Zápisnica

z Valného zhromaždenia spoločnosti Obecné služby Kocurany s.r.o., konaného v Kocuranoch dňa 09. apríla 2014.

Prítomní: Spoločník Obec Kocurany, v zastúpení:
Ing.Vojtech Čičmanec – starosta obce a zároveň konateľ
Ing. Jozef Hianik – dozorná rada, poslanec OZ
Roman Šandor, Milan Šemrinec, Ján Škandík – poslanci OZ

Program:
1. Otvorenie zasadnutia valného zhromaždenia
2. Voľba predsedu VZ, zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie riadnej individuálnej účtovnej závierky za rok 2013 zostavenej podľa slovenských účtovných štandardov a schválenie hospodárskeho výsledku za rok 2013
   Správa dozornej rady.
4. Rôzne
5. Záver

1. Otvorenie zasadnutia VZ.

Rokovanie otvoril konateľ spoločnosti Ing. Vojtech Čičmanec. Privítal prítomných a oboznámil ich s programom riadneho valného zhromaždenia.

2. Voľba predsedu VZ, zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Konateľ predložil VZ návrhy, ktoré boli odsúhlasené:

Ing. Vojtech Čičmanec - predseda VZ
Eva Špeťková - zapisovateľ
Milan Šemrinec - overovateľ
Roman Šandor - overovateľ

3. Schválenie riadnej individuálnej účtovnej závierky za rok 2013 zostavenej podľa slovenských účtovných štandardov a schválenie hospodárskeho výsledku za rok 2013.

Správu o hospodárení spoločnosti Obecné služby Kocurany s.r.o. za rok 2013 predniesol konateľ Ing. Vojtech Čičmanec. Spoločnosť zabezpečovala prevádzku, údržbu a platby za energie v spravovaných objektoch. Jedná sa o nasledovné objekty: Obecný úrad, č. súp. 105, na parcele č. 367, Kultúrny dom, č. súp. 108, na parcele č. 368, Dom smútku na parcele č. 591, Budova bývalej školy č. súp. 128, na parcele č. 553, Športovo – oddychový areál č. súp. 157, na parc. č. 546, Verejné osvetlenie, Bytový dom Nižovec, č. súp. 189 a 190, na parcele č. 665/21, Bytový dom Nižovec, č. súp. 191 a 192, na parcele č. 665/29, Priľahlé pozemky k Obecnému úradu - parcely č. 125/1, 124, 135/1, 133/2, 136,5 a 129, Miestna komunikácia pri Obecnom úrade – parcely č. EKN č.130 a CKN č. 391, Miestna komunikácia pri Beňov – parcela č. EKN č.82, Miestna komunikácia pri Briatkov – parcely č. CKN č. 485, Miestna komunikácia pri Srnov – parcely č. EKN č.190/1, Miestna komunikácia k Hianikov – parcely č. EKN č.211/1, Miestna komunikácia pri bytovke – parcely č. CKN č. 665/23. Spoločnosti CzechCoating Sk s.r.o. Dubnica nad Váhom prenájíma Budovu bývalej školy a spoločnosti Koruna s.r.o. Žilina časť priestorov Kultúrneho domu č. súp. 108 - Predajňa potravín, za čo inkasovala zmluvne dohodnuté nájomné.
Spoločnosť si plnila svoje záväzky voči SPP a.s. Bratislava za dodávky zemného plynu a SSE a.s. Žilina za dodávky elektrickej energie do spravovaných objektov. Koncom roka 2013 bol vykonaný prieskum trhu na dodávky energií a na základe doručených cenových ponúk bol ukončený zmluvný vzťah s doterajšími dodávateľmi energií a bola podpísaná nová zmluva na dodávku

energií so spoločnosťou Magna E.A. s.r.o. Piešťany. Ročná úspora na platbách zmenou dodávateľa je odhadovaná vo výške 20 % celkových ročných nákladov.
V investičnej činnosti boli realizované stavebné úpravy centra obce a vybudovanie námestia obce. Investícia bola fakturovaná v sume 8.978,79 €. Za vykonané elektroinštalačné práce bolo uhradených 967,60 €. V mesiaci máj bolo vykonané doplnenie a montáž snežných lapačov na bytovke č. 189 a 190 v celkovej hodnote 517,30 €. Úprava bola realizovaná so zámerom, ochrániť zdravie a majetok občanov od padajúceho snehu a ľadu zo strechy. Pôvodné lapača navrhnuté projektantom a výrobcom škridly sa neosvedčili pri väčšom množstve snehu. V bytovom dome boli poškodené vstupné dvere, ich oprava stála 250,72 €. Ročná prehliadka auta a vykonané práce boli v sume 240,77 €.
Spoločnosť za rok 2013 dosiahla hospodársky výsledok – stratu v sume **4 527,52 €.** Stratu navrhujeme pokryť nerozdeleným ziskom minulých období vo výške 874,50 € a zákonným rezervným fondom v sume 158,56 €, zvyšok v sume 3 494,46 € preúčtovať na neuhradenú stratu minulých období.

Ing. Jozef Hianik prečítal zápisnicu z rokovania Dozornej rady spoločnosti zo dňa 02.4.2014. Pri kontrole účtovných dokladov nezistila žiadne nedostatky. Účtovníctvo je vedené prehľadne a doklady verne zobrazujú účtovné prípady. DR navrhuje schváliť účtovnú uzávierku bez výhrad. Schvaľuje výsledok hospodárenia za rok 2013 – stratu v sume **4 527,52 €** pokryť nerozdeleným ziskom minulých období vo výške 874,50 € a zákonným rezervným fondom v sume 158,56 €, zvyšok v sume 3 494,46 € preúčtovať na neuhradenú stratu minulých období.

UZNESENIE

Valného zhromaždenia spoločnosti Obecné služby Kocurany s.r.o. zo dňa 09. apríla 2014.

1. **Valné zhromaždenie schvaľuje účtovnú uzávierku spoločnosti za rok 2013 bez výhrad.**
2. **Schvaľuje výsledok hospodárenia za rok 2013 – stratu v sume 4 527,52 € pokryť nerozdeleným ziskom minulých období vo výške 874,50 € a zákonným rezervným fondom v sume 158,56 €, zvyšok v sume 3 494,46 € preúčtovať na neuhradenú stratu minulých období.**

4. Rôzne

5. Záver

Na záver poďakoval predsedajúci VZ prítomným za účasť a pozornosť.

V Kocuranoch 09.4.2014.

.....	.....	.....
Eva Špeťková zapisovateľka	Roman Šandor overovateľ	Milan Šemrinec overovateľ

Ing. Vojtech Čičmanec
konateľ spoločnosti