

**Poznámky
individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2013**

x - celých eurách

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od

0	1
---	---

2	0	1	2
---	---	---	---

 do

1	2
---	---

2	0	1	2
---	---	---	---

*)

X	– zostavená
	– schválená

1. Založenie spoločnosti:

Spoločnosť Uniterma s.r.o. (ďalej len Spoločnosť) vznikla premenovaním spoločnosti Raverta s.r.o., ktorá bola do obchodného registra bola zapísaná 18.07.2013 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sro, vložka č. 93093/B).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

Administratívne služby

Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

Finančný leasing

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ alebo

iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/

Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou

do 3,5 t vrátane prípojného vozidla

Prenájom hnuťelných vecí

Reklamné a marketingové služby

Prípravné práce k realizácii stavby

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien

Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti

Uvádzanie do prevádzky, revízie a opravy požiarnych klapiek

Projektovanie , montáž, vykonávanie revízie, oprava a údržba meracej

a regulačnej techniky

Servis a údržba chladiacich a klimatizačných zariadení a tepelných

čerpadiel s obsahom kontrolovanej látky

Montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení - elektrických

3. Počet zamestnancov

Spoločnosť v účtovnom období nezamestnávala žiadnych zamestnancov.

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2012, za predchádzajúce účtovné obdobie, nebola zostavená. /vnik spoločnosti 18.7.2013/

7. Schválenie audítora

Spoločnosť nie je povinná vykonať audit.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konatelia Miroslav Encinger od 18.9.2013

Katarína Encingerová od 18.9.2013

Martin Husár od 18.7.2013 do 17.9.2013

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31. 12. 2013 je takáto:

a	absolútne b	v % c	v % d	v % e
Miroslav Encinger	4000	80	80	
Katarína Encingerová	1 000	20	20	-
Spolu	5 000	100	100	-
ADAMACO,s.r.o. do 17.9.2013	5000	100	100	

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa nezahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky žiadnej spoločnosti.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Výhodiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

(b) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacía cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

(c) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky

(d) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(e) Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení

(f) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý hmotný majetok bez náplne**

Majetok	Text	Stav k 01.01.13	Prírastky Tvorba	Úbytky Zrušenie	Presun y	Stav k 31.12.13
Ostatný	Ocenenie	0	0	0	0	0
dlhodobý	Oprávkv	0	0	0	0	0
majetok	Zostatková cena	0	0	0	0	0
Obstarávaný	Ocenenie	0	0	0	0	0
dlhodobý	Oprávkv	0	0	0	0	0
hmotný majetok	Zostatková cena	0	0	0	0	0
	Ocenenie	0	0	0	0	0
	Oprávkv	0	0	0	0	0
Spolu	Zostatková cena	0	0	0	0	0

2. Dlhodobý finančný majetok - Bez náplne
3. Zásoby - Bez náplne
4. Pohľadávky

V bežnom účtovnom období spoločnosť neevidovala žiadne pohľadávky.

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2013	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	0	0	0

5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Pokladnica, ceniny	4 379	0
Bežné bankové účty	5 600	0
Bankové účty terminované		0
Peniaze na ceste		0
Spolu	9 978	0

6. **Krátkodobý finančný majetok – bez náplne**
7. **Časové rozlíšenie**

	31. 12. 2012	31. 12. 2013
	EUR	EUR
náklady budúcich období – leasing	0	
náklady budúcich období - poistenie, cestovné náklady	0	0
príjmy budúcich období	0	0
spolu	0	0

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

2. Rezervy - bez náplne

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	0	0
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

4. Sociálny fond - bez náplne

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2013	2012	iné	iné	Spolu	Spolu
	EUR	EUR	2013	2012	2013	2012
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Slovenská republika	12 434	-	-	-	12 434	-
zahraničie	-	-	-	-	-	-
Spolu	12 434	-	-	-	12 434	-

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

	2013 EUR	2012 EUR
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	8 600	0
Materiál	2 053	
Cestovné	5 235	0
Ostatné prevádzkové náklady	1 312	0

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2013			2012		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	4 978		100,00 %	0		100,00 %
teoretická daň		1 145	23,00 %		0	19,00 %
Daňovo neuznané náklady	0	0	0,00 %	0	0	#####
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0,00 %	0	0	#####
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	#####
Spolu	4 978	1 145	23,00 %	0	0	#####
Splatná daň z príjmov		1 145	23,00 %		0	#####
Odložená daň z príjmov		0	0,00 %		0	#####
Celková daň z príjmov		1 145	23,00 %		0	#####

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Bez náplne.

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Spoločnosť neeviduje iné aktíva a iné pasíva

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

V účtovnom období 2013 nepoberali členovia štatutárnych a iných orgánov žiadne príjmy a výhody.

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZTAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť neuskutočnila v priebehu účtovného obdobia žiadne transakcie so spriaznenými osobami.

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2013 nenastali udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2013)				
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	01.01.2013				31.12.2013
a	b	c	d	e	f
Základné imanie		5000	0	0	5 000
Nerozdelený zisk minulých rokov	-	0	0	-	-
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	-	0
Výsledok hosp.bežného účtovného obdobia	-		-	0	3 833
Spolu	0	5 000	0	0	8 833

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2012)				
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	01.01.2012				31.12.2012
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hosp.bežného účtovného	0	0	0	0	0
Spolu	0	0	0	0	0

Spoločnosť v roku 2012 vykázala hospodársky výsledok vo výške 0 vznikla až v roku 2013..

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie vo výške 3.833,43 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je preúčtovať na účet nerozdelený zisk minulých období. 3.635,76 EUR a 197,67 na zákonný rezervný fond.