

A. Základné informácie o účtovnej jednotke

A. a) Obchodné meno účtovnej jednotky: TATRA Cash, s. r. o.
Sídlo: Mäsiarska 421/5, 040 01 Košice
Dátum založenia: 18. novembra 2010
Dátum vzniku: 01. januára 2011

A. b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt
Sprostredkovanie poskytovania úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt
finančný leasing
faktoring a forfaiting
prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
prenájom huteľných vecí
sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)

1. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2	2
Štáv zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	2	3
počet vedúcich zamestnancov	2	2

A. e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

riadna mimoriadna

B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

B. a) Štatutárne, dozorné a iné orgány:

Meno, priezvisko, (obch. meno) člena	Názov orgánu	Poznámka
Ing. Ladislav Dunajský	konateľ	
Ing. Ján Frankovič	konateľ	

2. Informácie k časti B. písm. b) prílohy č. 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia

Tabuľka č. 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Ing. Ladislav Dunajský	2500	50	50	50
Ing. Ján Frankovič	2500	50	50	50
Spolu	5000	100	100	100

D. Ďalšie informácie

D. a) rozpracované v časti E
D. b) rozpracované v časti F
D. c) rozpracované v časti G
D. d) rozpracované v časti H
D. e) rozpracované v časti I
D. f) rozpracované v časti J
D. g) rozpracované v časti N
D. h) rozpracované v časti O

E. Informácie a účtovných zásadách a účtovných metódach**E. a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:** áno nie**E. b) Zmeny účtovných zásad a metód:**

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve, s osobitosťami:

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušnú zložku bilancie
Zmena Štruktúry položiek súvahy a výkazu ziskov a strát v stĺpci	Zmena zákona	Bez vplyvu na výsledok hospodárenia a vlastné imanie

E. c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**Podnik nakupoval v danom roku nehmotný investičný majetok**

1) Nehmotný investičný majetok nakupovaný podnik oceňoval obstarávacou cenou v zložení:

 obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení: dopravné provízie skonto poistné clo**Podnik v bežnom roku nakupoval hmotný investičný majetok**

3) Hmotný investičný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

 obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení: dopravné provízie poistné clo**Podnik oceňoval peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky, záväzky**8) Peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku oceňoval **menovitou hodnotou**.9) Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí, pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania a záväzky pri ich prevzatí oceňoval **obstarávacou cenou**.**E. d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:**

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Budovy a stavby	20 rokov	5,00%	Rovnomerná
Stroje a zariadenia	6 rokov	16,70%	Rovnomerná
Dopravné prostriedky	4 roky	25,00%	Rovnomerná
Inventár	6 rokov	16,70%	Rovnomerná
Softvér	4 roky	25,00%	rovnomerná

 Odpisový plán účtovných odpisov nehmotného majetku vychádzal z toho, že vzal za základ spôsob odpisovania podľa daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy nehmotného investičného majetku sa rovnajú. Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú. Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia do konca roka.

F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy

3. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceneniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia					358			358
Prírastky					0			0
Úbytky					0			0
Presuny					0			0
Stav na konci účtovného obdobia					358			358
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia					358			358
Prírastky					0			0
Úbytky					0			0
Stav na konci účtovného obdobia					358			358
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia					0			0
Stav na konci účtovného obdobia					0			0

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Predchádzajúce obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia					358			358
Prírastky					0			0
Úbytky					0			0
Presuny					0			0
Stav na konci účtovného obdobia					358			358
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia					179			179
Prírastky					179			179
Úbytky					0			0
Stav na konci účtovného obdobia					358			358
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia					179			179
Stav na konci účtovného obdobia					0			0

5. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			789						789
Prírastky									
Úbytky			0						0
Presuny			0						0
Stav na konci účtovného obdobia			789						789
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			789						789
Prírastky			0						0
Úbytky			0						0
Stav na konci účtovného obdobia			789						789
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			0						0
Stav na konci účtovného obdobia			0						0

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Prechádzajúce obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			789						789
Prírastky									
Úbytky			0						0
Presuny			0						0
Stav na konci účtovného obdobia			789						789
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			394						394
Prírastky			395						395
Úbytky			0						0
Stav na konci účtovného obdobia			789						789
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			395						395
Stav na konci účtovného obdobia			0						0

12. Informácie k časti F. písm. o) prílohy č. 3 o opravných položkách k zásobám

Tabuľka č. 2

Nehnutelnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	799600
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	1778651

16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	46234	0	46234
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	46234	0	46234
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	96437	45763	142200
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	96437	45763	142200

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	45763	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	96437	291927
Krátkodobé pohľadávky spolu	142200	291927
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	46234	29455
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	20
Dlhodobé pohľadávky spolu	46234	29475

18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	4098	7776
Bežné bankové účty	2883	5095
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	6981	12871

22. Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	710	976
Nájomné 1/2014	500	902
Reklama	195	49
ZEP	15	25
Prijmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

G. a.1, 2, 4, 6) Údaje o vlastnom imaní:

Popis základného imania, výška upísaného imania nezapísaného v OR:

Text	v celých EUR	
	BO	PO
Základné imanie celkom	5000	5000
Počet akcií (a.s.)		
Nominálna hodnota 1 akcie (a.s.)		
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)		
Ing. Ladislav Dunajský	2500	2500
Ing. Ján Frankovič	2500	2500
Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní		
Hodnota upísaného vlastného imania	5000	5000
Hodnota splateného základného imania	5000	5000
Hodnota vlastných akcií vlastnená účtovnou jednotkou, alebo ňou ovládanými osobami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv		

26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závázky po lehote splatnosti	0	0
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	683620	535648
Krátkodobé záväzky spolu	683620	535648
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	12	20
Dlhodobé záväzky spolu	12	20

28. Informácie k časti G. písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatočný stav sociálneho fondu	20	0
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	29	20
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	29	20
Čerpanie sociálneho fondu	37	0
Konečný zostatok sociálneho fondu	12	20

31. Informácie k časti G. písm. j) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	257	
SL	120	
NÁJOM	140	
PLYN	-3	
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	6952	
Úroky z úverov 2013	6952	
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	6076	10026
Úroky z úverov 2013	6076	10026

H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch
35. Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách

Oblasť odbytu	Predaj nehnuteľností		Prenájom nehnuteľností		Poplatky za poskytnuté úvery	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Slovensko	550628	360900	3160	800	1600	2740
Spolu	550628	360900	3160,00%	800	1600	2740

37. Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	10661	4262
Zmluvné pokuty	10661	4262
Finančné výnosy, z toho:	39551	40887
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
Úroky bankové	0	0
Úroky z poskytnutých pôžičiek	39550	40887
Ostatné fin. výnosy	1	
Mimoriadne výnosy, z toho:		

38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	4760	3540
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	550628	360900
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	10661	4662
Čistý obrat celkom	566049	369102

I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch

39. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	49304	69660
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	0	0
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
iné uisťovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	49304	69660
Nájomné – kancelárske priestory	6000	5900
Nájomné – vlastná nehnuteľnosť na predaj	7805	1923
Notárske služby	916	932
Reklama	4185	1077
Ostatné	30398	59828
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	602	602
Poistné – hospodárska činnosť	21	28
Zmluvné pokuty a penále	0	0
Odpisy DHM a DNM	0	574
Finančné náklady, z toho:		
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Poplatky	552	311
Mimoriadne náklady, z toho:		

J. Informácie o dani z príjmu

41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	3797	x	x	6712	x	x
teoretická daň	x	873	23	x	1275	19
Daňovo neuznané náklady	0	0	23	0	0	19
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	23	0	0	19
Umorenie daňovej straty	0	0	23	0	0	19
Spolu	3797	873	23	6712	1275	19
Splatná daň z príjmov	x	873	23	x	1275	19
Odložená daň z príjmov	x	0	23	x	0	19
Celková daň z príjmov	x	873	23	x	1275	19

N. Informácie o vzťahoch so spriaznenými osobami

46. Informácie k časti N. prílohy č. 3 o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Tabuľka č. 1

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
Ing. Ján Frankovič	pôžička	233264	460690
Ing. Ladislav Dunajský	pôžička	233263	460132

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2013 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

P. Informácie k údajom o zmenách základného imania

47. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5000				5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	155	272			427
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	5437	2921	5437		2921
Vyplatené dividendy		5165			5165
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Predchádzajúce obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5000				5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond		155			155
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	3068		3068		0
Vyplatené dividendy		2913			2913
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					