

## POZNÁMKY K ÚÈTOVNEJ ZÁVIERKE

k 31.12.2013

## A. INFORMÁCIE O ÚÈTOVNEJ JEDNOTKE

a) Obchodné meno a sídlo úètovnej jednotky:

NÍZKOENERGETICKÉ STAVBY SLOVAKIA, S.R.O.  
ROŽÒAVSKÁ 1  
83104 BRATISLAVA

Dátum jej založenia: 19.05.2009

Dátum jej vzniku: 04.06.2009

b) Opis hospodárskej èinnosti úètovnej jednotky:

- uskutoèovovanie stavieb a ich zmien

c) Priemerný poèet zamestnancov úètovnej jednotky poèas úètovného obdobia:

z toho poèet vedúcich zamestnancov:

TABULKA è. 01 o poète zamestnancov

.....

a Názov položky

b Bežné úètovné obdobie

c Bezprostredne predchádzajúce úètovné obdobie

	a	b	c
Priemerný prepoèítaný poèet zamestnancov	1.88	1.00	
Stav zamestnancov ku dðu, ku ktorému sa zostavuje úètovná závierka, z toho:	2.00	1.00	
Poèet vedúcich zamestnancov		0	0

d) Obchodné meno a sídlo spoločnosti v ktorej je úètovná jednotka neobmedzene ruèiacim spoločníkom:

e) Právny dôvod na zostavenie úètovnej závierky: **riadna úètovná závierka**

f) Dátum schválenia úètovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce úètovné obdobie príslušným orgánom úètovnej jednotky: 30.06.2013

## B. INFORMÁCIE O ÈLENOCH ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚÈTOVNEJ JEDNOTKY

a) Mená a priezviská èlenov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a mená a priezviská alebo obchodné mená a názvy iných orgánov úètovnej jednotky:

1. Štatutárny orgán

Miroslav Cibula

b) Štruktúra spoloèníkov, akcionárov s uvedením hodnoty a percentuálnej výšky ich podielu na základnom imaní úètovnej jednotky (ich podiel na hlasovacích právach a ich percentuálny podiel na ostatných položkách vlastného imania, ak sa odlišuje od ich podielu na základnom imaní):

#### C. INFORMÁCIE O KONSOLIDAÈNOM POLI

a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej úètovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú úètovnú závierku za všetky skupiny úètovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je úètovná jednotka konsolidovanou úètovnou jednotkou,

**Obchodné meno:**

**Sídlo:**

b) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej úètovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú úètovnú závierku za tú skupinu úètovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj úètovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo úètovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou úètovnou jednotkou,

**Obchodné meno:**

**Sídlo:**

c) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej úètovnej jednotky, v ktorej sú prístupné konsolidované úètovné závierky a adresa príslušného registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované úètovné závierky.

**Obchodné meno:**

**Sídlo:**

**Adresa registrového súdu:**

d) Údaj, či je materská úètovná jednotka oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú úètovnú závierku a konsolidovanú výroènú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádza

1. pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej úètovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú úètovnú závierku podľa osobitných predpisov(1ca), do ktorej je zahrnovaná úètovná jednotka a všetky jej dcérske úètovné jednotky,

2. pri oslobodení podľa § 22 ods. 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych úètovných jednotiek.

#### D. V POZNÁMKACH SA UVÁDZAJÚ ĽALŠIE INFORMÁCIE O

a) Použitých úètovných zásadách a úètovných metódach,

b) Údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,

c) Údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,

d) Výnosoch,

e) Nákladoch,

**Nízkoenergetické sta ROŽÒAVSKÁ 1 BRATISLAVA**

- f) Daniach z príjmov,
- g) Údajoch na podsúvahových úètoch,
- h) Iných aktívach a iných pasívach,
- i) Spriaznených osobách,
- j) Skutoènostiach, ktoré nastali medzi dòm, ku ktorému sa zostavuje úètovná závierka a dòm jej zostavenia,
- k) Preh¾ade zmien vlastného imania.

**E. INFORMÁCIE O POUŽITÝCH ÚÈTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚÈTOVNÝCH METÓDACH**

a) Úètovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej èinnosti : **Áno**

b) Zmeny úètovných zásad a zmeny úètovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia úètovnej jednotky:

c) Spôsob oceòovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

1. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou,
2. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou èinnosťou,
3. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom,
4. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou,
5. dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou èinnosťou,
6. dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom,
7. dlhodobý finančný majetok,
8. zásoby obstarané kúpou,
9. zásoby vytvorené vlastnou èinnosťou,
10. zásoby obstarané iným spôsobom,
11. zákazkovú výrobu a zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti urèenej na predaj,
12. poh¾adávky,
13. krátkodobý finančný majetok,
14. èasové rozlíšenie na strane aktív súvahy,
15. záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,
16. èasové rozlíšenie na strane pasív súvahy,
17. deriváty,
18. majetok a záväzky zabezpeèené derivátmi,
19. prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci,
20. majetok obstaraný v privatizácii,
21. daò z príjmov splatnú za bežné úètovné obdobie a za zdaòovacie obdobie (ïalej len "splatná daò z príjmov") a daò z príjmov odloženú do budúcich úètovných období a zdaòovacích období (ïalej len "odložená daò z príjmov"),

d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok (doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre úètovné odpisy)

e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia.



## Nízkoenergetické sta ROŽŔAVSKÁ 1 BRATISLAVA

Opravné položky účetného obdobia	Stav na začiatku	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky	Prírastky	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky	Úbytky	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky	Presuny	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky účetného obdobia	Stav na konci účetn ého obdobia	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota účetného obdobia	Stav na začiatku	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota účetného obdobia	Stav na konci účetn ého obdobia	0	0	0	0	0	0	0

## TABULKA è. 022 o dlhodobom nehmotnom majetku

.....

- a MO-Dlhodobý nehmotný majetok
- b MO-Aktivované náklady na vývoj
- c MO-Softvér
- d MO-Ocenené práva
- e MO-Goodwill
- f MO-Ostatný DNM
- g MO-Obstarávaný DNM
- h MO-Poskytnuté preddavky na DNM

	a	b	c	d	e	f	g	h
Prvotné ocenenie účetného obdobia	Stav na začiatku	0	0	0	0	0	0	0
Prvotné ocenenie	Prírastky	0	0	0	0	0	0	0
Prvotné ocenenie	Úbytky	0	0	0	0	0	0	0
Prvotné ocenenie	Presuny	0	0	0	0	0	0	0
Prvotné ocenenie účetného obdobia	Stav na konci účetn ého obdobia	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky Stav na obdobia	začiatku účetného	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky Prírastky		0	0	0	0	0	0	0
Oprávky Úbytky		0	0	0	0	0	0	0
Oprávky Presuny		0	0	0	0	0	0	0
Oprávky Stav na obdobia	konci účetného	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky účetného obdobia	Stav na začiatku	0	0	0	0	0	0	0





## Nízkoenergetické sta ROŽŔAVSKÁ 1 BRATISLAVA

Oprávky Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

b) Spôsobu a výške poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku,

c) Dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a o dlhodobom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať,

TABULKA è. 03 o dlhodobom nehmotnom majetku

- .....
- a Dlhodobý nehmotný majetok  
b Hodnota za bežné účtovné obdobie

	a	b
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo		0

**Nízkoenergetické sta ROŽŔAVSKÁ 1 BRATISLAVA**

TABULKA è. 05 o dlhodobom hmotnom majetku

.....	
a	b
Dlhodobý hmotný majetok	
b Hodnota za bežné úèetovné obdobie	
-----	
a	b
-----	
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
-----	

d) Dlhodobom majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva úèetovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke,

e) Nadobudnutom dlhodobom nehnuteľnom majetku alebo prevedenom dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje úèetovná závierka, pričom úèetovná jednotka tento majetok užíva,

f) Majetku, ktorým je goodwill a o spôsobe výpoètu jeho hodnoty,

g) Údajoch, ktoré sa úèetujú na úète  
097 - Opravná položka k nadobudnutému majetku,

h) Výskumnej a vývojovej èinnosti úèetovnej jednotky za bežné úèetovné obdobie a to v èlenení na

1. náklady na výskum vynaložené v bežnom úèetovnom období,
2. neaktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom úèetovnom období,
3. aktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom úèetovnom období,

i) Štruktúre dlhodobého finanèného majetku za bežné úèetovné obdobie a jeho umiestnení v èlenení podľa jednotlivých položiek súvahy; ak prostredníctvom tohto umiestnenia vykonáva úèetovná jednotka v inej úèetovnej jednotke podstatný vplyv alebo je vo vzáhu k nej materskou úèetovnou jednotkou, uvádza sa aj obchodné meno, sídlo, výška vlastného imania a výsledkoch hospodárenia tejto inej úèetovnej jednotky,

TABULKA è. 08 o štruktúre dlhodobého finanèného majetku

.....						
a	b	c	d	e	f	
a	b	c	d	e	f	
-----						
Dcérske úèetovné jednotky	0	0	0	0	0	
-----						





## Nízkoenergetické sta ROŽŔAVSKÁ 1 BRATISLAVA

Opravné položky Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky Stav na konci úèetovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota Stav na zaèiatku úèetovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota Stav na konci úèetovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

## TABULKA è. 09 o dlhových CP držaných do splatnosti

a	b	c	d	e	f	g
Do splatnosti viac ako päť rokov	0	0	0	0	0	0
Do splatnosti od troch do piatich rokov vrátane	0	0	0	0	0	0
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane	0	0	0	0	0	0
Do splatnosti do jedného roka vrátane	0	0	0	0	0	0
Dlhové CP držané do splatnosti spolu	0	0	0	0	0	0

## TABULKA è. 10 o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov	0	0	0	0	0

## Nízkoenergetické sta ROŽÒAVSKÁ 1 BRATISLAVA

Do splatnosti od troch do piatich rokov vrátane	0	0	0	0	0
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane	0	0	0	0	0
Do splatnosti do jedného roka vrátane	0	0	0	0	0
Dlhodobé pôžičky spolu	0	0	0	0	0

k) Opravných položkách podľa zložiek dlhodobého finančného majetku v èlenení podľa jednotlivých položiek súvahy, prièom sa uvádza stav opravných položiek na zaèiatku bežného úèetovného obdobia, zmeny poèas bežného úèetovného obdobia a stav na konci bežného úèetovného obdobia,

l) Zmenách v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku,

m) Dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a o dlhodobom majetku, pri ktorom má úèetovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať,

## TABULKA è. 07 o dlhodobom finančnom majetku

.....	
a	Dlhodobý finančný majetok
b	Hodnota za bežné úèetovné obdobie
-----	
a	b
-----	
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
-----	

n) Ocenení dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje úèetovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania, prièom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania,

o) Opravných položkách k zásobám v èlenení podľa jednotlivých položiek súvahy za bežné úèetovné obdobie, prièom sa uvádza ich stav na zaèiatku bežného úèetovného obdobia, tvorba, zúètovanie opravných položiek poèas bežného úèetovného obdobia a stav na konci bežného úèetovného obdobia, ako aj dôvod ich tvorby, zúètovania,

## TABULKA è. 111 o zásobách

.....	
a	Zásoby
b	Stav OP na zaèiatku úèetovného obdobia
c	Tvorba OP
d	Zníženie OP
e	Zúètovanie OP

## Nízkoenergetické sta ROŽŔAVSKÁ 1 BRATISLAVA

f Stav OP na konci úèetovného obdobia

a	b	c	d	e	f
Materiál	0	0	0	0	0
Nedokonèená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá	0	0	0	0	0
Tovar	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0	0
Zásoby spolu	0	0	0	0	0

TABULKA è. 112 o zásobách

a Nehnutečnosť na predaj  
b Hodnota

a	b
Náklady na obstarávanie nehnutečnosti na predaj za úèetovné obdobie	0
Náklady na obstaranie nehnutečnosti na predaj od začiatku obstarávania	0

p) Zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a zásobách, pri ktorých má úèetovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať,

TABULKA è. 12 o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo

a Zásoby  
b Hodnota za bežné úèetovné obdobie

a	b
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0

q) Zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnutečnosti urèenej na predaj, a to v èlenení na

1. všeobecné údaje, prièom sa uvádza

1a. hodnota tej èasti celkových výnosov zo zákazkovej výroby a zákazkovej výstavby nehnutečnosti urèenej na predaj, ktorá bola v bežnom úèetovnom období vykázaná vo výnosoch,

1b. metóda urèenia výnosov zo zákazkovej výroby a zákazkovej výstavby nehnutečnosti urèenej na predaj vykázaných v bežnom úèetovnom období,

1c. metóda urèenia stupòa dokonèenia zákazkovej výroby a zákazkovej výstavby

**Nízkoenergetické sta ROŽŔAVSKÁ 1 BRATISLAVA**

nehnutelnosti urèenej na predaj,

1d. opis spôsobu, na základe ktorého úèetovná jednotka zhotovujúca nehnuteľnosť urèenú na predaj usúdila, že poès výstavby nehnuteľnosti urèenej na predaj dochádza k priebežnému transferu; pri posudzovaní priebežného transferu sa zohľadňuje jednotlivo a aj spoločne existencia najmä týchto indikátorov:

1da. výstavba nehnuteľnosti urèenej na predaj sa uskutoèuje na pozemku vo vlastníctve objednávateľa,

1db. objednávateľovi nevzniká nárok na odstúpenie od zmluvy s právom vrátenia peòazných prostriedkov,

1dc. pri nedokonèení dohodnutej výstavby zhotoviteľom nehnuteľnosť zostáva objednávateľovi,

1dd. zmluva oprávuje objednávateľa zmeniť zhotoviteľa s prípadnou sankciou a nájsť si iného zhotoviteľa na dokonèenie nehnuteľnosti,

2. údaje o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti urèenej na predaj, ktoré ku dnu, ku ktorému sa zostavuje úèetovná závierka, neboli ukonèené, prièom sa uvádza

2a. celková suma vynaložených nákladov a vykázaných ziskov znížená o vykázané straty ku dnu, ktorému sa zostavuje úèetovná závierka,

2b. suma prijatých preddavkov,

2c. suma zadržanej platby,

q) Tvorbe, zúèetovaní opravných položiek k pohľadávkam v èlenení podľa jednotlivých položiek súvahy za bežné úèetovné obdobie, prièom sa uvádza dôvod ich tvorby, zúèetovania,

TABULKA è. 131 o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti urèen

	a	b	c
Názov položky			
Za bežné úèetovné obdobie			
Sumár od zaèiatku zákazkovej výroby až do konca bežného úèetovného obdobia			

	a	b	c
Výnosy zo zákazkovej výroby		0	0
Náklady na zákazkovú výrobu		0	0
Hrubý zisk / hrubá strata		0	0

TABULKA è. 132 o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti urèen

	a	b	c
Hodnota zákazkovej výroby			
Za bežné úèetovné obdobie			
Sumár od zaèiatku zákazkovej výroby až do konca bežného úèetovného obdobia			

	a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		0	0
Úprava nárokov podľa stupòa dokonèenia alebo metódou nulového zisku		0	0
Suma prijatých preddavkov		0	0
Suma zadržanej platby		0	0

**Nízkoenergetické sta ROŽÒAVSKÁ 1 BRATISLAVA**

TABULKA è. 133 o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti urèen

- a Názov položky
- b Za bežné úèetovné obdobie
- c Sumár od zaèiatku zákazkovej výroby až do konca bežného úèetovného obdobia

	a	b	c
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti urèenej na predaj		0	0
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti urèenej na predaj		0	0
Hrubý zisk / hrubá strata		0	0

TABULKA è. 134 o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti urèen

- a Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti urèenej na predaj
- b Za bežné úèetovné obdobie
- c Sumár od zaèiatku zákazkovej výroby až do konca bežného úèetovného obdobia

	a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti urèenej na predaj		0	0
Úprava nárokov podľa stupòa dokonèenia alebo metódou nulového zisku		0	0
Suma prijatých preddavkov		0	0
Suma zadržanej platby		0	0

r) Hodnote pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

TABULKA è. 14 o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

- a Pohľadávky
- b Stav OP na zaèiatku úèetovného obdobia
- c Tvorba OP
- d Zníženie OP
- e Zúètovanie OP
- f Stav OP na konci úèetovného obdobia

	a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku		0	0	0	0	0
Pohľadávky voèi DÚJ a MÚJ		0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku		0	0	0	0	0

**Nízkoenergetické sta ROŽŔAVSKÁ 1 BRATISLAVA**

Pohľadávky voèi a združeníu	spoloèníkom, èlenom	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky		0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu		0	0	0	0	0

s) Hodnote pohľadávok zabezpeèených záložným právom alebo inou formou zabezpeèenia s uvedením formy zabezpeèenia,

## TABULKA è. 151 o vekovej štruktúre pohľadávok

.....

- a Názov položky
- b V lehote splatnosti
- c Po lehote splatnosti
- d Pohľadávky spolu

	a	b	c	d
Pohľadávky z obchodného styku		0	0	0
Pohľadávky voèi DÚJ a MÚJ		0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovan ého celku		0	0	0
Pohľadávky voèi a združeníu	spoloèníkom, èlenom	0	0	0
Iné pohľadávky		0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu		0	0	0
Pohľadávky z obchodného styku		7663.00	0	7663.00
Pohľadávky voèi DÚJ a MÚJ		0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovan ého celku		0	0	0
Pohľadávky voèi a združeníu	spoloèníkom, èlenom	0	0	0
Sociálne poistenie		0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie		0	0	952.00
Iné pohľadávky		0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu		0	0	8615.00

t) Hodnote pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávok, pri ktorých má úèetovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať,

## Nízkoenergetické sta ROŽŔAVSKÁ 1 BRATISLAVA

TABULKA è. 16 o poh¾adávkach zabezpeèených záložným právom alebo inou formou z

- .....
- a Opis predmetu záložného práva
  - b Hodnota predmetu záložného práva
  - c Hodnota poh¾adávky

	a	b	c
Poh¾adávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpeèenia		0	0
Hodnota poh¾adávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo		0	0

u) Odloženej daðovej poh¾adávke, prièom sa uvedie opis jej vzniku,

v) Významných zložkách krátkodobého finanèného majetku,

TABULKA è. 25 o odloženej daðovej poh¾adávke alebo o odloženom daðovom záväzku

- .....
- a Názov položky
  - b Bežné úètovné obdobie
  - c Bezprostredne predchádzajúce úètovné obdobie

	a	b	c
Doèasné rozdiely medzi úètovnou hodnotou majetku a daðovou základou, z toho:		0	0
Odpoèítateľné		0	0
Zdaniteľné		0	0
Doèasné rozdiely medzi úètovnou hodnotou záväzkov a daðovou základou, z toho:		0	0
Odpoèítateľné		0	0
Zdaniteľné		0	0
Možnosť umorovať daðovú stratu v budúcnosti		0	0
Možnosť previesť nevyužitú daðovú odpoèty		0	0
Sadzba dane z príjmov ( v %)		0	0
Odložená daðová poh¾adávka		0	0
Uplatnená daðová poh¾adávka		0	0
Zauèetovaná ako náklad		0	0

**Nízkoenergetické sta ROŽŔAVSKÁ 1 BRATISLAVA**

Zauèetovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	0	0
Zmena odloženého daňového záväzku	0	0
Zauèetovaná ako náklad	0	0
Zauèetovaná do vlastného imania	0	0
Iné	0	0

w) Opravných položkách ku krátkodobému finančnému majetku za bežné úètovné obdobie, s uvedením stavu na zaèiatku bežného úètovného obdobia, tvorby, zúètovania opravných položiek k nemu a ich stavu na konci bežného úètovného obdobia, prièom osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby, zúètovania,

TABULKA è. 171 o krátkodobom finanènom majetku

a	b	c
Pokladnica, ceniny	23652.00	7480.00
Bežné úèty v banke alebo v poboèke zahraniènej banky	425.00	10243.00
Vkladové úèty v banke alebo v poboèke zahraniènej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	24077.00	17723.00

TABULKA è. 172 o krátkodobom finanènom majetku

a	b	c	d	e	f
Majetkové CP na obchodovanie	0	0	0	0	0
Dlhové CP na obchodovanie	0	0	0	0	0
Emisné kvóty	0	0	0	0	0
Dlhové CP so splatnosťou do jedného					

**Nízkoenergetické sta ROŽŔAVSKÁ 1 BRATISLAVA**

roka držané do splatnosti	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné CP	0	0	0	0	0
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku	0	0	0	0	0
Krátkodobý finančný majetok spolu	0	0	0	0	0

x) Krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s nim nakladať,

TABULKA è. 18 o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

- a Krátkodobý finančný majetok
- b Stav OP na začiatku účtovného obdobia
- c Tvorba OP
- d Zníženie OP
- e Zúčtovanie OP
- f Stav OP na konci účtovného obdobia

	a	b	c	d	e	f
Ostatné realizovateľné CP	0	0	0	0	0	0
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku	0	0	0	0	0	0
Krátkodobý finančný majetok spolu	0	0	0	0	0	0

za) Ocenení krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou, pričom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania,

zb) Významných položkách časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období,

zc) Majetku prenajatom formou finančného prenájmu v poznámkach prenajímateľa, a to

1. celková suma dohodnutých platieb ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka v členení na istinu u prenajímateľa a finančný výnos,
2. suma istiny u prenajímateľa a finančného výnosu podľa doby splatnosti
  - 2a. do jedného roka vrátane,
  - 2b. od jedného roka do piatich rokov vrátane,
  - 2c. viac ako päť rokov.

TABULKA è. 20 o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa

- a Krátkodobý finančný majetok
- b Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)
- c Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia
- d Vplyv ocenenia na vlastné imanie

## Nízkoenergetické sta ROŽŔAVSKÁ 1 BRATISLAVA

a	b	c	d
Majetkové CP na obchodovanie	0	0	0
Dlhové CP na obchodovanie	0	0	0
Emisné kvóty (komodity)	0	0	0
Ostatné realizovateľné CP	0	0	0
Krátkodobý finančný majetok spolu	0	0	0

TABULKA è. 21 o majetku prenájatom formou finančného prenájmu

- .....
- a Názov položky  
b BO-Splatnosť do jedného roka vrátane  
c BO-Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane  
d BO-Splatnosť viac ako päť rokov  
e MO-Splatnosť do jedného roka vrátane  
f MO-Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane  
g MO-Splatnosť viac ako päť rokov

a	b	c	d	e	f	g
Istina	0	0	0	0	0	0
Finančný výnos	0	0	0	0	0	0
Spolu	0	0	0	0	0	0

## G. INFORMÁCIE O VYKÁZANÝCH ÚDAJOV NA STRANE PASÍV SÚVAHY

a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie:

1. opis základného imania: (počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie)
2. hodnota upísaného vlastného imania,
3. rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanéj v predchádzajúcom účtovnom období,
4. akcie a podiely na základnom imaní vlastnené účtovnou jednotkou, vrátane akcií a podielov na základnom imaní vlastnených òou ovládanými osobami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv,
5. prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania; uvádza sa aj súčet ziskov a strát,
6. zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní,

TABULKA è. 22 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

## Nízkoenergetické sta ROŽŔAVSKÁ 1 BRATISLAVA

.....	
a	Názov položky
b	Bezprostredne predchádzajúce úèetovné obdobie
-----	-----
a	b
-----	-----
Úèetovný zisk	0
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
v	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Výplata podielu na zisku spoloèníkom, èlenom	0
Iné	0
Spolu	0
Úèetovná strata	0
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Úhrada straty spoloèníkmi	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	0
Iné	0
Spolu	0
-----	-----

b) Jednotlivé druhy rezerv za bežné úèetovné obdobie:

## TABULKA è. 231 o rezervách

.....	
a	Názov položky
b	BO-Stav na začiatku úèetovného obdobia
c	BO-Tvorba
d	BO-Použitie
e	BO-Zrušenie
f	BO-Stav na konci úèetovného obdobia

## Nízkoenergetické sta ROŽŔAVSKÁ 1 BRATISLAVA

a	b	c	d	e	f
Odmeny, prémie	0	0	0	0	0
Odchodné, odstupné	0	0	0	0	0
Reklamácie a záruèné opravy	0	0	0	0	0
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0
Dlhodobé rezervy spolu	0	0	0	0	0
Nevyèerpané dovolenky vrátane sociálneho poistenia	0	0	0	0	0
Odmeny, prémie	0	0	0	0	0
Odchodné, odstupné	0	0	0	0	0
Overenie úètovnej závierky a zostavenie daèového priznania	0	0	0	0	0
Vypustené emisie do ovzdušia	0	0	0	0	0
Bonusy, skontá, rabaty	0	0	0	0	0
Reklamácie a záruèné opravy	0	0	0	0	0
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy spolu	772.00	846.00	772.00	0	846.00

## TABULKA è. 232 o rezervách

.....

- a Názov položky
- b MO-Stav na začiatku úètovného obdobia
- c MO-Tvorba
- d MO-Použitie
- e MO-Zrušenie
- f MO-Stav na konci úètovného obdobia

a	b	c	d	e	f
Odmeny, prémie	0	0	0	0	0
Odchodné, odstupné	0	0	0	0	0
Reklamácie a záruèné opravy	0	0	0	0	0
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0

**Nízkoenergetické sta ROŽÒAVSKÁ 1 BRATISLAVA**

Dlhodobé rezervy	spolu	0	0	0	0	0
-----						
Nevyèerpané dovolenky vrátane sociálneho poistenia		0	0	0	0	0
-----						
Odmeny, prémie		0	0	0	0	0
-----						
Odchodné, odstupné		0	0	0	0	0
-----						
Overenie úèetovnej zàvierky a zostavenie daòového priznania		0	0	0	0	0
-----						
Vypustené emisie	do ovzdušia	0	0	0	0	0
-----						
Bonusy, skontá,	rabaty	0	0	0	0	0
-----						
Reklamácie a záruèné opravy		0	0	0	0	0
-----						
Nevyfakturované	dodávky majetku	0	0	0	0	0
-----						
Iné		0	0	0	0	0
-----						
Krátkodobé rezervy	spolu	772.00	772.00	772.00	0	772.00
-----						

## c) Výška záväzkov:

## TABULKA è. 24 o záväzkoch

.....

a Názov položky

b Bežné úètovné obdobie

c Bezprostredne predchádzajúce úètovné obdobie

	a	b	c
Dlhodobé záväzky	spolu	0	0
-----			
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		0	0
-----			
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		0	0
-----			
Krátkodobé záväzky	spolu	23052.00	14784.00
-----			
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane		23052.00	14784.00
-----			
Záväzky po lehote splatnosti		0	0
-----			

## d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v èlenení podľa jednotlivých položiek súvahy, a to podľa zostatkovej doby splatnosti

1. do jedného roka vrátane,
2. od jedného roka do piatich rokov vrátane,
3. viac ako päť rokov,

**Nízkoenergetické sta ROŽŔAVSKÁ 1 BRATISLAVA**

e) Hodnota záväzku zabezpeèeného záložným právom alebo zabezpeèený inou formou zabezpeèenia a to s uvedením formy zabezpeèenia:

f) Spôsob vzniku odloženého daðového záväzku:

g) Záväzky zo sociálneho fondu:

TABULKA è. 26 o záväzkoch zo sociálneho fondu

.....			
	a	b	c
	a Názov položky		
	b Bežné úetovné obdobie		
	c Bezprostredne predchádzajúce úetovné obdobie		
Zaèiatoèný stav	sociálneho fondu	65.00	42.00
Tvorba sociálneho fondu na <input type="checkbox"/> archu nákladov		0	0
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu		0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu		46.00	23.00
Èerpanie sociálneho fondu		0	0
Koneèný zostatok	sociálneho fondu	111.00	65.00

h) Vydané dlhopisy (menovitá hodnota, emisný kurz, úrok a splatnos)

TABULKA è. 27 o vydaných dlhopisoch

.....						
	a	b	c	d	e	f
	a Názov vydaného dlhopisu					
	b Menovitá hodnota					
	c Poèet					
	d Emisný kurz					
	e Úrok					
	f Splatnos <input type="checkbox"/>					
		0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0

## Nízkoenergetické sta ROŽŔAVSKÁ 1 BRATISLAVA

0 0 0 0 0

0 0 0 0 0

i) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci

TABULKA è. 28 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomoc

.....

a Názov položky  
 b Mena  
 c Úrok p.a. v %  
 d Dátum splatnosti  
 e Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie  
 f Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie  
 g Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

	a	b	c	d	e	f	g
Krátkodobé bankové úvery, pôžičky		0	0	0	0	0	0
Krátkodobé bankové úvery, pôžičky		0	0	0	0	0	0
Krátkodobé bankové úvery, pôžičky		0	0	0	0	0	0
Krátkodobé bankové úvery, pôžičky		0	0	0	0	0	0
Dlhodobé bankové úvery, pôžičky		0	0	0	0	0	0
Dlhodobé bankové úvery, pôžičky		0	0	0	0	0	0
Dlhodobé bankové úvery, pôžičky		0	0	0	0	0	0
Dlhodobé bankové úvery, pôžičky		0	0	0	0	0	0
Krátkodobé finančné výpomoci		0	0	0	0	0	0
Spolu		0	0	0	0	0	0

j) Významné položky časového rozlišenia:

k) Významné položky derivátov

TABULKA è. 291 o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

.....

a Názov položky  
 b Účtovná hodnota pohľadávky  
 c Účtovná hodnota záväzku  
 d Dohodnutá cena podkladového nástroja

	a	b	c	d
Deriváty určené na obchodovanie		0	0	0

## Nízkoenergetické sta ROŽŔAVSKÁ 1 BRATISLAVA

Zabezpeèovacie deriváty	0	0	0
-------------------------	---	---	---

TABULKA è. 292 o významných položkách derivátov za bežné úetovné obdobie

- .....
- a Názov položky
  - b BO- Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na výsledok hospodárenia
  - c BO- Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na vlastné imanie
  - d MO- Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na výsledok hospodárenia
  - e MO- Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na vlastné imanie

	a	b	c	d	e
Deriváty určené na obchodovanie		0	0	0	0
Zabezpeèovacie deriváty		0	0	0	0
Spolu		0	0	0	0

l) Majetok a záväzky zabezpeèený derivátmi, prièom sa uvádza forma tohto zabezpeèenia:

TABULKA è. 30 o položkách zabezpeèených derivátmi

- .....
- a Zabezpeèovaná položka
  - b BO-Reálna hodnota
  - c MO-Reálna hodnota

	a	b	c
Majetok vykázaný v súvahe		0	0
Záväzok vykázaný v súvahe		0	0
Zmluvy, ktoré sa neúètujú na súvahových úètoch		0	0
Oèakávané budúce ne nezabezpeèené obchody dosia¾ zmluv		0	0
Spolu		0	0

m) Majetku prenajatom formou finanèného prenájmu v poznámkach nájomcu, a to

1. celková suma dohodnutých platieb ku dõu, ku ktorému sa zostavuje úetovná závierka v èlenení na istinu u nájomcu a finanèný náklad,
2. suma istiny u nájomcu a finanèného nákladu pod¾a doby splatnosti
  - 2a. do jedného roka vrátane,
  - 2b. od jedného roka do piatich rokov vrátane,
  - 2c. viac ako päť rokov.

TABULKA è. 31 o majetku prenajatom formou finanèného prenájmu

- .....
- a Názov položky

**Nízkoenergetické sta ROŽÒAVSKÁ 1 BRATISLAVA**

- b BO-Splatnos□ do jedného roka vrátane  
 c BO-Splatnos□ od jedného roka do piatich rokov vrátane  
 d BO-Splatnos□ viac ako päť rokov  
 e MO-Splatnos□ do jedného roka vrátane  
 f MO-Splatnos□ od jedného roka do piatich rokov vrátane  
 g MO-Splatnos□ viac ako päť rokov

	a	b	c	d	e	f	g
Istina		0	0	0	0	0	0
Finanèný náklad		0	0	0	0	0	0
Spolu		0	0	0	0	0	0

**H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar (opis a hodnota tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb úèetovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu)

b) Zmeny stavu vnútroorganizaèných zásob (ak sa zmena ich stavu nerovná rozdielu medzi stavom netto na konci predchádzajúceho úèetovného obdobia a stavom netto na konci bežného úèetovného obdobia, uvádzajú sa dôvody vzniku tohto rozdielu podľa jednotlivých položiek zásob, najmä manká a škody, opravné položky, zmena metódy oceòovania, dary)

TABULKA è. 32 o zmene stavu vnútroorganizaèných zásob

	a	b	c	d	e	f
Nedokonèná výroba a polotovary vlastne j výroby		0	0	0	0	0
Výrobky		0	0	0	0	0
Zvieratá		0	0	0	0	0
Spolu		0	0	0	0	0
Manká a škody		0	0	0	0	0
Reprezentaènè		0	0	0	0	0
Dary		0	0	0	0	0
Iné		0	0	0	0	0

## Nízkoenergetické sta ROŽŔAVSKÁ 1 BRATISLAVA

-----  
 Zmena stavu vnútroorganizaèných zásob  
 vo výkaze ziskov a strát 0 0 0 0 0  
 -----

c) Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov,

d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej èinnosti

e) Opis a suma významných položiek finanèných výnosov:

Z toho celková suma kurzových ziskov  
 z toho hodnota kurzových ziskov úèetovaná k 31.12

f) Suma položiek mimoriadnych výnosov týkajúcich sa bežného úèetovného obdobia a ich opis a suma položiek mimoriadnych výnosov týkajúcich sa predchádzajúcich úèetovných období a ich opis.

g) suma èistého obratu podľa § 19 ods. 1 písm. a) druhého bodu zákona, pričom osobitne sa uvádza suma a opis iných výnosov súvisiacich s bežnou èinnosťou, ktorú úèetová jednotka vykonáva ako svoju bežnú prevádzkovú èinnosť súvisiacu s predmetom podnikania a ktorá vplýva na schopnosť úèetovnej jednotky generovať peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov v budúcnosti, napríklad úrokové výnosy, dividendy a výnosy z predaja finanèného majetku.

## TABULKA è. 33 o èistom obrate

.....  
 a Názov položky  
 b Bežné úèetovné obdobie  
 c Bezprostredne predchádzajúce úèetovné obdobie

	a	b	c
Tržby za vlastné výroby		0	0
Tržby z predaja služieb		88908.00	193581.00
Tržby za tovar		0	0
Výnosy zo zákazky		0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou èinnosťou		0	0
Èistý obrat celkom		88908.00	193581.00

## I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby,

**Nízkoenergetické sta ROŽÒAVSKÁ 1 BRATISLAVA**

TABULKA è. 34 o nákladoch voèi audítorovi, audítorskej spoločnosti

.....		
a	b	c
.....		
a Oznaèenie - Názov položky		
b Bežné úètovné obdobie		
c Bezprostredne predchádzajúce úètovné obdobie		
-----		
	a	b c
-----		
Náklady voèi audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	0	0
-----		
Náklady za overenie individuálnej úètovnej závierky	0	0
-----		
Iné uisúovacie audítorské služby	0	0
-----		
Súvisiace audítorské služby	0	0
-----		
Daðové poradenstvo	0	0
-----		
Ostatné neaudítorské služby	0	0
-----		

b) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej èinnosti,

c) Opis a suma významných položiek finanèných nákladov

Z toho celková suma kurzových strát  
z toho hodnota kurzových strát úètovaná k 31.12

d) Opis a suma položiek mimoriadnych nákladov týkajúcich sa bežného úètovného obdobia a položiek mimoriadnych nákladov týkajúcich sa predchádzajúcich úètovných období:

e) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej úètovnej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou, uisúovacie audítorské služby s výnimkou overenia individuálnej úètovnej závierky, súvisiace audítorské služby, daðové poradenstvo a ostatné neaudítorské služby poskytnuté týmto audítorom alebo audítorskou spoločnosťou.

#### J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

a) Suma odloženej dane z príjmu úètovanej v bežnom úètovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov,

TABULKA è. 35 o daniach z príjmov

.....		
a	b	c
.....		
a Názov položky		
b Bežné úètovné obdobie		
c Bezprostredne predchádzajúce úètovné obdobie		
-----		

**Nízkoenergetické sta ROŽŔAVSKÁ 1 BRATISLAVA**

a	b	c
Suma odloženej daňovej pohľadávky úetovnej ako náklad alebo výnos vyplývajúca z	0	0
Suma odloženého daňového záväzku úetovaného ako náklad alebo výnos vyplýv	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitý	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúetovania tej è	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpoètov a	0	0
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzahuje na položky úetované priamo n	0	0

b) Suma odloženej daňovej pohľadávky úetovanej v bežnom úetovnom období, týkajúcej sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpoètov a iných nárokov, ako aj doèasných rozdielov predchádzajúcich úetovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich úetovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúetovala:

c) Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúetovania tej èasti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom úetovnom období, o ktorej sa úetovalo v predchádzajúcich úetovných obdobiach:

d) Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpoètov a iných nárokov a odpoèítateľných doèasných rozdielov, ku ktorým nebola úetovaná odložená daňová pohľadávka:

e) Odložená daň z príjmov, ktorá sa vzahuje k položkám úetovaným priamo na úety vlastného imania bez úetovania na úety nákladov a výnosov,

f) Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to èíselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov:

TABULKA è. 36 o daniach z príjmov

a	Názov položky
b	BO-Základ dane
c	BO-Daň
d	BO-Daň v %
e	MO-Základ dane
f	MO-Daň
g	MO-Daň v %

## Nízkoenergetické sta ROŽÒAVSKÁ 1 BRATISLAVA

a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-8476.00	0	0	0	0	0
Teoretická daò	0	0	23.00	0	0	0
Daòovo neuznané náklady	2261.46	429.67	23.00	0	0	0
Výnosy nepodliehajúce dani	0.66	0.12	23.00	0	0	0
Vplyv nevykázananej odloženej daòovej poh¾adávky	0	0	23.00	0	0	0
Umorenie daòovej straty	2262.12	429.79	23.00	0	0	0
Zmena sadzby dane	0	0	23.00	0	0	0
Iné	0	0	23.00	0	0	0
Spolu	0	0	23.00	0	0	0
Splatná daò z príjmov	0	0	23.00	0	0	0
Odložená daò z príjmov	0	0	23.00	0	0	0
Celková daò z príjmov	0	0	23.00	0	0	0

g) Zmena sadzby dane z príjmov.

## K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚÈTOCH

a) Významné položky prenajatého majetku

b) Majetok prijatý do úschovy

c) Poh¾adávky a záväzky z opcii

d) Odpísané poh¾adávky

e) Poh¾adávky a záväzky z leasingu

## L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

a) Opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmlúv o podriadenom záväzku(b), z ruèenia podľa jednotlivých druhov ruèenia a podobne; takýmito podmienenými záväzkami sú

1. možná povinnos, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, èi nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od úètovnej jednotky,

**Nízkoenergetické sta ROŽÒAVSKÁ 1 BRATISLAVA**

alebo

2. existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože

2a. nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo

2b. výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť,

b) Opis a hodnota podmienených záväzkov podľa písmena a) voči spriazneným osobám, ktorými sú

1. právnické osoby, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke dcérskou účtovnou jednotkou alebo materskou účtovnou jednotkou alebo právnické osoby, ktoré sú spoločne s účtovnou jednotkou vo vzťahu k inej účtovnej jednotke dcérskymi účtovnými jednotkami,

2. právnické osoby, ktoré vykonávajú podstatný vplyv v účtovnej jednotke alebo je v nich vykonávaný podstatný vplyv účtovnou jednotkou,

3. fyzické osoby, prostredníctvom ktorých vykonáva iná osoba v účtovnej jednotke podstatný vplyv,

4. zamestnanci zodpovední za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky a ich blízke osoby a osoby zodpovedné za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, ktoré nie sú zamestnancami a ich blízke osoby,

5. právnické osoby, v ktorých fyzické osoby uvedené v treťom a štvrtom bode vykonávajú podstatný vplyv a to aj sprostredkovane,

6. osoby, ktoré vykonávajú v účtovnej jednotke a súčasne v inej účtovnej jednotke prostredníctvom členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov taký vplyv, že sú schopné ovplyvniť ekonomické zámery oboch účtovných jednotiek; vplyvom sa rozumie priamy vplyv aj sprostredkovaný vplyv,

7. osoby, ktoré poskytli účtovnej jednotke úver, a z tohto dôvodu sú schopné ovplyvniť ekonomické vzťahy s účtovnou jednotkou,

8. osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá,

c) Opis a hodnota podmieneného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky;

týmto majetkom sú napríklad práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv, práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov a práva z privatizácie; informácie o možnom majetku sa neuvádzajú len, ak je zvýšenie ekonomických úžitkov nepravdepodobné.

**M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY SA UVÁDZA**

a) Suma peňažných príjmov a hodnota nepeňažných príjmov členov orgánov účtovnej jednotky v bežnom účtovnom období, pričom sa uvádzajú údaje samostatne za každý orgán,

b) Suma peňažných preddavkov a hodnota nepeňažných preddavkov a suma úverov, s uvedením doterajších plnení a údaje o zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou za záväzky členov jednotlivých orgánov, pričom sa uvádzajú údaje samostatne za každý orgán,

**Nízkoenergetické sta ROŽŔAVSKÁ 1 BRATISLAVA**

c) Údaj podľa bodu 1) a 2) za bývalých èlenov týchto orgánov, ak sa príjmy naiaalej poskytujú alebo ak výhoda trvá

**N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŔAHOCH ÚÈTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB**

a) Zoznam obchodov, ktoré sa uskutoènili medzi úètovnou jednotkou a spriaznenými osobami, a to

1. druh obchodu, napríklad kúpa alebo predaj, poskytnutie služby, obchodné zastúpenie, licencie, transféry, know-how, úver, pôžička, výpomoc, záruka,

2. významná charakteristika obchodu, a to najmä hodnotové vyjadrenie obchodu alebo percentuálne vyjadrenie obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných úètovnou jednotkou, informácia o neukonèených obchodoch v hodnotovom vyjadrení obchodu alebo percentuálnom vyjadrení obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných úètovnou jednotkou a informácia o cenách realizovaných obchodov medzi úètovnou jednotkou a spriaznenými osobami,

b) Obchody podľa písmena a), ktoré sú rovnakého druhu a uvádzajú sa kumulovane okrem informácií o týchto obchodoch, ktoré sa v súlade s požiadavkami na uvádzané informácie podľa § 3 ods. 1 uvádzajú samostatne,

c) Zoznam obchodov úètovnej jednotky dohodnutých s ovládanou a ovládajúcou osobou bez ohľadu na to, či sa obchody medzi nimi v bežnom úètovnom období uskutoènili alebo neuskutoènili.

**O. INFORMÁCIE O SKUTOÈNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚÈTOVNÁ ZÁVIERKA DO DÒA ZOSTAVENIA ÚÈTOVNEJ ZÁVIERKY**

a) Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finanèného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje úètovná závierka do dòa zostavenia úètovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,

b) Dôvod pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa úètovná jednotka dozvedela medzi dòm, ku ktorému sa úètovná závierka zostavuje a dòm jej zostavenia a ktoré sa týkajú ich stavu ku dòm, ku ktorému sa zostavuje úètovná závierka,

c) Zmena spoloèníkov úètovnej jednotky,

d) Prijatie rozhodnutia o predaji úètovnej jednotky alebo jej èasti:

e) Zmena významných položiek dlhodobého finanèného majetku,

f) Zaèatie alebo ukonèenie èinnosti èasti úètovnej jednotky (napríklad odštepného závodu, organizaènej zložky, prevádzkarne)

**Nízkoenergetické sta ROŽŔAVSKÁ 1 BRATISLAVA**

g) Vydanie dlhopisoch a iných cenných papierov,

h) Zlúèenie, splynutie, rozdelenie alebo zmena právnej formy úèetovnej jednotky

i) Mimoriadne udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie úèetovnej jednotky (napríklad o živelnej pohrome)

j) Získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre èinnosú úèetovnej jednotky.

**P. INFORMÁCIE O PREHĽADE ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA**

a) Základné imanie zapísané do obchodného registra,

TABULKA è. 371 o zmenách vlastného imania

	a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5000.00	0	0	0	0	5000.00
Vlastné akcie a vlas tné obchodné podiely	0	0	0	0	0	0
Zmena základného ima nia	0	0	0	0	0	0
PohĽadávky za upísan é vlastné imanie	0	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové f ondy	0	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fon d (nedeliteĽný fond) z kapitálových vkla dov	0	0	0	0	0	0
Oceðovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0	0
Oceðovacie rozdiely z kapitálových úèast ín	0	0	0	0	0	0

## Nízkoenergetické sta ROŽŔAVSKÁ 1 BRATISLAVA

Oceðovacie rozdiely z precenenia pri zlúèení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	550.00	6560.00	0	0	7110.00
Neuhradená strata minulých rokov	-1070.00	0	0	0	-1070.00
Výsledok hospodárení a bežného úèetného obdobia	6560.00	0	15036.00	0	-8476.00
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Úèet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

## TABULKA è. 372 o zmenách vlastného imania

	a	b	c	d	e	f
Základné imanie		0	0	0	0	0
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely		0	0	0	0	0
Zmena základného imania		0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie		0	0	0	0	0
Emisné ážio		0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy		0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov		0	0	0	0	0

**Nízkoenergetické sta ROŽŔAVSKÁ 1 BRATISLAVA**

Oceòovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceòovacie rozdiely z kapitálových úèast ín	0	0	0	0	0
Oceòovacie rozdiely z precenenia pri zlúèení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného úètovného obdobia	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Úèet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

b) Základné imanie nezapísané do obchodného registra,

c) Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely,

d) Emisné ážio,

e) Rezervný fond (nedeliteľný fond) tvorený z kapitálových vkladov,

f) Ostatné kapitálové fondy,

g) Oceòovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia,

h) Fondy tvorené zo zisku,

i) Nerozdelený zisk minulých rokov,

j) Neuhradená strata minulých rokov,

k) Úètovný zisk alebo úètovná strata,

l) Vyplatené dividendy,

m) Āalšie zmeny vlastného imania,

n) Zmeny úetované na úete 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateĀa.