

A. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

1.

Obchodné meno účtovnej jednotky: Trenčianska parkovacia spoločnosť, a.s.
Farská 1/44, 911 01 Trenčín
IČO: 44510152, DIČ/IČ DPH: SK2022749432

Právna forma: akciová spoločnosť

Dátum založenia: 03.11.2008

Dátum vzniku: 01.01.2009

2.

Hlavná hospodárska činnosť: prenájom garáží a odstavných plôch pre motorové vozidlá

3.

Informácie o pracovníkoch	bežné obdobie	bezprostr.predch.obd.
Priemer.pôčet pracovníkov (fyzický stav)	8	8
z toho riadiaci pracovníci	1	1

4.

Dôvod a spôsob zostavenia účtovnej závierky

Táto účtovná závierka TPS, a.s. Bola zostavená za účtovné obdobie od 01.01.2013 do 31.12.2013 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov v zmysle Opatrenia MF SR č. 23054/2002-92 zo dňa 16. decembra 2002 a Opatrenia MF SR č. 4455/2003-92 z 31.03.2003.

B. ČLENOVIA ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Štatutárny orgán spoločnosti ku dňu vyhotovenia účtovnej závierky:

predstavenstvo

Pagáč Jaroslav Ing. - predseda predstavenstva
Lisáček Benjamín Ing. - člen predstavenstva
Maslová Jarmila Ing. - člen predstavenstva

Akcionár	Výška podielu na základ.imaní	Podiel na hlasovacích právach
	v %	v %
Mesto Trenčín	100	100

C. KONSOLIDÁCIA – ČLENSTVO V SKUPINÁCH

TPS a.s. je súčasťou konsolidovaného celku – MEASTA Trenčín

D. ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

- Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení zákona č. 562/2003 Z.z. a zákona č. 561/2004 a postupmi účtovania pre podnikateľov a v súlade s vymedzením účtovnej závierky pre zverejnenie (Opatrenie MF SR č. 23054/2002-92 v znení opatrení MF SR č. 25167/2003-92 a č. MF/10069/2004-74), ktoré platia v Slovenskej republike. V súlade s týmito predpismi je účtovná závierka zostavená na základe účtovníctva, ktoré je vedené v peňažných jednotkách EUR.

- TPS a.s. má predpoklad nepretržitého trvania účtovnej jednoty. Účtovníctvo je vedené na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich plnenia.
- Majetok a záväzky spoločnosť oceňovala ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu menovitou hodnotou.
- O majetku vytvorenom vlastnou činnosťou a majetku a záväzkoch vyjadrených v cudzej mene spoločnosť neúčtovala.
- O dlhodobom nehmotnom majetku spoločnosť neúčtovala.

Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samost. hn. vecí a súbory hn. vecí	Pestov. celky trval. porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstar. DHM	Poskyt. predd. na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			72566				3449		76015
Prírastky			35250						35250
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			107816				3449		111265
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			72566						72566
Prírastky			6788						6788
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			79354						79354
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková cena									
Stav na začiatku účtovného obdobia			0				3449		3449

Stav na konci účtovného obdobia			28462				3449		31911
---------------------------------	--	--	-------	--	--	--	------	--	-------

Tabuľka č.2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samost. hn. vecí a súbory hn. vecí	Pestov. celky trval. porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstar. DHM	Poskyt. predd. na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			72566				3449		76015
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			72566				3449		76015
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			54444						54444
Prírastky			18122						18122
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			72566						72566
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková cena									
Stav na začiatku účtovného obdobia			18122				3449		21571
Stav na konci účtovného obdobia			0				3449		3449

Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo – spoločnosť neeviduje k 31.12.2013.

Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo nakladať s majetkom – spoločnosť neeviduje k 31.12.2013.

Dlhodobý finančný majetok – k 31.12.2013 spoločnosť neeviduje.

Poskytnuté dlhodobé pôžičky – k 31.12.2013 spoločnosť neeviduje.

Zásoby – k 31.12.2013 spoločnosť neeviduje.

Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Krátkod.pohľadávky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu
Pohľad. z obchod.styku	4218	90	4308
Pohľad.ostatné	726	0	726
Daňové pohľadávky	10204	0	10204
Celkom	15148	90	15238

Pohľad. podľa zostatk.doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprost. predchádz. obdobie
po lehote splatnosti	90	4428
splatnosť do jedného roka	15148	12227
Krátkod.pohľadávky celkom	15238	16655

Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostred.prechádz.obdobie
Pokladnica, ceniny	14672	10113
Bežné bankové účty	103490	97574
Bankové účty terminované		
Peniaze na ceste		2
S P O L U	118162	107689

O majetku prenajatom formou finančného prenájmu – k 31.12.2012 neúčtuje, majetok neeviduje.

<u>Názov položky</u>	<u>Bezprostredne predchádz. účtovné obdobie</u>
ÚČTOVNÝ ZISK	18526
ROZDELENIE ÚČTOVNÉHO ZISKU	Bežné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozd. zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom	18526
Iné – zaokrúhl.	
S P O L U	18526

Informácie k časti G. písm.b) prílohy č. 3 o rezervách

bežné účtovné obdobie

Názov položky	Stav na zač.účto.obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účt.obdobia
Dlhod.rezervy	0				0
Krátkod.rezer.	1019	1689		1019	1689
dovolenky	1019	996		1019	996
audit	0	693		0	693
vestník	0			0	0

Informácie k časti G. písm.b) prílohy č. 3 o rezervách

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Názov položky	Stav na zač.účto.obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účt.obdobia
Dlhod.rezervy	0				0
Krátkod.rezer.	1457	2086	1457		2086
dovolenky		996			
audit		990			

vestník		100			
---------	--	-----	--	--	--

Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch – obchod.styk

Názov položky	Bežné účt.obdobie	Predchádz.účtov.obdobie
Závázky do lehoty splatnosti		77496
Závázky so splat. do jedn.roka	93379	
Krátkod. záväzky celkom	93379	77496
Závázky 1-5 rokov splatnosť	171	115
Závázky splatn. nad 5 rokov		
Dlhod. záväzky celkom	171	115

Krátkodobé záväzky - celkom	93379	77496
Závázky z obchod. styku	81925	74353
Závázky voči zamestnancom	1533	1480
Závázky zo sociál.poistenia	878	606
Daňové záväzky a dotácie	9043	364
Nevyfakt.dodávky	0	693
Dlhodobé záväzky - celkom	Bežné účtov. obdobie	Predchádz. účtov. obdobie
Závázky zo soc.fondu	171	115

Informácie k časti G písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Začiat.stav účtu	Tvorba SF celkom – na ťarchu nákladov	Čerpanie sociálneho fondu	Konečný stav sociálneho fondu
115	94	38	171

O vydaných dlhopisoch spoločnosť neúčtuje.

O bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach – spoločnosť neúčtuje.

O derivátoch spoločnosť neúčtuje.

O majetku prenájatom formou finančného prenájmu spoločnosť neúčtuje.

Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách

Tržby	Bežné účtovné obdobie	Predchádz. účtovn. obdobie
Parkovné - SMS	10590	8339
Parkovné - automaty	210993	213759
Parkovné - karty	3454	2350

Parkovné - Trendzdroj	4167	4167
Parkovné Q-EX	0	0
S P O L U	229204	228615

Informácie k časti H písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádz. účtovn. obdobie
Tržby z predaja služieb	229204	228615
Ostatné tržby a výnosy		0
Čistý obrat celkom	229204	228615

Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádz. účtovn. obdobie
Náklady za poskytnuté služby z toho:	132905	129122
Náklady voči audítorským spoločnostiam, z toho:	990	990
Náklady na overenie účtovnej závierky	990	990
Ostatné služby audítorské	0	0
Ostatné významné náklady:	131915	118474
Právne služby	9960	9960
Prenájom plochy	10826	16538
Prenájom cirkví	57675	57675
Služby - Pedersen	28997	34301
Ostatné služby	24457	9658
Ostatné významné náklady – hospodárská činnosť, z toho	1921	1838
Poistenie PO a FO	1842	1838
Finančné náklady, z toho	764	849
Bankové poplatky	764	849

Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	52767,49	x	x	22903,06	x	x
teoretická daň	x	12136,50	23	x	5267,70	19
Daňovo neuznané náklady	7202	1656,46	3	136,22	31,33	0
Výnosy nepodliehajúce dani	-10,50	-2,42	0	-108,75	-25,01	0
Vplyv nevykázaney odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	59958	13790,57	26	22930,53	5274,02	23
Splatná daň z príjmov	x	13792,51	26	x	4356,80	19
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	13792,51	26	x	4356,80	19

Matersk.účt.jednotka	Druh obchodu	Bežné účtovné obdobie	Predchádz. účtovn. obdobie
Mesto Trenčín	Prenájom plochy	10826	10122
	Komunálny odpad	57	57
	Pohľad. rezerv.fond		
	Vyplat.dividend	18526	63144

Prehľad zmien vo vlastnom imaní

Zapísané základné imanie v OR v hodnote 25000,-- EUR.

Nezapísané základné imanie v OR spoločnosť nemá.

bezprostr.predch.obdobie				bežné účtovné obdobie			
	K 31.12.2011 01.01.2012	Prírastky	Úbytky	K 31.12.2012 01.01.2013	Prírastky	Úbytky	K 31.12.2013
Základné	25000			25000			25000

imanie							
Kapitál. fond	2500			2500			2500
Fondy zo zisku	2500			2500			2500
Výsled. Hospo. Minul.rok.	0						
Výsledok hodpod.	63144		44618	18526	20449		38975
Štatu.a ostatné fondy							
Vlastné imanie celkom	90644			48526	20449		68975

E. UDALOSTI NASLEDUJÚCE PO 31.12.2013

Do dňa predloženia účtovnej závierky nenastali po 31.12. žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti.

Podhodnotenia majetku – tiché rezervy spoločnosť nemá.

Rozhodnutím jediného akcionára Mesta Trenčín č.1/2014 zo dňa 27.1.2014 s účinnosťou od 01.02.2014 a to na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva Trenčín č. 1058 zo dňa 12.12.2013 bolo schválené nové predstavenstvo:

1. Predseda predstavenstva Doc.Ing. Oto Barborák, Csc.
2. Člen predstavenstva JUDr. Milan Kováčik
3. Člen predstavenstva Oto Hartmann

Rovnako bola schválená aj nová dozorná rada – noví členovia dozornej rady:

Ing. Peter Gašparovič,
predseda dozornej rady

PhDr. Leo Kužela,
člen dozornej rady

Mgr. Bc. Josef Kolář,
člen dozornej rady

Významnou udalosťou je odovzdanie dlhodobého majetku – osob.automobilu Opel Insignia a traktor/kosačky zn. Kubota do daru mesta Trenčín dňa 08.01.2014 na základe Darovacích zmlúv.

