

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31.12.2013

v - eurocentoch - celých eurách *)

Za obdobie od mesiac Rok do mesiac Rok
0 1 2 0 1 3 do 1 2 2 0 1 3

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 2 do 1 2 2 0 1 2

Dátum vzniku účtovnej jednotky

1 9 0 6 2 0 0 8

Účtovná závierka

*)
 - riadna
 - mimoriadna
 - priebežná

Účtovná závierka

*)
 - zostavená
 - schválená

IČO

4 4 2 2 3 7 2 2

DIČ

2 0 2 2 6 3 8 6 4 0

Kód SK NACE

8 1 . 3 0 . 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

I N E X - H a u s g a r d e n s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

L i p o v á

Číslo

9 7 8 / 1 2

PŠČ

9 5 1 3 1

Názov obce

M o č e n o k

Číslo telefónu

0 3 7 / 6 5 1 9 1 0 2

Číslo faxu

0 3 7 / 6 5 1 9 1 0 3

E-mailová adresa

Zostavené dňa: 15.3.2014	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa:			

*) Vyznačuje sa

A. Informácie o účtovnej jednotke

INEX - Hausgarden s.r.o., Lipová 978/12, 951 31 Močenok, IČO: 44223722, DIČ: 2022638640, SK NACE: 81.30.0

- a) obchodné meno **INEX – Hausgarden, s.r.o.**
Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka číslo 22140/T
sídlo **Lipová 978/12, 951 31 Močenok**
dátum založenia 28.5.2008
dátum vzniku 19.6.2008

- b) opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

uskutočňovanie krajinno-architektonických sadovníckych diel

poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve

sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu

zámočníctvo

stolárstvo

výroba jednoduchých výrobkov z kovu

poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve

opracovanie kovu jednoduchým spôsobom

prípravné práce k realizácii stavby

dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

uskutočňovanie stavieb a ich zmien

sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby

organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí

- c) informácie o počte zamestnancov

1. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	5	5
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	5	5
počet vedúcich zamestnancov	1	1

- d) účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách

- e) právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka sa zostavuje v zmysle § 18 zákona o účtovníctve ako riadna.

- f) dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky

B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky:

a) mená a priezviská členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a mená a priezviská alebo obchodné mená a názvy iných orgánov účtovnej jednotky,
konateľ: Ing. Henrich Bleho

b) štruktúra spoločníkov s uvedením hodnoty a percentuálnej výšky ich podielu na základnom imaní účtovnej jednotky, ich podiel na hlasovacích právach

2. Informácie k časti B. písm. b) prílohy č. 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia

Tabuľka č. 1

Spoločník, akcionár a	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v % d	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % e
	absolútne B	v % c		
Ing. Henrich Bleho	6 639	100	100	100
Spolu	6 639	100	100	100

C. Informácie o konsolidovanom celku:

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku

D. Ďalšie informácie:

E. informácie použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,

- 1) splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti,
- 2) v účtovnom období neboli žiadne zmeny účtovných zásad ani zmeny účtovných metód,
- 3) spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na
 1. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou, - obstarávacími nákladmi
 2. zásoby obstarané kúpou, - obstarávacími nákladmi
 3. pohľadávky, - nominálnou hodnotou
- hodnota pohľadávok v cudzej mene bola ku dňu zostavenia účtovnej závierky prepočítaná na aktuálnu úroveň
 4. krátkodobý finančný majetok, - nominálnou hodnotou
- hodnota jednotlivých zložiek krátkodobého finančného majetku v cudzej mene bola ku dňu zostavenia účtovnej závierky prepočítaná na aktuálnu úroveň
 5. časové rozlíšenie na strane aktív súvahy, - nominálnou hodnotou
 6. záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov, - nominálnou hodnotou
- hodnota záväzkov v cudzej mene bola ku dňu zostavenia účtovnej závierky prepočítaná na aktuálnu úroveň

F. informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,

5. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu J
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		35 534	44 314			2 290	59 873		147 011
Prírastky			10 466				45 082		55 548
Úbytky			17 500				10 466		27 966
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		35 534	37 281			2 290	94 489		169 593
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		888	10 271			458			11 607
Prírastky			8 479						8 479
Úbytky			11 397						11 397
Stav na konci účtovného obdobia		888	7 342			458			8 689
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		34 646	36 003			1 832			72 481
Stav na konci účtovného obdobia		34 646	36 972			1 832	59 873		133 323

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí D	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu J
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		35 534	46 264			2 290			72 481
Prírastky			9 447				69 321		78 768

Úbytky			11 397				9 447		20 844
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		35 534	44 314			2 290	59 873		147 011
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		888	10 271			458			11 607
Prírastky			8 479						8 479
Úbytky			11 397						11 397
Stav na konci účtovného obdobia		888	7 342			458			8 689
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		34 646	36 003			1 832			72 481
Stav na konci účtovného obdobia		34 646	36 972			1 832	59 873		133 323

16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok
Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu D
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku		7 336	7 336
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	1 120		1 120
Iné pohľadávky	1 140		1 140
Krátkodobé pohľadávky spolu	2 260	7 336	9 596

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Pohľadávky po lehote splatnosti	7 336	1 3 243
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	2 260	16 943
Krátkodobé pohľadávky spolu	9 596	29 158
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu		

18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	820	589
Bežné bankové účty	8 080	1 244
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	8 900	1 833

G. informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,

a) vlastné imanie za bežné účtovné obdobie, a to

1. opis základného imania

Základné imanie zapísané v OR	6 639
Základné imanie nezapísané v OR	
Rozsah splatenia základného imania	Splatené v plnej výške
Zákonný rezervný fond	
Ostatné fondy	170 000
Nerozdelený zisk minulých období	17 595
Neuhradené straty minulých rokov	
Hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia	-28 213
Vlastné imanie celkom	166 021

24. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	9 602
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	

Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	9 602
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	9 602

25. Informácie k časti G. písm. b) prílohy č. 3 o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	3 973	6 398	3 973		6 398
Na zostavenie účtovnej závierky	500	500	500		500
Na nevyčerpané dovolenky	3 473	5 898	3 473		5 898

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia B	Tvorba c	Použitie D	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	2 242	3 973	2 242		3 973
Na zostavenie účtovnej závierky	500	500	500		500
Na nevyčerpané dovolenky	1 742	3 473	1 742		3 473

26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		

Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	5 490	9 949
Krátkodobé záväzky spolu	5 490	9 949
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	7 238	134 172
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	7 238	134 172

28. Informácie k časti G. písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	329	193
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	163	136
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	163	136
Čerpanie sociálneho fondu		
Konečný zostatok sociálneho fondu	492	329

H. informácie o výnosoch,

35. Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách

Oblasť odbytu	Služby – záhradnícke a sadovnícke		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
a	b	c	d	e	f	g
Slovensko	49 971	71 530				
Spolu	49 971	71 530				

37. Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	34 615	59 873
Aktivácia DHM – technické zhodnotenie prenajatej nehnuteľnosti	34 615	59 873
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	21 707	7 357
Tržby z predaného IM	14 625	5 168
Iné	7 082	2 189
Finančné výnosy, z toho:		
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
KR úroky		
Mimoriadne výnosy, z toho:		

38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	49 971	163 352
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	56 322	10 800
Čistý obrat celkom	106 293	174 152

I. informácie o nákladoch,

39. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	6 914	8 810
<i>Náklady voči audítorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		

Iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	6 914	8 810
Opravy a udržiavanie	310	1 516
Cestovné		
Telefón, poštovné	2 492	2 196
Subdodávky		1 227
Ostatné	4 112	3 871
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	13 270	6 904
Zostatková cena predaného IM	12 267	6 898
ostatné	1 003	6
Finančné náklady, z toho:	1 369	4 516
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	1 369	4 516
DT úroky	1 163	1 806
Poplatky banke	205	172
poistné		2 538
Mimoriadne náklady, z toho:		

J. informácie o daniach z príjmov

- suma odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov,
nie je
- suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období, týkajúcej sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala,
nie je
- suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach,
nie je
- suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka,
nie je
- odložená daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov,
nie je

O. skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky

Nenastali žiadne relevantné skutočnosti

P. prehľad zmien vlastného imania,

47. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania A	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky C	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia F
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy		170 000			170 000
Nerozdelený zisk minulých rokov	8 094			9 602	17 595
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	9 602		28 213	-9 602	-28 213
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia B	Prírastky C	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia F
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	6 753			1 340	8 094
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 340	9 602		-1 340	9 602
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					