

Príloha k účtovnej závierke

ku dňu: 31.12.2013

Všeobecné údaje

Názov spoločnosti:	MITAN INVEST, s.r.o.
Sídlo:	Fazuľová 1
Dátum založenia:	31.03.2002
Dátum zápisu do obchodného registra:	26.04.2002
Identifikačné číslo:	35 837 527
DIC:	2 021 671 828

Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra:
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností

Štatutárny orgán spoločnosti:

Konateľ: Ing. Stanislav Cintavý

Výška vkladu spoločníkov: Ing. Stanislav Cintavý 6 620,00 €

Spoločnosť nie je súčasťou skupiny

Priemerný počet zamestnancov v priebehu roka 2013: 0
z toho riadiacich pracovníkov: 0

Informácie o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadách

Základné zásady vedenia účtovníctva

Riadna účtovná závierka bola zostavená a je v súlade s požiadavkami zákona č. 563/1991 Zb. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a bola zostavená na základe princípu nepretržitého pokračovania činnosti spoločnosti.

Výška odmien pre riadiacich pracovníkov.

Spoločnosť v danom účtovnom období neúčtovala o odmenách, preddavkoch, pôžičkách a ani o iných záväzkoch a pohľadávkach pre riadiacich pracovníkov spoločnosti.

Nehmotný investičný majetok

Spoločnosť v danom účtovnom období neeviduje nehmotný investičný majetok.

Hmotný investičný majetok

Spoločnosť v danom účtovnom období neobstarala HIM.

Majetok obstaraný na leasing

Spoločnosť v danom účtovnom období neúčtovala o finančnom leasingu.

Zásoby

Spoločnosť v danom účtovnom období neúčtovala o zásobách.

Vlastná výroba

Spoločnosť v danom účtovnom období neúčtovala o vlastnej výrobe.

Zmeny spôsobov oceňovania

Spoločnosť v účtovnom období nemenila spôsob odpisovania a postupy účtovania.

Spôsob stanovenia opravných položiek

Spoločnosť v účtovnom období netvorila opravné položky.

Cudzie meny

Transakcie uvádzané v cudzím menách boli spoločnosťou prepočítané a zaúčtované na základe devízového kurzu NBS platného v deň transakcie (záväzky v deň príjmu faktúry).

Cenná papiere a majetkové účasti

Spoločnosť neeviduje cenné papiere a majetkové účasti v tuzemsku a ani v zahraničí.

Rozdelenie zisku a straty

Orgány spoločnosti nerozhodli o použití zisku a úhrade straty.

Pohľadávky a záväzky

Spoločnosť eviduje záväzky vo výške 162 190 € a má pohľadávky vo výške 18 257,- €. Pohľadávky a záväzky nie sú kryté záložným pravom.

Pohľadávky a prechodné účty aktív

Pohľadávky a prechodné účty aktív spoločnosť vykazovala v nominálnej hodnote.

Finančný majetok

Finančný majetok, ktorý predstavuje peniaze a ceniny spoločnosť oceňovala nominálnou hodnotou.

Záväzky a prechodné účty pasív

Záväzky a prechodné účty pasív spoločnosť oceňovala nominálnou hodnotou.

Odložená daň

Spoločnosť v danom účtovnom období neúčtovala o odloženej dani.

Náklady na výskum a vývoj

Spoločnosť v danom účtovnom období neúčtovala o nákladoch na výskum a vývoj.

Zmeny účtovných postupov

V priebehu roka nedošlo k žiadnym zmenám účtovných postupov , oceňovania, spôsobov odpisovania, usporiadania položiek účtovnej závierky a obsahového vymedzenia položiek účtovnej závierky.

Finančné investície

Spoločnosť nevlastní majetkové účasti v iných spoločnostiach

Zásoby (v tis. Sk)

	2012	2013
Tovar	0	0
Spolu	0	0

Opravná položka k zásobám tvorená nebola

Pohľadávky a prechodné účty aktív

	€	€
Krátkodobé pohľadávky	31.12.2012	31.12.2013
Pohľadávky z obchodného styku	0	50
Pohľadávka DPH	1594	1594
Odložená daňová pohľadávka	0	0
Iné pohľadávky	0	0

Spoločnosť nevytvorila k 31.12.2013 opravné položky k pohľadávkam.
Spoločnosť neviduje pohľadávky kryté záložným právom alebo ináč zabezpečené.

Prechodné účty aktív (v tis. €)

	spolu
Náklady budúcich období	0
Príjmy budúcich období	0
Kurzové rozdiely aktívne	0
Dohadné účty aktívne	0
Spolu	0

Finančný majetok v tis. €

Štruktúra finančného majetku:

	€	€
	31.12.2012	31.12.2013
Peňažné prostriedky	38970	38711
Pokladňa	37534	37534
Bankové účty (bežné)	1436	1177
Bankové účty (termínované)	0	0
Peňažné ekvivalenty	0	0
Ceniny - str. poukážky	0	0
Dlhopisy(štátne)	0	0
Vkladové listy	0	0

Vlastné imanie

Výška základného imania spoločnosti predstavovala k 31.12.2013 6 639. € (k 31.12.2011 6 639 Sk).

Zmeny v štruktúre vlastného imania)

	2012	2013
	€	€
Základné imanie	6639	6639
Vlastné imanie (-)	14825	9493
Kapitálové fondy	0	0
Emisné ážio	0	0

Ostatné kapitálové fondy	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0
Nerozdelený zisk	56266	56266
Neuhradená strata min. rokov	42863	48080
Bežný hosp. výsledok	-5217	-5332
Pohl. za upísané základné imanie	0	0

Údaje o rezervách (v tis. €)

Spoločnosť nevytvárala rezervy.

Spoločnosť neviduje záväzky z emisie dlhopisov.

Spoločnosť nemá ďalšie záväzky (peňažné i nepeňažné), ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

Bankové úvery a výpomoci (v tis. €)

Spoločnosť neviduje bankové úvery ani žiadne finančné výpomoci.

Údaje o mimoriadnych nákladoch a výnosoch (v tis. €)

Spoločnosť neviduje mimoriadne náklady a ani výnosy.

Údaje o nákladoch a výnosoch týkajúcich sa iných účtovných období

V bežnom účtovnom období spoločnosť neúčtovala o nákladovo alebo výnosovo významných nákladoch alebo výnosoch týkajúcich sa iných účtovných období.

Ostatné finančné povinnosti.

Spoločnosť nemá ostatné finančné povinnosti.

Spriaznené osoby

Spoločnosť neuskutočňovala žiadne transakcie so spriaznenými stranami.

v Bratislave dňa: 08.03.2014

Ing. Stanislav Cintavý
konateľ