

**A. Informácie o útovnej jednotke**

'a) Obchodné meno a sídlo útovnej jednotky:  
 INTER STAVING spol. s r.o.  
 Sídlo: Stavebná 23, 974 01 Banská Bystrica  
 Dátum vzniku: 21.7.2009

b) Opis Hospodárskej inosti:  
 Výstavba obytných a neobytných budov, stavebné práce'

1. Informácie k prílohe . 3 asti A. písm. c) o po te zamestnancov

Názov položky	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Priemerný prepoítaný počet zamestnancov	2	2
Stav zamestnancov ku d u, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho:	2	2
po et vedúcich zamestnancov	1	1

'd) ÚJ nie je neobmedzene ru iacim spoločníkom v žiadnej inej ÚJ.

e) Útovná závierka k 31.12.2013 je zostavená ako riadna útovná závierka pod a §17 odst.6 zákona o útovníctve za obdobie od 1.1.2013 do 31.12.2013.

f) Útovná závierka za rok 2012 bola schválená VZ d a 18.6.2013.'

**B. Informácie o lenoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov útovnej jednotky**

'a) Ján Lichý, konate spoločnosti  
 Jakub Lichý- spoločník-VZ

ÚJ nemá dozornú radu ani žiadne iné orgány spoločnosti.'

2. Informácie k asti B. písm. b) prílohy . 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku d u, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do d a jej zmeny vzniknutej v priebehu útovného obdobia  
 Tabu ka . 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Jakub Lichý	6639	100	100	100
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	6639	100	100	100

V priebehu ú t. obdobia neboli žiadne zmeny.

**C. Informácie o konsolidovanom celku**

ÚJ nie je sú as ou žiadneho konsolida ného celku.

**D. ďalšie informácie**

'D. V poznámkach sa uvádzajú ďalšie informácie o:

- a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- d) výnosoch,
- e) nákladoch,
- f) daniach z príjmov,
- h) iných aktívach a iných pasívach,
- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dátumom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dátumom jej zostavenia'

**E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach**

'''Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach.

ÚJ účtuje v sústave podvojného účtovníctva v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z.

v znení neskorších úprav a Opatrením Ministerstva financií SR č. 23054/2002-92, v znení neskorších úprav a Opatrenia MF SR č. 4455/2003-92.

Účtovná závierka bola spracovaná za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky.

O nákladoch a výnosoch sa účtuje v momente ich vzniku, bez ohľady na dátum úhrady, inkasa alebo deň vyrovnania iným spôsobom.

Dodržiava sa zásada časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov.

'b) V priebehu roka 2013 neboli menené účtovné metódy ani účtovné zásady a z tohto dôvodu nebola ovplyvnená výška majetku, záväzkov ani výsledku hospodárenia.

c) Spôsob ocenenia majetku:

- Dlhodobý nehmotný majetok, Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou ani vlastnou prácou nebol.

Odpisy IM - na tvorbu odpisového plánu používala ÚJ rovnomernú metódu, pričom odpisové sadzby použila vo výške sadzieb stanovených zákonom o dani z príjmov.

Vzhľadom na fyz. stav a opotrebovanie IM netvorila ÚJ v roku 2013 opravné položky k majetku.

-Zásoby- ÚJ nakupované zásoby účtuje priamo do spotreby materiálu, neúčtuje ho cez príjem a výdaj na sklad sklad-teda používa spôsob B.

Zostatok zásob ku dátumu zostavenia účtovnej závierky je zistený fyzickou inventarizáciou, pričom je vedená skladová evidencia.

-Závazky a pohľadávky sú ocenené ich menovitou hodnotou. Opravné položky k pohľadávkam vzhľadom na platobnú disciplínu tvorené neboli.

-Peňažné prostriedky sa oceňujú menovitou hodnotou.

-Rezervy boli tvorené na nevyčerpané dovolenky zamestnancov.

- časové rozlíšenie nákladov a výnosov- sa vykazuje vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím a týka sa najmä poistenia majetku a služieb.

-Daň z príjmov- je vo výške 23% daňového základu stanoveného úpravou výsledku hospodárenia o položky zvyšujúce a znižujúce základ dane.

'Odpisy IM - na tvorbu odpisového plánu používala ÚJ rovnomernú metódu, pričom odpisové sadzby použila vo výške sadzieb stanovených zákonom o dani z príjmov.

Vzhľadom na fyz. stav a opotrebovanie IM netvorila ÚJ v roku 2013 opravné položky k majetku.

Majetok ÚJ je zaradený do odpisovej skupiny s dobou odpisovania 48 mesiacov od doby zaradenia majetku do používania.

Dotácie na obstaranie majetku ÚJ nemala poskytnuté.'

**F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy**

'ÚJ nevlastní nehmotný IM, prehľad o hmotnom IM je uvedený v tabuľkách.

Taktiež nevlastní ÚJ žiaden investičný finančný majetok, CP a pod.'

## 5. Informácie k časti F. písm. a) prílohy . 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka . 1

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	45015	0	0	0	0	0	45015
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	45015	0	0	0	0	0	45015
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	26380	0	0	0	0	0	26380
Prírastky	0	0	5200	0	0	0	0	0	5200
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	31580	0	0	0	0	0	31580
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	16835	0	0	0	0	0	16835
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	13435	0	0	0	0	0	13435

Tabuľka . 2

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	24215	0	0	0	0	0	24215
Prírastky	0	0	20800	0	0	0	0	0	20800
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	45015	0	0	0	0	0	45015
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	16143	0	0	0	0	0	16143
Prírastky	0	0	10237	0	0	0	0	0	10237
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	26380	0	0	0	0	0	26380
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	8072	0	0	0	0	0	8072
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	16835	0	0	0	0	0	16835

## 6. Informácie k časti F. písm. c) prílohy . 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné ú tovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Osobné motorové vozidlo	

## 16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy . 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka . 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávka voči dcérskej útvornej jednotke a materskej útvornej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	7540	0	7540
Pohľadávka voči dcérskej útvornej jednotke a materskej útvornej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	80	0	80
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>7620</b>	<b>0</b>	<b>7620</b>

Tabuľka . 2

Pohľadávky pod a zostatkovej doby splatnosti	Bežné útvorné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útvorné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	7620	106671
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>7620</b>	<b>106671</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 17. Informácie k časti F. písm. t) a u) prílohy . 3 o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné útvorné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	0
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	0

18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy . 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka . 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	3840	4536
Bežné bankové účty	16301	8190
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>20141</b>	<b>12726</b>

22. Informácie k časti F. písm. zb) prílohy . 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	0	0
	0	0
	0	0
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	96	50
telefony, poistenie majetku	96	50
	0	0
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	0	0
	0	0
	0	0
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	0	0
	0	0
	0	0

**G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy**

24. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy . 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka . 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	1951
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídelenie do zákonného rezervného fondu	0
Prídelenie do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídelenie do sociálneho fondu	0
Prídelenie na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	1951
Rozdelenie podielu na zisku spoločným, lenom	0
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>1951</b>





**H. Informácie o výnosoch**

35. Informácie k časti H. písm. a) prílohy . 3 o tržbách

Názov položky	Typ výrobkov, tovarov, služieb		Typ výrobkov, tovarov, služieb		Typ výrobkov, tovarov, služieb	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
a	b	c	d	e	f	g
služby	96357	204070	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	96357	204070	0	0	0	0

37. Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy . 3 o výnosoch pri aktivácií nákladov a o výnosoch z hospodárskej inosti, finan nej inosti a mimoriadnej inosti

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Významné položky pri aktivácií nákladov, z toho:</b>	0	0
	0	0
	0	0
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej inosti, z toho:</b>	2018	2889
výnos z poisťky	0	968
dotácia UPSVAR	1954	2921
	0	0
	0	0
	0	0
<b>Finan né výnosy, z toho:</b>	2	143
Kurzové zisky, z toho:	0	140
kurzové zisky ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finan ných výnosov, z toho:	0	3
úroky BU	2	3
	0	0
	0	0
<b>Mimoriadne výnosy, z toho:</b>	0	0
	0	0
	0	0

38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy . 3 o istom obrate

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	96354	204070
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnute ností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou innos ou	0	0
<b>istý obrat celkom</b>	96354	204070

**I. Informácie o nákladoch**

## 39. Informácie k časti I. prílohy . 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	38262	131115
Náklady vo i auditorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	0	0
náklady za overenie individuálnej ú tovej závierky	0	0
iné úisovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
da ové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	38262	131115
osobné náklady	13025	12454
subdodávky	29608	119523
ostatné	4371	862
	0	0
	0	0
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	5922	11091
odpisy IM	5200	10237
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	1905	2489
Kurzové straty, z toho:	0	0
kurzové straty ku d ňu, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	1905	2489
nákladové úroky	3	449
poistenie a bankové poplatky	1902	2040
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>	0	0
	0	0
	0	0

## 41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy . 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Základ dane	Da	Da v %	Základ dane	Da	Da v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1763	x	x	2578	x	x
teoretická da	x	406	100	x	490	100
Da ovo neuznané náklady	200	46	11,3	725	138	28
Výnosy nepodliehajúce dani	-2	0	0	-5	-1	0
Umorenie da ovej straty	0	0	0	0	0	0
Spolu	1961	452	111,3	3298	627	128
Splatná da z príjmov	x	0	0	x	0	0
Odložená da z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková da z príjmov	x	452	25,6	x	627	24,3

**O. Informácie o skuto nostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka do d a zostavenia ú tovej závierky**

Do d a zostavenia ú tovej závierky nenastali žiadne podstatné skuto nosti, ktoré by ovplyvnili výsledky resp. závery predloženej ú tovej závierky.

**P. Preh ad zmien vlastného imania**

47. Informácie k asti P. prílohy . 3 o zmenách vlastného imania

Tabu ka . 1

Položka vlastného imania	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav na za iatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6639	0	0	0	6639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Poh adávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedelite ný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oce ovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oce ovacie rozdiely z kapitálových ú astín	0	0	0	0	0
Oce ovacie rozdiely z precenenia pri zlú ení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	664	0	0	0	664
Nedelite ný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	7226	0	0	1951	9177
Nerozdelená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia	1951	1311	0	-1951	1311
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Ú et 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikate a	0	0	0	0	0

Tabu ka . 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6639	0	0	0	6639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlužení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	664	0	0	0	664
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	4800	0	0	2426	7226
Nerozdelená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia	5426	1951	0	-5426	1951
Vyplatené dividendy	0	0	0	3000	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0