  | -25,77 %      |
| Umorenie daňovej straty                      | 0           | 0        | 0,00 %        | 0           | 0        | 0,00 %        |
| Spolu                                        | -111 183    | -25 572  | 1,07 %        | -116 923    | -22 216  | -6,76 %       |
| <b>Splatná daň z príjmov</b>                 |             | <b>0</b> | <b>0,00 %</b> |             | <b>0</b> | <b>0,00 %</b> |
| Odložená daň z príjmov                       |             | <b>0</b> | <b>0,00 %</b> |             | <b>0</b> | <b>0,00 %</b> |
| <b>Celková daň z príjmov</b>                 |             | <b>0</b> | <b>0,00 %</b> |             | <b>0</b> | <b>0,00 %</b> |

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

|                                                                                                                                                                                                                                                                               | 2013    | 2012    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
| Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov                                                                                                                                                                 | 0       | 0       |
| Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov                                                                                                                                                                 | 0       | 0       |
| Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala | 0       | 0       |
| Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach                                                                             | 0       | 0       |
| Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka                                                                                         | 716 858 | 319 032 |
| Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov                                                                                                                                 | 0       | 0       |

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 2 6 5 7 5 6 0

# K. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členom dozornej rady Spoločnosti neboli z dôvodu výkonu ich funkcie pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období vyplácané žiadne odmeny, rovnako im neplynuli žiadne iné príjmy či výhody.

# L. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami uzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok:

| Spriaznená osoba                                                             | Hodnotové vyjadrenie |         |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------|
|                                                                              | 2013                 | 2012    |
| <b>a) transakcie s materským podnikom, sesterskými a dcérskymi podnikmi:</b> |                      |         |
| Nákladové úroky                                                              | 133 840              | 121 132 |
| Iné náklady                                                                  | 5                    | 5       |
| Výnosové úroky                                                               | 40 812               | 20 167  |
| Iné výnosy                                                                   | 1 200                | 1 616   |
| Nákup služieb                                                                | 3 153                | 3 153   |
| Dividenda                                                                    | 0                    | 445 421 |
| <b>b) transakcie so spoločnými podnikmi:</b>                                 |                      |         |
|                                                                              | -                    | -       |
| <b>c) transakcie s pridruženými podnikmi:</b>                                |                      |         |
|                                                                              | -                    | -       |

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

|                                                     | 31.12.2013       | 31.12.2012       |
|-----------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Pohľadávky z obchodného styku                       | 0                | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku    | 0                | 0                |
| <b>Spolu aktíva</b>                                 | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| Ostatné záväzky-postúpenie záväzkov v rámci skupiny | 3 099 851        | 2 846 217        |
| Záväzky z obchodného styku                          | 3 600            | 3 600            |
| <b>Spolu pasíva</b>                                 | <b>3 103 451</b> | <b>2 849 817</b> |

# M. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2013 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Poznámky ÚČ POD 3 - 04

|     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 6 | 5 | 7 | 5 | 6 | 0 |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## N. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Položka vlastného imania                                           | Bežné účtovné obdobie |                   |          |          |                   |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------|----------|----------|-------------------|
|                                                                    | Stav k<br>1.1.2013    | Prírastky         | Úbytky   | Presuny  | Stav k 31.12.2013 |
| a                                                                  | b                     | c                 | d        | e        | f                 |
| Základné imanie                                                    | 25 000                | 0                 | 0        | 0        | 25 000            |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                           | 0                     | 0                 | 0        | 0        | 0                 |
| Zmena základného imania                                            | 0                     | 0                 | 0        | 0        | 0                 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                               | 0                     | 0                 | 0        | 0        | 0                 |
| Emisné ážio                                                        | 0                     | 0                 | 0        | 0        | 0                 |
| Ostatné kapitálové fondy                                           | 0                     | 0                 | 0        | 0        | 0                 |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov    | 0                     | 0                 | 0        | 0        | 0                 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov                | 0                     | 0                 | 0        | 0        | 0                 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                         | 0                     | 0                 | 0        | 0        | 0                 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | 0                     | 0                 | 0        | 0        | 0                 |
| Zákonný rezervný fond                                              | 5 000                 | 0                 | 0        | 0        | 5 000             |
| Nedeliteľný fond                                                   | 0                     | 0                 | 0        | 0        | 0                 |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                   | 0                     | 0                 | 0        | 0        | 0                 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                    | 607 711               | 0                 | 0        | 328 462  | 936 173           |
| Neuhradená strata minulých rokov                                   | 0                     | 0                 | 0        | 0        | 0                 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                    | 328 462               | -2 379 182        | 0        | -328 462 | -2 379 182        |
| Ostatné položky vlastného imania                                   | 0                     | 0                 | 0        | 0        | 0                 |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa             | 0                     | 0                 | 0        | 0        | 0                 |
| <b>Spolu</b>                                                       | <b>966 173</b>        | <b>-2 379 182</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>-1 413 009</b> |

Poznámky ÚČ POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 2 6 5 7 5 6 0

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Položka vlastného imania                                          | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                |          |          |                      |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------|----------|----------|----------------------|
|                                                                   | Stav k<br>1.1.2012                           | Prírastky      | Úbytky   | Presuny  | Stav k<br>31.12.2012 |
| a                                                                 | b                                            | c              | d        | e        | f                    |
| Základné imanie                                                   | 25 000                                       | 0              | 0        | 0        | 25 000               |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                          | 0                                            | 0              | 0        | 0        | 0                    |
| Zmena základného imania                                           | 0                                            | 0              | 0        | 0        | 0                    |
| Pohl'adávky za upísané vlastné imanie                             | 0                                            | 0              | 0        | 0        | 0                    |
| Emisné ážio                                                       | 0                                            | 0              | 0        | 0        | 0                    |
| Ostatné kapitálové fondy                                          | 0                                            | 0              | 0        | 0        | 0                    |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov   | 0                                            | 0              | 0        | 0        | 0                    |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov               | 0                                            | 0              | 0        | 0        | 0                    |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                        | 0                                            | 0              | 0        | 0        | 0                    |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení | 0                                            | 0              | 0        | 0        | 0                    |
| Zákonný rezervný fond                                             | 5 000                                        | 0              | 0        | 0        | 5 000                |
| Nedeliteľný fond                                                  | 0                                            | 0              | 0        | 0        | 0                    |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                  | 0                                            | 0              | 0        | 0        | 0                    |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                   | 742 765                                      | 0              | 0        | -135 054 | 607 711              |
| Neuhradená strata minulých rokov                                  | 0                                            | 0              | 0        | 0        | 0                    |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                   | -135 054                                     | 328 462        | 0        | 135 054  | 328 462              |
| Vyplatené dividendy                                               | 0                                            | 0              | 0        | 0        | 0                    |
| Ostatné položky vlastného imania                                  | 0                                            | 0              | 0        | 0        | 0                    |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa            | 0                                            | 0              | 0        | 0        | 0                    |
| <b>Spolu</b>                                                      | <b>637 711</b>                               | <b>328 462</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>966 173</b>       |

Účtovný zisk za rok 2012 bol rozdelený takto:

| Názov položky                                   | 2012           |
|-------------------------------------------------|----------------|
| <b>Účtovný zisk</b>                             | 328 462        |
| <b>Rozdelenie účtovného zisku</b>               | 2013           |
| Prídel do zákonného rezervného fondu            | 0              |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov       | 0              |
| Prídel do sociálneho fondu                      | 0              |
| Prídel na zvýšenie základného imania            | 0              |
| Úhrada straty minulých období                   | 0              |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov    | 328 462        |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom | 0              |
| <b>Spolu</b>                                    | <b>328 462</b> |

O vysporiadaní účtovnej straty za účtovné obdobie 2013 vo výške 2 379 182 EUR rozhodne valné zhromaždenie.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 2 6 5 7 5 6 0

# O. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31.DECEMBRU 2013

|                                                                    | 2013           | 2012            |
|--------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|
| <b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>                        |                |                 |
| Peňažné toky z prevádzky                                           | 7 789          | -21 458         |
| Zaplatené úroky                                                    | -133 840       | -121 132        |
| Prijaté úroky                                                      | 40 817         | 20 175          |
| Zaplatená daň z príjmov                                            | 1              | 2               |
| Vyplatené dividendy                                                | 0              | 0               |
| Peňažné toky pred mimoriadnymi položkami                           | -85 233        | -122 413        |
| Prijmy z mimoriadnych položiek                                     |                | 0               |
| <b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>                  | <b>-85 233</b> | <b>-122 413</b> |
| <b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>                         |                |                 |
| Nákup dlhodobého majetku                                           | 0              | 0               |
| Prijmy z predaja dlhodobého majetku                                | 0              | 0               |
| Obstaranie investícií                                              | 0              | 0               |
| Prijaté dividendy                                                  | 0              | 0               |
| <b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti</b>                   | <b>0</b>       | <b>0</b>        |
| <b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>                           |                |                 |
| Prijmy zo zvýšenia základného imania                               | 0              | 0               |
| Prijmy z úverov                                                    | 0              | 0               |
| Splátky dlhodobých záväzkov                                        | 0              | 0               |
| Splátky prijatých úverov                                           | 0              | 0               |
| <b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti</b>                     | <b>0</b>       | <b>0</b>        |
| (Úbytok) prírastok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov | -85 233        | -122 413        |
| Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka         | 87 396         | 209 809         |
| <b>Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka</b>     | <b>2 163</b>   | <b>87 396</b>   |

Poznámky ÚČ POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 2 6 5 7 5 6 0

### Peňažné toky z prevádzky

|                                                                                                         | 2013              | 2012           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|
| <b>Čistá strata (pred odpočítaním úrokových, daňových a mimoriadnych položiek)</b>                      | <b>-2 286 159</b> | <b>429 419</b> |
| Úpravy o nepeňažné operácie:                                                                            | 0                 |                |
| Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku                                                         | 0                 | 0              |
| Opravná položka k pohľadávkam                                                                           | 0                 | 0              |
| Opravná položka k zásobám                                                                               | 0                 | 0              |
| Opravná položka k dlhodobému hmotnému majetku                                                           | 0                 | 0              |
| Opravná položka k dlhodobému finančnému majetku                                                         | 2 268 004         | 0              |
| Nerealizované kurzové straty                                                                            | 0                 | 0              |
| Nerealizované kurzové zisky                                                                             | 0                 | 0              |
| Rezervy                                                                                                 | 247               | 0              |
| Strata (zisk) z predaja dlhodobého majetku                                                              | 0                 | 0              |
| Výnosy z dlhodobého finančného majetku                                                                  | 0                 | 0              |
| Rozdiel medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou majetku                                       | 0                 | 0              |
| Iné nepeňažné operácie                                                                                  | 0                 | 0              |
| Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu                                                        | -17 908           | 429 419        |
| Zmena pracovného kapitálu:                                                                              |                   |                |
| Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok (vrátane časového rozlíšenia aktív) | -227 970          | -823 997       |
| Úbytok (prírastok) zásob                                                                                | 0                 | 0              |
| (Úbytok) prírastok záväzkov (vrátane časového rozlíšenia pasív)                                         | 253 667           | 373 120        |
| <b>Peňažné toky z prevádzky</b>                                                                         | <b>7 789</b>      | <b>-21 458</b> |

### Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

### Ekvivalenty peňažných prostriedkov

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná zázvierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná zázvierka.