

Výročná správa spoločnosti

JESY spol. s r.o. za rok 2013

I. Vývoj činnosti spoločnosti

Spoločnosť sa v účtovnom období roka 2013 venovala svojej hlavnej činnosti a to správa a prenájom nehnuteľností. Spoločnosť dosiahla v tejto činnosti pokles tržieb ako v minulom roku. Predpokladáme, ďalší pokles na realitnom trhu čo sa prejaví aj vo výške príjmov z nájomného.

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Dosiahnuté tržby z hlavnej činnosti.....	25515,38	39414,26
Dosiahnuté tržby z predaja majetku.....	0,00	0,00

II. Finančná situácia spoločnosti

Finančnú situáciu možno charakterizovať ako primeranú čomu nasvedčujú aj nasledujúce údaje:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Výška záväzkov z obchodného styku	6273,32	7994,18
Výška záväzkov voči štátu	217,77	155,36
Ostatné záväzky	0,00	0,00
Vymožiteľnosť pohľadávok	80%	
Výška pohľadávok	18689,68	11522,46
Výška pohľadávok voči štátu	27,24	27,24

Spoločnosť nemá rizikové pohľadávky.

III. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po ukončení účtovného obdobia

Do schválenia účtovnej závierky sa neuskutočnili žiadne mimoriadne udalosti, ktoré by mali podstatný vplyv na hospodárenie spoločnosti.

IV. Predpoklad činnosti v tomto a nasledujúcom roku

Predpokladá sa, že sa spoločnosť bude venovať naďalej tomuto predmetu činnosti.

V. Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku

Navrhujem nasledovné rozdelenie zisku :

Hospodársky výsledok - zisk vo výške 81,36 € preúčtovať na
- neuhradenú stratu vo výške 81,36 €.

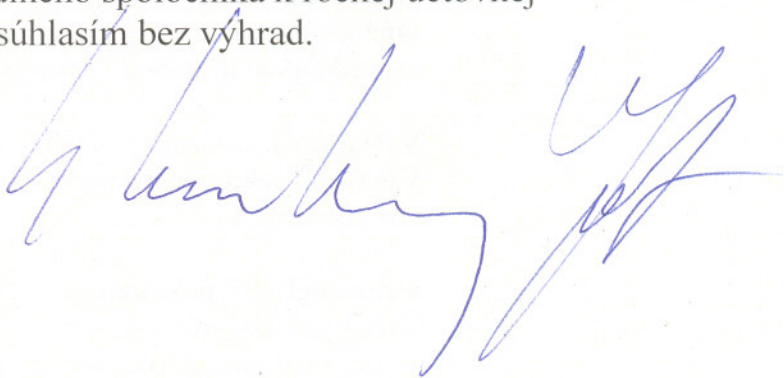
VI. Ďalšie zverejňované údaje:

1. Spoločnosť nemá vlastný program výskumu a vývoja a ani vzhľadom na svoj predmet činnosti nie je záujem vyvíjať v tomto smere aktivity.

2. V spoločnosti nie je vytvorený dostatočný voľný finančný kapitál na investovanie do cenných papierov a nie je záujem spoločníkov investovať prostredníctvom spoločnosti.
3. Spoločnosť nevyvíja aktivity na zahraničných trhoch a teda nie je potrebné vytvárať organizačné zložky v zahraničí.

Výročná správa je vyhlásením jediného spoločníka k ročnej účtovnej závierke za rok 2010. S návrhmi súhlasím bez výhrad.

V Bratislave, 30.3.2014

A handwritten signature in blue ink, consisting of several fluid, connected strokes, positioned to the right of the date.