

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť TAMIS, s.r.o. (ďalej len Spoločnosť) bola založená 16. Marca 2009 a do obchodného registra bola zapísaná 28. Marca 2009 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sro., vložka 57653/B).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- prenájom nehnuteľností

3. Počet zamestnancov

Priemerný počet zamestnancov Spoločnosti v roku 2013 bol 0 (v roku 2012 bol 0).

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2012, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti.

B. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

(b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 660 EUR, od 1. marca 2009 2 400 EUR, a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 996 EUR, od 1. marca 2009 1 700 EUR, a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	predpokladaná doba používania	metóda odpisovania	ročná odpisová sadzba v %
Nenuteľnosti	20	Lineárna	5
stroje, prístroje a zariadenia	4	lineárna	25
dopravné prostriedky	4	lineárna	25
drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

- (c) **Pohľadávky**
Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, cenou obstarania, bez nákladov súvisiacich s obstaraním). Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyžiteľné pohľadávky.
- (d) **Peňažné prostriedky a ceniny**
Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.
- (e) **Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**
Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- (f) **Rezervy**
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.
- (g) **Záväzky**
Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
- (h) **Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**
Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- (i) **Cudzia mena**
Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.
- (j) **Výnosy**
Tržby za vlastné výkony neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012 je uvedený v tabuľkách na stranách 7 a 8.

2. Pohľadávky

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	K 31.12.2013 EUR	k 31. 12. 2012 EUR
pohľadávky v lehote splatnosti	12 636	1 844
pohľadávky po lehote splatnosti		
spolu	12 636	1 844

Pohľadávky predstavujú nadmerný odpočet z titulu DPH.

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	K 31.12.2012 EUR	k 31. 12. 2011 EUR
pohľadávky v lehote splatnosti	1 844	119
pohľadávky po lehote splatnosti		
spolu	1 844	119

3. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

4. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2013 EUR	31. 12. 2012 EUR
prijmy budúcich období	4 023	2 581
spolu	4 023	2 581

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti G.

2. Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	k 31. 12. 2013 EUR	k 31. 12. 2012 EUR
záväzky po lehote splatnosti	0	0
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	96 509	98 838
spolu krátkodobé záväzky	96 509	98 838
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	0	0
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0
spolu dlhodobé záväzky	0	0

Z celkových záväzkov k 31.12.2013 predstavujú záväzky voči spoločníkom z titulu finančnej výpomoci sumu 93 800 EUR.

E. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony

Tržby za vlastné výkony podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov služieb, sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	služby		spolu	
	2013	2012	2013	2012
	EUR	EUR	EUR	EUR
Slovenská republika	20 145	8 920	20 145	8 920
spolu	20 145	8 920	20 145	8 920

Tržby predstavujú výnosy z prenájmu vlastných nehnuteľností.

F. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

	2013 EUR	2012 EUR
tlf. Poplatky	272	447
služby spojené s nájmom	786	1 394
Ekonomické služby	360	320
Poštovné, ostatné služby	12	4
spolu	1 430	2 165

G. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	stav 31.12.2012 EUR	prírastky EUR	úbytky EUR	presuny EUR	stav 31.12.2013 EUR
Základné imanie					
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Fondy zo zisku					
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov					
Nerozdeľený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhrazená strata minulých rokov	-11 092	0	0	-1 002	-12 095
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	-1 002	10 924	0	1 002	10 924
Spolu	-7 094	10 924	0	0	3 829

O naložení s výsledkom hospodárenia za účtovné obdobie 2013 vo výške 10 924 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- Krytie strát minulých rokov

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke :

	stav 31.12.2011 EUR	prírastky EUR	úbytky EUR	presuny EUR	stav 31.12.2012 EUR
Základné imanie					
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Fondy zo zisku					
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov					
Nerozdeľený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhrazená strata minulých rokov	-9 048	0	0	-2 044	-11 092
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	-2 044	-1 002	0	2 044	-1 002
Spolu	-6 092	-1 002	0	0	-7 094

TAMIS, s.r.o.

Prehľad o pohybe neobežného majetku
31. 12. 2012

Názov	31.12.2011		31.12.2012		31.12.2011		31.12.2012		31.12.2011		31.12.2012	
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
	102 076	0	0	102 076	10 224	5 112	0	0	15 336	91 852	86 740	
Stavby	4 589	0	0	4 589	1 536	768	0	0	2 304	3 053	2 285	
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Dlhodobý hmotný majetok spolu	106 665	0	0	106 665	11 760	5 880	0	0	17 640	94 905	89 025	
Neobežný majetok spolu	106 665	0	0	106 665	11 760	5 880	0	0	17 640	94 905	89 025	

TAMIS, s.r.o.

Prehľad o pohybe neobežného majetku
31. 12. 2013

Názov	31.12.2012		31.12.2013		31.12.2012		31.12.2013		31.12.2012		31.12.2013	
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
	102 076	0	0	102 076	15 336	5 112	0	0	20 448	86 740	81 628	
Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí	4 589	0	0	4 589	2 304	768	0	0	3 072	2 285	1 517	
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Dlhodobý hmotný majetok spolu	106 665	0	0	106 665	17 640	5 880	0	0	23 520	89 025	83 145	
Neobežný majetok spolu	106 665	0	0	106 665	17 640	5 880	0	0	23 520	89 025	83 145	