

Granvia Construction, s.r.o.
POZNÁMKY K INDIVIDUÁLNÝM FINANČNÝM VÝKAZOM
za rok končiaci sa 31. decembra 2013
(v celých EUR)

1. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1.1. Opis spoločnosti

Granvia Construction, s.r.o. („spoločnosť“) je spoločnosť s ručením obmedzeným v Slovenskej republike, ktorá bola založená 29. októbra 2008, vznikla 10. januára 2009.

Spoločnosť pôsobí ako hlavný zhotoviteľ stavebných prác PPP projektu vybraných úsekov rýchlostnej cesty R1 a severného obchvatu Banskej Bystrice. Hlavným predmetom podnikateľskej činnosti spoločnosti je realizácia rôznorodých stavebných prác t.j. od prípravných, cez samotné uskutočňovanie stavby až po dokončovacie práce. Realizácia stavebných prác je pri uvedenom PPP projekte uskutočnená spoločnosťou za subdodávateľskej spolupráce členov skupiny VINCI ako aj tretích strán.

Spoločnosť má zaregistrované sídlo v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel: Sro, Vložka číslo: 56242/B, IČO: 444 89 447, DIČ: 2022755141.

1.2. Informácie o konsolidovanom celku

	<i>Názov</i>	<i>Sídlo</i>	<i>Miesto uloženia konsolidovanej závierky</i>
Materský podnik	EUROVIA CS, a.s	Národní 10, 113 19 Praha, ČR	EUROVIA CS, a.s. Národní 10, 113 19 Praha, ČR

Spoločnosť Granvia Construction, s. r. o. je dcérskou spoločnosťou spoločnosti EUROVIA CS, a. s., so sídlom v Prahe, Národní 10, Česká Republika, ktorá má 100-percentný podiel na jej základnom imaní. Materská spoločnosť EUROVIA CS, a. s., je dcérskou spoločnosťou spoločnosti EUROVIA S.A. so sídlom vo Francúzsku, 18, Place de l'Europe, 925 65 Rueil-Malmaison Cedex, a táto spoločnosť má 100-percentný podiel na jej základnom imaní.

Spoločnosť EUROVIA S.A. zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva. Konsolidovaná účtovná závierka spoločnosti EUROVIA S.A. je sprístupnená v jej sídle, 18, Place de l'Europe, 925 65 Rueil-Malmaison Cedex, Francúzsko.

Spoločnosť, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov, je spoločnosť VINCI, 1, cours Ferdinand-de-Lesseps, 928 51 Rueil-Malmaison Cedex, Francúzsko.

1.3. Členovia orgánov spoločnosti

Štatutárny orgán

Ing. Martin Pekáček – konateľ
Ing. Martin Borovka – konateľ

1.4. Ručenie spoločnosti

Spoločnosť nie je neobmedzeným ručiteľom v žiadnej inej spoločnosti.

1.5. Dôvod a spôsob zostavenia účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka spoločnosti Granvia Construction, s.r.o. v zmysle zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Riadna účtovná závierka bola zostavená za obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva („IFRS“ – International Financial Reporting Standards) tak, ako boli schválené Európskou úniou („EÚ“) a taktiež predstavuje slovenskú štatutárnu účtovnú závierku spoločnosti.

Účtovná závierka spoločnosti je zostavená podľa IFRS tak, ako boli schválené EÚ. Spoločnosť začala zostavovať výkazníctvo podľa IFRS tak, ako boli schválené EÚ, z dôvodu požiadavky zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, podľa ktorého ustanovení účtovné jednotky dosahujúce hranicu týkajúcu sa veľkosti sú povinné zostavovať účtovnú závierku podľa IFRS tak, ako boli schválené EÚ. Táto požiadavka sa nezmení, ak sa veľkosť účtovnej jednotky dostane pod stanovenou hranicou.

Riadna účtovná závierka za obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

1.6. Údaje za minulé účtovné obdobia

Ako porovnateľné údaje za predchádzajúce účtovné obdobie sú pre položky majetku, záväzkov a vlastného imania uvádzané údaje podľa stavu k 31. decembru 2012. Pre položky nákladov a výnosov sú porovnateľné údaje za predchádzajúce účtovné obdobie, t.j. rok končiaci 31. decembra 2012.

1.7. Aplikácia nových a revidovaných Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva

Účtovné zásady uvedené v pozn. 2 boli uplatnené pri zostavovaní účtovnej závierky za rok končiaci sa 31. decembra 2013 a porovnateľných údajov za minulé účtovné obdobia uvedených v tejto účtovnej závierke za rok končiaci sa 31. decembra 2012.

K dátumu zostavenia účtovnej závierky nasledujúce štandardy a interpretácie ešte nenadobudli účinnosť:

Dokumenty IASB schválené EÚ:

- IFRS 10 „Konsolidovaná účtovná závierka“, prijatý EÚ dňa 11. decembra 2012 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- IFRS 11 „Spoločné dohody“, prijatý EÚ dňa 11. decembra 2012 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- IFRS 12 „Zverejňovanie podielov v iných účtovných jednotkách“, prijatý EÚ dňa 11. decembra 2012 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- IAS 27 (revidovaný v r. 2011) „Individuálna účtovná závierka“, prijatý EÚ dňa 11. decembra 2012 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- IAS 28 (revidovaný v r. 2011) „Investície do pridružených spoločností a spoločných podnikov“, prijatý EÚ dňa 11. decembra 2012 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- Dodatky k IFRS 10 „Konsolidovaná účtovná závierka“, IFRS 11 „Spoločné dohody“ a IFRS 12 „Zverejňovanie podielov v iných účtovných jednotkách“ – Príručka o prechode, prijaté EÚ dňa 4. apríla 2013 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- Dodatky k IFRS 10 „Konsolidovaná účtovná závierka“, IFRS 12 „Zverejňovanie podielov v iných účtovných jednotkách“ a IAS 27 (revidovaný v r. 2011) „Individuálna účtovná závierka“ - Investičné subjekty, prijaté EÚ dňa 20. novembra 2013 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- Dodatky k IAS 32 „Finančné nástroje: Prezentácia“ – Vzájomné započítanie finančného majetku a finančných záväzkov, prijaté EÚ dňa 13. decembra 2012 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- Dodatky k IAS 36 „Zníženie hodnoty majetku“ – Zverejňovanie návratnej hodnoty nefinančného majetku, prijaté EÚ dňa 19. decembra 2013 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr),
- Dodatky k IAS 39 „Finančné nástroje: vykazovanie a oceňovanie“ – Novácia derivátov a pokračovanie účtovania zabezpečenia, prijaté EÚ dňa 19. decembra 2013 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr).

V súčasnosti sa IFRS v znení prijatom EÚ podstatne nelíšia od predpisov prijatých IASB okrem ďalej uvedených štandardov, dodatkov a interpretácií, ktorých použitie nebolo schválené EÚ k 31. decembru 2013.

Dokumenty IASB, ktoré EÚ ešte neschválila:

- IFRS 9 „Finančné nástroje“ a následné dodatky (dátum účinnosti ešte nebol stanovený),
- Dodatky k IAS 19 „Zamestnanecké požitky“ – Plány definovaných požitkov: príspevky zamestnancov (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. júla 2014 alebo neskôr),

Granvia Construction, s.r.o.
POZNÁMKY K INDIVIDUÁLNYM FINANČNÝM VÝKAZOM
za rok končiaci sa 31. decembra 2013
(v celých EUR)

- Dodatky k rôznym štandardom „Projekt zvyšovania kvality IFRS (cyklus 2010 - 2012)“ vyplývajúce z ročného projektu zlepšovania kvality IFRS (IFRS 2, IFRS 3, IFRS 8, IFRS 13, IAS 16, IAS 24 a IAS 38), ktorých cieľom je predovšetkým odstrániť nezrovnalosti a vysvetliť znenie (dodatky sa budú vzťahovať na účtovné obdobia začínajúce sa 1. júla 2014 alebo neskôr),
- Dodatky k rôznym štandardom „Projekt zvyšovania kvality IFRS (cyklus 2011 - 2013)“ vyplývajúce z ročného projektu zlepšovania kvality IFRS (IFRS 1, IFRS 3, IFRS 13 a IAS 40), ktorých cieľom je predovšetkým odstrániť nezrovnalosti a vysvetliť znenie (dodatky sa budú vzťahovať na účtovné obdobia začínajúce sa 1. júla 2014 alebo neskôr),
- IFRIC 21 „Odvody“ (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr).

Spoločnosť očakáva, že prijatie týchto štandardov, dodatkov k existujúcim štandardom a interpretáciám nebude mať významný vplyv na jej finančné výkazy v období prvého uplatnenia.

2. ZHRNUTIE VÝZNAMNÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁSAD A POSTUPOV

- a) Táto individuálna účtovná závierka bola vypracovaná v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva tak, ako boli schválené EÚ. IFRS tak, ako boli schválené EÚ, sa v súčasnosti neodlišujú od IFRS, ktoré boli vydané Radou pre medzinárodné účtovné štandardy (IASB), okrem účtovania o zaistení portfólií podľa IAS 39 „Finančné nástroje: vykazovanie a oceňovanie“, ktoré bolo schválené EÚ pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2014 alebo neskôr. Spoločnosť zistila, že účtovanie o zaistení portfólií podľa IAS 39 neovplyvní individuálnu účtovnú závierku, ak by účtovanie bolo k súvahovému dňu schválené EÚ. Na základe slovenského zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov je spoločnosť povinná zostaviť účtovnú závierku v súlade s IFRS tak, ako boli schválené EÚ. Individuálna účtovná závierka zostavená podľa IFRS bude uložená v zbierke listín Okresného súdu Bratislava I., Záhradnícka ulica 10, 812 44 Bratislava.

Individuálna účtovná závierka bola zostavená na báze historických cien, s výnimkou niektorých finančných nástrojov. Informácie o použitých základných účtovných postupoch sa uvádzajú v ďalšom texte.

Spoločnosť nemá žiadne dcérske, pridružené ani spoločné podniky, preto nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku.

- b) Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
- c) Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
- d) Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
- e) Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
- f) Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
- g) Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť. Spoločnosť vytvára odhady na nevyfakturované dodávky materiálov a služieb a odhady na nevyplatené odmeny pre svojich zamestnancov. Spoločnosť odhaduje tiež predpokladané náklady na zákazku a percento dokončenia zákazky. Stavebný rozpočet pravidelne (minimálne raz za rok) aktualizuje zodpovedný stavebný inžinier, pričom zohľadňuje zmeny v procese výstavby spôsobené externými a internými faktormi, ako sú napr. ceny materiálu a služieb, zmeny v projekte, poveternostné podmienky a pod. Zmeny sa uplatňujú v období ich vzniku a bez vplyvu na minulé obdobia.

Najvýznamnejším odhadom je predpoklad nákladov na záručné opravy a ich očakávané použitie. Výpočet rezervy na záručné opravy vychádza z technického prieskumu, ktorý pravidelne vykonávajú geodeti. Výsledkom prieskumu je zoznam miest, na ktorých existujú riziká konštrukčných problémov pri výstavbe v dôsledku pohybov pôdy. Rizikové miesta sa monitorujú v intervaloch odsúhlasených s nezávislým stavebným inžinierom. Podľa očakávaných pohybov na rizikových miestach spoločnosť zostavuje rozpočet na opravu, ktorý berie do úvahy očakávané ceny a technické jednotky, ako aj plátnu za nedostupnosť cesty a súvisiace náklady na administráciu záruky. Tento výpočet sa pravidelne (minimálne raz za rok) aktualizuje, pričom zohľadňuje všetky známe zmeny. Zmeny sa vykazujú v roku, v ktorom vznikli, a bez vplyvu na minulé obdobia.

Predpokladané využitie rezervy sa odhaduje na základe dostupných technických údajov o pohyboch rizikových miest a predpokladaného ďalšieho vývoja. Rezerva sa diskontuje na jej súčasnú hodnotu pomocou primeranej sadzby a diskont sa zaúčtuje do finančných výnosov alebo finančných nákladov.

- h) Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.
- i) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – v zmluvách o zákazkách sa určujú podmienky a vzťahy jednotlivých zmlúv, ktoré sa uzatvárajú vo fixných cenách alebo v skutočných nákladoch plus fixná marža.

Výnosy zo zákazky zahŕňajú cenu dohodnutú v zmluve. Súčasťou týchto výnosov sú aj zmeny ceny dohodnutej v zmluve, ak sa dodatočne dohodne iný rozsah prác, nároky a stimulačné doplatky. Náklady na zákazku na účely účtovania sú priame náklady súvisiace so zákazkou, nepriame náklady, ktoré sa dajú priradiť k zákazke, a iné náklady, napríklad správna réžia, náklady na výskum a vývoj, ktoré sa dajú priradiť k zákazke odo dňa zabezpečenia zmluvy až po jej úplné splnenie.

Na účely účtovania o zákazke sa zostavuje jej rozpočet. Ak sa z uskutočnenia zákazky očakáva strata, pretože zmluvné náklady na zákazku sú vyššie ako zmluvné výnosy zo zákazky, účtuje sa odhad očakávanej straty zo zákazkovej výroby ako rezerva na stratu zo zákazkovej výroby. Výška očakávanej straty je určená bez ohľadu na to, či sa začala práca na zákazkovej výrobe, na stupeň dokončenia zákazkovej výroby alebo na výšku ziskov, ktorých vznik sa očakáva z iných zmlúv, ku ktorým sa nepristupuje ako k jednej zákazkovej výrobe.

Výnosy zo zákazky sa účtujú podľa stupňa dokončenia zákazky bez ohľadu na to, či doteraz uskutočnené práce už boli fakturované a v akej výške. Stupeň dokončenia zákazky sa zisťuje ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazku k celkovým rozpočtovaným nákladom na zákazku. Rozpočtované náklady na zákazku sú k dátumu závierky prehodnotené a v prípade zmeny aktualizované.

Ak sa výsledok zákazkovej výroby ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nemôže spoľahlivo odhadnúť, účtujú sa zmluvné výnosy v sume vynaložených zmluvných nákladov v danom účtovnom období, pri ktorých je pravdepodobné, že budú preplatené (metóda nulového zisku). Možnosť spoľahlivého odhadu výsledku zákazkovej výroby sa prehodnocuje vždy ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

- j) Pohľadávky:
- pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
 - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.
- k) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- l) Záväzky:
- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou

Granvia Construction, s.r.o.
POZNÁMKY K INDIVIDUÁLNÝM FINANČNÝM VÝKAZOM
za rok končiaci sa 31. decembra 2013
(v celých EUR)

- m) Rezervy – sa tvoria v okamžiku, kedy sú splnené kritéria pre ich vykazovanie. Rezervy sa vykážu, ak má spoločnosť záväzok, ktorý je v výsledkom minulých udalostí a je pravdepodobné, že tento záväzok bude musieť spoločnosť vysporiadať. Rezerva sa účtuje v očakávanej výške záväzku, pričom spôsob jej tvorby a používanie je upravený vnútorným predpisom účtovnej jednotky. Spoločnosť vytvára rezervu na súdne spory a rezervu na záručné opravy. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.
- n) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou
- o) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o dani z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 23 %, po úpravách o niektoré položky na daňové účely.
- p) Daň z príjmov odložená – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 22 %.
- q) Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neprepočítavajú. Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro a pri prevode peňažných prostriedkov z účtu zriadeného v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách na účet zriadený v cudzej mene sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ak sa predaj alebo kúpa cudzej meny uskutoční za iný kurz ako ponúka komerčná banka v kurzovom lístku, použije sa kurz, ktorý komerčná banka v deň vysporiadania obchodu ponúka v kurzovom lístku. Ak sa kúpa alebo predaj neuskutočňuje s komerčnou bankou, použije sa referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu vysporiadania obchodu.

3. OBEŽNÝ MAJETOK

Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky pozostávajú z nasledujúcich položiek:

	31. december 2013	31. december 2012
Pohľadávky z obchodného styku	5 864 397	3 470 181
Opravná položka k pohľadávkam	(1 321 269)	(1 335 772)
Pohľadávky z obchodného styku, netto	<u>4 543 129</u>	<u>2 134 409</u>
Ostatné aktíva	1 936 986	111 159
Ostatné aktíva, netto	<u>1 936 986</u>	<u>111 159</u>
Depozit hotovosti u spriaznenej strany	33 026 333	60 005 195
Pohľadávky zo splatnej dane	3 462 411	6 196 903
Celkom	<u>42 968 859</u>	<u>68 447 666</u>

Daňové pohľadávky vo výške 3 462 411 EUR (k 31. decembru 2012: 6 196 903 EUR) predstavuje pohľadávka z titulu Dane z príjmov právnických osôb.

Ostatné aktíva k 31. decembru 2013 a k 31. decembru 2012 predstavujú najmä výdavky na rôzne služby platené vopred, ako napríklad poisťné, predplatné odbornej literatúry, nájomné a príjmy budúcich období z titulu dobrovoľných penále od spoločnosti Granvia a.s.

Granvia Construction, s.r.o.
POZNÁMKY K INDIVIDUÁLNÝM FINANČNÝM VÝKAZOM
za rok končiaci sa 31. decembra 2013
(v celých EUR)

Členenie pohľadávok z obchodného styku celkom:

	31. december 2013		Celkom
	do lehoty	po lehote	
Krátkodobé pohľadávky	42 954 063	-	42 954 063
do 30 dní	-	14 796	14 796
do 90 dní	-	-	-
do 180 dní	-	-	-
do 360 dní	-	-	-
nad 360 dní	-	-	-
Celkom	42 954 063	1 321 269	44 275 332

	31. december 2012		Celkom
	do lehoty	po lehote	
Krátkodobé pohľadávky	68 437 210	-	68 437 210
do 30 dní	-	6 993	6 993
do 90 dní	-	-	-
do 180 dní	-	1 029	1 029
do 360 dní	-	1 332 573	1 332 573
nad 360 dní	-	5 633	5 633
Celkom	68 437 210	1 346 228	69 783 438

Zmeny opravných položiek na pochybné a sporné pohľadávky:

	31. december 2013	31. december 2012
Stav na začiatku roka	1 335 772	61 909
Vykázané straty zo zníženia hodnoty pohľadávok (tvorba)	772	1 335 772
Odúčtovanie straty zo zníženia hodnoty	15 275	61 909
Celkom	1 321 269	1 335 772

Opravná položka k pohľadávkam z obchodného styku bola vytvorená k pohľadávkam po lehote splatnosti, voči dlžníkom v konkurznom konaní a vyrovnávacom konaní a na sporné pohľadávky voči dlžníkom, s ktorými sa vedie spor o ich zaplatenie v závislosti od individuálneho posúdenia rizika danej pohľadávky.

Pri určovaní vymožitelnosti pohľadávok spoločnosť zvažuje všetky zmeny bonity pohľadávky z obchodného styku od dátumu jej vzniku až do dátumu súvahy. Spoločnosť vytvorila opravné položky k pohľadávkam, ktoré považuje za primerané vzhľadom na dostupné aktuálne informácie.

Veková štruktúra pohľadávok z obchodného styku po lehote splatnosti, pri ktorých nedošlo k zníženiu hodnoty:

	31. december 2013	31. december 2012
Pohľadávky po lehote splatnosti:		
do 90 dní	14 796	6 993
90 – 180 dní	-	771
180 – 360 dní	-	2 692
nad 360 dní	-	-
Celkom	14 796	10 456

Veková štruktúra opravnej položky k pohľadávkam z obchodného styku:

	31. december 2013	31. december 2012
do lehoty splatnosti:		
0 – 90 dní po lehote splatnosti	-	-
90 – 180 dní po lehote splatnosti	-	228
180 – 360 dní po lehote splatnosti	-	1 329 881
nad 360 dní po lehote splatnosti	1 321 269	5 663
Celkom	1 321 269	1 335 772

Granvia Construction, s.r.o.
POZNÁMKY K INDIVIDUÁLNYM FINANČNÝM VÝKAZOM
za rok končiaci sa 31. decembra 2013
(v celých EUR)

4. PENIAZE A PEŇAŽNÉ EKVIVALENTY

	31. december 2013	31. december 2012
Pokladne	1 458	1 473
Ceniny	540	6 645
Bežné bankové účty a peniaze na ceste	195 122	3 375 886
Celkom	197 120	3 384 004
Depozit hotovosti u spriaznenej strany	33 026 333	60 005 195
Peniaze a peňažné ekvivalenty vo výkaze peňažných tokov	33 223 453	63 389 199

5. VLASTNÉ IMANIE

Základné imanie spoločnosti je 5 000 EUR a je tvorené vkladom spoločníka EUROVIA CS, a.s., vo výške 100 %.

Základné imanie bolo splatené v plnom rozsahu.

Zákonné a ostatné fondy pozostávajú zo zákonného rezervného fondu, ktorého výška k 31. decembru 2013 predstavovala 500 EUR (31. december 2012: 500 EUR). Zákonný rezervný fond nie je podľa stanov spoločnosti určený na rozdelenie a môže sa použiť na krytie straty alebo zvýšenie základného imania.

Rozdelenie účtovného zisku za rok 2012:

Druh prídeltu	Schválené rozdelenie zisku roku 2012
Prídelt do zákonného rezervného fondu	-
Dividendy	16 175 177
Nerozdelený zisk minulých rokov	-
Zisk na rozdelenie spolu	16 175 177

6. REZERVY

	31. december 2013	31. december 2012
Stav k 1. januáru	55 080 215	55 527 696
Tvorba rezervy počas roka	906 692	1 573 699
Diskont rezerv počas roka	740 000	3 272 000
Skutočné využitie rezervy	(9 159 214)	(433 618)
Rozpustenie rezervy	(16 007 618)	(4 859 562)
Stav k 31. decembru	31 560 075	55 080 215
<i>z toho: krátkodobá časť</i>	<i>15 684 033</i>	<i>13 986 616</i>

Podľa zmluvy o dielo týkajúcej sa výstavby dvojprúdovej rýchlostnej cesty R1 má spoločnosť povinnosť poskytnúť záruku počas obdobia 36 mesiacov od dátumu spustenia každého úseku cesty do dočasného užívania. Záruka na úsek, ktorý bol odovzdaný do užívania ako posledný, platí do januára 2015.

Preto bola vytvorená rezerva na záručné opravy na základe technickej štúdie postupne podľa odhadovanej výšky požadovanej rezervy a percenta rozpracovanosti projektu v súlade so zaúčtovanými výnosmi. Rezerva sa vypočítala ako najlepší odhad berúc do úvahy všetky možné dopady počas výstavby, ako napr. krátky čas na výstavbu, nepriaznivé poveternostné podmienky a technický prieskum. Spoločnosť má naplánované čerpanie tejto rezervy nasledovne: v roku 2014 vo výške 49 %, 2015 vo výške 50 % a v roku 2016 vo výške 1 %.

S ohľadom na čerpanie rezervy v budúcich obdobiach bola rezerva na záručné opravy diskontovaná s použitím diskontných sadzieb pre rok 2015 vo výške 1 % a 2016 vo výške 2 %, ktoré vyjadrujú aktuálnu trhovou časovú hodnotu peňazí.

Počas pravidelnej aktualizácie rezervy na záručné opravy vykonanej v roku 2013 vedenie spoločnosti prehodnotilo riziko vzniku očakávanej opravy po prvom roku dočasného užívania troch úsekov cesty a znížilo odhadované náklady súvisiace so zárukou. Rozdiel sa rozpustil do výkazu súhrnných ziskov a strát.

Granvia Construction, s.r.o.
POZNÁMKY K INDIVIDUÁLNÝM FINANČNÝM VÝKAZOM
za rok končiaci sa 31. decembra 2013
(v celých EUR)

7. ZÁVÄZKY

7.1. Dlhodobé záväzky

	31. december 2013	31. december 2012
Dlhodobé záväzky – zádržné	713 750	1 873 667
Rezervy	15 876 042	41 093 599
Ostatné dlhodobé záväzky	2 798	2 252
Celkom	16 592 590	42 969 517

7.2. Krátkodobé záväzky

	31. december 2013	31. december 2012
Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky	9 003 791	5 650 993
Záväzky voči odberateľom, brutto	-	2 001 086
Daňové záväzky	-	-
Rezervy	15 684 033	13 986 616
Celkom	24 687 824	21 638 695

Ostatné dlhodobé záväzky sú záväzky zo sociálneho fondu, ktorý bol tvorený vo výške 1 898 EUR (31. december 2012: 3 537 EUR). Sociálny fond bol čerpaný stravovanie vo výške 1 352 EUR (31. december 2012: 5 648 EUR).

Členenie záväzkov z obchodného styku a ostatných záväzkov celkom:

	31. december 2013	31. december 2012
Záväzky do lehoty splatnosti	4 157 999	7 639 520
Záväzky po lehote splatnosti	4 845 792	14 810
Celkom	9 003 791	7 654 330

7.3. Záväzky voči odberateľom, brutto

Neukončené zmluvy ku koncu účtovného obdobia

	31. december 2013	31. december 2012
Doposiaľ vynaložené náklady na zákazku plus vykázaný zisk ku koncu obdobia	884 489 337	877 833 976
Mínus priebežná fakturácia	(884 489 337)	(879 835 062)
	-	(2 001 086)

Vo finančných výkazoch sú ako zostatky pohľadávok /záväzkov zo zákazkovej výroby vykázané tieto sumy:

	31. december 2013	31. december 2012
Pohľadávky voči odberateľom, brutto	-	-
Záväzky voči odberateľom, brutto	-	2 001 086

Zadržné, t.j. sumy, ktoré odberateľ neuhradil za práce vykonané v rámci zákazkovej výroby k 31. decembru 2013 predstavujú 0 EUR (k 31. decembru 2012, 2011: 0 EUR). Preddavky prijaté od odberateľov v súvislosti so zákazkovou výrobou predstavujú k 31. decembru 2013 0 EUR. (2012, 2011: 0 EUR).

V súlade so zmluvou o zhotovení diela plynie spoločnosti povinnosť odstrániť prípadné záručné vady a nedorobky do roku 2015. Na tento účel má spoločnosť vytvorenú rezervu na záručné opravy v objeme 31 561 028 EUR. Na základe dodávateľských zmlúv medzi spoločnosťou a dodávateľmi prác je možnosť vymáhať prípadné náklady na opravy od dodávateľov týchto prác. V súlade s IAS 37 toto možné aktívum nebolo vykázané.

Granvia Construction, s.r.o.
POZNÁMKY K INDIVIDUÁLNYM FINANČNÝM VÝKAZOM
 za rok končiaci sa 31. decembra 2013
 (v celých EUR)

8. VÝNOSY

Teritórium	Rok končiaci sa 31. decembra 2013		Rok končiaci sa 31. decembra 2012	
	Suma	%	Suma	%
Slovensko	6 816 164	100	80 637 218	100
Zahraničie	-	-	-	-
Predaje celkom	6 816 164	100	80 637 218	100

Výnosy spoločnosti sú výnosy z výstavby, pričom pochádzajú od jedného odberateľa, ktorým je spoločnosť Granvia a.s. Ako je uvedené v poznámke 1.1, spoločnosť bola založená za účelom realizácie projektu výstavby úsekov rýchlostnej cesty R1 vrátane administrácie projektu v období záručnej lehoty.

9. SPOTREBOVANÝ MATERIÁL A SLUŽBY

	Rok končiaci sa	
	31. decembra 2013	31. decembra 2012
Spotreba materiálu	48 664	122 437
Spotreba energií	-	2 080
Spotreba tovaru	-	-
Služby	1 736 639	62 899 474
Spotrebovaný materiál a služby, celkom	1 785 303	63 023 991

10. OSOBNÉ NÁKLADY

Osobné náklady pozostávajú z nasledujúcich položiek:

	Rok končiaci sa	
	31. decembra 2013	31. decembra 2012
Mzdové náklady	235 166	763 183
Odmeny členom orgánov spoločnosti	8 988	8 988
Náklady na sociálne zabezpečenie	121 961	276 512
Ostatné osobné náklady	8 890	79 276
Osobné náklady, celkom	375 005	1 127 959

Priemerný počet pracovníkov je takýto:

	Rok končiaci sa	
	31. decembra 2013	31. decembra 2012
Administratívni pracovníci	9	38
Riadiaci pracovníci	2	3
Priemerný počet pracovníkov, celkom	11	41

11. OSTATNÉ PREVÁDZKOVÉ (NÁKLADY)/VÝNOSY

Ostatné prevádzkové (náklady)/výnosy pozostávajú z nasledujúcich položiek:

	Rok končiaci sa	
	31. decembra 2013	31. decembra 2012
Dane a poplatky	(15 330)	(51 856)
Zmluvné úroky z omeškania	(3 840 656)	1 320 000
Zisk z predaja zásob	-	432 110
Zúčtovanie opravnej položky k pohľadávkam, netto a odpis pohľadávok	4 260	(1 273 862)
Poistné	(90 643)	(432 021)
Rezerva na záručné opravy	15 097 640	3 285 863
Rezerva na súdne spory	3 279	(192 199)
Ostatné prevádzkové výnosy/(náklady), netto	(411 087)	369 514
Ostatné prevádzkové (náklady)/výnosy celkom, netto	10 747 463	3 457 549

Granvia Construction, s.r.o.
POZNÁMKY K INDIVIDUÁLNYM FINANČNÝM VÝKAZOM
 za rok končiaci sa 31. decembra 2013
 (v celých EUR)

12. VÝNOSOVÉ ÚROKY

	<i>Rok končiaci sa</i>	
	<i>31. decembra 2013</i>	<i>31. decembra 2012</i>
Výnosové úroky, celkom	113 269	742 331
z toho spriaznené osoby:		
Eurovia Finacial Vinci	105 828	716 269
EUROVIA Kameňolomy, s.r.o.	2 945	-
Diskont dlhodobých rezerv	-	-

13. FINANČNÉ NÁKLADY

Účtovná jednotka nevykazuje nákladové úroky.

	<i>Rok končiaci sa</i>	
	<i>31. decembra 2013</i>	<i>31. decembra 2012</i>
Diskont dlhodobých rezerv	740 000	3 272 000
Ostatné náklady na finančnú činnosť	176 014	129 546
Finančné náklady celkom	916 014	3 401 546

14. KURZOVÉ ROZDIELY

	<i>Rok končiaci sa</i>	
	<i>31. decembra 2013</i>	<i>31. decembra 2012</i>
Kurzové zisky	212	211
Kurzové straty	227	9 558
Kurzové rozdiely celkom, netto	(15)	(9 347)

15. DAŇ Z PRÍJMOV

15.1. Daň z príjmov

Daň z príjmov pozostáva z nasledujúcich položiek:

	<i>Rok končiaci sa</i>	
	<i>31. decembra 2013</i>	<i>31. decembra 2012</i>
Splatná daň	-	2 865 568
Odložená daň	5 815 291	(1 766 490)
Celková daň z príjmov	5 815 291	1 099 078

15.2. Odsúhlasenie dane z príjmov

Odsúhlasenie dane z príjmov vypočítanej zákonnou 23-percentnou sadzbou s daňou z príjmov zahŕňa:

	<i>Rok končiaci sa</i>	
	<i>31. decembra 2013</i>	<i>31. decembra 2012</i>
Zisk pred zdanením	14 600 559	17 274 255
Daň pri domácej miere zdanenia 23 %	3 358 129	3 282 108
Daňový vplyv trvalých rozdielov	14 839	122 896
Zmena sadzby dane	313 873	(2 305 926)
Vplyv nevykázanej odloženej dane	2 128 450	-
Daň z príjmov celkom	5 815 291	1 099 078

Granvia Construction, s.r.o.
POZNÁMKY K INDIVIDUÁLNYM FINANČNÝM VÝKAZOM
 za rok končiaci sa 31. decembra 2013
 (v celých EUR)

15.3. Odložená daň z príjmov

Odložená daňová pohľadávka:

<i>Odložená daňová pohľadávka</i>	<i>31. december 2013</i>	<i>31. december 2012</i>
Pohľadávky – opravné položky	232 501	306 968
Rezervy	7 004 876	12 930 172
Odložený daňová pohľadávka celkom	7 237 377	13 237 140

<i>Odložená daňový záväzok</i>	<i>31. december 2013</i>	<i>31. december 2012</i>
Neuhradené úroky z omeškania	290 400	303 600
Rezervy – diskont rezerv	41 800	213 900
Odložený daňový záväzok celkom	332 200	517 500

V súlade s účtovnými zásadami spoločnosť vzájomne započítala odložené daňové pohľadávky a záväzky.

Nasledujúca tabuľka zobrazuje zostatky (po započítaní) odloženej dane pre účely vykázania v súvahe:

	<i>31. december 2013</i>	<i>31. december 2012</i>
Odložená daňová pohľadávka	7 237 377	13 237 140
Odložený daňový záväzok	(332 200)	(517 500)
Odložený daňová pohľadávka celkom, netto	6 905 177	12 719 640

16. VÝZNAMNÉ TRANSAKČIE SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

16.1. Spriaznené osoby

Medzi spriaznené osoby patria akcionári, členovia predstavenstva a dcérske spoločnosti. Transakcie a zostatky s dcérskymi spoločnosťami sú komentované v jednotlivých častiach poznámok.

Transakcie medzi spoločnosťou a spriaznenými osobami sa uskutočňujú za obvyklých trhových podmienok a obvyklé ceny.

Spoločnosť vykázala voči ostatným spriazneným osobám zostatky a transakcie uvedené v nasledujúcej tabuľke:

<i>Spriaznené osoby</i>	<i>Zostatky a transakcie za rok končiaci sa 31. decembra 2013</i>				
	<i>Pohľadávky</i>	<i>Záväzky</i>	<i>Náklady</i>	<i>Výnosy</i>	<i>Iné</i>
EUROVIA CS, a.s.	53 240	14 873	4 582 152	91 762	3 293
EUROVIA Services s.r.o., Praha	-	257	29 602	-	-
EUROVIA Services s.r.o., Košice	-	-	15 000	-	28
EUROVIA SK, a.s.	11 382	55 309	243 932	13 024	4 189
EUROVIA BETON GmbH	-	-	-	3 586	-
EUROVIA SILBA, a.s.	-	-	-	26	-
EUROVIA INFRA	-	-	-	-	-
EUROVIA MANAGEMENT	-	-	2 928	-	-
Eurovia sa mu personel	-	-	45 101	-	-
EUROVIA SA SOCIETE	-	34 004	401 036	-	-
EUROVIA Kameňolomy, s.r.o.	-	-	-	2 945	-
Granvia a.s.	4 442 034	4 797 708	4 045 175	4 654 275	(131 562)
Granvia Operation a.s.	-	9 360	61 787	-	-
Stavby mostov Slovakia, a.s.	11 708	-	350 000	12 585	-
VINCI Finance International	33 026 333	-	-	127 433	-
Spolu	37 544 697	4 911 511	9 776 713	4 905 636	124 052

Granvia Construction, s.r.o.
POZNÁMKY K INDIVIDUÁLNYM FINANČNÝM VÝKAZOM
za rok končiaci sa 31. decembra 2013
(v celých EUR)

<i>Spriaznené osoby</i>	Zostatky a transakcie za rok končiaci sa 31. decembra 2012				
	<i>Pohľadávky</i>	<i>Záväzky</i>	<i>Náklady</i>	<i>Výnosy</i>	<i>Iné</i>
EUROVIA CS, a.s.	5 723	21 687	10 609 485	26 432	91 654
EUROVIA Services s.r.o., Praha	-	7 503	617 957	-	-
EUROVIA Services s.r.o., Košice	123	-	100 000	-	524
EUROVIA SK, a.s.	248 726	613 950	16 892 916	218 753	2 323
EUROVIA BETON GmbH	-	-	69 068	237	-
EUROVIA SILBA, a.s.	53	12 447	10 372	52	-
EUROVIA INFRA	-	-	8 088	-	-
EUROVIA Management	-	-	40 219	-	-
EUROVIA	1 240	226 125	940 195	-	1 240
Granvia a.s.	880 946	200	41 097	30 447 665	1 836
Granvia Operation a.s.	11 202	-	-	98 680	21 091
Stavby mostov Slovakia, a.s.	6 337	125 828	4 485 250	5 281	-
VINCI Finance International	60 005 195	-	-	716 269	-
Spolu	61 159 545	1 007 740	33 814 647	31 513 369	118 668

<i>Spriaznená osoba -materská spoločnosť</i>	<i>Kód druhu obchodu</i>	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2013	2012
EUROVIA CS, a.s.	03	91 762	26 432
	01	(4 582 152)	(10 609 485)

<i>Ostatné spriaznené osoby</i>	<i>Kód druhu obchodu</i>	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2013	2012
EUROVIA Services s.r.o., Praha	01	(26 487)	(617 957)
	05	(3 115)	-
EUROVIA Services s.r.o., Košice	01	(15 000)	(100 000)
	03	13 024	218 753
Stavby mostov Slovakia, a.s.	01	(243 932)	(16 892 916)
	03	12 585	5 281
Granvia a.s.	01	(350 000)	(4 485 250)
	03	4 654 275	30 447 665
Granvia Operation a.s.	11	(4 045 175)	(41 097)
	01	(61 787)	-
EUROVIA BETON	03	-	98 680
	01	3 586	237
EUROVIA SILBA	01	-	(69 068)
	03	26	52
EUROVIA INFRA	01	-	(10 372)
	01	-	(8 088)
EUROVIA Management	01	(40 999)	(563 059)
	05	(2 928)	(40 219)
	11	(1 174)	(18 018)
EUROVIA SA SOCIETE	10	(134 911)	(92 774)
	01	(266 125)	(226 125)
EUROVIA Management	05	(2 928)	(40 219)
	08	2 945	-
VINCI Finance International	11	127 433	716 269

01 – kúpa, 02 – predaj, 03 – poskytnutie služby, 04 – obchodné zastúpenie, 05 – licencia, 06 – transfer, 07 – know-how, 08 – úver, pôžička, 09 – výpomoc, 10 – záruka, 11 – iný obchod

16.2. Mzdy riaditeľov a odmeny za výkon funkcie členov orgánov spoločnosti

Mzdy vyplatené riaditeľom a odmeny za výkon funkcie vyplatené členom orgánov spoločnosti počas roka končiaceho sa 31. decembra 2013 predstavovali sumu 8 988 EUR a počas roka končiaceho sa 31. decembra 2012 sumu 8 988 EUR. Platy a odmeny sú súčasťou osobných nákladov.

17. ZÁVÄZNÉ VZŤAHY A MOŽNÉ ZÁVÄZKY

17.1. Záležitosti súvisiace so životným prostredím

Vedenie spoločnosti je presvedčené, že spoločnosť spĺňa príslušné platné legislatívne predpisy a normy vo všetkých podstatných aspektoch. Neočakáva sa, že spoločnosti vznikne v budúcnosti povinnosť zaplatiť významné pokuty súvisiace so životným prostredím.

17.2. Dane

Daňové prostredie, v ktorom spoločnosť na Slovensku pôsobí, závisí od bežnej daňovej legislatívy a praxe s relatívne nízkym počtom precedensov. Pretože daňové úrady neposkytujú oficiálny výklad daňových zákonov, existuje riziko, že daňové úrady môžu požadovať úpravy základu dane.

Daňové priznania ostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia piatich rokov. V dôsledku toho sú daňové priznania spoločnosti za roky 2009 až 2013 otvorené a môžu sa stať predmetom kontroly.

18. RIADENIE FINANČNÝCH RIZÍK

18.1. Riadenie kapitálového rizika

Spoločnosť riadi svoj kapitál tak, aby zabezpečila, že bude schopná pokračovať v činnosti ako zdravo fungujúci podnik s cieľom dosiahnuť optimálny vzťah medzi cudzími a vlastnými zdrojmi. Celková stratégia spoločnosti sa oproti roku 2012 nezmenila.

Ukazovateľ úverovej zaťaženosti:

	31. december 2013	31. december 2012
Dlh (i)	-	-
Peniaze a peňažné ekvivalenty	(33 223 453)	(63 389 199)
Čistý dlh	(33 223 453)	(63 389 199)
Vlastné imanie (ii)	8 790 769	19 937 598
Pomer čistého dlhu k vlastnému imaniu	(377,94 %)	(317,93 %)

(i) Dlh sa definuje ako dlhodobé a krátkodobé pôžičky.

(ii) Pozn. 11

18.2. Kategórie finančných nástrojov

	31. december 2013	31. december 2012
Pôžičky a pohľadávky (vrátane peňazí a peňažných ekvivalentov)	37 766 582	65 523 608
Finančný majetok	37 766 582	65 523 608
Bankové úvery a dlhopisy vykázané v amortizovaných nákladoch	-	-
Závazky z finančného lízingu	-	-
Závazky z obchodného styku a ostatné záväzky	8 739 845	5 650 993
Finančné záväzky	6 352 450	5 650 993

Granvia Construction, s.r.o.
POZNÁMKY K INDIVIDUÁLNYM FINANČNÝM VÝKAZOM
za rok končiaci sa 31. decembra 2013
(v celých EUR)

(1) Faktory finančného rizika

Spoločnosť nie je vystavená rôznym finančným rizikám, ktoré zahŕňajú dôsledky pohybu kurzov cudzích mien, úrokových sadzieb z úverov a cien komodít

(i) Riziko menových kurzov

Kurzové riziko súvisí s potenciálnou variabilitou nákladov a výnosov, ktorá môže vzniknúť v dôsledku výkyvov menových kurzov. Spoločnosti takéto riziko nevzniká.

(ii) Riziko pohybu cien komodít

Na činnosť spoločnosti nemá vplyv pohyb cien komodít na trhoch.

(iii) Úrokové riziko

Spoločnosť nečerpá úvery, a preto nie je vystavená úrokovému riziku.

(iv) Úverové riziko

Úverové riziko spoločnosti je zanedbateľné, možno povedať nulové. Významné pohľadávky spoločnosti a depozit finančných prostriedkov je voči spriazneným osobám.

(v) Riziko nedostatočnej likvidity

Obozretné riadenie rizika nedostatočnej likvidity predpokladá udržiavanie dostatočného objemu peňažných prostriedkov a obchodovateľných cenných papierov, dostupnosť financovania prostredníctvom primeraného objemu úverových línií a schopnosť ukončiť otvorené trhové pozície. Spoločnosť udržiava dostatočný objem peňažných prostriedkov. Keďže spoločnosť nie je financovaná z cudzích zdrojov, je vo významnej miere závislá od včasných platieb za realizácie výstavby rýchlostnej cesty R1. Následne po prijatí finančných prostriedkov, sú tieto použité na úhradu záväzkov spoločnosti voči subdodávateľom. Vzhľadom na skutočnosť, že spoločnosť realizuje len projekt štátnej zákazky, riziko platobnej neschopnosti možno považovať na nevýznamné.

Následujúce tabuľky znázorňujú zostatkovú dobu splatnosti nederivátových finančných záväzkov spoločnosti. Tabuľky boli zostavené na základe nediskontovaných peňažných tokov finančných záväzkov so zohľadnením najskorších možných termínov, keď sa od spoločnosti môže žiadať vyplatenie týchto záväzkov. Tabuľka zahŕňa peňažné toky z úrokov a istiny počas platnosti úverovej zmluvy.

<i>Vážená priemer. efektívna úroková miera</i>	<i>Do 1 mesiaca</i>	<i>1 – 3 mesiace</i>	<i>Od 3 mesiacov do 1 roka</i>	<i>1 – 5 rokov</i>	<i>5 rokov a viac</i>	<i>Celkom</i>
2013						
Bezúročné záväzky	5 536 453	448 496	325 870	713 750	-	7 024 569
Nástroje s variabilnou úrokovou sadzbou (úvery)	-	-	-	-	-	-
Nástroje s pevnou úrokovou sadzbou (dlhopisy, úvery a pôžičky)	-	-	-	-	-	-
Záväzky z finančného lízingu	-	-	-	-	-	-
	5 536 453	448 496	325 870	713 750	-	7 024 569

<i>Vážená priemer. efektívna úroková miera</i>	<i>Do 1 mesiaca</i>	<i>1 – 3 mesiace</i>	<i>Od 3 mesiacov do 1 roka</i>	<i>1 – 5 rokov</i>	<i>5 rokov a viac</i>	<i>Celkom</i>
2012						
Bezúročné záväzky	2 836 818	247 890	43 403	1 719 353	97 657	4 945 121
Nástroje s variabilnou úrokovou sadzbou (úvery)	-	-	-	-	-	-
Nástroje s pevnou úrokovou sadzbou (dlhopisy, úvery a pôžičky)	-	-	-	-	-	-
Záväzky z finančného lízingu	-	-	-	-	-	-
	2 836 818	247 890	43 403	1 719 353	97 657	4 945 121

19. UDALOSTI PO DÁTUME SÚVAHY

Po 31. decembri 2013 nenastali žiadne významné udalosti, ktoré by bolo potrebné v poznámkach komentovať.

20. SCHVÁLENIE INDIVIDUÁLNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Individuálnu účtovnú závierku na stranách 1 až 20 podpísal v mene predstavenstva spoločnosti Granvia Construction, s.r.o., dňa 19. marca 2014 Ing. Martin Pekáček, konateľ a generálny riaditeľ a Ing. Martin Borovka, konateľ.

Zostavené dňa:

*Podpisový záznam člena
štatutárneho orgánu
účtovnej jednotky:*

*Podpisový záznam osoby
zodpovednej
za zostavenie účtovnej
závierky:*

*Podpisový záznam osoby
zodpovednej za vedenie
účtovníctva:*

19. marca 2014

Ing. Martin Pekáček

Ing. Martin Pekáček

Ing. Martin Pekáček

Ing. Martin Borovka

Ing. Martin Borovka

Ing. Martin Borovka