

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej zavierky
zostavenej k 31.12. 2013.

v - eurocentoch - celých eurách *)

Za obdobie od mesiac rok do mesiac rok
0 1 2 0 1 3 do 1 2 2 0 1 3

Za bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 2 do 1 2 2 0 1 2

Dátum vzniku účtovnej jednotky

2 0 0 2 2 0 0 7

Účtovná zavierka Účtovná zavierka

*) - riadna - zostavená
 - mimoriadna - schválená
 - priebežná

IČO

3 6 7 4 1 5 7 4

DIČ

2 0 2 2 3 2 7 0 9 8

Kód SK NACE

6 8 . 2 0 . 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

S t a v r e n t a , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

P l u h o v á

Číslo

6 6

PSČ

8 3 1 0 3

Názov obce

B r a t i s l a v a

Číslo telefónu

0 2 / 4 4 2 5 0 0 7 9

Číslo faxu

0 2 / 4 4 2 5 0 0 7 9

E-mailová adresa

Zostavené dňa: 27.2.2014	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej zavierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa:			

*) Vyznačuje sa

A. Základné informácie o ú tovnej jednotke

A. a) Obchodné meno ú tovnej jednotky: Stavrenta, s. r. o.
Sídlo: Pluhová 66, 831 03 Bratislava
Dátum založenia: 06.02.2007
Dátum vzniku: 20.02.2007

A. b) Opis hospodárskej inosti ú tovnej jednotky:
nákup a predaj tovaru MO a VO, sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnute ností (realitná innos)

A. e) Právny dôvod na zostavenie ú tovnej závierky:

riadna mimoriadna

A. f) Dátum schválenia ú tovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 27.05.2013

B. Informácie o lenoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov ú tovnej jednotky

B. a) Štatutárne, dozorné a iné orgány:

Meno, priezvisko, (obch. meno) lena	Názov orgánu	Poznám ka
Ing. Ivan Mikuli	konate	

E. Informácie a ú tovných zásadách a ú tovných metódach

E. a) Ú tovná jednotka bude nepretržite pokrač ova vo svojej innosti:

áno nie

E. b) Zmeny ú tovných zásad a metód:

Ú tovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o ú tovníctve, s osobitos ami:

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušnú zložku bilancie
Zmena Štruktúry položiek súvahy a výkazu ziskov a strát v stpci	Zmena zákona	Bez vplyvu na výsledok hospodárenia a vlastné imanie

E. c) Spôsob oce ovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Podnik oce oval pe ažné prostriedky, ceniny, poh adávky, záväzky

8) Pe ažné prostriedky a ceniny, poh adávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku oce oval menovitou hodnotou.

9) Poh adávky pri oplatnom nadobudnutí, poh adávky nadobudnuté vkladom do základného imania a záväzky pri ich prevzatí oce oval obstarávacou cenou.

E. d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Odpisový plán ú tovných odpisov hmotného majetku podnikate zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vy ís ovaní da ových odpisov. Odpisové sadzby pre ú tovné a da ové odpisy podnikate a sa rovnajú.

16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy . 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka . 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej útovej jednotke a materskej útovej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločným, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej útovej jednotke a materskej útovej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločným, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	214		214
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	214		214

Tabuľka . 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	214	2880
Krátkodobé pohľadávky spolu	214	2880
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu		

18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy . 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka . 1

Názov položky	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Pokladnica, ceniny	11775	11960
Bežné bankové účty	4013	9589
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	15788	21549

22. Informácie k časti F. písm. zb) prílohy . 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
----------------------------------	----------------------	---

Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	55	55
nevýznamné	55	55
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

24. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy . 3 o rozdelení ú tovného zisku alebo o vysporiadaní ú tovej straty

Tabu ka . 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Ú tovná strata	-7751
Vysporiadanie ú tovej straty	Bežné ú tovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	-7751
Iné	
Spolu	-7751

25. Informácie k časti G. písm. b) prílohy . 3 o rezervách

Tabu ka . 1

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	50	100	50		100
energie	50	100	50		100

Tabuľka . 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:		50			50
energie		50			50

26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy . 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	314949	320469
Krátkodobé záväzky spolu	314949	320469
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu		

37. Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy . 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej inosti, finan nej inosti a mimoriadnej inosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej inosti, z toho:	1	
nevýznamné	1	
Finan né výnosy, z toho:		1
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku d ňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finan ných výnosov, z toho:</i>		1

úroky		1
Mimoriadne výnosy, z toho:		

39. Informácie k časti I. prílohy . 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	43	82
<i>Náklady vo i audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej ú tovej závierky		
iné úisovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
da ové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>43</i>	<i>82</i>
spoje		5
opravy a údržba	43	77
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej inosti, z toho:	13626	14377
dane a poplatky	70	70
odpisy	13555	14307
ostatné	1	
Finan né náklady, z toho:	242	287
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finan ných nákladov, z toho:</i>	<i>242</i>	<i>287</i>
bankové popl., poistenie	242	287
Mimoriadne náklady, z toho:		

41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy . 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Základ dane	Da	Da v %	Základ dane	Da	Da v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-16513	x	x	-7751	x	x
teoretická da	x			x		
Da ovo neuznané náklady						
Výnosy nepodliehajúce dani	1			1		

Umorenie da ovej straty						
Spolu	-16514	0	23	-7752	0	19
Splatná da z príjmov	x	0	23	x	0	19
Odložená da z príjmov	x	0	23	x	0	19
Celková da z príjmov	x	0	23	x	0	19

47. Informácie k časti P. prílohy . 3 o zmenách vlastného imania

Tabu ka . 1

Položka vlastného imania	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6639				6639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlužení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-43390	-7751			-51141
Výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia	-7751	-16513	-7751		-16513
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Tabu ka . 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6639				6639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					

Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlučení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-24260	-19129			-43390
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-19129	-7751	-19129		-7751
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					