

Informácia k časti A. a)Všeobecné údaje

1. Názov spoločnosti: SANVIN s.r.o.
Sídlo spoločnosti: Štetinova 7
811 06 Bratislava

IČO: 35 716 037

Dátum založenia: 27.02.1997

Dátum zápisu do OR: 08.04.1997

2. Hlavné činnosti podľa výpisu z OR:

- sprostredkovateľská činnosť
- obchodné poradenstvo
- poľnohospodárska výroba
- nákup a spracovanie hrozna
- výroba a predaj hroznového, ovocného, prírodného, šumivého a dezertného vína
- výroba a predaj muštov, burčiaku a perlivého vína
- výroba a predaj nealkoholických a nízko kalorických nápojov na báze hrozna a ovocných štiav
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod)
- organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí súvisiacich s ochutnávkou vína
- poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a spoločenských podujatiach
- hospodársky chov rýb
- reklamné a marketingové služby

Charakteristika účtovnej závierky:

a) riadna účtovná závierka

Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená:

Schvaľujúci orgán účtovnej jednoty: valné zhromaždenie

Dátum schválenia : 02.04.2013

Informácie k časti A. b) o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadách

1. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek:

- a) nehmotný investičný majetok nakupovaný – obstarávacími cenami - faktúry
- b) nehmotný investičný majetok vytvorený vlastnou činnosťou - nevidujeme
- c) hmotný investičný majetok nakupovaný – obstarávacími cenami - faktúry
- d) hmotný investičný majetok vytvorený vlastnou činnosťou - nevidujeme
- e) finančné investície - nominálnymi hodnotami
- f) zásoby nakupované – obstarávacími cenami - faktúry
- g) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou
- h) pohľadávky – nominálnymi hodnotami
- i) finančný majetok – nominálnymi hodnotami
- j) prechodné účty aktív
- k) rezervy - na nevyčerpanú dovolenku
- l) záväzky – nominálnymi hodnotami
- m) prechodné účty pasív
- n) spôsob ocenenia darovaného majetku - nevidujeme
- o) spôsob ocenenia majetku nadobudnutého privatizáciou alebo kúpou cez Fond národného majetku - nevidujeme

2. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre investičný majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

- spôsob odpisovania v súlade s daňovými odpismi
- metóda časová

3. Zásady pre tvorbu opravných položiek: nevytvárame

4. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu: Kurzom európskej banky

5. Zmeny spôsobov oceňovania, spôsobov odpisovania, postupov účtovania, usporiadania položiek účtovnej závierky a obsahového vymedzenia týchto položiek oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu: neboli zmeny

1. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	5	6
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	5	6
počet vedúcich zamestnancov	2	2

2. Informácie k časti B. písm. b) prílohy č. 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia

Zoznam členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov spoločnosti:

Ing. Stanislava Miko konateľ

Tabuľka č. 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	C	D	e
Ing. Stanislav Miko	6 639	100	100	100
Spolu				

Tabuľka č. 2

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov		Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
Spoločník, akcionár	Dátum zmeny	Absolútne	v %		
a	b	C	d	E	f
Spolu	x				

3. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1- dlhodobý nehmotný majetok nevidujeme

5. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Informácie k časti F písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Bežné účtovné obdobie

Názov	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Spolu
a	b	c	D	e	f
Prvotné ocenenie					
Stav na začiatku účtovného obdobia	142.223	3.805.306	1.093.716	901.786	5.943.031
Prírastky					
Úbytky			19.542		19.542
Presuny					
Stav na konci účtovného obdobia	142.223	3.805.306	1.074.174	901.786	5.923.489
Oprávky					
Stav na začiatku účtovného obdobia		59.416	786.893	277.744	1.124.053
Prírastky		192.525	115.226	75.162	382.913
Úbytky			19.542		19.542
Stav na konci účtovného obdobia		251.941	882.577	352.906	1.487.424
Opravné položky					
Stav na začiatku účtovného obdobia					
Prírastky					
Úbytky					
Stav na konci účtovného obdobia					
Zostatková hodnota					
Stav na začiatku účtovného obdobia	142.223	3.745.890	306.823	624.042	4.818.978
Stav na konci účtovného obdobia	142.223	3.553.365	191.597	548.880	4.436.065

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Názov	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Obstarávaný DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g
Prvotné ocenenie						
Stav na začiatku účtovného obdobia	142 223	150 371	1 041 015	607 731	3 160 671	5 102 011
Prírastky		3 790 814	52 701	294 055	976 899	5 114 469
Úbytky		135 879			4 137 570	4 273 449
Presuny						
Stav na konci účtovného obdobia	142 223	3 805 306	1 093 716	901 786		5 943 031
Oprávky						
Stav na začiatku účtovného obdobia		56 443	593 782	202 582		852 807
Prírastky		52 359	193 111	75 162		320 632
Úbytky		49 386				49 386
Stav na konci účtovného obdobia		59 416	786 893	277 744		1 124 053
Opravné položky						
Stav na začiatku účtovného obdobia						
Prírastky						
Úbytky						
Stav na konci účtovného obdobia						
Zostatková hodnota						
Stav na začiatku účtovného obdobia	142 223	93 928	447 233	405 149	3160671	4 249 204
Stav na konci účtovného obdobia	142 223	3 745 890	306 823	624 042		4 818 978

6. Informácie k časti F. písm. j) prílohy č. 3 o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok neevidujeme

11. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy č. 3 o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov	3 429 976				3 429 976
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane					
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
Dlhodobé pôžičky spolu	3 429 976				3 429 976

16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	B	C	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	78 266		78 266
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	1 691		1 691
Krátkodobé pohľadávky spolu	79 957		79 957

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	B	c
Pohľadávky po lehote splatnosti		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka		
Krátkodobé pohľadávky spolu		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu		

18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Názov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
b	A	b
Pokladnica, ceniny	11 306	4 990
Bežné bankové účty	370 070	565 438
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	381 376	570 428

2. Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Názov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
B	1	2
Náklady budúcich období dlhodobé		
Náklady budúcich období krátkodobé	4 737	8 466
Príjmy budúcich období dlhodobé		
Príjmy budúcich období krátkodobé		
Spolu	4 737	8 466

23. Informácie k časti F. písm. zc) prílohy č. 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	D	e	f	g
Istina						
Finančný výnos						
Spolu						

24. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Spolu	

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	283 634
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	205 855
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	77 779
Iné	
Spolu	283 634

25. Informácie k časti G. písm. b) prílohy č. 3 o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:					
Rez. na nevyč.dovoleku	6 415	3 836	5 798		4 453
Rez. Na roč.zúčt.zdr.poist'	211		211		0

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:					
Rez. Na nevyč.dovolenku	8 939	6 415	8 939		6 415
Rez. Na roč. zúčt.zdr.poist'	217	211	217		211

26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	47 722	49 655
Krátkodobé záväzky spolu	47 722	49 655
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	2 249	1 984
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	3 429 974	3 429 976
Dlhodobé záväzky spolu	3 432 223	3 431 960

28. Informácie k časti G. písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	1 984	1744
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	375	332
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	375	332
Čerpanie sociálneho fondu	110	92
Konečný zostatok sociálneho fondu	2 249	1 984

30. Informácie k časti G. písm. i) prílohy č. 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach-neevidujeme

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	E	f
Dlhodobé bankové úvery					
Krátkodobé bankové úvery					

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	E	f
Dlhodobé pôžičky					
Krátkodobé pôžičky					
Krátkodobé finančné výpomoci					

31. Informácie k časti G. písm. j) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
b	1	2
Výdavky budúcich období dlhodobé		
Výdavky budúcich období krátkodobé		
Výnosy budúcich období dlhodobé		
Výnosy budúcich období krátkodobé	2 270 440	2 263 543
Spolu	2 270 440	2 263 543

36. Informácie k časti H. písm. b) prílohy č. 3 o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu					
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x		

37. Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	56 221	52 342
Aktivačné náklady na výrobu vína	56 221	52 342
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	222 598	212 965
Ostatné výnosy z hosp.činnosti	222 598	212 965
Finančné výnosy, z toho:		
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
Mimoriadne výnosy, z toho:		

38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
b	1	2
Tržby za vlastné výrobky a služby	149 738	113 414
Tržby za tovar	121	167 563
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z predaja dlhod .majetku	23 200	7 500
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	173 059	288 477

39. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	112 870	102 436
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie auditorské služby		
súvisiace auditorské služby		
daňové poradenstvo		
Právne a ekonomické služby	1473	
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
Ošetrovanie vinice	69 749	45 924
Technicko-poradenské služby, právne služby	3 683	21 192
Opravy dopr.-prost.. a pof.strojov	7 843	10 983
Ostatné služby	30 122	24 397
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Finančné náklady, z toho:		
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		5
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Mimoriadne náklady, z toho:		

41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	E	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	- 351 918	x	X	-283 605	x	x
teoretická daň	x			X		
Daňovo neuznané náklady	7 170			1 244		
Výnosy nepodliehajúce dani	257			366		
Umorenie daňovej straty						
Spolu	- 344 005		23	- 282 727		19
Splatná daň z príjmov	x			X		
Odložená daň z príjmov	x			X		
Celková daň z príjmov	x			X		

P. Prehľad zmien vlastného imania za rok 2013

Položka	Stav		Zmena stavu	Popis (dôvody zmien)
	31.12.2012	31.12.2013		
Základné imanie zapísané do obchodného registra	6 639	6 639		
Základné imanie nezapísané do obchodného registra				
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely				
Pohľadávky za upísané vlastné imanie				
Emisné ážio				
Rezervný fond (nedeliteľný fond) tvorený z kapitálových vkladov				
Ostatné kapitálové fondy				
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia				
Fondy tvorené zo zisku	685	685		
Nerozdelený zisk minulých rokov	205 855		-205 855	Umorená strata
Neuhradená strata minulých rokov		77 779	77 779	Strata z roku 2012
Výsledok hospodárenia v schvaľovaní		x		
Účtovný zisk alebo účtovná strata	x	-351 926		
Vyplatené dividendy	x	x		
Ďalšie zmeny vlastného imania	x	x		
Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa.				
Vlastné imanie spolu	-70 454	-422 380	-351 926	