

**Poznámky**  
**k 31.12.2013**  
(v celých eurách)

**Informácie o účtovnej jednotke**

**Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, dátum jej založenia a dátum jej vzniku**

Obchodné meno účtovnej jednotky  
Sídlo účtovnej jednotky  
Dátum založenia  
Dátum zapísania do obchodného registra  
IČO

FRIMCOM, s.r.o.
Pri vode 6491/1
08.09.2010
08.09.2010
45 717 702

**Predmet činnosti podľa obchodného registra**

*Obchodné činnosti spoločnosti*

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb

**Priemerný počet zamestnancov**

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia  
Počet zamestnancov ku dňu zostavenia závierky

20	z toho manažment
6	z toho manažment


**Spoločnosť je neobmedzene ručiacim spoločníkom v nasledovných účtovných jednotkách:**

Názov obchodnej spoločnosti	Sídlo	Podiel (%)

*Iné významné údaje spojené s týmto ručením*


**Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka k 31.12.2013 je zostavená ako riadne účtovná závierka podľa § 17 ods. 1 zákona č. 562/2003 o účtovníctve.  
Účtovné obdobie od 1.1.2013 do 31.12.2013.

**Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie**

09.12.2013



## Použité účtovné zásady a metódy

Spoločnosť predpokladá nepretržité pokračovanie svojej činnosti

áno

### Zmeny účtovných zásad a účtovných metód

Dôvod zmeny

Vplyv na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku

Dôvod zmeny	Vplyv na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku

### Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

*Dlhodobý nehmotný majetok*

- obstaraný kúpou

nebol obstarávaný

- obstaraný vlastnou činnosťou

nebol obstarávaný

- obstaraný iným spôsobom

nebol obstarávaný

*Dlhodobý hmotný majetok*

- obstaraný kúpou

obstarávacou cenou

- obstaraný vlastnou činnosťou

nebol obstarávaný

- obstaraný iným spôsobom

nebol obstarávaný

*Dlhodobý finančný majetok*

nebol obstarávaný

*Zásoby*

- obstarané kúpou

obstarávacou cenou

- vytvorené vlastnou činnosťou

neboli obstarávané

- obstarané iným spôsobom

nebol obstarávaný

*Zákazková výroba*

nebol obstarávaný

*Pohľadávky*

nominálnou hodnotou

*Krátkodobý finančný majetok*

nebol obstarávaný

*Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy*

vykazujú sa vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

*Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov*

nominálnou hodnotou

*Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy*

vykazujú sa vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

*Deriváty*

nebol obstarávaný

*Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi*

nebol obstarávaný

*Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci*

nebol obstarávaný

*Majetok obstaraný v privatizácii*

nebol obstarávaný

*Daň z príjmov splatná za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie*

v súlade so zákonom o dani z príjmov

Daň z príjmov odložená do budúcich účtovných a zdaňovacích období

v súlade so zákonom o dani z príjmov

### Tvorba odpisového plánu pre neobežný majetok

Neobežný majetok	Obdobie (roky)	Sadzba (%)	Metóda

### Dotácie na obstaranie majetku

Prijatá dotácia	Majetok	Hodnota majetku

### Údaje vykázané na strane aktív súvahy

#### Majetok – dlhodobý nehmotný a hmotný

#### Pohyby dlhodobého nehmotného majetku

	Zriaďovacie náklady	Výskum a vývoj	Software	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný majetok	Nedokonč. investície, preddavky	Spolu
<b>Obstarávacia cena</b>								
k 1.1.								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
k 31.12.								
<b>Oprávky</b>								
k 1.1.								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
k 31.12.								
<b>Zostatková cena</b>								
k 1.1.								
k 31.12.								

**Pohyby dlhodobého hmotného majetku**

Obstarávacia cena	Pozemky	Stavby	Samostatné	Iné	Nedokon-	Zálohové	Opravná	Spolu
			hnuteľné veci, súbory hnuteľných vecí					
k 1.1.								
Prírastky			41 003	7 951				48 954
Úbytky			4 451					4 451
Presuny								
k 31.12.			36 552	7 951				44 503
<b>Oprávky</b>								
k 1.1.								
Prírastky			6 972	2 004				8 976
Úbytky								
Presuny								
k 31.12.			6 972	2 004				8 976
<b>Zostatková cena</b>								
k 1.1.								
k 31.12.			29 580	5 947				35 527

**Poistné krytie dlhodobého nehmotného a hmotného majetku**

Poistený majetok	Názov poisťovne	Poistná suma

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a majetok, s ktorým má účtovná jednotka obmedzené právo nakladať


Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke


Nadobudnutý dlhodobý nehmotný majetok alebo prevedený dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehmotností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva


Majetok, ktorým je goodwill a spôsob výpočtu jeho hodnoty


Opravná položka k nadobudnutému majetku, účtovanie na účte 097


Výskumná a vývojová činnosť účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie

Náklady na výskum	Neaktivované náklady na vývoj	Aktivované náklady na vývoj

Dlhodobý finančný majetok

Pohyby dlhodobého finančného majetku

Štruktúra finančného majetku	Podielové CP		Pôžičky		Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný majetok a poskytnuté preddavky	Spolu
	Podielové CP a podiely v ovládanej osobe	a podiely v podnikoch s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku				
Obstarávacia cena								
k 1.1.								
Prírastky								
Úbytky								
k 31.12.								
Opravná položka								
k 1.1.								
Prírastky								
Úbytky								
k 31.12.								
Zostatková cena								
k 1.1.								
k 31.12.								

Dlhodobý fin. majetok, prostredníctvom ktorého sa vykonáva podstatný vplyv alebo ovládanie inej účtovnej jednotky

Obchodné meno účtovnej jednotky	Sídlo	Výsledok hospodárenia	Vlastné imanie	Hodnota podielu	Podiel

Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý majetok, s ktorým má účtovná jednotka obmedzené právo nakladať


Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania, pričom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania


Opravné položky k zásobám

Druh zásob	Počiatkový stav	Tvorba	Zníženie	Zrušenie	Konečný stav

Dôvod tvorby opravných položiek

--

Dôvod zníženia opravných položiek

--

Dôvod zrušenia opravných položiek

--

\*Zásoby, na ktorý je zriadené záložné právo alebo s ktorým má účtovná jednotka obmedzené právo nakladať


### Zákazková výroba

Použitá metóda určenia výnosov zo zákazkovej výroby v bežnom účtovnom období

--

Použitá metóda určenia stupňa dokončenia zákazkovej výroby

--

Zákazka	Stupeň dokončenia	Výnosy vykázané v bežnom účt. období	Náklady vykázané v bežnom účt. období	Vykázaný zisk alebo strata	Prijaté preddavky	Zadržané platby	Saldo zákazkovej výroby (vynaložené náklady + zisk - strata - vyfakturované výnosy)

### Opravné položky k pohľadávkam

Pohľadávka	Počiatkový stav	Tvorba	Zníženie	Zrušenie	Konečný stav

Dôvod tvorby opravných položiek

--

Dôvod zníženia opravných položiek

--

Dôvod zrušenia opravných položiek

--

vyplatenie pohľadávky

### Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

#### Dlhodobé pohľadávky

Pohľadávky z obchodného styku  
 Pohľadávky voči ovládanej osobe a ovládajúcej osobe  
 Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku  
 Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu  
 Iné pohľadávky  
 Odložená daňová pohľadávka

	Do lehoty splatnosti	Po splatnosti	Spolu
	184 231		184 231
	184 231		184 231

#### Krátkodobé pohľadávky

Pohľadávky z obchodného styku  
 Pohľadávky voči ovládanej osobe a ovládajúcej osobe  
 Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku  
 Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu  
 Sociálne zabezpečenie  
 Daňové pohľadávky  
 Iné pohľadávky

	Do lehoty splatnosti	Po splatnosti	Spolu
	1 038 752		1 038 752
	74 561		74 561
	1 113 313		1 113 313

**Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom**

<i>Pohľadávka</i>	<i>Hodnota</i>	<i>Forma zabezpečenia</i>

**Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo, a pohľadávok, s ktorými má účtovná jednotka obmedzené právo nakladať**

<i>Pohľadávka</i>	<i>Hodnota</i>	<i>Dôvod obmedzenia</i>

**Krátkodobý finančný majetok**

<i>Krátkodobý finančný majetok</i>	<i>Hodnota</i>	<i>z toho od spriaznenej strany</i>
Peniaze	26 167	
Účty v bankách	96 184	
	122 351	

**Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku**

<i>Krátkodobý finančný majetok</i>	<i>Počiatkový stav</i>	<i>Zvýšenie</i>	<i>Zníženie</i>	<i>Zrušenie</i>	<i>Konečný stav</i>

Dôvod tvorby opravných položiek

Dôvod zníženia opravných položiek

Dôvod zrušenia opravných položiek

**Hodnota krátkodobého finančného majetku zabezpečeného záložným právom**

<i>Krátkodobý finančný majetok</i>	<i>Hodnota</i>	<i>Forma zabezpečenia</i>

**Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky**

<i>Krátkodobý finančný majetok</i>	<i>Reálna hodnota</i>	<i>Vplyv na výsledok</i>	<i>Vplyv na vlastné imanie</i>

**Časové rozlíšenie nákladov budúcich období**

<i>Náklady budúcich období</i>	<i>Hodnota</i>	<i>z toho od spriaznenej strany</i>	<i>Spôsob rozpisovania</i>
Poistenie	417		
	417		

### Časové rozlíšenie príjmov budúcich období

Príjmy budúcich období	Hodnota	z toho od spriaznenej strany	Spôsob rozpisťania

### Údaje vykázané na strane pasív súvahy

#### Vlastné imanie

#### Zmeny vo vlastnom imaní

	Počiatočný stav	Zvýšenie	Zníženie	Iné	Konečný stav
Základné imanie zapísané do OR	7 500				7 500
Základné imanie nezapísané do OR					
Vlastné akcie; obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Emisné ážio					
Rezervný fond					
Ostatné kapitálové fondy					
Oceňovacie rozdiely					
Fondy tvorené zo zisku					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	64 877	175 662			240 539
Účtovný zisk alebo účtovná strata		339 580			339 580
	72 377	515 242			587 619

#### Rozdelenie účtovného hospodárskeho výsledku za predchádzajúce účtovné obdobie

Popis	Hodnota

#### Popis iných významných pohybov vo vlastnom imaní


#### Údaje o základnom imaní

#### Popis základného imania

Typ akcie	Práva spojené s akciou	Počet akcií	Nominálna hodnota akcie	Hodnota splatených akcií	Hodnota nesplatených akcií

#### Akcie a podiely vlastnenej účtovnou jednotkou na základnom imaní ovládaných osôb, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv

Spoločnosť	Vzťah	Hodnota	Podiel

Zisk na akciu/podiel na základnom imaní

## Rezervy

Druh rezervy	Predpokladané použitie v roku	Počiatočný stav	Tvorba	Zníženie	Iné	Konečný stav
Rezervy na nevyčerpané dovolenky			38 810			38 810
			38 810			38 810

## Závazky

### Dlhodobé záväzky

	Závazky do lehoty splatnosti	Závazky po lehote splatnosti	Splatné do 1 roka	Splatné od 1 do 5 rokov	Splatné nad 5 rokov
Závazky z obchodného styku					
Nevyfakturované dodávky					
Závazky voči ovládanej alebo ovládajúcej osobe					
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku					
Dlhodobé prijaté preddavky					
Dlhodobé zmenky na úhradu					
Vydané dlhopisy					
Závazky zo sociálneho fondu	250		250		
Ostatné dlhodobé záväzky					
Odložený daňový záväzok					
	250		250		

### Krátkodobé záväzky

	Závazky do lehoty splatnosti	Závazky po lehote splatnosti	Splatné do 1 roka	Splatné od 1 do 5 rokov	Splatné nad 5 rokov
Závazky z obchodného styku	1 146 838		1 146 838		
Nevyfakturované dodávky					
Závazky voči ovládanej alebo ovládajúcej osobe					
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku					
Závazky voči spoločníkom a združeniu					
Závazky voči zamestnancom	1 784		1 784		
Závazky zo sociálneho zabezpečenia	1 700		1 700		
Daňové záväzky a dotácie	93 289		93 289		
Ostatné záväzky	158 999		158 999		
	1 402 610		1 402 610		

### Závazky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Závazok	Hodnota	Forma zabezpečenia

### Závazky zo sociálneho fondu

	Počiatočný stav	Tvorba	Využitie	Iné	Konečný stav
Sociálny fond			250		-250

### Vydané dlhopisy

Popis	Menovitá hodnota	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť



# Výnosy

## Tržby za vlastné výkony a tovar

Výnosy podľa typov výrobkov a služieb

	Hodnota
Predaj výrobkov a služieb	4 946 362
Predaj tovaru	125 737
	5 072 099

Výnosy podľa oblastí odbytu

	Hodnota

## Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

Rozdiel medzi netto stavom zásob na konci predchádzajúceho účtovného obdobia a netto stavom zásob na konci bežného účtovného obdobia, dôvody:

	Popis	Hodnota
Manká a škody		
Opravné položky		
Zmena metódy oceňovania		
Dary		
Iné		

## Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov

Popis	Hodnota

## Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti

Popis	Hodnota

## Významné položky finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov;

Popis	Hodnota

**Významné mimoriadne výnosy týkajúce sa bežného a predchádzajúcich účtovných období**

<i>Popis</i>	<i>Hodnota</i>

**Náklady****Významné položky nákladov za poskytnuté služby**

<i>Popis</i>	<i>Hodnota</i>
Služby za práce na zákazkách	2 452 576
Doprava	180 116
Ostatné služby	309 258
Réžia	324 194
	3 266 144

**Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti**

<i>Popis</i>	<i>Hodnota</i>

**Významné položky finančných nákladov a celková suma kurzových strát;**

<i>Popis</i>	<i>Hodnota</i>
Bankové poplatky	1 465
Kurzové straty	722
	2 187

**Významné mimoriadne náklady týkajúce sa bežného a predchádzajúcich účtovných období**

<i>Popis</i>	<i>Hodnota</i>

## Dane z príjmov

### Najdôležitejšie položky dane z príjmov vo výkaze ziskov a strát:

	Hodnota
Splatná daň z príjmov	
- splatná daň z príjmov	27 819
- úpravy splatnej dane z príjmov minulých období	
Odložená daň z príjmov	
- týkajúca sa vzniku a zrušenia dočasných rozdielov	
- týkajúca sa zmeny sadzby dane z príjmov (z 25% na 19%)	
Daň z príjmov	27 819

### Odsúhlasenie vykázananej dane z príjmov s výsledkom hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov

	Hodnota
Výsledok hospodárenia pred zdanením	339 580
Daň z príjmov vypočítaná vynásobením príslušnej sadzby dane z príjmov (23%)	78 103
- odložená daňová pohľadávka z dočasných rozdielov predchádzajúcich období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	
- zníženie hodnoty odložených daňových pohľadávok z dočasných rozdielov predchádzajúcich období, o ktorých sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach účtovalo	
- iné zmeny vo výške nevykázaných odložených daňových pohľadávok	
- neuplatnené umorenie daňovej straty a nevyužitá daňová odpočty	230 509
- trvalo pripočítateľné/odpočítateľné rozdiely	11 879
- iné rozdiely	
Daň z príjmov	27 817

### Odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok účtovaná(y) v bežnom účtovnom období

Odložená daňová pohľadávka z:	Hodnota

Odložený daňový záväzok z:	Hodnota

### Odložená daňová pohľadávka (záväzok)

Odpočítateľné dočasné rozdiely a daňové straty, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	Hodnota

Odložená daň účtovaná priamo na účty vlastného imania	Hodnota

## Údaje na podsúvahových účtoch

### Významný prenájatý majetok účtovaný na podsúvahových účtoch

Popis	Hodnota

### Významný majetok prijatý do úschovy účtovaný na podsúvahových účtoch

Popis	Hodnota

### Významné pohľadávky a záväzky z opcí účtované na podsúvahových účtoch

Popis	Hodnota

### Významné odpísané pohľadávky účtované na podsúvahových účtoch

Popis	Hodnota

### Významné pohľadávky a záväzky z lízingu účtované na podsúvahových účtoch

Popis	Hodnota

## Iné aktíva a pasíva

### Budúce možné záväzky nevykázané v súvahe vyplývajúce z/zo

súdnych rozhodnutí	Hodnota	z toho voči spriaznenej strane
poskytnutých záruk		
všeobecne záväzných právnych predpisov		
zmlúv o podriadenom záväzku		
ručenia v členení podľa jednotlivých druhov ručenia		
iných foriem zabezpečenia		

**Popis a hodnota budúcich práv a povinností účtovnej jednotky, ktoré sa nevykazujú v súvahe, vyplývajúce z:**

	Hodnota	z toho voči
		spriaznenej strane
devízových termínových obchodov		
obchodov s finančnými derivátmi		
opčných obchodov		
dodania alebo prevzatia výrobkov alebo služieb		
zmluvy o kúpe prenajatej veci		
nájomných zmlúv		
servisných zmlúv		
poistných zmlúv		
koncesionárskych zmlúv		
licenčných zmlúv		
investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov,		
privatizácie a podobne		
iné budúce práva a povinnosti		

**Udaje o príjmoch a výhodách členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov účt. jednotky**

	Súčasní členovia			Bývalí členovia		
	Vedenie	Štatutárni zástupcovia	Dozorná rada	Vedenie	Štatutárni zástupcovia	Dozorná rada
Peňažné príjmy						
Nepeňažné príjmy						
Peňažné preddavky						
Nepeňažné preddavky						
Suma úverov						
Poskytnuté záruky						

**Ekonomické vzťahy účtovnej jednotky so spriaznenými stranami**

**Zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými stranami**

	Hodnota	Popis transakcie	% k celk. obratu	Neukončené obchody	% k celk. obratu	Údaje o cenách
						realizov. obchodov
Kúpa						
Predaj						
Poskytnutie služby						
Obchodné zastúpenie						
Licencie						
Transfery						
Know-how						
Úver						
Pôžička						
Výpomoc						
Záruka						
Iné						
Spolu spriazn. strany						

**Zoznam obchodov účtovnej jednotky dohodnutých s ovládanou alebo ovládajúcou osobou**

Popis	Uskutočnené	Neuskutočnené



