

<b>Poznámky k účtovnej závierke za rok 2013</b>
---

zostavené podľa Opatrenia MF SR č.4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov (ostatná novela č.MF/17920/2013-74 – FS č.12/2013)

### A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

#### 1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

Obchodné meno spoločnosti: ROSREAL, s.r.o.  
 Sídlo: Terézie Vansovej 1054, 020 01 Púchov  
 IČO: 31573487  
 Dátum založenia: 13.11.992  
 Dátum zápisu do OR: 21.12.1992  
 Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka 64965/B  
 (ďalej len Spoločnosť)

#### 2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- prenájom strojov a prístrojov bez obsluhujúceho personálu
- prenájom nehnuteľností vr. bytového hospodárstva
- veľkoobchod so strojmi technickými potrebami
- sprostredkovanie obchodu
- obch. služby /predaj duš. majetku, licencií vymáhanie pohľadávok/
- veľkoobchod mimo koncesovaných živností
- realitné agentúry
- nákup a predaj nemovitostí
- podnikateľské poradenstvo
- vedenie účtovníctva
- činnosť účtovných poradcov

#### Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

#### 3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1.januára 2013 do 31. decembra 2013.

#### 4. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka za rok 2012 bola schválená valným zhromaždením dňa 5.4.2013.

**C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

Spoločnosť sa nezahrnuje do konsolidovanej účtovnej závierky.

**D. V POZNÁMKACH SA UVÁDZAJÚ ĎALŠIE INFORMÁCIE O:**

- a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- d) výnosoch,
- e) nákladoch,
- f) daniach z príjmov,
- g) údajoch na podsúvahových účtoch,
- h) iných aktívach a iných pasívach,
- i) spriaznených osobách,
- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- k) prehľade zmien vlastného imania,

**E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH****(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

**(b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**

**Dlhodobý majetok nakupovaný** sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrnuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

**Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou** Spoločnosť ku dňu zostavenia účtovnej závierky neviduje.

**Dlhodobý nehmotný majetok** – spoločnosť ku dňu zostavenia účtovnej závierky neviduje.

**Odpisy dlhodobého hmotného majetku** sú stanovené vnútropodnikovým predpisom vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína mesiacom uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 1700 EUR a nižšia sa účtuje priamo do nákladov jednorazovo pri uvedení do používania na účet 501. Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	<b>predpokladaná doba používania</b>	<b>metóda odpisovania</b>	<b>ročná odpisová sadzba v %</b>
Budovy	20	rovnorné	1/20
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	Rovnomerné	1/4 až 1/12
HM prenajatý formou finančného leasingu	3	Časová metóda	12/36

**(c) Cenné papiere a podiely**

Spoločnosť ku dňu zostavenia účtovnej závierky neviduje cenné papiere a vklady.

**(d) Zásoby**

Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom B – priamo do spotreby a ku dňu účtovnej závierky je na základe inventúry preúčtovaný zostatok tovaru na účet zásob.

**Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou** Spoločnosť ku dňu zostavenia účtovnej závierky neviduje.

**(e) Zákazková výroba**

Spoločnosť nevykonáva zákazkovú výrobu.

**(f) Pohľadávky**

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich nominálnou hodnotou.

Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**(g) Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

- (h) **Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**  
Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- (i) **Rezervy**  
Rezervy sa oceňujú v očakávanej výške záväzku.
- (j) **Závazky**  
Závazky pri ich vzniku sa oceňujú nominálnou hodnotou.
- (k) **Odložené dane**  
Spoločnosť neúčtuje o odložených daniach.
- (l) **Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**  
Spoločnosť ku dňu zostavenia účtovnej závierky neviduje.
- (m) **Cudzia mena**  
Spoločnosť neviduje majetok a záväzky v cudzej mene.
- (n) **Výnosy**  
Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

## F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

#### Dlhodobý nehmotný majetok

- Aktivované náklady na vývoj - Spoločnosť nevlastní a neviduje
- Software - Spoločnosť nevlastní a neviduje

### Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č.2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenené práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 262						1 262
Prírastky								0
Úbytky		1 262						1 262
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 262						1 262
Prírastky								0
Úbytky		1 262						1 262

<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0				0
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									0
Prírastky									0
Úbytky									0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0

- Oceniteľné práva
- Goodwill
- Ostatný dlhodobý nehmotný majetok
- Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok
- Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok
- Spoločnosť nevlastní a neviduje
- Spoločnosť nevlastní a neviduje
- Spoločnosť nevlastní a neviduje
- Spoločnosť nevlastní a neviduje
- Spoločnosť nevlastní a neviduje

**Dlhodobý hmotný majetok****Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku**

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	1 422 278	3 890 735	42 867				420 151		5 776 031
Prírastky	15 042								15 042
Úbytky									0
Presuny									0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	1 437 320	3 890 735	42 867	0	0	0	420 151	0	5 791 073
Oprávky									

<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		214 862	4 168						219 030
Prírastky		194 851	9 894						204 745
Úbytky									0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		409 713	14 062	0	0	0			423 775
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									0
Prírastky									0
Úbytky									0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	1 422 278	3 675 873	38 699	0	0	0	420 151	0	5 557 001
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	1 437 320	3 481 022	28 805	0	0	0	420 151	0	5 367 298

## Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	1 220 769	398 330	1 146				428 150		2 048 395
Prírastky	201 509	3 492 405	42 867						3 736 781
Úbytky			1 146				7 999		9 145
Presuny									0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	1 422 278	3 890 735	42 867	0	0	0	420 151	0	5 776 031

Oprávk									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		59 751	1 146						60 897
Prírastky		155 111	4 168						159 279
Úbytky			1 146						1 146
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		214 862	4 168	0	0	0			219 030
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									0
Prírastky									0
Úbytky									0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	1 220 769	338 579	0	0	0	0	428 150	0	1 987 498
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	1 422 278	3 675 873	38 699	0	0	0	420 151	0	5 557 001

- Ostatný dlhodobý hmotný majetok - Spoločnosť nevlastní a neeviduje
- Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok - 371.951 € (stavba Trenčianske Teplice)
- Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok - 48.200 € (ob.dom Bratislava Vinohrady)
- Spoločnosť nevlastní a neeviduje

## 2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nevlastní a neeviduje dlhodobý finančný majetok

## 3. Pohľadávky

Spoločnosť netvorila OP k pohľadávkam. Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

### Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0

Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Iné pohľadávky			0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	748	9 862	10 610
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie			0
Iné pohľadávky			0
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>748</b>	<b>9 862</b>	<b>10 610</b>

**Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok**

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	9 862	
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	748	1 721
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>10 610</b>	<b>1 721</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**4. Krátkodobý finančný majetok - Spoločnosť nevlastní a neeviduje krátkodobý finančný majetok .**

**Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	11 128	8 404
Bežné bankové účty	40 710	71 795
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>51 838</b>	<b>80 199</b>

## 5. Časové rozlíšenie

Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	1 429	1 611
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

## G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	84 558
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	84 558
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>84 558</b>

## 1. Rezervy

Informácie k časti G. písm. b) prílohy č. 3 o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					0
					0
					0
					0
					0
					0
Krátkodobé rezervy, z toho:	1 253	956	1 253		956
					0
					0
					0
					0
					0

## Informácie k časti G. písm. b) prílohy č. 3 o rezervách

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					0
					0
					0
					0
					0
					0
Krátkodobé rezervy, z toho:	350	1 253	350		1 253
					0
					0
					0
					0
					0

Spoločnosť tvorila rezervy na vyúčtovanie správcov nehnuteľností vo výške mesačného predpisu.

## 2. Závazky

## Informácie k časti G. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre záväzkov

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Závazky spolu d
<b>Dlhodobé záväzky</b>			
Závazky z obchodného styku			
Neufakturované dodávky			0
Závazky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku			0
Prijaté preddavky	28 992		28 992
Zmenky na úhradu			0
Vydané dlhopisy			0
Závazky zo sociálneho fondu			0
Ostatné dlhodobé záväzky			0
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>28 992</b>	<b>0</b>	<b>28 992</b>
<b>Krátkodobé záväzky</b>			
Závazky z obchodného styku	1 404	2 320	3 724
Neufakturované dodávky	660		660
Závazky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku			0
Závazky voči spoločníkom a združeniu			0
Závazky voči zamestnancom			0
Závazky zo sociálneho poistenia			0
Daňové záväzky a dotácie			0
Ostatné záväzky			0
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>2 064</b>	<b>2 320</b>	<b>4 384</b>

## Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	2 320	
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	31 056	34 616
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>33 376</b>	<b>34 616</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	5 152 975	5 651 305
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>5 152 975</b>	<b>5 651 305</b>

**3. Sociálny fond**

Spoločnosť netvorí sociálny fond, nemá zamestnancov.

**4. Bankové úvery**

Spoločnosť nie je zaťažená a neviduje žiadne bankové úvery. Eviduje pôžičky.

**Informácie k časti G. písm. i) prílohy č. 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé pôžičky</b>					
pôžičky	eur		2017	5 152 975	5 651 305
<b>Krátkodobé pôžičky</b>					
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>					

**5. Časové rozlíšenie****Informácie k časti G. písm. j) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>		
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>14 150</b>	<b>5 232</b>
tržby za nájom	14 150	5 232


## H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

### 1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb a podľa hlavných teritórií, sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

#### Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
služby SR	148 925	148 891				
<b>Spolu</b>	<b>148 925</b>	<b>148 891</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	148 925	149 891
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>148 925</b>	<b>149 891</b>

### 2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť nevlastní a neeviduje zásoby vlastnej výroby.

### 3. Aktivácia - Spoločnosť neaktivovala.

### 4. Kurzové zisky - Spoločnosť nevykazuje kurzové zisky.

### 5. Mimoriadne výnosy - Spoločnosť ku dňu účtovnej závierky neeviduje mimoriadne výnosy.

## I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

### 1. Náklady na predaný tovar a poskytnuté služby

Prehľad o nákladoch na hospodársku činnosť je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

#### Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>		
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
spotreba materiálu	14 150	15 312
spotreba energie	8 043	2 738
ostatné služby	31 798	55 025
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>		
osobné náklady	759	1 566
odpisy	204 745	159 279
dane a poplatky	4 383	1 172
ostatné prevádzkové náklady	3 661	1 811
<b>Finančné náklady, z toho:</b>		
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		158
bankové poplatky		158
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>		

- Kurzové straty** - Spoločnosť vykázala kurzové straty.
- Mimoriadne náklady** - Spoločnosť ku dňu účtovnej závierky neeviduje mimoriadne náklady.

#### J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

##### Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g

Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-118 300	x	x	-84 558	x	x
teoretická daň	x	-27 209	23,00%	x	-16 066	19,00%
Daňovo neuznané náklady	1 385			1 149	218	
Výnosy nepodliehajúce dani	8			134	25	
Umorenie daňovej straty						
Spolu	-116 923			-83 543		
Splatná daň z príjmov	x	-26 892	23,00%	x	-15 873	19,00%
Odložená daň z príjmov	x		23,00%	x		19,00%
Celková daň z príjmov	x	-26 892	23,00%	x	-15 873	19,00%

## K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH.

## Informácie k časť K. prílohy č. 3 o podsúvahových položkách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	8 047	12 344
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Závazky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Závazky z leasingu		
Iné položky		

## L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

- Prípadné ďalšie záväzky - Spoločnosť neeviduje žiadne záväzky na podsúvahových účtoch.
- Ostatné finančné povinnosti - Spoločnosť neeviduje žiadne ostatné finančné povinnosti na podsúvahových účtoch.

## M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

## Informácie k časti M. prílohy č. 3 o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	b			c		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
a	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie		
	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy	600					
	1 200					

Nepenažné príjmy						
Peňažné preddavky						
Nepenažné preddavky						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						
Iné						

**N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB**

Spoločnosť neuskutočnila v priebehu účtovného obdobia transakcie so spriaznenými osobami.

**O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2013 nenastali žiadne udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

**P. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA**

Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	208 660				208 660
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy		398 330			398 330
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0

Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	8 432				8 432
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov					0
Neuhradená strata minulých rokov	-184 366	-84 558			-268 924
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-84 558	-118 301	-84 558		-118 301
Vyplatené dividendy					0
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					0

### Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	165 970	42 690			208 660
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania		42 690	42 690		0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0

Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	8 432				8 432
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov					0
Neuhradená strata minulých rokov	-145 588	-38 778			-184 366
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-38 778	-84 558	-38 778		-84 558
Vyplatené dividendy					0
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					0