

**A. Informácie o účtovnej jednotke:**

1 obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky:

**EX CREDIT, a.s.****Šustekova 49****Bratislava**

2 dátum založenia účtovnej jednotky:

**12.08.2003**

3 dátum vzniku účtovnej jednotky:

**21.08.2003**

4 opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

**spoločnosť nevykonáva žiadnu aktívnu obchodnú činnosť**

5 priemerný počet zamestnancov:

stav zamestnancov ku koncu účt. obdobia:

počet vedúcich zamestnancov:

bežné obdobie

minulé obdobie

6 účtovná jednotka je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách:

☐ áno☒ nie

v prípade áno

Obchodné meno a sídlo takejto jednotky

7 právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

**riadna účtovná závierka**

a) účtovná jednotka, ktorá je právnickou osobou

- ☒ k poslednému dňu účtovného obdobia (riadna)  
☐ ku dňu zániku  
☐ ku dňu zrušenia bez likvidácie  
☐ ku dňu predchádzajúcemu vstupu do likvidácie  
☐ ku dňu skončenia likvidácie  
☐ ku dňu rozhodnutia o skončení konkurzu  
☐ iný

b) účtovná jednotka, ktorá je fyzickou osobou

- ☐ k poslednému dňu účtovného obdobia (riadna)  
☐ ku dňu skončenia podnikania  
☐ ku dňu predchádzajúcemu vyhlásenia konkurzu  
☐ iný

8 účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená:

schvalujúci orgán účtovnej jednotky

**valné zhromaždenie**

dátum schválenia

**B. Informácie o členoch štatutárnych, dozorných a iných orgánov účtovnej jednotky:**

1 Predstavenstvo:

Ing. Marián Rigan - predseda , Jaroslav Fuchs - podpredseda

2 Konatelia:

3 Riadiace orgány:

4 Dozorná rada:

Ing. Karol Ruman, Vladimír Vagasi, Lubomír Balog, Ingrid Remiášová

5 Štruktúra spoločníkov - akcionárov

| Názov / meno              | Podiel<br>v EUR | Podiel v % na: |             | Hlasovacie<br>práva v % |
|---------------------------|-----------------|----------------|-------------|-------------------------|
|                           |                 | zákl. imaní    | vl. maní    |                         |
| <b>POHOTOVOST, s.r.o.</b> | <b>365 200</b>  | <b>50%</b>     | <b>50%</b>  | <b>50%</b>              |
| <b>REVIA a.s.</b>         | <b>73 040</b>   | <b>10%</b>     | <b>10%</b>  | <b>10%</b>              |
| <b>Vagasi Vladimír</b>    | <b>73 040</b>   | <b>10%</b>     | <b>10%</b>  | <b>10%</b>              |
| <b>Remias Peter</b>       | <b>73 040</b>   | <b>10%</b>     | <b>10%</b>  | <b>10%</b>              |
| <b>Rigan Marian</b>       | <b>73 040</b>   | <b>10%</b>     | <b>10%</b>  | <b>10%</b>              |
| <b>Svarc Roman</b>        | <b>73 040</b>   | <b>10%</b>     | <b>10%</b>  | <b>10%</b>              |
|                           |                 |                |             |                         |
|                           |                 |                |             |                         |
| <b>SPOLU</b>              | <b>730 400</b>  | <b>100%</b>    | <b>100%</b> | <b>100%</b>             |

**C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou**

Ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku, uvádza nasledovné údaje:

1 obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú

účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku:

obchodné meno Podnik nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku ako dcerský pod.

sídlo \_\_\_\_\_

2 obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú

účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou

je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne

konsolidujúcou účtovnou jednotkou,

obchodné meno Podnik nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku ako dcerský pod.

sídlo \_\_\_\_\_

3 obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej sú prístupné konsolidované

účtovné závierky a adresa príslušného registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom

sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky,

obchodné meno Podnik nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku ako dcerský pod.

sídlo \_\_\_\_\_

**D, E. Použité účtovné zásady a účtovné metódy**

1 Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti:



áno



nie

2 Zmena účtovných zásad a metód



nastali



nenastali

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu

| Vplyv na HV, VI, Majetok, Záväzky | Druh zmeny | Dôvod | Vplyv zmeny v tis.<br>Sk |
|-----------------------------------|------------|-------|--------------------------|
|                                   |            |       |                          |

### 3 Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky

- ☒ ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu  
☒ ku dňu, ku ktorému sa zostavuje závierka  
☐ k inému dňu v priebehu účtovného obdobia

#### 3a Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka majetok a záväzky:

obstarávacou cenou

- ☒ dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou  
☒ dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou  
☐ dlhodobý finančný majetok  
☒ zásoby obstarané kúpou  
☐ pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí  
☐ záväzky pri ich prevzatí  
☐ krátkodobý finančný majetok obstaraný kúpou

Obstarávacia cena obsahuje náklady súvisiace s obstaraním

- ☒ provízia ☒ dopravné ☒ poistné ☐ iné

menovitou hodnotou

- ☒ peňažné prostriedky a ceniny  
☒ záväzky pri ich vzniku  
☒ pohľadávky pri ich vzniku

vlastnými nákladmi

Vlastné náklady obsahujú

reprodukčnou obstarávacou cenou

- ☐ dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou  
☐ dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou  
☐ zásoby vytvorené vlastnou činnosťou  
☐ príchovky a prírastky zvierat  
☐ priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť  
☐ časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú  
☐ dlhodobý nehmotný majetok nadobudnutý bezodplatne  
☐ dlhodobý hmotný majetok nadobudnutý bezodplatne  
☐ zásoby nadobudnuté bezodplatne  
☐ majetok preradený z osobného vlastníctva do podnikania  
☐ nehmotný a hmotný majetok novo zistený pri inventarizácii

#### 3b Ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka - reálnou hodnotou:

- ☐ trhovou hodnotou  
☐ kvalifikovaným odhadom  
☐ posudkom znalca

#### 3c Ku dňu v priebehu účtovného obdobia:

- ☐ trhovou hodnotou  
☐ kvalifikovaným odhadom  
☐ posudkom znalca

### 4 Daň z príjmov za bežné účtovné obdobie:

|                                               | Hodnota  |
|-----------------------------------------------|----------|
| Daň z príjmov z bežnej činnosti splatná       | <b>2</b> |
| Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti splatná  |          |
| Daň z príjmov z bežnej činnosti odložená      |          |
| Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti odložená |          |

### 5 Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku v bežnom účtovnom období

| Zložka majetku | Hodnota | Výška dotácie |
|----------------|---------|---------------|
|                |         |               |
|                |         |               |

## F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

### 1 DLHODOBÝ HMOTNÝ A NEHMOTNÝ MAJETOK

#### Bežné účtovné obdobie

| 1a) Prehľad o dlhodobom majetku                    | V Obstarávacích cenách (v EUR)    |             |               |           |               |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------|---------------|-----------|---------------|
|                                                    | 01.01.2013                        | + prírastky | - úbytky      | + presuny | 31.12.2013    |
| <b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet</b>             | <b>29 286</b>                     |             | <b>-7 710</b> |           | <b>21 576</b> |
| Aktivované náklady na vývoj (012)                  |                                   |             |               |           |               |
| Softvér (013)                                      | 29 286                            |             | -7 710        |           | 21 576        |
| Oceniteľné práva (014)                             |                                   |             |               |           |               |
| Goodwill (015)                                     |                                   |             |               |           |               |
| Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019,01X)        |                                   |             |               |           |               |
| Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041)        |                                   |             |               |           |               |
| Poskytnuté preddavky na dlh. neh. majetok (051)    |                                   |             |               |           |               |
| <b>Dlhodobý hmotný majetok súčet</b>               | <b>4 127</b>                      |             | <b>-4 127</b> |           |               |
| Pozemky (031)                                      |                                   |             |               |           |               |
| Stavby (021)                                       |                                   |             |               |           |               |
| Samostatné hnutelné veci a súbory hnut. vecí (022) | 4 127                             |             | -4 127        |           |               |
| Pestovateľské celky trvalých porastov (025)        |                                   |             |               |           |               |
| Základné stádo a ťažné zvieratá (026)              |                                   |             |               |           |               |
| Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029,02X,032)      |                                   |             |               |           |               |
| Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042)          |                                   |             |               |           |               |
| Poskytnuté preddavky na dlhod. hm. majetok (052)   |                                   |             |               |           |               |
| Opravná položka k nadobudn. majetku (+/- 097)      |                                   |             |               |           |               |
| 1b) Prehľad o dlhodobom majetku                    | Oprávky a opravné položky (v EUR) |             |               |           |               |
|                                                    | 01.01.2013                        | + prírastky | - úbytky      | + presuny | 31.12.2013    |
| <b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet</b>             | <b>29 286</b>                     |             | <b>-7 710</b> |           | <b>21 576</b> |
| Aktivované náklady na vývoj (072,091A)             |                                   |             |               |           |               |
| Softvér (073,091A)                                 | 29 286                            |             | -7 710        |           | 21 576        |
| Oceniteľné práva (074,091A)                        |                                   |             |               |           |               |
| Goodwill (075,091A)                                |                                   |             |               |           |               |
| Ostatný dlh. neh. majetok (079,07X,091A)           |                                   |             |               |           |               |
| Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (093)        |                                   |             |               |           |               |
| Poskytnuté preddavky na dlh. neh. majetok (095A)   |                                   |             |               |           |               |
| <b>Dlhodobý hmotný majetok súčet</b>               | <b>4 127</b>                      |             | <b>-4 127</b> |           |               |
| Pozemky (092A)                                     |                                   |             |               |           |               |
| Stavby (081,092A)                                  |                                   |             |               |           |               |
| Samostatné hnut. veci a súbory hnut. v. (082,092A) | 4 127                             |             | -4 127        |           |               |
| Pestovateľské celky trvalých porastov (085,092A)   |                                   |             |               |           |               |
| Základné stádo a ťažné zvieratá (086,092A)         |                                   |             |               |           |               |
| Ostatný dlhodobý hm. majetok (089,08X,092A)        |                                   |             |               |           |               |
| Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (094)          |                                   |             |               |           |               |
| Poskytnuté preddavky na dlh. hm. majetok (095A)    |                                   |             |               |           |               |
| Opravná položka k nadobudn. majetku (+/- 098)      |                                   |             |               |           |               |

## 1 DLHODOBÝ HMOTNÝ A NEHMOTNÝ MAJETOK

## Predchádzajúce účtovné obdobie

| 1a) Prehľad o dlhodobom majetku                    | V Obstarávacích cenách (v EUR)    |             |          |             |               |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------|----------|-------------|---------------|
|                                                    | 01.01.2012                        | + prírastky | - úbytky | +/- presuny | 31.12.2012    |
| <b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet</b>             | <b>29 286</b>                     |             |          |             | <b>29 286</b> |
| Aktivované náklady na vývoj (012)                  |                                   |             |          |             |               |
| Softvér (013)                                      | 29 286                            |             |          |             | 29 286        |
| Oceniteľné práva (014)                             |                                   |             |          |             |               |
| Goodwill (015)                                     |                                   |             |          |             |               |
| Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019,01X)        |                                   |             |          |             |               |
| Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041)        |                                   |             |          |             |               |
| Poskytnuté preddavky na dlh. neh. majetok (051)    |                                   |             |          |             |               |
| <b>Dlhodobý hmotný majetok súčet</b>               | <b>4 127</b>                      |             |          |             | <b>4 127</b>  |
| Pozemky (031)                                      |                                   |             |          |             |               |
| Stavby (021)                                       |                                   |             |          |             |               |
| Samostatné hnutelné veci a súbory hnut. vecí (022) | 4 127                             |             |          |             | 4 127         |
| Pestovateľské celky trvalých porastov (025)        |                                   |             |          |             |               |
| Základné stádo a ťažné zvieratá (026)              |                                   |             |          |             |               |
| Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029,02X,032)      |                                   |             |          |             |               |
| Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042)          |                                   |             |          |             |               |
| Poskytnuté preddavky na dlhod. hm. majetok (052)   |                                   |             |          |             |               |
| Opravná položka k nadobudn. majetku (+/- 097)      |                                   |             |          |             |               |
| 1b) Prehľad o dlhodobom majetku                    | Oprávky a opravné položky (v EUR) |             |          |             |               |
|                                                    | 01.01.2012                        | + prírastky | - úbytky | +/- presuny | 31.12.2012    |
| <b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet</b>             | <b>29 286</b>                     |             |          |             | <b>29 286</b> |
| Aktivované náklady na vývoj (072,091A)             |                                   |             |          |             |               |
| Softvér (073,091A)                                 | 29 286                            |             |          |             | 29 286        |
| Oceniteľné práva (074,091A)                        |                                   |             |          |             |               |
| Goodwill (075,091A)                                |                                   |             |          |             |               |
| Ostatný dlh. nehm. majetok (079,07X,091A)          |                                   |             |          |             |               |
| Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (093)        |                                   |             |          |             |               |
| Poskytnuté preddavky na dlh. nehm. majetok (095A)  |                                   |             |          |             |               |
| <b>Dlhodobý hmotný majetok súčet</b>               | <b>4 127</b>                      |             |          |             | <b>4 127</b>  |
| Pozemky (092A)                                     |                                   |             |          |             |               |
| Stavby (081,092A)                                  |                                   |             |          |             |               |
| Samostatné hnut. veci a súbory hnut. v. (082,092A) | 4 127                             |             |          |             | 4 127         |
| Pestovateľské celky trvalých porastov (085,092A)   |                                   |             |          |             |               |
| Základné stádo a ťažné zvieratá (086,092A)         |                                   |             |          |             |               |
| Ostatný dlhodobý hm. majetok (089,08X,092A)        |                                   |             |          |             |               |
| Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (094)          |                                   |             |          |             |               |
| Poskytnuté preddavky na dlh. hm. majetok (095A)    |                                   |             |          |             |               |
| Opravná položka k nadobudn. majetku (+/- 098)      |                                   |             |          |             |               |

| 1c) Prehľad o dlhodobom majetku                   | V zostatkových cenách (v EUR) |            |
|---------------------------------------------------|-------------------------------|------------|
|                                                   | 01.01.2013                    | 31.12.2013 |
| <b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet</b>            |                               |            |
| Aktivované náklady na vývoj                       |                               |            |
| Softvér                                           |                               |            |
| Oceniteľné práva                                  |                               |            |
| Goodwill                                          |                               |            |
| Ostatný dlhodobý nehmotný majetok                 |                               |            |
| Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok             |                               |            |
| Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehm. majetok    |                               |            |
| <b>Dlhodobý hmotný majetok súčet</b>              |                               |            |
| Pozemky                                           |                               |            |
| Stavby                                            |                               |            |
| Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí |                               |            |
| Pestovateľské celky trvalých porastov             |                               |            |
| Základné stádo a ťažné zvieratá                   |                               |            |
| Ostatný dlhodobý hmotný majetok                   |                               |            |
| Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok               |                               |            |
| Poskytnuté preddavky na dlhodobý hm. majetok      |                               |            |
| Opravná položka k nadobudnutému majetku           |                               |            |

1d) Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku:

Spôsob poistenia dlhodobého majetku:

Názov poisťovne:

Výška poistenia dlhodobého majetku:

1e) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

Suma založeného dlhodobého majetku (v tis.):

Popis:

1f) Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke:

1g) Nadobudnutý dlhodobý nehnuteľný majetok alebo prevedený dlhodobý nehnuteľný majetok, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva:

1h) Majetok, ktorým je goodwill a o spôsob výpočtu jeho hodnoty,

| Goodwill                 | Brutto | Korekcia | Netto |
|--------------------------|--------|----------|-------|
| Stav k 01.01.2013        |        |          |       |
| Prírastky za rok 2013    |        |          |       |
| Úbytky za rok 2013       |        |          |       |
| Presuny (+-) za rok 2013 |        |          |       |
| Stav k 31.12.2013        |        |          |       |
| Popis a spôsob výpočtu:  |        |          |       |

| Goodwill                 | Brutto | Korekcia | Netto |
|--------------------------|--------|----------|-------|
| Stav k 01.01.2012        |        |          |       |
| Prírastky za rok 2012    |        |          |       |
| Úbytky za rok 2012       |        |          |       |
| Presuny (+-) za rok 2012 |        |          |       |
| Stav k 31.12.2012        |        |          |       |
| Popis a spôsob výpočtu:  |        |          |       |

1i) Údaje, ktoré sa účtujú na účte 097 – Opravná položka k nadobudnutému majetku,

| Opravná položka k nadobudnutému majetku | Brutto | Korekcia | Netto |
|-----------------------------------------|--------|----------|-------|
| Stav k 01.01.2013                       |        |          |       |
| Prírastky za rok 2013                   |        |          |       |
| Úbytky za rok 2013                      |        |          |       |
| Presuny (+-) za rok 2013                |        |          |       |
| Stav k 31.12.2013                       |        |          |       |
| Popis:                                  |        |          |       |

| Opravná položka k nadobudnutému majetku | Brutto | Korekcia | Netto |
|-----------------------------------------|--------|----------|-------|
| Stav k 01.01.2012                       |        |          |       |
| Prírastky za rok 2012                   |        |          |       |
| Úbytky za rok 2012                      |        |          |       |
| Presuny (+-) za rok 2012                |        |          |       |
| Stav k 31.12.2012                       |        |          |       |
| Popis:                                  |        |          |       |

1j) Výskumná a vývojová činnosť účtovnej jednotky:

Náklady na výskum vynaložené v účtovnom období:

Neaktivované náklady na vývoj vynaložené v účtovnom období:

Aktivované náklady na vývoj vynaložené v účtovnom období:

bežné obdobie

minulé obdobie

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

2 DLHODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK

2 a) ovládané účtovné jednotky a účtovné jednotky v ktorých má vykazujúca účtovná jednotka podstatný vplyv

| Názov a sídlo podniku | Podiel na zákl.ímaní | Podiel na hlas.právach | Vlastné imanie | Zisk / strata za rok 2013 | Účtovná hodnota podielu |
|-----------------------|----------------------|------------------------|----------------|---------------------------|-------------------------|
|                       |                      |                        |                |                           |                         |
|                       |                      |                        |                |                           |                         |
|                       |                      |                        |                |                           |                         |
|                       |                      |                        |                |                           |                         |
|                       |                      |                        |                |                           |                         |
|                       |                      |                        |                |                           |                         |
|                       |                      |                        |                |                           |                         |
|                       |                      |                        |                |                           |                         |

2b) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku v obstarávacích cenách (v EUR)

**Bežné účtovné obdobie**

|                                                           | 01.01.2013 | + prírastky | - úbytky | + presuny | 31.12.2013 |
|-----------------------------------------------------------|------------|-------------|----------|-----------|------------|
| <b>Dlhodobý finančný majetok súčet</b>                    |            |             |          |           |            |
| Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe (061) |            |             |          |           |            |
| Podielové c. papiere a podiely s podstatným vplyvom (062) |            |             |          |           |            |
| Ostatné dlhodobé c. papiere a podiely (063,065)           |            |             |          |           |            |
| Pôžičky účt. jednotke v konsolidovanom celku (066A)       |            |             |          |           |            |
| Ostatný dlhodobý finančný majetok (067,069)               |            |             |          |           |            |
| Pôžičky s dobou splatnosti do 1 roka (066A,067A,06XA)     |            |             |          |           |            |
| Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043)               |            |             |          |           |            |
| Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053)   |            |             |          |           |            |

## 2b) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku v obstarávacích cenách (v EUR)

**Predchádzajúce účtovné obdobie**

|                                                           | 01.01.2012 | + prírastky | - úbytky | +/- presuny | 31.12.2012 |
|-----------------------------------------------------------|------------|-------------|----------|-------------|------------|
| <b>Dlhodobý finančný majetok súčet</b>                    |            |             |          |             |            |
| Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe (061) |            |             |          |             |            |
| Podielové c. papiere a podiely s podstatným vplyvom (062) |            |             |          |             |            |
| Ostatné dlhodobé c. papiere a podiely (063,065)           |            |             |          |             |            |
| Pôžičky účt. jednotke v konsolidovanom celku (066A)       |            |             |          |             |            |
| Ostatný dlhodobý finančný majetok (067,069)               |            |             |          |             |            |
| Pôžičky s dobou splatnosti do 1 roka (066A,067A,06XA)     |            |             |          |             |            |
| Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043)               |            |             |          |             |            |
| Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053)   |            |             |          |             |            |

## 2c) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku - opravné položky (v EUR)

**Bežné účtovné obdobie**

|                                                                | 01.01.2013 | + prírastky | - úbytky | +/- presuny | 31.12.2013 |
|----------------------------------------------------------------|------------|-------------|----------|-------------|------------|
| <b>Dlhodobý finančný majetok súčet</b>                         |            |             |          |             |            |
| Podielové c. papiere a podiely v dcérskej účt. jednotke (096A) |            |             |          |             |            |
| Podielové c. papiere a podiely s podstatn. vplyvom (096A)      |            |             |          |             |            |
| Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely (096A)                |            |             |          |             |            |
| Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku (096A)        |            |             |          |             |            |
| Ostatný dlhodobý finančný majetok (096A)                       |            |             |          |             |            |
| Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok (096A)            |            |             |          |             |            |
| Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (096A)                   |            |             |          |             |            |
| Poskytnuté preddavky na dlhodobý finanč. majetok (095A)        |            |             |          |             |            |

## 2c) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku - opravné položky (v EUR)

**Predchádzajúce účtovné obdobie**

|                                                                | 01.01.2012 | + prírastky | - úbytky | +/- presuny | 31.12.2012 |
|----------------------------------------------------------------|------------|-------------|----------|-------------|------------|
| <b>Dlhodobý finančný majetok súčet</b>                         |            |             |          |             |            |
| Podielové c. papiere a podiely v dcérskej účt. jednotke (096A) |            |             |          |             |            |
| Podielové c. papiere a podiely s podstatn. vplyvom (096A)      |            |             |          |             |            |
| Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely (096A)                |            |             |          |             |            |
| Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku (096A)        |            |             |          |             |            |
| Ostatný dlhodobý finančný majetok (096A)                       |            |             |          |             |            |
| Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok (096A)            |            |             |          |             |            |
| Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (096A)                   |            |             |          |             |            |
| Poskytnuté preddavky na dlhodobý finanč. majetok (095A)        |            |             |          |             |            |

## 2d) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku v zostatkových cenách (v EUR)

|                                                     | 01.01.2013 | 31.12.2013 |
|-----------------------------------------------------|------------|------------|
| <b>Dlhodobý finančný majetok súčet</b>              |            |            |
| Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe |            |            |
| Podielové c. papiere a podiely s podstatným vplyvom |            |            |
| Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely            |            |            |
| Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku    |            |            |
| Ostatný dlhodobý finančný majetok (067,069) - 096A  |            |            |
| Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok        |            |            |
| Obstarávaný dlhodobý finančný majetok               |            |            |
| Poskytnuté preddavky na dlhod. finančný majetok     |            |            |

2e) Dlhodobý finančný majetok na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: účtovná jednotka nemá taký majetok

2f) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania - vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania: metóda vl. imania nebola použitá

### 3 ZÁSoby

3a) Prehľad o opravných položkách k zásobám

| Zásoby súčet                                  | 01.01.2013 | + tvorba | - zníženie | 31.12.2013 |
|-----------------------------------------------|------------|----------|------------|------------|
| Materiál (191,19X)                            |            |          |            |            |
| Nedokončená výroba a polotovary (192,193,19X) |            | .        |            |            |
| Výrobky (194)                                 |            |          |            |            |
| Zvieratá (195)                                |            |          |            |            |
| Tovar (196,19X)                               |            |          |            |            |
| Nehnutelnosti na predaj (196,19X)             |            |          |            |            |
| Poskytnuté preddavky na zásoby (391A)         |            |          |            |            |

Dôvody tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k zásobám: \_\_\_\_\_

|                                                |         |
|------------------------------------------------|---------|
| Nehnutelnosti na predaj                        | Hodnota |
| Náklady na obstaranie počas roka               |         |
| Náklady na obstaranie od začiatku obstarávania |         |

Hodnota

3b) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo  
zásoby na ktoré má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

### 4 ZÁKAZKOVÁ VÝROBA

4a) údaje o zákazkovej výrobe

Neúčtovalo sa o zákazkovej výrobe

1. všeobecné údaje \_\_\_\_\_
2. hodnota tej časti výnosov zo zákazkovej výroby, ktorá bola v bežnom účt. období vykázaná vo výnosoch: \_\_\_\_\_
3. metóda určenia výnosov zo zákazkovej výroby vykázaných v bežnom účtovnom období: \_\_\_\_\_
4. metóda určenia stupňa dokončenia zákazkovej výroby: \_\_\_\_\_

4b) údaje o zákazkovej výrobe, ktorá ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná nebola ukončená

- 1 celková suma vynaložených nákladov a vykázaný zisk alebo vykázaná strata ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka: \_\_\_\_\_
- 2 suma prijatých preddavkov: \_\_\_\_\_
- 3 suma zadržanej platby: \_\_\_\_\_
- 4 saldo zákazkovej výroby, ktorým sa rozumie suma vynaložených nákladov a vykázaného zisku po odpočítaní súčtu strát a fakturovaných súm za neukončenú zákazkovú výrobu: \_\_\_\_\_

| Názov položky               | Za bežné obdobie | Za minulé obdobie | Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia |
|-----------------------------|------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Výnosy zo zákazkovej výroby |                  |                   |                                                                           |
| Náklady na zákazkovú výrobu |                  |                   |                                                                           |
| Hrubý zisk / hrubá strata   |                  |                   |                                                                           |

| Hodnota zákazkovej výroby                                           | Za bežné účtovné obdobie | Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia |
|---------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe         |                          |                                                                           |
| Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku |                          |                                                                           |
| Suma prijatých preddavkov                                           |                          |                                                                           |
| Suma zadržanej platby                                               |                          |                                                                           |

| Názov položky                                                 | Za bežné obdobie | Za minulé obdobie | Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia |
|---------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj |                  |                   |                                                                                                             |
| Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj |                  |                   |                                                                                                             |
| Hrubý zisk / hrubá strata                                     |                  |                   |                                                                                                             |

| Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj                                   | Za bežné obdobie | Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj |                  |                                                                                                             |
| Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku                           |                  |                                                                                                             |
| Suma prijatých preddavkov                                                                     |                  |                                                                                                             |
| Suma zadržanej platby                                                                         |                  |                                                                                                             |

## 5 POHLÁDÁVKY

### 5a) Prehľad o opravných položkách k pohľadávkam

| Dlhodobé pohľadávky súčet (391A)                 | 01.01.2013     | + tvorba         | - zníženie | 31.12.2013       |
|--------------------------------------------------|----------------|------------------|------------|------------------|
| Pohľadávky z obchodného styku                    |                |                  |            |                  |
| Pohľadávky voči ovládanej a ovládajúcej osobe    |                |                  |            |                  |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku |                |                  |            |                  |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu  |                |                  |            |                  |
| Iné pohľadávky                                   |                |                  |            |                  |
| Odložená daňová pohľadávka                       |                |                  |            |                  |
| Krátkodobé pohľadávky súčet (391A)               | 01.01.2013     | + tvorba         | - zníženie | 31.12.2013       |
| Pohľadávky z obchodného styku                    | <b>190 179</b> | <b>2 201 432</b> |            | <b>2 391 611</b> |
| Pohľadávky voči ovládanej a ovládajúcej osobe    |                |                  |            |                  |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolid. celku       |                |                  |            |                  |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu  |                |                  |            |                  |
| Sociálne zabezpečenie                            |                |                  |            |                  |
| Daňové pohľadávky                                |                |                  |            |                  |
| Iné pohľadávky                                   |                |                  |            |                  |

Dôvody tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam:

5b) hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

k 31.12.2013 k 31.12.2012

|                                 |                |                  |
|---------------------------------|----------------|------------------|
| Pohľadávky (spolu)              | <b>799 239</b> | <b>5 006 381</b> |
| Pohľadávky do lehoty splatnosti |                |                  |
| Pohľadávky po lehote splatnosti | <b>799 239</b> | <b>5 006 381</b> |

5c) hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia: \_\_\_\_\_

5d) hodnota pohľadávok, na kt. sa zriadilo záložné právo a má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať: \_\_\_\_\_

5e) Popis tvorby odloženej daňovej pohľadávky: \_\_\_\_\_

*Odložená daňová pohľadávka nebola tvorená*

Popis vzniku odloženej daňovej pohľadávky: \_\_\_\_\_

## 6 KRÁTKODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK

6a) Významné zložky krátkodobého finančného majetku

| Finančné účty                                                 | 31.12.2013   | Popis |
|---------------------------------------------------------------|--------------|-------|
| Peniaze (211,213,21X)                                         | <b>139</b>   |       |
| Účty v bankách (221A,22X +/-261)                              | <b>3 699</b> |       |
| Účty v bankách s dobou viazanosti nad jeden rok 22XA          |              |       |
| Krátkodobý finančný majetok (251,253,256,257,25X) - (291,29X) |              |       |
| Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259) - 291           |              |       |

| Finančné účty - opravné položky                 | 01.01.2013 | + tvorba | - zníženie | 31.12.2013 |
|-------------------------------------------------|------------|----------|------------|------------|
| Peniaze (X)                                     | <b>X</b>   | <b>X</b> | <b>X</b>   | <b>X</b>   |
| Účty v bankách (X)                              | <b>X</b>   | <b>X</b> | <b>X</b>   | <b>X</b>   |
| Účty v bankách s dobou viazanosti nad 1 rok (X) | <b>X</b>   | <b>X</b> | <b>X</b>   | <b>X</b>   |
| Krátkodobý finančný majetok (291,29X)           |            |          |            |            |
| Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (291)   |            |          |            |            |

Dôvody tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek ku krátkodobému finančnému majetku:

Hodnota

6b) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo:

Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: \_\_\_\_\_

6c) ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou - vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania:

*metóda vlastného imania nebola použitá*

## 7 ČASOVÉ ROZLIŠENIE

7a) významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

|                                   |            |                                  |  |
|-----------------------------------|------------|----------------------------------|--|
| Náklady budúcich období (381,382) | <b>146</b> | Príjmy budúcich období (385)     |  |
| Popis najvýznamnejších položiek:  |            | Popis najvýznamnejších položiek: |  |
|                                   |            |                                  |  |
|                                   |            |                                  |  |
| ostatné:                          | <b>146</b> | ostatné:                         |  |

7b) majetok prenájatý formou finančného prenájmu (u prenajímateľa) v EUR:

Istina

F. výnos

|                                                                                 |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 1. celková suma dohodnutých platieb k 31.12.2013                                |  |  |
| 2. a. suma istiny a finančného výnosu do jedného roka vrátane,                  |  |  |
| 2. b. suma istiny a finančného výnosu od jedného roka do piatich rokov vrátane, |  |  |
| 2. c. suma istiny a finančného výnosu viac ako päť rokov.                       |  |  |

## G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

### 1 VLASTNÉ IMANIE

1a) informácie o vlastnom imaní za bežné účtovné obdobie:

1. opis základného imania

Základné imanie tvoria spoločenské podiely spoločnosti s ručením obmedzeným

Základné imanie tvorí (v EUR )

ks akcií po

=

ks akcií po

=

popis a práva spojené s jednotlivými druhmi akcií:

Spolu

Základné imanie bolo splatené vo výške:

**100%**

**730 400** EUR

2. hodnota upísaného vlastného imania:

3. rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty z roku 2012

Výsledok hospodárenia za rok 2012

**499 566**

Zákonný rezervný fond

Nedeliteľný fond

Štatutárne fondy a ostatné fondy

Nerozdelený zisk minulých rokov

**499 566**

Neuhrazená strata minulých rokov

Dividendy / podiely na zisku

Iné:

4. Účtovná jednotka **nevlastní** vlastné akcie a podiely na základnom imaní , vrátane akcií a podielov na základnom imaní vlastnených jej dcérskymi a pridruženými podnikmi

5. prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty

**Zmena reálnej hodnoty nebola v roku 2013 účtovaná**

6. zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní (v EUR)

za rok 2013

za rok 2012

rozdiel+-

|                                                         |               |              |               |
|---------------------------------------------------------|---------------|--------------|---------------|
| Na základné imanie 1 000 pripadá výsledok hospodárenia: | <b>-6 977</b> | <b>684</b>   | <b>-7 661</b> |
| v percentách:                                           | <b>-698%</b>  | <b>68%</b>   | <b>-766%</b>  |
| Na základné imanie 1 000 pripadá vlastné imanie:        | <b>-6 425</b> | <b>1 707</b> | <b>-8 132</b> |
| v percentách:                                           | <b>-643%</b>  | <b>171%</b>  | <b>-813%</b>  |
|                                                         |               |              |               |
|                                                         |               |              |               |

## 2 ZÁVAZKY

### Bežné účtovné obdobie

| 2a) Rezervy                | 01.01.2013   | + tvorba     | - zníženie   | 31.12.2013   | predpokl. rok použitia |
|----------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|------------------------|
| Rezervy zákonné dlhodobé   |              |              |              |              |                        |
| Rezervy zákonné krátkodobé | <b>1 400</b> | <b>2 948</b> | <b>1 400</b> | <b>2 948</b> | <b>rok 2014</b>        |
| Ostatné dlhodobé rezervy   |              |              |              |              |                        |
| Krátkodobé rezervy         |              |              |              |              |                        |

Popis významných položiek rezerv:

### Predchádzajúce účtovné obdobie

| 2a) Rezervy                | 01.01.2012 | + tvorba | - zníženie | 31.12.2012 | predpokl. rok použitia |
|----------------------------|------------|----------|------------|------------|------------------------|
| Rezervy zákonné dlhodobé   |            |          |            |            |                        |
| Rezervy zákonné krátkodobé | 1 400      | 1 400    | -1 400     | 1 400      | rok 2013               |
| Ostatné dlhodobé rezervy   |            |          |            |            |                        |
| Krátkodobé rezervy         |            |          |            |            |                        |

2b) Výška záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

|                              | k 31.12.2013 | k 31.12.2012 |
|------------------------------|--------------|--------------|
| Záväzky (spolu)              | 5 591 974    | 4 183 160    |
| Záväzky do lehoty splatnosti | 5 112 441    | 3 420 835    |
| Záväzky po lehote splatnosti | 479 533      | 762 325      |

2c) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti:

| Záväzky                                           | SPOLU     | Zostatková doba splatnosti |              |             |
|---------------------------------------------------|-----------|----------------------------|--------------|-------------|
|                                                   |           | do 1 roku                  | od 1 do 5 r. | nad 5 rokov |
| Záväzky spolu                                     | 5 591 974 | 5 185 847                  | 406 127      |             |
| Dlhodobé záväzky                                  | 406 127   |                            | 406 127      |             |
| Dlhodobé záväzky z obchodného styku               |           | x                          |              |             |
| Čistá hodnota zákazky                             |           |                            |              |             |
| Dlhodobé nevymenované dodávky                     |           | x                          |              |             |
| Dlhodobé záväzky voči ovládanej ovládajúcej osobe |           | x                          |              |             |
| Ostatné dlhodobé záväzky v rámci kons. celku      |           | x                          |              |             |
| Dlhodobé prijaté preddávky                        |           | x                          |              |             |
| Dlhodobé zmenky na úhradu                         |           | x                          |              |             |
| Vydané dlhopisy                                   | 50 000    | x                          | 50 000       |             |
| Záväzky zo sociálneho fondu                       | 2 484     | x                          | 2 484        |             |
| Ostatné dlhodobé záväzky                          | 353 643   | x                          | 353 643      |             |
| Odložený daňový záväzok                           |           | x                          |              |             |
| Krátkodobé záväzky                                | 5 185 847 | 5 185 847                  |              |             |
| Záväzky z obchodného styku                        | 35 171    | 35 171                     | x            | x           |
| Čistá hodnota zákazky                             |           |                            |              |             |
| Nevymenované dodávky                              |           |                            | x            | x           |
| Záväzky voči ovládanej a ovládajúcej osobe        |           |                            | x            | x           |
| Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku     | 4 750 704 | 4 750 704                  | x            | x           |
| Záväzky voči spoločníkom a združeniu              |           |                            | x            | x           |
| Záväzky voči zamestnancom                         | 5 699     | 5 699                      | x            | x           |
| Záväzky zo sociálneho zabezpečenia                | 4 769     | 4 769                      | x            | x           |
| Daňové záväzky a dotácie                          | 27 768    | 27 768                     | x            | x           |
| Ostatné záväzky                                   | 361 736   | 361 736                    | x            | x           |
| Bankové úvery a výpomoci                          |           |                            |              |             |
| Bankové úvery dlhodobé                            |           | x                          |              |             |
| Bežné bankové úvery                               |           |                            | x            | x           |
| Krátkodobé finančné výpomoci                      |           |                            | x            | x           |

2d) Záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou:

| Opis záväzkov | Hodnota |
|---------------|---------|
|               |         |
|               |         |

2e) Spôsob vzniku odloženého daňového záväzku

Odložený daňový záväzok

|                                                                                |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--|
| Účtovná hodnota dlhodobého hmotného majetku je vyššia než jeho daňová základňa |  |
| Účtovná hodnota pohľadávky je vyššia než jej daňová základňa                   |  |

## 2f) Prehľad o záväzkoch zo sociálneho fondu:

|                                                 |       |                                              |       |
|-------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------|-------|
| Záväzky zo sociálneho fondu na začiatku obdobia | 2 390 | Čerpanie na závodné stravovanie, regen.p.s.  | 180   |
| Tvorba z nákladov                               | 274   | Sociálne výpomoci, doprava do zamestnania    |       |
| Tvorba zo zisku                                 |       | Dôchodkové pripoistenie                      |       |
| Tvorba z fondov                                 |       | Ostatné čerpanie                             |       |
| Tvorba z darov, dotácií                         |       | Čerpanie spolu                               | 180   |
| Ostatná tvorba                                  |       |                                              |       |
| Tvorba spolu                                    | 274   | Záväzky zo sociálneho fondu na konci obdobia | 2 484 |

## 2g) Údaje o vydaných dlhopisoch:

|                                            |        |
|--------------------------------------------|--------|
| Vydané dlhopisy (473A/-/255A)              | 50 000 |
| Vydané krátkodobé dlhopisy (241 /- / 255A) |        |

| Emisia | Menovitá hodnota | Emis. kurz | úrok | splätnosť |
|--------|------------------|------------|------|-----------|
|        |                  |            |      |           |
|        |                  |            |      |           |

## 2h) Údaje o bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach:

## Bankové úvery dlhodobé

Spolu

|                       |  |  |  |  |  |
|-----------------------|--|--|--|--|--|
| Popis                 |  |  |  |  |  |
| Mena                  |  |  |  |  |  |
| Hodnota v cudzej mene |  |  |  |  |  |
| Hodnota v EUR         |  |  |  |  |  |
| Výška úroku           |  |  |  |  |  |
| Splätnosť             |  |  |  |  |  |
| Forma zabezpečenia    |  |  |  |  |  |

## Bežné bankové úvery

Spolu

|                       |  |  |  |  |  |
|-----------------------|--|--|--|--|--|
| Popis                 |  |  |  |  |  |
| Mena                  |  |  |  |  |  |
| Hodnota v cudzej mene |  |  |  |  |  |
| Hodnota v EUR         |  |  |  |  |  |
| Výška úroku           |  |  |  |  |  |
| Splätnosť             |  |  |  |  |  |
| Forma zabezpečenia    |  |  |  |  |  |

## Krátkodobé finančné výpomoci

Spolu

|                       |  |  |  |  |  |
|-----------------------|--|--|--|--|--|
| Popis                 |  |  |  |  |  |
| Mena                  |  |  |  |  |  |
| Hodnota v cudzej mene |  |  |  |  |  |
| Hodnota v EUR         |  |  |  |  |  |
| Výška úroku           |  |  |  |  |  |
| Splätnosť             |  |  |  |  |  |
| Forma zabezpečenia    |  |  |  |  |  |

## 3 ČASOVÉ ROZLIŠENIE

## 3a) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

|                                  |  |                                  |  |
|----------------------------------|--|----------------------------------|--|
| Výdavky budúcich období (383)    |  | Výnosy budúcich období (384)     |  |
| Popis najvýznamnejších položiek: |  | Popis najvýznamnejších položiek: |  |
|                                  |  |                                  |  |
|                                  |  |                                  |  |
| ostatné:                         |  | ostatné:                         |  |

#### 4 DERIVÁTY

4a) Významné položky derivátov:

4b) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:

4c) Forma tohto zabezpečenia.

#### 5 MAJETOK PRENAJATÝ FORMOU FINANČNÉHO PRENÁJMU

majetok prenájatý formou finančného prenájmu (v poznámkach nájomcu) v EUR:

Istina

F.náklad

|                                                                                 |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 1. celková suma dohodnutých platieb k 31.12.2013                                |  |  |
| 2. a. suma istiny a finančného výnosu do jedného roka vrátane,                  |  |  |
| 2. b. suma istiny a finančného výnosu od jedného roka do piatich rokov vrátane, |  |  |
| 2. c. suma istiny a finančného výnosu viac ako päť rokov.                       |  |  |

#### H. Informácie o výnosoch

a) Tržby za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty podľa typov výkonov a hlavných oblastí odbytu

| Tržby podľa hlavných činností         | Spolu<br>za rok 2013 | Hlavné činnosti |             |     |     |
|---------------------------------------|----------------------|-----------------|-------------|-----|-----|
|                                       |                      | ...             | ...         | ... | ... |
| Tržby za predaj tovaru                | 26 574               | 26 574          |             |     |     |
| Tržby za predaj vl. výrobkov          |                      |                 |             |     |     |
| Tržby za predaj služieb               | 3 466                | 3 466           |             |     |     |
| Tržby za vlastné výkony a tovar spolu | 30 040               | 30 040          |             |     |     |
| Tržby podľa teritórií odbytu          | Spolu<br>za rok 2013 | Slovensko       | Zahraničie: |     |     |
|                                       |                      |                 | ...         | ... | ... |
| Tržby za predaj tovaru                | 26 574               | 26 574          |             |     |     |
| Tržby za predaj vl. výrobkov          |                      |                 |             |     |     |
| Tržby za predaj služieb               | 3 466                | 3 466           |             |     |     |
| Tržby za vlastné výkony a tovar spolu | 30 040               | 30 040          |             |     |     |

| Tržby podľa hlavných činností         | Spolu<br>za rok 2012 | Hlavné činnosti |             |     |     |
|---------------------------------------|----------------------|-----------------|-------------|-----|-----|
|                                       |                      | ...             | ...         | ... | ... |
| Tržby za predaj tovaru                | 54 691               | 54 691          |             |     |     |
| Tržby za predaj vl. výrobkov          |                      |                 |             |     |     |
| Tržby za predaj služieb               | 37 513               | 37 513          |             |     |     |
| Tržby za vlastné výkony a tovar spolu | 92 204               | 92 204          |             |     |     |
| Tržby podľa teritórií odbytu          | Spolu<br>za rok 2012 | Slovensko       | Zahraničie: |     |     |
|                                       |                      |                 | ...         | ... | ... |
| Tržby za predaj tovaru                | 54 691               | 54 691          |             |     |     |
| Tržby za predaj vl. výrobkov          |                      |                 |             |     |     |
| Tržby za predaj služieb               | 37 513               | 37 513          |             |     |     |
| Tržby za vlastné výkony a tovar spolu | 92 204               | 92 204          |             |     |     |

b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

|                                             | rok 2013 | rok 2012 |
|---------------------------------------------|----------|----------|
| Zmena stavu vnútroorganizačných zásob spolu |          |          |
| Zmena stavu nedokončenej výroby             |          |          |
| Zmena stavu polotovarov                     |          |          |
| Zmena stavu výrobkov                        |          |          |
| Zmena stavu zvierat                         |          |          |

|                                                                |                         |  |
|----------------------------------------------------------------|-------------------------|--|
| Zmena stavu vnútroorganizačných zásob v súvahe                 |                         |  |
| Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát |                         |  |
| rozdiel                                                        |                         |  |
| Dôvody vzniku rozdielu                                         | manká a škody           |  |
|                                                                | opravné položky         |  |
|                                                                | zmena metódy oceňovania |  |
|                                                                | dary                    |  |
|                                                                | reprezentačné           |  |
|                                                                | nákupná cena zvierat    |  |
|                                                                | iné:                    |  |

c) Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov,

|                                         | rok 2013 | rok 2012 |       |
|-----------------------------------------|----------|----------|-------|
| Aktivácia (účtová skupina 62)           |          |          | Popis |
| Aktivácia materiálu a tovaru            |          |          |       |
| Aktivácia vnútroorganizačných služieb   |          |          |       |
| Aktivácia dlhodobého nehmotného majetku |          |          |       |
| Aktivácia dlhodobého hmotného majetku   |          |          |       |

d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti,

|                                         | rok 2013 | rok 2012 |       |
|-----------------------------------------|----------|----------|-------|
| Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti  | 73 136   | 24 187   | Popis |
| Tržby z predaja DNM                     |          |          |       |
| Tržby z predaja DHM                     |          | 16 202   |       |
| Tržby z predaja materiálu               |          |          |       |
| Zmluvné pokuty, penále a úroky z omešk. |          |          |       |
| Ostatné pokuty, penále a úroky z omešk. |          |          |       |
| Výnosy z odpísaných pohľadávok          |          |          |       |
| Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti  | 73 136   | 7 985    |       |

e) Opis a suma významných položiek finančných výnosov

|                                        | rok 2013 | rok 2012 |       |
|----------------------------------------|----------|----------|-------|
| Finančné výnosy                        | 5        | 9        | Popis |
| Tržby z predaja c. p. a podielov       |          |          |       |
| z toho tržby z predaja dlhodobého FM   |          |          |       |
| Úroky                                  | 5        | 9        |       |
| Kurzové zisky                          |          |          |       |
| z toho kurzové zisky k 31.12.          |          |          |       |
| z toho kurzové zisky na cash k 31.12.  |          |          |       |
| Výnosy z precenenia cenných papierov   |          |          |       |
| Výnosy z dlhodob. finančného majetku   |          |          |       |
| Výnosy z krátkodob. finančného majetku |          |          |       |
| Výnosy z derivátových operácií         |          |          |       |
| Ostatné finančné výnosy                |          |          |       |

f) Mimoriadne výnosy týkajúce sa bežného účtovného obdobia, minulých období - ich suma a opis

| Mimoriadne výnosy         | rok 2013            |          | rok 2012            |          |
|---------------------------|---------------------|----------|---------------------|----------|
|                           | týkajúce sa období: |          | týkajúce sa období: |          |
|                           | bežného             | minulých | bežného             | minulých |
| Mimoriadne výnosy spolu   |                     |          |                     |          |
| Výnosy zo zmeny metódy    |                     |          |                     |          |
| Náhrady škôd              |                     |          |                     |          |
| Ostatné mimoriadne výnosy |                     |          |                     |          |

Opis významných položiek mimoriadnych výnosov:

## I. Informácie o nákladoch

a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby,

|                                                     | rok 2013 | rok 2012 |       |
|-----------------------------------------------------|----------|----------|-------|
| Služby                                              | 83 021   | 52 008   | Popis |
| Opravy a udržiavanie                                | 106      | 642      |       |
| Cestovné                                            | 108      | 882      |       |
| Náklady na reprezentáciu                            | 370      | 33       |       |
| Ostatné služby                                      | 82 437   | 50 451   |       |
| v tom:                                              |          |          |       |
| Náklady voči audítovi, audítorskej firme, z toho:   |          |          |       |
| náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky |          |          |       |
| iné uisťovacie auditorské služby                    |          |          |       |
| súvisiace auditorské služby                         |          |          |       |
| daňové poradenstvo                                  |          |          |       |
| ostatné neauditorské služby                         |          |          |       |
| Ostatné významné náklady na služby, z toho:         | 82 437   | 50 451   |       |
|                                                     |          |          |       |
|                                                     |          |          |       |
|                                                     |          |          |       |

b) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti,

|                                              | rok 2013  | rok 2012 |       |
|----------------------------------------------|-----------|----------|-------|
| Ostatné náklady na hospodársku činnosť       | 4 587 163 | -860 790 | Popis |
| Zostatková cena predaného dlhodobého majetku |           |          |       |
| Predaný materiál                             |           |          |       |
| Dary                                         |           |          |       |
| Zmluvné pokuty, penále a úroky z omešk.      | 1 000 025 | 10 432   |       |
| Ostatné pokuty, penále a úroky z omešk.      | 30        | 8        |       |
| Odpis pohľadávky                             | 1 356 445 |          |       |
| Tvorba a zúčtovanie opravných položiek       | 2 201 432 | -891 043 |       |
| Ostatné náklady na hospodársku činnosť       | 26 875    | 2 062    |       |
| Manká a škody                                |           |          |       |
| Odpisy DHM a DNM                             |           | 432      |       |
| Dane a poplatky                              | 2 356     | 17 319   |       |

c) Opis a suma významných položiek finančných nákladov

|                                        | rok 2013 | rok 2012 |       |
|----------------------------------------|----------|----------|-------|
| Finančné náklady                       | 443 580  | 344 507  | Popis |
| Predané cenné papiere a podiely        |          |          |       |
| z toho predaný dlhodobý FM             |          |          |       |
| Úroky                                  | 441 462  | 340 748  |       |
| Kurzové straty                         |          |          |       |
| z toho kurzové straty k 31.12.         |          |          |       |
| z toho kurzové straty na cash k 31.12. |          |          |       |
| Náklady na precenenie cenných papierov |          |          |       |
| Náklady na krátkodobý finančný majetok |          |          |       |
| Tvorba a zúčtovanie opravných položiek |          |          |       |
| Náklady na derivátové operácie         |          |          |       |
| Ostatné finančné náklady               | 2 118    | 3 759    |       |
| Manká a škody na finančnom majetku     |          |          |       |

d) Mimoriadne náklady týkajúce sa bežného účtovného obdobia, minulých období - suma a opis

| Mimoriadne náklady         | rok 2013            |          | rok 2012            |          |
|----------------------------|---------------------|----------|---------------------|----------|
|                            | týkajúce sa období: |          | týkajúce sa období: |          |
|                            | bežného             | minulých | bežného             | minulých |
| Mimoriadne náklady spolu   |                     |          |                     |          |
| Náklady na zmenu metódy    |                     |          |                     |          |
| Škody                      |                     |          |                     |          |
| Ostatné mimoriadne náklady |                     |          |                     |          |

Opis významných položiek mimoriadnych nákladov:

d) Náklady na audítorské služby a iné služby poskytnuté tým istým audítorom alebo audítorskou spoločnosťou

|                            | rok 2013 | rok 2012 |
|----------------------------|----------|----------|
| Overenie účtovnej závierky |          |          |
| Iné uisťovacie služby      |          |          |
| Daňové poradenstvo         |          |          |
| Iné súvisiace služby       |          |          |

## J. Informácie o daniach z príjmov

a) Suma odložených daní z príjmov vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov

- účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad
- účtovaných v bežnom účtovnom období ako výnos

b) Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období, týkajúcej sa:

umorenia daňovej straty

nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov

dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala

c) Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach,

d) Odložená daňová pohľadávka **nebola zaúčtovaná** k týmto sumám:

neuplatneného umorenia daňovej straty

nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov

odpočítateľných dočasných rozdielov

e) Odložená daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov,

f) Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením:

**účtovná jednotka nemá povinnosť účtovania odložených daní**

|                                                             |            |
|-------------------------------------------------------------|------------|
| Splatná daň z príjmov                                       | 2          |
| Odložená daň z príjmov                                      |            |
| Daň z príjmov spolu                                         | 2          |
| Daň pripadajúca na výsledok hospodárenia pred zdanením      | -1 172 033 |
| Rozdiel                                                     | 1 172 035  |
| Daň pripadajúca na trvalé rozdiely medzi VH a základom dane | 1 172 035  |

g) Zmena sadzby dane z príjmov:

aktuálna sadzba dane

**23%**

Od 1.1.2014 je platnou sadzbou dane 22%, odložené dane boli počítané sadzbou 23%

**K . Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**

|                                                | Opis | Hodnota | Účet |
|------------------------------------------------|------|---------|------|
| významné položky prenájatého majetku:          |      |         |      |
|                                                |      |         |      |
| významné položky majetku prijatého do úschovy: |      |         |      |
|                                                |      |         |      |
| významné položky pohľadávok:                   |      |         |      |
|                                                |      |         |      |
| významné položky záväzkov:                     |      |         |      |
|                                                |      |         |      |

**L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

a) Opis a hodnota budúcich možných záväzkov nevykázaných v súvahe

|                                           | Opis | Hodnota |
|-------------------------------------------|------|---------|
| vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí       |      |         |
| z poskytnutých záruk                      |      |         |
| zo všeobecne záväzných právnych predpisov |      |         |
| zo zmlúv o podriadenom záväzku            |      |         |
| z ručenia                                 |      |         |
| Iné:                                      |      |         |
| z toho: týkajúce sa spriaznených osôb     |      |         |

b) Opis a hodnota budúcich práv a povinností účtovnej jednotky nevykázaných v súvahe

|                                                                                       | Opis | Hodnota |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|
| z devízových termínovaných obchodov                                                   |      |         |
| z obchodov s finančnými derivátmi                                                     |      |         |
| z opčných obchodov                                                                    |      |         |
| z dodania alebo prevzatia výrobkov alebo služieb                                      |      |         |
| zo zmluvy o kúpe prenájatej veci                                                      |      |         |
| z nájomných zmlúv                                                                     |      |         |
| servisných zmlúv                                                                      |      |         |
| poistných zmlúv                                                                       |      |         |
| koncesionárskych zmlúv                                                                |      |         |
| licenčných zmlúv                                                                      |      |         |
| práv a povinností z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov |      |         |
| z privatizácie                                                                        |      |         |
| Iné:                                                                                  |      |         |
| z toho: týkajúce sa spriaznených osôb                                                 |      |         |

**M. Príjmy a výhody členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky**

| Príjmy a výhody členov orgánov účtovnej jednotky | Štatutárne orgány | Dozorné orgány | Iné: | Iné: | Bývalí členovia |
|--------------------------------------------------|-------------------|----------------|------|------|-----------------|
| Odmeny členom orgánov                            |                   |                |      |      |                 |
| Iné peňažné príjmy                               |                   |                |      |      |                 |
| Nepeňažné príjmy                                 |                   |                |      |      |                 |
| Suma peňažných preddavkov                        |                   |                |      |      |                 |
| Hodnota nepeňažných preddavkov                   |                   |                |      |      |                 |
| Suma úverov                                      |                   |                |      |      |                 |
| záruky za záväzky členov orgánov                 |                   |                |      |      |                 |

## N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a) Zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

| Spriaznené osoby              | Druh transakcie | veľkosť transakcie | Cenová politika | Percento celk. obj. | Neukončené transakcie |
|-------------------------------|-----------------|--------------------|-----------------|---------------------|-----------------------|
| materské podniky              |                 |                    |                 |                     |                       |
| dcérske podniky               |                 |                    |                 |                     |                       |
| sesterské podniky             |                 |                    |                 |                     |                       |
| spoločné podniky              |                 |                    |                 |                     |                       |
| pridružené podniky            |                 |                    |                 |                     |                       |
| akcionári, spoločníci         |                 |                    |                 |                     |                       |
| s podstatným vplyvom          |                 |                    |                 |                     |                       |
| kľúčový management            |                 |                    |                 |                     |                       |
| podniky ovládané akcionármi   |                 |                    |                 |                     |                       |
| podniky ovládané managementom |                 |                    |                 |                     |                       |

**Druhy transakcií:** 1 - kúpa a predaj zásob, 2 - kúpa a predaj iného majetku, 3 - služby,  
4 - obchodné zastúpenie, komisionárske zmluvy, 5 - leasingové zmluvy, 6 - licenčné zmluvy,  
7 - transfer know-how v oblasti výskumu a vývoja, 8 - zmluvy o financovaní, 9 - záruky  
10 - manažérske zmluvy, 11 - iné:

b) Obchody podľa písmena a), ktoré sú rovnakého druhu a uvádzajú sa kumulovane okrem informácií o týchto obchodoch, ktoré sa v súlade s požiadavkami na uvádzané informácie podľa § 3 ods. 1 uvádzajú samostatne:

informácie o osobách s ktorými ÚJ realizuje taký objem obchodov, že je od nich hospodársky závislá :

c) Zoznam obchodov účtovnej jednotky dohodnutých s ovládanou a ovládajúcou osobou bez ohľadu na to, či sa obchody medzi nimi v bežnom účtovnom období uskutočnili alebo neuskutočnili:

## O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

a) poklese alebo zvýšení trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien:

b) dôvodoch pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela medzi dňom, ku ktorému účtovná závierka zostavuje a dňom jej zostavenia:

c) zmene spoločníkov účtovnej jednotky:

d) prijatí rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti:

e) zmenách významných položiek dlhodobého finančného majetku:

f) začatí alebo ukončení činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne:

g) vydaných dlhopisoch a iných cenných papierov:

h) zlúčení, splynutí, rozdelení a zmene právnej formy účtovnej jednotky:

i) mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napr. o živelné pohrome:

j) získaní alebo odobratí licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky:

#### P. Prehľad zmien vlastného imania za rok 2013

| Položka                                                         | Stav k           |                   | Zmena stavu       | Popis (dôvody zmien) |
|-----------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|----------------------|
|                                                                 | 01.01.2013       | 31.12.2013        |                   |                      |
| Základné imanie zapísané do obchodného registra                 | 730 400          | 730 400           |                   |                      |
| Základné imanie nezapísané do obchodného registra               |                  |                   |                   |                      |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                        |                  |                   |                   |                      |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                            | -134             |                   | 134               |                      |
| Emisné ážio                                                     |                  |                   |                   |                      |
| Rezervný fond (nedeliteľný fond) tvorený z kapitálových vkladov |                  |                   |                   |                      |
| Ostatné kapitálové fondy                                        | 497 909          |                   | -497 909          |                      |
| Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia         |                  |                   |                   |                      |
| Fondy tvorené zo zisku                                          | 2 643            | 2 643             |                   |                      |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                 |                  | 499 566           | 499 566           |                      |
| Neuhrazená strata minulých rokov                                | -483 422         | -829 770          | -346 348          |                      |
| Výsledok hospodárenia v schvaľovaní                             | 499 566          | x                 |                   |                      |
| Účtovný zisk alebo účtovná strata                               | x                | -5 095 798        | -5 095 798        | strata za rok 2013   |
| Vyplatené dividendy                                             | x                | x                 |                   |                      |
| Ďalšie zmeny vlastného imania                                   | x                | x                 |                   |                      |
| Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa.                    |                  |                   |                   |                      |
| <b>Vlastné imanie spolu</b>                                     | <b>1 246 962</b> | <b>-4 692 959</b> | <b>-5 939 921</b> |                      |

#### Prehľad zmien vlastného imania za rok 2012

| Položka                                                         | Stav k         |                  | Zmena stavu    | Popis (dôvody zmien) |
|-----------------------------------------------------------------|----------------|------------------|----------------|----------------------|
|                                                                 | 01.01.2012     | 31.12.2012       |                |                      |
| Základné imanie zapísané do obchodného registra                 | 730 266        | 730 400          | 134            |                      |
| Základné imanie nezapísané do obchodného registra               |                |                  |                |                      |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                        |                |                  |                |                      |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                            |                | -134             | -134           |                      |
| Emisné ážio                                                     |                |                  |                |                      |
| Rezervný fond (nedeliteľný fond) tvorený z kapitálových vkladov |                |                  |                |                      |
| Ostatné kapitálové fondy                                        | 497 909        | 497 909          |                |                      |
| Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia         |                |                  |                |                      |
| Fondy tvorené zo zisku                                          | 2 643          | 2 643            |                |                      |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                 |                |                  |                |                      |
| Neuhrazená strata minulých rokov                                | -281 791       | -483 422         | -201 631       |                      |
| Výsledok hospodárenia v schvaľovaní                             | -182 581       | x                |                |                      |
| Účtovný zisk alebo účtovná strata                               | x              | 499 566          | 499 566        | zisk za rok 2012     |
| Vyplatené dividendy                                             | x              | x                |                |                      |
| Ďalšie zmeny vlastného imania                                   | x              | x                |                |                      |
| Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa.                    |                |                  |                |                      |
| <b>Vlastné imanie spolu</b>                                     | <b>766 446</b> | <b>1 246 962</b> | <b>480 516</b> |                      |

