

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

Obchodné meno:	ARKO TECHNOLOGY, s.r.o.,
Sídlo:	Kamenárska 8; 821 04 Bratislava
Dátum založenia:	31.01.1994
Dátum vzniku:	19.07.1994

(a) Založenie spoločnosti

Spoločnosť ARKO TECHNOLOGY, s.r.o., (ďalej len Spoločnosť), bola založená zakladateľskou listinou vo forme notárskej zápisnice N 6/94, Nz 6/94 napísanou dňa 31. januára.1994, a do obchodného registra bola zapísaná 19. júla.1994 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel s.r.o., vložka číslo: 7302/B).

(b) Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- prenájom vlastných nebytových priestorov
- sprostredkovanie, nákup a predaj tovaru
- sprostredkovanie, nákup a predaj strojov a zariadení pre čistenie odpadových vôd
- sprostredkovanie výkonu služieb

(c) Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2013	2012
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0

V roku 2013 Spoločnosť nemala stálych zamestnancov. Zamestnávala 3 pracovníkov na základe dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru..

(d) Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

(e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna individuálna účtovná závierka za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a postupov účtovania.

(f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2012, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená rozhodnutím jediného spoločníka vykonávajúceho právomoci valného zhromaždenia dňa 30.06.2013

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2012 bola uložená do zbierky listín obchodného registra 26. novembra 2013. Spoločnosť nemá povinnosť zverejňovať Súvaha a Výkaz ziskov a strát v Obchodnom vestníku.

(g) Schválenie audítora

Spoločnosti z § 19 odst. 1 a) zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve nevyplýva povinnosť mať účtovnú závierku overenú audítorom.

B.**C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

- Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku

D. ĎALŠIE INFORMÁCIE O

- a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- d) výnosoch,
- e) nákladoch,
- f) daniach z príjmov,
- g) údajoch na podsúvahových účtoch,
- h) iných aktívach a iných pasívach,
- i) spriaznených osobách,
- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- k) prehľade zmien vlastného imania,
- l) prehľade peňažných tokov.

a/ rozpracované v časti E.	e/ rozpracované v časti I.	i/ rozpracované v časti M. a N.
b/ rozpracované v časti F.	f/ rozpracované v časti J.	j/ rozpracované v časti O.
c/ rozpracované v časti G.	g/ rozpracované v časti K.	k/ rozpracované v časti P.
d/ rozpracované v časti H.	h/ rozpracované v časti L.	l/ rozpracované v časti Q.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti. Spoločnosť účtuje v sústave podvojného účtovníctva a vedie účtovníctvo za účtovnú jednotku ako celok.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím v rámci platného zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. a nadväzujúcimi postupmi účtovania pre podnikateľov Opatrenie MF SR č. 23535/2008-74, ktorým sa mení a dopĺňa opatrenie MF SR zo 16. decembra 2002 č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov (ďalej len Postupy).

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť rozhodla, že jednotlivé zložky majetku bude oceňovať nasledovne :

- | | |
|--|----------------------|
| 1. dlhodobý majetok nakupovaný | - obstarávacou cenou |
| 2. dlhodobý majetok obstaraný iným spôsobom | - reprodukčnou cenou |
| 3. dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou | - vlastnými nákladmi |

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a dlhodobého nehmotného majetku nebudú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa stanovujú vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, zostaveného tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú. Odpisovať sa začína dňom, v ktorom je majetok uvedený do používania. O použití spôsobu odpisovania rozhoduje Spoločnosť pri každom jednotlivom majetku pri jeho zaradení a počas doby odpisovania sa nemení. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	12 až 20	lineárna	5 až 8,3
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	lineárna	8,3 až 25
Dopravné prostriedky	4	lineárna	20
Drobný dlhodobý hmotný majetok	viac ako 1 rok	jednorazový odpis	100

(c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

- *Spoločnosť nevlastní cenné papiere a podiely*

(d) Zásoby

Zásoby sa oceňujú

1. zásoby nakupované - obstarávacou cenou
2. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou - vlastnými nákladmi
3. zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky

Obstarávací cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Obstarávací cena zásob sa v analytickej evidencii delí na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Pri vyskladnení sa tieto náklady zahŕňali do nákladov predaného tovaru záväzne stanoveným spôsobom takto: $VON/(PS \text{ zásob} + \text{príjem na sklad}) \times \text{výdaj zo skladu}$.

Spoločnosť účtuje o zásobách ocenených obstarávacou cenou spôsobom A.

Vyskladnenie zásob oceňuje Spoločnosť v cenách, v ktorých sa zásoby oceňujú na sklade

(e) Zákazková výroba

- *Spoločnosť neúčtovala o zákazkovej výrobe*

(f) Zákazková výstavba nehnuteľnosti

- *Spoločnosť neúčtovala o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti*

(g) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(h) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

(i) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(j) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. Tvorja sa na základe zásady opatrnosti na krytie známych rizík alebo strát z podnikania a to vždy na konkrétny účel. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku, pričom táto sa stanoví na základe dostupných informácií odhadom.

(k) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(l) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

- Spoločnosť neúčtovala o odloženej dani

(m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(n) Emisné kvóty

- Spoločnosť neúčtovala o emisných kvótach

(o) Dotácie zo štátneho rozpočtu

- Spoločnosť neúčtovala o dotáciách

(p) Prenájom (lízing)

Operatívny prenájom - majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastníka, nie nájomca.

Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom) - majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastníka.

- Spoločnosť neúčtovala o prenajatom majetku

(q) Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

- *Spoločnosť neúčtovala o derivátoch*

(r) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

- *Spoločnosť nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi*

(s) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro neprepočítavajú.

(t) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012 :

- *Spoločnosť nevlastní dlhodobý nehmotný majetok v ocenení vyššom ako 2.400 €*
- *Spoločnosť nemala náklady na vývoj*
- *Spoločnosť eviduje v operatívnej evidencii softvér v celkovej nadobúdacej cene 1.602 €*

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012 je uvedený v nasledujúcich tabuľkách

Bežné účtovné obdobie (rok 2013)									
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	232 181	740 759	73 358	0	0	1 660	0	0	1 047 958
Prírastky	5 940	0	4 358	0	0	0	4 330	0	14 628
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0		0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	238 121	740 759	77 716	0	0	1 660	4 330	0	1 062 586
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	190 351	70 395	0	0	1 660	0	0	262 406
Prírastky	0	37 356	1 094	0	0	0	0	0	38 450
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	227 707	71 489	0	0	1 660	0	0	300 856
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	232 181	550 408	2 963	0	0	0	0	0	785 552
Stav na konci účtovného obdobia	238 121	513 052	6 227	0	0	0	4 330	0	761 730

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2012)									
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	291 948	598 163	73 358	0	0	1 660	0	0	965 129
Prírastky	34 405	142 596	0	0	0	0	0	0	177 001
Úbytky	94 172	0	0	0	0	0	0	0	94 172
Presuny	0		0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	232 181	740 759	73 358	0	0	1 660	0	0	1 047 958
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	153 589	69 357	0	0	1 660	0	0	224 606
Prírastky	0	36 762	1 038	0	0	0	0	0	37 800
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	190 351	70 395	0	0	1 660	0	0	262 406
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	291 948	444 574	4 001	0	0	0	0	0	740 523
Stav na konci účtovného obdobia	232 181	550 408	2 963	0	0	0	0	0	785 552

Údaje o záložných právach k dlhodobému hmotnému majetku sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

Poistenie majetku : Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených živelnou pohromou a krádežou až do výšky 2 658 000 EUR.

Nakladanie s majetkom : Pri dlhodobom majetku nemá Spoločnosť obmedzené právo s ním nakladať

Nájom : Spoločnosť nemá v nájme dlhodobý majetok, ktorý by vykazovala ako svoj majetok.

Opravné položky : Spoločnosť netvorila opravnú položku k dlhodobému hmotnému majetku.

Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období : Spoločnosť nevykonávala

2. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013

Bežné účtovné obdobie (rok 2013)									
	Podielové cenné papiere a podiel v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové cenné papiere a podiel v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiel v	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidova nom celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného	0	0	0	0	431 939	0	0	0	431 939
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	151 955	0	0	0	151 955
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného ob	0	0	0	0	279 984	0	0	0	279 984
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného ob	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného	0	0	0	0	431 939	0	0	0	431 939
Stav na konci účtovného ob	0	0	0	0	279 984	0	0	0	279 984

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku za porovnateľné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2012)									
	Podielové cenné papiere a podieľy v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové cenné papiere a podieľy v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podieľy	Pôžičky účtovnej jednotky v konsolidova nom celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstaráva- ný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného	0	0	0	0	431 939	0	0	0	431 939
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného ob	0	0	0	0	431 939	0	0	0	431 939
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného ob	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného	0	0	0	0	431 939	0	0	0	431 939
Stav na konci účtovného ob	0	0	0	0	431 939	0	0	0	431 939

Na účtoch dlhodobý finančný majetok Spoločnosť eviduje pôžičky poskytnuté na základe zmlúv tuzemským právnickým osobám a zahraničným osobám.

V bežnom účtovnom období bola časť splatená.

- Spoločnosť nemá podieľy na základnom imaní v iných obchodných spoločnostiach.

- Spoločnosť nevlastní realizovateľné ani dlhové cenné papiere

- Na dlhodobý finančný majetok nie je zriadené záložné právo

3. Zásoby

<i>Prehľad o pohybe zásob</i>							
Bežné účtovné obdobie (rok 2013)							
Zásoby	Materiál	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	Výrobky	Zvieratá	Tovar	Poskytnuté preddavky na Zásoby	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	j
Prvotné ocenenie							
Stav na začiatku účtovného obdobia	5 578	0	0	0	508 059	0	513 637
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	5 578	0	0	0	508 059	0	513 637
Opravné položky							
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota							
Stav na začiatku účtovného obdobia	5 578	0	0	0	508 059	0	513 637
Stav na konci účtovného obdobia	5 578	0	0	0	508 059	0	513 637

Materiál: majetok získaný v minulých obdobiach na základe zmluvy o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva k hnuiteľným veciam (výpočtová technika, stroje, inventár). Materiál je určený k ďalšiemu predaju.

Tovar : Spoločnosť eviduje tovar na predaj (hnuiteľné veci) v sume 349 792 EUR a nehnuteľnosť na predaj vo výške 158 267 EUR.

Záložné právo:

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	0

- Na zásoby Spoločnosti nie je zriadené záložné právo
- Spoločnosť v roku 2013 nenakupovala ani nevyskladnila zásoby
- Podnik netvoril v bežnom roku zásoby vlastnou činnosťou
- Podnik neobstaral bežnom roku zásoby iným spôsobom
- Spoločnosť k zásobám netvorila opravnú položku

4. Údaje o zákazkovej výrobe

- Spoločnosť neúčtovala o zákazkovej výrobe

5. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia

Bežné účtovné obdobie (rok 2013)					
Pohľadávky	Stav opravnej položky k 31.12.2012	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2013
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	42 504	0	0	0	42 504
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	42 504	0	0	0	42 504

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2013	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	34 025	132 693	166 718
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu		0	0
Sociálne poistenie		0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	18 719	0	18 719
Iné pohľadávky	9 552	28 852	38 404
Krátkodobé pohľadávky spolu	62 296	161 545	223 841

- Spoločnosť neeviduje dlhodobé pohľadávky

Pohľadávky z obchodného styku tvoria neuhradené faktúry tuzemských odberateľov, poskytnuté preddavky tuzemským dodávateľom a odplatne postúpené pohľadávky.

Iné pohľadávky sú pohľadávka z postúpenia zmluvy a poskytnuté krátkodobé pôžičky.

Daňové pohľadávky tvoria nadmerné odpočty DPH za november a december 2013.

Opravné položky – Spoločnosť tvorila v minulom období opravné položky k pohľadávkam prihláseným do konkurzného konania, výška OP je 42 504 EUR

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	31.12.2013	31.12.2012
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	88 126	60 085
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	135 715	165 388
Krátkodobé pohľadávky spolu	223 841	225 473
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
a		
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	0
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	0

- *Spoločnosť nie je záložným dlžníkom*
- *Spoločnosť pristúpila k zabezpečeniu pohľadávky ako záložca pre tuzemskú právnickú osobu*

6. Finančné účty

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Pokladnica, ceniny	523	2 055
Bežné bankové účty	61 958	79 124
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	62 481	81 179

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v tuzemských bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať

7. Krátkodobý finančný majetok

- *Spoločnosť nevlastní krátkodobý finančný majetok*

8. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
-	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	4 486	3 322
Telekomunikačné a licenčné poplatky	522	58
Poistné	3 964	3 264
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	15 537	89 832
Úroky z poskytnutých dlhodobých pôžičiek	15 537	89 832
	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	3 835	508
Spotreba energií - vyúčtovanie	3 835	508
Spolu	23 858	93 662

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Bežné účtovné obdobie (rok 2013)					
	Stav k 31. 12. 2012	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31. 12. 2013
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé rezervy, z toho:	1 000	450	449	551	450
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	0	0	0	0	0
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie DPPO	0	0	0	0	0
Rezerva na nevyfakturované služby	1 000	450	449	551	450
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	1 000	450	449	551	450
Ostatné rezervy krátkodobé					
-	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0

Rezerva bola vytvorená na predpokladané povinné náklady za služby spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti.

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2012)					
	Stav k 31. 12. 2011	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31. 12. 2012
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé rezervy, z toho:	0	1 000	0	0	1 000
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	0	0	0	0	0
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	0	0	0	0	0
Rezerva na nevyfakturované služby	0	1 000			1 000
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	0	1 000	0	0	1 000
Ostatné rezervy krátkodobé					
-	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Závazky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Závazky po lehote splatnosti	794 703	760 303
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	241 088	304 674
Krátkodobé záväzky spolu	1 035 791	1 064 977
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	278 970	278 970
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	278 970	278 970

Prenájom : Spoločnosť nemá záväzky z prenájmu

	31. 12. 2013			31. 12. 2012		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	0	0	0	0	0	0
Finančný náklad	0	0	0	0	0	0
Spolu	0	0	0	0	0	0

Dlhodobé záväzky : Prijatá dlhodobá bezúročná pôžička od fyzickej osoby

Záložné právo : Záväzky Spoločnosti nie sú kryté záložným právom

4. Odložený daňový záväzok

- Spoločnosť neúčtovala o odloženom daňovom záväzku

5. Sociálny fond

- Spoločnosť nemá povinnosť tvoriť sociálny fond

6. Krátkodobé finančné výpomoci

Prijaté krátkodobé bezúročné pôžičky od fyzickej osôb

7. Bankové úvery

- Spoločnosť nemá bankové úvery

8. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Výdavky budúcich období dlhodobé	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	2 283	4 582
Služby súvisiace s nájomným	0	592
Iné	2 283	3 990
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
-	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	0	0
Dotácie na hospodársku činnosť	0	0
Emisné kvóty	0	0
Ostatné	0	0
Spolu	2 283	4 582

9. Deriváty

- Spoločnosť neuzatvára obchody s derivátmi

- Spoločnosť nemá položky zabezpečené derivátmi

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	Tovar		Tovar - energie		Služby		Spolu	
	2013 b	2012 c	2013 d	2012 e	2013 f	2012 g	2013	2012
Slovenská republika	0	0	11 211	21 378	135 024	145 514	146 235	166 892
Európska únia	0	0	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0	0	0
Spolu	0	0	11 211	21 378	135 024	145 514	146 235	166 892

Spoločnosť mala tržby z tuzemských obchodných vzťahov za predaj tovaru - za spotrebované energie a za prenájom vlastného majetku. Transakcie so spriaznenými osobami a so stranami s osobitným vzťahom Spoločnosť neuskutočnila.

2. Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

- Spoločnosť neúčtovala o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

3. Výnosy pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2013	2012
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Ostatná aktivácia	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	50 000	1 168 146
Dotácie na hospodársku činnosť	0	0
Emisné kvóty	0	0
Zmluvné pokuty a penále	50 000	0
Výnosy z odpísaných pohľadávok	0	0
Náhkady od poisťovní	0	0
Predaj majetku	0	1 168 146
Iné	0	0
Finančné výnosy, z toho:	1 755	10 043
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>59</i>
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	59
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>1 755</i>	<i>9 984</i>
Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke	0	0
Výnosy z poskytnutých pôžičiek	1 749	9 940
Výnosové úroky	6	44
Ostatné finančné výnosy	0	0
Mimoriadne výnosy, z toho:	0	0
Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne	0	0

- Spoločnosť neaktivovala náklady

- Spoločnosť neúčtovala o mimoriadnych výnosoch

4. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2013	2012
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	135 024	145 514
Tržby za tovar	11 211	21 378
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat spolu	146 235	166 892

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	2013	2012
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	159 529	1 109 442
<i>Náklady voči audítorovi</i>	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>146 042</i>	<i>1 066 171</i>
Opravy a udržiavanie	129 533	853 262
Preprava	0	0
Právne služby	0	0
Náklady na požiarnu ochranu	2 466	2 368
Správa nehnuteľností	6 556	4 834
Skladné (stroj)	0	0
Provízia	0	198 054
Ostatné režijné náklady	7 487	7 653
<i>Ostatné významné položky z hospodárskej činnosti, z toho:</i>	<i>13 487</i>	<i>43 271</i>
Pokuty a penále	5	33 003
Poistné	9 727	9 581
Iné	3 755	687
Finančné náklady, z toho:	424	12 494
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>198</i>	<i>0</i>
Kurzové straty k 31.12.	198	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>226</i>	<i>12 494</i>
Nákladové úroky	0	12 014
Bankové poplatky	226	480
Mimoriadne náklady, z toho:	0	0
Škody zo živelných pohrôm na majetku	0	0

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2013			2012		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-113 876		100,00 %	-32 670		100,00 %
teoretická daň		-26 191	23,00 %		-6 207	19,00 %
Daňovo neuznané náklady	4 647	1 069	-0,94 %	33 316	6 330	-19,38 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-33 005	-7 591	6,67 %	-52	-10	0,03 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	-142 234	-32 713	28,73 %	593	113	-0,34 %
Splatná daň z príjmov		-32 713	28,73 %		113	-0,34 %
Odložená daň z príjmov		0	0,00 %		0	0,00 %
Celková daň z príjmov		-32 713	28,73 %		113	-0,34 %

Splatná daň z príjmu : Spoločnosť účtuje daň z príjmov do nákladov v období vzniku daňovej povinnosti. Vo výkaze ziskov a strát je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu.

- Spoločnosť v roku 2013 neúčtovala o splatnej dani.

Odložená daň z príjmu :

- O odloženej dani Spoločnosť neúčtovala

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**1. Najatý majetok**

- Spoločnosť nemá majetok v nájme

2. Prenajatý majetok

Spoločnosť prenajíma vlastný majetok tretím osobám na administratívne, obchodné a výrobné účely. Prenajatý majetok vykazuje v súvahe ako dlhodobý hmotný majetok.

3. Prehľad o podsúvahových položkách

- Spoločnosť neúčtovala na podsúvahových účtoch

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Podmienené záväzky**

Spoločnosť pristúpila k zabezpečeniu pohľadávky ako záložca pre tuzemskú právnickú osobu. Spoločnosť nemá iné podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

2. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť nemá finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú v súvahe.

3. Podmienенý majetok

Spoločnosť nemá podmienený majetok.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členom orgánov Spoločnosti v sledovanom účtovnom období nebol vyplatený žiaden príjem za ich činnosť pre Spoločnosť a nepožívali žiadne výhody.

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Všetky transakcie so stranami s osobitným vzťahom sa uskutočňujú na princípe nezávislých partnerov.

Spoločnosť neuskutočnila v priebehu bežného účtovného obdobia nasledujúce transakcie materskou spoločnosťou ani inou spriaznenou osobou

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2013 bolo zapísané do katastra nehnuteľností vlastnícke právo k obstarávaným pozemkom.

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ**1. Údaje o vlastnom imaní**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Bežné účtovné obdobie (rok 2013)					
	Stav k 31.12.2012	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2013
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	664	0	0	0	664
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	535 889	0	32 783	0	503 106
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-32 783	-113 876	0	32 783	-113 876
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	510 409	-113 876	32 783	32 783	396 533

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2012)					
	Stav k 31.12.2011	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2012
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	664	0	0	0	664
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	533 328	2 561	0	0	535 889
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	2 561	-32 783	0	-2 561	-32 783
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	543 192	-30 222	0	-2 561	510 409

2. Informácie rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	32 783
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	32 783
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	32 783

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2013 rozhodne jediný spoločník, vykonávajúci právomoci valného zhromaždenia.

Q. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2013

- Spoločnosť nemá povinnosť nezostavovať prehľad o peňažných tokoch