

A) Informácie o účtovnej jednotke

a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, zostavujúcej účtovnú závierku:

SLOVAKIA TOP ESTATES, s.r.o.

Cesta na Senec 2/A

821 04 Bratislava

Dátum zápisu do obchodného registra: 18.10.2005

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava.

Oddiel: S.r.o., vložka č. 17640/T.

b) Hlavné činnosti spoločnosti :

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- reklamná a propagačná činnosť
- činnosť organizačných, ekonomických a finančných poradcov
- podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti
- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- obstarávanie služieb potrebných na prevádzku objektov, zariadení a budov

c) Údaje o zamestnancoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	4	4
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	4	4
počet vedúcich zamestnancov	1	1

d/ Spoločnosť nie je v žiadnom inom podniku neobmedzene ručiacim spoločníkom.

e) Dôvod pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka sa zostavuje ako riadna v súlade s § 17 zák.č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve.

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená riadnym valným zhromaždením dňa 30.12.2013

C. Zostavovanie konsolidovanej účtovnej závierky

Spoločnosť nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku.

D. Informácie o účtovných metódach a účtovných zásadách

a) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky.

b) Účtovná jednotka neuskutočňovala žiadne zmeny účtovných zásad a účtovných metód.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

c) Spôsoby ocenenia zložiek majetku a záväzkov:

- účtovná jednotka oceňuje nakupovaný dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstarávacími cenami, t.j. cenou obstarania a nákladmi súvisiacimi s obstaraním, napr. preprava, inštalácia, montáž a pod. Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania .
- účtovná jednotka neobstarávala dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou ani iným spôsobom ako kúpou
- účtovná jednotka neobstarávala dlhodobý nehmotný majetok vlastnou činnosťou ani iným spôsobom ako kúpou
- účtovná jednotka neobstarala dlhodobý finančný majetok
- zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou (predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a predpokladané náklady súvisiace s ich predajom).
- nakupované zásoby sa oceňovali obstarávacími cenami, t.j. cenou obstarania a nákladmi spojenými s ich obstaraním, napr. preprava, provízie, poistné, clo a pod. Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.
- skladované zásoby rovnakého druhu /tovar, materiál / sa oceňovali obstarávacími cenami, t.j. cenou obstarania a nákladmi spojenými s ich obstaraním, napr. preprava a pod. Pri vyskladnení zásob sa tieto účtujú v ocenení cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien. Pri účtovaní obstarania a úbytku zásob sa postupovalo podľa Opatrenia, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva (ďalej len Postupov účtovania) , ÚT 1, §43 spôsobom A.
- Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.
- účtovná jednotka neúčtovala o zásobách vlastnej výroby ani o zásobách obstaraných iným spôsobom
- účtovná jednotka neúčtovala o zákazkovej výrobe
- účtovná jednotka oceňuje pohľadávky pri ich vzniku menovitými hodnotami. Pohľadávky postúpené spoločnosť oceňuje obstarávacími cenami. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky formou opravných položiek. V roku 2012 a 2013 spoločnosť neúčtovala o postúpených pohľadávkach. Ocenenie dlhodobých pohľadávok sa upravuje na hodnotu pohľadávky v čase účtovania a vykazovania formou opravnej položky. Spoločnosť nevykazuje dlhodobé pohľadávky v roku 2012 a 2013.
- účtovná jednotka oceňuje krátkodobý finančný majetok ich menovitými hodnotami.
- účtovná jednotka oceňuje časové rozlíšenie na strane aktív menovitými hodnotami vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- účtovná jednotka oceňuje záväzky ich menovitými hodnotami pri ich vzniku. Pri prevzatí sa oceňujú záväzky obstarávacou cenou. V roku 2012 a 2013 spoločnosť neúčtovala o prevzatých záväzkoch. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná, ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
- účtovná jednotka oceňuje rezervy menovitými hodnotami, resp. sa oceňujú v predpokladanej výške záväzku,
- účtovná jednotka neúčtovala v roku 2012 a 2013 o dlhopisoch,
- účtovná jednotka oceňuje prijaté úvery menovitou hodnotou pri ich vzniku,
- Účtovná jednotka oceňuje prijaté pôžičky menovitou hodnotou pri ich vzniku,

- účtovná jednotka oceňuje časové rozlíšenie na strane pasív menovitými hodnotami vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
 - účtovná jednotka deriváty oceňuje reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.
 - účtovná jednotka oceňuje majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci jeho obstarávacou cenou pri kúpe – tento v r. 2012 a 2013 nebol obstaraný,
 - účtovná jednotka nemá majetok nadobudnutý privatizáciou, ani kúpou cez FNM
 - účtovná jednotka účtovala o splatnej dani z príjmu v súlade so zák. č. 595/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov a túto prepočítavala sadzbou 23% (za rok 2012 19%)
- účtovná jednotka neúčtuje o odloženej daňovej povinnosti

d) Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

e) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok a metódy odpisovania

Odpisový plán bol zostavený internou smernicou tak, že boli použité odpisové metódy v zmysle zák. č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov pre dlhodobý hmotný majetok a v znení zák.č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve pre dlhodobý hmotný majetok. Účtovné odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú zhodné s daňovými odpismi.

Pravidlá zostavenia účtovného odpisového plánu od roku 2010:

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje v súlade §20 Opatrenia MF SR č. 23054/2002-92, ktorým sa stanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva, a to ročnou odpisovou sadzbou z obstarávacej ceny, počnúc mesiacom zaradenia majetku do používania, v závislosti od stanovenej doby životnosti.

Pravidlá zostavenia daňového odpisového plánu od roku 2010:

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje v súlade §27 zák. č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmu, t.j. rovnomerným spôsobom odpisovania a to ročnou odpisovou sadzbou z obstarávacej ceny v závislosti od zaradenia do príslušnej odpisovej skupiny v súlade s §26 zák. č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmu.

Účtovná jednotka v roku 2010 v súlade s §22 ods. 9 prerušila daňové odpisovanie zaradeného dlhodobého hmotného majetku, s výnimkou odpisovania osobného automobilu.

Odpisová skupina	Doba odpisovania - daňovo	Ročná odpisová sadzba - daňovo	Doba odpisovania - účtovne	Ročná odpisová sadzba - účtovne
1	4 roky	1/4	8 rokov	1/8
2	6 rokov	1/6	10 rokov	1/10
3	12 rokov	1/12	15 rokov	1/15
4	20 rokov	1/20	20 rokov	1/20

Dlhodobý drobný hmotný majetok, ktorého ocenenie je :

1. nižšie ako 1700,- EUR / rok / ks sa považuje za zásoby a účtuje sa o nich v triede I. pri obstaraní priamo do nákladov na účet 501 – Spotreba materiálu.
2. technické zhodnotenie dlhodobého majetku do 1700,- EUR / rok / ks – náklady neprevyšujúce uvedenú sumu sa účtujú ako náklady na hospodársku činnosť § 21, ods.3 , písm. C) Postupov účtovania pre podnikateľov účtujúcich v podvojnóm účtovníctve.

Dlhodobý drobný nehmotný majetok, ktorého ocenenie je:

1. nižšie ako 2400,- EUR sa účtuje priamo do nákladov na účet 518 – Ostatné služby.

f) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobi

V účtovnej jednotke v bežnom období nebolo účtované o oprave chýb minulých účtovných období .

E. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy**a) informácie o pohyboch dlhodobého nehmotného a hmotného majetku***Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku**31.12.2012*

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok			
a	b	c	d	e	f	g	h	i	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	75 000	145 620	0	0	0	0	220 620	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	75 000	145 620	0	0	0	0	220 620	
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	26 250	50 970	0	0	0	0	77 220	
Prírastky	0	15 000	7 282	0	0	0	0	22 282	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	41 250	58 252	0	0	0	0	99 502	
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	48 750	94 650	0	0	0	0	143 400	
Stav na konci účtovného obdobia	0	33 750	87 368	0	0	0	0	121 118	

*Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku**31.12.2013*

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok			
a	b	c	d	e	f	g	h	i	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	75 000	145 620	0	0	0	0	220 620	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	75 000	145 620	0	0	0	0	220 620	
Oprávkky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	41 250	58 252	0	0	0	0	99 502	
Prírastky	0	15 000	7 282	0	0	0	0	22 282	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	56 250	65 534	0	0	0	0	121 784	
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	33 750	87 368	0	0	0	0	121 118	
Stav na konci účtovného obdobia	0	18 750	80 086	0	0	0	0	98 836	

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2012

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	
A	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	5 865	0	0	0	0	0	5 865
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	5 865	0	0	0	0	0	5 865
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	5 566	0	0	0	0	0	5 566
Prírastky	0	0	299	0	0	0	0	0	299
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	5 865	0	0	0	0	0	5 865
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	299	0	0	0	0	0	299
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku
31.12.2013

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	5 865	0	0	0	0	0	5 865
Prírastky	0	0	4 000	0	0	0	0	0	4 000
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	9 865	0	0	0	0	0	9 865
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	5 865	0	0	0	0	0	5 865
Prírastky	0	0	917	0	0	0	0	0	917
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	6 782	0	0	0	0	0	6 782
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	3 083	0	0	0	0	0	3 083

b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého hmotného a nehmotného majetku.

Účtovná jednotka nemá dlhodobý majetok poistený .

c) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, resp. obmedzené právo nakladania

Účtovná jednotka nemá zriadené záložné právo na dlhodobý hmotný a nehmotný majetok a nemá obmedzené práva nakladať s ním.

d) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva

Účtovná jednotka nemá dlhodobý majetok, ktorý užíva na základe zmluvy o výpožičke, pri ktorom by veriteľ nadobudol vlastnícke práva zmluvou o zabezpečovacom prevode práva

e) Dlhodobý nehnuteľný majetok, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Účtovná jednotka nemá nadobudnutý ani prevedený dlhodobý nehnuteľný majetok, pri ktorom by nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

f) Goodwill a spôsob výpočtu jeho hodnoty

Účtovná jednotka neúčtuje o goodwill.

g) Opravná položka k nadobudnutému majetku

Účtovná jednotka neúčtuje o opravnej položke k nadobudnutému majetku.

h) Výskumná a vývojová činnosť

Účtovná jednotka nevykonáva výskum a vývoj.

i) Štruktúra dlhodobého finančného majetku

Účtovná jednotka neúčtuje o dlhodobom finančnom majetku

j) Opravné položky k zásobám

Účtovnej jednotke nevznikol dôvod na tvorbu opravných položiek k zásobám.

k) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo, resp. obmedzené právo nakladať s nimi

Účtovná jednotka nevlastní zásoby so zriadeným záložným právom alebo obmedzeným právom s nimi nakladať.

l) Zákazková výroba

Účtovná jednotka neúčtuje o zákazkovej výrobe

m) Opravné položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	56667	18661	0	0	75328
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. Celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	56667	18661	0	0	75328

n) Prehľad o pohľadávkach a lehotách splatnosti

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	4505	0	4505
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	4505	0	4505

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	46363	143383	189746
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	2006	0	2006
Krátkodobé pohľadávky spolu	48369	143383	191752

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	143383	138407
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	143383	195654
Krátkodobé pohľadávky spolu	143383	195654
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	4505	4505
Dlhodobé pohľadávky spolu	4505	4505

o) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou

Účtovná jednotka nemá pohľadávky zabezpečené záložným právom ani inou formou zabezpečenia a ani pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo alebo pohľadávky s obmedzenou možnosťou s nimi nakladať.

p) Odložená daňová pohľadávka

Účtovná jednotka neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke.

r) Štruktúra krátkodobého finančného majetku

Účtovná jednotka vykazuje krátkodobý finančný majetok:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	86	30
Bežné bankové účty	6173	2520
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	6259	2550

s) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku

Účtovnej jednotke nevznikol dôvod na tvorbu opravných položiek ku krátkodobému finančnému majetku.

t) Finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo, alebo obmedzená možnosť nakladania

Účtovná jednotka nemá krátkodobý finančný majetok na ktorý sa zriadilo záložné právo alebo s obmedzenou možnosťou s nim nakladať

Účtami v bankách môže spoločnosť voľne disponovať.

u) Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Účtovná jednotka ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka nevykazuje krátkodobý finančný majetok, ktorý sa oceňuje reálnou hodnotou.

v) Údaje o prechodných účtoch aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období krátkodobé z toho:	1503	1069
internet	66	95
školenie		
reklama		0
prenájom	1436	974
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0

F. Informácie o údajoch vykázanych na strane pasív súvahya) *Údaje o vlastnom imaní:*

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	7170.33
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Úhrada straty spoločníkmi	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	0
Iné	0
Spolu	0

Základné imanie pozostáva z peňažného vkladu spoločníkov vo výške 6640 eur.

Nevykazuje sa upísané imanie nezapísané v obchodnom registri.

b) *Údaje o rezervách*

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	3857	3592	3857	0	3592
<i>rezerva na nev.dovolenku</i>	<i>3857</i>	<i>3592</i>	<i>3857</i>	<i>0</i>	<i>3592</i>

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	8427	9357	8427	0	9357
rezerva na nev.dovolenku	8427	9357	8427	0	9357

c) *Prehľad o výške záväzkov, lehotách splatnosti a zostatkovej doby splatnosti*

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	375 706	339 663
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	375 706	358 449
Krátkodobé záväzky spolu	375 706	358 449
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov	801	801
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	176 266	176 266
Dlhodobé záväzky spolu	177 067	177067

d) *Záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia*

Účtovná jednotka nemá záväzky zabezpečené záložným právom ani inou formou zabezpečenia.

e) *Odložený daňový záväzok*

Účtovná jednotka neúčtovala o odloženom záväzku.

f) Závazky zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	801	830
<i>Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov</i>	<i>243</i>	<i>443</i>
<i>Tvorba sociálneho fondu zo zisku</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Ostatná tvorba sociálneho fondu</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Tvorba sociálneho fondu spolu	243	443
Čerpanie sociálneho fondu	255	472
Konečný zostatok sociálneho fondu	788	801

g) Vydané dlhopisy

Účtovná jednotka nevykazuje záväzky z titulu vydaných dlhopisov.

h) Bankové úvery, pôžičky, návratné finančné výpomoci

Účtovná jednotka nevykazuje k 31.12.2013 záväzky z titulu bankových úverov, pôžičiek a výpomocí.

i) Údaje o prechodných účtoch pasív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	1003	1389
str.lístky	1003	1389
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	3150
Výnosy rok 2013-OK Best	0	3150
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0

j) Deriváty

Účtovná jednotka neúčtuje o derivátoch.

k) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

Účtovná jednotka nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

G. Informácie o výnosoch

a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar

Oblasť odbytu	franšízové poplatky		Školenia a ostatné služby		tovar	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Slovenská rep.	484 184	508 740	14 039	18 287	1 565	2 480
Spolu	484 184	508 740	14 039	18 287	1 565	2 480

b) Údaje o zmene stavu zásob

Účtovná jednotka neúčtovala o nedokončenej výrobe a neúčtovala o zásobách vlastnej výroby.

c) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov

Účtovná jednotka neúčtovala o aktivácii nákladov

d) Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, finančných výnosoch a o mimoriadnych výnosoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	278	1 000
<i>zmluvné pokuty</i>	<i>0</i>	<i>1 000</i>
<i>predaj DM</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>prijem z exekúcie</i>	<i>278</i>	<i>0</i>
<i>ostatné</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Finančné výnosy, z toho:	2 323	309
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>2 323</i>	<i>2 107</i>
<i>Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka</i>	<i>2 323</i>	<i>2 084</i>
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
<i>uroky na BU</i>		
Mimoriadne výnosy, z toho:	0	0

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	498 223	527 027
Tržby za tovar	1 565	2 480
Výnosy zo zakázky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	277	1 000
Čistý obrat celkom	500 065	530 507

H. Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	386 611	334 804
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	0	0
Náklady za overenie účtovnej závierky	0	0
iné uistovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	386 611	334 804
opravy a udržiavanie	357	709
cestovné	4 095	3 192
reprezentačné	11 540	23 125
tel.p poplatky	4 575	6 380
ekon.poradenstvo	111 891	6 400
prenájom	12 921	51 019
reklama	385	3 810
školenia	7 704	26 730
fr.p poplatky	111 580	130 034
IT	1 145	28 701
PR	1 393	0
ostatné	121 811	54 704
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	38 514	5 558
pokuty a penale	11 116	3 397
odpis pohľadávok	18 661	0
ostatné	8 737	2 161
dary	0	0
Finančné náklady, z toho:	6 111	4 478
Kurzové straty, z toho:	91	283
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	91	169

<i>Ostatné významné položky finančných nákladov , z toho:</i>	6 020	4 209
<i>nákl.uroky</i>	5 257	3 376
<i>poplatky v banke</i>	763	833
Mimoriadne náklady, z toho:	0	0

I. Informácie o daniach z príjmov

a) *Odložená daň z príjmov*

Účtovná jednotka neúčtuje o odloženej dani z príjmov.

b) *Splatná daň z príjmov*

Účtovná jednotka neúčtovala o splatnej dani z príjmov

K. Informácie o iných aktívach a pasívach

a) *Budúce možné záväzky nevykázané v súvahe*

Účtovná jednotka neposkytla žiadne záruky, neuzavrela zmluvy o podriadenom záväzku a neexistujú budúce možné záväzky nevykázané v súvahe, ktoré vyplývajú z príslušných súdnych rozhodnutí.

b) *Budúce práva a povinnosti nevykázané v súvahe*

Budúce práva a povinnosti, ako sú práva z devízových termínových obdohov, z opčných obchodov, z nájomných, servisných zmlúv, z dodania služieb, poisťných a iných zmlúv, ktoré sa nevykazujú v súvahe, účtovná jednotka nemá.

L. Príjmy a výhody členov štatutárnych orgánov.

Štatutárnym orgánom neboli vyplácané žiadne odmeny (okrem príjmov zo závislej činnosti z titulu hlavného pracovného pomeru) a neboli im poskytnuté žiadne nepeňažné príjmy.

Štatutárnym orgánom neboli poskytnuté žiadne úvery ani peňažné resp. nepeňažné preddavky.

M. ekonomické vzťahy účtovnej jednotky a spriaznených osôb*a) Zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami*

Spriaznená osoba a	Kód druhu obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie c	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie d
Nákup služieb PTE s.r.o.	1	19 712	3 6242
Úroky PTE s.r.o.		1 334	1 334
Úroky DDK s.r.o.		1 169	1 169
Nákup služieb DDK s.r.o.	1		

N. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

V účtovnej jednotke nenastali skutočnosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili verné zobrazenie skutočností, ktoré sa vykazujú v účtovnej závierke

O. Prehľad zmien vlastného imania

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	664				664
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov	38 343				38 343
Neuhradená strata minulých rokov	-245 347	-103 346			-348 693
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-103 346	27 996	-103 346		27 996
Vyplatené dividendy					0
Ostatné položky vlastného imania					0
Celkom	-303 047	-75 350	-103 346	0	-275 051

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia f
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	664				664
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov	38 343				38 343
Neuhradená strata minulých rokov	-348 693				-348 693
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	7170	7170	0		7170
Vyplatené dividendy	0				0
Ostatné položky vlastného imania	0				0
Celkom	-295 877	7 170	0	0	-275 051