

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

Založenie spoločnosti

Treeinvest, a.s.
Račianska 62
831 02 Bratislava

Spoločnosť Treeinvest, a.s. (ďalej len spoločnosť) bola založená 13. októbra 2008 a do Obchodného registra bola zapísaná 25. októbra 2008 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel: Sa, vložka č. 4625/B).

Hlavnými činnosťami spoločnosti sú :

- Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (MO) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (VO).
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb spojených so správou a prevádzkou nehnuteľností.

Počet zamestnancov

Názov položky	31.12.2013	31.12.2012
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	1
počet vedúcich zamestnancov		

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods.6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1.januára 2013 do 31. decembra 2013.

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2012 za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená Valným zhromaždením spoločnosti dňa 24. júna 2013.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti (going concern).

Informácie o použitých zásadách a metódach

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania. Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú od 1. júla 2010 úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania. Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov. Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Predpokladaná

Metóda

Ročná odpisová

	doba používania v rokoch	odpisovania	sadzba v %
Aktivované náklady na vývoj	5	lineárna	20
Softvér	4	lineárna	25
Oceniteľné práva (licencia)	8	lineárna	12,5
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	40	lineárna	2,5
Stroje, prístroje a zariadenia	8 až 12	lineárna	8,3 až 12,5
Dopravné prostriedky	4 až 6	degresívna	16 až 30
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávací cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

Zákazková výstavba nehnuteľnosti

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – priebežný transfer

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia.

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – ostatná (nie priebežný transfer)

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – ostatná (nie priebežný transfer) sa vykazuje metódou tzv. nulového zisku, t. j. zisk sa vykáže pri predaji nehnuteľnosti.

Pohl'advky

Pohl'advky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohl'advky a pohl'advky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohl'advky.

Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovej závierke v tomto zistenom ocenení.

Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Emisné kvóty

Bezodplatne pripísaný proporčný podiel emisných kvót v ocenení reprodukčnou obstarávacou cenou sa účtuje v prospech výnosov budúcich období.

Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pripísaných emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót.

Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa Spoločnosti daná dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

Prenájom (lízing)

Operatívny prenájom. Majetok prenájatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenájatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenájatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY
Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok	31.12.2013								
	Pozemky	Stavby	Samost. hn. vecí a súbory hn. vecí	Pestov. celky trval. porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstar. DHM	Poskyt. predd. na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2063492	325211	21977						2410680
Prírastky									
Úbytky	1641604								1 641 604
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	421888	325211	21977						769 076
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		65049	19781						84 830
Prírastky		16262	959						17 221
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		81311	20740						102 051
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková cena									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2063492	260162	2196						2325850
Stav na konci účtovného obdobia	421888	243900	1237						667 025

Dlhodobý hmotný majetok	31.12.2012								
	Pozemky	Stavby	Samost. hn. veci a súbory hn. vecí	Pestov. celky trval. porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstar. DHM	Poskyt. predd. na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2063492	325211	20177						2408880
Prírastky			1800						1800
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	2063492	325211	21977						2410680
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		48786	18592						67378
Prírastky		16263	1189						17452
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		65049	19781						84830
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková cena									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2063492	276425	1585						2341502
Stav na konci účtovného obdobia	2063492	260162	2196						2325850

Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1.januára do 31.decembra 2013 je uvedený v nasledovnej tabuľke:

Dlhodobý finančný majetok	31.12.2013								
	Podiel. CP a podiely v DÚJ	Podiel. CP a podiely v spoloč. s podstat. vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v konsolid. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splat. najviac jeden rok	Obstar. DFM	Poskyt. predd. na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	678123								678123
Prírastky									
Úbytky	36421								36421
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	641702								641702
Stav na konci účtovného obdobia									

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1.januára do 31.decembra 2012 je uvedený v nasledovnej tabuľke:

Dlhodobý finančný majetok	31.12.2012								
	Podiel. CP a podiely v DÚJ	Podiel. CP a podiely v spoloč. s podstat. vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v konsolid. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splat. najviac jeden rok	Obstar. DFM	Poskyt. predd. na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	638588								638588
Prírastky	39535								39535
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	678123								678123

Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	678123								678123
Stav na konci účtovného obdobia	641702								641702

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	31.12.2013				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Automotive Group SK s.r.o.	100	100	641702	36421	641702
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x	x	x	641702

Zásoby

Zásoby	31.12.2013				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenos.	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar	230 371	0			230 371

Nehnuteľnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky					
Zásoby spolu	230 371				230 371

Spoločnosť vytvorila v roku 2012 opravné položky na zásoby – tovar z dôvodu morálneho opotrebenia.

Pohľadávky

Vývoj opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	31.12.2013				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenos.	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	1 912 059	45 550	42 129		1 915 480
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	1 912 059	45 500	42 129		1 915 480

Veková štruktúra pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	3 414		3 414
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	119228		119228
Dlhodobé pohľadávky spolu	122642		122642
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	9 591 370	133 870	9 725 240
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	206		206
Iné pohľadávky	1 837		1 837
Krátkodobé pohľadávky spolu	9 593 413	133 870	9 727 283

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	31.12.2013	31.12.2012
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	133 870	2016656
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	9 593 413	344345
Krátkodobé pohľadávky spolu	9 727 283	2361001
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	3 414	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	119228	660624
Dlhodobé pohľadávky spolu	122642	660624

Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a bežné účty v bankách. Účtami v banke môže spoločnosť voľne disponovať.

Názov položky	31.12.2013	31.12.2012
Pokladnica, ceniny	24537	25904
Bežné bankové účty	32134	75470
Peniaze na ceste		
Spolu	56671	101374

Časové rozlíšenie

Opis položky časového rozlíšenia	31.12.2013	31.12.2012
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	1821	2035
Poistenie	1233	1031
Program, tlač		1004
Iné	588	
Výnosy budúcich období	588	0
Refakturácia ze energie na 2014	588	

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**Základné imanie spoločnosti**

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní	
	absolútne	v %
a	b	c
LINKSKATERS LIMITED	29 880	90
Juraj Majzlan	3 320	10
Spolu	33 200	100

Vysporiadanie účtovnej straty

Názov položky	31.12.2012
Účtovná strata	-825993
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	-825993
Iné	
Spolu	

Závazky

Informácia o vekovej štruktúre záväzkov je uvedená v nasledovnej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Závazky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé záväzky			
Závazky z obchodného styku	6 028 718		6 028 718
Ostatné záväzky			
Závazky voči dcérskej ÚJ a MÚJ			
Ostatné záväzky v rámci konsolid. celku			
Prijaté preddavky			
Závazky zo SF	20		20
Dlhodobé záväzky spolu	6 028 738		6 028 738
Krátkodobé záväzky			
Závazky z obchodného styku	3 884 176		3 884 176
Nevyfakturované dodávky	94		94
Závazky voči DÚJ a MÚJ	0		0
Ostatné záväzky v rámci konsolid. celku			
Závazky voči spoločníkom a združeniu	4 118		4 118
Závazky zo sociálneho poistenia	2 209		2 209
Daňové záväzky a dotácie	7 428		7 428
Ostatné záväzky			
Krátkodobé záväzky spolu	3 898 025		3 898 025

Informácie o štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledovnej tabuľke:

Názov položky	31.12.2013	31.12.2012
Závazky po lehote splatnosti		2105307

Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3 898 025	9814
Krátkodobé záväzky spolu	3 898 025	2115121
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	6 028 738	5642637
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	6 028 738	5642637

Odložený daňový záväzok

Názov položky	31.12.2013	31.12.2012
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	1 004 472	3975913
Možnosť previesť nevyužívané daňové odpočty		
Sadzba dane z príjmov (%)	22	19
Odložená daňová pohľadávka	260378	789446
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	141 150	12822
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad	119 228	660623
Zaúčtovaná do vlastného imania		

Bankové úvery, pôžičky, krátkodobé finančné výpomoci

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé pôžičky					
Chemko, a.s. Strážske v likvidácii	EUR	10%	31.10.2012	3860609	3860609
Krátkodobé pôžičky					
Krátkodobé finančné výpomoci					

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

Oblasť odbytu	Nájomné		Tovar		SPOLU	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
a	b	c	d	e	f	g
SR	161 746	168910		0	161 746	168910
Spolu	161 746	168910		0	161 746	168910

Výnosy pri aktivácii nákladov, výnosy z hospodárskej, finančnej a mimoriadnej činnosti:

Názov položky	31.12.2013	31.12.2012
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:		
	5 598 147	289
Poistné plnenie		289
Výnos z odpísaných pohľadávok		
Tržby z predaja majetku	5 561 256	
Inkaso vymožených pohľadávok	36891	
Finančné výnosy, z toho:	3 630	32
Kurzové zisku, z toho:		
kurzové zisku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		8
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:		
Bankové úroky	3 630	
Úroky z poskytnutého úveru		24
Mimoriadne výnosy, z toho:		

Názov položky	31.12.2013	31.12.2012
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	161 746	168909
Tržby za tovar		
Výnosy za zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	161 746	168909

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Prehľad nákladov je uvedený v nasledujúcej tabuľke

Názov položky	31.12.2013	31.12.2012
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	47 333	29876
Spotreba materiálu	5 974	
Spotreba energie	17653	
Účtovné a poradenské služby		7259
Opravy a údržba	3 512	2159
Služby spojené s nájmom		7662
Právne služby		8625
Ostatné služby	20 194	4171
Ostatné významné položky nákladov z hospod.činnosti	1 766 764	5836
Osobné náklady	83 168	
Dane a poplatky	8 081	
Ostatné náklady z hospod.činnosti	13 160	
Zmluvné pokuty	109	8
Tvorba OP	3 421	300
Poistenie		5528
Odpisy	17 221	
Predaj majetku	1 641 604	
Finančné náklady, z toho:	449 991	542590
Kurzové straty		
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtov.závierka	45	
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:		
Úroky z úverov	449 184	542427
Bankové poplatky	762	163
Mimoriadne náklady, z toho:		

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dane z príjmov

Názov položky	31.12.2013			31.12.2012		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	3 492 964			-774284		
teoretická daň		803 382	23		-147114	19
Daňovo neuznané náklady	10 988	2 527	23	235322	44711	-5,77
Výnosy nepodliehajúce dani	-15	-3	23	-10	-2	0
Umorenie daňovej straty	-3 503 937			0	0	0
Spolu	0	0	0	-538972	-102405	13,23
Splatná daň z príjmov	0	0	0		-102405	13,23
Odložená daň z príjmov	541 946	119 228	22		0	0
Celková daň z príjmov	541 946	119 228	22		-102405	13,23

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Názov položky	31.12.2013	31.12.2012
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Závazok z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Závazky z leasingu		
Iné položky	31167435	12214522

Spoločnosť v roku 2012 evidovala na podsúvahových účtoch nasledovné pohľadávky: nominálna hodnota nakúpenej zmenky: zabezpečenie prijatéh úveru v celkovej výške 5 255 518ER zmenkou, záložným právom k listinným CP a záložným právom na nehnuteľnosti.

Spoločnosť v roku 2013 evidovala na podsúvahových účtoch nasledovné pohľadávky: Rozdiel menovitej hodnoty postpenej pohľadávky oproti jej OC. Zmluva o postúpení pohľadávky zo dňa 30.5.2013. Postupca: Pohľadávka: Chemko, a.s. Strážske v likvidácii v sume 38 767 435,36EUR, Odplata: 7 600 Rozdiel menovitej hodnoty pohľadávky oproti OC = 31 167 435,36EUR

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSOB

Dcérska účtovná jednotka/ Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		31.12.2013	31.12.2012
a	b	c	d
Linkskaters Limited	8	0	2 105 307
Linkskaters Limited	8	1 026 227	0

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Informácie o zmenách vlastného imania k 31.12.2013

Položka vlastného imania	31.12.2013				
	1.1.2013	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2013
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	33200				33 200
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	678004				641583
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhrazená strata minulých rokov	3 424 796	-825 993	-139079		4 111 710
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-825 993	3 492 961	-825 993		2 818 956
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Informácie o zmenách vlastného imania k 31.12.2012

Položka vlastného imania	31.12.2012				
	1.1.2012	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2012
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	33200				33200
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					

Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	638469	39535			678004
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-3079388	-345408			3424796
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-345409	-825993		-345409	-825993
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					