

**A. Informácie o účtovnej jednotke**

Obchodné meno:	GLOBSTAV, s.r.o.
Sídlo:	Račianske mýto 1/D, 831 02 Bratislava
Dátum založenia:	17.04.1997
Dátum vzniku:	22.05.1997

**Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:**

Inžinierske činnosti a poradenstvo

Podniky je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách:  Áno  NiePrávny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:  riadna  mimoriadna

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie

10.5.2013

**Informácie o počte zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2	2
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	2	2
počet vedúcich zamestnancov	2	2

**C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou**

Nie je súčasťou konsolidovaného celku

**D. Ďalšie informácie o:**

- použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- výnosoch,
- nákladoch,
- daniach z príjmov,
- údajoch na podsúvahových účtoch,
- iných aktívach a iných pasívach,
- spriaznených osobách,
- skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- prehľade zmien vlastného imania,
- prehľade peňažných tokov.

Aj je náplň k bodom a až l, tak je:

a/ rozpracované v časti E.

e/ rozpracované v časti I.

i/ rozpracované v časti M. a N.

b/ rozpracované v časti F.

f/ rozpracované v časti J.

j/ rozpracované v časti O.

c/ rozpracované v časti G.

g/ rozpracované v časti K.

k/ rozpracované v časti P.

d/ rozpracované v časti H.

h/ rozpracované v časti L.

l/ rozpracované v časti R.

Tieto informácie budú uvádzané len ak sa týkajú účtovnej jednotky

**E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach.**Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:  Áno  NieZmeny účtovných zásad a metód  Áno  Nie**Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

- 1)
- Podnik v bežnom roku nakupoval dlhodobý hmotný majetok**
- 
- Áno
- 
- Nie

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

 obstarávacia cena, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení dopravné  provízie  poistné  clo  ostatné VON**Podnik nakupoval zásoby**  Áno  Nie

- 2)
- Pohľadávky**
- , pri ich vzniku sú v účtovníctve ocenené menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí sú ocenené obstarávacou cenou.

- 3)
- Časové rozlíšenie**
- , kritériom na účtovanie časové rozlíšenie je skutočnosť, že je známy ich vecný obsah, suma a obdobie.

- 4)
- Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**
- . Účtovná jednotka účtuje o rezervách na základe zásade opatrnosti na riziká a straty. Záväzky pri ich vzniku sú ocenené menovitou hodnotou. V prípadoch, ak sa pri inventarizácii záväzkov zistilo, že ich suma je vyššia ako ich výška v účtovníctve, ocenili sa v účtovníctve i v účtovnej závierke vo vyššej hodnote.

- 5)
- daň z príjmov splatnú**
- za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie (ďalej len „splatná daň z príjmov“) a daň z príjmov odloženú do budúcich účtovných období a zdaňovacích období (ďalej len „odložená daň z príjmov. Daňová povinnosť bola zistená na základe výsledku hospodárenia a sadzby určenej zákonom o dani z príjmov s prihliadnutím na odchýlky v konštrukcii dane vykonané podľa citovaného zákona a pre účely zostavenia účtovnej závierky bola rozdelená na daňovú povinnosť za bežnú a mimoriadnu činnosť.

*Pri oceňovaní majetku a záväzkov a pri účtovaní o výsledku hospodárenia účtovnej jednotky sa berie za základ všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.**Účtovná jednotka účtuje o skutočnostiach, ktoré sú predmetom účtovníctva, do obdobia, s ktorými tieto skutočnosti časovo a vecne súvisia, ak túto zásadu nemožno dodržať, jednotka účtuje aj v účtovnom období, v ktorom zistila uvedené skutočnosti.**Majetok a záväzky sú vykazované v historických cenách. Ku dňu účtovnej závierky sú ocenené v zmysle zákona o účtovníctve.**Účtovná jednotka v priebehu účtovného obdobia nemenila spôsoby oceňovania, postupy odpisovania, postupy účtovania, usporiadanie položiek účtovnej závierky, obsahové vymedzenie týchto položiek a postupy na vykonanie účtovnej závierky ak nie je uvedené inak.**Ku dňu účtovnej závierky sa vykonala inventarizácia majetku a záväzkov v súlade so zákonom o účtovníctve.***Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku**

Spôsob zostavovania účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Autá a stroje	48 mesiacov	25 %	Rovnomerné odpisovanie

 Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku sa zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa nerovnejú.

**F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy****Informácie o dlhodobom hmotnom majetku**

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté predavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			72 317						72 317
Prírastky			2 432						2 432
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			74 749						74 749
Oprávkový									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			64 033						64 033
Prírastky			7 627						7 627
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			71 660						71 660
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			8 284						8 284
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			3 089						3 089

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			75 440						75 440
Prírastky			1 271						1 271
Úbytky			4 394						4 394
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			72 317						72 317
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			60 922						60 922
Prírastky			7 505						7 505
Úbytky			4 394						4 394
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			64 033						64 033
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			14 518						14 518
Stav na konci účtovného obdobia			8 284						8 284

**Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku:** Spoločnosť má majetok poistený v spoločnosti Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s., ročné poistné je vo výške 3 031 Eur

**Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok**

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku (zábezpeky)			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	2 940	5 592	8 532
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	3 224		3 073
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>6 164</b>	<b>5 592</b>	<b>11 756</b>

**Informácie o krátkodobom finančnom majetku**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	211	2 115
Bežné bankové účty	29 347	35 562
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>29 558</b>	<b>37 677</b>

**G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy****Údaje o vlastnom imaní**

Popis základného imania, výška upísaného imania nezapisovaného v OR

Text	V EUR	
	BO	PO
Základné imanie celkom	6 640	6 640
Počet akcií (a.s.)		
Nominálna hodnota 1akcie (a.s.)		
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)		
Ing. Lukačovičová Ingrid	3 320	3 320
Ing. Lukačovič Peter	3 320	3 320
Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní	50%, 50%	50%, 50%
Hodnota upísaného vlastného imania	0	0
Hodnota splateného základného imania	6 640	6 640
Hodnota vlastných akcií vlastnená účtovnou jednotkou , alebo ňou ovádanými osobami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv.		

**Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty**

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	<b>32 004</b>
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	32 004
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>32 004</b>

**Informácie o rezervách**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>166</b>	<b>181</b>	<b>166</b>		<b>181</b>
Rezerva na RÚZ	166	166	166		166
Rezerva na telefóny	0	15	0		15

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	166	166	166		166
Rezerva na RÚZ	166	166	166		166

## Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	706	620
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	706	620
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	4 380	9 066
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	4 380	9 066
Záväzky po lehote splatnosti		

## Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	620	523
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	86	97
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	86	97
Čerpanie sociálneho fondu		
Konečný zostatok sociálneho fondu	706	620

## H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch

## Informácie o tržbách

Oblasť odbytu a	Tržby za tovar		Tržby za služby		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Bežné účtovné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie e	Bežné účtovné obdobie f	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
Inžinierska činnosť a poradenstvo			66 470	80 295		

**Výnosy pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>492</b>
Poistná udalosť	0	492
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>5</b>	<b>18</b>
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
Úroky	5	18
<b>Mimoriadne výnosy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Informácie o čistom obrate**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	66 470	80 295
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>60 470</b>	<b>80 295</b>

**I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch****Informácie o nákladoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby:</b>	<b>3 231</b>	<b>6 212</b>
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
Kooperácie k službám	0	2 700
Opravy a údržba	499	986
Spoje (poštovné, telefónne služby, internet)	638	738
Účtovné služby	976	1 036
Program + licencia	698	544
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>50 679</b>	<b>2 988</b>
Poistenie	3 023	2 988
Poskytnutý dar	44 000	0
Odpis pohľadávky	3 655	0
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>88</b>	<b>78</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Bankové poplatky	88	78
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**J. Informácie o daniach z príjmov****Informácie o daniach z príjmov**

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	- 18 760	x	x	39 521	x	x
teoretická daň	X	0	23%	x	7 509	19%
Daňovo neuznané náklady	44 294			43		
Výnosy nepodliehajúce dani	5			18		
Spolu	25 529			39 546		
Splatná daň z príjmov	x	5 871	23%	x	7 514	19%
Odložená daň z príjmov	x	0	23%	x	0	19%
Celková daň z príjmov	x	5 871	23%	x	7 514	19%

**K. údaje na podsúvahových účtoch**

Informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcii, o odpísaných pohľadávkach a pohľadávkach a záväzkoch z lízingu.

Spoločnosť eviduje v podsúvahovej evidencii odpísané pohľadávky.

**M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky**

- výška priznaných odmien za účtovné obdobie pre členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky z dôvodu výkonu ich funkcie
- výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých,
- pôžičky poskytnuté členom štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky,
- podmienky, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú aj úrokové sadzby,
- celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárnych orgánov, dozorných orgánov alebo iných orgánov účtovnej jednotky, ktoré sa vyúčtovávajú.

*Neboli*

**O. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

- poklese alebo zvýšení trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- dôvodoch pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela medzi dňom, ku ktorému účtovná závierka zostavuje a dňom jej zostavenia a ktoré sa týkajú ich stavu ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka,
- zmene spoločníkov účtovnej jednotky,
- prijatí rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti,
- zmenách významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- začatí alebo ukončení činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne,
- vydaných dlhopisoch a iných cenných papierov,

- h) zlúčení, splynutí, rozdelení a zmene právnej formy účtovnej jednotky,  
 i) mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živeľnej pohrome,  
 j) získaní alebo odobratí licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky.  
*Nenastali žiadne skutočnosti uvedené v bode a až j.*

### P. Prehľad zmien vlastného imania

#### Informácie o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 640				6 640
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	664				664
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	25 672	32 004			57 676
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	32 004	- 24 633	32 004		- 24 633
Ostatné položky vlastného imania					
Vlastné imanie	64 980	7 875	32 004		40 347

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	6 640				6 640
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	664				664
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	37 855	41 817	54 000		25 672
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	41 817	32 004	41 817		32 004
Ostatné položky vlastného imania					
Vlastné imanie	86 976	73 821	95 817		64 980